

Maankäytön prosessikuvaus

Tonttihaun ja –jaon prosessikuvaus: Yhtiömuotoiset tontit

MAPSTO
kaavoitus /
liikenne-väylät /
tontit

Tonttien
luovutus- ja
varausehdot:
Luovutusehdot,
–menettely ja
hinnoittelu,
kaupungin-
hallituksen
päättös.

Tiedottaminen ja
markkinointi:
Tonttihaun
viestintä ja
markkinointi,
aloitus noin 1 kk
ennen hakuajan
alkamista.

Tonttihaun
1. vaihe,
hakijoiden
kartoitus:
Ennako-
hakemukset ja
hakijoiden
haastattelut
(resurssit,
perustiedot).

Tonttihaun
2. vaihe,
laatukilpailu:
Tarkentavat
neuvottelut ja
suunnitelmien
laatuarviointi.

Tontinsaajien
valinta:
Kaupunginhallituksen
päättös
laatuarvioinnin
pohjalta.

Varausaika:
12 kk
varausaika
alkaa, kun
luovutuspäättös
saa lainvoiman.

Tontinluovutus:
Kauppakirja tai
vuokrasopimus
allekirjoitetaan
varausaikana.

