

Kaupunginhallitus

Aika 17.03.2025 klo 15:09 - 16:37

Paikka Kaupunginhallituksen huone / Teams

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 67	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 68	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 69	Työjärjestyksen hyväksyminen	6
§ 70	Käyttökustannusten valtionosuus vuonna 2024 ja 2025 / Opetus- ja kulttuuritoimi	7
§ 71	Kunnan peruspalveluiden valtionosuus vuonna 2025	9
§ 72	Ylöjärven kaupungin ehdokas YH Kodit Oy:n hallitukseen	12
§ 73	Kiinteistön 980-428-39-276 määräalan myynti	13
§ 74	Kultaniityn rivitalotonttien 980-428-25-40 ja 980-428-25-46 luovuttaminen	15
§ 75	Maanvuokrasopimuksen purkaminen, kiinteistö 980-403-1-390 Majavantie 5	17
§ 76	Maanvuokrasopimuksen purkaminen, kiinteistö 980-408-2-390 Hiilimiiluntie 22	19
§ 77	Jatkoaika-anomus Kolmenkulman yritysalueen korttelin 192 tontin nro 2 varausaikaan	21
§ 78	Tiedoksi annettavat asiat	24
§ 79	Lautakuntien pöytäkirjat	25
§ 80	Viranhaltijoiden päätösluettelot	27
§ 81	Eron myöntäminen keskusvaalilautakunnan varajäsenyydestä ja keskusvaalilautakunnan täydennysvaali	28
§ 82	Vaalilautakuntien ja vaalitoimikuntien nimeäminen alue- ja kuntavaaleihin / Siivikkalan, Vuorentaustan, Moisio-Asuntilan, Vahannan ja Mutalan vaalilautakuntien sekä Kurun-Viljakkalan vaalitoimikunnan kokoonpanon päivittäminen	31
§ 83	Edustajan valinta uuden nuorisovaltuuston hakijoiden haastatteluihin	38
§ 84	Lausunto Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän perussopimuksen muutoksesta	39
§ 85	Valtuustoaloite: koulumummot ja -vaarit Ylöjärven koulujen arkeen	42
§ 86	Valtuustoaloite: Selvityspyyntö lasten ja nuorten ilmaisten salivuorojen lisäämiseksi seurojen toiminnassa	43
§ 87	Valtuustoaloite: Karhen vanhasta koulusta ympäristöoppimisen kehittämiskeskus ja Kirsi Kunnaksen elämäntyötä kunnioittava runo-olohuone	44
§ 88	Valtuustoaloite monialaisen metsänhoitosuunnitelman laatimisesta Ylöjärven kaupungin omistamiin metsiin	46
§ 89	Valtuustoaloite varjopaikoista leikkipaikoille	48
§ 90	Valtuustoaloite Ylöjärven harjualueen metsien suojelusta	50
§ 91	Kaupunginvaltuuston 3.3.2025 päätösten täytäntöönpano	52

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Heikkilä-Halkola Jaana	Puheenjohtaja	
	Luojus Katja	Varapuheenjohtaja	
	Ahonen Jussi-Pekka	Jäsen	
	Kiiskinen Jenni	Jäsen	
	Kolehmainen Toni	Jäsen	
	Lehti Inga-Mari	Jäsen	Etäyhteydellä
	Ruuska Hannu	Jäsen	
	Sarvijärvi Minna	Jäsen	
	Stenman Päivi	Jäsen	
	Jäntti Iikka	Varajäsen	
	Järvensivu Antti	Varajäsen	
Muu	Ojares Juho	Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja	Etäyhteydellä
	Mankkinen Leena	Kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja	Etäyhteydellä
	Saaristo Tomi	Kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja	Etäyhteydellä
	Halttula Timo	Kaupunginvaltuuston 3. varapuheenjohtaja	Etäyhteydellä
	Piiparinen Pauli	Esittelijä	
	Pieviläinen Antti	Pöytäkirjanpitäjä	
	Tikkakoski Konsta	Nuorisovaltuuston edustaja	
	Liinavuori Juha	Talusojohtaja	
	Nurmi Jukka	Kaupunkirakennejohtaja	
	Turunen Mira	Maankäyttöinsinööri	

Allekirjoitukset

Jaana Heikkilä-Halkola puheenjohtaja	Antti Pieviläinen pöytäkirjanpitäjä (-72 §)	Juha Liinavuori pöytäkirjanpitäjä (72 §)
-----------------------------------------	---------------------------------------------------	------------------------------------------------

Käsitellyt asiat

67 - 91

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Jussi-Pekka Ahonen
pöytäkirjantarkastaja

Minna Sarvijärvi
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville kaupungin yleisessä tietoverkossa (www.ylojarvi.fi) kuntalain 140 §:ssä säädetyllä tavalla 19.3.2025.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 17.03.2025 § 67

Kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouskutsu on toimielimen päättämällä tavalla toimitettu jäsenille ja, että saapuvilla on enemmän kuin puolet jäsenistä. Päätösvaltaisuuden edellytyksenä on, että kokouksessa on vähintään yli puolet jäsenistä.

Päätös:

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Jaana Heikkilä-Halkola totesi, että paikalla oli 9 jäsentä ja kaksi varajäsentä, joten kaupunginhallitus oli täysilukuinen. Lisäksi paikalla olivat kaupunginvaltuuston puheenjohtaja ja 1., 2. ja 3. varapuheenjohtaja sekä nuorisovaltuuston edustaja. Viranhaltijoista paikalla oli kaupunginjohtaja, joka toimi esittelijänä ja hallintojohtaja, joka toimi pöytäkirjanpitäjänä. Lisäksi paikalla olivat talousjohtaja, kaupunkirakennejohtaja ja maankäyttöinsinööri, joille päätettiin myöntää puhe- ja läsnäolo-oikeus kokouksessa.

Tämän jälkeen puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 17.03.2025 § 68

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus valitsee Minna Sarvijärven ja Jussi-Pekka Ahosen sekä heidän varalleen Päivi Stenmanin tarkastamaan kokouksesta laadittavan pöytäkirjan.

Päätös: Hyväksyttiin.

Työjärjestyksen hyväksyminen

Kaupunginhallitus 17.03.2025 § 69

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää käsitellä asiat esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kasvatus- ja opetuslautakunta § 27
Kaupunginhallitus § 70

18.02.2025
17.03.2025

Käyttökustannusten valtionosuus vuonna 2024 ja 2025 / Opetus- ja kulttuuritoimi

Kasvatus- ja opetuslautakunta 18.02.2025 § 27

Valmistelija: Sivistososaston vs. hallintopäällikkö Janika Aalto

Seloste ja perustelut: Opetus- ja kulttuuriministeriö on 30.12.2024 tarkistanut vuoden 2024 valtionosuutta. Lukio-opiskelijoiden määrässä on pientä kasvua verrattuna 29.12.2023 tehtyyn päätökseen, joka on vaikuttanut rahoitukseen. Kuitenkin vastaavasti kunnan omarahoitusosuus lukiokoulutuksen osalta on kasvanut aiemmasta. Ylöjärven kaupungin lopullinen valtionosuus on -3 969 884 euroa.

Valtiovarainministeriön peruspalvelujen valtionosuus 2025:

Kotikuntakorvausmenojen ja -tulojen osuus on osana peruspalvelujen valtionosuutta. Valtiovarainministeriö vahvistanut 19.12.2024 päätöksessään ikäryhmittäin näiden osalta määrät. Kotikuntakorvaustulojen osuus vuodelle 2025 on 1 085 570 euroa ja -menojen osuus -2 134 426 euroa. Ylöjärven kaupungin kouluissa käy vähemmän vieraskuntalaisia oppilaita kuin ylöjärveläisiä oppilaita käy muualla koulussa. Tästä syntyy kaupungille yhteensä 1 048 856 € nettomenot (vuonna 2024 nettomenot 859 123 €). Kotikuntakorvaukset huomioidaan valtionosuudessa eikä kuntien tarvitse laskutella toisiaan. Sen sijaan sairaalaopetuksessa, koulukotiopetuksessa ja lastensuojelun vuoksi sijoitettujen oppilaiden opetuksessa kotikuntakorvauksen lisäksi tapahtuu erillinen todellisiin kustannuksiin perustuva laskutus.

Yleisten kirjastojen, taiteen perusopetuksen ja yleisen kulttuuritoimen valtionosuudet sisältyvät myös peruspalvelujen valtionosuuteen.

Opetus- ja kulttuuriministeriön muut opetus- ja kulttuuritoimen valtionosuudet 2025:

Opetus- ja kulttuuriministeriö myöntää muut valtionosuudet. Ylöjärven kaupunki saa valtionosuuksia vaikeasti kehitysvammaisista ja muista vammaisista, joustavasta perusopetuksesta, aamu- ja iltapäivätoiminnasta yksikköhinnalla 26 €/h ja 39 864 tunnista yhteensä 590 784 € (vuonna 2024: 40 186 tuntia eli 595 557 €) ja lukiotoiminnasta 7 974,24 €/per opiskelija (vuonna 2024: 7 500,54 €/opiskelija) sekä liikuntatoimesta (12 €/asukas) ja nuorisotyöstä (15 €/alle 29 v). Edellä mainituista valtionosuuksista muut paitsi liikunta- ja nuorisotoimi perustuvat tilastointipäivän 20.9. todellisiin oppilasmääriin. Opetus- ja kulttuuriministeriön päätöksessä on myös kunnan rahoitusosuus muihin oppilaitoksiin. Valtionosuus onkin Ylöjärvellä, kuten suurimmassa osassa kuntia, negatiivinen.

Opetus- ja kulttuuriministeriön 30.12.2024 päätöksen mukaan Ylöjärven kaupungin käyttökustannuksiin myönnetty valtionosuus vuonna 2025 on -3 676 999 euroa (vuonna 2024 valtionosuus oli: -3 969 884 euroa). Opetus- ja kulttuuriministeriö tulee vielä tarkastamaan valtionosuuden määrän vuoden

Kasvatus- ja opetuslautakunta § 27 18.02.2025
Kaupunginhallitus § 70 17.03.2025

lopussa syyslukukauden 2025 opiskelijamäärän mukaisesti lukiokoulutuksen osalta.

