

Vaikutusten ennakoarvioinnin lomake talouden tasapainotusohjelman toimenpiteistä

Arvioinnin otsikko eli toimenpide lyhyesti:	
Arvioinnin laatija(t):	Jukka Nurmi ja Merja Talvitie
Arvioinnin ajankohta:	8.9.2026
Kysymys:	Vastaus:
Mikä toimenpide on kyseessä?	Asiantuntijapalveluiden (ostopalvelut) vähentäminen kaavoituksen vastuualueella.
Mikä on tavoiteltu taloudellinen vaikutus?	Asiantuntijapalveluiden määrärahavähennys -35t€ kustannussäästö.
Mikä on nollavaihtoehto eli mitä tapahtuu, jos toimenpidettä ei tehdä?	Asiantuntijapalveluiden (ostopalvelut) määrärahat kaavoituspalveluissa pidetään nykyisellä tasolla.
Keihin tai mihin vaikutukset kohdistuvat?	Määrärahavähennys voi vaikuttaa kaavahankkeiden aikataulujen osittaiseen viivästymiseen vähäisessä määrin. Ennalta arvaamattomiin kaavoitustarpeisiin ei voida aina pikaisella aikataululla vastata. Toimenpiteellä ei arvioida olevan merkittävää vaikutusta kaupungin elinvoimaan tai tonttitarjontaan, mikäli kaavahankkeet priorisoidaan suunnitellusti.
Mitkä ovat keskeiset myönteiset vaikutukset?	Työnkuvat ovat muuttuneet lakiuudistuksen myötä, mikä vähentää tietyiltä osin asiantuntijapalveluiden tarvetta.
Mitkä ovat keskeiset kielteiset vaikutukset?	Kielteinen vaikutus voi olla kaavahankkeiden lyhytaikainen viivästyminen. Vain tärkeät kaavat/ pakolliset selvitykset hankitaan ja toteutetaan.



Ovatko vaikutukset lyhytaikaisia vai pitkäaikaisia?	Tämä muutos on lyhytaikainen kaavojen mahdollisen viivästymisen takia. Taloudellinen vaikutus on vuositasolla toteutuva säästö. Toiminnalliset vaikutukset kohdistuvat pääasiassa lyhyelle aikavälille ja voivat näkyä yksittäisten kaavahankkeiden aikatauluissa.
Mitä riskejä tai epävarmuuksia arviointiin liittyy?	Ei sisällä suuria riskejä tai epävarmuustekijöitä. Merkittävimmäksi riskiksi arvioidaan yksittäisten kaavahankkeiden viivästyminen tilanteissa, joissa tarvitaan ulkopuolisia selvityksiä. Riskin toteutumisen todennäköisyys arvioidaan vähäiseksi, koska hankkeita voidaan priorisoida ja asiantuntijapalveluita käyttää edelleen välttämättömiin tarpeisiin.
Miten haitallisia vaikutuksia voidaan vähentää?	Kaavojen tarkka aikataulutus ja henkilökohtaiset kaavahankkeet parantavat kustannusten ennakoitavuutta.
Muut mahdolliset huomiot:	Rakennusvalvonnan, ympäristöpalveluiden sekä kaavoituksen työtehtäviin kuuluu tiivis yhteydenpito muiden työyksiköiden kanssa. Toimenpiteen vaikutuksia seurataan yhteistyössä rakennusvalvonnan ja ympäristöpalveluiden kanssa, jotta mahdolliset vaikutukset hankkeiden etenemiseen voidaan tunnistaa riittävän ajoissa.



Vaikutusten ennakoarvioinnin lomake talouden tasapainotusohjelman toimenpiteistä

Arvioinnin otsikko eli toimenpide lyhyesti:	
Arvioinnin laatija(t):	Jukka Nurmi ja Merja Talvitie
Arvioinnin ajankohta:	8.9.2026
Kysymys:	Vastaus:
Mikä toimenpide on kyseessä?	Lupainsinöörin vakanssin muutos palveluneuvojaksi.
Mikä on tavoiteltu taloudellinen vaikutus?	Vakanssin täyttö ja nimikemuutos aiheuttaa - 25t€ kustannussäästön.
Mikä on nollavaihtoehto eli mitä tapahtuu, jos toimenpidettä ei tehdä?	Lupainsinöörin paikka laitetaan avoimeen hakuun. Vakanssi on ollut avoimena.
Keihin tai mihin vaikutukset kohdistuvat?	Vaikutukset kohdistuvat rakennusvalvonnan asiakaspalveluun, neuvontaan ja työtehtävien organisointiin. Rakennuslupien käsittelyyn ei arvioida aiheutuvan merkittävää heikennystä nykyisillä lupamäärillä. Asiakkaat voivat saada enemmän neuvontaa rakennushankkeiden valmisteluvaiheessa.
Mitkä ovat keskeiset myönteiset vaikutukset?	Työnkuvat ovat muuttuneet rakennusvalvonnan ja ympäristöpalveluiden vastuualueella. Rakennuslupaprosessi hoidetaan nykyisellään ainoastaan sähköisenä Lupapisteen kautta. Tämä määräys sähköisestä lupakäsittelystä on astunut voimaan valtakunnallisesti. Asiakaspalvelun ja neuvonnan resursointi vastaa paremmin nykyistä palvelutarvetta. Tehtävä rakenne vastaa muuttunutta toimintaympäristöä, jolloin palvelut voidaan



	tuottaa kustannustehokkaammin ilman merkittävää vaikutusta palvelutasoon.
Mitkä ovat keskeiset kielteiset vaikutukset?	Lupainsinöörin tehtäväalueeseen kuuluneen teknisen osaamisen määrä vähenee organisaatiossa. Mikäli rakentamisen määrä kasvaa merkittävästi, voi työkuormitus kohdistua nykyistä enemmän muille asiantuntijoille.
Ovatko vaikutukset lyhytaikaisia vai pitkäaikaisia?	Tämä muutos on hyvin pitkävaikutteinen, koska työtavat ovat muuttuneet sähköisten/digitaalisten toimintatapojen kautta.
Mitä riskejä tai epävarmuuksia arviointiin liittyy?	Suurin epävarmuus liittyy rakentamisen määrän mahdolliseen kasvuun tulevaisuudessa. Mikäli lupamäärät kasvavat merkittävästi nykyisestä, palveluneuvojan resurssi ei välttämättä vastaa rakennusvalvonnan asiantuntijatyön tarpeeseen samalla tavalla kuin lupainsinöörin vakanssi. Tilannetta seurataan ja resurssitarpeita arvioidaan tarvittaessa uudelleen.
Miten haitallisia vaikutuksia voidaan vähentää?	Jokaisen työyhteisöön kuuluvan henkilön työmäärää tulee tarkastella ja pitää työkuorma kohtuullisella tasolla.
Muut mahdolliset huomiot:	Rakennusvalvonnan, ympäristöpalveluiden sekä kaavoituksen työtehtäviin kuuluu tiivis yhteydenpito muiden työyksiköiden kanssa.



Vaikutusten ennakoarvioinnin lomake talouden tasapainotusohjelman toimenpiteistä

Arvioinnin otsikko eli toimenpide lyhyesti:	
Arvioinnin laatija(t):	Jukka Nurmi ja Merja Talvitie
Arvioinnin ajankohta:	8.9.2026
Kysymys:	Vastaus:
Mikä toimenpide on kyseessä?	Suunnitteluassistentin vakanssin täyttämättä jättäminen.
Mikä on tavoiteltu taloudellinen vaikutus?	Vakanssin täyttämättä jättämisen vaikutus on noin 40t€.
Mikä on nollavaihtoehto eli mitä tapahtuu, jos toimenpidettä ei tehdä?	Suunnitteluassistentin paikka laitetaan avoimeen hakuun. Henkilö on eläköitynyt v.2026 alussa.
Keihin tai mihin vaikutukset kohdistuvat?	Vaikutukset kohdistuvat ensisijaisesti työyhteisön sisäisiin työnjakoihin. Ulkoisiin palveluihin tai kuntalaisille tuotettaviin palveluihin ei arvioida olevan merkittäviä vaikutuksia.
Mitkä ovat keskeiset myönteiset vaikutukset?	Työnkuvat ovat muuttuneet kaavoituspalveluiden vastuualueella. Kaavoitusarkkitehdit/ kaavasuunnittelijat suunnittelevat teknisten ohjelmistojen avulla vastuutetut kaavahankkeensa. Kaavoituksessa muuttuneiden työsisältöjen takia suunnitteluassistenttia ei tulevaisuudessa enää tarvita.
Mitkä ovat keskeiset kielteiset vaikutukset?	Työtehtäviä siirtyy osittain muille työntekijöille, mikä edellyttää työnjaon tarkistamista ja uudistamista. Vaikutusten arvioidaan olevan hallittavissa eikä niillä



	arvioida olevan merkittävää vaikutusta palvelutasoon.
Ovatko vaikutukset lyhytaikaisia vai pitkäaikaisia?	Tämä muutos on hyvin pitkävaikutteinen, koska työtavat ovat muuttuneet sähköisten/ digitaalisten toimintaympäristöjen kautta.
Mitä riskejä tai epävarmuuksia arviointiin liittyy?	Vähäisenä riskinä on, että hallinnollisia tai avustavia tehtäviä siirtyy asiantuntijoille enemmän kuin on arvioitu. Riskiä hallitaan työnjaon kehittämällä ja työmäärän seurannalla.
Miten haitallisia vaikutuksia voidaan vähentää?	Jokaisen työyhteisöön kuuluvan henkilön työmäärää tulee tarkastella tasapuolisesti ja pitää työkuorma kohtuullisella tasolla.
Muut mahdolliset huomiot:	

