

Kaupunginvaltuusto

Aika 06.10.2025 klo 17:00 - 17:26

Paikka Valtuustosal

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 110	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 111	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 112	Eroaminen varavaltuutetun tehtävästä	6
§ 113	Eroaminen ympäristölautakunnan varajäsenyydestä ja ympäristölautakunnan täydennysvaali	8
§ 114	Muutostalousarvio I vuodelle 2025	12
§ 115	Kaupungin omavelkaisen takauksen myöntäminen Ylöjärven Vesi Oy:lle	14
§ 116	Kaupunginvaltuuston kokoukset ja seminaarit vuonna 2026	18
§ 117	Valtuustoaloite kävelyuran tekemisestä Haaviston kuntoradan laavulle	21
§ 118	Valtuustoaloite paahtavan helteen torjumiseksi päiväkotien pihilla	24
§ 119	Valtuustoaloite: Senioreiden puistokahvitilaisuuksia Ylöjärvelle	27
§ 120	Valtuustoaloite luonnon kokonaisheikentymättömyyden tavoittelusta	32
§ 121	Valtuustoaloite: Vapaa-ajan asunnon muuttaminen vakituiseksi asunnoksi Ylöjärvellä	37
§ 122	Valtuustoaloite: Kaavoitus- ja lupapalveluiden palvelustrategian laatiminen Ylöjärvelle	38
§ 123	Valtuustoaloite kuntalais- ja valtuustoaloitteiden julkaisusta kaupungin nettisivuilla	39

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Ojares Juho	Puheenjohtaja	
	Heikkilä-Halkola Jaana	Kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja	
	Risku Leena	Kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja	
	Pelkonen Erja	Kaupunginvaltuuston 3. varapuheenjohtaja	
	Ahonen Jussi-Pekka	Valtuutettu	
	Alanen Nina	Valtuutettu	
	Gröndahl Leila	Valtuutettu	
	Grönlund Susanna	Valtuutettu	
	Haataja Peer	Valtuutettu	
	Hakanen Teuvo	Valtuutettu	
	Heiska Mauri	Valtuutettu	
	Hemminki Lauri	Valtuutettu	
	Itäpää Milana	Valtuutettu	
	Jukantupa Anna	Valtuutettu	
	Jäntti Iikka	Valtuutettu	
	Kiiskinen Jenni	Valtuutettu	
	Leppänen Aki	Valtuutettu	
	Lipsonen Tiia	Valtuutettu	
	Listenmaa Sari	Valtuutettu	
	Luoja Katja	Valtuutettu	
	Mäkelä Suvu	Valtuutettu	
	Mäkinen Jenni	Valtuutettu	
	Mäkinen Minna	Valtuutettu	
	Pajunen Henrik	Valtuutettu	
	Peltola Seppo	Valtuutettu	
	Pätäri Marika	Valtuutettu	
	Rantanen Sami	Valtuutettu	
	Rinne Veera	Valtuutettu	
	Ruuska Hannu	Valtuutettu	
	Ruuska Tuire	Valtuutettu	
	Salakari Marika	Valtuutettu	
	Salakari Riikka	Valtuutettu	
	Salminen Joonas	Valtuutettu	
	Sarvijärvi Emmi	Valtuutettu	
	Sarvijärvi Minna	Valtuutettu	
	Silfverberg Markus	Valtuutettu	
	Stenman Päivi	Valtuutettu	
	Tienari Tapani	Valtuutettu	
	Tiura Jaana	Valtuutettu	
	Toikkonen Esa	Valtuutettu	
	Varis Veera	Valtuutettu	
	Viitasaari Vilma	Valtuutettu	
	Karukka Arttu	Varavaltuutettu	
	Riuttala Susanna	Varavaltuutettu	
	Uusitalo Markku	Varavaltuutettu	
	Piiparinen Pauli	Kaupunginjohtaja	
	Pieviläinen Antti	Pöytäkirjanpitäjä	

Muu	Helminen Tiina	Viestintäpäällikkö
	Hirvonen-Ylinen Mira	Henkilöstöjohtaja
	Hursti Matti	Sivistysjohtaja
	Liinavuori Juha	Talousjohtaja
	Nurmi Jukka	Kaupunkirakennejohtaja
	Soini Sari	Kehitysjohtaja
	Pekkola Emil	Nuorisovaltuuston puheenjohtaja
	Helin Aino	Aulapalvelusiheeri
	Kulokorpi Susan	Palvelusihteeri

Allekirjoitukset

Juho Ojares
puheenjohtaja

Antti Pieviläinen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

110 - 123

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Peer Haataja
pöytäkirjantarkastaja

Teuvo Hakanen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville kaupungin yleisessä tietoverkossa (www.ylojarvi.fi) kuntalain 140 §:ssä säädetyllä tavalla 10.10.2025.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginvaltuusto 06.10.2025 § 110

Kaupunginvaltuuston kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouskutsu on valtuutetuille toimitettu kuntalain ja valtuuston työjärjestyksen edellyttämällä tavalla. Päätösvaltaisuuden edellytyksenä on, että läsnä on vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista.

Tämän kokouksen kokouskutsu on julkaistu osoitteessa www.ylojarvi.fi ja lähetetty valtuutetuille 1.10.2025. Kokouskutsu on julkaistu asialuetteloineen 1.10.2025 Ylöjärven Uutisissa.

Kaupunginvaltuusto päättää mahdollisista esteistä. Puheenjohtaja toteaa laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Sähköisessä kokousjärjestelmässä suoritettua läsnäoloilmoittautumisen jälkeen todettiin, että paikalla ovat kaikki valtuutetut lukuun ottamatta Karita Jäppistä, Antti Järvensivua, Leena Mankkista ja Henrik Pajusta.

Jäppisen tilalle kutsuttu Markku Uusitalo, Järvensivun tilalle varavaltuutettu Kim Liliuksen estyneisyyden vuoksi kutsuttu Susanna Riuttala ja Mankkisen tilalle kutsuttu Arttu Karukka todettiin läsnä oleviksi, joten paikalla oli 44 valtuutettua tai varavaltuutettua eli valtuusto oli yhtä vaille täysilukuinen.

Lisäksi paikalla oli kaupungin johtoryhmä, nuorisovaltuuston puheenjohtaja sekä palvelusihteeri, joka toimi kokouksessa teknisenä sihteerinä ja aulapalvelusihteeri, joka toimi kokouksessa sähköisen kokousjärjestelmän teknisenä tukihenkilönä.

Tämän jälkeen puheenjohtaja Juho Ojares totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Esityslista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginvaltuusto 06.10.2025 § 111

Kaupunginvaltuusto päättää valita pöytäkirjan tarkastajiksi Peer Haatajan ja Teuvo Hakasen sekä 1. varatarkastajaksi Jaana Heikkilä-Halkolan ja 2. varatarkastajaksi Mauri Heiskan.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 284
§ 112

15.09.2025
06.10.2025

Eroaminen varavaltuutetun tehtävästä

Kaupunginhallitus 15.09.2025 § 284

Valmistelija: hallintojohtaja Antti Pieviläinen

Seloste ja perustelut: Tuuli Paavola on jättänyt eroilmoituksen varavaltuutetun tehtävästä 31.10.2025 alkaen paikkakunnalta muuton vuoksi. Eroilmoitus on nähtävänä kokouksessa.

Paavola on Sosialidemokraattien 7. varavaltuutettu.

Kuntalaki

70 § Suostumus luottamustoimeen ja ero luottamustoimesta

Luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.

Vaalilaki 93 § Varavaltuutetut

Varavaltuutettujen valitsemisesta säädetään kuntalain 17 §:ssä.

Jos valtuuston toimikauden aikana varavaltuutettujen määrä jää vajaaksi, kunnan keskusvaalilautakunnan on valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä määrättävä uusia varavaltuutettuja kuntalain 17 §:n mukaisesti.

Jollei kaikkia varavaltuutetun toimia saada täytetyiksi tässä pykälässä olevien säännösten nojalla, varavaltuutettujen määrä jää vajaaksi.

Toimivalta: Kuntalaki 14 §

Lisätietoja päätöksestä: hallintojohtaja Antti Pieviläinen, p. 040 133 1593, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää myöntää Tuuli Paavolalle eron varavaltuutetun tehtävästä 31.10.2025 alkaen.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 06.10.2025 § 112
235/00.00.01/2025

Toimivalta: Kuntalaki 14 §

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 284
§ 112

15.09.2025
06.10.2025

Lisätietoja päätöksestä: hallintojohtaja Antti Pieviläinen, p. 040 133 1593, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaupunginhallitus ehdottaa:

Kaupunginvaltuusto päättää myöntää Tuuli Paavolalle eron varavaltuutetun tehtävästä 31.10.2025 alkaen.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 174	19.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 69	02.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 285	15.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 113	06.10.2025

Eroaminen ympäristölautakunnan varajäsenyydestä ja ympäristölautakunnan täydennysvaali

Kaupunginhallitus 19.05.2025 § 174

Valmistelija: hallintojohtaja Antti Pieviläinen

Seloste ja perustelut: Kuntalaki

71 § Yleinen vaalikelpoisuus

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

72 § Vaalikelpoisuus valtuustoon

Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

- 1) valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
- 2) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;
- 3) kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
- 4) kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa.

