

14.8.2026

KUULUTUS

Asia	Ympäristölupahakemuksen uudelleen kuulutus Ylöjärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle on jätetty seuraava ympäristönsuojelulain (527/2014) 28 §:n mukainen ympäristölupahakemus:
Hakija	Konetyö J&T Uusitalo Oy Y-tunnus: 2201804-1
Toiminnan sijainti	Kiinteistö 980-428-8-14 Pinsiönkankaantie 147
Toiminta	Konetyö J&T Uusitalo Oy on laittanut vireille Ylöjärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisessa ympäristönsuojelulain mukaisen ympäristölupahakemuksen. Lupahakemus sisältää myös hakemuksen aloittaa toiminta mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. Kyseessä on uusi toiminta. Lupaa haetaan bioterminalille. Terminalissa on tarkoitus hakettaa, murskata ja varastoida erilaisia puupolttoaineita, kuten hakkuutähteitä, kanto- ja juuripuuta, kokopuuta ja rankapuuta enintään 30 000 tonnia sekä kierrätyspuuta enintään 1 000 tonnia vuodessa. Maa- ja kiviaineksia varastoidaan ja seulotaan enintään 10 000 tonnia vuodessa. Puun haketus tehdään mobiilimurskaimilla ja materiaaleja liikutellaan pyöräkoneilla ja kaivinkoneilla. Puun käsittelyalue tiivistetään kalliomurskeella. Kiinteistölle suunnitellun kentän koko on 2,1 hehtaaria. Puun haketus tehdään siirrettävillä murskaimilla 1–2 viikon jaksoissa ma-pe klo 7–18 välillä, yhteensä enintään 10 viikkoa vuodessa. Haketus keskitetään lämmityskaudelle, vain poikkeustapauksissa haketettaisiin kesällä. Heinäkuussa, pyhäpäivisin ja viikonloppuisin ei haketeta. Kohde sijaitsee Ylöjärven keskustasta noin 5 km etäisyydellä luoteeseen Pinsiönkankaantien varressa, 1,3 km etäisyydellä Vaasantiestä. Metsäkylän taajama on noin 1,5 km etäisyydellä. Alue on metsämaata ja suunniteltua bioterminalia ympäröi metsä. Hankealue sijoittuu osittain Ylöjärvenharjun (0498051) 1E-luokan pohjavesialueelle.
Päästöt ja syntyvät jätteet	Toiminnasta aiheutuu pölyämistä pääasiassa energiapuun murskauksesta. Toiminnan pääasiallisia melulähteitä ovat puun murskaus, kuormien purkaminen ja lastaus sekä työkoneet ja raskas liikenne. Päästöjä veteen aiheutuu sadannasta ja pintavesien alueelta huuhtomasta aineksesta. Suurimmat toiminnasta aiheutuvat riskit ovat tulipalo ja nestevuodot työkoneista tai kuorma-autoista. Toiminnassa syntyy mm. sekalaista jätettä, metallijätettä sekä hieman kyllästettyä puujätettä.
Natura-arvioinnin tarveharkinta	Lupa- ja valvontavirasto on tehnyt hankkeesta Natura-arvioinnin tarveharkinnan. Lupa- ja valvontaviraston antaman lausunnon mukaan hankkeen ei arvioida yksin tai

14.8.2026

yhdessä muiden hankkeiden kanssa merkittävästi heikentävän Pinsiön-Matalusjoen Natura 2000 -alueen suojeluperusteena olevia luonnonarvoja. Näin ollen luonnonsuojelulain 35 §:n mukaista Natura-arviointia ei ole tarpeen laatia. Johtopäätöksen edellytyksenä on, että hankkeessa esitetyt vesiensuojeluratkaisut toteutetaan suunnitellulla tavalla ja niiden toimivuus varmistetaan sekä vaikutuksia seurataan tarkkailun avulla.

Edellisen kuulutuksen jälkeen tulleet täydennykset

Hakemus on kuulutettu aiemmin 15.2. – 25.3.2024. Alkuperäistä hakemusta on muutettu siten, että betonin ja rakennusten purkujätteen vastaanotosta luovutaan. Käsiteltävät kokonaismäärät pienenevät 83 000 tonnista 41 000 tonniin. Samalla toiminnan liikenne vähenee noin 50 %. Toiminta-alue (noin 2,1 ha) päällystetään asfaltin sijaan soramurskeella. Siten alueen valuntakerroin on asfaltin kertoimen 0,9 sijaan 0,3 ja valumavesien ja ravinne- ja kiintoainepäästöjen määrä pienenee aiemmasta vesistöselvityksestä noin kolmasosaan. Lisäksi hakemuksen hulevesiselvitystä, riskinarviota sekä selvitystä pinta- ja pohjavesivaikutuksista on täydennetty.

Muutosten ja täydennysten myötä hakemuksesta tiedotetaan kuuluttamalla se kokonaisuudessaan uudelleen.

Kuulutuksen julkaisupäivä

Tämä kuulutus on julkaistu 14.8.2026 Ylöjärven kaupungin verkkosivuilla. Kuulutuksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta, eli 21.8.2026.

Asiakirjojen nähtävilläolo

Kuulutus ja hakemusasiakirjat ovat nähtävillä 14.8. – 21.9.2026 Ylöjärven kaupungin verkkosivuilla osoitteessa www.ylojarvi.fi.

Muistutukset ja mielipiteet

Niillä, joiden oikeutta tai etua asia saattaa koskea, on oikeus muistutusten tekemiseen. Myös muilla henkilöillä ja yhteisöillä on oikeus ilmaista mielipiteensä hakemuksesta. Aiemmalla kuulutuskerralla saapuneet muistutukset ja mielipiteet otetaan huomioon. Kirjalliset muistutukset ja mielipiteet tulee toimittaa viimeistään 21.9.2026 mennessä osoitteeseen Ylöjärven kaupungin ympäristölautakunta, ympäristönsuojelu, PL 22, 33471 Ylöjärvi tai sähköpostitse osoitteeseen kirjaamo@ylojarvi.fi.

Lisätiedot

ympäristösuunnittelija Laura Kokko-Salo
p. 040 120 8901/ etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

ympäristöpäällikkö Sini Yli-Öyrä
p. 044 481 1402/ etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Ylöjärven kaupungin ympäristölautakunta