

Yhdyskuntateknisten palveluiden taksat vuodelle 2027

Tekninen lautakunta 26.08.2026

312/02.05.00/2026

Valmistelija: Talouspäällikkö Merja Talvitie

Seloste ja perustelut: Kaupungin hallintosäännön 118 §:n 2 momentin kohdan 7 mukaan teknisen lautakunnan tehtävänä on päättää tehtäväalueensa taksat ja maksut. Tekninen lautakunta vahvistaa yhdyskuntateknisten palveluiden taksat vuosittain kokouksissaan ja ne tulevat voimaan seuraavan vuoden alusta. Taksat on määritelty yleisten alueiden, liikenneväylien, yhdyskuntarakentamisen, konekeskuksen sekä henkilöstön tuntihintojen osalta.

Yleiset alueet sisältävät urheilu-, ulkoilu- ja retkeilyalueet, puistot ja leikkikentät, maa- ja metsätilat, uimarannat, venerannat ja -satamat, matonpesupaikat ja torit. Yleiset alueet huolehtivat myös erilaisista asemakaava-alueen katselmuksista. Yleisten alueiden taksoihin on tehty keskimäärin 3,5 prosentin tasokorotus kattamaan kohonnutta kustannustasoa. Yleisten alueiden käyttöluvut laskutetaan tehtyjen viranhaltijapäätösten mukaisesti.

Sähköautojen lataustaksa on vuonna 2026 0,25 euroa/kWh. Hinta on pysynyt samana kolme vuotta. Kustannustason nousun vuoksi hintaa ehdotetaan korotettavaksi siten, että uusi hinta on 0,30 €/kWh.

Katu- ja sijoitusluvan hakuohjeeseen on tehty joitain täsmennyksiä ja taksaan on tehty keskimäärin noin 3,5 prosentin korotukset.

Yhdyskuntarakentamisen yhteiskaivannoista perittävää maksua ehdotetaan korotettavaksi 3,5 prosenttia (vanha taksa 6,20 €/putkimetri, uusi taksa 6,40 €/putkimetri).

Konekeskus on tekniikka- ja ympäristöosaston sekä muun kaupungin toiminnan sisäinen tukipalvelu, jonka tulee kattaa toimintakulunsa konekaluston vuokrauksesta saamallaan tuloilla. Kaupunginhallituksen päätösten mukaisesti kaikki kaupungin autot hankitaan tai vuokrataan konekeskuksen kautta. Konekeskuksen tuntilaskutushinta sisältää myös lisälaitteet. Hinnoitteluun ei esitetä muutoksia vuodelle 2027. Taksat eivät sisällä polttoainekuluja, vaan kaupungin yksiköt maksavat ne itse. Vuosivuokrassa on huomioitu koneiden käyttö-, huolto- ja korjauskulujen lisäksi mahdolliset poistot. Vuokriin lisätään laskituksen yhteydessä konekeskuksen hallinnon sekä koneiden yhteiset kulut 12 %. Ulkopuolisille vuokrattaessa vuokraushintoihin lisätään voimassa oleva arvonlisävero.

Kaupunginvaltuuston 7.10.2024 hyväksymän poistosuunnitelman mukaan koneiden ja kaluston poistoajat ovat seuraavat:

- autot (henkilö- ja pakettiautot) 5 vuotta
- kuorma-autot ja raskaat koneet 10 vuotta
- muut laitteet ja kalusto 5 vuotta
- liikkuvat työkoneet 5 vuotta.

Investointien raja on 10 000 € ja poistomenetelmänä käytetään tasapoistoa.

Henkilöstön palveluita tuotetaan kaupungin sisäisille asiakkaille, kuten Ylöjärven Vesi Oy:lle, sekä joillekin ulkopuolisille toimijoille. Henkilöstön tuntihinnat tulee vahvistaa palkkatasoa vastaaviksi. Henkilöstön tuntihintoihin esitetään keskimäärin 3,5 prosentin korotusta. Laskutettavat palvelut ovat sellaisia palveluita, jotka eivät ole yhdyskuntatekniikan perustehtäviin kuuluvia, vaan asiakkaiden erikseen tilaamia tai tehtäviin sopimuksiin perustuvia. Matkakustannukset laskutetaan erikseen. Kaupungin ulkopuolisilta peritään tuntihinnat sisältäen voimassa olevan arvonlisäveron. Tuntihinnat tulevat voimaan 1.1.2027.

Toimivalta: Hallintosääntö § 118

Lisätietoja päätöksestä: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara, p. 050 384 8383, ari.jokihaara@ylojarvi.fi,
Kunnossapitopäällikkö Jari Koskinen, p. 050 390 4702, jari.koskinen@ylojarvi.fi,
Talouspäällikkö Merja Talvitie, p. 050 599 9054, merja.talvitie@ylojarvi.fi

Liitteet: Yhdyskuntateknisten palveluiden taksat vuodelle 2027
Yleisten alueiden taksat vuodelle 2027
Katumaksuluokituskartta 2027
Konekeskus kalusto ja vuokrat 2027
Katu- ja sijoituslupa, hakuohje ja lupaehdot 2027
Katu- ja sijoituslupa, taksat 2027

Esittelijä: Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta vahvistaa yhdyskuntateknisten palveluiden taksat vuodelle 2027 oheisten liitteiden mukaisina.

Päätös: