



Talousraportti

Q2-25

Kaavoitus- ja maankäyttöpalvelut



Kaavoitus- ja maankäyttöpalvelut– toteuma

Nostot toiminnasta

- Valmistelussa useita hankkeita mm. Vuorentaustan asemakaavan laajennuksen (eteläosa) hyväksyminen, Karhen osayleiskaavan hyväksyminen, Kolmenkulman läntisen yritysalueen osayleiskaavan luonnosvaihe.
- Siltatie 5 asemakaavan (Perkonmäki) hyväksyminen käsitelty ymplassa ja kh:ssa, Teivon Kivikkotien ja Leijapuiston asemakaavamuutokset on asetettu luonnosvaiheina nähtäville.
- Kurun asemakaavan uudistamisen kehityskuva asetettu nähtäville. Asuntilan-Ilmarinjärventien tieyhteyttä koskeva osayleiskaavan OAS päivitetty.



Kaavoitus- ja maankäyttöpalvelut– toteuma

Nostot toiminnasta

- Muiden kaavoitus- ja kehittämishankkeiden edistäminen jatkunut, mm. raitiotien hankesuunnittelun kilpailutus ja Väyläviraston lausunnon valmistelu.
- Teivon alueen laatukäsikirja valmis.
- Poikkeamislupia, suunnittelutarvelupia sekä maisematyölupia vireillä normaaliin tapaan.
- Kurun kulttuuriympäristöselvitys kilpailutettu ja tilattu.
- Pysäköintilaitos selvitys kilpailutettu ja tilattu, Teivo-Mäkkylä – viitesuunnitteluoptio tilattu.



Kaavoitus- ja maankäyttöpalvelut– toteuma

Nostot taloudesta

- Toimintakulut vastaavat pääosin ajanjakson talousarviota.
- Toimintatuotot arvioitua pienemmät koko vastuualueella (kaikissa ryhmissä). Toimintatuotot kuitenkin suuremmat kuin vuosi sitten vastaavana ajankohtana.



Kaavoitus- ja maankäyttöpalvelut– tilinpäätösennuste

Olennaiset poikkeamat talousarvioon

- Tulokertymä jäänee koko vuoden osalta arvioitua pienemmäksi.
- Arvioitua pienempään kertymään vaikuttaa edelleen rakentamisen vähäinen määrä.



Kaavoitus- ja maankäyttöpalvelut– investoinnit

Olennaiset poikkeamat talousarvioon

- Ei investointeja vuonna 2025.



Kaavoitus- ja maankäyttöpalvelut– muuta raportoitavaa

- Ei raportoitavaa



Yhteystiedot



Talouspäällikkö Merja Talvitie
p. 050 599 9054
merja.talvitie@ylojarvi.fi
www.ylojarvi.fi

