

## Valtuustoaloite tuulivoimaloiden sijoittumisperiaatteista

Kaupunginvaltuusto 03.02.2025 § 14

”Ylöjärvellä ei ole vielä tehty tuulivoimaloille ohjeistusta tuulivoimaloiden sijoittumisperiaatteista kaavoitusta ja rakentamista varten.

Eduskunnan käsittelyssä olevassa alueidenkäyttölaissa on tulossa ohjeistusta tuulivoimaloille, mutta kuntatasolla meidän täytyy reagoida siihen nyt, kun tuulivoimatoimijat ovat aktiivisesti toteuttamassa hankkeita Ylöjärvellä. Tilanne on muutoin kaavoituksen ja rakentamisen suhteen liian tulkinnanvarainen ja aiheuttaa ongelmia.

Muissa kunnissa asian suhteen on oltu aktiivisia ja laadittu ohjeistus kaavoituksen ja rakentamisen suhteen. Meidän pitää myös laatia ohjeistus, joka on selkeä eikä aseta tulkinnanvaraa. Ohjeistukseen esitämme seuraavia vähimmäisvaatimuksia. Vaatimukset eivät koske kiinteistökohtaisia pientuulivoimaloita.

Tuulivoimalan suurin kokonaiskorkeus ei saa ylittää 260 metriä ja minimietäisyys vakituiseen- tai loma-asutukseen pitää olla vähintään 2000 metriä. Asumattomalla kiinteistöllä etäisyyden voi pienentää 1000 metriin kiinteistön omistajan ja tuulivoimatoimijan keskinäisellä sopimuksella. Melun määrä ei saa ylittää 35 dBA määrää loma- tai asuinrakennuksen ulkotiloissa. Tuulivoimalalle on aina haettava ympäristölupa. YVA-menettely on tehtävä aina, jos voimaloita on 5 tai enemmän. Tuulivoimatoimijan tulee esittää tuulivoimaloita koskevat purkuvakuudet ennen kaavaehdotuksen hyväksymistä.

Perussuomalaisten valtuustoryhmä  
Suomen Katajan valtuustoryhmä  
Keskustan valtuustoryhmä ym.”

Toimivalta: Hallintosääntö 32 §

Päätös: Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 17.02.2025 § 65

Toimivalta: Hallintosääntö 32 §

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen kehityspalveluille lausuntoa varten.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 17.11.2025 § 366

89/10.00.00/2025

|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Valmistelija:            | Kehityspalvelut                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Seloste ja perustelut:   | <p>Valmisteilla olevaan alueidenkäyttölakiin on tulossa luku tuulivoimarakentamista koskevista erityisistä säännöksistä. Laissa säädettäisiin mm. vähimmäisetäisyydestä asutukseen niiden tuulivoimayleiskaavojen osalta, jotka eivät sijoittuisi maakuntakaavassa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille. Tällöin tuulivoimala olisi sijoitettava vähintään kahdeksan kertaa tuulivoimalan kokonaiskorkeuden etäisyydelle olemassa olevista asuinrakennuksista ja rakentamisluvan saaneista asuinrakennuspaikoista. Asuinrakennuksilla tarkoitettaisiin sekä pysyvään asumiseen että loma-asumiseen tarkoitettuja rakennuksia. Säädös käytännössä rajaisi tuulivoimalat sijoittumaan ainoastaan maakuntakaavassa osoitetuille alueille, jolloin täydentävillä kaupunkikohtaisilla periaatteilla ei olisi soveltamiskohteita.</p> <p>Vuodelle 2026 on suunniteltu kartoitusta uusiutuvalle energialle soveltuvista sijoittumisalueista Ylöjärvellä. Tuloksena saadaan ohjeistusta kaavoituksen ja luvituksen tueksi. Tarkastelukohteena on erityisesti aurinkovoima. Mikäli alueidenkäyttölaki ei etene luonnostellussa muodossa, kartoitukseen voidaan ottaa tarkastelukohteeksi myös tuulivoima.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Toimivalta:              | Hallintosääntö 32 §                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Lisätietoja päätöksestä: | Kehitysjohtaja Sari Soini, 041 731 3214, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Esittelijä:              | Kaupunginjohtaja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Päätösehdotus:           | Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy kehityspalvelujen lausunnon vastauksena aloitteeseen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Päätös:                  | <p>Keskustelun kuluessa Hannu Ruuska ehdotti seuraavaa: "Esitän valtuustoaloitteen tuulivoimaloiden sijoittumisperiaatteista palauttamista takaisin valmisteluun, mutta palautus tapahtuisi ympäristölautakunnalle. Nyt 17.11.2025 tullut lausunto ei tullut ympäristölautakunnalta ja siitä kuvastuu kompetenssin puute. Aloitteen tarkoituksena on saada kaikille kiinteistöille Ylöjärvellä tasa-arvoinen kohtelu sijainnista riippumatta, jolloin täytyy olla tietämystä kaavoituksesta, rakennusjärjestyksestä ja ympäristöarvoista.</p> <p>Aloitteen käsittelyssä oikea taho on ympäristölautakunta, joka on lausunut maakuntakaavasta ja käsittelee tuulivoimaloiden kaavoitusta, ylläpitää rakennusjärjestystä ja huomioi ympäristönäkökulmat. Tässä aloitteessa ei oteta kantaa aurinkovoimaan, eikä alueiden käyttölain valmisteluun. Vain Ylöjärven alueelle sijoittuviin tuulivoimaloihin paikasta riippumatta. Jos alueiden käyttölaissa tulee tiukennuksia aloitteeseen nähden, niin ne tarvittaessa huomioidaan."</p> <p>Minna Sarvijärvi kannatti Ruuskan ehdotusta.</p> <p>Koska oli tehty kannatettu ehdotus asian palauttamisesta valmisteluun, puheenjohtaja esitti suoritettavaksi äänestyksen nimenhuudolla siten että ne, jotka kannattavat Ruuskan ehdotusta asian palauttamisesta valmisteluun, äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista, äänestävät ei.</p> <p>Äänestysesitys ja -tapa hyväksyttiin yksimielisesti.</p> |

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 3 jaa-ääntä (Hakanen, Ruuska, Sarvijärvi) ja 8 ei-ääntä (Ahonen, Haataja, Jäppinen, Kiiskinen, Luojus, Salminen, Stenman, Tiura), joten puheenjohtaja totesi, että asian käsittely jatkuu.

Hyväksyttiin kaupunginjohtajan päätösehdotus.

-----

Nuorisovaltuuston varaedustaja oli poissa kokouksesta tämän asian aikana klo 17.53-17.59.