

Kaupunginhallitus

Aika 11.08.2025 klo 15:00 - 18:58

Paikka Kaupunginhallituksen huone / Teams

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 235	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 236	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 237	Työjärjestyksen hyväksyminen	6
§ 238	Nuorisovaltuuston edustus toimielimissä	7
§ 239	Tiedoksi annettavat asiat	8
§ 240	Kaavahankkeiden käynnistäminen Vuorentaustassa, Metsäkylässä sekä Viljakkalassa	9
§ 241	Asuntila – Ilmarinjärventie osayleiskaavan muutos, osallistumis- ja arviointisuunnitelman päivitys	11
§ 242	Kolmenkulman teollisuusalueen länsipuolen osayleiskaava, luonnosvaihe	14
§ 243	Ylöjärven kaupungin lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle uudeksi alueidenkäyttölainsäädännön	18
§ 244	Vuokrasopimuksen purkaminen ja uudelleen vuokraaminen, määräala kiinteistöstä 980-428-1-279, kortteli 386 tontti 2	23
§ 245	Lausunto Tampereen seudun työllisyysalueen 2026 talousarvioesitysluonnokseen ja maksuarvioihin vuodelle 2026	26
§ 246	Tytärtyhtiöiden omistajastrategiat	28
§ 247	Omistajaohjaukseen ja kuntayhtiön hallitustyöhön liittyvä koulutus	30
§ 248	Lautakuntien pöytäkirjat	31
§ 249	Viranhaltijoiden päätösluettelot	33
§ 250	Osallistuminen Kuntapuheenjohtajapäiville 21.-22.8.2025	34
§ 251	Edustajien valinta Kuntapäiville Helsinkiin 13.11.2025	35
§ 252	Valtuustoaloite perheiden valinnanmahdollisuuksien lisäämiseksi kotihoidontuen kuntalisän avulla	38
§ 253	Valtuustoaloite: Puolet enemmän kasviksia	45
§ 254	Valtuustoaloite: Selvityspyyntö lasten ja nuorten ilmaisten salivuorojen lisäämiseksi seurojen toiminnassa	48

Kokouksen aluksi todettiin nuorisovaltuuston puheenjohtaja Emil Pekkolan puhe- ja läsnäolo-oikeus. Ennen varsinaisten kokousasioiden käsittelyä kuultiin seuraavia asiantuntijoita ja käytiin keskustelua seuraavista aiheista:

- Talouspäällikkö Pauliina Laisi ja palvelujohtaja Lotta Lammi Tampereen kaupungin työllisyys- ja kasvupalveluista koskien §:ää 245(Lausunto Tampereen seudun työllisyysalueen 2026 talousarvioesitysluonnokseen ja maksuarvioihin vuodelle 2026) klo 15.00-15.30
- Ylöjärven Yrityspalvelu Oy:n hallituksen puheenjohtaja Pasi Mäkinen esittäytyi klo 15.30-15.42
- Ylöjärven Vesi Oy:n toimitusjohtaja Jouni Vähäkyttä selosti kesän vedenjakelun häiriötilannetta klo 15.43-16.26

Kaupunginhallitus piti tauon em. esitysten jälkeen klo 16.26-16.35.

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Ahonen Jussi-Pekka	Puheenjohtaja	
	Jäppinen Karita	Varapuheenjohtaja	
	Haataja Peer	Jäsen	
	Hakanen Teuvo	Jäsen	
	Kiiskinen Jenni	Jäsen	
	Luojus Katja	Jäsen	
	Ruuska Hannu	Jäsen	
	Salminen Joonas	Jäsen	
	Sarvijärvi Minna	Jäsen	
	Stenman Päivi	Jäsen	
	Tiura Jaana	Jäsen	
	Listenmaa Sari	Varajäsen	
	Ojares Juho	Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja	
	Heikkilä-Halkola Jaana	Kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja	Etäyhteydellä
	Risku Leena	Kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja	
Muu	Pelkonen Erja	Kaupunginvaltuuston 3. varapuheenjohtaja	Etäyhteydellä
	Piiparinen Pauli	Esittelijä	
	Pieviläinen Antti	Pöytäkirjanpitäjä	
	Pekkola Emil	Nuorisovaltuuston edustaja	
	Hursti Matti	Sivistysjohtaja	
	Hyytinen Esko	Kaavoituspäällikkö	
	Liinavuori Juha	Talousjohtaja	
	Nurmi Jukka	Kaupunkirakennejohtaja	

Allekirjoitukset

Jussi-Pekka Ahonen
puheenjohtaja

Antti Pieviläinen
pöytäkirjanpitäjä

Käsittellyt asiat

235 - 254

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Karita Jäppinen
pöytäkirjantarkastaja

Hannu Ruuska
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville kaupungin yleisessä tietoverkossa (www.ylojarvi.fi) kuntalain 140 §:ssä säädetyllä tavalla 13.8.2025.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 11.08.2025 § 235

Kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouskutsu on toimitettu jäsenille ja, että saapuvilla on enemmän kuin puolet jäsenistä. Päätösvaltaisuuden edellytyksenä on, että kokouksessa on vähintään yli puolet jäsenistä.

Päätös:

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Jussi-Pekka Ahonen totesi, että paikalla oli 11 jäsentä, joten kaupunginhallitus oli täysilukuinen. Lisäksi paikalla olivat kaupunginvaltuuston puheenjohtaja ja 1. ja 2. varapuheenjohtaja sekä nuorisovaltuuston puheenjohtaja, jolle päätettiin myöntää puhe- ja läsnäolo-oikeus kokouksessa. Viranhaltijoista paikalla oli kaupunginjohtaja, joka toimi esittelijänä ja hallintojohtaja, joka toimi pöytäkirjanpitäjänä. Lisäksi paikalla olivat sivistysjohtaja, talousjohtaja, kaupunkirakennejohtaja ja kaavoituspäällikkö, joille päätettiin myöntää puhe- ja läsnäolo-oikeus kokouksessa.

Tämän jälkeen puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 11.08.2025 § 236

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus valitsee Karita Jäppisen ja Hannu Ruuskan sekä heidän varalleen Joonas Salmisen tarkastamaan kokouksesta laadittavan pöytäkirjan.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 237

11.08.2025

Työjärjestyksen hyväksyminen

Kaupunginhallitus 11.08.2025 § 237

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää käsitellä asiat esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 238

11.08.2025

Nuorisovaltuuston edustus toimielimissä

Kaupunginhallitus 11.08.2025 § 238
235/00.00.01/2025

Valmistelija: Hallintojohtaja Antti Pieviläinen

Seloste ja perustelut: Hallintosäännön 87 §:n mukaisesti kaupunginhallitus päättää nuorisovaltuustoon kuuluvien jäsenten edustuksesta kaupunginhallituksessa ja lautakunnissa.

Nuorisovaltuusto käsittelee valintoja osaltaan 6.8.2025 kokouksessaan. Jotta nuorisovaltuuston edustajat pääsevät osallistumaan toimielinten kokouksiin mahdollisimman nopeasti, on valinnoista syytä päättää heti 11.8.2025 kaupunginhallituksessa.

Kaupunginvaltuusto on 4.9.2017 § 98 päättänyt myöntää nuorisovaltuuston puheenjohtajalle ja hänen estyneenä ollessaan nuorisovaltuuston varapuheenjohtajalle läsnäolo- ja puheoikeuden kaupunginvaltuuston kokouksiin kuluvalle valtuustokaudelle. Tämä päätös on perusteltua uudistaa toistaiseksi voimassa olevaksi.

Toimivalta: hallintosääntö 87 §

Liitteet: Nuorisovaltuuston 6.8.2025 pykälät 52 ja 54

Lisätietoja päätöksestä: hallintojohtaja Antti Pieviläinen, p. 040 133 1593, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää:

1. lisätä tämän pykälän liitteiksi nuorisovaltuuston 6.8.2025 vielä tarkastamattoman pöytäkirjan pykälät 52 ja 54,
2. vahvistaa nuorisovaltuuston edustukset lautakunnissa nuorisovaltuuston päätösten mukaisesti ja että nuorisovaltuuston edustaja kaupunginhallituksessa on nuorisovaltuuston puheenjohtaja ja varaedustaja nuorisovaltuuston varapuheenjohtaja,
3. esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää myöntää nuorisovaltuuston puheenjohtajalle ja hänen estyneenä ollessaan nuorisovaltuuston varapuheenjohtajalle läsnäolo- ja puheoikeuden kaupunginvaltuuston kokouksiin toistaiseksi ja
4. tarkastaa tämän pykälän kokouksessa.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 239

11.08.2025

Tiedoksi annettavat asiat

Kaupunginhallitus 11.08.2025 § 239

Liite: - luettelo tiedoksi annettavista asioista

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää merkitä luettelossa mainitut tiedotusluonteiset asiat ja kaupunginjohtajan selostuksen muista ajankohtaisista asioista tiedoksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Sivistysjohtaja poistui kokouksesta tämän asian aikana klo 17.01.

Kaavahankkeiden käynnistäminen Vuorentaustassa, Metsäkylässä sekä Viljakkalassa

Kaupunginhallitus 11.08.2025 § 240

328/10.02.03/2025

Valmistelija: Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen

Seloste ja perustelut: Ylöjärven kaupungin hallintosäännön 87 §:n perusteella asemakaavan ja sen muutosten laatimisesta päättäminen sekä osayleiskaavan valmisteluprosessin vaiheista päättäminen kuuluu kaupunginhallituksen ratkaisovaltaan.

Tarve asemakaavan muuttamiseen

Seuraavat asemakaavahankkeet on aikataulutettu MAPSTO

2025-2029:ssa käynnistettäväksi vuoden 2025 aikana:

- 131 Välimäenkujan asemakaavan muutos (Vuorentaustan alakoulun alue)
- 146 Metsäkylä pohjoinen (asemakaavan laajennus)
- 154 Viljakkala, Erlandintien asemakaava (koulun ympäristö)

Seuraava asemakaavahanke on aikataulutettu valmistelussa olevassa

MAPSTO 2026-2030:ssa käynnistettäväksi vuoden 2025-2026

aikana:

- 157 Viljakkala, Piuhalantien – Latotien ympäristö asemakaavan muutos

Edellä esitetyt numeroinnit viittaavat MAPSTO 2025-2029:ssa

käytettyyn numerointiin sekä valmistelussa olevassa

MAPSTO 2026-2030:ssa käytettyyn numerointiin. Sijaintikartan rajaukset ovat ohjeellisia ja rajaukset tarkentuvat suunnittelun edetessä.

Hankkeiden käynnistämiset tukevat MAPSTO:n mukaista tontinluovutusta sekä kasvuohjelman mukaisia tavoitteita. Hankkeet mahdollistavat toteuttamiseen tähtäävän yhdyskuntateknisen suunnittelun. Erityisesti keskustaaajaman kaavahankkeilla täydennetään monipuolista tonttitarjontaa tuleville vuosille sekä lisätään kaavavarantoa.

Kaavojen vireilletulosta ja yksityiskohtaisemmasta aikataulutuksesta

tiedotetaan normaalin käytännön mukaisesti erillisillä kuulutuksilla

osallistumis- ja arviointisuunnitelmien nähtäville asettamisen yhteydessä.

Muihin MAPSTO kohteisiin palataan tarkemmin loppuvuoden 2025 aikana tai vuoden 2026 aikana.

Toimivalta: Hallintosääntö 87 §

Lisätietoja päätöksestä: Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, puh. 044 431 4324, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Liite: Kaavoituskohteiden sijainti (ote MAPSTO 2025-2029)

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää käynnistää selosteosan mukaiset kaavahankkeet.

Ylöjärven kaupunki

Pöytäkirja

12/2025

10

Kaupunginhallitus

§ 240

11.08.2025

Päätös:

Hyväksyttiin.

Asuntila – Ilmarinjärventie osayleiskaavan muutos, osallistumis- ja arviointisuunnitelman päivitys

Kaupunginhallitus 11.08.2025 § 241
656/10.02.02/2021

Asuntila-Siivikkala osayleiskaavan muutos / Osallistumis- ja
arviointisuunnitelma sekä vireilletulo
37/10.02.02/2021

Kaupunginhallitus 1/25/2021 § 40

Kaavasuunnittelija Roosa Saarela

Kaavoituspäätös	Kaupunginhallitus päätti 25.11.2019 (§ 326) Asuntila-Siivikkala osayleiskaavan muutoksen käynnistämisestä.
Suunnittelualue	Suunnittelualue sijaitsee Ylöjärven kaupungin itäpuolella Keijärven ja Näsijärven välimaastossa. Alue sijaitsee kahden asuinalueen välissä, Asuntilan ja Siivikkalan. Suunnittelualue on metsävaltaista aluetta. Suunnittelualueen alustava pinta-ala arvio on noin 223 ha.
Tavoitteet	MAPSTOn mukaisesti Asuntila-Siivikkala osayleiskaavan muutoksen laatiminen sisältyy tavoitteisiin, jossa kaupungin asuinalueiden kasvua ohjataan mm. Asuntila-Siivikkalan väliselle alueelle. Uusien asuinalueiden rakentaminen perustuu kaupunkiseudun voimakkaaseen ja pitkäkestoiseksi arvioituun kasvuun. Kaavalla pyritään myös vastaamaan Asuntilan ja Siivikkalan väliseen yhteystarpeeseen. Ylöjärven kaupunkistrategiassa 2018-2028 elinvoimaroolin strategiakärkenä (3) todetaan mm. ”Edistämme ja toteutamme aktiivisesti täydennysrakentamista esimerkiksi kantakaupungin kehärakenteen suunnittelulla”. Tarkoituksena päivittää olemassa olevaa osayleiskaavaa ajantasaiseksi sekä kehittää Asuntila-Siivikkalan alueen ympäristön toimivuutta ja saatavuutta. Tavoitteena on muodostaa uutta asuinaluetta toimivilla kulkuyhteyksillä.
Osallistumis- ja arviointisuunnitelma	Osallistumis- ja arviointisuunnitelman tarkoituksena on mm. antaa tietoja kaavan lähtökohdista, tavoitteista, vaikutusten arvioinnista, aikataulusta ja miten kaavaprosessiin voi osallistua. Suunnitelmaa (OAS) voidaan täydentää kaavoitustyön aikana.
Aikataulu	Ylöjärven kaupunginvaltuuston 7.12.2020 hyväksymässä Maankäytön ja palveluiden suunnittelu- ja toteutusohjelmassa (MAPSTO 2021–2025) kaavoituskohteen ehdotus- ja hyväksymisvaiheet ajoittuvat vuosille 2021-2022.
Oheismateriaali	Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (25.1.2021)
Lisätiedot	Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, puh. puhelin 044 431 4321 ja kaavasuunnittelija Roosa Saarela, puhelin 044 481 1312,

Kaupunginhallitus

§ 241

11.08.2025

sähköpostit muotoa: etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaavoituspäällikön esitys

Kaupunginhallitus päättää:

1. hyväksyä osallistumis- ja arviointisuunnitelman (25.1.2021).
2. tiedottaa vireilletulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävilläolosta.

Vs. Kaupunginjohtaja ehdottaa

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä kaavoituspäällikön esityksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 11.08.2025 § 241

656/10.02.02/2021

Valmistelija:

Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen

Seloste ja perustelut:

Kaupunginhallitus päätti 25.11.2019 (§ 326) Asuntilan - Siivikkalan osayleiskaavan muutoksen käynnistämisestä. Kaavan vireilletulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävilläolosta päätettiin kaupunginhallituksessa 25.1.2021 (§ 40). Vireilletulosta kuulutettiin 10.2.2021.

Tarkentuneet tavoitteet

Alueen liikennejärjestelyjen yleissuunnittelu laadittiin uudelleen vuoden 2024 aikana. Yleissuunnittelu toimii ensisijaisesti teknisenä selvityksenä, jonka tavoitteena on antaa lähtökohtia kaavoitukselle sekä mahdolliseen jatkosuunnitteluun, selvittää toteutuksen realiteetit, arvioida toteutuskustannuksia, maankäytön potentiaalia sekä yleisesti vaikutuksia alustavalla tasolla. Yleissuunnittelu tarkentaa alueen osayleiskaavassa (2003) esitetyn katuyhteyden sijoittumista Asuntilan ja Ilmarinjärventien välille sekä tutkii lähtökohtaisesti asuinpainotteisten alueiden sijoittumista katukäytävän läheisyyteen. Liikennejärjestelyjen yleissuunnittelun aineisto oli kehittämistoimikunnan keskustelussa 27.5.2024 §24.

Osayleiskaavamuutosaluetta on tarkennettu siten, että aluerajaus huomioi liikennejärjestelyjen yleissuunnitelman läntisimmät katuyhteydet (länsi 2 ja länsi 3). Katuyhteyksien lisäksi tutkitaan mm. liikenneverkkoon tukeutuvan asumisen sijoittumista. Kaavamuutoksen nimeksi on muutettu: Asuntila – Ilmarinjärventie osayleiskaavan muutos. Kaavamuutosalueen alustava pinta-ala on pienentynyt ja se on noin 100 hehtaaria.

Viimeisimpiä uusia suunnitteluun vaikuttavia aineistoja ovat mm. Ylöjärven Kasvuohjelma 2040 (2022) ja raitiotien tarkentava yleissuunnitelma (2023) sekä Teivo -Mäkkylä -osayleiskaavan ehdotus (2023). Suunnittelualueutta koskevia selvityksiä täydennetään mm. luontoselvitys ja arkeologinen inventointi sekä kulttuurimaisemaselvitys, jotka laaditaan vuoden 2025 aikana.

Kaupunginhallitus

§ 241

11.08.2025

Kaavahanke tukee maankäytön ja palveluiden suunnittelu- ja toteutusohjelman (MAPSTO) tavoitteiden toteutumista.

Osayleiskaavan suunnittelijaksi on valittu Sweco Oy.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman tarkoituksena on mm. antaa tietoja kaavan lähtökohdista, tavoitteista, vaikutusten arvioinnista, aikataulusta ja miten kaavaprosessiin voi osallistua. Suunnitelmaa (OAS) voidaan täydentää kaavoitus-työn aikana.

Aikataulu

Luonnosvaiheen aineiston käsittely loppuvuodesta 2025.

Ehdotusvaiheen käsittely keväällä 2026.

Kaavan hyväksyminen vuoden 2026 aikana.

Toimivalta:

Hallintosäntö 87 §

Lisätietoja päätöksestä:

Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, p. 044 431 4324, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Liite:

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (11.8.2025)

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä osallistumis- ja arviointisuunnitelman päivityksen (11.8.2025) ja

2. tiedottaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman päivityksen nähtävilläolosta.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Kolmenkulman teollisuusalueen länsipuolen osayleiskaava, luonnosvaihe

Kaupunginhallitus 11.08.2025 § 242
701/10.02.02/2021

Kolmenkulman teollisuusalueen länsipuolen osayleiskaava / Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä vireilletulo

142/10.02.02/2020
Kaupunginhallitus 5/18/2020 § 126

Valmistelija	kaavasuunnittelija Roosa Saarela
Kaavoituspäätös	Kaupunginhallitus päätti 25.11.2019 (§ 326) Kolmenkulman teollisuusalueen länsipuolen osayleiskaavan käynnistämisestä.
Suunnittelualue	Suunnittelualue on osa laajempaa Kolmenkulman yritysalueutta (Ylöjärven, Nokian ja Tampereen kaupunkien). Alue sijaitsee Nokiantien (VT3) länsipuolella. Alue rajoittuu etelässä Tampereen Myllypuron teollisuusalueeseen sekä lännessä luonnonsuojelu- ja ulkoilualueisiin. Kaavoitettavan alueen alustava pinta-ala on noin 100 ha.
Tavoitteet	Maankäytön ja palveluiden suunnittelu- ja toteutusohjelman (MAPSTO) mukaisesti Kolmenkulman yritysalue kehittyä lähivuosina merkittäväksi työpaikka-alueeksi. Ylöjärven kaupunkistrategiassa 2018-2028 todetaan, että Ylöjärvi edistää yritysmyönteistä ilmapiiriä ja luo toimintaedellytyksiä elinkeinoelämälle. Kaupunki turvaa monipuolisen ja riittävän yritystonttien tarjonnan sekä kehittää voimakkaasti uusia ja nykyisiä yritysalueita. Tarkoituksena on laajentaa Kolmenkulman yritysalueutta valtatie 3 länsipuolelle. Tavoitteena on muodostaa monipuolinen yritysalue, joka tukee Kolmenkulman alueelle muodostunutta ja suunniteltua yritysalue kokonaisuutta. Suunnittelun yhteydessä tutkitaan liikenteellisiä vaihtoehtoja alueen liittämisestä olemassa olevaan katu- ja liikenneverkkoon.
Osallistumis- ja arviointisuunnitelma	Osallistumis- ja arviointisuunnitelman tarkoituksena on mm. antaa tietoja kaavan lähtökohdista, tavoitteista, vaikutusten arvioinnista, aikataulusta ja miten kaavaprosessiin voi osallistua. Suunnitelmaa (OAS) voidaan täydentää kaavoitustyön aikana.
Aikataulu	Ylöjärven kaupunginvaltuuston 4.11.2019 hyväksymässä Maankäytön ja palveluiden suunnittelu- ja toteutusohjelmassa (MAPSTO 2020–2024) kaavoituskohteen ehdotus- ja hyväksymisvaiheet ajoittuvat vuosiin 2020-2021.
Oheismateriaali	Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (18.5.2020)

Kaupunginhallitus

§ 242

11.08.2025

Lisätiedot

Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, puh. puhelin 044 431 4321 ja kaavasuunnittelija Roosa Saarela, puhelin 044 481 1312, sähköpostit muotoa: etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaavoituspäällikön esitys

Kaupunginhallitus päättää:

1. hyväksyä osallistumis- ja arviointisuunnitelman (18.5.2020).
2. tiedottaa vireilletulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävilläolosta.

Kaupunginjohtaja ehdottaa

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä kaavoituspäällikön esityksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 11.08.2025 § 242

701/10.02.2021

Valmistelija:

Kaavasuunnittelija, kaavoituspäällikkö

Seloste ja perustelut:

Valmisteluvaihe

Ylöjärven kaupunginhallitus päätti 18.5.2020 kaavan vireilletulosta. Vireilletulo kuulutettiin 10.6.2020. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma pidettiin nähtävillä 10.6.2020-31.7.2020. OAS:sta saatiin 11 kommenttia. Tiivistelmä saadusta palautteesta on esitetty kaavaselostuksessa. Aloitusvaiheen viranomaisaloitusneuvottelu pidettiin 4.5.2021.

Yleiskaavatyö aloitettiin selvityksillä. Vuonna 2024 laaditussa liikenneselvityksessä tarkasteltiin vaihtoehtoja alueen liikenneyhteyksien järjestämiseksi (aluevaraussuunnitelma, AFRY 2024). Varsinainen osayleiskaavasuunnittelu käynnistyi tämän jälkeen. Kaavaa laativana konsulttina toimii Finnish Consulting Group Oy.

Sijainti

Suunnittelualue sijaitsee pääosin Nokiantien (VT3) länsipuolella. Suunnittelualue ulottuu myös valtatie 3 itäpuolelle Koreeniityn osalla, kuroutuen kiinni jo toteutuneisiin Kolmenkulmantien teollisuusalueisiin. Alue rajautuu etelässä Leppiojaan (jossa kulkee myös Tampereen kaupungin raja). Idässä alue rajautuu valtatiehen 3 sekä Koreeniityn osalla metsään, pohjoisessa Nokiantien ylittävään Koukkujärventien siltaan, sekä lännessä luonnonsuojelu- ja metsä- sekä ulkoilualueisiin.

Laadittava kaavamuutos on osa laajempaa Kolmenkulman yritysalueetta (Ylöjärven, Nokian ja Tampereen kaupunkien).

Kaavan tavoitteet

Osayleiskaavan muutoksella kehitetään Kolmenkulman ympäristön toimivuutta ja saavutettavuutta. Tavoitteena on laajentaa Kolmenkulman yritysalueetta valtatie 3 länsipuolelle, ja jatkaa jo vt 3:n itäpuolella toteutunutta yritysalueetta etelään päin Koreeniityn alueelle. Alue suunnitellaan pääosin tuotantotoiminnalle

teollisuusalueina, sekä liike- ja toimitilarakentamiselle. Kaupungin tavoitteisiin kuuluu vt 3:n länsipuolisen alueen kehittäminen ensisijaisesti suurille teollisuustoimijoille. Valtaosa teollisuustoiminnalle osoitettavasta alueesta on voimassa olevassa yleiskaavassa maa- ja metsätalousvaltaista aluetta, jolla on osassa suunnittelualuetta ulkoilun ohjaamistarvetta tai ympäristöarvoja. Kaavoituksessa huomioidaan alueelle kohdistuvat ympäristö- ja luontoarvot.

Olennainen osa suunnittelutyötä on kehitettävän alueen liikenneyhteydet. Alueelle on laadittu liikenneselvitys (AFRY) yhteistyössä Pirkanmaan ELY-keskuksen kanssa. Kyseisen selvityksen katuvarausuunnitelmia tullaan ensisijaisesti käyttämään kaavatyön pohjana. Suunnittelussa tullaan huomioimaan pintavesien johtaminen ja hulevesien käsittely sekä osayleiskaavan vaikutusten arviointi Leppiojaan sekä Myllypuron Natura-alueeseen ja siitä edelleen Vihnusjärveen. Suunnittelualue tulee tukeutumaan pääliikenneverkkoon.

Ylöjärven kaupunkistrategiassa 2018-2028 todetaan, että Ylöjärvi edistää yritysmäyönteistä ilmapiiriä ja luo toimintaedellytyksiä elinkeinoelämälle. Kaupunki turvaa monipuolisen ja riittävän yritystonttien tarjonnan sekä kehittää voimakkaasti uusia ja nykyisiä yritysalueita. Alue on erinomainen sijainniltaan ja elinkeinopoliittisten tavoitteiden kannalta.

Ylöjärven maapoliittisen ohjelman (22.5.2017) mukaisesti luodaan edellytyksiä yleis- ja asemakaavojen suunnittelulle ja toteuttamiselle, maanomistajien yhdenvertaiselle kohtelulle, kaupungin investointien kannattavuudelle sekä kaupungin elinvoimaisuuden kehittämiselle.

Alueidenkäyttölaissa (AKL) yleiskaavan tarkoituksena on kunnan yhdyskuntarakenteen ja maankäytön yleispiirteinen ohjaaminen sekä toimintojen yhteensovittaminen. Yleiskaavan sisältövaikutuksia (AKL 39§) selvitetään ja otetaan huomioon laadittavan yleiskaavan tarkkuuden ja ohjaustavoitteen edellyttämällä tavalla.

Kaavaluonnos

Kaavaluonnoksella osoitetaan yritysalueita T ja TY yhteensä noin 58 hehtaaria, josta VT 3:n länsipuolelle noin 50 hehtaaria. Maa- ja metsätalousvaltaisia alueita (MY-1) osoitetaan noin 31 hehtaaria mm. Leppiojan läheisyydestä. Perustettu suojelualue SL huomioidaan sekä suojelualueeksi tarkoitettu alue SL-1 Leppiojan varresta yhteensä noin 12 hehtaaria. Liikennratkaisu on osoitettu laaditun selvityksen perusteella, jossa länsipuoleinen liikennöinti liittyy nykyisiin ramppijärjestelyihin. Kaavaratkaisussa osoitetaan läntinen ratavaraus sekä läntinen rinnakkaistieyhteystarve. Liikennealueita L ja liittyviä suojaviheralueita EV osoitetaan noin 15 hehtaaria. Koko kaava-alueen pinta-ala on noin 116 hehtaaria.

Toimivalta:

Hallintosääntö 87 §

Lisätietoja päätöksestä:

Kaavasuunnittelija Katri Puistovirta puh. 040 562 7363, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaupunginhallitus

§ 242

11.08.2025

Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, puh. 044 431 4324, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Liitteet:

Kaavaluonnos merkintöineen ja määräyksineen, päivätty 11.8.2025
Kaavaselostus, päivätty 11.8.2025
Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, päivätty 11.8.2025

Oheismateriaalit:

Kolmenkulman OYK muutoksen Natura-arviointi, FCG 2025
Kolmenkulman OYK aluevaraussuunnitelma, AFRY 2024
Kolmenkulman luontoselvitys, Envineer 2023
Kolmenkulman OYK alueen hulevesien hallintasuunnitelma, FCG 2016 ja Liite
Kolmenkulman OYK alueen hulevesien hallintasuunnitelma, Suunnitelmakartta
Kolmenkulman OYK muutoksen muinaisjäännösinventointi, Mikroliitti 2015

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä osayleiskaavaluonnoksen ja -määräykset sekä selostuksen ja liiteaineistot sekä asettaa ne nähtäville valmisteluvaiheen mukaisesti ja
2. tiedottaa nähtävilläolosta ja pyytää lausunnot ja muistutukset osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Erja Pelkonen liittyi kokoukseen etäyhteydellä tämän asian aikana klo 17.27.

Ylöjärven kaupungin lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle uudeksi alueidenkäyttölainsiksi

Kaupunginhallitus 11.08.2025 § 243
262/10.02.02/2025

Valmistelija: Kaavoitus- ja maankäyttöpalvelut, kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen

Lausuntopyyntö: Maankäyttö- ja rakennuslain kokonaisuudistus jatkuu. Luonnos hallituksen esitykseksi eduskunnalle uudeksi alueidenkäyttölainsiksi on valmistunut. Ympäristöministeriö on pyytänyt kunnilta ja kaupungeilta lausuntoa valmisteilla olevasta uudesta alueidenkäyttölain luonnoksesta (diaarinumero: VN/26856/2023).

Lausunto pyydetään antamaan viimeistään 11.07.2025 ja ensisijaisesti lausuntopalvelun kautta. Lisäaikaa on kokousaikataulun takia myönnetty 15.08.2025 saakka.

Tarkastelua

Esityksen tavoitteena on uudistaa alueidenkäyttöä koskevat säännökset Petteri Orpon hallitusohjelman tavoitteiden toteuttamiseksi. Esityksen tavoitteena on myös, että alueidenkäyttöä koskevia säännöksiä uudistettaessa otetaan huomioon alueidenkäytön suunnittelun tulevaisuuden haasteista, muuttuvasta toimintaympäristöstä sekä aluehallinnon rakenteiden muutoksista aiheutuvat kehittämistarpeet. Lisäksi uudistuksen tavoitteena on selkeyttää ja sujuvoittaa alueidenkäyttöä koskevia säännöksiä ja tehdä niihin tarvittavat lakitekniset ja kielelliset korjaukset.

Uusi alueidenkäyttölaki muodostuu valtakunnallisia alueidenkäyttötavoitteita, kaavoitusta ja merialuesuunnittelua koskevista säännöksistä (nykyisen alueidenkäyttölain lukujen 1–10 a ja 24–26 a alueidenkäytön suunnittelua koskevat pykälät).