Valtionosuuspäätös sisältää virheen perusopetuksen 20.9 tilastointipäivän oppilasmäärissä. Virhettä ei saatu korjattua Koski-palveluun ja virheestä toimitetaan korjattu tieto erillisellä korjauslomakkeella opetus- ja kulttuuriministeriölle. Korjaus ei vaikuta rahoitukseen.

Toimivalta: Hallintosäntö 94 §

Lisätietoja päätöksestä: Sivistysosaston vs. hallintopäällikkö, Janika Aalto, p. 040 157 9463, janika.aalto@ylojarvi.fi

Liitteet: - OKM:n laskelma käyttökustannuksiin myönnetystä valtionosuudesta vuosilta 2024 ja 2025

Esittelijä: Sivistysjohtaja

Päätösehdotus: Kasvatus- ja opetuslautakunta päättää

1. merkitä valtionvarainministeriön ja opetus- ja kulttuuriministeriön päätökset käyttökustannusten valtionosuuksista vuosilta 2024 ja 2025 tiedoksi ja

2. esittää kaupunginhallitukselle, että tyydytään päätöksiin.

Päätös: Hyväksyttiin.

Iltapäivätoiminnan palvelupäällikkö ja kaupunginhallituksen edustaja poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 18.17.

Kaupunginhallitus 17.03.2025 § 70
501/02.05.01.01/2024

Valmistelija: talousjohtaja Juha Liinavuori

Toimivalta: hallintosäntö 87 §, 27

Lisätietoja päätöksestä: talousjohtaja Juha Liinavuori, 040 133 4540, juha.liinavuori@ylojarvi.fi

Liite: OKM:n laskelma käyttökustannuksiin myönnetystä valtionosuudesta vuosilta 2024 ja 2025

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää hyväksyä kasvatus- ja opetuslautakunnan esityksen.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kunnan peruspalveluiden valtionosuus vuonna 2025

Kaupunginhallitus 17.03.2025 § 71
329/02.02.00/2024

Valmistelija: talousjohtaja Juha Liinavuori

Seloste ja perustelut: Työ- ja elinkeinopalveluiden järjestämisvastuu siirtyy vuoden 2025 alussa valtiolta kunnille. Uudistuksen yhteydessä kunnille siirtyy myös nykyistä laajempi vastuu työttömyysturvan rahoituksesta. Rahoituksen laajennus korvataan kunnille poikkileikkaustilanteessa valtionosuuteen tehtävällä lisäyksellä. Samanaikaisesti TE-uudistuksen kanssa vuoden 2025 alussa voimaan tuleva kotoutumislain kokonaisuudistus lisää kunnan vastuuta kotoutumisen edistämisessä.

TE-uudistuksen ja kotoutumislain kokonaisuudistuksen yhteydessä työ- ja elinkeinoministeriön sekä sosiaali- ja terveystieteiden ministeriön hallinnonalan momenteilta kunnan peruspalvelujen valtionosuuteen tehtävät rahoituksen siirrot ovat yhteensä 874 035 000 euroa, josta työ- ja elinkeinopalvelujen rahoitukseen ja kotoutumistehtäviin liittyvät siirrot ovat 657 954 000 euroa ja työttömyysetuuksien laajenevaan rahoitusvastuuseen liittyvät siirrot 216 081 000 euroa.

Valtionosuuden tasossa on vuonna 2025 huomioitu uusina ja laajenevina tehtävinä:

- 38 211 000 euroa liittyen oppimisen ja koulunkäynnin tuen uudistukseen
- 8 583 000 euroa liittyen kolmen vuosiviikkotunnin lisäämiseen perusopetukseen
- 5 790 000 euroa liittyen B1-kielen opetuksen lisäämiseen yhdellä vuosiviikkotunnilla
- 4 940 000 euroa liittyen maahanmuuttajaäitien aseman parantamiseen kotoutumispalveluissa
- 4 545 000 euroa liittyen yksityisten opetuksen järjestäjien kotikuntakorvausten nostoon 100 prosenttiin
- 500 000 euroa liittyen ruotsinkieliseen kotoutumiskoulutuksen lisäämiseen.

Lisäksi valtionosuuden tasossa on otettu huomioon tehtävien ja veloitteiden vähennyksenä:

- 37 000 000 euroa liittyen työllisyysmäärärahojen alentamiseen palkkatuen käyttöä rajoittamalla
- 18 650 000 euroa liittyen kuntien työllistämismäärärahojen kumoamiseen 57 vuotta täyttäneiden työttömien työnhakijoiden osalta
- 913 000 euroa liittyen pakolaiskiintiön laskusta johtuvaan kotoutumiskoulutuksen vähenemiseen
- 442 000 euroa liittyen paikallisista varhaiskasvatussuunnitelmista luopumiseen
- 420 000 euroa liittyen esi- ja perusopetuksen tuen asiakirjojen vähentämiseen

- 100 000 euroa liittyen henkilöstön täydennyskoulutuksen raportointivelvoitteesta luopumiseen varhaiskasvatuksessa
- 70 000 euroa liittyen määräaikaisia työntekijöitä koskevan raportointivelvoitteen keventämiseen varhaiskasvatuksessa
- 44 000 euroa liittyen varhaiskasvatuksen toimipaikkakohtaisten yhdenvertaisuussuunnitelmien laatimisvelvoitteesta luopumiseen.

Peruspalvelujen valtionosuudessa otetaan vuonna 2025 huomioon 22 690 000 euron määräaikainen vähennys kuntien velvoitteiden ja tehtävien purkamiseen liittyen. Valtionosuuden tasossa otetaan vuonna 2025 huomioon myös 167 052 000 euron määräaikainen vähennys liittyen kunnilta hyvinvointialueille siirtyneiden tulojen ja kustannusten tasaukseen vuoden 2023 osalta. Lisäksi valtionosuuden tasossa otetaan vuonna 2025 huomioon vuodelle 2024 tehdyn määräaikaisen 192 000 000 valtionosuuden lisäykseen päättymisen ja siihen liittyvä 64 000 000 euron määräaikainen vähennys.

Valtionosuuden tasossa huomioidaan vuodesta 2025 alkaen kuitenkin myös 277 000 000 euron pysyvä valtionosuuden lisäys, jolla lievennetään sote-uudistuksen yhteydessä kunnilta hyvinvointialueille siirtyneiden kustannusten ja rahoituksen jälkikäteistarkistuksesta johtuvia valtionosuusvaikutuksia.

Vuonna 2025 peruspalvelujen valtionosuuden indeksikorotus on 3,4 prosenttia ja siitä aiheutuva valtionosuuden lisäys 85 934 000 euroa. Hallitusohjelman mukaisesti peruspalvelujen valtionosuuden indeksikorotukseen tehdään yhtä prosenttiyksikköä vastaava vähennys vuosina 2024—2027. Vuonna 2025 vähennys pienentää valtionosuutta 25 275 000 euroa.

Kunnan peruspalvelujen valtionosuuslain mukaan kunnan työttömyysetuuksien rahoitusvastuun laajentamisen korvauksen suuruus tarkistetaan vuosittain kansaneläkeindeksillä. Hallitusohjelman mukaisesti kansaneläkeindeksiin sidottuja etuuksia ei kuitenkaan koroteta vuosina 2024—2027. Korvauksen taso tarkistetaan seuraavan kerran varainhoitovuodelle 2028.

Valtion ja kuntien välinen kustannustenjaon tarkistus tehdään sote-uudistuksen jälkeen ensimmäisen kerran varainhoitovuodelle 2025. Tarkistuksen valtionosuusvaikutus on 64 498 000 euroa valtionosuutta lisäävä, kun huomioidaan sote-siirtolaskelman yhteydessä kunnilta hyvinvointialueille siirretyt kustannukset ja tulot.

Kuntien peruspalvelujen valtionosuusprosentti nousee 21,92 prosentista 25,02 prosenttiin vuonna 2025.

Kunnan peruspalvelun valtionosuus koostuu monista kriteereistä. Eri kriteereille on määritelty laskennallinen yksikköhinta ja tätä kautta muodostuville laskennallisille kokonaiskustannuksille asukaskohtainen omarahoisuus. Valtionosuuksien jakoa tasataan kuntien välillä verotuloihin perustuvalla tasauksella ja veromuutosten aiheuttaminen menetysten korvauksilla. hyvinvointialueuudistukseen liittyviä valtionosuuseriä ovat muutosrajoitin sekä järjestelmämuutoksen tasaus. Muutosrajoitin leikkaa valtionosuutta, jos siirtyvät sote-menot ylittävät kunnasta siirtyvät tulot ja lisää niitä, jos tilanne on

Kaupunginhallitus

§ 71

17.03.2025

päinvastainen. Järjestelmämuutoksen tasaus rajaa sote-muutoksen vaikutusta kunnan talouden tasapainotilaan.

Valtionosuuspäätöksen valtionosuuksien kokonaismäärä on noin 125 000 euroa isompi kun mitä talousarviossa 2025 valtionosuuksiin budjetoitiin.

Kunnan peruspalvelun valtionosuuden laskentatietojen yhteenveto on pykälän oheismateriaalina. Yksityiskohtaisemmat laskentaperusteet löytyvät valtiovarainministeriön kotisivuilta.

Toimivalta:	Hallintosäntö 87 §, 27.
Lisätietoja päätöksestä:	talousjohtaja Juha Liinavuori, 040 133 4540, juha.liinavuori@ylojarvi.fi
Liite:	Päätös kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien veromenetysten korvauksesta vuonna 2025
Oheismateriaali:	Valtionosuuspäätöksen laskentatiedot 2025
Esittelijä:	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus:	Kaupunginhallitus päättää tyytyä kunnan peruspalveluiden valtionosuuspäätökseen vuodelle 2025.
Päätös:	Hyväksyttiin.

Ylöjärven kaupungin ehdokas YH Kodit Oy:n hallitukseen

Kaupunginhallitus 17.03.2025 § 72
602/00.00.01/2021

Valmistelija: talousjohtaja Juha Liinavuori

Seloste ja perustelut: Ylöjärven kaupunki on YH Kodit Oy:n osakas. Osakassopimuksen mukaan Pirkanmaan muulla kuntaryhmällä (pois lukien Tampere) on kaksi paikkaa hallituksessa. Osakassopimuksen mukaan nimitysvaliokunta tekee esitykset hallituksen jäsenistä yhtiökokoukselle.

