

Yhdyskuntatekniset palvelut

Vastuuhenkilö yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Vastuualueen toiminnan kuvaus

Vastuualueeseen kuuluvat liikenneväylät, yleiset alueet, yhdyskuntarakentaminen ja kunnallistekninen suunnittelu.

Liikenneväylien kunnossapidon tehtäväalue vastaa liikenneväylien kunnossapidosta, kunnossapitopäällystyksistä, pienistä rakentamistoimenpiteistä, katuvalaistuksesta, hulevesitöistä sekä pysäköinninvalvonnasta. Samassa yhteydessä toimivat myös kaupungin varikkopalvelut ja konekeskus. Konekeskus vastaa kone- ja ajoneuvokaluston hankinnasta, ylläpidosta ja sisäisestä vuokrauksesta.

Yleisten alueiden tehtäväalue vastaa yleisten alueiden, kuten puistojen, leikki- ja liikuntapaikkojen hoidosta, kunnossapidosta ja rakentamisesta sekä hoitaa kaupungille kuuluvia maa- ja metsätiloja.

Yhdyskuntarakentaminen vastaa investointikohteiden toteuttamisesta investointiohjelman mukaisesti.

Kunnallistekninen suunnittelu tuottaa kaupungin sisäisiä yhdyskuntateknistä suunnittelua edellyttäviä suunnittelupalveluita. Kunnallistekninen suunnittelu laatii ja laadituttaa katujen ja muiden yleisten alueiden suunnitelmia sekä toimii yhteistyössä kaavoituksen kanssa.

Vastuualueelle kuuluvat myös vanhojen suljettujen kaatopaikkojen seuranta ja jälkihoito, pilaantuneiden maiden selvittämiseen ja kunnostamiseen liittyvät toimet, yleisten alueiden ja kaupungin maa-alueiden tilapäiseen käyttämiseen liittyvät luvat, johtojen sijoitus- ja katulupa-asiat, pysäköinninvalvonta sekä osin myös jätehuoltoon liittyviä asioita. Yksityistieasiat ovat yksityistielain vuoden 2018 muutoksen jälkeen keskittyneet neuvontaan ja ohjaukseen sekä kunnossapidon ja peruskorjauksen avustamiseen.

Ulkoiset toimintaan vaikuttavat tekijät

Uusien alueiden kaavoittamisen edellyttämä katujen, kevyen liikenteen väylien ja yleisten alueiden uudisrakentaminen ja peruskorjaus sekä liikenneväylien ja yleisten alueiden kunnossapito ovat keskeinen osa vastuualueen toimintaa.

Keskeiset sisältömuutokset toiminnassa vuonna 2026

Mikroliikkumisen lainsäädännön voimaantulo ja siirtymäajan käyttöönotto 1.1.2026 saakka tuovat mukanaan vastuualueella huomioitavia asioita vuodelle 2026. Vuodelle 2026 ei ole odotettavissa muita ulkoisista tekijöistä johtuen merkittäviä toimintaympäristön muutoksia.

Toiminnan tunnusluvut

	TP2024	TA2025	TA2026
Katuverkon pituus kunnossapitoluokittain			
Kunnossapitoluokka I	-	-	
Kunnossapitoluokka II	49,5	49,5	49,5
Kunnossapitoluokka III	151,5	152,5	153,3

	TP2024	TA2025	TA2026
JKPP verkon pituus kunnossapitoluokittain			
Kunnossapitoluokka A	42,8	42,8	42,8
Kunnossapitoluokka A+	3,1	2,6	2,6
Kunnossapitoluokka B	51,5	51,1	51,8
Sillat ja suuret rummut	19	19	19
Leikkikenttien peruskorjaus/kpl	3	0	2
Katujen ja jkpp-väylien kunnossapitokustannukset €/km	6 635	6 750	6 870
Yksityisteiden kunnossapito- ja peruskorjausavust., 1 000 €	276	257	280
Metsän myyntituotot, 1 000 €	191,5	124	124
- Talousmetsiä	1 353	1 353	1353
- Leikattavia puistoja /ha	25	25	25
- Katuviheralueita /ha	32	32	36
- Kaava-alueen puistometsiä /ha	599	599	599
- Torit, Kuru ja Soppeenmäki	2	2	2
- Leikkikenttiä	42	42	42
- Luistinratoja	22	22	22
- Urheilukeskuksia, Räikkä ja Ansomäki, Siltatien kentät	3	3	3
- Pallokenttiä	21	21	21
- Monitoimikenttiä	6	6	6
- EU-uimarannat	5	5	5
- Muut uimarannat	5	5	5
- Matonpesupaikkoja	10	10	10
- Venerantoja	8	9	9
- Hiihtolatuja/retkeilyreittejä /km	150	150	150
o joista valaistuja /km	34	39	39
- Moottorikelkkareittejä /km	60	60	60
- Henkilöautoja	0	0	0
- Päältä ajettavia leikkureita	5	5	5
- Raskaat kuorma-autot	2	2	2
- Kevyt kuorma-autot	3	3	3
- Latukone	2	2	2
- Pakettiautot ja avolavat	29	29	32
- Pienkuormaajat	4	4	4
- Pyöräkuormaajat	3	3	3
- Katuhöylät	1	1	1
- Traktorit	5	5	5
- Mönkijät	3	3	3
- Traktori-kaivuri	1	1	1
- Rataimuri/kentänhoitokone	1	1	1
- Trukki	1	1	1
Henkilöstö tehtäväalueittain/htv			
Hallinto	1,6	1,6	1,7
Kunnallistekninen suunnittelu	4	4	4
Yleiset alueet			
- kokoaikainen	21	21	23

	TP2024	TA2025	TA2026
- osa-aikainen	6	6	4
Liikenneväylät	3,4	3,4	3,4
Konekeskus	10,3	10,3	10,3
Varikko	1,3	1,3	1,3
Yhdyskuntarakentaminen	16	16	16
Kaikki yhteensä			
Kokoaikainen	57,6	57,6	59,7
Osa-aikainen	6	6	4
Henkilöstön määrä	63,6	63,6	63,7