74 § Vaalikelpoisuus muihin toimielimiin

Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;

Kaupunginhallitus	§ 174	19.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 69	02.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 285	15.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 113	06.10.2025

3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Pääasiallisesti henkilöstöasioita hoitavaan toimielimeen sovelletaan, mitä 73 §:n 2 momentissa säädetään.

Johtokuntaan ja toimikuntaan voidaan valita sellainenkin henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen ja lautakuntaan tai jonka kotikunta kunta ei ole.

Laki naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta

4 a § Julkisen hallinnon ja julkista valtaa käyttävien toimielinten kokoonpano

Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa että kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Ylöjärven kaupungin hallintosääntö

120 § Lautakunnan kokoonpano ja esittely

Kaupunginvaltuusto valitsee lautakuntaan yksitoista jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä toimikauttaan vastaavaksi ajaksi sekä nimeää jäseniksi valituista puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Toimivalta: kuntalaki 14 §

Lisätietoja päätöksestä: hallintojohtaja Antti Pieviläinen, p. 040 133 1593, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se valitsee toimikaudekseen ympäristölautakuntaan 11 jäsentä ja jokaiselle henkilökohtaisen varajäsenen sekä valitsee jäseniksi valituista puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 174	19.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 69	02.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 285	15.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 113	06.10.2025

Toimivalta: kuntalaki 14 §

Lisätietoja päätöksestä: hallintojohtaja Antti Pieviläinen, p. 040 133 1593, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaupunginhallitus ehdottaa:

Kaupunginvaltuusto valitsee toimikaudekseen ympäristölautakuntaan 11 jäsentä ja jokaiselle henkilökohtaisen varajäsenen sekä valitsee jäseniksi valituista puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös: Hyväksyttiin. Valituiksi tulivat seuraavat:

Jäsen

Uusitalo Markku, pj.
Peltola Seppo, vpj.
Mäkinen Minna
Juvela Annastiina
Takala Matleena
Pirttijoki Antti
Gröndahl Leila
Lindberg Jarmo
Riitijoki Miina-Sofia
Hemminki Lauri
Salojärvi Kirsi

Varajäsen

Blom Jarmo
Hiltunen Simo
Havasalo Sini
Paavola Tuuli
Räsänen Riitta
Taipale Marko
Landgren-Mäkkylä Tiina
Jutila Heikki
Hanhijärvi Outi
Suhonen Juuso
Niemelä Antti

Kaupunginhallitus 15.09.2025 § 285

Valmistelija: hallintojohtaja Antti Pieviläinen

Seloste ja perustelut: Tuuli Paavola on jättänyt eroilmoituksen ympäristölautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.10.2025 alkaen paikkakunnalta muuton vuoksi. Eroilmoitus on nähtävänä kokouksessa.

Kuntalaki

70 § Suostumus luottamustoimeen ja ero luottamustoimesta

Luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.

Toimivalta: Kuntalaki 14 §

Lisätietoja päätöksestä: hallintojohtaja Antti Pieviläinen, p. 040 133 1593, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaupunginhallitus	§ 174	19.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 69	02.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 285	15.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 113	06.10.2025

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää

1. myöntää Tuuli Paavolalle eron ympäristölautakunnan varajäsenyydestä 31.10.2025 alkaen ja

2. valita toimikaudekseen Tuuli Paavolan tilalle varajäsenen ympäristölautakuntaan (varsinainen jäsen Annastiina Juvela) 31.10.2025 alkaen.

Päätös: Hyväksyttiin seuraavasti:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää:

1. myöntää Tuuli Paavolalle eron ympäristölautakunnan varajäsenyydestä 31.10.2025 alkaen ja

2. valita toimikaudekseen Noora Kanniston Tuuli Paavolan tilalle varajäseneksi (varsinainen jäsen Annastiina Juvela) ympäristölautakuntaan 31.10.2025 alkaen.

Kaupunginvaltuusto 06.10.2025 § 113
235/00.00.01/2025

Toimivalta: Kuntalaki 14 §

Lisätietoja päätöksestä: hallintojohtaja Antti Pieviläinen, p. 040 133 1593, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaupunginhallitus ehdottaa:

Kaupunginvaltuusto päättää:

1. myöntää Tuuli Paavolalle eron ympäristölautakunnan varajäsenyydestä 31.10.2025 alkaen ja

2. valita toimikaudekseen Noora Kanniston Tuuli Paavolan tilalle varajäseneksi (varsinainen jäsen Annastiina Juvela) ympäristölautakuntaan 31.10.2025 alkaen.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 297
§ 114

29.09.2025
06.10.2025

Muutostalousarvio I vuodelle 2025

Kaupunginhallitus 29.09.2025 § 297

Valmistelija: talousjohtaja Juha Liinavuori

Seloste ja perustelut: Vuoden 2025 aikana esiin nousseet määrärahojen muutostarpeet on koottu muutostalousarvioksi. Nettomenomäärärahaa voidaan pienentää hallinto- ja talousosastolta. Lisämäärärahatarpeita on kasvatus- ja opetuslautakunnalla.

Määrärahamuutosten jälkeen talousarvion tilikauden alijäämäksi muodostuu -5,6 miljoonaa euroa. Alijäämä oli alkuperäisessä talousarviossa -5,1 miljoonaa euroa.

Liikenneväyläinvestointeihin esitetään tehtäväksi tarkennuksia, jotka pienentävät kokonaisuutena investointimäärärahojen tarvetta.

Toimivalta: Kuntalaki 14 §

Lisätietoja päätöksestä: talousjohtaja Juha Liinavuori, 040-1334540, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Liite: Muutostalousarvio I vuodelle 2025

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää

1. esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy muutostalousarvion I vuodelle 2025 ja

2. tarkastaa tämän pykälän kokouksessa.

Päätös: Hyväksyttiin.

Talousjohtaja ja sivistysjohtaja poistuivat kokouksesta tämän asian jälkeen klo 16.00.

Projektipäällikkö saapui kokoukseen tämän asian jälkeen klo 16.00.

Kaupunginvaltuusto 06.10.2025 § 114
329/02.02.00/2024

Toimivalta: Kuntalaki 14 §

Lisätietoja päätöksestä: talousjohtaja Juha Liinavuori, 040-1334540, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 297
§ 114

29.09.2025
06.10.2025

Liite: Muutostalousarvio I vuodelle 2025

Kaupunginhallitus ehdottaa:

Kaupunginvaltuusto hyväksyy muutostalousarvion I vuodelle 2025.

Päätös: Hyväksyttiin.

Henrik Pajunen saapui kokoukseen tämän asian jälkeen klo 17.07.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 289
§ 115

15.09.2025
06.10.2025

Kaupungin omavelkaisen takauksen myöntäminen Ylöjärven Vesi Oy:lle

Kaupunginhallitus 15.09.2025 § 289

Valmistelija: talousjohtaja Juha Liinavuori

Seloste ja perustelut: Ylöjärven Vesi Oy on anonut kaupungilta takausta 1,5 miljoonan euron lainalle. Laina-aika olisi 10 vuotta tai muu pankin hyväksymä takaisinmaksuaika. Lainatarve liittyy yhtiön investointisuunnitelman toteuttamiseen.

Yhtiön on tarkoitus nostaa laina heti takauksen saatua lainvoiman. Takausvastuu on voimassa niin kauan, kunnes kaikki päävelkasitoumuksen mukaiset velallisen vastuut on lopullisesti ja peruuttamattomasti maksettu luotonantajalle takaisin. Takaus kattaa luoton pääoman, korot sekä muut kulut.

Takauksen antamisen edellytykset kunnissa

Kunnalla on mahdollisuus antaa takaus kilpailutilanteessa markkinoilla olevan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta, mikäli yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa.

Lisäksi kunnalla on mahdollisuus antaa takaus ns. puhtaasti ei-taloudelliseen toimintaan tai taloudelliseen toimintaan, joka ei tapahdu kilpailutilanteessa markkinoilla.

Lakisääteinen tai luonnollinen monopolitoiminta ei tapahdu kilpailutilanteessa markkinoilla.

Kunnalla on myös mahdollisuus antaa takaus, joka liittyy kunnan liikuntalain, kuntien kulttuuritoiminnasta annetun lain, museolain, teatteri- ja orkesterilain tai nuorisolain mukaisten tehtävien edistämiseen.

Tuolloin on olennaista, että toiminnassa on aidosti kysymys sellaisten tehtävien edistämisestä, jotka on erityyssäntelyssä asetettu kunnan vastuulle.

Lisäksi kunnalla on mahdollisuus antaa takaus, jos se liittyy yhteisölle annettuun palveluvelvoitteeseen. Kuntalain 131 §:ssä säädetään tarkemmin palveluvelvoitteen antamisesta.

Ylöjärven Vesi Oy kuuluu Ylöjärven kaupunkikonserniin, joten kaupungilla on mahdollisuus antaa sille takaus.

Taloudellisten riskien hallinta ja vastavakuutus

Kaikissa tilanteissa, riippumatta takauksen saajayhteisön omistussuhteista ja siitä toimiiko saaja kilpailutilanteessa markkinoilla vai ei, kunnan tulee ottaa

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 289
§ 115

15.09.2025
06.10.2025

huomioon, ettei kunnan myöntämä takaus saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetystä tehtävistä.

Kunta ei saa myöntää takausta, jos takaukseen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Vastavakuuksien ei tarvitse kattaa koko takaukseen liittyvää riskiä vaan riittää, että ne kattavat kunnan riskien näkökulmasta riittävän osan. Edellä mainitut periaatteet vastaavat hyvin pitkälti vakiintuneessa oikeuskäytännössä jo aikaisemmin vahvistettuja periaatteita.

Myönnettävä takaus on kohtuullinen suhteessa kaupungin toiminnan volyyymiin, joten sen ei katsota muodostavan merkittävää taloudellista riskiä. Ylöjärven kaupungin edut turvataan Ylöjärven Vesi Oy:ltä vaadittavilta vastavakuuksilla.

Valtiontukisääntely

Kaikissa tilanteissa kunnan tulee ottaa huomioon EU:n valtiontukisäännökset. Erityisen tärkeää on huomata, että valtiontukisäännökset on otettava huomioon myös niissä tilanteissa, missä takaus annetaan kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan kuntakonserniin kuuluvan yhteisön tai kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa olevan yhteisön velasta tai sitoumuksesta, jottei kilpailuolosuhteita vääristetä.

Komission antaman tiedonannon mukaan seuraavien edellytysten täyttäminen riittää osoittamaan, ettei yksittäinen valtiontakaus (kunnan takaus) ole valtiontukea:

1. lainanottaja ei ole taloudellisissa vaikeuksissa
2. takauksen laajuus voidaan myöntämishetkellä mitata asianmukaisesti (kiinteä enimmäismäärä ja rajattu voimassaoloaika)
3. takaus ei kata missään vaiheessa enempää kuin 80 prosenttia lainasaamisen tai muun rahoitussitoumuksen määrästä
4. takauksesta maksetaan markkinaperusteinen hinta

EU-tiedonannossa on myös todettu, että jos jokin edellä mainituista edellytyksistä ei täyty, se ei tarkoita sitä, että takaus katsottaisiin automaattisesti valtiontueksi.

Kuntien on riittävän oikeusvarmuuden saavuttamiseksi perustelua pyrkiä lähtökohtaisesti noudattamaan tiedonannossa määritellyjä vaatimuksia. Mikäli kunta poikkeaa tiedonannossa määritellyistä vaatimuksista, niin kunnalla on näyttöä siitä, että takaukseen ei sisälly kiellettyä valtiontukea.

Ylöjärven Vesi Oy ei ole taloudellisissa vaikeuksissa, takauksella on kiinteä enimmäismäärä sekä rajattu voimassaoloaika.

Kunnalla on lakisääteinen velvollisuus huolehtia vesihuoltopalveluiden saatavuudesta alueellaan. Verkostoihin sitoutuneen suuren pääoman vuoksi vesihuoltolaitoksilla on alueellaan luonnollinen monopoli. Näin ollen kaupungin

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 289
§ 115

15.09.2025
06.10.2025

täysimääräinen lainatakaus on mahdollinen ilman että sillä olisi kilpailua vääristäviä vaikutuksia.

Markkinaperusteisen hinnan edellytys katetaan yhtiöltä perittävällä takausprovisiolla.

Toimivalta: Hallintosääntö § 87, kohta 27

Lisätietoja päätöksestä: talousjohtaja Juha Liinavuori, 040- 1334540. etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Liite: Ylöjärven Vesi Oy:n takausanomus

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää, että

1. Ylöjärven Vesi Oy:lle myönnetään omavelkainen täysimääräinen lainatakaus selosteosassa 1 500 000 euron lainalle,

2. takauksesta peritään vuosittain 0,3 % suuruinen takausprovisio, joka lasketaan takausvastuun kohteena olevan lainan jäljellä olevasta pääomasta per 31.12. ja

3. kaupunki edellyttää, että Ylöjärven Vesi Oy luovuttaa kaupungille takauksen vastavakuudeksi takauspääomaa vastaavan yrityskiinnityksen yhtiön omaisuuteen.

Päätös: Hyväksyttiin.

Jenni Kiiskinen poistui kokouksesta esteellisenä (yhteisöjäävi) tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 16.30-16.31.

Kaupunginvaltuusto 06.10.2025 § 115
401/02.05.06/2025

Toimivalta: Hallintosääntö § 87, kohta 27

Lisätietoja päätöksestä: talousjohtaja Juha Liinavuori, 040- 1334540. etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Liite: Ylöjärven Vesi Oy:n takausanomus

Kaupunginhallitus ehdottaa:

Kaupunginvaltuusto päättää, että

1. Ylöjärven Vesi Oy:lle myönnetään omavelkainen täysimääräinen lainatakaus selosteosassa 1 500 000 euron lainalle,

2. takauksesta peritään vuosittain 0,3 % suuruinen takausprovisio, joka lasketaan takausvastuun kohteena olevan lainan jäljellä olevasta pääomasta per 31.12. ja

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 289
§ 115

15.09.2025
06.10.2025

3. kaupunki edellyttää, että Ylöjärven Vesi Oy luovuttaa kaupungille takauksen vastavakuudeksi takauspääomaa vastaavan yrityskiinnityksen yhtiön omaisuuteen.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 292
§ 116

15.09.2025
06.10.2025

Kaupunginvaltuuston kokoukset ja seminaarit vuonna 2026

Kaupunginhallitus 15.09.2025 § 292

Valmistelija: Hallintojohtaja Antti Pieviläinen

Seloste ja perustelut: Kuntalaki
94 § Valtuuston kokoontuminen

Valtuusto kokoontuu päättäminaan aikoina ja myös silloin, kun valtuuston puheenjohtaja katsoo sen tarpeelliseksi.

Valtuusto on kutsuttava koolle myös kunnanhallituksen tai vähintään neljäosan valtuutetuista sitä pyytäessä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällainen asia on valmisteltava kiireellisesti.

Valtuuston kutsuu koolle puheenjohtaja. Kokouskutsun valtuuston ensimmäiseen kokoukseen antaa kunnanhallituksen puheenjohtaja, ja kokouksen avaa iältään vanhin läsnä oleva valtuutettu, joka johtaa puhetta, kunnes valtuuston puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat on valittu. Kutsussa on ilmoitettava käsiteltävät asiat.

Kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen kokousta. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava yleisessä tietoverkossa. Kokouskutsu voidaan lähettää sähköisesti, jos kunta huolehtii, että tähän tarvittavat tekniset välineet ja yhteydet ovat käytettävissä.

Ylöjärven kaupungin hallintosääntö

15 § Pöytäkirjan laatiminen, tarkastaminen ja nähtävänä pitäminen

Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla siten, kuin kuntalain 140 §:ssä säädetään.

35 § Kokouskutsu

Kutsu valtuuston kokoukseen on vähintään 5 päivää ennen kokousta lähetettävä erikseen kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo- ja puheoikeus. Samassa ajassa on kokouksesta annettava yleisesti tieto kaupungin verkkosivuilla. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

36 § Esityslista

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 292
§ 116

15.09.2025
06.10.2025

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset valtuuston päätöksistä, on lähetettävä kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Valtuusto voi päättää, kuinka monelle varavaltuutetulle esityslista toimitetaan.

37 § Kokouksesta tiedottaminen

Valtuuston kokouksen ajasta ja paikasta tiedotetaan ennen kokousta niissä tiedotusvälineissä, joissa valtuusto on päättänyt kokouksistaan ilmoittaa.

Toimivalta: Kuntalaki 94 §

Lisätietoja päätöksestä: Hallintojohtaja Antti Pieviläinen, p. 040 133 1593, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää,

1. että valtuusto kutsutaan kokoon kuntalain ja Ylöjärven kaupungin hallintosäännön määräysten mukaisesti lähetetyllä kokouskutsulla,

2. että valtuusto kokoontuu vuonna 2026 maanantaisin klo 17.00 seuraavasti:

9.2., 9.3., 20.4., 18.5., 8.6., 7.9., 5.10., 9.11. (talousarviokokous klo 12 alkaen), 7.12.

3. että valtuuston puheenjohtaja voi tarvittaessa mm. talousarviokokouksen osalta päättää em. poiketen muusta alkamisajasta,

4. että valtuusto pitää tiedotustilaisuutensa kokousta edeltävän viikon torstaina klo 17.00 ja mikäli kokousta edeltävän viikon torstai on arkipyhä, pidetään tiedotustilaisuus kokousta edeltävän viikon keskiviikkona.

Tiedotustilaisuuteen kutsutaan valtuutettujen lisäksi ensimmäiset ja toiset varavaltuutetut,

5. että kaupunginvaltuuston kokouspöytäkirjat asetetaan yleisesti nähtäville viipymättä pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen Ylöjärven kaupungin yleisessä tietoverkossa (www.ylojarvi.fi) kuntalain 140 §:ssä säädetyllä tavalla,

6. kokoontua talousarvioseminaariin 27.-28.8.2026. Seminaariin kutsutaan varsinaiset valtuutetut sekä ensimmäiset ja toiset varavaltuutetut ja

8. kokoontua talousarvioseminaariin 8.10.2026. Seminaariin kutsutaan varsinaiset valtuutetut sekä ensimmäiset ja toiset varavaltuutetut.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus § 292
Kaupunginvaltuusto § 116

15.09.2025
06.10.2025

Kaupunginvaltuusto 06.10.2025 § 116
347/00.01.02/2025

Toimivalta: Kuntalaki 94 §

Lisätietoja päätöksestä: Hallintojohtaja Antti Pieviläinen, p. 040 133 1593, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaupunginhallitus ehdottaa:

Kaupunginvaltuusto päättää,

1. että valtuusto kutsutaan kokoon kuntalain ja Ylöjärven kaupungin hallintosäännön määräysten mukaisesti lähetetyllä kokouskutsulla,
 2. että valtuusto kokoontuu vuonna 2026 maanantaisin klo 17.00 seuraavasti:

9.2., 9.3., 20.4., 18.5., 8.6., 7.9., 5.10., 9.11. (talousarviokokous klo 12 alkaen),
7.12.
 3. että valtuuston puheenjohtaja voi tarvittaessa mm. talousarviokokouksen osalta päättää em. poiketen muusta alkamisajasta,
 4. että valtuusto pitää tiedotustilaisuutensa kokousta edeltävän viikon torstaina klo 17.00 ja mikäli kokousta edeltävän viikon torstai on arkipyhä, pidetään tiedotustilaisuus kokousta edeltävän viikon keskiviikkona.
- Tiedotustilaisuuteen kutsutaan valtuutettujen lisäksi ensimmäiset ja toiset varavaltuutetut,
5. että kaupunginvaltuuston kokouspöytäkirjat asetetaan yleisesti nähtäville viipymättä pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen Ylöjärven kaupungin yleisessä tietoverkossa (www.ylojarvi.fi) kuntalain 140 §:ssä säädetyllä tavalla,
 6. kokoontua talousarvioseminaariin 27.-28.8.2026. Seminaariin kutsutaan varsinaiset valtuutetut sekä ensimmäiset ja toiset varavaltuutetut ja
 8. kokoontua talousarvioseminaariin 8.10.2026. Seminaariin kutsutaan varsinaiset valtuutetut sekä ensimmäiset ja toiset varavaltuutetut.

Päätös:

Keskustelun aluksi kaupunginvaltuuston puheenjohtaja ehdotti muutosta päätösehdotuksen kohtaan 4. siltä osin, että kaupunginvaltuuston kesäkuun tiedotustilaisuus pidetään Seutupäivästä johtuen keskiviikkona 3.6.2026. Todettiin, että muutos voidaan hyväksyä yksimielisesti.

Kaupunginhallituksen päätösehdotus em. muutoksella hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto	§ 116	09.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 15	13.01.2025
Tekninen lautakunta	§ 120	27.08.2025
Kaupunginhallitus	§ 279	15.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 117	06.10.2025

Valtuustoaloite kävelyuran tekemisestä Haaviston kuntoradan laavulle

Kaupunginvaltuusto 09.12.2024 § 116

”Esitämme, että Ylöjärven kaupunki tekee ja ylläpitää talvisin erillisen kävelyuran Haaviston kuntoradan laavulle.

Alueen laavulle olisi hyvä päästä kävellessä myös talvella, koska kaikki halukkaat käyttäjät eivät välttämättä ole hiihtäjiä. Kävelyreitin tekeminen palvelisi mm. päiväkotiryhmiä, koululaisia ja perheitä ja mahdollistaisi laavun ympärivuotisen käytön retkikohteena.

Palveluissa saavutettavuus on erittäin tärkeää ja laavu sekä kuntorata ovat asukkaiden vapaa-ajan virkistys- ja kuntoilualueena merkityksellinen. Kuntoradan alue toimii samalla koulujen ja päiväkotien oppimisympäristönä, joten on hyödyllistä, että paikalle on mahdollista päästä myös talvella luvallista reittiä pitkin niin, että hiihtäjille aiheutuisi mahdollisimman vähän harmia.

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä ym.”

Toimivalta: Hallintosääntö 32 §

Päätös: Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 13.01.2025 § 15

Toimivalta: Hallintosääntö 32 §

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen tekniselle lautakunnalle lausuntoa varten.

Päätös: Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 27.08.2025 § 120

Valmistelija: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Seloste ja perustelut: Haaviston ulkoilureitti on talvisin tehty kahden ladun laduksi, jota ylläpidetään latukoneella. Ladut sijaitsevat uran molemmissa reunoissa ja keskellä on vapaan tyylin alue. Nykyinen ura maastossa on hieman latukonetta leveämpi ja edellyttää

Kaupunginvaltuusto	§ 116	09.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 15	13.01.2025
Tekninen lautakunta	§ 120	27.08.2025
Kaupunginhallitus	§ 279	15.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 117	06.10.2025

kahden ajokierroksen tekoa kahden ladun ylläpitämiseksi. Nykyisellä uralla ei ole kuitenkaan tarpeeksi tilaa toteuttaa sekä latuja että tilaa kävelijöille. Kävelijöille varattavan alueen tulisi olla kuitenkin riittävän leveä, jotta sekä hiihtäjät että kävelijät voisivat kulkea toisiaan häiritsemättä. Myös talvikunnossapidon edellyttämän auratun lumen sekä liukkaudentorjunnan materiaalin päätyminen ladulle tulisi estyä.

Mahdollisia ratkaisuja ovat nykyisen uran leventäminen osalla Haaviston reittiä. Vaihtoehtona on myös kävelyreitin tuominen laavulle muuta kautta. Molemmissa vaihtoehtoissa tulisi huomioida talvikunnossapidon toteutettavuus, esteettömyys ja laavun saavutettavuus myös apuvälinein. Talvella tehtävän lumen poiston ja liukkaudentorjunnan materiaalin joutuminen ladulle tulisi estää myös tässä vaihtoehdossa.

Molemmat toteutusvaihtoehdot edellyttävät todennäköisesti merkittävää puuston poistoa ja kulku-uran pohjan rakentamista. Mikäli erillinen reitti tehtäisiin Siltatien alueen nykyiseltä kadulta alkaen, ratkaisu sisältäisi myös katujen pysäköintijärjestelyjen suunnitelman, sillä kadulta alkava reitti lisäisi todennäköisesti myös ulkoilureitin aiheuttamaa pysäköintiä. Mahdollisia ratkaisuja rajaavat myös asemakaavoihin merkityt luontoalueet sekä olemassa oleva rakentunut asutus.

Osa ratkaisuvaihtoehdoista voi edellyttää reitin tai tilavarauksen kaavallista huomiointia ja lähiasukkaiden osallistamista. Mahdolliset uudet reitit ja mahdolliset muutokset olisi tehtävä suunnitelmallisesti nähtävillä olon ja yleisen alueen suunnitelman hyväksymisen kautta. Ratkaisuvaihtoehtoja voidaan kartoittaa yhteistyössä kaavoituksen kanssa, mutta nopeata ja vähäeleistä ratkaisua ei aloitteen toteuttamiseksi ole tällä hetkellä käytettävissä.

Toimivalta: Hallintosääntö § 118

Lisätietoja päätöksestä: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara, p. 050 384 8383, ari.jokihaara@ylojarvi.fi

Esittelijä: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää antaa selosteosan mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen kävelyuran tekemisestä Haaviston kuntoradan laavulle.

Päätös: Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kehityspäällikkö Mari Ruissalo poistui kokouksesta kokonaan klo 18:22 tämän pykälän käsittelyn jälkeen ennen pykälän 121 ja 122 käsittelyä (yhteisöjäävi).

Kaupunginvaltuusto	§ 116	09.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 15	13.01.2025
Tekninen lautakunta	§ 120	27.08.2025
Kaupunginhallitus	§ 279	15.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 117	06.10.2025

Toimivalta: hallintosääntö 32 §

Lisätietoja päätöksestä: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara, p. 050 384 8383,
ari.jokihaara@ylojarvi.fi

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy teknisen lautakunnan lausunnon vastauksena aloitteeseen.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 06.10.2025 § 117
507/10.03.01.00/2024

Toimivalta: hallintosääntö 32 §

Lisätietoja päätöksestä: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara, p. 050 384 8383,
ari.jokihaara@ylojarvi.fi

Kaupunginhallitus ehdottaa:
Kaupunginvaltuusto hyväksyy teknisen lautakunnan lausunnon vastauksena aloitteeseen.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto	§ 56	12.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 215	09.06.2025
Tekninen lautakunta	§ 125	27.08.2025
Kaupunginhallitus	§ 280	15.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 118	06.10.2025

Valtuustoaloite paahtavan helteen torjumiseksi päiväkotien pihoilla

Kaupunginvaltuusto 12.05.2025 § 56

”Kesämme ovat muuttuneet yhä kuumemmiksi. Päiväkotien pihoilla ei ole riittävästi auringon uv-säteilyltä ja paahteelta suojaavia rakenteita.

Vasemmistoliitto teki 3.3.2025 tärkeän valtuustoaloitteen varjopaikoista leikkipaikoille. Tämä uusi aloite pyrkii nopeuttamaan toimia päiväkotien pihojen säteilyturvallisuuden parantamiseksi.

Esimerkiksi Tampereella on otettu käyttöön erilaisia markiisiratkaisuja tarjoamaan suojaa leikkiville lapsille. <https://yle.fi/a/74-20156811>

Esitys

Aloitetaan jo kuluvana keväänä paahtavan helteen torjunta päiväkotien pihoilla rakentamalla sinne lisää varjopaikkoja. Alkuaskeleena tehdään hiekkalaatikoista hellepäivien turvasatamia. Lapset viihtyvät hiekkalaatikolla leikkimässä. Markiisivarjo asettaisi merkittävän esteen haitalliselle säteilylle. Hiekan kostuttaminen aika ajoin on myös erinomainen lisäturva pölyntorjunnassa.

Jussi Kytömäki, Valtuustoryhmä Naavaparta ym.”

Toimivalta: Hallintosääntö 32 §

Päätös: Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 09.06.2025 § 215

Toimivalta: Hallintosääntö 32 §

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen tekniselle lautakunnalle lausuntoa varten.

Päätös: Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 27.08.2025 § 125

Valmistelija: Vs. Rakennuspäällikkö Hannu Heikkilä

Kaupunginvaltuusto	§ 56	12.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 215	09.06.2025
Tekninen lautakunta	§ 125	27.08.2025
Kaupunginhallitus	§ 280	15.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 118	06.10.2025

Seloste ja perustelut: Toimitiloissa on huomioitu kesien hellejaksot ja varjostavia piharakenteita on lisätty päiväkodeihin määrärahojen puitteissa, mm. Onnimannin päiväkodille, Kaurasmaen päiväkodille, Tiikon päiväkodille ja Rinteen päiväkodille kolme (3) kpl.

Uusien päiväkotien pihasuunnittelussa, kuten myös vanhojen päiväkotien peruskorjauksissa, on varjostavat rakenteet otettu huomioon rakennukseen kiinteästi liittyvillä katoksilla ja piha-alueiden, esim. hiekkalaatikoiden päälle asennettaville katoksille.

Toimivalta: Hallintosääntö § 118

Lisätietoja päätöksestä: Vs. Rakennuspäällikkö Hannu Heikkilä, p. 040 554 2872,
hannu.heikkila@ylojarvi.fi

Esittelijä: Vs. Rakennuspäällikkö

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää antaa selosteosan mukaisen lausunnon valtuustoaloitteeseen paahtavan helteen torjumiseksi päiväkotien pihoilla.

Päätös: Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus 15.09.2025 § 280

Toimivalta: Hallintosääntö 32 §

Lisätietoja päätöksestä: Vs. Rakennuspäällikkö Hannu Heikkilä, p. 040 554 2872,
hannu.heikkila@ylojarvi.fi

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy teknisen lautakunnan lausunnon vastauksena aloitteeseen.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunkirakennejohtaja poistui kokouksesta tämän asian jälkeen klo 15.32.

Kaupunginvaltuusto 06.10.2025 § 118
252/10.03.02.00/2025

Toimivalta: Hallintosääntö 32 §

Lisätietoja päätöksestä: Vs. Rakennuspäällikkö Hannu Heikkilä, p. 040 554 2872,

Kaupunginvaltuusto	§ 56	12.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 215	09.06.2025
Tekninen lautakunta	§ 125	27.08.2025
Kaupunginhallitus	§ 280	15.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 118	06.10.2025

hannu.heikkila@ylojarvi.fi

Kaupunginhallitus ehdottaa:

Kaupunginvaltuusto hyväksyy teknisen lautakunnan lausunnon vastauksena aloitteeseen.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto	§ 39	07.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 136	28.04.2025
Hyvinvointilautakunta	§ 122	16.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 307	29.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 119	06.10.2025

Valtuustoaloite: Senioreiden puistokahvitilaisuuksia Ylöjärvelle

Kaupunginvaltuusto 07.04.2025 § 39

”Ylöjärven Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä ehdottaa, että Ylöjärven kaupunki järjestää pilotin senioreiden puistokahvitilaisuuksista.

Perustelemme asiaa seuraavasti:

Puistokahvit senioreille on matalan kynnyksen senioritoimintaa kesäisin kaupungin puistoissa lähellä ikäihmisten suosimia asuinalueita. Kesäaikaan useat ikääntyneille suunnatut toimintamuodot ovat tauolla jopa useamman kuukauden, joten kesällä senioritoiminnalle on suuri tarve. Kesä on useimmille työikäisille ja nuoremmille täynnä tapahtumia, kesämökkeilyä ja reissuja, mutta yksin asuville ja toimintakyvyltään heikentyneille ikäihmisille kesä voi olla yksinäistä aikaa. Ikääntyneitä on asukkaistamme jo lähes kolmannes ja vaikka moni heistä on edelleen terve ja aktiivinen, on myös tukea kaipaavien määrä suuri.

Puistokahveilla ikäihmiset kutsutaan yhteen tapaamaan toisiaan kahvin äärellä ja osallistumaan halutessaan ammattilaisten suunnittelemaan osallistavaan ja toiminnalliseen ohjelmasisältöön, joka voi sisältää kulttuuria, musiikkia, liikuntaa, tietoiskuja, aivojen haastamista, visailua ja keskustelua. Puistokahvitoiminta on lähitoimintaa, jota järjestetään ”rollaattorimatkan” päässä kotoa. Se mahdollistaa osallistumisen monille ikääntyville, jotka eivät muuten pääse itsenäisesti tapahtumien ja luonnon äärelle. Lisäksi vapaaehtoiset voivat olla mahdollistamassa kotoa lähtemisen niille, joiden liikkuminen on haastavaa tai kaipaavat muutoin tukea yksin lähtemiseen.

Puistokahvien tavoitteena on, että osallistujat saavat arkeensa mielekästä sisältöä, sosiaalinen aktiivisuus kasvaa sekä yksinäisyyden kokemus vähenee. Puistokahvit toimivat myös etsivän vanhustyön välineenä, jonka avulla on mahdollista löytää tuen tarpeessa olevia ja ohjata heitä joko yhdistystoimintaan tai muiden palveluiden piiriin.

Idea on lähtöisin Riihimäen kaupungin ja Kotokartanosäätiön senioritoiminnasta koronavuodelta. Tänä kesänä Riihimäen Senioripuistoilu toistuu kuudetta kesää, koska toiminta osoittautui heti alkuunsa erittäin suosituksi ja tarpeelliseksi. Kanta-Hämeen Muistiyhdistys ry palkitsi Riihimäen Senioripuistoilun Kanta-Hämeen Vuoden muistiyhdistyksenä tekona vuonna 2021, jolloin Riihimäellä Senioripuistoiluissa kävi 2300 ikäihmistä viiden kuukauden aikana.

Hämeenlinnassa Kanta-Hämeen Muistiyhdistys ry:n Asiantuntija- ja tukikeskus Muistiluotsi toteutti Puistokahvit senioreille -tapahtumia ensimmäisen kerran kesällä 2024 ja nyt Muistiyhdistys on saanut rahoitusta toiminnan jatkamiseen ja

Kaupunginvaltuusto	§ 39	07.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 136	28.04.2025
Hyvinvointilautakunta	§ 122	16.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 307	29.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 119	06.10.2025

laajentamiseen useille paikkakunnille tulevana kesänä. Hämeenlinnan kuuden kerran pilottikokeilussa tapahtui 300 kohtaamista, jokaiseen puistotapahtumaan osallistui siis lähes 50 ikäihmistä. Osallistujilta kerätty kirjallinen palaute nosti esiin, miten toiminta vähensi yli 90 %:n yksinäisyyttä ja toi kesäpäiviin toivottua aktiivisuutta ja sisältöä, toiminnalle toivottiin myös jatkoa. Useat osallistujista löysivät syksyn tullen ensimmäistä kertaa mukaan Muistiluotsin säännölliseen toimintaan.

”Tarvittiin vielä pakettiauto sekä ulkotuoleja ja pakettitolkulla kahvia sekä pullaa”, totesi Senioripuistoilun alkuperäinen kehittäjä Tiina Leiskamo joulukuussa 2021 (Aamuposti 2.12.2021) ja tässä ovat edelleen äänentoiston ja vesikanistereiden lisäksi ikäihmisille järjestettävien puistotilaisuuksien tärkeimmät investoinnit heti henkilökunnan jälkeen. Uuden toiminnan käynnistämisessä viestintä ja toiminnan mainostaminen aiotulle kohderyhmälle, hyvä suunnittelutyö ja useiden eri toimijoiden välinen yhteistyö ovat avainasemassa. Itse puistotilaisuuksissa tarvitaan ammattilaista, jolla on vahvaa ryhmänohjaus- ja kohtaamisosaamista sekä riittävän monia auttavia käsiä, kahvin jakajia ja juttuseuraa, jossa kesätyöntekijät ja vapaaehtoiset ovat erittäin hyviä täydentämään ammattilaisen työtä. Puistotilaisuuksien ohjelmaosuuden toteuttamisessa voidaan tehdä yhteistyötä lukuisten paikallisten toimijoiden kanssa järjestöistä hyvinvointialueelle ja kunnan toimialoilta seuroihin. Tärkeää on kuitenkin säilyttää ohjelmassa jokin tuttu osio ja rakenne jokaisella kerralla, jotta syntyy tuttuutta ja ennustettavuutta erityisesti heille, joiden kognitiivinen toimintakyky on heikentynyt esimerkiksi muistisairauden myötä.

Puistokahvitilaisuuksista lisätietoja: Milka Lintinen, Kanta-Hämeen Muistiyhdistys ry, milka.lintinen@muistiaina.fi, 044 493 2571

Sosiaalidemokraattinen valtuustoryhmä”

Toimivalta: Hallintosääntö 32 §

Päätös: Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 28.04.2025 § 136

Toimivalta: Hallintosääntö 32 §

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen hyvinvointilautakunnalle lausuntoa varten.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto	§ 39	07.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 136	28.04.2025
Hyvinvointilautakunta	§ 122	16.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 307	29.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 119	06.10.2025

Hyvinvointilautakunta 16.09.2025 § 122

Valmistelija: Hyvinvointipäällikkö Suvi Saarinen

Seloste ja perustelut: Ikääntyneiden hyvinvoinnin ja yhteisöllisyyden tukeminen on keskeinen osa kaupunkien toimintaa.

Suomessa noin 10 % aikuisista, kokee yksinäisyyttä usein. Pirkanmaalla ikääntyneiden (65–75-vuotiaat) yksinäisyyttä kokevien osuus on noin 10 %. Yksinäisyysparometrin (2023) mukaan yksinäisyyden kokemuksia esiintyy eniten nuorilla aikuisilla ja yksinasuvilla. Yli 65-vuotiaiden joukossa päivittäin yksinäisyyttä kokevien määrä korostuu, vaikkakin samassa ikäryhmässä on keskimääräistä enemmän niitä, jotka eivät koe koskaan yksinäisyyden tunteita. Vuonna 2024 asutokunnista Ylöjärvellä yli 75- vuotiaiden asutokuntia oli yhteensä 16,3%, joista noin puolet olivat yhden hengen talouksia.

Ikääntyneiden hyvinvointikyselyn (2025 N=171) mukaan ylöjärveläiset ikääntyneet ovat pääosin tyytyväisiä elämänlaatuunsa, terveyteensä, toimintakykyynsä ja ihmissuhteisiinsa. Useimmilla vastaajista oli merkityksellinen yhteisö ja mahdollisuuksia osallistua tapahtumiin tai harrastuksiin. On hyvä huomioda, että harrastustoimintaan osallistuvat ovat usein muutenkin aktiivisia.

Yksinäisyyden vähentämiseksi erilaiset tapahtumat, ryhmät ja harrastukset ovat tunnistettuja toimia ja tarjoavat mielekästä tekemistä, sekä edistävät kokonaisvaltaista hyvinvointia. Ylöjärven kaupungissa on aktiivista vapaa-aikapalvelujen toimintaa sekä eläke- ja seniorijärjestötoimintaa, joiden kautta järjestetään säännöllisiä kokoontumisia, vertaistukea, harrastusryhmiä, kulttuuritoimintaa ja liikuntaa eri puolilla Ylöjärveä.

Ylöjärven kaupungin vapaa-aikapalveluissa sekä kulttuuri-, liikunta- kirjasto- ja hyvinvointipalvelut tarjoavat ikääntyneille kohtaamisia ja vapaa-ajan toimia, kuten avoimia taiteen ja kädentaitojen työpajatoimintaa, porinapiirejä, Elämäni eläkevuodet -ryhmätoimintaa ja erilaisia ohjattuja liikuntaryhmiä, joista kesällä toteutetaan myös puistojumppia. Viimeisimpänä on käynnistetty vapaa-aikapalvelujen yhteinen kulttuurista ja liikkeestä lloa arkeen-ryhmä +60-vuotiaille. Kirjastoauto ja kirjaston toimipisteet toimivat eri alueilla keskeisinä kohtaamispaikkoina ikääntyneille ja kaiken ikäisille asukkaille. Liikuntapalveluilla on ollut vuosittain ikäihmisille suunnatut ulkoilutapahtumat niin keskustassa, Kurussa kuin Viljakkalassa ja hyvinvointipalvelujen toteuttama vanhustenviikon avoin tapahtuma kokoaa vuosittain suuren joukon ikääntyneitä yhteen ja tarjoaa kohtaamisia kahvikupin äärellä.

Hyvinvointialueen kanssa yhdessä toteutettavaa lähitoritoimintaa on tarjolla seuraavilla alueilla; Siivikkala, Ylöjärvi, Kuru, Viljakkala, ja toiminta on monipuolista. Kaupungin vapaa-aikapalvelut toimivat yhteistyössä Lähitorin kanssa. Paikalliset eläkeläis- ja senioriyhdistykset kokoontuvat Kurussa,

Kaupunginvaltuusto	§ 39	07.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 136	28.04.2025
Hyvinvointilautakunta	§ 122	16.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 307	29.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 119	06.10.2025

Viljakkalassa ja Ylöjärvellä ja saavat tukea toimintaansa hyvinvointilautakunnan myöntämistä avustuksista sekä tilapalveluista. Ikääntyneille suunnattua toimintaa tarjoavat myös muut Ylöjärven alueen yhdistykset, kuten potilas- ja omaisyhdistykset ja näidenkin toimintaa tuetaan avustuksilla.

Valtuustoaloitteessa esitetty ehdotus puistokahvitilaisuuksista eivät kuitenkaan sellaisenaan toteudu tämän hetkisessä palvelutarjonnassa. Mikäli tämän kaltaista toimintaa käynnistettäisiin, on alle esitetty vaihtoehtoja vapaamuotoisen senioritoiminnan toteuttamiseksi kesäaikaan ja tehty kustannusarvioita käytettävissä olevan tiedon mukaisesti. Osa kuluista on mahdollista kattaa avustuksilla ja lahjoituksilla.

- 1) kaupungin olemassa olevan vapaa-ajanpalvelujen tarjonnan, kuten puistojumppien, määrän kasvattaminen ja/tai alueellinen laajentaminen. Tämän vaihtoehdon etuina ovat tunnettu ja suosittu palvelu sekä liikkumiseen aktivointi. Kustannusvaikutukset noin 3000€ yksi tai kaksi osa-aikaista työntekijää (yhteensä 20h viikko) kahdelle kuukaudelle.
- 2) pilotoida puistokahvitilaisuuksia yhdessä lasten ja nuorten puistoruokailun kanssa, joka mahdollistaisi ylisukupolvisia kohtaamisia. Etuina ovat ylisukupolvisuus, tunnettu palvelu ja valmis sisältö, sekä mahdollisuus tarkastella alueellista toteutusta yhdessä puistoruokailun laajentamisen kanssa. Kustannusvaikutukset noin 3000€ yksi tai kaksi osa-aikaista työntekijää (yhteensä 20h viikko) kahdelle kuukaudelle ja lisäksi tulevat kahvituskulut.
- 3) pilotoida puistokahvitilaisuuksia itsenäisenä palveluna esimerkiksi hyvinvointipalvelujen toteutuksena. Kustannusvaikutukset: yhteensä 25 000-30 000€, sisältää kaksi osa-aikaista työntekijää kesän ajalle, auto ja muut materiaalit sekä kahvituskulut. Kustannusarvio saatu Kanta-Hämeen Muistiyhdistykseltä.

Muita vaihtoehtoisia toteutustapoja ikääntyneiden yksinäisyyden vähentämiseksi ja hyvinvoinnin edistämiseksi:

- 4) järjestö- ja yhdistystoiminnan, kuten eläkeläis- ja senioriyhdistyksien ja kyläyhdistyksien avustuksien kautta kesäajan toiminnan toteutuksen tukeminen. Etuina ovat vertaisuus, olemassa oleva yhteisö ja valmiina oleva sisältö. Kustannusvaikutukset yhdistysavustusten kasvattaminen tai kumppanuussopimuksien luominen.
- 5) kehittää ystävätoimintaa, joka mahdollistaisi niiden ikääntyneiden tavoittamisen, jotka eivät muuten osallistu kodin ulkopuoliseen toimintaan. Ystävätoiminnan kehittäminen voidaan toteuttaa ammatillisena palveluna, esimerkiksi nuorten työllistämisen kautta tai vapaaehtoistyönä. Kustannusvaikutukset riippuvat toteutustavasta.

Toimivalta:

Hallintosääntö §100.

Kaupunginvaltuusto	§ 39	07.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 136	28.04.2025
Hyvinvointilautakunta	§ 122	16.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 307	29.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 119	06.10.2025

Lisätietoja päätöksestä: Hyvinvointipäällikkö Suvi Saarinen p. 044 481 1471 etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi>

Esittelijä: Vapaa-aikajohtaja

Päätösehdotus: Hyvinvointilautakunta päättää antaa vastauksensa valtuustoaloitteeseen edellä olevan selosteosan mukaisena.

Päätös: Hyväksyttiin keskustelun jälkeen.

