

Hirven tila, osayleiskaavan muutos Takamaan alueella, ehdotusvaihe / kasvatus- ja opetuslautakunnan lausunto

Kasvatus- ja opetuslautakunta 09.12.2025 § 158
359/10.02.02/2022

Valmistelija:	Sivistysjohtaja Matti Hursti,
Seloste ja perustelut:	Suunnittelualue on kiinteistö 980-424-0001-0150 Hirvi. Alue sijaitsee Takamaalla, noin kuuden kilometrin etäisyydellä Ylöjärven kirkolta luoteeseen, Vähä Vahantajärven ja Hirvijärven välissä. Alueen pinta-ala on n. 32 ha. Kaupunginhallitus päätti 27.10.2025 § 343 kokouksessaan hyväksyä Hirven tilan kaavaehdotuksen, asettaa sen nähtäville sekä pyytää lausunnot ja muistutukset osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti. Kaavaratkaisu on säilynyt ehdotukseen lähes samana. Kaavan kaikki 10 uutta rakennuspaikkaa ovat vakituisen asumisen rakennuspaikkoja. Maaseutumainen väljyys toteutuu suurella rakennuspaikkakoolla (5000 m2). Ehdotusta on tarkistettu luonnon monimuotoisuutta huomioivampaan suuntaan, mitä kaavaluonnoksesta saaduissa lausunnoissa ja mielipiteissä toivottiin edistettävän. Kaavaehdotus on nähtävillä 12.11.-12.12.2025 kaupungintalon aulassa (Kuruntie 14) sekä kaupungin kotisivuilla www.ylojarvi.fi (Kaavoitus/Nähtävillä olevat kaavat).
Toimivalta:	Hallintosääntö 94 §
Lisätietoja päätöksestä:	Sivistysjohtaja, Matti Hursti, p. 050 680 67, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi
Esittelijä:	Sivistysjohtaja
Päätösehdotus:	Kasvatus- ja opetuslautakunta päättää lausuntonaan todeta, että sillä ei ole ko. osayleiskaavan muutoksen ehdotukseen huomautettavaa.
Päätös:	Hyväksyttiin.