

Tekninen lautakunta

Aika 20.05.2026 klo 17:00 -

Paikka Ylöjärven kaupungintalo, Kaupunginhallituksen huone

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
75	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
76	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
77	Työjärjestyksen hyväksyminen	5
78	Tiedoksiannettavat asiat	6
79	Viranhaltijoiden päätösluettelot	7
80	Neljännesvuosikatsaus 1/2026 tekninen lautakunta	9
81	Tievalaistuksen poistaminen maantien 2771 (Kyrönlahdentie) ja Heinälammintien liittymästä	12
82	Kuninkuusravien 2026 liikennejärjestelyt Ylöjärven kaupungissa, liikenteenohjaussuunnitelman hyväksyminen	14
83	Liikkumisohjelma vuosille 2026–2036 / Lähetekeskustelu, tekninen lautakunta	17
84	Hankintaoikaisuvaatimus, Mäntykalliontien ja Tiikontien sekä Rantajätkäntien ja Hartuntien liittymien katujen peruskorjausrakka, Ylöjärven kaupunki	19

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Sieppi Elina	Puheenjohtaja
	Mäkelä Suvi	Varapuheenjohtaja
	Aalto Hanna	Jäsen
	Airikka Johanna	Jäsen
	Halttula Timo	Jäsen
	Karukka Arttu	Jäsen
	Kuisma Pekka	Jäsen
	Pajunen Henrik	Jäsen
	Saaristo Tomi	Jäsen
	Silfverberg Markus	Jäsen
	Vatunen Anu	Jäsen
Muu	Ojares Juho	Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja
	Ahonen Jussi-Pekka	Kaupunginhallituksen puheenjohtaja
	Piiparinen Pauli	Kaupunginjohtaja
	Stenman Päivi	Kaupunginhallituksen edustaja
	Karukka Niilo	Nuorisovaltuutettu
	Nurmi Jukka	Esittelijä
	Allinniemi Mikko	Esittelijä
	Jokihaara Ari	Esittelijä
	Ruissalo Mari	Asiantuntija
	Talvitie Merja	Asiantuntija
Ojaniemi Niina	Pöytäkirjanpitäjä	

75

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen lautakunta 20.05.2026

Teknisen lautakunnan kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouskutsu on toimitettu päätämällä tavalla toimitettu jäsenille ja, että saapuvilla on enemmän kuin puolet jäsenistä. Päätösvaltaisuuden edellytyksenä on, että kokouksessa on vähintään kuusi jäsenistä.

Päätös:

76

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 20.05.2026

Esittelijä: Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta valitsee Markus Silfverbergin ja Suvi Mäkelän sekä heidän varalleen Johanna Airikan tarkastamaan kokouksesta laadittavan pöytäkirjan.

Päätös:

77

Työjärjestyksen hyväksyminen

Tekninen lautakunta 20.05.2026

Esittelijä: Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää käsitellä asiat esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös:

78

Tiedoksiannettavat asiat

Tekninen lautakunta 20.05.2026

- Työtilannetta koskevat selvitykset sekä investointiohjelman toteutuminen. Kuullaan yhdyskuntatekniikan päällikön ja rakennuspäällikön selvitys työtilanteesta.

Esittelijä: Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää merkitä luettelossa mainitut tiedotusluontoiset asiat tiedoksi.

Päätös:

79**Viranhaltijoiden päätösluettelot**

Tekninen lautakunta 20.05.2026

Kuntalain 92 §:n, hallintosäännön 16 ja 17 §:ien mukaan tekniselle lautakunnalle on toimitettu seuraavat viranhaltijoiden päätösluettelot.

Kaupunkirakennejohtaja**Hankintapäätös**

- 4.5./§ 22 Liikenneväylien talvikunnossapitotyöt 2024-2028, optiokauden lunastaminen
- 4.5./§ 23 Liikenneväylien talvikunnossapitotyöt 2024-2028 Viljakkalan alue, optiokauden lunastaminen

Henkilöstöpäätös

- 16.4./§ 20 Ulkoalueiden hoitajan toimen (vakanssinumero 07522106) täyttäminen
- 17.4./§ 21 Yhdyskuntarakentajien toimien (vakanssinumerot 99522115 ja 99522092) täyttäminen
- 28.4./§ 24 Kesätyöntekijöiden valinnat 2026, Tekniikka- ja ympäristöosasto, Yhdyskuntatekniset palvelut
- 28.4./§ 25 Kesätyöntekijöiden valinnat 2026, Tekniikka- ja ympäristöosasto, Toimitilat -vastuualue
- 28.4./§ 27 Yhdyskuntatekniikan päällikön sijaisten nimeäminen
- 28.4./§ 28 Rakennuspäällikön sijaisten nimeäminen
- 5.5./§ 29 Maanrakennusmestarin toimen (vakanssinumero 99522072) täyttäminen

