Tallinrinteen asemakaavamuutos, luonnos
asemakaavaluonnoksen nähtävilläolosta / Hyvinvointilautakunnan lausunto

Hyvinvointilautakunta 07.10.2026 § 125
425/10.02.03/2025

Valmistelija:	Vs. sivistysjohtaja Kirsi Riihioja
Seloste ja perustelut:	Ylöjärven Ympäristölautakunta käsitteli ja hyväksyi otsikon mukaisen asemakaavaluonnoksen nähtävillä olon 19.08.2026 (§ 107). Asemakaavan tarkoituksena on yleiskaavan tavoitteiden mukaisesti osoittaa kerrostalovaltaista asumista nykyiselle rinnealueelle Teivaalanharjun viereen huomioiden alueen maisemalliset arvot, liikennemelulta suojautuminen, hulevesien käsittely pohjavesialueella sekä lähialueella säilyvät raviradan toiminnot. Asemakaavassa varataan tilaa jäteveden pumppaamolle ja kaavan melu- ja tärinäselvityksessä varaudutaan seuturaitiotien laajentamiseen nykyiseltä Tampereen Lielahden haaralta Ylöjärven keskustaan asti. Asemakaavan aineistot ovat nähtävillä 2.9.2026 – 16.10.2026 Ylöjärven kaupungin kotisivuilla https://www.ylojarvi.fi/tallinrinne/sekä kaupungintalon aulassa (Kuruntie 14). Lausunnot pyydetään toimittamaan 16.10.2026 klo 15:00 mennessä kirjallisena ympäristölautakunnalle osoitettuina os. Ylöjärven kaupunki, PL 22, 33471 Ylöjärvi tai sähköpostitse osoitteeseen kaavoitus@ylojarvi.fi. Asemakaavaa valmistelee kaavasuunnittelija Samppa Saarivirta, p. 040 480 3268, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi
Toimivalta:	Halintosääntö §100
Lisätietoja päätöksestä:	Vs. sivistysjohtaja Kirsi Riihioja, 050 524 3371, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi
Esittelijä:	Vs. sivistysjohtaja
Päätösehdotus:	Hyvinvointilautakunta päättää lausuntonaan todeta, että sillä ei ole huomautettavaa ko. Tallinrinteen alueen asemakaavaluonnokseen.
Päätös:	Hyväksyttiin. -------