

Ympäristölautakunnan alaisen toiminnan taksat ja maksut vuodelle 2027

Ympäristölautakunta 19.08.2026

Valmistelija:	Talouspäällikkö Merja Talvitie
Seloste ja perustelut:	Kaupungin hallintosäännön 121 §:n 2 momentin kohdan 11 mukaan ympäristölautakunta päättää lautakunnan toimialaa koskevat taksat, maksut, vuokrat ja korvaukset sekä avustukset. Ympäristölautakunta vahvistaa taksat vuosittain kokouksissaan ja ne tulevat voimaan seuraavan vuoden alusta. Kaavoituksen ja maankäytön osalta poikkeamislupien, suunnittelutarveratkaisujen sekä sijoittamislupien taksat löytyvät rakennusvalvonnan taksoista. Kaavoituksen ja maankäytön taksojen osalta tarkistukset on tehty lähinnä niihin kohtiin, joista kaavoituksen ja maankäytön tulokertymä pääosin tulee ja joissa työmäärä on suuri. Rakentamislain mukaiset taksat, joissa kaavoitus on osallisena, löytyvät yhtenevästi rakennusvalvonnan ja kaavoituksen taksoista. Rakennusvalvonnan osalta taksojen korotukset on pyritty pitämään maltillisena ja korotuksia on tehty neliöperusteiseen hintaan ja poikkeamislupiin. Mittauspalveluiden osalta on tehty pieniä korotuksia perusmaksuihin. Ympäristönsuojeluviranomaisen taksassa on pyritty yhdenmukaistamaan ympäristöluvallisten kohteiden hakemusten käsittelymaksuja. Lisäksi joitain maksuja on korotettu vastaamaan paremmin hakemusten käsittelyyn kuluva aikaa. Taksaan on myös lisätty kohdat uusintatarkastuksen pitämisestä ja tarkastuksesta ympäristönsuojelulain 169 §:n mukaisessa tilanteessa. Maa-ainestaksaan on ehdotettu korotuksia vastaaman yleistä kustannustason nousua. Lisäksi on selkeytetty valvontamaksun perimiseen liittyvää ohjeistusta sekä korotettu pakkokeinoihin ja valvontaan liittyviä maksuja vastaamaan paremmin niiden edellyttämää työaikaa.
Toimivalta:	Hallintosääntö 121 §
Lisätietoja päätöksestä:	Johtava rakennustarkastaja Johanna Venäläinen, p. 040 168 5784, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi, kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, p. 044 431 4324, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi
Liitteet:	Kaavoituksen ja maankäytön taksat ja palvelumaksut 2027 Rakennusvalvonta ja mittataksat 2027 Ympäristönsuojeluviranomaisen taksa 2027 Maa-ainestaksa 2027
Esittelijä:	Kaupunkirakennejohtaja
Päätösehdotus:	Ympäristölautakunta hyväksyy vuoden 2027 taksat ja maksut oheisten liitteiden mukaisina.
Päätös:	