Yleinen päätös

- 28.4./§ 26 Tekniikka- ja ympäristöosaston laskujen hyväksyjät 2026, päivitys 4.5.2026 lukien

Rakennuspäällikkö**Hankintapäätös**

- 15.4./§ 12 Vuorentaustan koulu, Tornitien toimipiste, saneeraus ilmanvaihtourakka, lisä- ja muutostyötarjous nro 8-10, 12 ja 13
- 20.4./§ 13 Soppeenmäen yhtenäiskoulun pysäköinti ja liikennejärjestelyt, lisä- ja muutostyötarjous nro 6
- 27.4./§ 14 Vuorentaustan koulu, Tornitien toimipiste, saneeraus, RU lisä- ja muutostyötarjous nro 63, 81A, 92, 93, 97, 98, 100 ja 102.

Yhdyskuntatekniikan päällikkö**Yleinen päätös**

- 16.4./§ 46 Husqvarna P 520D ajoleikkuri vm 2016 + leikkuupää Combi 132, myynti

Tekninen lautakunta

20.05.2026

- 20.4./§ 47 Lupa yleisen alueen käyttöön / Mөлkkymturnauksen järjestäminen Kurun satamassa 16.7.2026
- 20.4./§ 48 Lupa yleisen alueen käyttöön / Katujen sulkeminen Kurun markkinoiden ajaksi 18.7.2026
- 20.4./§ 49 Lupa yleisen alueen käyttöön / Tampereen Iltarasti - suunnistustapahtuman järjestäminen 27.4.2026
- 28.4./§ 50 Työaikaisen vakuuden vastaanottaminen / Teivon kuntoportaiden rakennusurakka
- 29.4./§ 51 Työaikaisen vakuuden vastaanottaminen / Asfalttiurakka 2026
- 29.4./§ 52 Lupa yleisen alueen käyttöön / Pride-tapahtuman järjestäminen 10.6.2026
- 4.5./§ 53 Japa JA110TRHE hydraulihalkaisijan vm. 2014 myyntiin laittaminen
- 4.5./§ 54 Japa 700TR klapiin vm. 2015 myyntiin laittaminen
- 6.5./§ 55 Lupa yleisen alueen käyttöön / Jätelökioskin sijoittaminen kesäkaudeksi Serlapuistoon 15.8.2026 saakka.

Toimivalta: Hallintosääntö § 118

Esittelijä: Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää

1. merkitä päätösluettelot tiedoksi ja
2. ettei luetteloista ilmeneviä päätöksiä oteta toimitilimen käsiteltäväksi.

Päätös:

80**Neljännesvuosikatsaus 1/2026 tekninen lautakunta**

Tekninen lautakunta 20.05.2026

279/02.02.00/2025

Valmistelija: Talouspäällikkö Merja Talvitie

Seloste ja perustelut: Kuntalain 120 a §:n mukaan kunnan on tuotettava tietoja kunnan toiminnasta ja taloudesta kunnan toiminnan, hallinnon ja talouden ohjausta, johtamista ja seurantaa varten sekä kuntalain 5 luvussa tarkoitettujen kunnan asukkaiden ja palvelujen käyttäjien osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi. Tiedot toimitetaan Valtiokonttorille yhteen toimivuuden edellyttämässä muodossa. Kirjanpitolautakunnan hyvinvointialue- ja kuntajaosto on antanut vuonna 2020 yleisohjeen kunnan ja kuntayhtymän puolivuosi- ja neljännesvuosikatsausten laadinnasta.

Kaupungin hallintosäännön 118 §:n 2 momentin kohdan 3 mukaan teknisen lautakunnan tehtävänä on huolehtia toiminnan tulosten ja talousarvion toteutumisen seurannasta sekä toiminnan tuottavuuden ja vaikuttavuuden edistämisestä. Hallintosäännön 118 §:n 2 momentin kohdan 10 mukaisesti tekninen lautakunta valvoo talousarvion toteutumista ja sitä, että kaupunginhallituksen antamia ohjeita noudatetaan.

Toimintavuoden ensimmäinen raportointijakso on 1.1.-31.3.2026.

Lautakunta

Teknisen lautakunnan alaisen talouden toteuma ensimmäisellä vuosineljänneksellä vastaa vielä kokonaisuutena talousarviota sekä toimintatuottojen että -kuluja osalta. Toteumassa näkyvät kuitenkin kylmän alkutalven sekä öljyn hinnan kohoamisen vaikutukset toimintakuluihin. Tässä vaiheessa vuotta vuoden 2026 tilinpäätösennuste käyttötalouden osalta ennakoit 600 000 euron talousarvioylitystä. Summa koostuu talousarviosta puuttuneista vuokratuloista sekä elintarvikkeiden ja ruokakuljetusten hintojen noususta. Liikenneväyläinvestointien ennakoituaan alittavan talousarvion noin 1,3 miljoonalla eurolla. Muutoin teknisen lautakunnan alaisten investointien ennakoituaan kokonaisuutena toteutuvan talousarvion mukaisesti.

Talonrakennusinvestoinneista alkuvuoden aikana on ollut käynnissä isoimpana hankkeena Vuorentaustan yläkoulun saneeraus (vaihe 2) sekä Soppeenharjun päiväkodin peruskorjaus.

Liikenneväyläinvestointien osalta työt ovat olleet käynnissä useassa kohteessa. Näistä euromäärältään isoimmat hankkeet ovat Vuorentaustan asemakaavan laajennus- ja muutosalueen työt, Yhdystien teollisuusalue sekä Siltatien 5. vaihe. Yleisten alueiden osalta työt ovat keskittyneet ensimmäisellä raportointijaksolla Työlänojan leikki- ja liikuntapuiston rakentamiseen. Kalustoinvestoinneista on toteutunut kahden traktorimönkijän hankinta.

Vastuualueet

Hallinto ja kehittäminen

Matkustajamäärät Ylöjärven joukkoliikenteessä ovat kasvaneet viime vuoden tammi-maaliskuuhun verrattuna 12 %. Lielähti-Ylöjärvi -raitiotien hankesuunnitelman tiimoilta järjestettiin tammikuussa sidosryhmätyöpaja. Raitiotien hankesuunnitelman yhteydessä teetetty liityntäpysäköintiselvitys valmistui. Selvitys suosittaa Ylöjärvellä liityntäpysäköintiä Teivoon, Mäkkylään ja Leijapuistoon. Teivo-Mäkkylässä on vireillä kuusi asemakaavaa. Kivikkotien kumppanuuskaavan materiaalia valmistellaan hyväksyntäkäsittelyyn ja Teivonportin kaavatyo odottaa raitiotiehen liittyvän suunnittelun etenemistä. Velodromin, Tallinrinteen, Tallinmäen ja Mäkkylänpellon Y -tontin kaavat etenevät suunnitellusti.

Raportointijakson toteutuneet toimintatuotot ja -kulut ovat toteutuneet lähes talousarvion mukaisesti.

Yhdyskuntatekniset palvelut

Alkuvuoden aikana on julkaistu useita tarjouspyyntöjä ja MAPSTOa on valmisteltu yhteistyössä kaavoituksen vastuualueen kanssa. Tampereen rajalla Mastontien ylittävän ulkoilureitin sillan suunnittelu on kilpailutettu ja suunnittelutyö käynnistetty raportointijakson aikana. Hevossaaren palaneen laavun uudelleen rakentaminen on aloitettu.

Käyttötaloudessa raportointijakson toimintatuotot ja -kulut ovat tasapainossa. Toimintatuotot ovat toteutuneet yli ajanjakson talousarvion ja toimintakulut hieman alle talousarvion.

Toimitilat

Kauraslammien koulun hankesuunnittelu on käynnissä, samoin Siivikkalan päiväkodin kaavamuuos ja hankesuunnittelu. Raportointijakson aikana on valittu Vuorentaustan päiväkodin ja alakoulun urakoitsija. Siltatien koulun 3. vaiheen rakentaminen on käynnissä.

Raportointijaksolla käyttötalouden toimintatuotot ja -kulut ovat kokonaisuutena vielä lähes talousarvion mukaiset. Alkutilven sääolosuhteet sekä maailmanmarkkinatilanne näkyvät kuitenkin vastuualueen talouden toteumassa.

Toimivalta:

Hallintosääntö § 118

Lisätietoja päätöksestä:

Taluspäällikkö Merja Talvitie, p. 050 599 9054, merja.talvitie@ylojarvi.fi,
Kaupunkirakennejohtaja Jukka Nurmi, p. 050 466 5860, jukka.nurmi@ylojarvi.fi

Liitteet:

Q1 raportti Hallinto ja kehittäminen
Q1 raportti Yhdyskuntatekniset palvelut
Q1 raportti Toimitilat
Q1 raportti Tekninen lautakunta

Tekninen lautakunta

20.05.2026

Tuloslaskelma Q1 Tekninen lautakunta
Investointiraportti Q1 Tekninen lautakunta

Esittelijä:

Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi neljännesvuosikatsauksen 1/2026.

Päätös:

Tekninen lautakunta

20.05.2026

81**Tievalaistuksen poistaminen maantien 2771 (Kyrönlahdentie) ja Heinälammintien liittymästä**

Tekninen lautakunta 20.05.2026

164/10.03.01.01/2026

Valmistelija: Kunnossapitopäällikkö Jari Koskinen

Seloste ja perustelut: Katuvalaistus Kyrönlahdentien ja Heinälammintien risteysalueella on rakennettu vuonna 1993. Järjestelmässä on yhteensä yhdeksän valaisinta, joista neljä on tällä hetkellä vikaantuneita. Valaisimista kaksi valaisinta sijaitsee yksityistiellä, jonka ylläpito ei kuulu kaupungille vaan yksityistiekunnalle. Loput seitsemän valaisinta sijaitsevat teillä, joissa tienpitäjänä on Elinvoimakeskus. Valaistuksen saneeraus Elinvoimakeskuksen ylläpitämällä tiellä tulee tehdä tieverkon vaatimusten mukaisesti.

