

Asuntila, Suolaniityn alueen asemakaava / Hyvinvointilautakunnan lausunto

Hyvinvointilautakunta 18.08.2026

389/10.02.03/2025

Valmistelija:	Vs. sivistysjohtaja Kirsi Riihioja
Seloste ja perustelut:	Asemakaava-alue sijaitsee Ylöjärven Asuntilan pientalovaltaisen asuinalueen keskellä. Aluetta rajaa idästä Idäntie ja muuten se rajautuu ympäröivään pientaloalueeseen. Suolaniityn alue sijaitsee noin 3,0 km Ylöjärven keskustasta pohjoiseen päin. Suunnittelualueen pinta-ala on noin 8,57 hehtaaria. Kaava-alue on laajennettu vireilletulosta ilmoittamisen jälkeen lisäämällä koillisosassa sijaitseva lähivirkistysalue mukaan kaava-alueeseen. Asemakaavan tavoitteena on osoittaa asemakaavan ulkopuolelle jäänyt yksityinen sekä Ylöjärven kaupungin maa-alue, osayleiskaavan periaatteiden mukaisesti asuinalue- ja lähivirkistys käyttöön. Alueen läpi yleiskaavassa osoitettu viheryhteys tullaan säilyttämään ja huomioimaan kaavaa laadittaessa. Tavoitteena on yhteensovittaa uusi ja olemassa oleva rakentaminen, tarkastella alueen katuverkostoa sekä virkistysyhteyksiä ja ekologistia yhteyksiä yhtenäisen kokonaisuuden muodostamiseksi. Tavoitteena on, että asemakaavan muutos saavuttaa lainvoiman vuoden 2027 aikana. Luonnosvaihe aineistointeen on nähtävillä koko kaavaprosessin ajan kaupungin kotisivuilla www.ylojarvi.fi/kaavoitus (nähtävillä olevat kaavat) sekä kaupungintalon aulassa (Kuruntie 14) 12.8.2026 saakka.
Toimivalta:	Hallintosääntö 100§
Lisätietoja päätöksestä:	Vs. sivistysjohtaja, Kirsi Riihioja, 050 524 3371, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi
Esittelijä:	Vs. sivistysjohtaja
Päätösehdotus:	Hyvinvointilautakunta päättää lausuntonaan todeta, että sillä ei ole huomautettavaa Asuntilan Suolaniityn alueen asemakaavaluonnokseen.
Päätös:	