YLÖJÄRVI

Dnro: 402/10.02.03/2025
YMLK: 26.10.2026

Salorinteen päiväkodin alueen asemakaavan muutos Liite 3.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saadut lausunnot, mielipiteet sekä kaavoituksen vastineet

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta annettiin kolme (3 kpl) lausuntoa ja yksi (1 kpl) mielipidettä. Lausunnon antoivat:

Pirkanmaan liitto, 31.7.2026
Pirkanmaan maakuntamuseo, 10.8.2026
Kasvatus- ja opetuslautakunta, 18.8.2026

Mielipiteitä saapui yksi (1 kpl).

LAUSUNTO	KAAVOITUKSEN VASTINE

1. **Pirkanmaan liitto 31.7.2026**	**Kaavoituksen vastine**
Pirkanmaan liitto on tutustunut em. kaava-aineistoihin. Liitto ei katso aiheelliseksi antaa lausuntoa nyt nähtävillä asetetuista Salorinteen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta tai Suolaniityn kaavaluonnoksesta.	Saatu tiedoksi.

2. **Pirkanmaan maakuntamuseo 10.8.2026**	**Kaavoituksen vastine**
YLÖJÄRVI, SIIVIKKALA, SALORINTEEN PÄIVÄKODIN ASEMAKAAVAN MUUTOS, OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA	Saatu tiedoksi.
Alueellisena vastuumuseona toimivalta Pirkanmaan maakuntamuseolta pyydetään lausuntoa otsikossa mainitusta asiasta. Kaava-alue käsittää vuonna 1985 rakennetun Salorinteen päiväkodin lähialueineen, ja hankkeen päätavoitteena on päiväkodin laajentaminen.	
Salorinteen päiväkoti edustaa 1980-luvun arkirakentamista. Päiväkodin pohjoispuolella on samanikäistä pientalokantaa, mutta rakennusten maisemallinen yhteys on vähäinen. 1980-luvun pientaloaluesuunnittelulle tyypilliseen tapaan rakennukset sijoittuvat sopeutuen polveilevaan ja vehreään ympäristöönsä. Pirkanmaan maakuntamuseo toteaa, että päiväkodilla on historiallista arvoa osana oman aikansa siivikkalalaista rakennuskantaa sekä Ylöjärven julkista rakentamista ja palvelutarjontaa. Kaavahankkeen tavoitteet, joissa nykyinen rakennus säilyisi osana laajenevaa päiväkotia, ovat rakennetun ympäristön arvojen osalta kiitettäviä. Maakuntamuseo katsoo, että hankkeeseen ei liity erityisiä rakennetun ympäristön tai maiseman selvitystarpeita, mutta päiväkodista on syytä kirjata perustiedot kaavaselostukseen.	Päiväkodin perustiedot lisätään kaavaselostukseen.
Kaava-alueelta ja sen läheisyydestä ei tunneta kiinteitä muinaisjäännöksiä eikä muita arkeologisia kohteita. Kaava-alue on pinta-alaltaan hyvin pieni, ja myös sen arkeologista potentiaalia voidaan pitää vähäisenä. Pirkanmaan maakuntamuseo ei edellytä alueen arkeologista inventointia. Jos kaavaprosessin yhteydessä tulee kuitenkin tietoa tai havaintoja mahdollisista arkeologisista kohteista, esimerkiksi kiviröykkiöistä tai maakuopista, tulee niistä viipymättä olla yhteydessä maakuntamuseoon.	Merkitään tiedoksi.
Kaavaluonnos pyydetään toimittamaan Pirkanmaan maakuntamuseoon lausuntoa varten.	Kaavaluonnos toimitetaan Pirkanmaan maakuntamuseolle Osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

3. Kasvatus- ja opetuslautakunta, 18.8.2026	**Kaavoituksen vastine**
Kasvatus- ja opetuslautakunta päättää lausuntonaan todeta, että sillä ei ole huomautettavaa Salorinteen päiväkodin alueen asemakaavan muutokseen.	Saatu tiedoksi.

1. Mielipide 27.7.2026	Kaavoituksen vastine
Salorinteen päiväkodin lähialue on pientalovaltaista asuinaluetta ja päiväkodin pohjoispuolelle sijoittuva lähimetsä on olennainen osa alueen ympäristöä. Kyseinen metsäalue onkin yleiskaavassa osoitettu lähivirkistysalueeksi. Toivomme, että suunnittelussa voidaan jättää alueen pohjoisreunalle mahdollisimman leveä puustoinen viherkaistale, mikä loisi viihtyisyyttä laajemminkin lähialueella ja tukisi voimassa olevan yleiskaavan tavoitteita. Osallistumis- ja arviontisuunnitelman mukaan Siivikkalan asuinalueella on lisätarve kolmelle päiväkotiryhmälle. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta kuitenkin ilmenee, että Leppästentien uudella asemakaava-alueelle on jo tilavaraus päiväkodille. Myös Siivikkalan koulun pohjoispuolella on vireillä kaavahanke, jonka yhteydessä olisi luontevaa huomioida tuolla suunnalla myös jo olemassa oleva päivähoitotarve.	Saatu tiedoksi. Kiitos palautteestanne. Viheraluetta on pyritty säästämään kaavaluonnoksessa mahdollisimman paljon ja muutettu julkisten lähipalvelurakennusten korttelialueeksi sellainen alue, mikä mahdollistaa päiväkodin lapsille riittävät ulkoilutilat. Lisäksi päiväkodin ulkoilualueeksi siirtyvä osuus voimassa olevan asemakaavan lähivirkistysalueesta ohjeistetaan säilyttämään olemassa olevia puita, eikä pihaalueesta ole tarpeen karsia reilulla kädellä puustoa. Omakotitalojen väliin jää edelleen reilun kokoinen VL-alue. Siivikkalan Tampereen puoleisen päiväkotivarauksen tarvetta tullaan tarkastelemaan myöhemmin. Salorinteen päiväkodin laajennus tulee helpottamaan merkittävästi ensisijaisesti Siivikkalan lännen puoleisia alueita, kuten Vihattulan ja Mettistön alueen lapsiperheitä.