Käytössä oleva kyseinen valaistusverkko on tullut teknisen käyttöikänsä päähän. Esimerkiksi valaisimiin ei enää valmisteta polttimoita, minkä vuosi valaisimet tulisi joka tapauksessa vaihtaa uusiin LED-valaisimiin. Valaisimien lisäksi pylviä, kaapelointi ja sähkökeskus edellyttäisivät kokonaisvaltaista uusimista, jotta valaistus saataisiin takaisin toimintavarmalle ja turvalliselle tasolle. Kaapelointi on toteutettu tällä hetkellä ilmakaapelointina. Valaisinten peruskorjauksen yhteydessä myös kaapelointi tulisi tehdä maakaapelointina.

Kustannusarvio valaistuskokonaisuuden saneerauksesta on noin 28 000 euroa, alv 0 %. Valaistuksen saneeraus edellyttäisi myös sopimusten tarkastelun ja mahdollisesti sopimusten päivittämisen tienpitäjän kanssa, mikä voi tuoda mukanaan teknisten rakennusosien lisäksi muita ylläpito- tai toteuttamiskustannuksia.

Koska kyseisellä alueella ei ole Ylöjärven kaupungin asemakaavaa eikä siten kaupungin kunnossapitovastuulle kuuluvia katuja ja muista väyliä, ei valaistuksen ylläpitäminen kaupungin toimesta kyseisellä alueella ole perusteltua. Sen vuoksi esitetään, että kyseinen tievalaistus puretaan pois tältä kohdalta, sillä valaistuksen tekniset osat ovat tulleet käyttöikänsä päähän. Valaistuksen purkamisen kustannukset ovat arviolta noin 6 000 euroa jätemaksuineen, alv 0 %.

Liite: Sijaintikartta

Toimivalta: Hallintosääntö § 118

Lisätietoja päätöksestä: Kunnossapitopäällikkö Jari Koskinen, p. 050 390 4702, jari.koskinen@ylojarvi.fi

Esittelijä: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää, että Ylöjärven kaupungin kunnossa- ja ylläpitovastuulle kuuluva valaistus tien 2771 ja Heinälammintien liittymäalueella lopetetaan ja Ylöjärven kaupungin valaistusrakenteet poistetaan.

Päätös:

82**Kuninkuusravien 2026 liikennejärjestelyt Ylöjärven kaupungissa, liikenteenohjaussuunnitelman hyväksyminen**

Tekninen lautakunta 20.05.2026

200/10.03.01.00/2026

Valmistelija: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Seloste ja perustelut: Kuninkuusravit järjestetään Ylöjärvellä Teivon ravikeskuksessa 31.7. – 2.8.2026. Kilpailukeskus sijaitsee Ylöjärven kaupungin alueella ja tapahtumaan odotetaan yhteensä noin 40 000 kävijää. Kävijämäärän arvioidaan jakautuvan kolmelle päivälle siten, että perjantaille odotetaan noin 10 000 kävijää ja lauantaille sekä sunnuntaille kummallekin päivälle noin 15 000 kävijää.

Kilpailukeskus sijoittuu Teivon ravikeskuksen alueelle, johon varataan hevoskuljetusten ajoneuvoille ja hevosten ohjastajille omat kulkuväylät ja pysäköintialueet. Yleisön kannalta merkittävimmät pysäköintialueet varataan Pinotien varteen noin 6,5 kilometrin päähän ravikeskuksesta, josta järjestetään linja-autokuljetukset kilpailukeskukseen. Omilla ajoneuvoilla tapahtumaan saapuva yleisö pyritään ohjaamaan tiedottamisella, opasteilla ja liikenteenohjauksella Pinotien varteen perustettavalle pysäköintialueelle. Alueelle sijoittuu noin 2 000 ajoneuvopaikkaa. Linja-autokuljetus lähtee Pinotieltä ja reitti kulkee Soppeentien ja Mikkolantien kautta ravikeskukselle. Linja-autojen reitti ravikeskukselta Pinotielle kulkee Ravtien ja kt65 kautta Pinotielle. Ylöjärven kaupunki toteuttaa pysyvän pysäkkiparin touko-kesäkuun 2026 aikana Teivon ravikeskuksen kohdalle. Julkisen liikenteen linja-autovuorojen linjat 81 ja 82 käytettävissä koko tapahtuman ajan ilman reittimuutoksia.

Muu ajoneuvoliikenne kuin linja-autoliikenne, hevosajoneuvoliikenne ja ohjastajien liikenne pyritään saamaan pois Ravitieltä ja Mikkolantieltä. Sen vuoksi Kuninkuusravit 2026 -organisaatio hakee Ylöjärven kaupungilta lupaa liikennejärjestelyihin Ylöjärven kaupungin katualueilla tapahtuman järjestämiseksi. Tapahtumaan saapuvaa liikennettä ohjataan kohteisiinsa tiedottamisen keinoin, opasteilla ja liikenteenohjauksella. Tiedottamisesta, opasteista ja liikenteenohjauksesta vastaa tapahtuman järjestäjä.

Hälytysajoneuvoille on suunniteltu turvattavan kaikissa tilanteissa esteetön kulku kouluttamalla liikenteenohjaajat varmistamaan ajoneuvojen sujuva liikkuminen ja tarvittaessa opastamaan hälytyskohteisiin alueella.

Järjestäjä on arvioinut tapahtuman liikennevaikutuksia tapahtumaan saapuvien saapumissuunnan mukaan ja aikaisempien Kuninkuusravitapahtumien kokemusten perusteella. Tapahtuman aiheuttama ruuhkautuminen on arvioitu olevan todennäköisintä perjantaina 31.7. noin klo 14–19 sekä perjantain iltatapahtuman aikaan noin klo 20–24, lauantaina 1.8. noin klo 11–14 ja päivän ohjelman päättymisen aikaan noin klo 17–19 sekä sunnuntaina 2.8. noin klo 11–14 ja tapahtumasta poistumisen aikaan noin klo 17–19. Muuna aikana ei liikenteen odoteta ruuhkautuvan.

Hevosajoneuvot, ohjastajat ja yleisö saapuu tapahtumaan pääosin vt3:n ja kt65:n kautta. Näiden teiden liikennemäärä on korkea jo normaalisti ja liikennevirrat pysäköintialueille ja ravikeskuksen ympäristö tulee todennäköisesti olemaan herkkä ruuhkautumaan saapumisvaiheen aikaan jokaisena tapahtuman päivänä. Tapahtuman järjestäjä tulee erikseen hakemaan Sisä-Suomen Elinvoimakeskukselta ja poliisilta valtion teille tehtävän liikenteenohjaussuunnitelman hyväksynnän.

Ylöjärven kaupungin kaduille haetaan liikenteenohjaussuunnitelmalla seuraavia järjestelyjä:

- Ravikeskuksen lähialueen kaduille haetaan asetettavaksi "ajoneuvolla ajo kielletty" liikennemerkki varustettuna "pihaan ajo sallittu" lisäkilvillä. Lähialueen asunto- ja liiketilat informoidaan etukäteen ja heille jaetaan tarvittaessa ns. asukasajo- ja asiointiluvat, joilla näiden kiinteistöjen päivittäinen ja tarpeellinen ajo turvataan. Tällaisia katukohteita on Ylöjärven kaupungin alueella Mikkolantien varressa Pilvikuja, Seritie, Pilviraitti, Kuukuja, ja Aurinkokuja.
- Mikkolantielle haetaan asetettavaksi 30 km/h nopeusrajoitus Tampereen kaupungin rajan ja Keijärventien liittymän välille tapahtuman ajaksi molempiin suuntiin sekä pysäköintikielto välille Keijärventien silta – Tampereen raja
- Mikkolantielle asetetaan tapahtuman ajaksi ajokielto muille kuin linjaliikenteessä oleville linja-autoille, tapahtuman liikennettä hoitaville linja-autoille ja tapahtuman erillisellä luvalla kulkeville Keijärventien liittymän ja Tampereen kaupungin rajan välille. Mikkolantie on suljettu Keijärventien liittymän ja Tampereen rajan välillä perjantaina 31.7. klo 12.00–24.00, lauantaina 1.8. klo 09.00–21.00 ja sunnuntaina 2.8.26 klo 09.00–21.00. Liikenteeltä sulkeminen koskee molempia ajosuuntia.
- Mikkolantielle haetaan asetettavaksi hyvissä ajoin ennen tapahtumaa ennakkotiedote, jolla informoidaan alueen kulkijoita ja asukkaita tulossa olevasta tapahtumasta ja tien sulkemisesta välillä Keijärventien liittymä – Tampereen raja.
- Hiitintielle haetaan asetettavaksi pysäköintikielto -liikennemerkki kattamaan koko Hiitintie molempiin suuntiin tapahtuman ajaksi
- Kaviokuva on Teivon ravikeskuksen sisäinen tie. Sille asetetaan lisäksi ajoneuvolla ajo kielletty -liikennemerkki ja sulkupuomi helpottamaan liikenteen ohjaajien toimintaa tapahtuman ajaksi
- Pinotielle ja Betonitielle haetaan asetettavaksi pysäköintikiellot
- Soppeentielle haetaan asetettavaksi pysäköintikielto välille Pinotie - Vaihtotie

