

Kiinteistöveroon liittyvät avustukset vuonna 2025

Kaupunginhallitus 15.12.2025

6/02.05.01.00/2025

Valmistelija: talousjohtaja Juha Liinavuori

Seloste ja perustelut: Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat anomukset kiinteistöveroavustuksiin liittyen:

Hakija	Kiinteistö	Kiinteistövero 2025
Vahannan Nuorisoseura ry	Nuorisoseurantalo	4302,41
Kulttuuriosuuskunta Saurio	Saurio	900,12
Pohjois-Kurun Metsästäjät ry	Salonen	608,10
Mannin Asukasyhdistys ry	Paijalan sauna	233,59
Parkkuun Seuratalo oy	Seuratalo	1053,69
Länsi-Teiskon Maa- ja kotitalousseura ry	Seuratalo	130,04

Toimivalta kiinteistöverosta vapauttamisesta on 1.6.2013 lukien siirtynyt verohallinnolle. Ylöjärvellä on omaksuttu sellainen toimintamalli, että yhteisöillä on ollut mahdollista hakea kiinteistöveroa kompensoivaa avustusta.

Avustusta on myönnetty kiinteistöverolain 13 a §:n mukaisille yleishyödyllisille yhteisöille.

Kaupunginhallitus päätti 24.11.2014, että Ylöjärven Jäähalli Oy:lle myönnetään kiinteistöveron suuruinen avustus toistaiseksi voimassa olevana. Jäähallin osalta vuoden 2025 avustus on 7 163 euroa.

Kaupunginhallitus päätti 30.11.2015, että Heikki Björkbomille myönnetään Pölkkyän huvilan kiinteistöveron suuruinen avustus toistaiseksi voimassa olevana. Kaupungin kulttuuripalvelut on tehnyt Björkbomin kanssa sopimuksen, joka edellyttää Pölkkyän huvilan osalta mm. tietyn määrän yleisökäyttöä sopimuksessa tarkemmin määritellyin ehdoin. Pölkkyän huvilan kiinteistövero vuonna 2025 on 1 596 euroa.

Kaupunginhallitus päätti 12.2.2018, että Tredu-kiinteistöt Oy:lle myönnetään kiinteistöveroja vastaava avustus pysyvästi siihen asti, kun kiinteistöt ovat opetustoimen käytössä. Tredu-kiinteistöt Oy:n kiinteistövero vuonna 2025 on 122 442 euroa.

Toimivalta: Hallintosääntö 87 §, kohta 27

Lisätietoja päätöksestä: talousjohtaja Juha Liinavuori, 040-133 4540, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää, että

1. toistaiseksi voimassa olevien kiinteistöveroavustuspäätösten lisäksi myönnetään 50 %:n suuruinen toiminta-avustus seuraaville hakijoille: Vahannan Nuorisoseura ry 2 151 €, Kulttuuriosuuskunta Saurio 450 €, Pohjois-Kurun

Metsästäjät ry 304 €, Mannin Asukasyhdistys ry 116 €, Parkkuun seuratalo Oy 526 €, Länsi-Teiskon Maa- ja kotitalousseura ry 65 €

2. ja että avustukset kirjataan kustannuspaikalle 1110 avustukset, toiminto 118 erityisavustukset.

Päätös: