

Uusi asemakaava
Mäkkylänrinne 2. vaihe:
Mikkolantien ja Vaasantien väli

OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA 11.12.2025



Kuva 1 Ilmakuva suunnittelualueesta, kaava-alueen likimääräinen rajausta punaisella



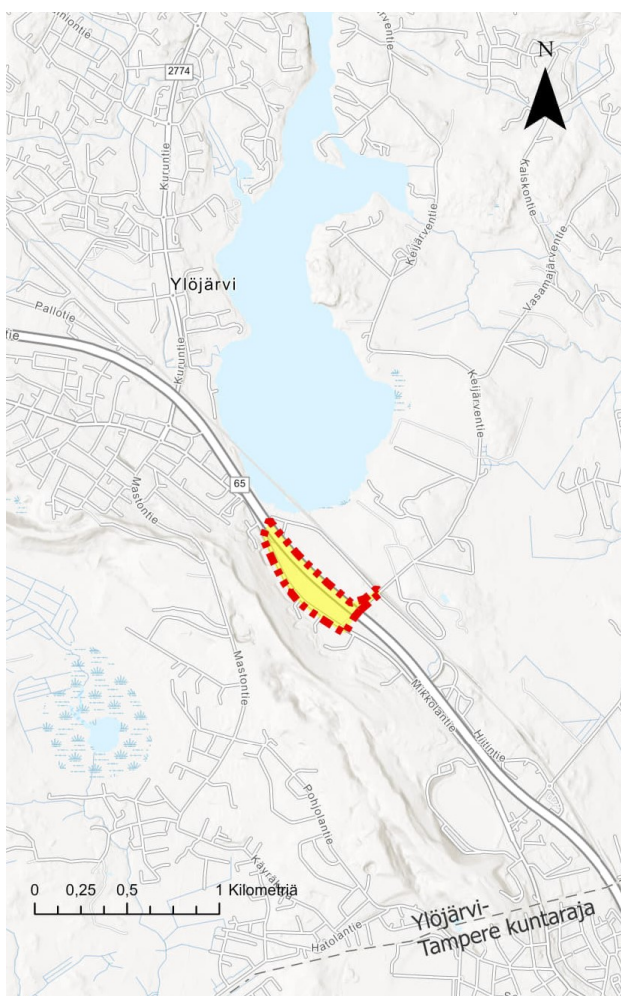
Kaavoituspäättös ja kaavan tarkoitus

Ylöjärven kaupunginhallitus päätti 27.10.2025 § 344 käynnistää asemakaavahankkeen. Kohde sisältyy MAPSTO 2025-2029 -kaavahankkeisiin nimellä Mäkkylänrinne 2. vaihe, Vaasantien ja Mikkolantien väli, kohde 107.