Toimivalta: Hallintosääntö § 118

Lisätietoja päätöksestä: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara, p. 050 384 8383, ari.jokihaara@ylojarvi.fi
Kunnossapitopäällikkö Jari Koskinen, p. 050 390 4702, jari.koskinen@ylojarvi.fi

Liite: Kuninkuusravien liikenteenohjauksen suunnitelma

Esittelijä: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää

1. hyväksyä liikenteenohjaussuunnitelman mukaiset toimenpiteet Mikkolantielle ajalle 31.7.- 2.8.2026,
2. hyväksyä Mikkolantien sulkemisesta kertovan ennakkomerkin asetettavaksi Mikkolantielle hyvissä ajoin ennen tapahtumaa,
3. hyväksyä liikenteenohjaussuunnitelman mukaisen pysäköintikiellon Hiitintielle ajalle 30.7.- 3.8.2026,
4. hyväksyä liikenteenohjaussuunnitelman mukaisen ajoneuvolla ajo kielletty -merkin ja pihaan ajo sallittu -lisäkilven asetettavaksi Pilvikujalle, Seritiele, Pilviraitille, Kuukujalle ja Aurinkokujalle ajalle 31.7.- 2.8.2026,
5. hyväksyä Pinotielle, Betonitielle ja Soppeentielle liikenteenohjaussuunnitelman mukaiset pysäköintikiellot ajalle 30.7.2026 - 3.8.2026
6. valtuuttaa yhdyskuntatekniikan päällikön päättämään mahdollisista liikenteenohjaussuunnitelman myöhemmistä muutoksista.

Päätös:

83**Liikkumisohjelma vuosille 2026–2036 / Lähetekeskustelu, tekninen lautakunta**

Tekninen lautakunta 20.05.2026

182/12.04.00/2026

- Valmistelija:** Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara
- Seloste ja perustelut:** Ylöjärven kaupunkistrategia 2026–2036 tavoittelee kaupunkia, jossa lisätään liikuntaa ja arkiaktiivisuutta suosivia olosuhteita sekä asukkaiden harrastusmahdollisuuksia. Strategian nostama hyvinvointitavoite on terveiden elämäntapojen ja tasapainoisen arjen tukeminen, mikä tarkoittaa muun muassa ennaltaehkäisevien toimintamallien sekä saavutettavien palveluiden tarjoamista. Kaupungin hyvinvointiohjelma vuosille 2025–2036 korostaa strategian tapaan yhteisöllistä ja tasapainoista arkea sekä turvallista ja viihtyisää arkiympäristöä. Liikkumisen edistäminen on lain mukaan yksi kunnan perustehtävistä.
- Liikkumisohjelman tarkoitus on viedä liikkumisen edistämistyö konkreettisemmalle tasolle ja luoda suuntaviivoja pitkäjänteiselle työlle. Ylöjärven liikkumisohjelmalla pyritään kehittämään ennen kaikkea arkiliikkumiseen kannustavia toimia ja olosuhteita sekä harrastamista.
- Liikkumisohjelman laadinnasta on vastannut kaupungin poikkihallinnollinen työryhmä, jonka tukena ovat toimineet ulkopuoliset asiantuntijat. Liikkumisohjelman valmistelutyössä kuultiin laajasti asukkaita ja kuntalaisilta sekä paikalliselta seurakentältä saatiin tietoa kuntalais- ja seurakyselyiden avulla. Valmistelun aikana saatiin näkemyksiä myös kaupungin vanhus- ja vammaisneuvostolta, lasten parlamentilta, nuorisovaltuustolta sekä seura- ja kulttuuriparlamenteilta.
- Ylöjärven kaupungin liikkumisohjelma suuntaa toimia vuoteen 2036 saakka. Pitkä aikajänne mahdollistaa haasteellisempienkin tavoitteiden toteuttamisen ja antaa aikaa toimenpiteiden ja uusien toimintatapojen juurruttamiselle.
- Toimivalta:** Hallintosäätö § 118
- Lisätietoja päätöksestä:** Liikuntapäällikkö Sini Aalto, p. 041 730 0165, sini.aalto@ylojarvi.fi
Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara, p. 050 384 8383, ari.jokihaara@ylojarvi.fi
- Liite:** Liikkumisohjelma 2026–2036, luonnos
- Esittelijä:** Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara
- Päätösehdotus:** Tekninen lautakunta päättää merkitä Ylöjärven kaupungin liikkumisohjelmaluonnoksen 2026–2036 tiedoksi ja käy asiasta lähetekeskustelun.
- Päätös:**

84**Hankintaoikaisuvaatimus, Mäntykalliontien ja Tiikontien sekä Rantajätkäntien ja Hartuntien liittymien katujen peruskorjausurakka, Ylöjärven kaupunki**

Tekninen lautakunta 20.05.2026

42/02.08.00/2026

Valmistelija: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Seloste ja perustelut: Ylöjärven kaupunki / yhdyskuntatekniset palvelut on kilpailuttanut Rantajätkäntien ja Hartuntien sekä Tiikontien ja Mäntykalliontien liittymien parantamisurakat yhtenä kokonaisuutena.