Nimitysvaliokunta on pyytänyt Ylöjärven kaupunkia tekemään nimitysvaliokunnalle ehdotuksen yhtiön hallitukseen valittavasta jäsenestä. Hallituksen jäsenten toimikausi on yhtiökokouksesta seuraavaan yhtiökokoukseen, mutta Pirkanmaan ryhmän keskinäisen rotaatiota koskevan yhteisymmärryksen perusteella hallituksen jäsenyys on lähtökohtaisesti viideksi vuodeksi. Ehdotus pyydetään toimittamaan nimitysvaliokunnalle viimeistään 25.3.2025 mennessä.

Ylöjärven kaupungin esitys hallitusjäseneksi on hallintojohtaja Antti Pieviläinen. Pieviläinen on koulutukseltaan hallintotieteiden maisteri sekä oikeustieteen maisteri. Hänellä on vahva kuntakentän kokemus, sekä tehtävään sopiva hallinnollinen ja juridinen osaaminen.

Toimivalta: Hallintosääntö 87 §, 12

Lisätietoja päätöksestä: talousjohtaja Juha Liinavuori, 040 1334540, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Esittelijä: Kaupunginjohtajan esteellisenä ollessa talousjohtaja ehdottaa

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää esittää YH Kodit Oy:n nimitysvaliokunnalle, että YH Kodit Oy:n hallitukseen esitetään Antti Pieviläistä.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginjohtaja (yhteisöjäävi) ja hallintojohtaja (intressijäävi) poistuivat kokouksesta esteellisinä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 15.15-15.16. Talousjohtaja toimi tämän asian esittelijänä ja pöytäkirjanpitäjänä.

Kiinteistön 980-428-39-276 määräalan myynti

Kaupunginhallitus 17.03.2025 § 73
140/10.00.02/2025

Valmistelija: Kaavoituspäällikkö, maankäyttöinsinööri

Seloste ja perustelut: Ylöjärven kaupunki ja Luonnonperintösäätiö ovat käyneet neuvotteluita kiinteistön 980-428-39-276 määräalan myynnistä Luonnonperintösäätiölle. Luonnonperintösäätiö omistaa määräalaan rajautuvan kiinteistön 980-428-39-297, jolle Luonnonperintösäätiö ja WSOY perustivat syksyllä 2020 kirjailija Kirsi Kunnaksen kunniaksi Tiitiäisen metsä -nimisen suojelualueen. Nyt neuvoteltava määräala on tarkoitus liittää Tiitiäisen metsän laajennusalueeksi ja perustaa alueelle luonnonsuojelulain mukainen pysyvä luonnonsuojelualue.

Määräalan pinta-ala on noin 30,8 ha, ja se sijaitsee Pikku-Ahveniston ulkoilualueen lähellä. Määräala rajautuu Nokian kunnan rajaan, Iso-Ahvenisto järveen, Kultatiehen ja Tiitiäisen metsän luonnonsuojelualueeseen. Tarkka rajaus on merkitty esityksen liitteenä olevaan kaupunkikirjaan.

Alueella on voimassa Harjualueen osayleiskaava (hyväksytty 20.10.1988, § 217). Suurin osa alueesta on osayleiskaavassa osoitettu retkeily- ja ulkoilualueeksi, joka varataan ulkoilu- ja virkistystoimintaa varten. Alue on maisemallisesti arvokas. Länsipuolella alue on osayleiskaavassa osoitettu maa- ja metsätalousvaltaista alueeksi, jossa alue on varattu ulkoilun ja ympäristöhoidon huomioon ottavaan maa- ja metsätaloutta varten.

Luonnonperintösäätiön teettämän selvityksen mukaan alueella on tehty havaintoja useammasta vanhaa metsää indikoivasta jäkälälajista. Alueella on Suomen lajien uhanalaisuusarvioinnin mukaisia uhanalaisia (EN,VU) ja silmälläpidettäviä (NT) jäkälälajeja. Uhanalaisia lajeja on alueella kuusi.

Ylöjärven ympäristötoimi katsoo alueen myynnin Luonnonperintösäätiölle luonnonsuojelualueen perustamista varten tukevan luonnon monimuotoisuutta, hyvinvointia ja ilmastotavoitteita. Alue kytkeytyy jo olemassa olevaan Tiitiäisen metsän luonnonsuojelualueeseen sekä kaupungin omistamiin Mikkolankorven ja Pikku-Ahveniston luonnonsuojelualueisiin. Yhtenäiset suojelualueet tarjoavat enemmän suojaa ja häiriöttömiä elinympäristöjä, mikä osaltaan tukee lajien säilymistä ja luonnon monimuotoisuutta. Pirkanmaan liiton selvitysten mukaan alue on luonnon monimuotoisuuden kannalta merkittävä. Tutkimusten mukaan metsillä on merkittäviä terveysvaikutuksia, ja erityisesti vanhojen metsien vaikutus esimerkiksi stressinlievitykseen ja mielen hyvinvointiin on suurempi kuin nuoremmilla metsillä. Suojelualueiden sijainti lähellä taajamaa parantaa niiden saavutettavuutta ja edistää asukkaiden hyvinvointia. Metsät toimivat myös hiilinieluinä ja -varastoinä, edistäen hillitsemään ilmastomuutosta. Ylöjärven kaupunki on sitoutunut Hinku-kuntana vähentämään päästöjään ja kompensoimaan loput päästöt. Alueen myynti suojelua varten voidaan katsoa tukevan kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetussa laissa (64/1986) ja luonnonsuojelulaissa (9/2023) kunnille määrättyjen tehtävien henkeä.

Neuvotteluissa on päädytty 200 000 euron kauppahintaan. Viimeisimmän 5.1.2025 teetetyn tila-arvion mukaan alueen arvo on 221 065 euroa, tila-arviossa on käytetty 40 prosentin kokonaisarvon korjauskerrointa. Huomioiden muun muassa alueella havaitut vanhaa metsää indikoivat jäkälälajit, kaupungin aiemmin luonnonsuojeluun luovuttamat alueet, kaupungin markkinointi- ja tunnettuusnäkökulmat (Ylöjärvellä vaikuttanut kirjailija ja akateemikko Kirsi Kunnas) ja kaupungin Hinku-tavoitteet, 10 % hyvitystä käyvästä hinnasta voidaan pitää perusteltuna. Luonnonperintösäätiö on ehdottanut kauppahinnan maksulle aikataulua, jonka mukaan 150 000 euroa suoritetaan heti kaupanteon yhteydessä ja loput 50 000 euroa 2.1.2026 mennessä.

Toimivalta: Hallintosääntö 87 § 2

Lisätietoja päätöksestä: Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, p. 044 431 4324, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi; maankäyttöinsinööri Mira Turunen, p. 044 481 1283, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Liitteet: kauppakirja
sijaintia osoittava kartta

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää

1. myydä tämän pykälän liitteenä olevasta kauppakirjasta ilmenevän määräalan Luonnonperintösäätiölle liitteenä olevan kauppakirjan mukaisin ehdoin ja
2. oikeuttaa kaavoituspäällikön tekemään kauppakirjaan tarvittaessa vähäisiä muutoksia, tarkennuksia ja täydennyksiä.

Päätös: Hyväksyttiin.

Talusojohtaja ja maankäyttöinsinööri poistuivat kokouksesta tämän asian jälkeen klo 15.19.

Kultaniityn rivitalotonttien 980-428-25-40 ja 980-428-25-46 luovuttaminen

Kaupunginhallitus 17.03.2025 § 74
133/10.00.02/2025

Valmistelija: Tontti-insinööri Janne Kuronen

Seloste ja perustelut: Kirkonseudun Kultaniityn alueen rivitalotontit olivat rakennusliikkeiden ja rakennuttajien haettavissa 14.12.2024 – 31.12.2024 välisen ajan. Haku järjestettiin laatukilpailuna. Asiasta tiedotettiin kaupungin nettisivuilla sekä sähköpostitse kaupungin tiedossa oleville rakennusliikkeille ja rakennuttajille.

Luovutettavana olevat kiinteistöt 980-428-25-40 ja 980-428-25-46 muodostavat asemakaavan mukaisen A-1 korttelin 89 tontit 1 ja 2.

Luovutettavien tonttien valintaperiaatteet on hyväksytty kaupunginhallituksessa 21.10.2024 § 294. Toteuttajan valinnassa painotettiin aikaisempien Kultaniityn tonttihakujen tapaan laatutekijöitä. Laatua arvioitiin seuraavilla arviointiperusteilla:

- Asemapiirroksen ja täydentävien suunnitelmien laatu
- Arkkitehtuurin ja pihasuunnittelun laatu
- Huoneistojakauma
- Kohteen rakennustöiden aikataulu
- Yhteiskuntavastuullisuus

Määräaikaan mennessä tonteista saatiin yksi laatukilpailun vaatimukset täyttävä hakemus. Tontinhakijan kanssa käytiin tarkentavat neuvottelut 18.2.2025 Ylöjärven kaupungintalolla.

Hakemus suunnitelmineen sekä esitetyt luonnokset edustivat korkeaa laatutasoa ja ne koettiin toteuttamiskelpoisina. Tontinkäyttösuunnitelmissa rakennusoikeus oli kokonaisuudessaan hyödynnetty maastonmuotoja mukaillen. Suunnitelmat noudattelevat kaavaa ja kunnioittavat alueen suunnitteluohjeita.

Suunnitelmassa tonteille on asemoitu kolme kaksikerroksista pienkerrostaloa sekä yksi kaksikerroksinen luhtitalo. Asuinrakennusten lisäksi tonteille on sijoitettu mm. asuntokohtaiset ulkovarastot, autokatokset sekä korttelialueen yhteiskäyttöinen väestönsuoja rauhanajan käyttötarkoitukseltaan pyöräsuoja/ulkovälinevarasto.

Asuinrakennukset piha-alueineen on sijoitettu kaarevan tonttikokonaisuuden mukaisesti jättäen tonttien länsi- ja luoteisosat ajotien ja autokatosten käyttöön. Liittymä tonteille on kaavan mukaisesti Koivumäentieltä.

Asuinrakennuksiin on suunnitelmassa esitetty yhteensä 32 asuntoa huoneistojakaumiltaan:

- 4h+k+s, 81–91 m², 16 kpl
- 3h+k+s, 67–79 m², 14 kpl
- 2h+k+s, 55 m², 2 kpl

Kaupunginhallitus

§ 74

17.03.2025

Autopaikkoja on yhteensä 40 kpl, joista 34 kpl on katoksissa ja 6 kpl pihapaikkoina.

