

MAPSTO 2027-2031:
MAPSTO-OHJELMAN VAIKUTUS TONTTIMÄÄRIIN JA ASUKASMÄÄRÄPOTENTIAALIIN
(omakotitalo sekä pari- ja rivitalotontit jakoonlaitovuoden mukaan, kerrostalo- ja yritystontit luovutusvuoden mukaan.
AKR tontit laskettu rivitalotonteiksi.)

MAPSTO 2027–2031: TONTIT

MAPSTO-ALUE	2027	2028	2029	2030	2031	YHTEENSÄ (2027–2031)
KESKUSTA						
Omakotitalotontit						0
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	1	1	1	1	1	5
Kerrostalo-	5	5	5	5	5	25
tontit	0	0	2	2	0	4
Yritystontit	6	6	8	8	6	34
Tontit yhteensä	215,0	215,0	215,0	215,0	215,0	1075,0
Asukasmäärän lisäys (arvio)						
ASUNTILA						
Omakotitalotontit	0	5	5	5	5	20
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	2	2	1	2	2	9
Kerrostalo-	0	0	0	0	0	0
tontit	0	0	0	0	0	0
Yritystontit	2	7	6	7	7	29
Tontit yhteensä	30,0	47,5	32,5	47,5	47,5	205
Asukasmäärän lisäys (arvio)						
ITÄINEN YLÖJÄRVI (mm. Siivikkala, alue)						
Omakotitalotontit	5	5	10	10	10	40
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	3	3	3	3	3	15
Kerrostalo-	0	0	0	0	0	0
tontit	0	0	0	0	0	0
Yritystontit	8	8	13	13	13	55
Tontit yhteensä	62,5	62,5	80,0	80,0	80,0	365
Asukasmäärän lisäys (arvio)						
LOUNAINEN YLÖJÄRVI (mm. Kolmenkulma, Vuorentausta)						
Omakotitalotontit	13	5	5	5	5	33
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	4	4	4	4	4	20
Kerrostalo-	1	0	0	0	0	1
tontit	6	6	4	4	6	26
Yritystontit	24	15	13	13	15	80
Tontit yhteensä	145,5	77,5	77,5	77,5	77,5	455,5
Asukasmäärän lisäys (arvio)						
METSÄKYLÄ						
Omakotitalotontit	15	15	10	15	15	70
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	0	1	2	2	2	7
Kerrostalo-	0	0	0	0	0	0
tontit	0	0	0	0	0	0
Yritystontit	15	16	12	17	17	77
Tontit yhteensä	52,5	67,5	65,0	82,5	82,5	350
Asukasmäärän lisäys (arvio)						
SILTATIE (Siltatie, Heinikko)						
Omakotitalotontit	20	20	20	15	15	90
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	5	5	5	5	5	25
Kerrostalo-	2	2	2	2	2	10
tontit	7	7	7	7	7	35
Yritystontit (Heinikko P 15, Heinikko E 31)	34	34	34	29	29	160
Tontit yhteensä	225,0	225,0	225,0	207,5	207,5	1090
Asukasmäärän lisäys (arvio)						
VILJAKKALA						
Omakotitalotontit	3	3	3	3	3	15
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	0	0	0	0	0	0
Kerrostalo-	0	0	0	0	0	0
tontit	0	0	0	0	0	0
Yritystontit	3	3	3	3	3	15
Tontit yhteensä	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5	52,5
Asukasmäärän lisäys (arvio)						
KURU						
Omakotitalotontit	2	2	2	2	2	10
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Kerrostalo-						0
tontit	1	1	1	1	1	5
Yritystontit	3	3	3	3	3	15
Tontit yhteensä	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	35
Asukasmäärän lisäys (arvio)						
YLÖJÄRVEN TAAJAMAN LÄHIKYLÄT						
Omakotitalotontit	2	2	0	0	0	4
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Kerrostalo-						0
tontit						0
Yritystontit	2	2	0	0	0	4
Tontit yhteensä	7,0	7,0	0,0	0,0	0,0	14
Asukasmäärän lisäys (arvio)						
KAIKKI YHTEENSÄ						
Omakotitalotontit	60	57	55	55	55	282
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	15	16	16	17	17	81
Kerrostalo-	8	7	7	7	7	36
tontit	10	10	10	10	10	50
Yritystontit	93	90	88	89	89	449
Tontit yhteensä	755,0	719,5	712,5	727,5	727,5	3642
Asukasmääräpotentiaalin lisäys (arvio)						

MAPSTO-ALUE	2027	2028	2029	2030	2031	YHTEENSÄ (2027-2031)
KAIKKI YHTEENSÄ						
Omakotitalotontit	60	57	55	55	55	282
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	15	16	16	17	17	81
Kerrostalo-	8	7	7	7	7	36
tontit	10	10	10	10	10	50
Yritystontit	93	90	88	89	89	449
Tontit yhteensä	755,0	719,5	712,5	727,5	727,5	3642
Asukasmääräpotentiaalin lisäys (arvio)						