Hankinta on kilpailutettu avoimena hankintana julkisten hankintojen Hilma - palvelussa. Tarjousten määräaika oli 15.4.2026 klo 12. Tarjoajilla oli mahdollisuus esittää tarjouspyynnöstä kysymyksiä 19.3.2026 klo 12 mennessä. Tilaaja on vastannut kysymyksiin 24.3.2026 klo 16 mennessä. Kysymyksessä on kansallisen kynnysarvon ylittävä, mutta EU-kynnysarvon alittava rakennusurakan hankinta. Tarjousten määräaikaan mennessä tarjouksen jättivät Maansiirto Harry Mäkelä Oy, Recset Oy, Ylöjärven Kiviset Oy, Turtolan Kaivin Oy ja Pimara Maanrakennus Oy.

Tarjousten kokonaishinnat olivat suuruusjärjestyksessä 207 936,75 €, 212 265,98 €, 286 766 €, 229 590 €, 233 600 €. Hinnat eivät sisällä arvonlisäveroa.

Ylöjärven kaupunki on tehnyt kilpailutuksesta hankintapäätöksen kokouksessaan 22.4.2026 § 73. Hankintapäätöksessään Ylöjärven kaupunki hylkäsi Maansiirto Harry Mäkelä Oy:n, Ylöjärven Kiviset Oy:n ja Turtolan Kaivin Oy:n tarjoukset perusteena, että ne eivät toimittaneet tarjouspyynnössä vaadittua näyttöä ja todistuksia työmaalle nimetyn työnjohtajan koulutuksesta ja kokemuksesta. Recset Oy:n ja Pimara Oy:n tarjoukset sisälsivät työnjohtajan nimeämisen sekä vaaditun näytön, että nimetty työnjohtaja täyttää tarjouspyynnön ehdot ja vaatimukset.

Maansiirto Harry Mäkelä Oy on jättänyt oikaisuvaatimuksen teknisen lautakunnan hankintapäätöksestä. Maansiirto Harry Mäkelä Oy pyytää hankintayksikköä oikaisemaan tekemänsä päätöksen, jolla urakoitsijan tarjous on hylätty puutteellisena vastuunalaisen työnjohdon henkilöreferenssejä koskevien tietojen osalta ja ottamaan tarjouksen uudelleen arvioitavaksi tarjouspyynnön mukaisena ja tarjouskilpailun vaatimukset täyttävänä.

Oikaisuvaatimuksen mukaan tarjouspyynnön kohdassa ”Tarjoajan soveltuvuutta koskevat selvitykset” on edellytetty, että tarjoaja toimittaa mm. tiedot ja selvitykset vastuunalaisen työnjohdon henkilöreferensseistä kokemus-, koulutus- ja pätevyystietoineen. Samassa kohdassa tarjouspyyntö kuitenkin toteaa, että ”Tilajavastuu.fi -palvelusta tulostettu ’Luotettava Kumppani’ –raportti tai Rakentamisen Laatu ry:n RALA yritysraportti korvaa nämä selvitykset.” Oikaisuvaatimuksen mukaan tarjoaja Maansiirto Harry Mäkelä Oy on liittänyt tarjoukseensa Tilajavastuu.fi -palvelusta tulostetun Luotettava Kumppani -

raportin, joka tarjouspyynnön ehtojen mukaan korvaa erilliset henkilöreferenssitiedot. Oikaisuvaatimuksessa vaaditaan, että hankintayksikkö kumoaa urakoitsijan tarjouksen hylkäämistä koskevan päätöksen ja ottaa tarjouksen mukaan tarjousvertailuun ja hankintamenettelyn jatkokäsittelyyn.

Tarjouspyynnössä kaupunki asettaa ehtoja sen varmistamiseksi, että tarjoajilla on riittävät ja osaavat resurssit ja voimavarat urakan toteuttamiseksi.

Tarjouspyynnössä on omassa kohdassaan ”tarjouksen valinta- ja hylkäysperusteet” vaadittu liitettäväksi tarjoukseen näyttö ja todistukset työmaalle nimettävästä työnjohtajasta ja hänen pätevydestään. Tarjoaja viittaa hankintaoikaisuvaatimuksessaan kohdassa ”tarjoajan soveltuvuutta koskevat selvitykset” mainittuun kohtaan, jossa Tilaajavastuu.fi -palvelusta tulostetulla raportilla voi korvata tarjoajan soveltuvuutta koskevia selvityksiä. Tarjoaja on tulostanut muiden tarjoajien tavoin Luotettava kumppani -raportin, johon oikaisuvaatimuksessa vedotaan. Luotettava kumppani -raportti pitää sisällään myös otteen RALA ry:n pätevyystiedoista.

Raportti ja RALA ry:n pätevyystiedot sisältävät yrityksen referenssejä mutta eivät sisällä tietoja vastuunalaisen työnjohtajan referensseistä ja koulutuksesta. Osalla tarjoajista vastuunalainen työnjohtaja oli esitetty erikseen, vaikka näillä tarjoajilla tarjoukseen oli liitetty myös sama Luotettava kumppani - raportti.

Hankintayksikkö arvioi, että yleisesti on tiedossa, että Luotettava kumppani -raportti pitää sisällään tilaajavastuuseen liittyvien asiakirjojen ja tietojen lisäksi mahdollisesti yritystason referenssitietoja mutta todennäköisesti ei pidä sisällään henkilötason referenssejä ja koulutustietoja.

Tarjouspyynnössä oli vaadittu nimeämään vastaava työnjohtaja. Vaatimuksena nimetyille vastaavalle työnjohtajalle on ollut vähintään teknikon tutkinto ja kokemusta vastaavana työnjohtajana vähintään 5 vuotta. Kokemukseen tuli tarjouspyynnön mukaan lisäksi kuulua vähintään kolme urakkasummaltaan yli 200 000 euron katuinfran toteuttamiseen liittyvää rakennusurakkaa.

Hankintapäätöksessä ei ollut toisaalta kyse pelkästään soveltuvuudesta tai asiakirjojen toimittamisesta vaan myös siitä, että vastaavaa työnjohtajaa ei ollut nimetty. Luotettava kumppani -raportti pitää sisällään lain tilaajan selvitysvelvollisuudesta 5 § mukaiset asiakirjat, mutta ei nimeä vastaavaa työnjohtajaa eikä sisällä vastaavan työnjohtajan koulutus- ja kokemustietoja. Tarjouspyynnön teksti oli ehdoton. Tarjouspyynnön tekstin mukaan Luotettava kumppani -raportti korvaa oikaisuvaatimuksen kohteena oleva näytön vastaavan työnjohtajan referensseistä.

Tarjouspyynnön kirjauksista johtuen vain osa tarjoajista on nimennyt hankintayksikön kannalta oleellisen tiedon eli vastaavan työjohtajan koulutus- ja kokemustietoineen. Tätä tietoa ja näyttöä on tarjouspyynnöllä haettu.

Tarjouspyynnön kirjausmuoto vaikuttaa siihen, mitä asiakirjoja tarjoajat ovat toimittaneet. Niillä tarjoajilla, jotka ovat toimittaneet vaaditut vastaavan työjohtajan kokemus- ja koulutustiedot voi olla myös perusteltu syy olettaa, että vastaavan työjohtajan kokemus- ja koulutustietojen osalta puutteelliset tarjoukset tulisi hylätä. Osalle tarjoajista tarjouspyyntö taas on voinut antaa perustellusti ymmärtää, että vastaavan työnjohtajan henkilökohtaisia koulutus- ja

Tekninen lautakunta

20.05.2026

kokemustietoja ei tarvitsisi toimittaa lainkaan. Hankintayksikölle olisi ollut kuitenkin tärkeätä saada tietää, että tarjoajalla on käytettävissään riittävät tiedot ja riittävän kokemuksen omaava vastaava työnjohtaja. Hankintayksikkö on tämän perusteella arvioinut, että se ei voi varmistaa tarjoajien tasapuolista ja syrjimätöntä kohtelua eikä asiaa voi enää korjata ilman, että hankintamenettely vaarantuu. Asian korjaaminen edellyttäisi tarjousten täydentämistä, joka osaltaan muuttaisi välittömästi tarjoajien keskinäistä asemaa.

Tarjouspyynnössä on ollut olennainen ristiriita vastaavan työnjohtajan kokemus- ja koulutustietojen toimittamisen ehdottomuuden osalta.

Kilpailutettu hankinta ei ole keskeinen hankinta kaupunkikehityksen, infran järjestämisen, kasvuohjelman tai kunnossapidon kannalta. Hankintasopimusta ei ole vielä tehty.

Toimivalta: Hallintosääntö § 118

Lisätietoja päätöksestä: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara, p. 050 384 8383, ari.jokihaara@ylojarvi.fi

Liite: Tarjouspyyntö

Oheismateriaali: Oikaisuvaatimus
Oikaisuvaatimuksen jättäneen tekemä tarjous

Esittelijä: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää keskeyttää hankinnan selosteosassa mainituin perustein.

Päätös: