

Rakentamislupa LP-980-2026-00172

Ympäristölautakunta 29.04.2026 § 56
190/10.03.00/2026

- Valmistelija: Apulaisrakennustarkastaja Jussi Huhtala
- Seloste ja perustelut: Rakennetaan neljä kaksikerroksista ja kolme yksikerroksista rivitaloa. Rakennukset ovat puuverhoiltuja. Asuntoja on yhteensä 55 kappaletta. Hankekokonaisuus koostuu korttelin 622 tonteista 2, 3 ja 4. Tontti 2 on asemakaavassa osoitettu asuinkeuhkalojen, rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialueeksi (AKR). Tontilla ehdottomasti käytettävä kerrosluku on kaksi. Rakennusoikeutta tontilla on 1400 m². Tontit 3 ja 4 on osoitettu asemakaavassa asuinpienalojen korttelialueeksi (AP). Tonttien suurin sallittu kerrosluku on kaksi. Rakennusoikeutta on molemmilla tonteilla 1200 m².
- Toimivalta: Ylöjärven kaupungin hallintosäännön 121 §:n 1 kohdan mukaan ympäristölautakunta toimii rakentamislain tarkoittamana rakennusvalvontaviranomaisena.
- Lisätietoja päätöksestä: Johtava rakennustarkastaja Johanna Venäläinen, p. 040 168 5784, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi
- Oheismateriaalit: Päätösehdotus
Havainnekuva
Asemapiirrokset
Pohjapiirustukset
Julkisivupiirustukset
Karttaote
- Esittelijä: Johtava rakennustarkastaja Johanna Venäläinen
- Päätösehdotus: Hyväksytään päätösehdotuksen mukaisesti.
- Päätös: Hyväksyttiin.