Suunnitelmien asemakaavanmukaisuus tulee osoittaa rakennuslupavaiheessa ja mahdollisista suunnitelmien tarkennuksista tulee neuvotella rakennusvalvonnan kanssa.

Kaupunginhallitus on 21.10.2024 § 294 päättänyt kiinteistöjen 980-428-25-40 ja 980-428-25-46 yleiset luovutusperiaatteet.

Toimivalta:	Hallintosääntö 87 § kohta 2
Lisätietoja päätöksestä:	tontti-insinööri, Janne Kuronen, p. 050 501 3295, janne.kuronen@ylojarvi.fi
Oheismateriaali:	Ideasuunnitelma
Esittelijä:	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus:	Kaupunginhallitus päättää, että 1. kiinteistöt 980-428-25-40 ja 980-428-25-46 myydään tai vuokrataan JHS-Rakenne Oy:lle tai JHS-Rakenne Oy:n perustaman yhtiön lukuun. 2. luovutuskirja tulee allekirjoittaa 12 kuukauden sisällä tämän päätöksen lainvoimaiseksi tulemisesta tai päätös raukeaa
Päätös:	Hyväksyttiin.

Maanvuokrasopimuksen purkaminen, kiinteistö 980-403-1-390 Majavantie 5

Kaupunginhallitus 17.03.2025 § 75
134/10.00.02/2025

Valmistelija: Tontti-insinööri Janne Kuronen

Seloste ja perustelut: Ylöjärven kaupunki on vuokrannut 18.10.2022 allekirjoitetulla vuokrasopimuksella omakotitontin kiinteistöstä 980-403-1-390 osoitteesta Majavantie 5. Kiinteistö sijaitsee asemakaava-alueella Siivikkalan koulun pohjoispuoli. Kiinteistö muodostaa AO-1 korttelin 177 tontin 3, jonka pinta-ala on kiinteistörekisterin mukaan 794 m² ja asemakaavan mukainen rakennusoikeus on 240 k-m².

Kiinteistön vuokralainen on pyytänyt kaupungilta korttelin 177 tontin 3 maanvuokrasopimuksen purkamista.

Lain mukaan määräaikainen maanvuokrasopimus sitoo osapuolia lähtökohtaisesti koko vuokra-ajan eikä sitä voida yksipuolisesti päättää tai vaatia purettavaksi. Määräaikaisen vuokrasopimuksen purkamisesta säädetään maanvuokralain 1. luvun §:ssä 4 seuraavaa: ”Vuokrasopimuksen saa purkaa ja määräaikaisen vuokrasopimuksen irtisanoa vain tässä laissa säädetyllä perusteella.”.

Yleisen sopimusvapauden piiriin taasen kuuluu, että sopimuksen osapuolet voivat yhteisymmärryksessä sopia sopimuksen purkamisesta ja mahdollisista purkamisen ehdoista.

Asianomaisten anomuksessaan esiin tuomat, yksityisyyden suojan piiriin kuuluvat seikat, puoltavat myönteistä suhtautumista maanvuokrasopimuksen purkamiseen. Maanvuokrasopimuksen purkaminen mahdollistaa tontin asettamisen uudelleen haettavaksi edesauttaen tontin nopeampaa rakentumista.

Korttelin 177 tontin 3 luovutuksesta on päätetty kaupunginvaltuustossa 4.10.2021 § 124.

Toimivalta: Hallintosäntö 87 §

Lisätietoja päätöksestä: tontti-insinööri, Janne Kuronen, p. 050 501 3295, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Liite: Maanvuokrasopimus

Oheismateriaali: Maanvuokrasopimuksen purkuanomus (sisältää viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 24.1 §:n 23 ja 32 kohdan nojalla salassa pidettäviä tietoja)

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää, että

1. korttelin 177 tontin 3 liitteenä oleva 18.10.2022 allekirjoitettu maanvuokrasopimus puretaan purkusopimuksella selosteosassa tuoduin perustein,
2. kiinteistö 980-403-1-390 palautuu kaupungin vapaaseen hallintaan purkusopimuksen allekirjoituspäivänä,
3. vuokralaista laskutetaan mahdollisesti maksamattomista vuokrakuukausista tai etukäteen maksetut vuokrat käyttämättä jääneiden kokonaisten kuukausien osalta palautetaan,
4. vuokralaisen tulee palauttaa alkuperäinen allekirjoitettu maanvuokrasopimus kaupungille vapaana kiinnityksistä,
5. maanvuokrasopimuksen purkusopimus tulee allekirjoittaa kuukauden kuluessa siitä päivästä, kun kaupunki on ilmoittanut sopimuksen olevan allekirjoitettavissa, muutoin tämä päätös katsotaan rauenneeksi,
6. korttelin 177 tontti 3 voidaan asettaa uudelleen haettavaksi, kun purkusopimus astuu voimaan.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Nuorisovaltuuston edustaja oli poissa kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 15.23-15.24.

Maanvuokrasopimuksen purkaminen, kiinteistö 980-408-2-390 Hiilimiiluntie 22

Kaupunginhallitus 17.03.2025 § 76
155/10.00.02/2025

Valmistelija: Tontti-insinööri Janne Kuronen

Seloste ja perustelut: Ylöjärven kaupunki on vuokrannut 8.5.2023 allekirjoitetulla maanvuokrasopimuksella ReeCap Renovations Oy:lle rivitalotontin kiinteistöstä 980-408-2-390 osoitteesta Hiilimiiluntie 22. Kiinteistö sijaitsee asemakaava-alueella Siltatie 2. vaihe. Kiinteistö muodostaa AR korttelin 625 tontin 2, jonka pinta-ala on kiinteistörekisterin mukaan 3870 m² ja asemakaavan mukainen rakennusoikeus 1000 k-m².

ReeCap Renovations Oy on päättänyt hallituksen kokouksessaan 12.3.2025 pyytää kaupungilta korttelin 625 tontin 2 maanvuokrasopimuksen purkamista.

Lain mukaan määräaikainen maanvuokrasopimus sitoo osapuolia lähtökohtaisesti koko vuokra-ajan eikä sitä voida yksipuolisesti päättää tai vaatia purettavaksi. Määräaikaisen vuokrasopimuksen purkamisesta säädetään maanvuokralain 1. luvun §:ssä 4 seuraavaa: ”Vuokrasopimuksen saa purkaa ja määräaikaisen vuokrasopimuksen irtisanoa vain tässä laissa säädetyllä perusteella.”.

Yleisen sopimusvapauden piiriin taasen kuuluu, että sopimuksen osapuolet voivat yhteisymmärryksessä sopia sopimuksen purkamisesta ja mahdollisista purkamisen ehdoista.

Tämänhetkinen markkinatilanne ja rakennusalan rahoitushaasteet eivät mahdollista kohteiden käynnistämistä. Maanvuokrasopimusten purkaminen mahdollistaisi tonttien asettamisen uudelleen haettavaksi edesauttaen tonttien nopeampaa rakentumista.

Toimivalta: Hallintosääntö 87 §

Lisätietoja päätöksestä: tontti-insinööri, Janne Kuronen, p. 050 501 3295, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Liite: Maanvuokrasopimus Hiilimiiluntie 22

Oheismateriaali: Hallituksen kokouksen pöytäkirja

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää, että

1. korttelin 625 tontin 2 liitteenä oleva 8.5.2023 allekirjoitettu maanvuokrasopimus puretaan purkusopimuksella selosteosassa tuoduin perustein,

2. kiinteistö 980-408-2-390 palautuu kaupungin vapaaseen hallintaan

purkusopimuksen allekirjoituspäivänä,

3. vuokralaista laskutetaan mahdollisesti maksamattomista vuokrakuukausista tai etukäteen maksetut vuokrat käyttämättä jääneiden kokonaisten kuukausien osalta palautetaan,

4. vuokralaisen tulee palauttaa alkuperäinen allekirjoitettu maanvuokrasopimus kaupungille vapaana kiinnityksistä,

5. maanvuokrasopimuksen purkusopimus tulee allekirjoittaa kuukauden kuluessa siitä päivästä, kun kaupunki on ilmoittanut sopimuksen olevan allekirjoitettavissa, muutoin tämä päätös katsotaan rauenneeksi,

6. korttelin 625 tontti 2 voidaan asettaa uudelleen haettavaksi, kun purkusopimus astuu voimaan.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 49

30.01.2023

Kaupunginhallitus

§ 77

17.03.2025

Jatkoaika-anomus Kolmenkulman yritysalueen korttelin 192 tontin nro 2 varausaikaan

Kaupunginhallitus 30.01.2023 § 49

Valmistelija

Ylöjärven Yrityspalvelu Oy:n asiakkuuspäällikkö

Ylöjärven Yrityspalvelu Oy ja Ju & Ti Yhtiöt Oy (y-tunnus 2276790-7, Vahantaniementie 29, 33480 YLÖJÄRVI) ovat neuvottelleet yritystoiminnan toteuttamisesta Ylöjärven kaupungissa. Neuvotteluiden lopputuloksena Ju & Ti Yhtiöt Oy on jättänyt ostotarjouksen määräalasta Ylöjärven kaupungin omistamalla kiinteistöllä 980-403-2-756 osoitteessa Rengastie 3. Luovutettava määräala sijoittuu Kolmenkulman yritysalueen asemakaavan mukaisen korttelin 192 tontille 2. Määräalan pinta-ala on 6 151 m²:n ja asemakaavan mukainen rakennusoikeus on 3 691 k-m².

Myytavästä määräalasta lohkotaan itsenäinen kiinteistö.

Myyntihinnaksi määräalalle esitetään 104.567,00 euroa eli 17 e/m².

Myyntihinnassa on huomioitu kaupungin aikaisemmin luovutettujen vastaavien kiinteistöjen hintataso alueella, kiinteistön ja sen alueen nykyinen tilanne, sekä kaupungin teettämä vyöhykehintaselvitys.