Kokonaisuudistukseen liittyvät RYTJ-laki ja Rakentamislaki ovat tulleet voimaan. Yhdyskuntakehittämislaki ja yhdyskuntarakentamislaki valmistuvat myöhemmin alueidenkäyttölain jälkeen.

Lausunto

Lausunnossa otetaan esille tärkeimpiä huomioita lakiuudistukseen, joiden arvioidaan aiheuttavan epävarmuutta yhdyskuntarakenteen kehitykselle sekä mahdollisia selvitystarpeita ja lisääntyviä hallinnollisia käsittelyitä ja sitä kautta lisääntyvää työmäärää kuntakaavoitukseen.

Ylöjärven kaupunki pitää ongelmallisena, että Maankäyttö- ja rakennuslain kokonaisuudistuksessa on lakikokonaisuus jaettu osiin. Säädökset muuttuvat eri tahtisesti. Ajatellut sujuvoittamiset eivät kaavaprosessissa toteudu, jos samalla lisätään kunnille uusia velvoitteita. Sinänsä kannatettavaa digitalisaatiota otetaan käyttöön, vaikka järjestelmien selvittäminen ja kehittäminen on kesken. Kaikilla

kunnilla ei ole riittävää organisaatiota toteuttaa vaatimuksia ja jo siten asetetaan kunnat eriarvoiseen asemaan.

Alueidenkäyttölain keskeisiä tavoitteita ovat ilmastonmuutoksen hillitseminen, siihen sopeutuminen sekä luonnon monimuotoisuuden turvaaminen. Nämä tavoitteet ovat tavoiteltavia ja sisältyvät kattavasti lakiluonnokseen. Samanaikaisesti kunnille asetetaan korvausvelvoite mahdollisista metsänhakuuменetyksistä. Tämä johtanee siihen, että käytännössä vastuu monimuotoisuuden toteutumisesta jäänee maanomistajille. Lakiin kirjattu, suojelualueista kunnille johtuva korvaus jää epäselväksi. Käytännössä suojelualueet ovat kaavoissa nykyisellään jo muodostettuja suojelualueita. Ns. Metso-alueet kuuluvat valtion korvauksen piiriin. Maakuntakaava ei sisällä maisematyölupavelvoitetta ja yleiskaavoissakin hyvin rajatuilla alueilla edellytetään maisematyölupaa.

Maakuntakaava (LUKU 4)

Alueidenkäytön suunnittelujärjestelmä ehdotetaan säilytettäväksi pääpiirteittäin ennallaan.

Suurimmat ehdotetut suunnittelujärjestelmään kohdistuvat muutokset koskevat maakuntakaavaa, jonka tehtävät rajataan koskemaan ainoastaan vähintään maakunnallisesti merkittäviä alueidenkäytön kysymyksiä. Lisäksi maakuntakaavan ohjausvaikutus kevenee niin, että kuntakaavoituksella voidaan ratkaista aikaisemmin maakuntakaavaa edellyttäneitä alueidenkäytön kysymyksiä.

Maakuntakaava on tähän saakka tukenut kestävän aluerakenteen ja kriittisen infrastruktuurin ylikunnallista kehittämistä. Maakuntakaava on monin paikoin ja laajoilla alueilla ainoa maankäyttöä ohjaava kaava ns. perälauta. Maakuntakaavoituksen yhteydessä laadittavat ylikunnalliset selvitykset nähdään tärkeinä kuntakohtaisissa kaavoitusprosesseissa. Lakiluonnoksen ratkaisu maakuntakaavan keventämisen osalta saattaa lisätä epävarmuutta alueidenkäytön kokonaisuuden kehittämiseen.

Yleiskaava ja asemakaava (LUKU 5)

Yleiskaava ja asemakaava säilyttäisivät nykyisen roolinsa alueidenkäytön suunnittelujärjestelmässä. Lakiin tehtäisiin kaavaprosessin sujuvuutta lisääviä ja kaavojen sisältövaatimuksia koskevia muutoksia. Asemakaava voitaisiin perustellusta syystä laatia tai muuttaa sisällöltään yleiskaavan ohjausvaikutuksesta poiketen, jos yleiskaava on vanhentunut. Säännöksessä ei enää edellytettäisi, että asemakaavan on sopeuduttava yleiskaavan kokonaisuuteen eikä sitä, että yleiskaava on ilmeisen vanhentunut. Uudeksi menettelyksi ehdotetaan yleiskaavan ja asemakaavan yhteiskäsittelyä, jolloin ne voitaisiin laatia yhtä aikaa ja hyväksyä samalla päätöksellä. Yleiskaavan ja asemakaavan yhteiskäsittely todennäköisesti nopeuttaa kaavoitusta ja on kannatettavaa.

Vähittäiskaupan suuryksiköitä koskevat erityiset menettelyt (LUKU 7)

Lakiluonnoksessa esitetään poistettavaksi säännökset keskustan ulkopuolisen seudullisen vähittäiskaupan suuryksikön ja niiden enimmäismitoituksen osoittamisesta maakuntakaavassa. Vähittäiskaupan suuryksiköt olisi edelleen osoitettava ensisijaisesti kaavojen keskusta-alueelle, mutta ne voitaisiin sijoittaa

myös keskusta-alueiden ulkopuolelle, jos suunnitellulla alueidenkäytöllä ei ole merkittäviä haitallisia vaikutuksia keskusta-alueiden kaupallisiin palveluihin ja niiden kehittämiseen.

Seudullisesti merkittävien vähittäiskaupan suuryksiköiden sijainnin ohjaaminen maakuntakaavassa auttaisi varmistamaan, että merkittävää vähittäiskauppaa kehitetään seudun yhdyskuntarakenteen kannalta kestävällä tavalla.

Tuulivoimarakentamista koskevat erityiset säännökset (LUKU 8)

Tuulivoimayleiskaavaa koskeviin erityisiin säännöksiin ehdotetaan lisättäväksi tuulivoimalan ja asutuksen välistä vähimmäisetäisyyttä koskeva säännös. Etäisyyden olisi oltava olemassa oleviin asuinrakennuksiin ja yleis- tai asemakaavassa osoitettuihin asuinrakennuspaikkoihin vähintään kahdeksan kertaa tuulivoimalan kokonaiskorkeus, jos tuulivoimayleiskaava ei sijoitu maakuntakaavassa osoitetulle tuulivoimaloiden alueelle. Tuulivoimaloiden vähimmäisetäisyyksistä voitaisiin kuitenkin poiketa alueen maanomistajien suostumuksella. Näiden lisäksi maisemavaikutuksia koskevaa sisältövaatimusta tarkennettaisiin.

Tuulivoimaloiden ja asutuksen välisen vähimmäisetäisyyden määrittämisen esittäminen vaikeuttaa huomattavalla tavalla kuntien mahdollisuuksia kaavoittaa tuulivoimapuistoja alueille, joita ei ole osoitettu maakuntakaavassa. Lakiluonnoksen ehdotuksen toteutuessa tuulivoimahankkeiden sijoitus käytännössä perustuisi vain maakuntakaavassa osoitettuihin alueisiin. Yksityiskohtaisilla selvityksillä ja arvioinneilla ei muilla alueilla olisi merkitystä. Ylöjärven kaupunki ei puolla hallituksen esitystä tuulivoimarakentamiseen liittyen. Tuulivoimalan mahdollinen sijainti tulee jatkossakin perustua vaikutusarvioihin ja selvityksiin eikä laskennalliseen lukuun.

Kaavoitusmenettely ja vaikutusten selvittäminen kaavaa laadittaessa (LUKU11)

Kaavoitusmenettelyä ja vaikutusten arviointia koskeviin säännöksiin ehdotetaan vähäisesti kaavoituksen prosesseja selkeyttäviä ja sujuvoittavia muutoksia ja lisäksi osa nykyisistä asetuksessa olevista säännöksistä ehdotetaan nostettaviksi lakiin. Vaikutusten selvittäminen kaavaa laadittaessa vastaisi pääosin voimassa olevaa lakia. Uutena ehdotetaan säännöstä, jonka mukaan asemakaavaa laadittaessa on arvioitava kaavan todennäköisesti merkittävät vaikutukset rakentamisen kustannuksiin.

Selvittäminen aiheuttaa kunnille selkeää lisätyötä ja saattaa hidastaa kaavoitusta. Kaavaratkaisut ja kustannukset riippuvat suuresti paikallisista olosuhteista ja ovat sidoksissa kaavan laatimishetkeen. Yleispätevien arviointikriteerien laatiminen on haasteellista. Kustannusten arviointia ei voida pitää perusteltuna ratkaisuna. Mitä hankkeita arviointi koskee ja mihin arviointihintoja verrataan.

Kunnan velvollisuudesta laatia kaavoituskatsaus luovuttaisiin ja sen sijaan säädettäisiin, että kunnan olisi pidettävä yleisessä tietoverkossa tietoa myös lähiaikoina vireille tulevista kaavoista, ellei kyse ole vähäisestä asemakaavamuutoksesta. Ylöjärven kaupunki ylläpitää maankäytön, palveluiden suunnittelu ja toteutusohjelmaa (MAPSTO), jossa on viiden vuoden aikataulus. Kaavoituskatsauksesta luopuminen vähentää päällekkäisyyttä.

Asemakaavan ja yleiskaavan laatimisaloite ja asemakaavan ja yleiskaavan laatiminen yhteistyössä maanomistajan kanssa (LUKU 12)

Lakiin ehdotetaan hallitusohjelman mukaisesti lisättäviksi pykälät asemakaavan ja yleiskaavan laatimisaloitteesta sekä asemakaavan ja yleiskaavan laatimisesta yhteistyössä maanomistajan kanssa.

Maanomistajalla olisi oikeus tehdä kunnalle perusteltu aloite asemakaavan tai suoraan rakentamista ohjaavan yleiskaavan laatimiseksi tai muuttamiseksi omistamalleen alueelle. Kunnan olisi päätettävä aloitteen hyväksymisestä tai hylkäämisestä monijäsenisessä toimielimessään ilman aiheetonta viivytystä ja viimeistään neljän kuukauden kuluessa aloitteen saapumisesta. Kunta voisi maanomistajan pyynnöstä päättää antaa asemakaavaa, tuulivoimayleiskaavaa, aurinkovoimayleiskaavaa, rantayleiskaavaa tai muun suoraan rakentamista ohjaavaa yleiskaavaa koskevan ehdotuksen maanomistajan laadittavaksi tämän omistamalleen alueelle. Kunnan olisi päätettävä pyynnön hyväksymisestä tai hylkäämisestä monijäsenisessä toimielimessään.

Ylöjärven kaupunki suhtautuu varauksellisesti ehdotettuihin muutoksiin. Maanomistajilla on jo nyt mahdollisuus tehdä kaavoitusta koskevia aloitteita ja kaavoja laadittaessa tehdä yhteistyötä kunnan kanssa maapoliittisen ohjelman puitteissa. Hankkeita ei voida kytkeä ainoastaan esim. asemakaavan laatimiseen, koska hankkeilla saattaa olla merkittäviä kustannus- ja resurssivaikutuksia yhdyskuntarakentamisen näkökulmasta. Hankkeet edellyttävät sopimuksia ja ovat työllistäviä ja resursseja sitovia. Kaavaprosessin sujuvoittamisen kannalta vaikutukset saattavat olla päinvastaiset. Kunnan tulisi itse voida määritellä aloitteiden käsittelytapa.

Toimivalta: Hallintosääntö 87 §, kohta 27

Lisätietoja päätöksestä: Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, p. 044 431 4324, sähköposti muotoa etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää antaa selosteosan mukaisen lausunnon lausuntopyyntöön luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle uudeksi alueidenkäyttölaiksi.

Päätös: Kaupunginjohtaja muutti päätösehdotusteen seuraavalta osin: kappaleen Tuulivoimarakentamista koskevat erityiset säännökset (LUKU 8) 2. kappaleen ensimmäiseen lauseeseen: sana "määrittäminen" --> "määrittämisen".

Keskustelun kuluessa Hannu Ruuska ehdotti, että poistetaan lausunto luvun 8 osalta eli ei lausuta siitä mitään. Minna Sarvijärvi kannatti Ruuskan ehdotusta.

Koska oli tehty kaupunginjohtajan muutetusta päätösehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, puheenjohtaja esitti suoritettavaksi äänestyksen nimenhuudolla siten, että ne, jotka kannattavat kaupunginjohtajan muutettua ehdotusta, äänestävät jaa. Mikäli ei voittaa, Ruuskan ehdotus tulee kaupunginhallituksen päätökseksi.

Äänestysesitys ja -tapa hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 8 jaa-ääntä (Ahonen, Haataja, Jäppinen, Kiiskinen, Luojus, Salminen, Stenman, Tiura) ja 3 ei-ääntä (Hakanen, Ruuska, Sarvijärvi), joten puheenjohtaja totesi kaupunginjohtajan muutetun päätösehdotuksen tulleen kaupunginhallituksen päätökseksi.

Vuokrasopimuksen purkaminen ja uudelleen vuokraaminen, määräala kiinteistöstä 980-428-1-279, kortteli 386 tontti 2

Kaupunginhallitus 11.08.2025 § 244
344/10.00.02/2025

Valmistelija: Tontti-insinööri Janne Kuronen

Seloste ja perustelut: Ylöjärven kaupunki on jatkanut vuokrasuhdetta vuokraamalla 31.1.2012 allekirjoitetulla maanvuokrasopimuksella Ylöjärven Tennis Ry:lle määräalan kiinteistöstä 980-428-1-279 viideksi vuodeksi, minkä jälkeen vuokra-aikaa jatkettiin vuosi kerrallaan mikäli vuokraaja tai kaupunki ei irtisano vuokrasopimusta kolmea kuukautta ennen uuden vuokrakauden alkamista. Kiinteistön määräala sijaitsee asemakaava-alueella Elovainio, urheiluhallien tontit. Kiinteistön määräala on osa asemakaavan mukaista YU-1 korttelin 386 tonttia 2 pinta-alaltaan n. 4646 m² ja rakennusoikeudeltaan n. 2196 k-m².

Ylöjärven kaupunki on 11.5.2006 allekirjoitetulla maanvuokrasopimuksella vuokrannut Ylöjärven Liikuntatalo Oy:lle 14 416 m² suuruisen määräalan kiinteistöstä 980-428-1-266 10.5.2046 saakka. Kiinteistön määräala sijaitsee asemakaava-alueella Elovainio, urheiluhallien tontit. Kiinteistön määräala on osa asemakaavan mukaisia YU-1 korttelin 386 tontteja 1 ja 2 pinta-alaltaan n. 14 416 m².

Ylöjärven Liikuntatalo Oy:n kanssa 11.5.2006 allekirjoitetun vuokrasopimuksen vuokraehtojen kohdassa numero 23 sanotaan seuraavaa: ”Ylöjärven Liikuntatalo Oy:lle varataan mahdollisuus laajentaa liikuntataloa siten, että koko asemakaavan korttelin 386 tontti 2 tulee rakennusoikeuksineen olemaan Ylöjärven Liikuntatalo Oy:n hallinnassa.”

Ylöjärven Liikuntatalo Oy on jättänyt valtionapuhakemuksen kolmen tenniskentän laajennuksesta, joka sijoittuisi suurelta osin Ylöjärven Tennis Ry:n tällä hetkellä hallinnoimalle määrälalle.

Tämän seurauksena Ylöjärven Tennis Ry on kaupunginhallitukselle osoittamassa kirjelmässään hyväksynyt kaupungin ehdotuksen Ylöjärven Tennis Ry:n ja Ylöjärven kaupungin välisen vuokrasopimuksen purkamisesta, jotta Ylöjärven Liikuntatalo Oy:llä on mahdollisuus rakentaa vuokrasopimuksen purkamisen kohteena olevalle tontille. Tämän lisäksi Ylöjärven Tennis Ry edellyttää, että Ylöjärven kaupunki lunastaa Ylöjärven Tennis Ry:n ulkotenniskentät ja laitteet vuokrasopimuksen lunastusehdon mukaisesti: ”4. Kun vuokrasuhde päättyy, on kaupunki velvollinen lunastamaan itselleen tontilla olevat vuokraajan kentät ja laitteet. Lunastusta maksetaan kuusikymmentä (60) prosenttia rakenteiden rakennusteknillisestä arvosta vuokrasuhteen päättymisen ajankohtana. Arvioitaessa ei oteta huomioon maan arvon kohoamista, rakenteiden mahdollista tuottoa eikä ylellisyyslaitteita.”

Ylöjärven kaupunki teetti ulkopuolisella asiantuntijalla ulkotenniskenttien ja siihen liittyvien laitteiden kokonaisuudelle rakennusteknillisen arvon nykyhinta-

arvion. Ulkopuolisen asiantuntijan laatima arviokirja, lunastusta maksettava prosenttiosuus ja muut hinnoitteluun vaikuttavat tekijät huomioiden saadaan tenniskenttien lunastettavan osuuden kokonaishinnaksi 31 200 euroa.

Ylöjärven Tennis Ry on kaupunginhallitukselle osoittamassa kirjelmässään ehdottanut, että kaupunki osoittaisi ja rakentaisi yhden tai kahden ulkotenniskentän pohjan lunastuskorvausta vastaavalla summalla. Kaupungilla ei kuitenkaan ole tällä hetkellä osoittaa tarkoitukseen soveltuvaa aluetta, joka olisi nopealla aikataululla toteutettavissa. Esiin tuotu toive tenniskenttien osalta pyritään huomiomaan kaupungin kaavoituksessa ja maankäytössä jatkossakin.

Lunastushinta esitetään maksettavaksi kaupunginhallituksen kustannuspaikalta 1120 Maan myynti ja hankinta.

Liikuntatalo Oy:n kanssa 11.5.2006 allekirjoitetun sopimuksen kohdan 23 mukaan purkamisen kohteena oleva Ylöjärven Tennis Ry:n hallinnoima määräala ei siirry automaattisesti Liikuntatalo Oy:n hallintaan. Tämän takia määräalalle on tarve tehdä uusi maanvuokrasopimus.

Kun kyseessä on YU-1- Urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue, tontin arvon määrittäminen on tarkoituksenmukaista perustua rakennusoikeudelle määritettävälle yksikköhinnalle. Ulkopuolisen asiantuntijan laatiman arviokirjan perusteella, tontin sijainnin, rakennusoikeuden yms. hinnoitteluun vaikuttavat tekijät huomioiden saadaan tontin rakennusoikeuden yksikköhinnaksi 40 €/k-m². Vuotuinen vuokra on $40 \text{ €/k-m}^2 \times 2196 \text{ k-m}^2 \times 5 \% = 4\,392 \text{ euroa}$.

Vuokrasopimuksen päivityksen yhteydessä tulee huomioida kuntalain (410/2015 muutoksineen) 130. §, jossa on säädetty kunnan omistaman kiinteistön luovutuksen tai vuokrasopimuksen markkinaehtoisuuden määrittelystä.

Huomioiden kaupungin aikaisemmin luovutettujen kiinteistöjen hintataso, kiinteistön ja sen alueen nykytilanne sekä kaupungin teettämä arvonmäärittäminen, kiinteistön määräalan vuotuiseksi vuokraksi esitetään 40 €/k-m² eli 4 392 €.

Toimivalta: Hallintosääntö § 87

Lisätietoja päätöksestä: tontti-insinööri Janne Kuronen, p 050 501 3295, janne.kuronen@ylojarvi.fi

Liitteet: Vuokrasopimuksen purkusopimusluonnos
Vuokrasopimusluonnos

Oheismateriaalit: Alkuperäinen vuokrasopimus – Ylöjärven Tennis Ry
Alkuperäinen vuokrasopimus – Ylöjärven Liikuntatalo Oy
Ylöjärven Tennis Ry – Kirjelmä kaupunginhallitukselle

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää, että

1. kiinteistön 980-428-1-279 korttelin 386 tontilla 2 sijaitsevan määräalan vuokrasopimus puretaan liitteenä olevan vuokrasopimuksen

purkusopimusluonnoksen mukaisesti,

2. kiinteistön 980-428-1-279 korttelin 386 tontilla 2 sijaitseva määräala vuokrataan Ylöjärven Liikuntatalo Oy:lle liitteenä olevan vuokrasopimusluonnoksen mukaisesti,

3. kohtien 1 ja 2 mukaiset sopimukset voidaan allekirjoittaa, kun päätös on saanut lainvoiman sekä

4. valtuuttaa kaavoituspäällikön tekemään tämän päätöksen liitteinä oleviin sopimusluonnoksiin ja oheismateriaaleihin teknisluontoisia muutoksia.

Päätös:

Hyväksyttiin kaupunginjohtajan tekemin seuraavin muutoksin:

- Selosteosan 5. kappaleen ensimmäisen lauseen alku ”Tämän seurauksena Ylöjärven Tennis Ry on esittänyt Ylöjärven Tennis Ry:n ja Ylöjärven kaupungin välisen vuokrasopimuksen purkamista, jotta---” muutetaan seuraavasti ”Tämän seurauksena Ylöjärven Tennis Ry on kaupunginhallitukselle osoittamassa kirjelmässään hyväksynyt kaupungin ehdotuksen Ylöjärven Tennis Ry:n ja Ylöjärven kaupungin välisen vuokrasopimuksen purkamisesta, jotta...”
- Oheismateriaalina olevan kirjelmän nimi ”Hakemus vuokrasopimuksen muuttamisesta” muutetaan muotoon ”Ylöjärven Tennis Ry – Kirjelmä kaupunginhallitukselle

Leena Risku poistui kokouksesta tämän asian jälkeen klo 18.09.

Kaupunkirakennejohtaja ja kaavoituspäällikkö poistuivat kokouksesta tämän asian jälkeen klo 18.10.

Lausunto Tampereen seudun työllisyysalueen 2026 talousarvioesitysluonnokseen ja maksuarvioihin vuodelle 2026

Kaupunginhallitus 11.08.2025 § 245
303/00.04.01/2025

Valmistelija: talousjohtaja Juha Liinavuori

Seloste ja perustelut: Tampereen kaupungin elinvoima- ja osaamislautakunnan työllisyysjaosto pyytää yhteistoiminta-alueensa kunnilta lausuntoja Tampereen seudun työllisyysalueen vuoden 2026 talousarvioesitysluonnoksesta sekä maksuosuusarvioista vuodelle 2026.

Työllisyysjaosto toimii julkisten työvoimapalvelujen viranomaistehtävien hoitamisen yhteistoiminta-alueen kuntien yhteisenä toimielimenä. Tampereen seudun työllisyysalueen yhteistoimintasopimuksen mukaisesti työllisyysalueen kuntia on kuultava ennen kuin talousarvioesitys hyväksytään toimielimessä. Lausunnot pyydetään toimittamaan viimeistään 12.8.2025 sähköpostitse osoitteeseen kirjaamo@tampere.fi.

Työllisyysalueen toiminnan menot katetaan yhteistoiminta- alueeseen kuuluvien kuntien maksuosuuksilla. Kuntien maksosuudet määräytyvät yhteistoimintasopimuksessa sovittujen kustannustenjaon periaatteiden mukaisesti. Työllisyysalueen nettokustannuksista 50 % jaetaan laajan työttömyyden suhteessa ja 50 % kustannuksista jaetaan työikäisten määrän suhteessa.

Työllisyysalueen vuoden 2026 talousarviovalmistelussa keskeisinä lähtökohtina ovat työllisyysstrategia sekä talouden tasapainotusohjelma, jonka periaatteista Tampereen kaupunginvaltuusto päätti 17.2.2025 § 28. Työllisyysstrategia käsittää sekä työllisyysalueen lakisääteisten työvoimapalvelujen toiminnan sekä yleisen toimialan työllisyyden edistämisen.

Työllisyysalueen talousarviovalmistelua suuntaavat myös vuoden 2025 talousarvion valmisteluun saadut työllisyysalueen kuntien lausunnot. Useissa kuntien lausunnoista painotettiin tarvetta talouden tasapainottamiselle palvelujen siirtymisen jälkeen.

Työllisyysalueen vuoden 2026 talousarvioesitysluonnoksessa toimintamenot ovat 76,4 milj. euroa, mikä on 2,7 milj. euroa vähemmän kuin vuoden 2025 vuosisuunnitelmassa. Esitykseen sisältyy talouden tasapainottamisesityksiä yhteensä 4, 0 milj. euroa. Lisäksi talousarvioluonnoksessa on huomioitu yleinen kustannustason nousu ja palkkaharmonisointi, joiden myötä henkilöstömenojen arvioidaan kasvavan kuluvaan vuoteen nähden 1,35 milj. euroa.

Kuntien maksuosuusarviot on laskettu vuoden 2026 menoarvion perusteella. Ylöjärven maksuosuus vuonna 2026 olisi 4 268 674 euroa. Maksuosuus olisi noin 170 000 euroa pienempi kun vuonna 2025.

Kuntatalous on lähivuosina haasteellisessa tilanteessa. Valtiovarainministeriön painelaskelmien mukaan kunnilla on lähivuosina useiden prosenttiyksiköiden kunnallisverotuottoa vastaava sopeutustarve. Tampereen seudun työllisyysalueen tavoite talouden sopeuttamisesta on kannatettava, mutta toimilla tulisi olla vieläkin suurempi kuntien maksuosuuksia alentava vaikutus. Toiminnan tehostamismahdollisuuksia tulee kartoittaa edelleen laajasti, jotta kokonaiskustannukset saadaan vieläkin selkeämpään laskuun.

Sopimuksessa yhteisestä toimielimestä julkisten työvoimapalveluiden virasomaistehtävien hoitamisessa mainitaan, että yleisestä kustannusten jakoperusteesta voidaan poiketa niiden kustannusten osalta, jotka on mahdollista laskuttaa kuntakohtaisiin toteutuneisiin kustannuksiin perustuen, esimerkiksi tuotteistuksen avulla. Mahdollinen poikkeaminen jakoperusteesta käsitellään lautakunnassa osana vuosittaista talousarvioprosessia. Ylöjärven kaupunki kannustaa työllisyysaluetta selvittämään kustannusten aiheuttamisperiaatteen mukaisten kohdentamistapojen käyttöönottoa jo vuoden 2026 talousarvion valmistelun yhteydessä.

Työllisyysalueen strategiatyön mahdolliset vaikutukset talousarvioon tulee huomioida kustannustehokkaasti.

Toimivalta: hallintosäntö 87 §, kohta 27

Lisätietoja päätöksestä: talousjohtaja Juha Liinavuori, 040-133 4540, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Oheismateriaalit:

1. Lausuntopyyntö
2. Talousarvioesitysluonnos ja kuntien maksuosuusarviot vuodelle 2026
3. Pöytäkirjan ote, Elinvoima- ja osaamislautakunnan työllisyysjaosto

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää

1. antaa lausuntopyyntöön selosteosan mukaisen lausunnon ja
2. tarkastaa tämän pykälän kokouksessa.

Päätös: Kaupunginjohtaja muutti päätösehdotustaan seuraavasti: Lisätään lausunnon loppuun seuraava virke: "Työllisyysalueen strategiatyön mahdolliset vaikutukset talousarvioon tulee huomioida kustannustehokkaasti". Hyväksyttiin kaupunginjohtajan muutettu päätösehdotus.

Tytäryhtiöiden omistajastrategiat

Kaupunginhallitus 11.08.2025 § 246
230/00.01.01/2024

Valmistelija: talousjohtaja Juha Liinavuori

Seloste ja perustelut: Kaupunkikonsernin omistajaohjausta on kehitetty säännönmukaisesti. Vuoden 2024 loppupuolelta lähtien on päivitetty konserniohjeet, hyväksytty omistajaohjauksen periaatteet, valmisteltu tytäryhtiöiden hallitusten valintaperiaatteet ja hallitustyöstä maksettavat palkkiot.

Omistajaohjauksen periaatteissa linjataan mm. se, millä tavoin kaupunki on mukana eri yhteisöissä omistajana, rahoittajana, sijoittajana tai yhteistoiminnassa muiden kuntien kanssa. Kaupungin konserniohjeella luodaan puitteet kaupunkikonserniin yhtiöiden omistajaohjaukselle, toimialamäärittelylle, hyvälle johtamis- ja hallintotavalle, hyvälle henkilöstöjohtamiselle ja raportoinnille kaupungin tavoitteiden mukaisesti.

Seuraava luonteva jatkumo omistajaohjauksen kehittämisessä olisi omistajastrategioiden valmistelu. Omistajastrategian tavoitteena on muodostaa näkemys yhtiöomistusten strategisista tavoitteista ja kehittämisvisioista sekä toimenpiteistä pidemmällä aikavälillä. Omistajastrategiassa muodostetaan näkemys yhtiöomistusten asemoinneista sekä linjataan omistaja-arvoa kasvattavia ja omistukseen liittyviä toimenpiteitä. Pohjimmiltaan omistajastrategiassa on kysymys siitä, miten julkinen omistaja saa parhaan hyödyn omistuksestaan ja miten varmistetaan se, että tytäryhtiön toiminta suuntautuu kaupungin strategisen tahtotilan suuntaan.

Omistajastrategia luo pohjan omistajaohjauksen arjen työlle sekä suuntaa myös talousarvion tavoiteasetantaa. Tavoitteena on, että tytäryhtiöille laaditaan omistajastrategiat ja ne päivitetään tarvittaessa.

Omistajastrategioiden laadinta aloitettaisiin Ylöjärven Yrityspalvelu Oy:stä ja omistajastrategiat laadittaisiin myös Ylöjärven Vesi Oy:lle, Ylöjärven Jäähalli Oy:lle, Kiinteistö Oy Kurun Kotikonnuille ja mahdollisesti tarpeen mukaan Kiinteistö Oy Ylöjärven Työtuville ja Ylöjärven Palvelukiinteistöt Oy:lle.

Omistajastrategioiden valmistelusta vastaisivat talousjohtaja ja kaupunginjohtaja osallistaen kyseessä olevan yhtiön hallituksen puheenjohtajaa. Valmistelutyön aikana kaupunginhallitukselle pidettäisiin lähete keskusteluja tarpeen mukaan. Omistajastrategiat tuotaisiin valmistelun jälkeen hyväksyttäväksi kaupunginhallitukselle. Materiaalit ovat julkisia mahdollisia lain nojalla salassa pidettäviä tietoja lukuun ottamatta.

Konserniohjeen mukaan kaupunginhallitus vastaa omistajaohjauksen toteuttamisesta.

Toimivalta: Konserniohje, kohta 4.1

Kaupunginhallitus

§ 246

11.08.2025

Lisätietoja päätöksestä: talousjohtaja Juha Liinavuori, 040-133 4540, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää käynnistää tytäryhtiöiden omistajastrategioiden valmistelun selosteosan mukaisesti.

Päätös: Hyväksyttiin.

Jenni Kiiskinen ja Juho Ojares poistuivat kokouksesta esteellisinä (yhteisöjäävi) tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 18.20-18.28. Varajäsen Sari Listenmaa oli kokouksessa tämän ajan klo 18.20-18.28.

Omistajaohjaukseen ja kuntayhtiön hallitustyöhön liittyvä koulutus

Kaupunginhallitus 11.08.2025 § 247

230/00.01.01/2024

Valmistelija: talousjohtaja Juha Liinavuori

Seloste ja perustelut: Kaupunkikonsernin omistajaohjausta on kehitetty säännönmukaisesti. Vuoden 2024 loppupuolelta lähtien on päivitetty konserniohjeet, hyväksytty omistajaohjauksen periaatteet, valmisteltu tytäryhtiöiden hallitusten valintaperiaatteet ja hallitustyöstä maksettavat palkkiot.

Kaupunginhallituksen perehdytyksessä nousi esille toive, että kaupunginhallitukselle järjestettäisiin konserniohjauskoulutusta. Samaan koulutukseen olisi luonnollista sisällyttää myös yhtiön hallitustyöhön liittyviä aihealueita, jolloin koulutukseen osallistuminen mahdollistettaisiin myös yhtiöille. Koulutukseen kutsuttaisiin kaupunginhallituksen ja tytäryhtiöiden hallitusten lisäksi valtuuston puheenjohtajisto, omistajaohjausasioiden kanssa työskentelevät viranhaltijat (talousjohtaja, kaupunginjohtaja ja hallintojohtaja), yhtiöiden toimitusjohtajat sekä yhtiökokousedustajat.

Toimivalta: Hallintosääntö § 87, kohta 27

Lisätietoja päätöksestä: talousjohtaja Juha Liinavuori, 040-133 4550, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää,

1. että selosteosan mukaiselle henkilöpiirille järjestetään edellä selostetun mukaista koulutusta ja että varsinainen hankinta tehdään erikseen,
2. että se valtuuttaa kaupunginjohtajan päättämään ja ilmoittamaan tarkemman koulutusajankohdan ja -paikan ja että
3. kaupunginhallituksen varsinaisen jäsenen ollessa estynyt osallistumasta koulutukseen, siihen voi osallistua hänen henkilökohtainen varajäsenensä.

Päätös: Hyväksyttiin.

Peer Haataja poistui kokouksesta esteellisenä (palvelussuhdejäävi) tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 18.28-18.33.

Talousjohtaja poistui kokouksesta tämän asian jälkeen klo 18.33.

Lautakuntien pöytäkirjat

Kaupunginhallitus 11.08.2025 § 248

Seloste ja perustelut:

Kuntalaki 92 § Asian ottaminen ylemmän toimielimen käsiteltäväksi

Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että 1 momentissa tarkoitettu oikeus koskee vastaavasti lautakuntia, niiden puheenjohtajia tai hallintosäännössä määrättyä kunnan viranhaltijaa asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirrettyissä asioissa, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai 1 momentissa tarkoitettu hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että liikelaitoksen johtokunta, sen puheenjohtaja tai kunnan viranhaltija voivat ottaa liikelaitoksen johtokunnan käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty liikelaitoksen johtokunnan alaisen viranomaisen toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Tällöin asiaa ei voida ottaa sen lautakunnan käsiteltäväksi, jonka alainen liikelaitoksen johtokunta on. Jos asia on päätetty ottaa sekä liikelaitoksen johtokunnan että kunnanhallituksen käsiteltäväksi, asia käsitellään kunnanhallituksessa.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;
- 3) 51 §:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Ylöjärven kaupungin hallintosääntö, hallintomenettelyä koskevat määräykset

16 § Kaupunginhallituksen ja lautakunnan otto-oikeus

Kaupunginhallitus

§ 248

11.08.2025

Asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kaupunginhallitus, kaupunginhallituksen puheenjohtaja ja kaupunginjohtaja.

Asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunta, sen puheenjohtaja ja asianomainen osastopäällikkö.

17 § Ottokelpoisen päätöksen ilmoittaminen

Kaupungin viranomaisen on neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta ilmoitettava kaupunginhallitukselle ja lautakunnalle niiden määräämällä tavalla niistä päätöksistä, jotka voidaan ottaa kaupunginhallituksen tai lautakunnan käsiteltäväksi. Jos pöytäkirjaa ei tarkasteta, määräaika lasketaan pöytäkirjan allekirjoittamisesta.

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat pöytäkirjat, jotka ovat nähtävänä kaupungin verkkosivuilla:

- 10.6.2025 Ympäristölautakunta
- 11.6.2025 Tekninen lautakunta
- 11.6.2025 Hyvinvointilautakunta
- 17.6.2025 Kasvatus- ja opetuslautakunta
- 25.6.2025 Tekninen lautakunta

Toimivalta: Kuntalaki 92 §, Hallintosääntö 16 §

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä pöytäkirjat tiedoksi ja
2. ettei pöytäkirjoista ilmeneviä päätöksiä oteta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 249

11.08.2025

Viranhaltijoiden päätösluettelot

Kaupunginhallitus 11.08.2025 § 249

Seloste ja perustelut: Kuntalain 92 §:n, hallintosäännön 16 ja 17 §:ien sekä kunnanhallituksen päätöksen 4.2.2002 78 §:n mukaan (kuntalain mukaisen otto-oikeuden käyttäminen ja rajoittaminen) kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat viranhaltijoiden päätösluettelot.

Kaupunginjohtajan päätökset:

- 19.6. /§ 11 Kunnallisen yleisen virka- ja työehtosopimuksen 1.6.2025 järjestelyerän kohdentaminen
- 19.6./§ 12 Kunta-alan opetushenkilöstön OVTES osio G virka- ja työehtosopimuksen mukaisen paikallisen järjestelyerän 1.6.2025 jakaminen
- 19.6./§ 13 Kunta-alan teknisen henkilöstön virka- ja työehtosopimuksen mukaisen järjestelyerän 1.6.2025 jakaminen / TS
- 19.6./§ 14 Kunnallisen tuntipalkkaisen henkilöstön järjestelyerän jakaminen 1.6.2025 alkaen / TTES
- 24.6./§ 15 Päiväkodin johtajan vakanssin (vakanssinumero 99211355) nimikemuutos varhaiskasvatuksen suunnittelijaksi 1.8.2025 alkaen

Henkilöstöjohtajan päätökset:

- 5.8./§ 8 Palveluesihenkilöiden tehtävän sijoittaminen KVTES:n soveltamisalaan

Talousjohtajan päätökset:

- 3.7. /§ 18 Kuntatodistusten liikkeelle laskeminen
- 6.8./§ 19 Kuntatodistusten liikkeelle laskeminen
- 6.8./§ 20 Eräiden saatavien poistaminen kirjanpidosta

Työsuojelupäällikön päätökset:

- 4.7. /§ 4 Opintojen tukeminen / Siivikkalan koulun luokanopettajat

Toimivalta: Kuntalaki 92 §, hallintosääntö 16 §, kunnanhallitus 4.2.2002 § 78

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä päätösluettelot tiedoksi ja
2. ettei luetteloista ilmeneviä päätöksiä oteta toimielimen käsiteltäväksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 250

11.08.2025

Osallistuminen Kuntapuheenjohtajapäiville 21.-22.8.2025

Kaupunginhallitus 11.08.2025 § 250

235/00.00.01/2025

Valmistelija: Hallintojohtaja Antti Pieviläinen

Seloste ja perustelut: Kuntapuheenjohtajapäivät on suunnattu kaupunginhallituksen kokouspiirin osalta valtuuston ja kaupunginhallituksen puheenjohtajistoille. Kuntapuheenjohtajapäivillä käsitellään mm. kuntien elinvoimaa, luottamushenkilöjohtamista ja kuntien roolia muuttuvassa tilanteessa.

Kuntapuheenjohtajapäivät toteutetaan vuosittain, sisartapahtuman Kuntajohtajapäivien tavoin. Tapahtuman järjestävät Suomen Kuntaliitto ja FCG Finnish Consulting Group.

Vuoden 2025 Kuntapuheenjohtajapäivät järjestetään Vantaalla 21.-22.8.2025. Osallistumismaksu on 810 € + alv 25,5 % per osallistuja. Tilaisuuden ohjelma löytyy täältä: <https://koulutus.fcg.fi/kuntapuheenjohtajapaivat?v=27364>

Toimivalta: Hallintosääntö 87 §

Lisätietoja päätöksestä: hallintojohtaja Antti Pieviläinen, p. 040 133 1593, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus käy asiasta keskustelun ja nimeää mahdolliset osallistujat Kuntapuheenjohtajapäiville 21.-22.8.2025.

Päätös: Keskustelun jälkeen todettiin, että tänä vuonna ei osallistuta.

Edustajien valinta Kuntapäiville Helsinkiin 13.11.2025

Kaupunginhallitus 11.08.2025 § 251
235/00.00.01/2025

Valmistelija: Hallintojohtaja Antti Pieviläinen

Seloste ja perustelut: Kuntapäivät pidetään torstaina 13.11.2025 Helsingissä Scandic Grand Marina Congress Centerissä osoitteessa Katajanokanlaituri 7.

Tilaisuuteen ei ole osallistumismaksua. Kunnat vastaavat edustajiensa mahdollisista matka-, majoitus- ja muista kuluista ja järjestelyistä.

Kuntapäivien esityslista lähetetään kunnille viimeistään kaksi kuukautta ennen Kuntapäiviä, eli viimeistään 13.9.2025.

Kuntaliiton valtuuskunnan vaali

Kuntaliiton vuoden 2024 sääntömuutoksen myötä Kuntaliiton valtuuskunnan valintatapa muuttui. Uusien sääntöjen mukaan Kuntaliiton varsinainen jäsenkokous, Kuntapäivät, valitsee valtuuskunnan jäsenet ja varajäsenet. Kuntien edustajista ja äänimääristä Kuntapäivillä määrätään Kuntaliiton säännöissä.

Kuntapäivien on valittava Kuntaliiton valtuuskunnan jäsenet ja varajäsenet. Valintaprosessi etenee sääntöjen mukaan niin, että kuntavaalien jälkeen Kuntaliiton valtuuskunnan nimeämän vaalivalmistelutoimikunnan tehtävänä on tehdä Kuntapäiville ehdotus valtuuskuntaan valittavista jäsenistä ja heidän henkilökohtaisista varajäsenistään. Ehdotus tarkastetaan Kuntaliiton valtuuskunnan asettaman vaalilautakunnan toimesta ja lähetetään sen jälkeen esityslistan yhteydessä tiedoksi Kuntaliiton jäsenille, eli kaupungeille ja kunnille.

Sääntöjen mukaan valtuuskunnan jäseniä ja varajäseniä valittaessa käsittelyn pohjana on vaalivalmistelutoimikunnan ehdokaslista. Vähintään viisitoista kuntaa voi laatia oman ehdokaslistansa valtuuskuntaan valittavista jäsenistä ja varajäsenistä (ns. vastaehdotus). Kuntien laatima ehdokaslista on toimitettava vaalilautakunnalle viimeistään kuukautta ennen Kuntapäiviä. Vaalilautakunta toimittaa mahdolliset kuntien laatimat ehdokaslistat jäsenille viimeistään kaksi viikkoa ennen Kuntapäiviä.

Kuntapäiväedustajien valinta

Jäsenkunnat saavat valita liiton sääntöjen perusteella edustajia Kuntapäiville kunnan asukasluvun mukaan. Kunnan asukasluvulla tarkoitetaan väestötietojärjestelmän kuntavaaleja edeltävän vuodenvaihteen asukaslukua.

Kunnan asukasluku	Edustajia
alle 20 000 asukasta	1 edustaja
20 001 - 100 000 asukasta	2 edustajaa
yli 100 000 asukasta	3 edustajaa

Jäsenkunta voi valita varsinaisille edustajille tarpeellisen määrän varaedustajia. Varaedustaja osallistuu Kuntapäiville varsinaisen edustajan ollessa estyneenä.

Päätöksenteko Kuntapäivillä

Jäsenkuntien äänimäärät Kuntapäivillä määräytyvät asukasluvun mukaan seuraavasti:

Kunnan asukasluku	Äänimäärä
Enintään 10 000 asukasta	1 ääni
10 001 - 100 000 asukasta	2 ääntä
yli 100 000 asukasta	20 ääntä

Kunnan äänimäärä jaetaan kunnan edustajien kesken siten, kuin kunnan edustajalleen antamassa valtakirjassa on määriteltä. Valtakirja toimitetaan Kuntaliitolle ilmoittautumisen yhteydessä.

Oikeus ottaa keskusteluun osaa Kuntapäivillä on myös Kuntaliiton valtuuskunnan ja hallituksen jäsenillä, toimitusjohtajalla ja varatoimitusjohtajilla sekä henkilöillä, joille Kuntapäivät tämän oikeuden myöntää.

Käsiteltävät asiat

Varsinaisten Kuntapäivien on

- 1) käsiteltävä hallituksen antama, valtuuskunnan hyväksymä kertomus edellisten varsinaisten Kuntapäivien jälkeen tapahtuneesta yhdistyksen toiminnasta;
- 2) päätettävä valtuuskunnan jäsenten palkkioista ja korvauksista; ja
- 3) valittava valtuuskunnan jäsenet ja kullekin henkilökohtainen varajäsen seuraaviin varsinaisiin Kuntapäiviin kestäväksi toimikaudeksi.

Toimivalta: Hallintosääntö 87 §

Lisätietoja päätöksestä: hallintojohtaja Antti Pieviläinen, p. 040 133 1593, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Liite: Kuntapäivien kutsu 2025

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää

1. valita Kuntapäiville kaksi edustajaa sekä heille henkilökohtaiset varaedustajat,
2. että Ylöjärven kaupungin äänimäärä Kuntapäivillä jaetaan kunnan edustajien kesken siten, että molemmilla edustajilla on 1 ääni,
3. valtuuttaa kaupunginjohtajan antamaan Kuntapäivien edustajille valtakirjan selosteosan ja kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti ja

Kaupunginhallitus

§ 251

11.08.2025

4. todeta, että valittaville edustajille suoritetaan osallistumisesta aiheutuvat kulut, korvaukset ja palkkio hallintosäännön määräysten mukaisesti.

Päätös:

Hyväksyttiin. Kaupunginhallitus valitsi edustajat ja henkilökohtaiset varaedustajat seuraavasti:

Edustaja	Henkilökohtainen varaedustaja
Suvi Mäkelä	Tuire Ruuska
Peer Haataja	Katja Luojus

Kaupunginvaltuusto	§ 11	03.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 62	17.02.2025
Kasvatus- ja opetuslautakunta	§ 60	27.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 252	11.08.2025

Valtuustoaloite perheiden valinnanmahdollisuuksien lisäämiseksi kotihoidontuen kuntalisän avulla

Kaupunginvaltuusto 03.02.2025 § 11

”Ylöjärvi on asettanut suuren kasvutavoitteen tuleville vuosille. Viime vuonna kasvu ei kuitenkaan toteutunut toivotusti ja seutukunnat kasvoivat Ylöjärveä ripeämmin. Keinoja kasvun aktivoimiseen tarvittaisiin ripeästi.

Lapsiperheitä houkuttelevat toimet voisivat auttaa kaupungin kasvussa. Täytyisi pystyä erottautumaan muista seutukunnista tarjoamalla jotain enemmän tai jotain parempaa kuin muut. Lasten kotihoidontuen kuntalisä voisi olla yksi tällainen tekijä. Sen maksaminen on kunnalle vapaaehtoista eikä kuntalisää ole tällä hetkellä käytössä muissa lähikunnissa kuin Lempäälässä.

Alle 3-vuotiaiden lasten varhaiskasvatus vaatii enemmän päivähoidon henkilöstöresurssia kuin yli 3-vuotiaiden. Näin ollen alle 3-vuotiaiden lasten päivähoito on kaupungille kalliimpaa kuin yli 3-vuotiaiden. Moni vanhempi olisi itse valmis hoitamaan lastaan hieman pidempään kotona kuin vanhempainvapaat mahdollistavat. Se ei kuitenkaan monelle ole taloudellisesti mahdollista.

Perheillä on oikeus Kelan maksamaan kotihoidontukeen perhevapaakauden päätyttyä, jos alle 3-vuotiaalla lapsella ei ole kunnallista varhaiskasvatuspaikkaa. Hoitaja voi olla lapsen vanhempi tai lapsesta huolehtiva muu henkilö tai palkattu hoitaja. Kelan maksama hoitoraha on kuitenkin melko pieni, eikä se yksin riitä tarjoamaan kotihoidon mahdollisuutta monelle perheelle.

Vapaaehtoisen kotihoidontuen kuntalisän maksaminen riittävän suuruisena toisi realistisen mahdollisuuden useammalle perheelle halutessaan valita kotihoidon lapselleen hieman pidempään.

Esitämme, että Ylöjärven kaupunki ottaa käyttöön vuoden 2026 aikana lasten kotihoidontuen kuntalisän eli ns. Ylöjärvi-lisän 200-300 euron suuruisena joko alle 3-vuotiaiden tai alle 2-vuotiaiden lasten kotihoitoon. Kuntalisä voitaisiin toteuttaa määräaikaikaisena kokeiluna ja sen vaikutuksia perheiden tyytyväisyyteen ja hyvinvointiin voitaisiin mitata. Perheitä haastatteleamalla voitaisiin myös nostaa lapsimyönteisen kunnan mainetta ja lisätä kiinnostusta Ylöjärvestä asuinpaikkana.

Vastauksessa toivomme kannanottoa viranhaltijoiden näkemyksestä kuntalisäkokeilun pituuteen, maksun suuruuteen, ikärajaukseen sekä minkä verran kokeilun toteuttamiseen tarvitsisi varata rahaa talousarviossa.

Keskustan valtuustoryhmä”

Toimivalta:

Hallintosäätö 32 §

Kaupunginvaltuusto	§ 11	03.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 62	17.02.2025
Kasvatus- ja opetuslautakunta	§ 60	27.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 252	11.08.2025

Päätös: Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 17.02.2025 § 62

Toimivalta: Hallintosääntö 32 §

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen kasvatus- ja opetuslautakunnalle lausuntoa varten.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kasvatus- ja opetuslautakunta 27.05.2025 § 60

Valmistelija: Varhaiskasvatuksen johtaja Kirsi Lahtinen

Seloste ja perustelut: Valtuustoaloitteessa esitetään, että viranhaltijat esittävät näkemyksensä kuntalisäkokeilun pituuteen, maksun suuruuteen, ikärajaukseen sekä minkä verran kokeilun toteuttamiseen tarvitsisi varata rahaa talousarviossa.

Kotihoidon tuen kuntalisän myöntäminen

Kotihoidon tuesta ja yksityisen hoidon tuesta on säädetty laissa 1996/1128. Lain 3 §:n mukaan kotihoidon tuen saamisen edellytyksenä on, että lapsella ei ole varhaiskasvatuspaikkaa. Kotihoidon tuen ja yksityisen hoidon tuen hakeminen ja maksaminen huoltajille tapahtuu Kansaneläkelaitoksen (KELA) kautta, mutta kustannukset menevät kaupungin varhaiskasvatuksen vastualueen budjetista.

Perheillä on mahdollisuus valita vanhempainrahakauden jälkeen kotihoidon tuki lapsen kotona hoitamiseen, kunnallinen varhaiskasvatuspaikka tai yksityisen palveluntuottajan varhaiskasvatuspaikka palvelusetelillä tai yksityisen hoidon tuella toteutettuna. Kotihoidon tukea voi hakea perhe, jonka alle 3 - vuotiasta lasta hoitaa kotona lapsen vanhempi, vanhemman tai huoltajan kanssa asuva avo- tai aviopuoliso tai lapsesta huolehtiva muu henkilö tai palkattu hoitaja. Kotihoidon tukea maksetaan myös perheen muista alle kouluikäisistä sisaruksista, jos heilläkään ei ole kunnallista varhaiskasvatuspaikkaa. Kotihoidon tuen maksaminen päättyy viimeistään, kun perheen nuorin lapsi täyttää kolme vuotta.

Kotihoidon tukeen kuuluu lakisääteisenä osuutena hoitoraha ja hoitolisä. Hoitoraha on yhdestä alle 3-vuotiaasta 377,68 e/kk, jokaisesta muusta perheen alle 3 - vuotiaasta lapsesta 113,07 e/kk sekä jokaisesta yli 3 - vuotiaasta, alle

Kaupunginvaltuusto	§ 11	03.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 62	17.02.2025
Kasvatus- ja opetuslautakunta	§ 60	27.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 252	11.08.2025

kouluikäisestä lapsesta 72,66 e/kk. Hoitolisään vaikuttavat perheen koko ja bruttotulot. Hoitolisä on enintään 202,12 e/kk ja sitä maksetaan vain yhdestä lapsesta. Kela tekee vuosittain kotihoidon tukeen indeksitarkistuksen, mikä voi muuttaa tuen määrää.

Lainsäädännössä painotetaan lasten oikeutta varhaiskasvatukseen. Myös useat valtakunnalliset ja kansainväliset tutkimukset osoittavat alle kouluikäisten lasten hyötyvän varhaiskasvatuksesta. Kunnan on järjestettävä laissa säädettyä varhaiskasvatusta siinä laajuudessa ja sellaisin toimintamuodoin kuin kunnassa esiintyvä tarve edellyttää ja pyrittävä järjestämään varhaiskasvatusta lähellä palvelun käyttäjiä ottaen huomioon asutuksen sijainti sekä liikenneyhteydet. Kunnan on järjestettävä varhaiskasvatusta lapselle, jonka kotikuntalaissa (201/1994) tarkoitettu kotikunta kyseinen kunta on.

Ylöjärveläiset perheet voivat valita tällä hetkellä kotihoidon sekä kunnallisen ja yksityisen varhaiskasvatuksen välillä. Ylöjärvellä kunnallisia varhaiskasvatuspalveluita järjestetään päiväkotia ja perhepäivähoitona. Palveluseteli päiväkoteja on neljä. Yksityishoidon tuella ja kuntalisällä toimii kaksi ryhmäperhepäiväkotia sekä 4 yksityistä perhepäivähoitajaa. Kotihoidontuella perhe voi hoitaa lasta itse tai vanhemmat käydä työssä ja hoidattaa lapsi esim. sukulaisten avulla.

Yksityisen hoidon tukeen Ylöjärvellä on saatavilla kuntalisä. Kuntalisä määräytyy varhaiskasvatusmuodon ja lapsen iän perusteella ja on tällä hetkellä suuruudeltaan 150–400 €/kk/lapsi. Yksityisen hoidon tukea saa, kun lasta hoitaa yksityinen perhepäivähoitaja, yksityinen päiväkotia tai perhe on palkannut kotiin työntekijän.

Vuonna 2024 Ylöjärven kaupungin kustannukset lakisääteisestä kotihoidon tuesta olivat 1 022 790 € ja osittaisesta- ja joustavasta hoitorahasta 424 285€, yhteensä 1 447 075€.

Valtakunnallista selvitystä

Kuntaliiton vuonna 2020 teettämän kyselyn mukaan kotihoidontuen kuntalisää maksavien kuntien määrä on hieman lisääntynyt. Kyselyn perusteella kotihoidon tuen kuntalisää vuonna 2020 maksoi 20,9 % kyselyyn vastanneista kunnista. Keväällä 2022 Kuntaliitto selvitti Manner-Suomen käytänteitä kotihoidon tuen kuntalisän maksamiseen liittyen. Kotihoidon tuen kuntalisän maksaminen on suhteellisesti hieman muita yleisempää suurissa, yli 100 000 asukkaan kunnissa. Suhteellisesti vähiten kuntalisää maksetaan 10 000–20 000 asukkaan kunnissa. Eniten kuntalisän maksamisen arvioitiin vaikuttavan lapsen aloittamiseen varhaiskasvatuksessa. Kuntalisää maksavista kunnista 30 prosenttia arvioi, että kuntalisän maksaminen vaikuttaa siten, että lapsi aloittaa varhaiskasvatuksessa hieman myöhemmin. Kuntaliitto toteaa selvityksessään, että pelkän kotihoidontuen ja sen kuntalisän vaikutusten arviointi varhaiskasvatuspalvelun kysyntään on melko hankalaa.

Valtakunnallisesti on toteutettu laaja perhevapaan uudistus 1.8.2022. Uudistus vaikuttaa myös varhaiskasvatuksen palveluiden käyttöön sekä lasten kotona hoitamiseen. Tavoitteena perhevapaa uudistuksella on ollut huoltajien tasa-arvon

Kaupunginvaltuusto	§ 11	03.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 62	17.02.2025
Kasvatus- ja opetuslautakunta	§ 60	27.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 252	11.08.2025

lisääminen. Oikeus kotihoidon tukeen alkaa heti vanhempainrahan jälkeen. Lapsi voi mennä kunnalliseen tai yksityiseen varhaiskasvatukseen sen kuun alusta, kun hän täyttää 9 kuukautta. Vanhempain-rahaa voi käyttää haluaminaan jaksoina, eli lapsi voi vuorotella kotihoidossa ja varhaiskasvatuksessa, kunnes täyttää kaksi vuotta. Kunta joutuu säilyttämään lapselle myönnetyn varhaiskasvatuspaikan, mikäli lapsi aloittaa varhaiskasvatuksessa ja perhe jaksottaa vanhempainrahan käytön. Lapsella on oikeus palata aiempaan varhaiskasvatusryhmäänsä. Perhevapaaudistus itsessään tulee jo muuttamaan nykyistä kotihoidontuen järjestelmää ja lisää osaltaan perheiden valinnanmahdollisuuksia. Kuntaliitto on arvioinut, että perhevapaaudistus tulee kasvattamaan kuntien kustannuksia.

Varhaiskasvatuksen asiakasmaksulakia (1503/2016) muutettiin 1.3.2023 siten, että asiakasmaksuja alennettiin korottamalla maksujen perusteena olevia tuloaroja 33 prosenttia. Uudistuksen keskeisimpänä tavoitteena oli lisätä varhaiskasvatukseen osallistumisastetta ja osaltaan lisätä lasten yhdenvertaista mahdollisuutta osallistua varhaiskasvatukseen.

Ylöjärvi

Ylöjärvellä tulevan toimintakauden (elokuu 2025) alun lasten varhaiskasvatuspaikat on nyt myönnetty ja tilanne on kohtuullinen. Kaikki asiakkaat eivät saaneet paikkaa hakemastaan päiväkodista. Kunnalliset päiväkodit ovat nyt lähes täynnä taajama-alueella. Kotihoidontuen kuntalaisia mahdollistaa perheille joustavan aloituksen varhaiskasvatuksessa. Välillisesti kotihoidossa olevien lasten määrän lisääntyminen mahdollistaa yksittäisten varhaiskasvatuspaikkojen tarjoamisen kunnallisena lähipalveluna. Varhaiskasvatuksen kustannusten näkökulmasta lapsia pitäisi Ylöjärvellä jäädä kotihoitoon samalta alueelta, samasta päiväkodista sekä samasta ryhmästä useampia, jotta selkeitä henkilöstö- ja tilavuokrasäästöjä saataisiin aikaan. Yksittäisten lasten poisjäänti varhaiskasvatuksesta ei mahdollista kustannussäästöjen syntymistä. Yhden työntekijän vähentäminen vaatisi laskennallisesti seitsemän lapsen vähentymistä yhdestä päiväkodista. Alle 3-vuotiailla suhdeluku on 1:4. Kotihoidon lisääntyminen mahdollistaa pienemmät ryhmäkoot, tuen lasten kohdalla voidaan tuen muotona käyttää myös ryhmän pienentämistä.

Varhaiskasvatuksessa on määritelty henkilöstömitoituksen lisäksi tiloille tietyt neliömäärät. Ylöjärven alueella päiväkodit ovat pääsääntöisesti yli kolmen ryhmän yksiköitä, tällöin kotihoitoon jäävien lasten määrän osuus tulisi lähtökohtaisesti kohdentua tietyille alueelle ja olla riittävän suuri, jotta voisimme harkita koko yksikön tiloista luopumista. Kotihoidon tuen kuntalaisen tulisi olla riittävän suuri, mikäli sillä toivottaisiin olevan vaikutusta muun muassa varhaiskasvatuspaikkojen kysyntään. Mikäli kotihoitoon jäävät lapset sijoittuvat eri puolelle Ylöjärveä kustannusten vaikutus näkyisi lähinnä ateriapalvelujen vähennyksenä. Lopullisiin kustannuksiin vaikuttaa kotihoitoon jäävien lasten määrä ja lisän keston pituus sekä se, miten määritellään ketkä kotihoidon tuen kuntalaisen ovat oikeutettuja. Kotihoidon tuen kuntalaisia voi heijastaa myös palveluseteli päiväkotien täyttöasteeseen.

Kaupunginvaltuusto	§ 11	03.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 62	17.02.2025
Kasvatus- ja opetuslautakunta	§ 60	27.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 252	11.08.2025

Esitys Ylöjärvi-lisästä

Ylöjärvellä kotihoidontuen kuntalisäkokeilu, Ylöjärvi-lisä, kohdentuisi vuosille 2026-2027 (1.1.2026 -31.12.2027).

Kotihoidon tuen kuntalisän myöntämiselle on esitetty seuraavat ehdot:

- Lapsi on iältään alle kaksi vuotta
- Lapsella on oikeus Kelan myöntämään kotihoidon tuen hoitorahaan
- Perheen muut varhaiskasvatusikäiset lapset voivat osallistua kunnallisen tai yksityiseen varhaiskasvatukseen tai he voivat käyttää oikeuttaan yksityisen hoidon tukeen.
- Kuntalisän maksamisesta vastaa Kela

Ikäluokan koko alle 3-vuotiaissa on keskimäärin noin 342 lasta. Tästä määrästä noin 46 % osallistuu varhaiskasvatukseen ja 54 % on kotihoidossa (noin 185 lasta).

Vuonna 2024 Ylöjärven kaupungin kustannukset lakisääteisestä kotihoidon tuesta olivat 1 022 790 € ja osittaisesta- ja joustavasta hoitorahasta 424 285 €, yhteensä 1 447 075 €.

Varhaiskasvatuksen vuosibudjetin pysymiseksi tasapainossa kotihoitoon tulisi jäädä vähintään 33 (lisä 200€ / kk) tai 54 (lisä 300€) alle kaksi vuotiasta lasta enemmän ja nykyisiä lapsiryhmiä pitäisi pystyä supistamaan samassa suhteessa. Vertailun pohjana on käytetty arvioita alle 3-vuotiaan lapsen päiväkotipaikan kokonaiskustannuksista.

Kustannusvaikutusarvio pelkälle Ylöjärvi-lisälle em. perustein 218 lasta x 200 € = 43 600 € kuukaudessa, vuositasolla 523 200 €.

Kustannusvaikutusarvio pelkälle Ylöjärvi-lisälle em. perustein 234 lasta x 300 € = 70 200 € kuukaudessa, vuositasolla 842 400 €.

Lisäksi kustannuksia tulee lakisääteisestä kotihoidontuesta (377,68 €); 33 x 377,68 x12 = 150 000 € tai 54 x 377,68 €x12= 245 000 €.

Vuositasolla lisäkustannusvaikutus näillä lapsilukumäärillä on, mikäli omaa toimintaa ei supisteta, 673 000 € tai 1 105 000 €.

Vuoden 2026 ja 2027 talousarvioon tulisi varata em. lapsimääriin ja summiin perustuen Kelan etuuksiin noin 2 200 000 € – 2 550 000 €.

Tarkempi kustannusvertailu, säästöt palkkaus ym. kustannuksissa sekä tilojen rakentamis- ja vuokrakustannuksissa kotihoidon yleistyessä, vaatii erillisen analyysin tilastollisiin menetelmiin pohjautuen ja kyselyn toteuttamista Ylöjärven kaupungissa, jotta saamme tietoa, mitä toiveita ylöjärveläisillä perheillä on kotihoidon suhteen.

Toimivalta: Hallintosääntö 94 §

Lisätietoja päätöksestä: Varhaiskasvatuksen johtaja, Kirsi Lahtinen, p. 050 596 9081, kirsi.lahtinen@ylojarvi.fi

Kaupunginvaltuusto	§ 11	03.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 62	17.02.2025
Kasvatus- ja opetuslautakunta	§ 60	27.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 252	11.08.2025

Esittelijä: Sivistysjohtaja

Päätösehdotus: Kasvatus- ja opetuslautakunta päättää antaa vastauksen valtuustoaloitteeseen edellä olevan selosteosan mukaisena.

Päätös: Hyväksyttiin keskustelun jälkeen.

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja poistui kokouksesta klo 18.49 tämän asian käsittelyn aikana.

Kasvatus- ja opetuslautakunta piti kokoustaun tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.57-19.11.

Kaupunginhallituksen varaedustaja poistui kokouksesta klo 18.57.

Jari Niemi poistui kokouksesta tauon aikana klo 19.10.

Kaupunginhallitus 11.08.2025 § 252
85/12.07.00/2025

Toimivalta: Hallintosääntö 32 §

Lisätietoja päätöksestä: Varhaiskasvatuksen johtaja, Kirsi Lahtinen, p. 050 596 9081,
kirsi.lahtinen@ylojarvi.fi

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy kasvatus- ja opetuslautakunnan lausunnon vastauksena aloitteeseen.

Päätös: Kaupunginjohtaja muutti päätösehdotustaan siten, että lisätään valtuustoaloitteeseen annettavaan vastaukseen seuraava virke: "Tehdyn valmistelun pohjalta pilotin käynnistämistä ei pidetä perusteltuna."

Keskustelun kuluessa Minna Sarvijärvi ehdotti, että vastaus annetaan ilman esittelijän tekemää lisäystä. Teuvo Hakanen kannatti Sarvijärven ehdotusta.

Koska oli tehty kaupunginjohtajan muutetusta päätösehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, puheenjohtaja esitti suoritettavaksi äänestyksen nimenhuudolla siten, että ne, jotka kannattavat kaupunginjohtajan muutettua ehdotusta, äänestävät jaa. Mikäli ei voittaa, Sarvijärven ehdotus tulee kaupunginhallituksen päätökseksi.

Äänestysesitys ja -tapa hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto	§ 11	03.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 62	17.02.2025
Kasvatus- ja opetuslautakunta	§ 60	27.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 252	11.08.2025

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 9 jaa-ääntä (Ahonen, Haataja, Jäppinen, Kiiskinen, Luojus, Ruuska, Salminen, Stenman, Tiura) ja 2 ei-ääntä (Hakanen, Sarvijärvi), joten puheenjohtaja totesi kaupunginjohtajan muutetun päätösehdotuksen tulleen kaupunginhallituksen päätökseksi.

Kaupunginvaltuusto	§ 35	08.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 129	22.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 72	15.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 253	11.08.2025

Valtuustoaloite: Puolet enemmän kasviksia

Kaupunginvaltuusto 08.04.2024 § 35

”Ylöjärvi on sitoutunut tavoittelemaan kasvihuonepäästöjen vähennystä 80%:lla vuoteen 2030 mennessä (verrattuna vuoden 2007 tasoon). Ylöjärven Hinku-tiekartta hyväksyttiin 5.2.2024. Päästövähennystavoitteen saavuttamisessa kaikkia sektoreita on tarkasteltava ja siksi myös julkisilla elintarvikehankinnoilla on rooli tavoitteen saavuttamisessa.

YK:n vuonna 2019 julkaistun globaalin kestävän kehityksen raportin mukaan kestävyysmurros edellyttää muutoksia mm. ruokajärjestelmiin ja ruokatottumuksiin. Kestävän kehityksen mukaisiin tulevaisuuden ruokatottumuksiin tutustuttaminen on kouluruokailun tärkeä kasvatuksellinen tehtävä. Esimerkiksi koulu- ja työpaikkaruokalassa ensimmäisenä linjastolla voisi olla vapaasti valittavissa oleva kasvisvaihtoehto, jonka valitsemista ei rajoitettaisi eikä myöskään pakotettaisi.

Kasvipohjaisen ruokavalion hyödyt terveydelle ja etenkin ympäristö- ja ilmastovaikutukset on tunnustettu. Tiede on asiasta erittäin yksimielinen: Suomessa kulutetaan liikaa punaista lihaa ja liiallinen lihan ja maidon kulutus lisää esimerkiksi sydän- ja verisuonitauteja. Kun kunta hankkii ilmaston kannalta puolet parempaa ruokaa, tehdään laajemmin hyvää myös kansanterveydelle.

Kasvisruoka on huoltovarmuuden kannalta tarpeen. Suomessa on paljon ahkeria ja kekseliäitä kasvisruoan viljelijöitä. Me haluamme tukea julkisilla hankinnoilla näiden viljelijöiden työtä ja lisätä alkutuotannon arvostusta.

Kasvien osuutta on mahdollista lisätä puolella ja vastaavasti hieman pienentää eläinperäisten tuotteiden osuutta hankinnoissa ravinnon monipuolisuutta tai ihmisten hyvinvointia tai valinnanmahdollisuuksia kaventamatta.

Me aloitteen allekirjoittajat vaadimme, että Ylöjärvi laatii julkisille elintarvikehankinnoilleen kunnianhimoisen suunnitelman, joka sitovasti ohjaa vuoteen 2030 mennessä hankkimaan nykytilaan verrattuna puolet enemmän kasvipohjaisia kotimaisia elintarvikkeita, joista valmistetaan ravitsevaa kasvipohjaista ruokaa.

Aloitteessa hyödynnetyt aineistot:

Greenpeace: Puolet parempaa – kampanja

<https://www.greenpeace.org/finland/toimi/puolet-parempaa/>

YK Kestävän kehityksen raportti 2019

The-Sustainable-Development-Goals-Report-2019.pdf (un.org)

Kaupunginvaltuusto	§ 35	08.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 129	22.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 72	15.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 253	11.08.2025

Valsta, L. ym., 2018. Ravitsemus Suomessa – FinRavinto 2017 -tutkimus. Terveysten ja hyvinvoinnin laitos.

Jenni Kiiskinen ym.”

Toimivalta: Hallintosääntö 32 §

Päätös: Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 22.04.2024 § 129

Toimivalta: Hallintosääntö 32 §

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen tekniselle lautakunnalle lausuntoa varten.

Päätös: Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 15.05.2025 § 72

Valmistelija: Ruoka- ja siivouspalvelupäällikkö Mari Nurminen

Seloste ja perustelut: Ruoka- ja siivouspalvelun toimintaa koulu- ja varhaiskasvatusruokailun osalta ohjaa mm. sekä varhaiskasvatuksen ruokailusuositus ”Terveyttä ja iloa ruoasta” että ”Syödään ja opitaan yhdessä” – kouluruokailusuositus, jossa on määritelty kasvisruoan lisäämisen tavoitteet.

Hankintalain tavoitteena on tehostaa julkisten varojen käyttöä, edistää laadukkaiden, innovatiivisten ja kestävien hankintojen tekemistä sekä turvata yritysten ja muiden yhteisöjen tasapuoliset mahdollisuudet tarjota tavaroita ja palveluja julkisten hankintojen tarjouskilpailuissa.

Hankintayksiköiden on pyrittävä järjestämään hankintatoimintansa siten, että hankintoja voidaan toteuttaa mahdollisimman taloudellisesti, laadukkaasti ja suunnitelmallisesti olemassa olevat kilpailuolosuhteet hyväksi käyttäen ja ympäristö- ja sosiaaliset näkökohdat huomioon ottaen.

Ylöjärven kaupungin elintarvikkeiden kilpailutukset tehdään KuHan kautta, kilpailutettavat tuotteet mietitään asiantuntijoiden kanssa yhteisesti kehyskuntien tarpeiden mukaan, jotta saadaan mahdollisimman suuret volyymit ostoihin.

Kaupunginvaltuusto	§ 35	08.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 129	22.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 72	15.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 253	11.08.2025

Kasvispohjaista ruokaa on lisätty jo vuosien ajan vähitellen niin, että lapset ja nuoret tottuvat siihen. Ruokalistalla onkin jo monta heille mieluista kasvisruokaa, mutta samaan aikaan uusien ruokien ja reseptien esittely on haastavaa erilaisten asenteiden takia. Kasvisruokaa lisätään edelleen vähitellen ja reseptiikkaa kokeillaan ja toteutetaan nykyisten sopimustuotteiden mahdollistamissa rajoissa.

Tällä hetkellä elintarvikkeista tukkutuotteiden osalta sopimuskausi on voimassa 31.1.2027 asti ja sen jälkeen mahdollisuus optiokauteen 31.1.2029 asti. Tämän hetkessä sopimuksessa on käytettävissä monipuolinen määrä kasviproteiineja, myös kotimaisia vaihtoehtoja on.

Toimivalta:	Hallintosäntö § 118
Lisätietoja päätöksestä:	Ruoka- ja siivouspalvelupäällikkö Mari Nurminen, p. 050 561 1109, mari.nurminen@ylojarvi.fi
Esittelijä:	Vs. Rakennuspäällikkö
Päätösehdotus:	Tekninen lautakunta päättää antaa selosteosan mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen.
Päätös:	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti. -----

Kaupunginhallitus 11.08.2025 § 253
208/11.00.01/2024

Toimivalta:	Hallintosäntö 32 §
Lisätietoja päätöksestä:	Ruoka- ja siivouspalvelupäällikkö Mari Nurminen, p. 050 561 1109, mari.nurminen@ylojarvi.fi
Esittelijä:	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus:	Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy teknisen lautakunnan lausunnon vastauksena aloitteeseen.
Päätös:	Hyväksyttiin.

Hyvinvointilautakunta
Kaupunginhallitus

§ 81
§ 254

11.06.2025
11.08.2025

Valtuustoaloite: Selvityspyyntö lasten ja nuorten ilmaisten salivuorojen lisäämiseksi seurojen toiminnassa

Kaupunginvaltuusto 03.03.2025 § 27

”Kokoomuksen valtuustoryhmä pyytää kohteliaammin selvittämään seuraavaa mahdollisuutta lisätä kaupungin liikuntatiloissa toteutettavaa seuratoimintaa, kun:

- Kyseessä lasten ja nuorten, yläkouluikään asti tapahtuva, harrastetoiminta
- Toiminnan järjestämisestä vastaa paikallinen urheiluseura

Selvityksessä pyydetään arvioimaan myös seuraavia kustannusvaikutuksia:

- Miten suuri vuokratuottojen väheneminen tästä muutoksesta syntyisi vuotuisesti?
- Voidaanko vuokratuottojen väheneminen kompensoida muilla menetelmillä?
- Millainen on seura-avustusten käsittelystä, päätöksenteosta ja maksatuksesta aiheutuva välillinen kustannus kaupungille?
- Millainen kustannusvaikutus olisi seurojen salivuokrasta luopumisella edellä mainituissa kohderyhmissä myös taloushallinnon työn vähetessä?

Kokonaisarvioinnin näkökulmasta voidaan arvioida kaupungin mahdollisuuksia vähentää liikuntaseurojen tilavuokria sekä vähentää myös hallinnollista työtä sujuvoittamalla toimintaa.

Kokoomuksen valtuustoryhmä”

Toimivalta: Hallintosääntö 32 §

Päätös: Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 17.03.2025 § 86

Toimivalta: Hallintosääntö 32 §

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen hyvinvointilautakunnalle lausuntoa varten.

Päätös: Hyväksyttiin.

Hyvinvointilautakunta
Kaupunginhallitus

§ 81
§ 254

11.06.2025
11.08.2025

Hyvinvointilautakunta 11.06.2025 § 81

Valmistelija: Liikuntapäällikkö Sini Aalto

Seloste ja perustelut:

Valtuustoaloitteessa pyydetään selvittämään mahdollisuutta lisätä ilmaisia käyttövuoroja paikallisten seurojen junioritoimintaan. Aloite rajaa junioritoiminnaksi alle 15-vuotiaiden harrastetoiminnan. Selvitykseen pyydetään lisäksi arvioita maksuttomuuteen liittyvistä kustannusvaikutuksista. Tähän selvitykseen olen ensin koonnut lyhyesti asiaan liittyvää taustatietoa ja lopuksi vastaukset selvityspyyntöihin.

Salivuorojen hinnoittelu

Ylöjärven kaupungin liikuntasalien hinnoittelu on tällä hetkellä kolmeportainen. Halvimpia vuorot ovat alle 18-vuotiaiden seura- ja yhdistystoiminnalle. Tätä hieman korkeampaa hintaa maksavat yli 18-vuotiaiden seura- ja yhdistystoiminta ja korkeinta hintaa peritään yksityis- sekä yritysasiakkailta. Seurahinnat ovat samat kaikille kotipaikkakunnasta riippumatta. Tämä perustuu mm. tasa-arvolakiin. Halvimmillaan lasten ja nuorten vakiovuoron hinta on 4,20 e/tunti pienissä koulusaleissa ja kalleimmillaan 31,20 e/h, joka peritään suurimmasta sekä uusimmasta Siltatien liikuntahallista.

Liikuntasalit ovat aikanaan olleet Ylöjärvellä maksuttomia kaikille, mutta tällöin huomattiin, että se aiheutti salivuorojen hamstrausta ja ”varuiksi” varaamista. Tämä aiheutti tilojen tyhjäkäyttöä ja samalla joku saattoi jäädä ilman vuoroja. Tämän kokemuksen perusteella on alun perin asetettu vuokrahinnat liikuntasaleihin. Vuokrataso on tämän jälkeen noussut pikkuhiljaa. Liikuntasalien hintoja on kuitenkin viimeisen kymmenen vuoden aikana korotettu melko maltillisesti, jos lainkaan. Viimeisimmät korotukset johtuvat pääasiassa liikunnan verotuksen muutoksesta (alv 10 % > alv 14%). Liikuntasaleista veloittettava hinta on edelleen kaikissa hintaluokissa käyttökustannuksia huomattavasti alhaisempi.

Tampereen kaupunkiseudulla vajaa puolet kunnista tarjoavat alle 18-vuotiaiden harjoitusvuorot maksutta. Osassa kuntia maksuttomuuden ulkopuolelle on kuitenkin rajattu tiettyjä tiloja. Maksuja perivissä kunnissa salivuokran hinta on usein aikuisten vuoroja edullisempia, kuten Ylöjärvelläkin. Yhä useampi kunta Suomessa on luopunut tai luopumassa täydestä maksuttomuudesta johtuen taloustilanteesta sekä maksuttomuuden aiheuttamasta tyhjäkäytöstä.

Salivuorojen käyttäjät

Liikuntasalien vakiovuorot ovat haussa kaksi kertaa vuodessa (kesä- ja talvikausille erikseen). Talvikausi (elokuu-toukokuu) on aktiivisinta salien käyttöaikaa. Salivuoroja jakaessa alle 18-vuotiaiden vuorot ovat etusijalla ja hakulomakkeella pyydämmekin hakijaa ilmoittamaan vuoron käyttäjäryhmän ikäluokan. Tätä tarkemmin emme ikäryhmää kysy.

Hyvinvointilautakunta
Kaupunginhallitus

§ 81
§ 254

11.06.2025
11.08.2025

Ylöjärvellä liikuntasalien pääkäyttäjryhmä ovat alle 18-vuotiaat seurassa tai muussa ohjatussa toiminnassa liikkuvat lapset ja nuoret. Aikuisten toimintaa järjestää laajimmin Tampereen Seudun Työväenopisto. Myös yksityiset kuntalaiset varaavat vuoroja, mutta valtaosa näistä vuoroista on yksittäisiä ja niistäkin iso osa varataan lasten/nuorten liikuntaa varten. Kaupungin liikuntasalien lisäksi seurat käyttävät yksityisiä liikuntatiloja, kuten Ylöjärven jäähallia, Ylöjärven Liikuntakeskusta sekä Ilves-Areenaa. Tämä johtuu siitä, että soveltuvia tiloja ei ole vapaana kaupungin omistamissa tiloissa.

Liikuntapalveluiden tulorakenne ja liikuntasalien laskutus

Ylöjärven kaupungin liikuntapalvelut järjestää ohjattua liikuntatoimintaa, vastaa uimahallipalveluista sekä vuokraa sisäliikuntatiloja. Nämä kolme ovat myös liikuntapalveluiden pääasialliset tulonlähteet. Suurin tuotto saadaan uimahallista sekä kuntosaleilta, joista tuloja kertyi vuonna 2024 noin 495 000 euroa. Ohjaustoiminnan tuotot olivat noin 53 000 euroa. Liikuntasalien ja muiden liikuntapalveluiden vuokraamien vuokratulojen tulokertymä vuonna 2024 oli vajaa 226 000 euroa. Kokonaistuotoista (801 000 e) vuokratulot ovat siis yhteensä noin 28 prosenttia.

Liikuntapalveluiden laskutuksesta vastaavat hyvinvointipalveluiden palvelusihteeri ja vapaa-aikapalveluiden toimistosihteeri sekä taloushallinnosta laskuttaja. Vakiovuorot laskutetaan pääsääntöisesti kolme kertaa vuodessa (syys- ja kevätkaudet erikseen sekä kesäkausi). Laskutustietojen siirto taloushallinnolle tehdään suoraan Timmi -tilavarausohjelman kautta, josta otetaan kerralla kaikki laskutuskauden tiedot. Taloushallinnossa työstetään laskut loppuun ja lähetetään taloushallinnon järjestelmien kautta asiakkaille.

Toiminta-avustukset seuroille

Liikuntaseurat voivat hakea toiminta-avustusta seuratoimintaan vuosittain. Avustus on yleisavustus, jolla tuetaan paikallista liikunta- ja urheilutoimintaa. Talousarviossa vuosina 2024 ja 2025 avustuksiin on varattu 100 000 euroa, joita on kumpanakin vuonna hakenut 18 eri liikuntaseuraa. Avustuksista päättää hyvinvointilautakunta erikseen nimetyn työryhmän esityksen perusteella. Avustusten jaossa merkittävin kriteeri on lasten/nuorten (alle 18v) harrastajamäärät. Kaupungin liikuntatilojen käyttö ei vaikuta avustukseen, sen sijaan muiden tilojen käytöstä saa lisäpisteitä. Avustusta hakeneista seuroista useat käyttävät kaupungin ulkopuolisia liikuntatiloja tai eivät käytä lainkaan sisäliikuntatiloja.

Avustustyöryhmä kokoontuu enintään kaksi kertaa käsittelemään saapuneita avustushakemuksia ja pisteyttämään hakijat. Avustusesitys perustuu tähän pisteytykseen. Ennen työryhmän kokousta liikuntapäällikkö vastaanottaa hakemukset liitteineen, kokoaa niistä yhteenvedon ja työstää valmistelumateriaalin valmiiksi työryhmälle. Hyvinvointilautakunnan päätöksen jälkeen avustuspäätökset lähetetään hakijoille ja valitusajan jälkeen valmistellaan taloushallinnolle maksutiedot, jotka kiertävät taloushallinnon järjestelmien kautta hyväksyttäväksi. Avustukset maksetaan vasta, kun kaikki vaaditut liitteet on toimitettu.

Maksuttomien lasten ja nuorten vuorojen vaikutukset

Hyvinvointilautakunta
Kaupunginhallitus

§ 81
§ 254

11.06.2025
11.08.2025

Valtuustoaloitteessa pyydetään arvioimaan vaikutuksia, joita tilojen maksuttomuus voisi tuoda mukanaan talouteen ja eri toimintoihin. Edellä olevien tietojen valossa on ensin todettava, että käytössä olevien tilastojen valossa ei voida varmasti laskea alle 15-vuotiaiden osuutta lasten ja nuorten vuoroista. Valtaosan voidaan kuitenkin arvioida olevan tätä kohderyhmää (yli 90%). Arvioinnissa käytämme näin alle 18-vuotiaiden vuoroista saatuja tilastotietoja. Harrastustoiminnaksi tässä lasketaan kaikki lasten ja nuorten käyttöön varatut vuorot. Mukana laskuissa ovat kaikki kaupungin liikuntatilat, mukaan lukien uimahallin allasvuokrat (ei vauvauintia eikä kaupungin sisäisiä). Tiedot on kerätty Timmi-ohjelman tilastoraporteista.

Vastaukset valtuustoaloitteen kysymyksiin 1-2:

1. Miten suuri vuokratuottojen väheneminen tästä muutoksesta syntyisi vuotuisesti?

2. Voidaanko vuokratuottojen väheneminen kompensoida muilla menetelmillä?

- Paikallisten seurojen alle 18-vuotiaiden vakio- ja yksittäisvuorotulot vuonna 2024 olivat noin 45 000 euroa.
- Kaikkiaan seuratoimijoiden alle 18-vuotiaiden vakio- ja yksittäisvuorotuloja vuonna 2024 oli 60 000 euroa.
- Lasten ja nuorten turnaus- ja kilpailutoiminnasta tuloja kertyi vuonna 2024 yhteensä noin 7 200 euroa.

Vuoteen 2023 verrattuna tulot ovat melko lailla samalla tasolla. Turnaustuloja kertyi enemmän johtuen Siltatien liikuntahallin valmistumisesta.

Yllä olevien lukujen perusteella olisi vuokratuottojen vähennys 50 000- 67 000 euroa sen mukaan olisiko maksuttomuus rajattu vain Ylöjärvellä toimiviin yhdistyksiin. Ylöjärvellä liikuntasalien hinnat ovat tällä samat kaikille liikuntaseuroille riippumatta siitä, missä kunnassa liikuntaseura on kirjoilla. Ajatuksena on se, että usein näilläkin vuoroilla liikkuu paikkakuntalaisia asukkaita ja ulkopaikkakuntalaiset seuravat tuovat usein paikkakunnalle uusia harrastusmuotoja.

Yllä mainitun summan kompensoimiseksi on vaihtoehtoina nostaa muiden asiakasryhmien vuokria ja muiden liikuntapalveluiden toimintojen maksuja (uimahalli/ohjaustoiminta) tai karsia menoista. Liikuntapalveluiden menotasoa on viime vuosina säästötoimissa jo vähennetty siltä osin, että ainoa tämän kokoluokan karsintakohde olisivat avustuskokonaisuudesta leikkaaminen (sponsorointi, palkitsemiset ja seura-avustukset).

Vastaukset valtuustoaloitteen kysymyksiin 3-4:

1. Millainen on seura-avustusten käsittelystä, päätöksenteosta ja maksatuksesta aiheutuva välillinen kustannus kaupungille?
2. Millainen kustannusvaikutus olisi seurojen salivuokrista luopumisella edellä mainituissa kohderyhmissä myös taloushallinnon työn vähetessä?

Hyvinvointilautakunta
Kaupunginhallitus

§ 81
§ 254

11.06.2025
11.08.2025

Liikunnan seura-avustusten jakoprosessi on kuvattu aiemmin toiminta-avustuksia kuvaavassa kappaleessa. Kaikki avustuksia käsittelevät henkilöt ovat kaupungin kuukausipalkkaista henkilökuntaa pois lukien luottamushenkilöt työryhmässä/lautakunnassa. Työaika, joka kuluu avustusten käsittelyyn, päätöksentekoon ja maksatukseen on yhteensä 5–7 työpäivää. Mikäli seura-avustuksia ei jaettaisi olisi lisäsäästö lähinnä näiden työntekijöiden (liikuntapäällikkö, toimistosihteeri ja taloussihteeri) työajassa sekä kokouspalkkioissa (työryhmä). Marginaalista säästöä kertyy pankkikuluista. Ohjelmistosäästöjä ei synny, sillä taloushallinnon järjestelmien kustannukset ovat kuukausiperusteisia.

Vuorojen asettaminen maksuttomiksi ei oleellisesti vähennä taloushallinnon kustannuksia. Kuten edellä mainittiin, ei ohjelmistoista kerry säästöjä, sillä niitä käytetään muussa laskutuksessa ja kustannukset ovat kuukausi-/kausiperusteisia. Laskutusta operoivat henkilöt ovat kaupungin vakinaista henkilökuntaa, joilta työaikaa säästyy vain marginaalisesti, sillä jäljelle jää joka tapauksessa muut laskutettavat vuorot.

Paperilaskujen ja verkkolaskujen määrän vähentyminen toisi mukanaan pieniä laskennallisia säästöjä. Verkkolaskun hinta on noin 30 senttiä/kappale. Pääosa seuroille lähetettävistä laskuista on verkkolaskuja. Vuoden aikana lähetetään noin 205 kausilaskua, joista noin puolet ovat pelkästään lasten ja nuorten vuoroihin kohdistuvia. Lisäksi kuukausittain laskutetaan yksittäisiä turnaus- ja tapahtumavuoroja, joita lähtee keskimäärin kolmelle eri seuralle (psl kesäkausi). Osassa näistä on mukana myös yli 18-vuotiaiden tapahtumia. Karkeasti yhteenlaskettuna laskutuskulu vuoden aikana noin 55 euroa. Laskutuksen vähentymisen tuoma säästö on siis minimaalinen.

Liikuntapalveluiden näkemys

Liikuntapalvelut eivät kannata lasten ja nuorten vuorojen täyttää maksuttomuutta. Maksuttomuus voi aiheuttaa jälleen tilojen liikavaraamista käyttötarpeeseen nähden ja tilat olisivat vieläkin useammin tyhjillään, kun ne eivät ole tällöin muiden varattavissa. Seurat myös sitoutuvat vuoroihin paremmin, kun niistä peritään pieni maksu. Näillä pienillä maksuilla saadaan lisäksi katettua liikuntasaleihin hankittavia välineistöjä, joita täytyy uusia aika ajoin.

Liikuntatilojen maksuttomuus seuratoiminnassa ei myöskään todennäköisesti lisää salien käyttöastetta. Ylöjärven kaupungin keskusta-alueen liikuntasaleista isot salit (Urheilutalo, Siltatie, Metsäkylän iso liikuntasali ja Vuorentaustan yläkoulu) ovat jo muutoinkin täysin käytössä. Nämä ovat myös hinnaltaan kalleimmat salit. Sen sijaan syrjemmässä sijaitsevat tai halvemmat pienet salit eivät houkuttele seuroja, koska ne eivät vastaa lajivaatimuksiin tai sijaitsevat maantieteellisesti hankalassa paikassa.

Maksuttomat vuorot aiheuttanevat työmäärän lisääntymistä tilavarauspalveluissa. Tilavarauksissa työllistävimpiä vaiheita ovat juuri varausten käsittely sekä avainhallinta. Nykyisin vuorot ovat varattavissa suoraan, ja mikäli vuoroja annetaan maksutta käyttöön on liikuntapalveluiden käytävä jokainen varaus muuttamassa erikseen maksuttomaksi ja tarkistaa, että kyse on maksuttomasta vuorosta. Maksuttomuus lisännee erityisesti yksittäisten vuorojen varaamista,

Hyvinvointilautakunta
Kaupunginhallitus

§ 81
§ 254

11.06.2025
11.08.2025

joka toki on hyvä ja aloitteen ydinasia, mutta työllistää tilavarauspalveluja avainhallinnan osalta enemmän.

Liikuntasalien maksuttomuus junioritoimintaan tukee vain osaa ylöjärveläisiä seuroja. Iso osa seuroista toimii omissa tai yksityisissä tiloissa, joista maksavat huomattavasti suurempaa vuokraa kuin kaupungin tiloista. On myös seuroja, jotka eivät käytä sisäliikuntatiloja ja seuroja, joissa liikkuu pääosin yli 18-vuotiaita. Maksuttomuus aiheuttaisi yhä suurempaa eriarvoisuutta lajien välillä. Tästä syystä avustuksista luopuminen maksuttomuuden kustannuksella ei ole kannatettava asia.

Lasten ja nuorten harrastamisen hinnan alentamisessa kaupungin liikuntasalihinnan merkitys on alhainen. Harrastamisen maksut pitävät sisällään lajiliittojen lisenssi- ja kilpailumaksuja, pelimatkoja, peliasuja ym., jotka kallistuvat koko ajan. Mikäli vuoroja eri tahoille myönnettäisiin maksutta, olisi siitä saatava varmuus, että maksuttomuus näkyisi myös lasten ja nuorten harrastamisen hinnassa.

Seuratoiminnan lisäksi panostusta olisi tärkeä kohdentaa seuratoiminnan ulkopuolella oleviin lapsiin ja nuoriin. Tuoreimman LIITU -tutkimuksen mukaan seuratoiminnassa liikutaan yleisimmin 6-12 -vuotiaana, jonka jälkeen nuori putoaa pois harrastuksen parista. Seuroja tulisikin kannustaa tämän kohderyhmän matalan kynnyksen ryhmien perustamiseen ja höntsyvuorojen pitämiseen, esimerkiksi antamalla ilmaisia vuoroja tällaiseen tarkoitukseen.

Lisätietoja päätöksestä: Liikuntapäällikkö Sini Aalto, p. 041 730 0165, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Esittelijä: Liikuntapäällikkö

Päätösehdotus: Hyvinvointilautakunta päättää antaa vastauksensa valtuustoaloitteeseen edellä olevan selosteosan mukaisena.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 11.08.2025 § 254
147/12.04.01/2025

Toimivalta: hallintosääntö 32 §

Lisätietoja päätöksestä: Liikuntapäällikkö Sini Aalto, p. 041 730 0165, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy hyvinvointilautakunnan lausunnon vastauksena aloitteeseen.

Päätös: Hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 235, § 236, § 237, § 239, § 240, § 241, § 242, § 243, § 245, § 246, § 248, § 249, § 252, § 253, § 254

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 238, § 244, § 247, § 250, § 251**Oikaisuvaatimusohjeet**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Ylöjärven kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Kirjaamon yhteystiedot:
Ylöjärven kaupunki, kirjaamo
Kuruntie 14, PL 22, 33470 Ylöjärvi
kirjaamo@ylojarvi.fi
03 565 30 000 / vaihde ma-pe klo 8-15.30

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Ylöjärven kaupungin kirjaamosta.