Kaupunginhallitus 29.09.2025 § 307

Toimivalta: Hallintosääntö 32 §

Lisätietoja päätöksestä: Hyvinvointipäällikkö Suvi Saarinen p. 044 481 1471 etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää

1. ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy hyvinvointilautakunnan lausunnon vastauksena aloitteeseen ja

2. tarkastaa tämän pykälän kokouksessa.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 06.10.2025 § 119
207/12.03.01/2025

Toimivalta: Hallintosääntö 32 §

Lisätietoja päätöksestä: Hyvinvointipäällikkö Suvi Saarinen p. 044 481 1471 etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaupunginhallitus ehdottaa:

Kaupunginvaltuusto hyväksyy hyvinvointilautakunnan lausunnon vastauksena aloitteeseen.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto	§ 117	09.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 16	13.01.2025
Ympäristölautakunta	§ 114	17.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 308	29.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 120	06.10.2025

Valtuustoaloite luonnon kokonaisheikentymättömyyden tavoittelusta

Kaupunginvaltuusto 09.12.2024 § 117

”Aloitteen allekirjoittajat edellyttävät, että kaupungin kaavoituksessa, luvituksessa sekä rakentamisessa tavoitellaan ja seurataan luonnon kokonaisheikentymättömyyttä.

Luonnon kokonaisheikentymättömyys on periaate, jonka mukaan ihmisen toiminnasta ei saisi aiheutua luonnon tilan kokonaisvaltaista heikkenemistä. Tämä merkitsee sitä, että luonnon monimuotoisuus, ekosysteemien toiminta ja luonnonvarojen uusiutumiskyky vähintään säilyvät nykytilassa tai jopa paranevat, vaikka yksittäisillä alueilla tapahtuisi muutoksia.

Käytännössä tämä tarkoittaa ennen kaikkea hankkeiden kokonaisvaikutusten minimointia siten, että maankäytön muutostoimet suunnitellaan jo lähtökohtaisesti vähentämään vaikutuksia ympäristöön mahdollisimman paljon. Jos luonnon monimuotoisuutta tai luonnon tilaa heikennetään esimerkiksi rakentamisen vuoksi, menetetyt luontoarvot korvataan toisaalla ennallistamalla tai parantamalla luonnon tilaa vastaavassa mittakaavassa.

Lisäksi varmistetaan, että luonnon tarjoamat ekosysteemipalvelut (mm. vedenpuhdistus, pölytys, hiilen sitominen) eivät vaarannu.

Tavoitellaan myös aktiivisesti sitä, että luonnonvaroja hyödynnetään ainoastaan siinä mittakaavassa, että niiden uusiutumiskyky turvataan.

Vihreä valtuustoryhmä”

Toimivalta: Hallintosääntö 32 §

Päätös: Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 13.01.2025 § 16

Toimivalta: Hallintosääntö 32 §

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen ympäristölautakunnalle lausuntoa varten.

Kaupunginvaltuusto	§ 117	09.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 16	13.01.2025
Ympäristölautakunta	§ 114	17.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 308	29.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 120	06.10.2025

Päätös: Hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta 17.09.2025 § 114

Valmistelija: Kaavoitus

Seloste ja perustelut: Luonnon kokonaisheikentymättömyyden periaate perustuu lieventämishierarkiaan, jossa esim. rakentamisesta johtuvaa luontoarvojen menettämistä pyritään aina ensisijaisesti välttämään ja lieventämään. Luonnolle aiheutettu haitta voidaan välttää esimerkiksi ohjaamalla rakentaminen pois arvokailta luontoalueilta. Jos tämä ei ole mahdollista, haittoja voidaan pyrkiä lieventämään esimerkiksi istuttamalla rakennettavalle alueelle puita ja kasvillisuutta, jolla voidaan turvata esimerkiksi ekologisen yhteyden säilyminen.

Jos luontohaittoja ei voida välttää tai lieventää, viimeisenä keinona on hyvittää luontoarvoille aiheutettu haitta ekologisella kompensaatiolla eli parantamalla elinympäristöjä muualla. Luonnolle aiheutettu haitta tai heikennys voidaan kompensoida esimerkiksi kunnostamalla luonnonarvoiltaan tai kunnoltaan heikentynyt alue kohti luonnontilaa tai suojelemalla arvokas luontokohde. Jotta luonnon monimuotoisuuden säilyminen tai paraneminen voidaan todentaa, on sitä mitattava ja verrattava laskentamallien avulla alkutilanteeseen tai tavoitetasoon. Uusi luonnonsuojelulaki (1.6.2023) sisältää linjaukset vapaaehtoisen ekologisen kompensaation toteuttamiseen. Periaatteen mukaan haitan aiheuttaja on vastuussa luontohaittojen hyvittämisestä.

Ylöjärven kaupungin MAPSTO-ohjelmaan sisältyy paljon erilaisia kaavahankkeita. Uusia teitä ja rakentamista kaavoitetaan myös alueille, missä luonto joutuu osin väistymään. Kaavoituksessa luontoarvojen heikentymistä pyritään välttämään esimerkiksi säilyttämällä uusilla asuinalueilla mahdollisimman paljon alkuperäisiä metsäalueita tonttien ulkopuolella, kuitenkin huomioiden myös kaavojen taloudelliset tavoitteet. Tästä esimerkkinä uudet asemakaavat Siltatie koillinen ja Perkonmäki, joissa kaavojen pinta-alasta n. 60 % on luonnonmukaisena säilytettävää puustoista aluetta. Luontoselvitysten perusteella todetut luonnon monimuotoisuudelle tärkeät alueet jätetään kaavoissa aina rakentamisen ulkopuolelle ja riittävän leveät ekologiset yhteydet pyritään turvaamaan. Tonteille annetaan kaavamääräyksiä puuston ja muun kasvillisuuden säilyttämisestä ja istuttamisesta, millä pyritään lieventämään alkuperäiselle luonnolle aiheutuvaa haittaa. Uusimmista kaavoista on teetetty myös luontotyyppiselvitys, joka olisi hyödynnettävissä luontohaitan laskennassa.

Teivossa tulevan uudisrakentamisen aiheuttamaa haittaa voidaan katsoa lievennettävän esimerkiksi Harjun hoito- ja käyttösuunnitelmalla, jolla pyritään vastaamaan harjun lisääntyvän käytön haasteisiin. Suunnitelmassa selvitetään harjuluonnon nykytilaa ja kartoitetaan vähemmälle käytölle jääviä metsäalueita ja potentiaalisia uuselinympäristöjä, kuten esim. vanhoja soranottoalueita, jotka voidaan muuttaa paahdeniittyalueiksi.

Kaupunginvaltuusto	§ 117	09.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 16	13.01.2025
Ympäristölautakunta	§ 114	17.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 308	29.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 120	06.10.2025

Kaupungin virkistysalueilla ja puistoissa, sekä keskustassa että asuinalueilla, olisi mahdollista lieventää rakentamisesta aiheutuvaa luontohaittaa esimerkiksi istuttamalla enemmän monilajista puustoa ja muuta monimuotoista kasvillisuutta. Kokonaisheikentymättömyyden täydellinen toteutuminen edellyttäisi haitan välttämisen ja lieventämisen lisäksi ekologista kompensatiota. Kompensaation toteuttaminen käytännössä on monivaiheinen prosessi, joka edellyttää tarkkoja selvityksiä luonnon tilasta. Prosessi edellyttäisi kokonaisuudessaan huomioitavan hankkeiden, esim. kaavojen, budjetissa ja aikatauluissa. Lisäksi tarvitaan kunnan eri toimijoilta suunnitelmallisuutta ja sitoutuneisuutta sekä hallinnonalojen välistä yhteistyötä.

Kompensaatiossa haitan aiheuttajan on tehtävä tai teetettävä arvio siitä, kuinka paljon hanke aiheuttaa luontoheikennystä. Lisäksi on löydettävä sopiva hyvityskohde ja teetettävä suunnitelma kompensatiotoimenpiteistä sekä toteutettava luontoarvoa lisäävät toimenpiteet ennen haitan toteutumista. Kompensaatiosuunnitelma hyväksytään ELY:ssä. Kompensatiotoimenpiteet maksaa haitan aiheuttaja, eli kaupungin omien kaavojen kohdalla kaupunki. Ylöjärven kaupunki omistaa suojelualueiden ulkopuolella n. 1650 ha metsäaluetta, jotka teoriassa voisivat toimia hyvityskohteina. Tarvittaisiin laajemmat perustiedot metsien luontotyypeistä, jotta voitaisiin alueiden potentiaalia hyvityskohteina arvioida. Hyvityskohteita tulisi todennäköisesti toteuttaa myös yksityisille maille, sillä hyvittämiseen tarvitaan tapauskohtaisesti juuri oikean tyyppisiä luontoalueita ja usein moninkertainen ala verrattuna hyvitettävään alueeseen. Jos kompensatio otettaisiin laajemmin käyttöön, kannattaisi kaupungin valmistella ”hyvityspankkia”, eli tehdä luontoarvoja lisääviä hyvitystoimenpiteitä etukäteen tulevia hankkeita silmällä pitäen. Ekologisesta kompensatiosta on olemassa tutkimusta ja oppaita sekä laskentaan tarvittavia työkaluja. Suomessa ensimmäistä pilottia luonnonsuojelulain mukaisesta ekologisesta kompensatiosta toteutetaan parhaillaan Vantaalla.

Kokonaisheikentymättömyyden tavoite on sisänsä kannatettavaa. Tavoite ohjaa toimimaan luonnon kannalta edullisella tavalla. Lähestymistapa tukee tehokkaasti luonnon monimuotoisuuden säilymistä, vaikka täydellinen kokonaisheikentymättömyys ei olisikaan saavutettavissa.

Luontohaitan välttäminen ja lieventäminen ovat Ylöjärvellä jo monin tavoin huomioituna kaavasuunnittelussa. Aina olisi mahdollista ottaa rohkeampia askelia kohti kokonaisheikentymättömyyden tavoitetta. Kaupunginvaltuuston vuonna 2024 hyväksymä ilmastotiekartta sisältää linjauksia luonnon monimuotoisuuden edistämiseksi sekä luonnolle koituvien haittojen vähentämiseksi maankäytön suunnittelussa. Vaikuttavien toimenpiteiden toteuttaminen edellyttäisi kuitenkin nykyistä laajempaa sitoutumista ja suunnitelmallisuutta, esimerkiksi tavoitteen kirjaamista kaupungin strategiaan ja tarvittavien resurssien huomioimista budjetissa. Lisäksi tarvittaisiin entistä tiiviimpää hallinnonalojen välistä yhteistyötä. Luonnon

Kaupunginvaltuusto	§ 117	09.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 16	13.01.2025
Ympäristölautakunta	§ 114	17.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 308	29.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 120	06.10.2025

kokonaisheikentymättömyyteen liittyviä vastuita kuuluu sekä ympäristö- että teknisen lautakunnan alaisuuteen.

Toimivalta: Hallintosääntö 121 §

Lisätietoja päätöksestä: Kaavoituspäällikkö Esko Hytinen, p. 040 4314324, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi, kaavoitusarkkitehti Mia Saloranta, p. 044 481 1312, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Esittelijä: Kaavoituspäällikkö

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta päättää jättää kaupunginhallitukselle selosteosan mukaisen lausunnon jätettyyn aloitteeseen.

Päätös: Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus 29.09.2025 § 308

Toimivalta: Hallintosääntö 32 §

Lisätietoja päätöksestä: Kaavoituspäällikkö Esko Hytinen, p. 040 4314324, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi, kaavoitusarkkitehti Mia Saloranta, p. 044 481 1312, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää

1. ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy ympäristölautakunnan lausunnon vastauksena aloitteeseen ja

2. tarkastaa tämän pykälän kokouksessa.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 06.10.2025 § 120
508/11.00.01/2024

Toimivalta: Hallintosääntö 32 §

Lisätietoja päätöksestä: Kaavoituspäällikkö Esko Hytinen, p. 040 4314324, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi, kaavoitusarkkitehti Mia Saloranta, p. 044 481 1312, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaupunginvaltuusto	§ 117	09.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 16	13.01.2025
Ympäristölautakunta	§ 114	17.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 308	29.09.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 120	06.10.2025

Kaupunginhallitus ehdottaa:

Kaupunginvaltuusto hyväksyy ympäristölautakunnan lausunnon vastauksena aloitteeseen.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Valtuustoaloite: Vapaa-ajan asunnon muuttaminen vakituiseksi asunnoksi Ylöjärvellä

Kaupunginvaltuusto 06.10.2025 § 121

432/10.03.00/2025

”Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Ylöjärven kaupunki ryhtyy toimenpiteisiin, joiden avulla vapaa-ajan asunnon muuttaminen vakituiseksi asunnoksi voidaan tehdä joustavammaksi ja selkeämmäksi.

Ylöjärvellä on paljon vapaa-ajan asuntoja, joilla on valmiudet ympärivuotiseen asumiseen. Monilla tonteilla on jo kunnallistekniikka tai mahdollisuus järjestää asianmukainen vesihuolto ja jätevesiratkaisut. Lisäksi etätyön ja monipaikkaisen asumisen yleistymisen on lisännyt tarvetta muuttaa vapaa-ajan asuntoja vakituisiksi kodeiksi.

Helpottamalla käyttötarkoituksen muutoksia:

- **Edistetään kaupungin elinvoimaa** ja lisätään pysyvää asukas pohjaa.
- **Hyödynnetään olemassa olevaa rakennuskantaa**, mikä on ekologisesti ja taloudellisesti kestävä.
- **Tuetaan asukkaiden muuttotarpeita**, kuten ikääntymisen, perheen perustamisen tai työn vuoksi.
- **Kasvatetaan kaupungin verotuloja**, sillä vakituisiksi kodeiksi muutettujen kiinteistöjen myötä sekä kiinteistöverotuotto että kunnallisveron kertymä lisääntyvät, kun asukkaat kirjautuvat Ylöjärven vakituisiksi asukkaiksi.

Ehdotamme, että:

1. Kaupunki selvittää ja päivittää ohjeistuksen sekä mahdolliset kaavalliset ja lupakäytännöt, jotka koskevat vapaa-ajan asunnon muuttamista vakituiseksi asunnoksi.
2. Tarvittaessa laaditaan selkeä toimintamalli ja tiedotuspaketti, joka helpottaa hakijoiden asiointia ja vähentää hallinnollista epäselvyyttä.
3. Kaupunki arvioi mahdolliset kaavamuutostarpeet ja lupaprosessien sujuvoittamisen keinot, jotta verotulohyödyt voidaan realisoida mahdollisimman tehokkaasti.

Tämä edistäisi Ylöjärven vetovoimaa, lisäisi asukkaiden valinnanvapautta ja tukisi kaupungin taloudellista kestävyyttä.

Ylöjärven Kokoomuksen valtuustoryhmä ym.”

Toimivalta:

Hallintosääntö 32 §

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Valtuustoaloite: Kaavoitus- ja lupapalveluiden palvelustrategian laatiminen Ylöjärvelle

Kaupunginvaltuusto 06.10.2025 § 122

433/00.01.03/2025

”Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Ylöjärven kaupunki käynnistää työn kaavoitus- ja lupapalveluiden palvelustrategian laatimiseksi.

Ylöjärvi kasvaa ja kehittyy, ja sen myötä maankäytön suunnitteluun, rakentamiseen ja lupa-asioihin kohdistuu yhä enemmän odotuksia. Selkeä ja ennakoitava palvelustrategia parantaisi kaupungin kykyä vastata asukkaiden, yritysten ja muiden toimijoiden tarpeisiin sekä turvaisi laadukkaan ja sujuvan asioinnin.

Palvelustrategian tavoitteena olisi:

- **Selkeyttää palveluprosesseja ja aikatauluja**, jotta asukkaat ja yrittäjät tietävät, mitä voivat odottaa ja millä aikataululla.
- **Lisätä ennakoitavuutta ja läpinäkyvyyttä**, mikä vahvistaa luottamusta kaupungin toimintaan ja helpottaa hankkeiden suunnittelua.
- **Varmistaa riittävät resurssit ja osaaminen**, jotta palvelut pysyvät laadukkaina ja käsittelyajat kohtuullisina kasvavassa kaupungissa.
- **Edistää kestävästä kaupunkikehitystä**, jossa maankäytön, rakentamisen ja ympäristön tavoitteet sovitetaan yhteen.

Ehdotamme, että:

1. Kaupunki käynnistää kaavoitus- ja lupapalveluiden palvelustrategian valmistelun vuoden 2026 aikana.
2. Strategian laadinnassa kuullaan keskeisiä sidosryhmiä, kuten asukkaita, yrityksiä, rakentajia, kyläyhdistyksiä ja viranomaisia.
3. Työssä tarkastellaan myös digitalisaation mahdollisuuksia palveluiden sujuvoittamiseksi.

Palvelustrategia vahvistaisi Ylöjärven asemaa houkuttelevana ja kilpailukykyisenä asuin- ja yrityskaupunkina sekä tukisi kaupungin taloudellista ja kestävästä kehitystä.

Ylöjärven Kokoomuksen valtuustoryhmä ym.”

Toimivalta:

Hallintosääntö 32 §

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Valtuustoaloite kuntalais- ja valtuustoaloitteiden julkaisusta kaupungin nettisivuilla

Kaupunginvaltuusto 06.10.2025 § 123

431/00.01.01/2025

”Aloitteet ovat merkittävä vaikuttamistapa kuntalaisille ja valtuutetuille. Osa kunnista ovat julkaisseet aloitteita nettisivuillaan, siten ettei niitä tarvitse erikseen etsiä ja lukea pöytäkirjoista. Tämä lisää merkittävästi aloitteiden saavutettavuutta ja niiden käsittelyn avointa seurantaa. Samalla se lisää tietoisuutta vaikuttamisesta.

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä esittää, että Ylöjärven kaupunki julkaisee kotisivuillaan omalla sivullaan jätetyt kuntalais- ja valtuustoaloitteet niihin annettuine vastauksineen.

Ylöjärvellä 6.10.2025

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä ym.”

Toimivalta:

Hallintosääntö 32 §

Päätös:

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 110, § 111, § 117, § 118, § 119, § 120, § 121, § 122, § 123

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 112, § 113, § 114, § 115, § 116**Valitusosoitus**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
Viraston aukioloaika: ma-pe 8.00-16.15
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi
puhelin: 029 56 42200 (vaihde)

telekopio: 029 56 42269

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään:

<https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=piika&search%5Bpika%5D=tuomioistuinmaksulaki>

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy Tuomioistuinlaitoksen sivustolta:

https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeuden_kayntimaksuthallinto-oikeudessa.html

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Ylöjärven kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:
Ylöjärven kaupunki, kirjaamo
Kuruntie 14, PL 22, 33470 Ylöjärvi
kirjaamo@ylojarvi.fi
03 565 30 000 / vaihde ma-pe klo 8-15.30

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.