Ylöjärven kaupunginhallitukselle/
Timo Isolähteenmäki
Ylöjärven Yrityspalvelu Oy 27.10.2026

Vuokraustarjous

Tarkastech Oy, (y-tunnus 2198624-3), Hiekkatie 2 C, 33470 Ylöjärvi, haluaa vuokrata- ja myöhemmin lunastaa Tarkastech Oy:n- tai myöhemmin perustettavan yhtiön lukuun yritystontin, joka muodostuu Siltatien yritysalueen korttelin 584 tontista nro 1, (Kukkarotie 1), pinta-alaltaan noin 4583 m^2 tuotantotilojen rakentamista varten.

Tarkastech Oy on toiminut samoissa vuokratiloissa Ylöjärven Soppeenmäessä vuodesta 2015 lähtien ja nyt vuokranantajamme aikoo ottaa tilat omaan käyttöönsä.
Nykyinen vuokrasopimuksemme päättyy viimeistään 31.12.2027, mutta meillä on oikeus lähteä 3 kk:n irtisanoutumisajalla.
Nykyiset tilamme olivat jo muutenkin käyneet ahtaiksi ja omien toimivien tilojen rakentamisen kautta meillä on mahdollisuus kasvaa ja myös mahdollisesti työllistää lisää ihmisiä.

Tarkastech Oy työllistää tällä hetkellä noin 8 henkeä.

Yhtiömme on perustettu vuonna 2008 ja on vakavarainen.

Tuotantoomme kuuluu kokoonpano- sekä asennuspalveluita, että märkä- ja jauhemaalausta.
Märkämaalaustoiminnassa emme ylitä lainsäädännössä määriteltyjä kynnysarvoja, emmekä käytä erityisen vaarallisia kemikaaleja. Toimintamme ei aiheuta myöskään naapuruushaittoja.

Aiomme tässä vaiheessa rakentaa noin 1200 m^2:n tuotantotilat, sekä lisäksi tarvittavat toimistotilat. Rakentamisen aloittaisimme tänä vuonna tai vuoden 2027 alussa.

Ylöjärvellä 27.10.2026

Kunnioittavasti

[redacted]

Tarmo Savola
Hallituksen puheenjohtaja / yrittäjä Tarkastech Oy