

Vuorentaustan koulu ja päiväkot, KVR-urakka

Tekninen lautakunta 18.03.2026

99/02.08.00/2026

Vuorentaustan alakoulun ja päiväkodin kvr-urakkatarjouspyynnöt on julkaistu julkisten hankintojen HILMA-ilmoituskanavalla, ja tarjouspyyntöasiakirjat ovat olleet tarjoajien saatavilla Sokobid-projektipankissa 24.10.2025 alkaen. Projektipankkiin on tehty tarvittavat asiakirjapäivitykset ja lisätty mm. lisäkirjeitä 6 kpl.

Tarjouksen jättämiselle on annettu lisää aikaa ensin 30.1.2026 asti (Lisäkirje 2) ja vielä 2.3.2026 asti.

Hankkeen alustava kustannusarvio on 19 909 000 euroa, alv 0 %. Hanke toteutetaan ulkopuolisella rahoituksella 20 vuoden laina-ajalla ja rahoitustarjoukset kilpailutetaan erillisellä kilpailutuksella ja erikseen tehtävällä päätöksellä.

Lisäkirjeessä 2 on vastattu tarjoajien esittämiin kysymyksiin (7 kpl). Tarjoajat ovat tutustuneet Sokobid-järjestelmässä esitettyihin kysymyksiin ja niihin lisäkirjeissä annettuihin vastauksiin. Kaikki tarjouspyynnöissä ja lisäkirjeissä esitetyt asiakirjat ovat olleet urakoitsijoilla käytettävissä. Hankintamenettelynä on ollut avoin menettely.

Tarjousten arviointiperusteena on hinta-laatu-pisteytys, jossa maksimi hintapisteet ovat 85 pistettä ja maksimi laatupisteet 15 pistettä.

Vuorentaustan alakoulun ja päiväkodin kvr-urakkatarjoukset on pyydetty jättämään 2.3.2026 klo 12:00 mennessä.

Määräaikaan 2.3.2026 klo 12:00 mennessä saatiin kymmenen (10) tarjousta. Tarjoukset avattiin ja pisteytettiin 5. - 6.3.2026, laadittiin avauspöytäkirja ja tehtiin tarjouksista vertailu. Kaikki tarjoukset todettiin tarjouspyynnön mukaisiksi. Selonottoneuvottelu pisteytyksessä korkeimman pistemäärän saaneen urakoitsijan kanssa pidettiin 10.3.2026

Vt. Rakennuspäällikkö selostaa asiaa kokouksessa.

Toimivalta:

Hallintosääntö § 118

Lisätietoja päätöksestä:

Vt. Rakennuspäällikkö Hannu Heikkilä, p. 050 554 2872, hannu.heikkila@ylojarvi.fi

Liitteet:

Hankesuunnitelma liitteineen 24.10.2025
Urakkaohjelma 24.10.2025
Pedagoginen suunnitelma vuosiluokat 0–4 24.10.2025
Pedagoginen suunnitelma varhaiskasvatus
Tilakortit 24.10.2025
Tarjouslomake ja ohje 31.10.2025
Arviointiperusteet ja tarjouksen pisteytys 31.10.2025

Esittelijä:

Vt. Rakennuspäällikkö

Päätösehdotus:

Päätösehdotus esitellään kokouksessa.

Päätös: