

Pirkan Taival -reitistön reittisuunnitelma

Tekninen lautakunta 15.05.2025 § 67
19/08.00.00/2025

Valmistelija: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara ja työmaapäällikkö Jyrki Tanhuanpää

Seloste ja perustelut: Pirkan taipaleen reitistöllä on tarve maanomistajasopimuksille, sillä reitistöt kulkevat suurimmaksi osaksi yksityisten maanomistajien kiinteistöillä. Yksittäisissä maanomistajasopimuksissa on haasteena sopimusten tekemiseen tarvittava aika ja reitistön alueella olevien maanomistajien yhdenvertainen käsittely. Reitistötoimituksen avulla voidaan reitistöille varmistaa pysyvyys ja jatkuvuus sekä maanomistajien yhdenvertainen kohtelu reitistöstä aiheutuvien maanomistajakorvausten osalta.

Reittitoimitusta hakee reitin pitäjä, esimerkiksi kunta. Toimituksissa merkitään kiinteistörekisteriin reittisuunnitelman mukainen tai kaavaan merkitty ulkoilu- tai moottorikelkkareitti. Toimituksessa päätetään muun muassa reitin perustamisen takia maksettavista korvauksista.

Ylöjärven kaupunki on päättänyt reittisuunnitelman käynnistämisestä teknisessä lautakunnassa 16.6.2021 Ylöjärven kaupungin osalta. Päätöksen jälkeen reittisuunnitelman laatimiseen ovat liittyneet mukaan myös useat naapurikunnat, sillä reitti kulkee myös muiden kuntien alueella. Vuoden 2024 loppuun mennessä on saatu yhteistyössä muiden kuntien kanssa saatu reitti suunniteltua.

Pirkan Taival -reitistö on ollut nähtävillä 7.2.2025 – 23.2.2025 välisen ajan. Muistutukset on tullut toimittaa ELY-keskukselle osoitettuna Ylöjärven kaupungin kirjaamoon 26.3.2025 klo 15 mennessä. Muistutukset koskevat Ylöjärven kaupungin alueella kulkevia reitin osia.

Aiemmat muistutukset, jotka eivät sisälly 7.2.2025 – 23.2.2025 nähtävillä olleen suunnitelma-aineiston muistutuksiin on huomioitu reittisuunnitelman valmisteluvaiheessa.

Ulkoilureittisuunnitelman nähtävillä olo ja mahdollisuus muistutusten jättämiseen on päättynyt. Ylöjärven kaupungin internet-sivulla on kuitenkin säilytetty linkki nähtävillä olleeseen ulkoilureittisuunnitelmaan osoitteessa <https://www.ylojarvi.fi/katu-ja-viheraluesuunnittelu>.

Muistutukset:

Muistutus 1:

Kiinteistön omistaja pyytää siirtämään reittiä kiinteistöllä olevan varastoalueen ulkopuolelle.

Vastaus muistutukseen:

Reittiä voidaan siirtää ehdotuksen mukaisesti. Reitin yksityiskohtainen linjaus sovitaan maanomistajan kanssa maastokäynnillä paikan päällä.

Muistutus 2:

Kiinteistön omistaja pyytää reitin siirtoa kiinteistön alueella metsäisen alueen maankäytön ja talviaikaisen metsänhoitotyön vaikeutumisen vuoksi. Kiinteistön omistaja huomauttaa museoviraston mahdollisesta muinaisjäännöskohteesta kiinteistön alueella.

Vastaus muistutukseen:

Reitti esitetään vahvistettavaksi suunnitelman mukaiseen sijaintiin. Reitti ei estä kiinteistön maankäyttöä tai talviaikaista metsänhoitoa reittiuran pysyessä pääsääntöisesti käyttökunnossa. Laajemmista metsätöistä ja maankäytön muutoksista sovitaan kunnan ja kiinteistön välisesti sekä tiedotetaan reitin käyttäjiä. Huomautus muinaisjäännöskohteesta välitetään museovirastolle.

Muistutus 3:

Kiinteistön omistaja ei salli reitin kulkua kiinteistöllään vedoten metsänhoidollisiin syihin.

Vastaus muistutukseen:

Reitti kulkee kiinteistön kohdalla läheistä yksityistietä pitkin kiinteistön lounaisrajalla. Reitti ei kulje muistutuksessa mainitulla taimikkoalueella tai kiinteistön yksityisellä metsätiellä.

Muistutus 4:

Kiinteistön omistaja vaatii reitin vetämistä pois kiinteistöltään erilaisiin häiriötekijöihin vedoten. Reitti on kulkenut muistutuksen mukaan kiinteistön läpi 40 vuotta ja että reitin purkamisesta on sovittu 2021 Ylöjärven kaupungin kanssa.

Vastaus muistutukseen:

Reitti esitetään vahvistettavaksi nähtävillä olleen reittisuunnitelman mukaisesti. Häiriötekijöiden ehkäisemiseksi, moottoriajoneuvolla ajamisen estämiseksi ja koirien kiinni pitämiseksi kiinteistöjen alueilla reitille tehtävään opastukseen ja viestintään kiinnitetään huomiota.

Muistutus 5:

Kiinteistön omistajan edustaja esittää, että kiinteistön mailla olevat vanhat reitit ja niiden opastukset poistetaan maastosta ja uusi reitti merkitään asianmukaisesti maastoon ja karttapalveluihin. Kolmen taukopaikan osalta maanomistaja esittää erillisiä maankäyttösopimuksia maapohjan osalta. Maanomistaja esittää reitin hienovaraista siirtämistä Kuorejärven itäpuolelle Penkkiläntielle metsätaloustalouden ja maisemien vuoksi. Kohde on sama, mihin on suunniteltu Patakorven tuulivoimapuistoa. Yhtiö esittää reitin muuttamista Karjulankosken tuntumassa joen rantaan metsätaloustalouden vuoksi.

Vastaus muistutukseen:

Reitin kunnostuksen yhteydessä kaikki vanhat reittimerkinnot poistetaan jääviltä ja vanhoilta reittiosilta. Reitti merkitään asianmukaisesti maastoon ja kartta-

palveluihin. Taukopaikkojen osalta ulkoilureittisuunnitelmassa on määritelty liitännäisalueet, joista maksetaan maanmittaustoimituksessa määritelty maapohjakorvaus. Reitin sijainti Kuorejärven suunnalla sisältyy Patakorven tuulivoimapuiston kaavoitusalueeseen. Reitti esitetään vahvistettavaksi kiinteistön omistajan esityksen mukaisesti Korpijärven pohjoispuolelta Kuorejärven itäpuolen ja Penkkiläntien kautta sekä kiinteistön omistajan esityksen mukaisesti Karjulankosken kohdalla.

Muistutus 6:

Kiinteistön omistaja vaatii, että reittiä muutetaan yhteistyössä muistutuksen 1 kiinteistön omistajan kanssa. Kiinteistön omistaja vaatii, että reittipohja säilyy kiinteistön omistajan omistuksessa. Omistaja pyytää, että reittileveys on 4 metriä ja että reitillä ei käytetä kulkemiseen moottorikäyttöisiä kulkuvälineitä, alueella ja reitillä säilyy metsätalouskäytön oikeus, kiinteistölle ei rakenneta taukorakenteita, reitin pitäjä rakentaa moottoriliikenteen estävän ja kiinni pidettävän puomin reitille kiinteistöjen 2-29 ja 2-21 kohdalle ja että reitin pitäjä merkitsee reitin moottoriajoneuvokiellolla.

Vastaus muistutukseen:

Reittiä voidaan siirtää ehdotuksen mukaisesti. Reitin yksityiskohtainen linjaus sovitaan maanomistajan kanssa maastokäynnillä paikan päällä. Pirkan Taival -reititin rasitealue on viisi metriä, jonka alueella reitin tulisi pysyä. Häiriötekijöiden ehkäisemiseksi, moottoriajoneuvolla ajamisen estämiseksi ja koirien kiinni pitämiseksi kiinteistöjen alueilla reitille tehtävään opastukseen ja viestintään kiinnitetään huomiota.

Muistutus 7:

Kiinteistön omistaja hakee reittimuutosta siten, että reitin paikka siirtyisi kiinteistöllä muistutuskuvan mukaisesti. Perusteena reittimuutokselle on naapurikiinteistöllä sijaitseva metsälakikohde reitin varrella.

Vastaus muistutukseen:

Metsäkeskuksen mukaan metsälakikohteet koskevat ainoastaan metsänkäsittelyä ja niihin liittyviä rakenteita eikä liity metsien virkistyskäyttöön. Metsälakikohteet lisäävät reitin arvoa ja mielenkiintoisuutta. Pirkan Taival -reitistöllä on useita metsälakikohteita, joiden kautta reitti kulkee. Reitti on syytä yrittää pitää mahdollisimman metsäisenä ja arvokkaana virkistysarvojen puolesta. Reitti esitetään vahvistettavaksi nähtävillä olleen reittisuunnitelman mukaisesti.

Muistutus 8:

Kiinteistön omistaja hakee reittimuutosta siten, että reitin paikka siirtyisi kiinteistöllä muistutuskuvan mukaisesti. Perusteena reittimuutokselle on kiinteistöllä sijaitseva metsälakikohde reitin varrella.

Vastaus muistutukseen:

Metsäkeskuksen mukaan metsälakikohteet koskevat ainoastaan metsänkäsittelyä ja niihin liittyviä rakenteita eikä liity metsien virkistyskäyttöön. Metsälakikohteet lisäävät reitin arvoa ja mielenkiintoisuutta. Pirkan Taival -reitistöllä on useita metsälakikohteita, joiden kautta reitti kulkee. Reitti on syytä yrittää pitää

mahdollisimman metsäisenä ja arvokkaana virkistysarvojen puolesta. Reitti esitetään vahvistettavaksi nähtävillä olleen reittisuunnitelman mukaisesti.

Muistutus 9:

Muistutuksessa korostetaan, että reitti tulee merkata selvästi, jotta kulkijat eivät kulje kiinteistön piha-alueella eikä pelloilla. Muistutuksessa edellytetään, että kiinteistön mailla ei ole oikeutta ajaa moottorikäyttöisellä ajoneuvolla eikä kiinteistöllä ole lupaa pitää koiria vapaana.

Vastaus muistutukseen: Reitti kulkee sovitulla paikalla pellonreunassa. Pirkan Taival ei ole tarkoitettu kuljettavaksi moottoriajoneuvoilla, minkä lisäksi koirien pitäminen irti edellyttää maanomistajan suostumuksen. Reittitoimituksessa esitetään reitille maastoajokielttoa moottorikäyttöisellä ajoneuvolla ml. sähkömoottori kuitenkin siten, että reitin kunnossapidossa ja huollossa reitin ylläpitäjänä kunta voi käyttää reitille ja maastoon sopivia moottorikäyttöisiä työkoneita ja ajoneuvoja.

Toimivalta:	Hallintosääntö § 118
Lisätietoja päätöksestä:	Työmaapäällikkö Jyrki Tanhuanpää, 0500 719 399, jyrki.tanhuanpaa@ylojarvi.fi, Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara, 050 384 8383, ari.jokihaara@ylojarvi.fi
Oheismateriaalit:	Muistutukset 9 kpl
Esittelijä:	Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara
Päätösehdotus:	Tekninen lautakunta päättää 1. hyväksyä muistutuksiin annetut vastineet, 2. hyväksyä osaltaan nähtävillä olleen Pirkan Taival -reitit reittisuunnitelman huomioiden muistutusten vastineissa annetut vastaukset.
Päätös:	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti. ----- Janne Pajunen poissa kokouksesta pykälän käsittelyn aikana klo 18:25 alkaen.