

Määrärahasiirrot, yhdyskuntatekniset palvelut

Tekninen lautakunta 19.11.2025 § 181
456/02.02.02/2025

Valmistelija: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Seloste ja perustelut: Investointikohteille osoitettujen varojen siirtoihin investointiryhmän sisäisten investointien välillä tarvitaan teknisen lautakunnan hyväksyminen. Investointien toteumia on tarkasteltu 5.11.2025 kerätyistä raporteista. Toteuman osalta on huomattava, että suuressa osassa investointeja on laskuja vielä saapumatta ja monessa kohteessa työt ovat käynnissä loppuvuoden.

Liikenneväylähankkeisiin on päätetty 30.9.2025 §132 teknisessä lautakunnassa muutostalousarvio, jossa liikenneväylähankkeista on poistettu 1,9 M€ valitusten tai kaava-aikataulun vuoksi. Jäljelle jäävien hankkeiden kohdalla tehdään tarvittavat määrärahakohdennukset.

Kohteelle 9079 on MAPSTOssa varattu vuodelle 2025 määräraha 600 000 euroa. Hanke on kilpailutettu keväällä 2025 siten, että töiden käynnistyminen ajoittuu koulujen kevätlukukauden päättymisen jälkeen. Rakennusurakan hinta oli noin 780 000 euroa. Arvion mukaan hanke tulee päätökseen vuoden 2025 puolella, minkä vuoksi hankkeelle on tarpeen kohdentaa noin 200 000 euroa muista hankkeista. Kohde 9067 eli Teivo3 -hankkeen kustannuskertymä jää odotettua pienemmäksi vuonna muun muassa raitiotien hankesuunnitelman ja useiden osapuolien kanssa tarvittavan yhteensovituksen vuoksi. Kohteelle 9079, Asuntilantien ja Suolaniityntien kiertoliittymä esitetään kohdennettavaksi 200 000 euroa kohteelta 9067, Teivo 3.

Kohdetta 9069, Vuorentausta asemakaavan muutos ja laajennusalueen pohjoisosan katuja on toteutettu jo lokakuun loppuun mennessä kustannusarvion mukaisella summalla. Kohteen rakentumisen edistämiseksi työt alueella kuitenkin jatkuvat keskeytyksettä, koska kysymyksessä on monivuotinen hanke. Hankkeelle on vuonna 2022 haettu ja myönnetty silloisen ARA:n avustusta. Avustus kattaa vuoden 2026 loppuun mennessä 30 % kustannuksista.

Kohteen 9108, Kuruntien ja Asuntilantien kiertoliittymätyömaan budjetti vuodelle 2025 on 300 000 euroa mutta kohteen toteuman arvioidaan olevan noin 800 000 euroa. Hanke on ollut monivuotinen hanke alkaen vuoden 2023 syksystä. Ylityksen taustalla on tyypillinen monivuotisen hankkeen kustannuskertymän vuosittainen kohdentuminen sekä esikuormitusrakenteeseen liittyvät kustannukset, jotka näkyvät kertymänä tällä hankkeella. Esikuormitusrakenne tehdään materiaalista, joka voidaan hyötykäyttää muilla hankkeilla näiden hankkeiden materiaalikustannuksia laskevasti. Kohteen MAPSTO-arviota ei myöskään ole päivitetty vuoden 2022 MAPSTO-käsittelyn jälkeen. Kohdetta 9220 maantien 2774 kevyen liikenteen väylä on pyritty edistämään vielä vuonna 2025. Hallinto-oikeudessa oleva valitus siirtää kuitenkin hankkeen aloituksen vuodelta 2025 eteenpäin. Kohteen 9106, Vaasantien ja Pallotien valoliittymään on kulunut noin 2 M€ MAPSTOn kustannusarvion ollessa 2,3 M€.

Kohteelle 9108, Kuruntien ja Asuntilantien kiertoliittymä esitetään kohdennettavaksi 250 000 euroa kohteelta 9220, mt2774 KLV välillä Susikiventie-

Rantaniementie ja 250 000 euroa kohteelta 9106 Vaasantien ja Pallotien valoliittymä.

Kohteelle 9224 Oksasentien ja Leijatien kiertoliittymä on MAPSTOssa varattu 490 000 euroa. Kohteen kustannuskertymä on 5.11.2025 ollut noin 1M€. Hankkeella on toteutettu urakkana vuonna 2025 Leijatien pintarakenteet ja kiertoliittymän keskusaihe sekä päällystykset. Näiden yhteenlaskettu arvo vastaa kustannusarviota. Sen sijaan tiedossa on, että alkuperäisestä kustannusarviosta on puuttunut kokonaan Leijapuiston kohdan pumppaamon 450 mm:n huleveden siirtolinjana toimiva painelinja ja pumppaamon tarvitsemat tuennat toteuttamistöineen. Hanke sisältää myös kokonaan Kultaniitynraitin toteuttamisen kustannukset.

Kohteen 9224 Oksasentien ja Leijatien kiertoliittymä puuttuvat kustannukset noin 500 000 euroa esitetään siirrettäväksi useammalta kohteelta. Kohteelta 9126, Soppeen teollisuusalueen hulevesien johtamisen kehittämiseksi on varattu rahaa 200 000 euroa, mutta vuodelle 2025 asetettuun tavoitteeseen on päästy noin 40 000 euron panostuksella. Kohteelta 9126 esitetään siirrettäväksi 160 000 euroa kohteelle 9224. Kultaniitynraitille on ollut oma kohde 9146, jolta voidaan siirtää 65 000 euroa kohteelle 9224. Muu 275 000 euroa esitetään katettavaksi kohteilta 9118, Teivon alue (20 000 €), 9043, Siivikkalan koulun pohjoispuolinen jatkoalue (30 000 €), 9121, Virastotien klv (40 000 €), 9137 Seijantien – Sauriontien alueen kehittäminen (30 000 €), 9138 Asuntilan – Ilmarinjärventien katuyhteys (60 000 €), 9139, Metsäkylän asemakaavan laajennus (50 000 €) ja 9140, Yksityiset kaavahankkeet (50 000 €). Näissä hankkeissa investointia edeltävät vaiheet eivät ole toteutuneet siten, että kohteiden määrärahaa olisi tarvittu.

Toimivalta: Hallintosääntö § 118

Lisätietoja päätöksestä: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara, p. 050 384 8383, ari.jokihaara@ylojarvi.fi

Esittelijä: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää hyväksyä selosteosassa mainitut määrärahasiirrot hankkeiden välillä.

Päätös: Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Anu Vatunen poissa kokouksesta klo 19:06 – 19:09 pykälän käsittelyn aikana.