

Yhteisö: Ylöjärven kaupunki, Tilakeskus
 Luokka: Rakennus / 1000 Rakennustyyppit
 Omistus: Oma
 Kiinteistöalue: *
 Omaisuuslaji: *
 Päiväys: 10.3.2026

Rakennusten uudis- ja nykyhinta

Hintataso 1.2026, Tre ja ympäristökunnat (102,0)

Tunnus	Rakennuksen nimi	Rak.v.	hum ²	brm ²	rm ³	KL	Uudishinta (€)	%	Nykyhinta (€)	Korjausvastuu (€/vuosi)	Korjausvelka (€)
1001 Koulut											
6365	Asuntilan päiväkotia ja Kauraslammien koulu, A:	2000	1797	2064	8113	102,0	4 984 604	63,7	3 177 362	78 186	561 091
6461	Kauraslammien koulu	1961	9990	11121	46954	102,0	25 146 800	61,4	15 437 086	434 495	3 423 014
6474	Kauraslammien koulu Veittijärven toimipiste	1996	4099	4679	19488	102,0	10 537 706	63,1	6 644 946	161 825	1 258 334
6475	Kurun Yhtenäiskoulu	2025	2730	2693	8100	102,0	9 000 000	100,0	9 000 000	179 000	
6473	Metsäkylän yhtenäiskoulu	1989	8138	9153	38796	102,0	21 018 131	74,5	15 648 553	379 757	115 045
6463	Metsäkylän vanha koulu	1955	1128	1291	5166	102,0	3 026 867	47,3	1 432 470	47 956	837 680
6464	Mutalan koulu ja monipalvelukeskus	1920	1549	1742	7817	102,0	4 565 764	62,9	2 869 776	72 172	554 547
6465	Siivikkalan koulu	1953	6247	7110	31410	102,0	17 500 843	73,3	12 832 437	285 700	293 195
6466	Takamaan koulu	1910	3066	3519	14751	102,0	8 395 040	76,7	6 442 452	119 423	
6467	Vahannan koulu	1957	2170	2468	10851	102,0	6 132 978	71,2	4 366 785	93 650	232 949
6471	Viljakkalan yhtenäiskoulu	1973	2943	3326	13973	102,0	7 770 230	61,8	4 798 364	123 315	1 029 309
6460	Vuorentaustan koulu/Tornitien koulutalo	1995	5124	5749	26191	102,0	12 836 807	46,9	6 025 944	209 777	3 601 661
6462	Soppeenmäen yhtenäiskoulu	1952	8655	9812	37958	102,0	21 910 188	72,8	15 949 359	393 675	483 282
6462.1	Vuorentaustan koulu, Tornitien koulutalo, laajene	2024	1967	2207	10490	102,0	5 708 018	97,2	5 549 479	109 819	
6476	Siltatien yhtenäiskoulu	2023	7115	7977	39146	102,0	20 485 538	94,2	19 302 057	398 133	
Yhteensä			66718	74911	319204		179 019 514	72,3	129 477 070	3 086 883	12 390 107
1002 Päiväkodit											
6363	Kalliorinteen päiväkotia	2007	1144	1307	5130	102,0	4 324 901	78,9	3 414 276	60 160	
6379	Kangasniemen päiväkotia ja lastenkoti	2009	1993	2304	9162	102,0	6 271 370	71,2	4 466 399	93 088	237 129
6362	Kaurasmäen päiväkotia	1988	513	591	2295	102,0	1 720 494	71,1	1 223 910	36 977	66 461
6360	Kyläsepän päiväkotia	1990	585	670	2582	102,0	1 995 561	79,1	1 579 181	38 556	
6350	Metsäkylän päiväkotia	1983	713	825	3261	102,0	2 463 749	68,1	1 676 682	37 806	171 130
6368	Rinteen päiväkotia	2007	2090	2399	9701	102,0	6 563 301	67,3	4 419 758	98 546	502 718
6337	Onnimannin palvelukeskus	2009	786	903	3602	102,0	2 462 992	69,5	1 712 401	36 806	134 843
6361	Salorinteen päiväkotia	1986	525	601	2355	102,0	1 729 818	61,8	1 069 817	28 075	227 547