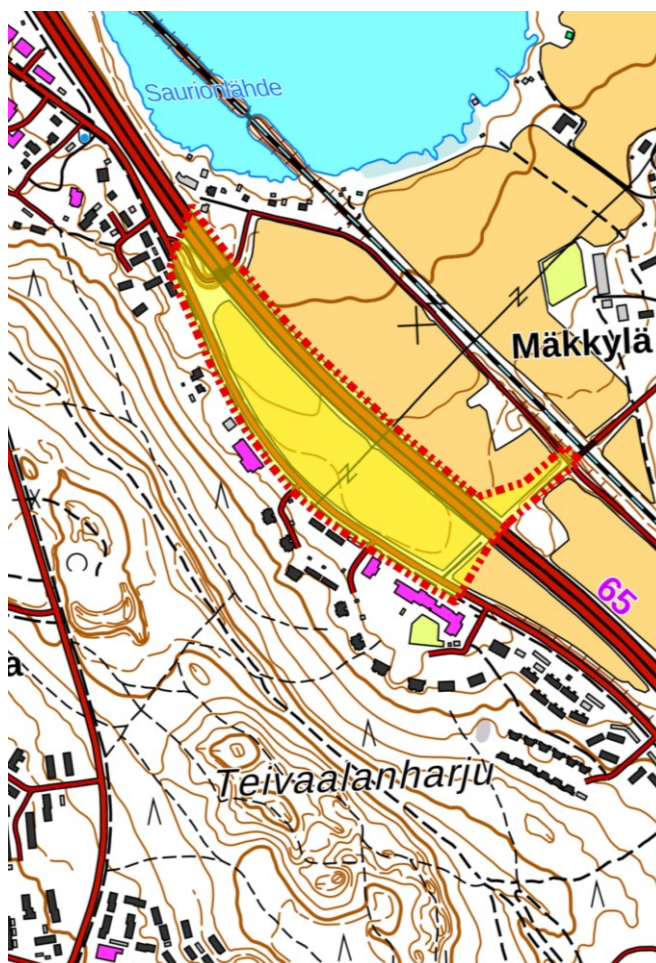
Asemakaavan tarkoituksena on yleiskaavan tavoitteiden mukaisesti osoittaa suojaisia asuinkortteleita nykyisille peltoalueille huomioiden alueen maisemalliset arvot ja liikennemelulta suojautuminen sekä kortteli julkisia palveluja varten. Valmistuttuaan asuinalueelle sijoittuu uusia kerrostaloasuntoja noin 315-350 asukkaalle, pysäköintitalo, raitiotie, raitiotien pysäkki, bussipysäkki, julkisten palveluiden korttelialue ja Vaasantien kevyen liikenteen alikulku.

Suunnittelualue

Suunnittelualue sijaitsee Ylöjärven eteläosassa, Vaasantien ja Mikkolantien välissä sisältäen kyseisten teiden liikennealueet. Suunnittelualueen pinta-ala on lähes 11 hehtaaria, johon lukeutuu mukaan katu- ja tiealueita. Ylöjärven kuntakeskukseen on matkaa noin 2km ja Tampereen kaupungin rajalle etelään on noin 2,2km. Tampere-Seinäjoki-päärata sijaitsee maastoleikkauksessa noin 200 m etäisyydellä alueen itäpuolella. Ylöjärven Soppeenmäen palveluihin on alueelta noin 1 km ja Tampereen Lielahden noin 4 km.



Kuva 2 Sijaintikartta



Kuva 3 Maastokartta



Suunnittelualue on suurimmalta osin rakentamatonta peltoaluetta. Nykyinen maanpinta on suunnittelualueen eteläosassa melko tasaista ja pohjoisessa viettää tasaisesti kohti luodetta. Eteläosassa sijaitsee puurivistö muistumana vanhasta tielinjasta. Alueen länsipuolella Mikkolantien varressa on Rinteen päiväkotia, kerrostalovaltaista asuinalueita, yritystoimintaa sekä kaksi asuinpienaloa. Taa-empaan lounaassa sijaitsee valtakunnallisesti arvokas maisema- ja virkistysalue Teivaalanharju. Kaa-va-alueen koillispuolella sijaitsee laaja yhtenäinen peltoalue. Pääradan itäpuolella aukeavat Teivaalan kartanon pellot ja kulttuurimaisema. Kaavaprosessin edetessä suunnittelualue voidaan pilkkoa tarpeen mukaan useammaksi asemakaavaksi.

Suunnittelualueen maanomistajia ovat Ylöjärven kaupunki (Vaasantien länsipuoli). Kantatien 65 alueen (Vaasantie) on yleinen tie jota hallinnoi Pirkanmaan ELY-keskus.

Lähialueella ja vaikutusalueella on lukuisia yrityksiä ja toimijoita. Hiitintien ja Ilmarinjärventien varrella ovat mm. Sim Finland Oy, Koukkupaja Oy, Konepaja Laikko Oy, ABC Teivon automaattiasema ja latausasema, MV parturi Teivon ABC, Rinki-ekopiste, Autoklinikka Lielähti, Autolähde Oy, Bilrocksons-Trade ja Pirkanmaan Pelastuslaitos Teivon paloasema. Soppeenharjun alueella pohjoisessa on mmm Ylöjärven terveyskeskus sekä laajasti keskustan kaupallisia palveluja.