Tunnus	Rakennuksen nimi	Rak.v.	hum ²	brm ²	rm ³	KL	Uudishinta (€)	%	Nykyhintaa (€)	Korjausvastuu	Korjausvelka
										(€/vuosi)	(€)
6358	Serlapuiston päiväkot	1980	558	643	2524	102,0	1 872 294	79,8	1 494 844	26 497	
6364	Soppeenharjun päiväkot	1991	781	895	3553	102,0	2 517 002	40,6	1 023 040	43 784	864 712
6382	Soppeenmäen päiväkot	2024	1092	1241	6101	102,0	4 705 869	97,1	4 568 313	69 261	
6359	Tiikon päiväkot	1982	676	775	3086	102,0	2 197 054	60,1	1 319 417	36 136	328 374
6349	Tähkätaskun päiväkot	2003	874	991	3882	102,0	2 758 825	60,9	1 681 280	44 998	387 839
6356	Vuorentaustan päiväkot	1977	568	657	2539	102,0	1 920 263	65,3	1 253 172	29 992	187 025
6479	Kirsi Kunnaksen päiväkot	2025	2160	2240	8000	102,0	8 000 000	100,0	8 000 000	82 400	
Yhteensä			15058	17042	67773		51 503 493	75,5	38 902 490	763 082	4 491 782
1003 Toimistot											
6630	Kaupungintalo	2005	4552	5186	21708	102,0	12 486 071	63,6	7 935 215	193 952	1 429 338
6633	Kurun kirjasto	1964	1497	1718	6462	102,0	3 680 093	69,8	2 570 260	48 548	189 810
6627	Viljakkalan virastotalo / kirjasto	1957	642	746	3181	102,0	1 841 702	53,1	978 856	29 366	402 421
Yhteensä			6691	7650	31351		18 007 866	63,8	11 484 331	271 866	2 021 569
1005 Muut											
6657	Ansomäen huoltotilat	1998	255	294	1187	102,0	789 999	51,2	404 767	13 889	187 732
6440	Krankkula	1920	209	245	920	102,0	671 210	54,8	367 950	10 436	135 458
6448	Vihriälä	1949	144	168	687	102,0	572 902	63,4	363 334	9 077	66 343
6492	Kurun urheilutalo	1980	1041	1152	5236	102,0	2 869 125	52,8	1 515 203	33 776	636 641
6430	Leija - Pääkirjasto	2002	2761	3026	16289	102,0	7 563 367	60,9	4 603 070	117 798	1 069 455
6366	Mikkolan päärakennus	1908	348	408	1640	102,0	1 231 176	59,1	727 826	20 180	195 556
6739	Pikku-Ahveniston asunto	1982	77	92	301	102,0	191 160	25,7	49 044	2 165	94 326
6658	Räikän huoltotilat	2000	293	348	1284	102,0	903 860	64,0	578 904	13 618	98 991
6661	Siltatien kentän huoltorakennus	2024	109	123	458	102,0	250 000	98,3	245 750	4 500	
6491	Urheilutalo	1980	6226	6895	34742	102,0	15 652 807	68,6	10 731 932	250 261	1 007 673
6468A	Vanha koulu A-rakennus	1888	277	315	1252	102,0	863 540	59,3	511 881	19 282	135 774
6469B	Vanha koulu B-rakennus	1920	99	116	453	102,0	424 699	47,8	203 062	10 895	115 462
6632	Vanha Räikkä	1920	587	672	2782	102,0	1 730 596	81,4	1 409 360	37 202	
6640	Varikko	1990	2154	2441	9568	102,0	4 414 266	50,5	2 229 323	69 215	1 081 377
6618	Viljakkalan urheilutalo	2020	739	811	5073	102,0	2 064 304	88,8	1 832 965	39 228	
Yhteensä			15319	17106	81872		40 193 011	64,1	25 774 371	651 522	4 824 787

Tunnus	Rakennuksen nimi	Rak.v.	hum ²	brm ²	rm ³	KL	Uudishinta (€)	%	Nykyhinta (€)	Korjausvastuu (€/vuosi)	Korjausvelka (€)
YHTEENVETO											
	Ryhmä		hum ²	brm ²	rm ³	KL	Uudishinta (€)	%	Nykyhinta (€)	Korjausvastuu (€/vuosi)	Korjausvelka (€)
	1001 Koulut		66 718	74 911	319 204		179 019 514	72,3	129 477 070	3 086 883	12 390 107
	1002 Päiväkodit		15 058	17 042	67 773		51 503 493	75,5	38 902 490	763 082	3 107 775
	1003 Toimistot		6 691	7 650	31 351		18 007 866	63,8	11 484 331	271 866	2 021 569
	1005 Muut		15 319	17 106	81 872		40 193 011	64,1	25 774 371	651 522	4 824 787
	Kohteet yhteensä		103 786	116 709	500 200		288 723 884	71,2	205 638 262	4 773 353	22 344 237