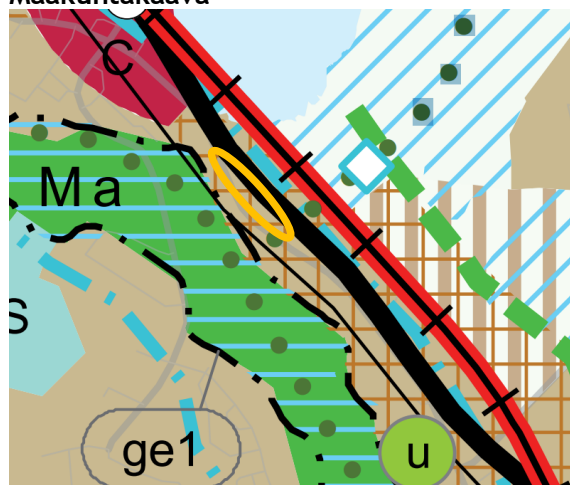
Teivossa ja Teivaalanharjussa toimivat Tampereen ravirata Oy, Tampereen hevosklinikka Oy, Koira-keskus Hau, Edun herkkukeidas Oy sekä Ylöjärven kaupungin Lamminpään ulkoilumaja ja konesuoja, ulkoilureitit, kuntoportaati ja ulkokuntosali.

Kaavoitustilanne ja muut aluetta koskevat suunnitelmat

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet (VAT)

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet ovat osa maankäyttö- ja rakennuslain mukaista alueiden käytön suunnittelujärjestelmää. Uudistetut valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet tulivat voimaan 1.4.2018. Tavoitteiden pääotsikot ovat: Toimivat yhdyskunnat ja kestävä liikkuminen, Tehokas liikennejärjestelmä, Terveellinen ja turvallinen elinympäristö, Elinvoimainen luonto- ja kulttuuriympäristö sekä luonnonvarat, Uusiutumiskykyinen energiahuolto. Maankäyttö ja rakennuslain mukaisesti maakunnan suunnittelussa sekä muussa alueidenkäytön suunnittelussa on huolehdittava valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden huomioon ottamisesta siten, että edistetään niiden toteuttamista.

Maakuntakaava



Ote maakuntakaavasta



Alueella on voimassa 2017 hyväksytty Pirkanmaan maakuntakaava 2040.

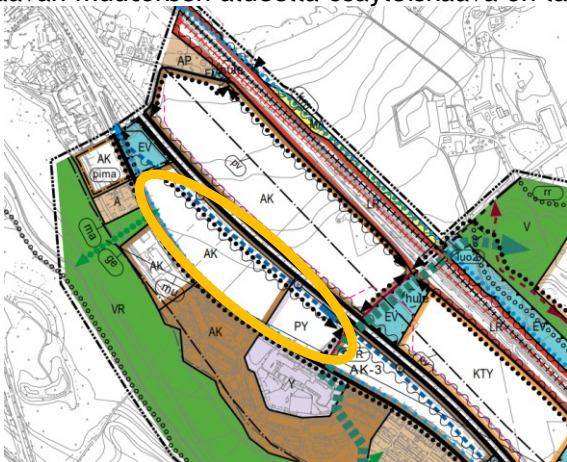
Suunnittelualue on osoitettu maakuntakaavassa taajamatoimintojen alueeksi. Merkinnällä osoitetaan asumisen, kaupan ja muiden palvelujen, työpaikkojen sekä muiden taajamatoimintojen rakentamis-alueet. Suunnittelumääräys: Aluetta tulee suunnitella asumisen, palvelujen ja työpaikkojen sekoittuneena alueena. Erityistä huomiota tulee kiinnittää yhdyskuntarakenteen eheyttämiseen. Yksityiskoh-
taisemmassa suunnittelussa on edistettävä julkisten ja kaupallisten palveluiden saavutettavuutta jouk-
koliikenteen, kävelyn ja pyöräilyn avulla. Uusi rakentaminen ja muu maankäyttö on sovitettava ympä-
ristönsä tavalla, joka vahvistaa alueen omaleimaisuutta. Alueen suunnittelussa on kiinnitettävä eri-
tyistä huomiota kulttuuriympäristön, maiseman ja luontoarvojen säilymiseen. Alueen kytkeytyvyys
seudullisille virkistysalueille ja ulkoilureiteille tulee ottaa huomioon.

Suunnittelualue on osoitettu lisäksi tiiviiksi joukkoliikennevyöhykkeeksi. Merkinnällä osoitetaan yhdys-
kuntarakenteeltaan tiiviit, tiivistettävät tai tiiviinä toteutettavat alueet, jotka tukeutuvat tehokkaaseen
joukkoliikennejärjestelmään. Suunnittelumääräys: Alueen tulee tukeutua tehokkaaseen joukkoli-
kennejärjestelmään sekä laadukkaasiin kävelyn ja pyöräilyn yhteyksiin. Alueen suunnittelussa ja toteu-
tuksessa on pyrittävä tiiviiseen rakenteeseen, joka mahdollistaa tehokkaan joukkoliikenteen järjestä-
misen. Erityistä huomiota tulee kiinnittää pysäkkijärjestelyjen toimivuuteen ja saavutettavuuteen, lii-
kenneturvallisuuteen sekä liityntäpysäköinnin tarpeisiin. Alueen suunnittelussa tulee liikenneväylien
läheisyydessä kiinnittää erityistä huomiota liikenteen melun, tärinän ja ilman laadun haittojen hallin-
taan. Alue on vedenhankinnan kannalta tärkeällä pohjavesialueella. Ulkoilureittimerkintä sijoittuu alu-
een lounaispuolelle.

Vuonna 2017 hyväksyttyä ja lainvoimaista Pirkanmaan maakuntakaavaa 2040 täydentävä Elonkirjo ja
energia -vaihemaakuntakaava on hyväksytty maakuntavaltuustossa 7.4.2025 ja astunut voimaan
16.6.2025 maakuntahallituksen erillisellä päätöksellä, mutta vaihekaava ei ole toistaiseksi lainvoimai-
nen. Ko. vaihemaakuntakaavassa on täydennetty mm. Taajamatoimintojen aluetta koskevaa kaava-
määräystä lähivirkistyskeskuksen, luonnon monimuotoisuuden, paikallisen energiaomavaraisuuden edistämi-
sen sekä ilmastomuutokseen sopeutumisen osalta. Lisäksi Pirkanmaalla on parhaillaan vireillä toinen-
kin vaihemaakuntakaava (Teollisuuden uudet sijaintipaikat), jonka osallistumis- ja arviointisuunnitelma
on ollut nähtävillä touko-kesäkuussa 2025.

Yleiskaava

Suunnittelualueutta koskee oikeusvaikutteinen Teivo-Mäkkylän-osayleiskaava ja osayleiskaavan muutos,
joka on hyväksytty Ylöjärven kaupunginvaltuustossa 10.6.2024, § 54. Teivo-Mäkkylän osayleiskaava on
saatettu osittain lainvoimaiseksi Kaupunginhallituksen päätöksellä 26.08.2024, § 235. Tämän asema-
kaavan muutoksen alueella osayleiskaava on lainvoimainen.



Ote Teivo-Mäkkylän osayleiskaavasta.



Teivo-Mäkkylän osayleiskaavassa suunnittelualueen korttelit on merkitty AK alueena sekä PY alueena. AK, asuinkerrostalojen alue, alueelle tulee sijoittaa kaupunkimaista kerrostalorakentamista sekä kiinnittää erityistä huomiota alueen viihtyisyyteen ja asuin ympäristön laatuun. Alueella tulee edistää ilmastotavoitteita. Alueella tulee varautua raitiotieliikenteeseen. Alueiden pysäköinti ratkaistaan ensisijaisesti rakenteellisin pysäköintiratkaisuin.

PY, muuttuva julkisten palvelujen ja hallinnon alue. Alue kuuluu vedenhankinnan kannalta tärkeään pohjavesialueeseen.

Vaasantie on kaksiajoratainen pääväylä/katu merkinnällä. Vaasantielle on osoitettu uudet liittymät PY-alueen kaakkoisreunan kohdalta. Raitiotielinjaus on osoitettu Vaasantien eteläpuolelle ja pysäkki PY-alueen koillispuolelle. Suunnittelualueen koillisosassa, Mikkolantien varressa, kulkee pyöräilyn seudullinen pääreitti, kevyen liikenteen reitti.

Osayleiskaavan merkinnöissä ja määräyksissä on maininta myös mustaliuskeesta. Mustaliuske on rikkiä sisältävä kivilaji. Mustaliuskeet voivat vaikuttaa haitallisesti pintavesien laatuun, mikäli kallion pintaa rikotaan tai mustaliusketta sisältävää maaperää kaivetaan. Kaavakartalla on osoitettu esiintymän likimääräinen sijainti (Geologian tutkimuskeskuksen (GTK) mustaliuskekartoitus).

Teivo-Mäkkylän osayleiskaavan yleismääräyksiä mm:

- Jatkosuunnittelussa tulee selvittää alueen mahdollisuuksia paikalliseen hiilineutraaliin energiajärjestelmään.
- Alueella tulee suosia vähähiilistä rakentamista.
- Asemakaavoituksen yhteydessä asuinkorttelit tulee suunnitella siten että kerroskorkeudet sovitetaan valtakunnallisesti arvokkaan harjumaseman huomioiviksi.
- Alueen kerrostaloasumisen, palveluiden, virkistys- ja tapahtumapalveluiden pysäköinti sekä joukkoliikenteen liityntäpysäköinti tulee jatkosuunnittelussa osoittaa pääasiassa pysäköintilaitoksiin tai muuhun rakenteelliseen pysäköintiin.
- Alueelle ei saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikköä.

Melu- ja tärinä:

Rautatieliikennealueen, raitiotien, maantien sekä pääkatujen läheisyyteen on asemakaavoja valmisteltaessa ja aluetta rakennettaessa tarvittaessa laadittava melu-, runkomelu- ja tärinäselvitykset sekä varmistettava alueen ilmanlaatu. Meluntorjunta on huomioitava siten, että Valtioneuvoston päätöksen mukaiset melutason ohjearvot eivät ylitä sisätiloissa ja oleskeluun tarkoitetuilla alueilla. Rakennusten sijoittelussa tulee huomioida, että ne suojaavat ulkona olevia leikki- ja oleskelualueita liikenteen aiheuttamalta melulta. E/VU-alueella ja sen ympäristössä tulee huomioida hetkellinen paikallinen tapahtumista aiheutuva melu.

Hulevesi:

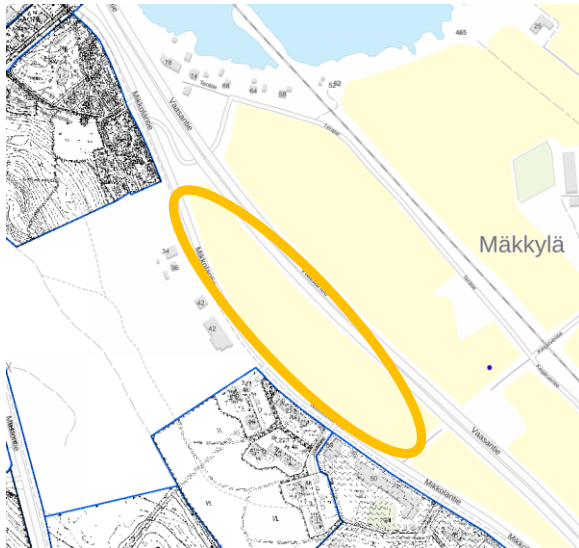
- Asemakaavavaiheessa laadittavassa hulevesiselvityksessä tulee ottaa huomioon osayleiskaavaa varten laadittu hulevesiselvitys.
- Alueella tulee huomioida rakentamisen aikaisten hulevesien riittävä käsittely. Yleiset hulevesiratkaisut tulee toteuttaa ennen asemakaavojen mukaista rakentamisvaihetta.
- Syntyvät hulevedet tulee ensisijaisesti imeyttää maaperään. Mikäli imeyttäminen ei ole mahdollista tulee hulevesiä viivyttaa painanteilla ja muilla rakenteilla katu- ja tonttialueilla sekä alueellisesti hulevesien hallintaan soveltuvalla alueella.
- Vedenhankinnan kannalta tärkeällä pohjavesialueella tulee puhtaat hulevedet imeyttää maaperään. Epäpuhtaat hulevedet johdetaan tontti- tai korttelikohtaisten tai tie- tai katualueelle toteutettavien viivytys- ja puhdistusjärjestelmien kautta imeytykseen tai pohjavesialueen ulkopuolelle.



-Asemakaavaa laadittaessa on annettava määräys tonttikohtaisesta hulevesien käsittelystä. Ellei asemakaavassa toisin määrätä, niin hulevesien tonteille sijoitettavien viivytysrakenteiden mitoitustilavuus on yksi kuutiometri jokaista sataa vettä läpäisemätöntä pintaneliometriä kohden. Asemakaavoituksen ja alueen rakentamisen yhteydessä on varmistettava hulevesikäsittelyn toimivuus.

Asemakaava

Suunnittelualueelle ei ole laadittu asemakaavaa. Alue rajoittuu asemakaavoitettuun alueeseen osittain.



Ote ajantasa-asemakaavasta.

Teivo-Mäkkylän laatukäsikirja

Asemakaavasuunnittelun tavoitteenasettelua tukee Teivo-Mäkkylä -laatukäsikirjan laatiminen. Teivo-Mäkkylän laatukäsikirjan tavoitteena on luoda Teivo-Mäkkylän alueelle ”punainen lanka” alueen kokonaisilmeestä. Työ antaa merkittävimmät suuntaviivat ja laatuavoitteet mm. alueen ilmeelle, yhtenäisyydelle ja tunnelmalle. Laatukäsikirjan tavoitteena on tukea ja tarkentaa Teivo-Mäkkylän osayleiskaavatasoisia ratkaisuita ohjaten alueen asemakaavoitusta sekä alueen laadukasta toteutumista. Työ on jaettu kahteen osaan: 1. vaihe (kevät 2025) sisältää laatukäsikirjan laatimisen ja 2. vaiheen aikana (syksy 2025) laaditaan laatuohje alueen asemakaavaehdotuksen laatimisen tueksi.

Tampereen raitiotien hankesuunnitelma

Tampereen ja Ylöjärven kaupunginhallitukset ovat päättäneet, että Lielähti-Ylöjärvi -välin raitiotien hankesuunnitelma laaditaan vuosien 2025-2027 aikana yhteistyössä kaupunkien ja Tampereen Raitiotie Oy:n kanssa. Ylöjärven ratahaaran rakentamisen on tarkoitus alkaa arviolta vuonna 2032 ja liikennöinnin on tarkoitus käynnistyä arviolta vuonna 2036.

Osalliset

Osallisia ovat suunnittelualueen maanomistajat ja ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään (AKL 62 §).



Osallisia ovat:

- kaava-alueen ja siihen rajoittuvien naapurialueiden asukkaat ja maanomistajat sekä maa-alueiden haltijat, jotka ovat kaupungin tiedossa
- viranomaiset: Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, Pirkanmaan liitto, Pirkanmaan maakuntamuseo, Väylävirasto, Pirkanmaan hyvinvointialue (PIRHA), Pirkanmaan pelastuslaitos, TUKES
- kaupungin sisäiset yhteistyötahot: kasvatus- ja opetuslautakunta, hyvinvointilautakunta, tekninen lautakunta, yhdyskuntateknikka, rakennusvalvonta ja ympäristötoimi, Teivo-Mäkkylä -organisaatio
- lähialueen yritykset ja toimijat
- yritykset ja yhteisöt: Ylöjärven Vesi Oy, Ylöjärven yrityspalvelu Oy, Tampereen seudun joukkoliikenne Nysse, Tampereen Raitiotie Oy, Tampereen kaupunkiseudun seututoimisto, Leppäkosken Sähkö Oy, Elenia Oy, Gasum Oy, Elisa Oyj, Digita Oy, Elenia Verkko Oy, Tampereen Energia Oy, Ylöjärven Omakotiyhdistys ry, Lamminpään-Tohlopin Omakotiyhdistys
- Tampereen kaupunki, Nokian kaupunki, Hämeenkyrön kunta, Ikaalisten kaupunki, Parkanon kaupunki
- Tampereen ravirata Oy, Tampereen Hevosklinikka Oy

Osallisten luetteloa päivitetään tarvittaessa.

Tiedottaminen, osallistuminen ja vuorovaikutus

Osalliset ja kaupunkilaiset sekä ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin asemakaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, voivat esittää mielipiteensä tai muistutuksensa aineistosta hyväksymisvaiheeseen saakka.

Tiedottaminen

Asemakaavan laadinnan eri vaiheista ilmoitetaan

- Ylöjärven Uutisissa, kaupungin ilmoitustaululla sekä Ylöjärven kaupungin verkkosivuilla www.ylojarvi.fi (Kaavoitus/Vireillä olevat kaavat).
- Alueen ja naapurialueen maanomistajille ilmoitetaan asiasta kirjeellä.

Näin osallistut kaavoitukseen



1. Aloitusvaihe

- Kaavoitus tulee vireille ja siitä tiedotetaan.
- Kaavoittaja laatii osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS), joka on nähtävillä 30 päivää ja jota voidaan päivittää kaavan ehdotusvaiheeseen saakka.
- Voit esittää mielipiteesi OAS:sta ja kertoa tiedoistasi ja toiveistasi suunnittelun tueksi. Osallistu mahdollisiin yleisötilaisuuksiin ja verkkokyselyihin.

2. Valmistelu - tärkein vaihe osallistumisessa

- Kootaan tietoa, teetetään selvityksiä ja laaditaan vaihtoehtoja.
- Syntyy kaavaluonnos / valmisteluaineisto, nähtävillä 30 päivää.
- Voit esittää mielipiteesi kaavaluonnoksesta ja kertoa näkemyksesi suunnittelun tueksi. Osallistu mahdollisiin yleisötilaisuuksiin ja verkkokyselyihin.
- Valmisteluaineistosta ja luonnoksesta pyydetään lausunnot kaupungin sisäisiltä yhteistyötahoilta ja osallisilta yhteisöiltä sekä viranomaisilta.

3. Ehdotus

- Kaavaluonnosta tarkennetaan ja siitä muotoillaan kaavaehdotus, nähtävillä 30 päivää.
- Kaavaehdotuksesta voi antaa vielä kirjallisen muistutuksen.
- Ehdotuksesta pyydetään lausunnot kaupungin sisäisiltä yhteistyötahoilta ja osallisilta yhteisöiltä sekä viranomaisilta.

4. Hyväksyminen

- Kaava viimeistellään, hyväksytään ja kaavoitus päättyy.

Hyväksymisvaihe ja voimaantulo

Hyväksymiskäsittelyyn viimeistellyn valmiin kaavan käsittelevät ympäristölautakunta ja kaupunginhallitus sekä hyväksyy kaupunginvaltuusto. Kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä lähetetään tieto niille kaupungin jäsenille sekä muistutuksen tekijöille, jotka kaavan nähtävillä ollessa ovat sitä kirjallisesti pyytäneet. Hyväksymispäätöksestä on mahdollista jättää valitus hallinto-oikeuteen 30 vrk kuluessa. Mikäli valituksia ei saada, kaavasta tehdään voimaantulokäytös, jonka myötä kaavaa voidaan alkaa toteuttaa.

Viranomaisyhteistyö

Viranomaisyhteistyön kulku sovitaan ja viranomaisneuvottelujen tarve varmistetaan suunnittelun alkuvaiheessa.

Yleisötilaisuudet

Teivo-Mäkkylä-alueella on vuoden 2025 edetessä rinnakkain laadittavina useita asemakaavoja ja selvityksiä, laatukäsikirja, laatuohjeet sekä raitiotien hankesuunnitelma. Vuorovaikutuksen tilaisuuksia voidaan pyrkiä soveltuvien osien yhdistämään. Yleisötilaisuuksien ajankohdat ja muu hankkeen viestintä löytyvät parhaiten hankkeen verkkosivulta (vireillä olevat asemakaavat).

Valmisteluvaiheen ja ehdotusvaiheen nähtävilläoloihin liittyen on tavoitteena järjestää yleisötilaisuuksia, mahdollisesti yhdistäen alueen muiden suunnitteluhankkeiden esittelyihin.

Teivon alueen ajankohtaisia suunnitelmia eri vaiheissaan on tarkoitus tuoda yleisön tietoisuuteen myös mm. Teivon Kuninkuusravien 2026 tapahtumien yhteydessä.



Mäkkylärinteen 2. vaiheen asemakaavoituksessa hyödynnetään Teivo-Mäkkylä -osayleiskaavoituksen yhteydessä laadittuja tuoreita selvityksiä ja suunnitelmia, esim.:

- melu ja tärinä
- liikenne
- hulevesi
- luonto
- kulttuuriympäristö
- maisema

- raitiotien alustavat katusuunnitelmat
- liikenne-ennuste TALLI-malli
- liityntäpysäköintiselvitys, diplomityö
- kiinteistöaloudellisten vaikutusten arviointi

Asemakaavoituksen tueksi tai rinnalla on lisäksi laadittu tai tarkoitus laatia mm.:

- Teivo-Mäkkylä -laatukäsikirja ja laatuohje (Inaro)
- viitesuunnitelmat 2025 (Inaro)
- pohjavesiselvitys
- hulevesiselvitys
- selvitys rakenteellisesta pysäköinnistä
- meluselvityksen täydennys

Poikkileikkaus paaluväli 4740 Vaasantie, suunniteltu pysäkki Mäkkylä. Näkymä lounaasta kohti Ylöjärven keskustaa. Raitiotien tarkentava vleissuunnitelma 2022.



Kaavoituksen aikataulu, tarkentuu suunnittelun edetessä

Vireille tulo ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma	joulukuu 2025
Valmisteluvaihe (kaavaluonnos)	syyskuu 2026
Kaavaehdotus	talvi 2027
Kaava hyväksytty	kevät 2027

Yhteystiedot

Kaava-aineistot pidetään nähtävillä jokaisessa vaiheessa kaupungin verkkosivuilla www.ylojarvi.fi sekä kaupungin ilmoitustaululla kaupungintalon aulassa, Kuruntie 14.

Kirjalliset mielipiteet osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja asemakaavan valmisteluaineistosta sekä muistutukset asemakaavaehdotuksesta toimitetaan määräaikana ympäristölautakunnalle osoitettuina postiosoitteeseen: Ylöjärven kaupunki, PL 22, 33471 YLÖJÄRVI

tai sähköpostilla osoitteeseen: kaavoitus@ylojarvi.fi

Mahdolliset kaavaa koskevat kysymykset pyydetään sähköpostitse osoitteeseen: kaavoitus@ylojarvi.fi
Mahdolliset palaverit pyydetään sopimaan etukäteen (käyntiosoite Kuruntie 14, 33470 Ylöjärvi).

Asemakaavoitus:

Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen
puhelin 044 4314324
sähköposti: etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaavasuunnittelija Samppa Saarivirta
puhelin 040 4803268
sähköposti: etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kumppanuuskaavoituksen yhteyshenkilö

Asemakaavoitus käynnistyy kaupungin omana työnä. On tavoitteena, että asemakaavoitus viimeistellään ainakin osittain kumppanuuskaavoituksena yhdessä hankekumppanin kanssa. Kumppanuuskaavoituksen aloittaminen edellyttää kaupunginhallituksen päätöksen kumppanuuskaavoitukseen ryhtymisestä, kumppanivalinnan kriteereistä sekä myöhemmin päätöksen valittavasta kumppanista.

Kumppanuuskaavoitustiedustelut:
Tuija Aro, projektipäällikkö Teivo-Mäkkylä
puhelin 040 630 8573
sähköposti: etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