Ylöjärven 2017 maapoliittisen ohjelman mukaan luovutuksesta päätetään kohdekohtaisesti ja tontit luovutetaan pääosin neuvottelumenettelyllä kaupungin elinkeinopoliittiset tavoitteet huomioiden. Tontista peritään varausmaksu, joka on 10 % myyntihinnasta. Varausmaksu palautetaan tontin luovutuksen yhteydessä. Vuokratessa tontin vuosivuokra on 5 % tontin myyntihinnasta. Vuokra-aikojen enimmäispituus on 50 vuotta.

Perustelut

Ylöjärven kaupungin hallintosäännön § 87 kohdan 2. mukaan kaupunginhallitus ratkaisee kiinteän omaisuuden myymisestä ja pois vuokraamisesta.

Ylöjärven Yrityspalvelu Oy:n toimitusjohtajan ehdotus

Ylöjärven Yrityspalvelu Oy:n toimitusjohtaja ehdottaa, että kaupunginhallitus päättää, että

1. Kiinteistöllä 980-403-2-756 osoitteessa Rengastie 3 sijaitseva n. 6 151 m²:n määräala Kolmenkulman yritysalueen korttelin 192 tontilla 2 myydään Ju & Ti Yhtiöt Oy:lle tai Ju & Ti Yhtiöt Oy:n perustaman yhtiön lukuun.
2. Kauppahinta on 104.567,00 euroa.
3. Luovutuskirja tulee allekirjoittaa 2 vuoden sisällä päätöksen lainvoimaistumisesta tai päätös raukeaa.
4. Varausmaksu on 10.456,70 euroa. Varausmaksu hyvitetään luovutuksen yhteydessä. Mikäli luovutuskirjaa ei tehdä varausaikaan ei varausmaksua palauteta.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 49
§ 77

30.01.2023
17.03.2025

5. Luovutuskirjaan asetetaan sopimussakko, jonka suuruus on 2,5 kertaa maapohjan myyntihinta.
6. Muut luovutusehdot yleisesti käytettävien tontin luovutusehtojen mukaisesti.

Oheismateriaali

- ostoanomus
- sijaintikartta

Lisätiedot

Ylöjärven Yrityspalvelu Oy:n toimitusjohtaja Timo Isolahteenmäki, p. 050 351 6507, timo.isolahteenmaki@ylojarvi.fi.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Ylöjärven Yrityspalvelu Oy:n toimitusjohtajan ehdotuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 17.03.2025 § 77
40/10.00.02/2023

Valmistelija:

Ylöjärven Yrityspalvelu Oy:n asiakkuuspäällikkö

Seloste ja perustelut:

Ylöjärven kaupunginhallitus on 30.1.2023 § 49 päättänyt myydä Kolmenkulman yritysalueen korttelin 192 tontin nro 2 Ju & Ti Yhtiöt Oy:lle (y-tunnus 2276790-7). Tontin myyntipäätös on ollut voimassa 24.2.2025 asti.

Ju & Ti Yhtiöt Oy on rakennusalan yritys, joka on perustettu vuonna 2009. Tontille on tarkoitus rakentaa n. 1000 m²:n hallitilat yrityksen omaan käyttöön sekä lisäksi vuokrattavaa tilaa.

Yritys anoo jatkoaikaa, sillä nykyinen taloustilanne ja rakennusalan tilanne on aiheuttanut markkinoille voimakkaita muutoksia.

Jatkoaika-anomus on toimitettu 23.2.2025, ennen aiemman myyntipäätöksen umpeutumista.

Ylöjärven Yrityspalvelu Oy:n toimitusjohtajan ehdotus:

Ylöjärven Yrityspalvelu Oy:n toimitusjohtaja ehdottaa, että kaupunginhallitus päättää myöntää vuoden jatkoaikaa Ju & Ti Yhtiöt Oy:n Kolmenkulman yritysalueen tontin 192/2 myyntipäätökseen. Tämä päätös on voimassa vuoden päätöksen tultua lainvoimaiseksi.

Toimivalta:

Ylöjärven kaupungin hallintosäännön § 87 kohdan 2. mukaan kaupunginhallitus ratkaisee kiinteän omaisuuden myymisestä ja pois vuokraamisesta.

Lisätietoja päätöksestä:

Ylöjärven Yrityspalvelu Oy:n toimitusjohtaja Timo Isolahteenmäki, p. 050 351 6507, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 49
§ 77

30.01.2023
17.03.2025

Oheismateriaalit:

Jatkoaika-anomus 23.2.2025
Sijaintikartta Kolmenkulma 192/2

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Ylöjärven Yrityspalvelu Oy:n toimitusjohtajan ehdotuksen.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Kaupunkirakennejohtaja poistui kokouksesta tämän asian jälkeen klo 15.26.

Tiedoksi annettavat asiat

Kaupunginhallitus 17.03.2025 § 78

Liite: - luettelo tiedoksi annettavista asioista

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää merkitä luettelossa mainitut tiedotusluonteiset asiat ja kaupunginjohtajan selostuksen muista ajankohtaisista asioista tiedoksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Nuorisovaltuuston edustaja oli poissa kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 15.27-15.54.

Lautakuntien pöytäkirjat

Kaupunginhallitus 17.03.2025 § 79

Seloste ja perustelut:

Kuntalaki 92 § Asian ottaminen ylempään toimielimen käsiteltäväksi

Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että 1 momentissa tarkoitettu oikeus koskee vastaavasti lautakuntia, niiden puheenjohtajia tai hallintosäännössä määrättyä kunnan viranhaltijaa asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirrettyissä asioissa, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai 1 momentissa tarkoitettu hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että liikelaitoksen johtokunta, sen puheenjohtaja tai kunnan viranhaltija voivat ottaa liikelaitoksen johtokunnan käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty liikelaitoksen johtokunnan alaisen viranomaisen toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Tällöin asiaa ei voida ottaa sen lautakunnan käsiteltäväksi, jonka alainen liikelaitoksen johtokunta on. Jos asia on päätetty ottaa sekä liikelaitoksen johtokunnan että kunnanhallituksen käsiteltäväksi, asia käsitellään kunnanhallituksessa.

Asia on otettava ylempään toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylempään toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;
- 3) 51 §:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Ylöjärven kaupungin hallintosääntö, hallintomenettelyä koskevat määräykset

16 § Kaupunginhallituksen ja lautakunnan otto-oikeus

Kaupunginhallitus

§ 79

17.03.2025

Asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kaupunginhallitus, kaupunginhallituksen puheenjohtaja ja kaupunginjohtaja.

Asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunta, sen puheenjohtaja ja asianomainen osastopäällikkö.

17 § Ottokelpoisen päätöksen ilmoittaminen

Kaupungin viranomaisen on neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta ilmoitettava kaupunginhallitukselle ja lautakunnalle niiden määräämällä tavalla niistä päätöksistä, jotka voidaan ottaa kaupunginhallituksen tai lautakunnan käsiteltäväksi. Jos pöytäkirjaa ei tarkasteta, määräaika lasketaan pöytäkirjan allekirjoittamisesta.

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat pöytäkirjat, jotka ovat nähtävänä kaupungin verkkosivuilla:

- 17.2.2025 Kehittämistoimikunta
- 18.2.2025 Kasvatus- ja opetuslautakunta
- 18.2.2025 Tekninen lautakunta
- 26.2.2025 Ympäristölautakunta

Toimivalta: Kuntalaki 92 §, Hallintosääntö 16 §

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä pöytäkirjat tiedoksi ja
2. ettei pöytäkirjoista ilmeneviä päätöksiä oteta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Viranhaltijoiden päätösluettelot

Kaupunginhallitus 17.03.2025 § 80

Seloste ja perustelut: Kuntalain 92 §:n, hallintosäännön 16 ja 17 §:ien sekä kunnanhallituksen päätöksen 4.2.2002 78 §:n mukaan (kuntalain mukaisen otto-oikeuden käyttäminen ja rajoittaminen) kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat viranhaltijoiden päätösluettelot.

Kaupunginjohtajan päätökset

12.3./§ 3 Hankintoja koskevan päätösvallan delegointi hallinto- ja talousosastolla

Hallintojohtajan päätökset

19.2./§ 1 Dynasty-asianhallinnan versiopäivitys

Henkilöstöjohtajan päätökset

21.2./§ 2 Määräaikaisen erillislisän myöntäminen sovellusasiantuntijalle

21.2./§ 3 Keskusvaalilautakunnan sihteerin palkkio kunta- ja aluevaaleista

Talusojohtajan päätökset

27.2./§ 5 Eräiden saatavien poistaminen kirjanpidosta

Toimivalta: Kuntalaki 92 §, hallintosääntö 16 §, kunnanhallitus 4.2.2002 § 78

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä päätösluettelot tiedoksi ja
2. ettei luetteloista ilmeneviä päätöksiä oteta toimitelimen käsiteltäväksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Eron myöntäminen keskusvaalilautakunnan varajäsenyydestä ja keskusvaalilautakunnan täydennysvaali

Kaupunginhallitus 17.03.2025 § 81
602/00.00.01/2021

Valmistelija: hallintojohtaja Antti Pieviläinen

Seloste ja perustelut: Antti Pirttijoki on jättänyt 3.3.2025 eroanomuksen keskusvaalilautakunnasta. Perusteluna eroanomukselle ovat kuntavaaliehdokkuuteen liittyvät seikat. Eroanomus on nähtävillä kokouksessa.

Kuntalaki70 § Suostumus luottamustoimeen ja ero luottamustoimesta

Luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.

71 § Yleinen vaalikelpoisuus

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

72 § Vaalikelpoisuus valtuustoon

Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

- 1) valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
- 2) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtävälueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;
- 3) kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
- 4) kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa.

74 § Vaalikelpoisuus muihin toimielimiin

Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Pääasiallisesti henkilöstöasioita hoitavaan toimielimeen sovelletaan, mitä 73 §:n 2 momentissa säädetään.

Johtokuntaan ja toimikuntaan voidaan valita sellainenkin henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen ja lautakuntaan tai jonka kotikunta kunta ei ole.

Laki naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta

4 a § Julkisen hallinnon ja julkista valtaa käyttävien toimielinten kokoonpano

Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa että kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Vaalilaki

13 § Kunnan keskusvaalilautakunta

Valtuuston on asetettava kuntaan toimikaudekseen kunnan keskusvaalilautakunta.

Kunnan keskusvaalilautakuntaan kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään viisi. Varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Sekä jäsenten että varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa kunnassa edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä. Jäsen tai varajäsen, joka keskusvaalilautakunnalle toimitetun ehdokashakemuksen mukaan on asetettu puolueen tai valitsijayhdistyksen ehdokkaaksi, ei voi osallistua keskusvaalilautakunnan työskentelyyn kyseisissä vaaleissa. (8.5.2015/563)

Kaupunginhallitus

§ 81

17.03.2025

Kunnan keskusvaalilautakunnan on ilmoitettava yhteystietonsa Digi- ja väestötietovirastolle sen määräämällä tavalla. (29.11.2019/1132)

Keskusvaalilautakunnan tämänhetkinen kokoonpano on seuraava:

Kaija Järvinen pj.
Minna Mustakallio-Sorvari vpj.
Sami Vastamäki
Riitta Koskinen
Petteri Viskari

1. vj. Marja Ala-Nikkola
2. vj. Markku Korttesmaa
3. vj. Johanna Maunu
4. vj. Antti Pirttijoki
5. vj. Roope Anttila

Toimivalta:

Vaalilaki 13 §, Kuntalaki 70, 71, 72, 74 §t

Lisätietoja päätöksestä:

hallintojohtaja Antti Pieviläinen, p. 040 133 1593, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se päättää:

1. myöntää Antti Pirttijoelle eron keskusvaalilautakunnan varajäsenyydestä,
2. valita Antti Pirttijoelle tilalle 4. varajäsenen keskusvaalilautakuntaan ja
3. tarkastaa tämän pykälän kokouksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 59
§ 82

17.02.2025
17.03.2025

Vaalilautakuntien ja vaalitoimikuntien nimeäminen alue- ja kuntavaaleihin / Siivikkalan, Vuorentaustan, Moisio-Asuntilan, Vahannan ja Mutalan vaalilautakuntien sekä Kurun-Viljakkalan vaalitoimikunnan kokoonpanon päivittäminen

Kaupunginhallitus 17.02.2025 § 59

Valmistelija: Keskusvaalilautakunnan sihteeri

Seloste ja perustelut: Alue- ja kuntavaalit toimitetaan sunnuntaina 13.4.2025. Yleisen ennakkoäänestyksen sekä koti- ja laitosenestyksen ajanjakso kotimaassa on 2.-8.4.2025. Vaaleissa noudatetaan vaalilain (714/1998) säännöksiä.

Vaalilain 15 §:n mukaan kunnanhallituksen on hyvissä ajoin ennen vaaleja asetettava:

1) kutakin äänestysaluetta varten vaalilautakunta, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme; sekä

2) laitoksessa toimitettavaa ennakkoäänestystä varten yksi tai useampi vaalitoimikunta, joihin kuhunkin kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme.

Vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan jäsenten sekä varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa asianomaisessa vaalipiirissä edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita puoluekisteriin merkittyjä puolueita. Poliittista edustavuutta tarkastellaan erikseen jäsenten ja varajäsenten kohdalla. Lähtökohtaisesti lain vaatimuksen toteutuminen edellyttää, että jäsenissä ja varajäsenissä ei ole kahta samaa puoluetta edustavaa henkilöä.

Vaalitoimielinten valinnassa on myös otettava huomioon tasa-arvolain vaatimus sukupuolikiintiöstä, jonka tulee toteutua erikseen jäsenten ja varajäsenten kohdalla. Lain naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta 4 a §:n 1 momentin mukaan sekä naisia että miehiä tulee olla kumpiakin vähintään 40 %.

Vuoden 2021 kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneet puoluekisteriin merkityt puolueet Ylöjärvellä saatujen äänimäärien mukaisessa järjestyksessä:

Puolue	Äänimäärä/Ylöjärvi
Perussuomalaiset r.p.	3269
Kansallinen Kokoomus r.p.	3010
Suomen Sosiaalidemokraattinen Puolue r.p.	2719
Vihreä liitto r.p.	1495
Suomen Keskusta r.p.	1328
Vasemmistoliitto r.p.	903
Suomen Kristillisdemokraatit r.p.	795

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 59
§ 82

17.02.2025
17.03.2025

Liike Nyt r.p	160
Kristallipuolue	55

Toimivalta:

Vaalilaki 15 §

Lisätietoja päätöksestä:

keskusvaalilautakunnan sihteeri Kirsi Riihioja, p. 050 524 3371,
etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

- asettaa vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleja varten Siivikkalan, Vuorentaustan, Metsäkylän, Soppeenmäen, Kirkonseudun, Moisio-Asuntilan, Takamaan, Vahannan, Mutalan, Viljakkalan ja Kurun äänestysalueiden vaalilautakunnat,
- valita kullekin vaalilautakunnalle puheenjohtajan, varapuheenjohtajan ja kolme muuta jäsentä sekä viisi varajäsentä siinä järjestyksessä, jossa he tulevat jäsenten sijaan ja
- asettaa vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleja varten Ylöjärven ja Kurun-Viljakkalan vaalitoimikunnat sekä valita niille puheenjohtajan, varapuheenjohtajan sekä yhden jäsenen ja kolme varajäsentä siinä järjestyksessä, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Päätös:

Hyväksyttiin seuraavasti:

1. Siivikkalan vaalilautakunta

pj.	Järvensivu Asko
vpj.	Kovanen Katja
jäsen	Autio Emma
jäsen	Niininen Petri
jäsen	Listenmaa Anni
1. vj.	Jaakonaho Topi
2. vj.	Heikkilä Elena
3. vj.	Nieminen Niko
4. vj.	Kurki Nella
5. vj.	Tiikkaja Liisa

2. Vuorentaustan vaalilautakunta

pj.	Yrjänäinen Sari
vpj.	Toivola Petri
jäsen	Koivisto-Haataja Heidi
jäsen	Palonen Heli
jäsen	Kanto Juha
1. vj.	Haataja Venla
2. vj.	Alfthan Nils

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 59
§ 82

17.02.2025
17.03.2025

3. vj.	Hurme Kiia
4. vj.	Koivisto Petri
5. vj.	Mäkinen Sissi

3. Metsäkylän vaalilautakunta

pj.	Rautio Ismo
vpj.	Viitanen Jaana
jäsen	Kankaristo Ritva
jäsen	Kraft Minna
jäsen	Lehtonen Leo
1. vj.	Pulkinen Jani
2. vj.	Vihonen Nea
3. vj.	Pöytälaakso Viivi
4. vj.	Kalliomäki Rami
5. vj.	Koivula Peppi

4. Soppeenmäen vaalilautakunta

pj.	Nurmikolu Hannu
vpj.	Haapasaari Emilia
jäsen	Kolhanen Riku
jäsen	Mäkinen Milja
jäsen	Viskari Satu
1. vj.	Vuorinen Päivi
2. vj.	Luhtala Mirella
3. vj.	Sinisalo Jorma
4. vj.	Mäkinen Vesa
5. vj.	Hermiö Siiri

5. Kirkonseudun vaalilautakunta

pj.	Sorsa Minna
vpj.	Sara-aho Melissa
jäsen	Jäppinen Lari
jäsen	Kannisto Noora
jäsen	Tikkakoski Konsta
1. vj.	Kaasalainen Jouni
2. vj.	Konster Katri
3. vj.	Rantanen Aada
4. vj.	Forsström Matias
5. vj.	Kontturi Venny

6. Moisio-Asuntilan vaalilautakunta

pj.	Vuohelainen Toni
vpj.	Honkanen Satu
jäsen	Sairo Jaakko
jäsen	Salonen Paula

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus§ 59
§ 8217.02.2025
17.03.2025

jäsen	Vehkakoski Anu
1. vj.	Lampinen Heini
2. vj.	Pirttijoki Antti
3. vj.	Rentola Annukka
4. vj.	Kannisto Janna
5. vj.	Lahtinen Erkki

7. Takamaan vaalilautakunta

pj.	Vesanterä Jari
vpj.	Heikkinen Salla
jäsen	Valkila Jouni
jäsen	Valkama Teija
jäsen	Aaltonen Jonna
1. vj.	Autio Oona
2. vj.	Hongisto Juha
3. vj.	Turunen Mariina
4. vj.	Halme Kari
5. vj.	Salonen Martta

8. Vahannan vaalilautakunta

pj.	Salonen Riina
vpj.	Polvi Minna
jäsen	Suvanto Pauliina
jäsen	Valkila Ilkka
jäsen	Käkelä Elias
1. vj.	Vellonen Marjukka
2. vj.	Nokkonen Eero
3. vj.	Petäjaniemi Liisa
4. vj.	Hietämäki Janne
5. vj.	Ilomäki Wiivi

9. Mutalan vaalilautakunta

pj.	Ronkainen Mira
vpj.	Alfthan Julia
jäsen	Piuhari Kaarle
jäsen	Pätäri Saana
jäsen	Saaristo Leevi
1. vj.	Tujula Matilda
2. vj.	Alfthan Björn
3. vj.	Saari Noora
4. vj.	Leppälahti Jussi
5. vj.	Skaffari Stella

10. Viljakkalan vaalilautakunta

pj.	Ylipää Suvi
-----	-------------

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 59
§ 82

17.02.2025
17.03.2025

vpj.	Liesko Tapio
jäsen	Malkamäki Juhani
jäsen	Salminen Petra
jäsen	Rikala Tiina
1. vj.	Vuolle Asser
2. vj.	Pöyhönen Petri
3. vj.	Tuomaala Marja
4. vj.	Lähteenmäki Aino
5. vj.	Heino Sinikka

11. Kurun vaalilautakunta

pj.	Kantojärvi-Kapee Anne
vpj.	Kiuru Kaija
jäsen	Mustajärvi Pertti
jäsen	Konttinen Timo
jäsen	Hirvasoja Elina
1. vj.	Tiura Iida
2. vj.	Kauppinen Martti
3. vj.	Pärssinen Jessica
4. vj.	Koski Seija
5. vj.	Kuivasniemi Juha

Ylöjärven vaalitoimikunta

pj.	Hietaniemi Pekka
vpj.	Leppälahti Jussi
jäsen	Joensivu Leena
1. vj.	Peltonen Hannele
2. vj.	Kytömäki Outi
3. vj.	Toivola Petri

Kurun-Viljakkalan vaalitoimikunta

pj.	Piuhari Kaarle
vpj.	Törmä Erkki
jäsen	Leskinen Sinikka
1. vj.	Nieminen Marjo-Helena
2. vj.	Kortesmaa Markku
3. vj.	Vuolle Asser

Kaupunginhallitus 17.03.2025 § 82
331/00.00.00/2024

Valmistelija: Keskusvaalilautakunnan sihteeri

Seloste ja perustelut: Kaupunginhallituksen 17.2.2025 päätöksen jälkeen on tullut seuraavat muutostarpeet päätettyihin kokoonpanoihin:

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 59

17.02.2025

§ 82

17.03.2025

- Siivikkalan vaalilautakunnan puheenjohtaja Asko Järvensivu on ilmoittanut olevansa estynyt toimimaan vaalilautakunnassa ja hänen tilalleen tulee valita uusi henkilö.
- Vuorentaustan vaalilautakunnan 1. varajäsen Venla Haataja on ehdokkaana kuntavaaleissa ja ei siten voi toimia vaalilautakunnan jäsenenä eikä varajäsenenä (vaalilaki 15 §). Hänen tilalleen tulee näin ollen valita uusi henkilö.
- Moisio-Asuntilan vaalilautakunnan 2. varajäsen Antti Pirttijoki on ehdokkaana kuntavaaleissa ja ei siten voi toimia vaalilautakunnan jäsenenä tai varajäsenenä (vaalilaki 15 §). Hänen tilalleen tulee näin ollen valita uusi henkilö.
- Vahannan vaalilautakunnan jäsen Elias Käkelä on ilmoittanut olevansa estynyt toimimaan vaalilautakunnassa ja hänen tilalleen tulee valita uusi henkilö.
- Mutalan vaalilautakunnan 5. varajäseneksi valitun Stella Skaffarin kotikunta ei ole Ylöjärvi (kuntalaki 71 §), joten hänen tilalleen tulee valita uusi henkilö.
- Kurun-Viljakkalan vaalitoimikunnan 2. varajäsen Markku Korttesmaa anoo eroa vaalitoimikunnan varajäsenyydestä, koska on keskusvaalilautakunnan 2. varajäsen ja siten estynyt toimimaan vaalilautakunnassa. Kuntaliiton yleiskirjeessä 9/2024 (23.9.2024) todetaan: ”Keskusvaalilautakunnan jäsenen tai sihteerin ei ole suositeltavaa toimia oman tehtävänsä ohessa minään muuna vaaliviranomaisena.” Hänen tilalleen tulee siten valita uusi henkilö.

Toimivalta: Vaalilaki 15 §, kuntalaki 71 §

Lisätietoja päätöksestä: keskusvaalilautakunnan sihteeri Kirsi Riihioja, p. 050 524 3371,
etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää:

1. myöntää Asko Järvensivulle eron Siivikkalan vaalilautakunnan puheenjohtajan tehtävästä ja valita hänen tilalleen puheenjohtajan Siivikkalan vaalilautakuntaan,
2. valita selosteosassa esiin tuoduin perustein Venla Haatajan tilalle 1. varajäsenen Vuorentaustan vaalilautakuntaan,
3. valita selosteosassa esiin tuoduin perustein Antti Pirttijoen tilalle 2. varajäsenen Moisio-Asuntilan vaalilautakuntaan,
4. myöntää Elias Käkelälle eron Vahannan vaalilautakunnan jäsenyydestä ja valita hänen tilalleen jäsenen Vahannan vaalilautakuntaan,

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 59
§ 82

17.02.2025
17.03.2025

5. valita selosteosassa esiin tuoduin perustein Stella Skaffarin tilalle 5. varajäsenen Mutalan vaalilautakuntaan ja

6. myöntää Markku Kortesmaalle eron Kurun-Viljakkalan vaalitoimikunnan 2. varajäsenen tehtävästä ja valita hänen tilalleen 2. varajäsenen Kurun-Viljakkalan vaalitoimikuntaan.

Päätös:

Hyväksyttiin. Kaupunginhallitus päätti

1. myöntää Asko Järvensivulle eron Siivikkalan vaalilautakunnan puheenjohtajan tehtävästä ja valita hänen tilalleen Jani Jortikan puheenjohtajaksi Siivikkalan vaalilautakuntaan,

2. valita selosteosassa esiin tuoduin perustein Sari Haatajan Venla Haatajan tilalle 1. varajäseneksi Vuorentaustan vaalilautakuntaan,

3. valita selosteosassa esiin tuoduin perustein Pertti Liimolan Antti Pirttijoien tilalle 2. varajäseneksi Moisio-Asuntilan vaalilautakuntaan,

4. myöntää Elias Käkelälle eron Vahannan vaalilautakunnan jäsenyydestä ja valita hänen tilalleen Tapio Julkun jäseneksi Vahannan vaalilautakuntaan,

5. valita selosteosassa esiin tuoduin perustein Kirsi Lehtisen Stella Skaffarin tilalle 5. varajäseneksi Mutalan vaalilautakuntaan ja

6. myöntää Markku Kortesmaalle eron Kurun-Viljakkalan vaalitoimikunnan 2. varajäsenen tehtävästä ja valita hänen tilalleen Pertti Mustajärven 2. varajäseneksi Kurun-Viljakkalan vaalitoimikuntaan.

Antti Järvensivu oli esteellisenä (asianosaisjäävi) poissa kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 15.57-16.08.

Kaupunginhallitus piti kokoustaon tämän asian aikana klo 16.03-16.07.

Edustajan valinta uuden nuorisovaltuuston hakijoiden haastatteluihin

Kaupunginhallitus 17.03.2025 § 83
602/00.00.01/2021

Valmistelija:	hallintojohtaja Antti Pieviläinen
Seloste ja perustelut:	<p>Nuorisovaltuusto hakee huhtikuussa uusia jäseniä kaudelle 2025-2027.</p> <p>Nuorisovaltuustoon haetaan avoimella hakemuksella ja kaikki hakijat haastatellaan riippuen hakijamäärästä joko yksilö-, pari- tai ryhmähaastatteluna. Mukana haastatteluissa ovat nuorisovaltuuston yli-ikäiset nuoret, nuva-ohjaajat ja 1-2-kaupunginhallituksen jäsentä.</p> <p>Haastattelut pidetään maanantaina 28.4.2025 ja tiistaina 29.4.2025 noin klo 16 - 20, riippuen hakijamäärästä.</p> <p>Kaupunginhallituksen tulee nimetä omat edustajansa (1-2) haastatteluihin. Mukaan tulevilta toivotaan sitoutumista molempiin haastattelupäiviin.</p>
Toimivalta:	Nuorisovaltuuston toimintaohje, hallintosääntö 87 §
Lisätietoja päätöksestä:	hallintojohtaja Antti Pieviläinen, p. 040 133 1593, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi
Esittelijä:	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus:	Kaupunginhallitus päättää nimetä edustajansa haastatteluihin selosteosan mukaisesti.
Päätös:	Hyväksyttiin kaupunginjohtajan muutettu päätösehdotus: "Haastattelu prosessi on hyvin vakiintunut ja toimiva, joten kaupunginhallitus ei tällä kertaa nimeä omaa edustajaansa haastatteluihin."

Lausunto Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän perussopimuksen muutoksesta

Kaupunginhallitus 17.03.2025 § 84
130/00.04.01/2025

Valmistelija: kaupunginjohtaja Pauli Piiparinen

Seloste ja perustelut: Seutuhallitus 25.2.2025 § 27

Perustelut: Seutujohtaja Nurminen

Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymä on jäsenkuntiensa - Kangasala, Lempäälä, Nokia, Orivesi, Pirkkala, Tampere, Vesilahti ja Ylöjärvi – vuonna 2005 muodostama vapaaehtoinen Kuntalain mukainen kuntayhtymä. Kuntayhtymän tehtävistä ja päätöksenteosta on sovittu jäsenkuntien valtuustojen hyväksymässä perussopimuksessa.

Kuntayhtymän jäsenkunnat ovat käyneet keskustelua kuntayhtymän perussopimuksen muuttamisesta. Muutoksen tavoitteena on vahvistaa seutuhallituksen asemaa/toimintaa. Muutoksen keskeinen sisältö on kuntayhtymän seutuhallituksen jäsenten valinta asemavaltuutukseen pohjautuen.

Kuntayhtymän jäsenkunnat ovat neuvotelleet ratkaisuehdotuksen, jossa Tampereen kehyskunnat nimeävät seutuhallitukseen yhteensä seitsemän jäsentä ja heidän henkilökohtaiset varajäsenensä kunkin kaupungin tai kunnan hallitusten ja valtuustojen puheenjohtajistosta. Tampereen kaupunki nimeää seutuhallitukseen pormestarin ja apulaispormestarit. Muut seutuhallituksen jäsenet ja kaikkien jäsenten henkilökohtaiset varajäsenet Tampereen kaupunki nimeää kaupunginhallituksen taikka kaupunginvaltuuston puheenjohtajistosta. Tarvittaessa Tampereen kaupunki voi nimetä seutuhallituksen varajäsenet myös kaupunginhallituksen varsinaisista jäsenistä.

Seutuhallituksen kokoonpanon muodostamisessa otetaan huomioon tasa-arvolain säännökset. Seutuhallituksen jäsenmäärä ja paikkajakoon kuntien kesken ei esitetä muutoksia.

Muutoksen toteuttaminen tarkoittaa, että kuntayhtymän toimintaan sovelletaan jatkossa kuntalain mukaista yhden toimielimen mallia. Muutoksessa kuntayhtymän nykyisen yhtymäkokouksen tehtävät jaetaan seutuhallituksen ja jäsenkuntien kesken. Jäsenkunnat päättäisivät jatkossa jäsenten valitsemisesta seutuhallitukseen, kuntayhtymän tilinpäätöksen hyväksymisestä ja vastuuvapauden myöntämisestä sekä tarkastuslautakunnan ja tilintarkastajan valitsemisesta.

Muutosehdotus perussopimukseen tehdään seutuhallituksessa, ja uuden perussopimuksen hyväksyvät jäsenkuntien valtuustot. Perussopimusmuutos tulee kaikkien osapuolten osalta voimaan, kun vähintään 2/3 jäsenkuntien valtuustoista sen hyväksyy ja niiden asukasluku on vähintään puolet kaikkien

Kaupunginhallitus

§ 84

17.03.2025

jäsenkuntien yhteenlasketusta asukasluvusta. Perussopimusmuutos korvaa voimaantulopäivästään alkaen vuonna 2008 kunnanvaltuustojen hyväksymän perussopimuksen.

Muutos tulee voimaan kun uusi seutuhallituskausi alkaa 1.8.2025.

Päätösehdotus: Seutujohtaja Nurminen:

Seutuhallitus päättää esittää, että Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän jäsenkunnat hyväksyvät kuntayhtymän perussopimuksen muutoksen liitteen mukaisesti.

Päätös:

Seutuhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.

Seutuhallitus päätti puheenjohtajan esityksestä pyytää jäsenkuntien kunnan/kaupunginhallituksilta lausunnon perussopimuksen muutoksesta ennen seutuhallituksen päätöksentekoa. Lausunto pyydetään 18.3.2025 mennessä, jotta asia voidaan käsitellä seuraavassa seutuhallituksen kokouksessa.

Toimivalta:

Hallintosäntö 87 §

Lisätietoja päätöksestä:

kaupunginjohtaja Pauli Piiparinen, p. 040 133 4848, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Liite:

Luonnos perussopimuksesta

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

1. viitaten seutuhallituksen 25.2.2025 § 27 perusteluihin puoltaa ehdotettua perussopimuksen muutosta ja

2. tarkastaa tämän pykälän kokouksessa.

Päätös:

Keskustelun kuluessa Minna Sarvijärvi ehdotti, että Ylöjärven lausunnoksi seuraavaa: ”Ylöjärven kaupunki näkee ongelmallisena, että seutuhallituksen kokoonpano rajattaisiin vain johtaviin luottamushenkilöihin. Ylöjärven kaupunki esittää, että seutuhallitukseen valitaan edustajia kunnanhallitustyöskentelyyn osallistuvista siten, että eri puolueiden edustajuus seutuhallituksessa säilyy.”

Jenni Kiiskinen, Inga-Mari Lehti ja Hannu Ruuska kannattivat Sarvijärven ehdotusta.

Koska oli tehty kaupunginjohtajan päätösehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, puheenjohtaja esitti suoritettavaksi äänestyksen nimenhuudolla siten, että ne, jotka kannattavat kaupunginjohtajan ehdotusta, äänestävät jaa. Mikäli ei voittaa, Sarvijärven ehdotus tulee kaupunginhallituksen päätökseksi.

Äänestysesitys ja -tapa hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 7 jaa-ääntä (Ahonen, Heikkilä-Halkola, Jäntti, Järvensivu, Kolehmainen, Luojus, Stenman) ja 4 ei-ääntä (Kiiskinen, Lehti, Ruuska, Sarvijärvi), joten puheenjohtaja totesi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen tulleen kaupunginhallituksen päätökseksi.

Minna Sarvijärvi jätti päätöksestä eriävän mielipiteen: Näen ongelmallisena, että seutuhallituksen kokoonpano rajattaisiin vain johtaviin luottamushenkilöihin. Olisin toivonut, että aikaisempi menettely paikkajaosta yhteisten neuvotteluiden jälkeen olisi säilyttänyt eri puolueiden edustavuuden.

Jenni Kiiskinen jätti päätöksestä eriävän mielipiteen: Jätän eriävän mielipiteen, sillä uusi sopimusluonnos ei huomioi poliittista edustuksellisuutta ja mahdollisesti kaventaa demokratiaa. Puolueiden välinen neuvottelu, jossa moniäänisyys ja edustuksellisuus tulee huomioiduksi, olisi sopivampi menettelytapa myös jatkossa.

Inga-Mari Lehti jätti päätöksestä eriävän mielipiteen: Näen ongelmallisena, että seutuhallituksen kokoonpano rajattaisiin vain johtaviin luottamushenkilöihin. Olisin toivonut, että aikaisempi menettely paikkajaosta yhteisten neuvotteluiden jälkeen olisi säilyttänyt eri puolueiden edustavuuden.

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 26
§ 85

03.03.2025
17.03.2025

Valtuustoaloite: koulumummot ja -vaarit Ylöjärven koulujen arkeen

Kaupunginvaltuusto 03.03.2025 § 28

”Kokoomuksen valtuustoryhmä esittää, että kaupunki käynnistää kolmannen sektorin kanssa aktiivisen yhteistyön koulumummo ja -vaaritoiminnan käynnistämiseksi Ylöjärven kouluissa. Vapaaehtoisten koulumummojen ja -vaarien rekrytoiminen lisää tehtävään valittujen sosiaalista osallisuutta koulu yhteisöissä, merkityksellisyyden tunnetta ja mielekästä arjen toimintaa yhteistyössä koulujen aikuisten sekä lasten ja nuorten kanssa. Tällä vapaaehtoistyöllä on mahdollista lisätä lasten ja nuorten huomiointia koulussa olevien aikuisten toimesta, sujuvoittaa arkea ja tukea pedagogisen henkilöstön toimintaa. Koulumummojen ja -vaarien tehtäväkuvan tarkemmasta sisällöstä, toiminnan laajuudesta ja määrästä tulisi sopia vapaaehtoisten toimintaedellytykset huomioiden tehtävän mielekkyyttä tukien. Aikuisten lisäämisellä koulu yhteisöissä voidaan tunnistaa herkemmin häiriötekijöitä ja tukea niiden ratkaisussa lapsia ja nuoria aikuisten tuella.

Kokoomuksen valtuustoryhmä”

Toimivalta: Hallintosääntö 32 §

Päätös: Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 17.03.2025 § 85

146/12.00.00/2025

Toimivalta: Hallintosääntö 32 §

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen kasvatusta ja opetuslautakunnalle lausuntoa varten.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 27
§ 86

03.03.2025
17.03.2025

Valtuustoaloite: Selvityspyyntö lasten ja nuorten ilmaisten salivuorojen lisäämiseksi seurojen toiminnassa

Kaupunginvaltuusto 03.03.2025 § 27

”Kokoomuksen valtuustoryhmä pyytää kohteliaammin selvittämään seuraavaa mahdollisuutta lisätä kaupungin liikuntatiloissa toteutettavaa seuratoimintaa, kun:

- Kyseessä lasten ja nuorten, yläkouluikään asti tapahtuva, harrastetoiminta
- Toiminnan järjestämisestä vastaa paikallinen urheiluseura

Selvityksessä pyydetään arvioimaan myös seuraavia kustannusvaikutuksia:

- Miten suuri vuokratuottojen väheneminen tästä muutoksesta syntyisi vuotuisesti?
- Voidaanko vuokratuottojen väheneminen kompensoida muilla menetelmillä?
- Millainen on seura-avustusten käsittelystä, päätöksenteosta ja maksatuksesta aiheutuva välillinen kustannus kaupungille?
- Millainen kustannusvaikutus olisi seurojen salivuokrasta luopumisella edellä mainituissa kohderyhmissä myös taloushallinnon työn vähetessä?

Kokonaisarvioinnin näkökulmasta voidaan arvioida kaupungin mahdollisuuksia vähentää liikuntaseurojen tilavuokria sekä vähentää myös hallinnollista työtä sujuvoittamalla toimintaa.

Kokoomuksen valtuustoryhmä”

Toimivalta: Hallintosääntö 32 §

Päätös: Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 17.03.2025 § 86
147/12.04.01/2025

Toimivalta: Hallintosääntö 32 §

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen hyvinvointilautakunnalle lausuntoa varten.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 28
§ 87

03.03.2025
17.03.2025

Valtuustoaloite: Karhen vanhasta koulusta ympäristöoppimisen kehittämiskeskus ja Kirsi Kunnaksen elämäntyötä kunnioittava runo-olohuone

Kaupunginvaltuusto 03.03.2025 § 30

”Karhen koulun käyttö perusopetuksen toimintayksikkönä ja ympäristökouluna päättyy 1.8.2025. Oppilaat, opettajat ja koulunkäynninohjaaja siirtyvät Viljakkalan yhtenäiskoululle, jossa siis jatkossa myös Karhen lapset käyvät koulunsa.

Kouluväki ja Karhe-seura ovat tehneet upeaa yhteistyötä ympäristökasvatuksen ja ympäristökansalaisuuden vahvistamiseksi. Työn tuloksena Karhen koulu on jo vuosia ollut Suomen luonto- ja ympäristökoulujen liiton sertifioima LYKE-toimintakeskus, ja liiton jäsen.

Koulumäellä vanha koulu odottaa tynesti, mikä on sen kohtalo. Teknisen lautakunnan purkupäätös kolme vuotta sitten vahvistettiin ympäristölautakunnassa, mutta johtava rakennustarkastaja Johanna Venäläinen eväsi purkuluvan vahvoin perustein. Myöhemmin myös hallinto-oikeus kielsi koulun purkamisen. Korkein hallinto-oikeus sinetöi päätöksen: Ylöjärvi ei saanut valituslupaa.

Lautakunnat arvioivat rakennuksen laajat korjaustarpeet puhtaasti koulukäytön ja uudisrakentamisen vaatimusten näkökulmasta. Rakennuksen korjaus muuhun kuin koulukäyttöön on kuitenkin mahdollista tehdä huomattavasti kuntoselvityksessä esitetyjä ratkaisuja vähäisemmillä korjauksilla.

Johtava rakennustarkastaja Johanna Venäläinen perusteli päätöksensä sillä, että purkamisluvan edellytykset tulee arvioida maankäyttö- ja rakennuslain mukaisin perustein. Hän esitti selkeän ohjeen pelastaa vanha koulu: rakennuksen korjaus muuhun kuin koulukäyttöön onnistuu paljon kevyemmin toimenpitein.

Karhen kouluväki on tottunut luoviin ratkaisuihin. Ikävä yllätys ympäristökoulun sulkemisesta ei torpanut kehitystä. Kirsi Kunnas 100 -juhluvuosihanke Metsä on runo-olohuone hiotaan tämän kevään aikana yhdessä Kulttuurikeskus PiiPoon kanssa mallikelpoiseen kuntoon.

Viljakkalan koulun lähimaastossa oleva Ansomäki on noussut tarkastelun ja arvioinnin kohteeksi. Karhen väelle tärkeä ympäristökoulutus saaneekin ensi syksynä uuden toimintamallin. Urheilukentän alppimajatyypisistä taukotilasta saadaan oivallinen tukikohta esimerkiksi puolen koulupäivän mittaiselle ulkoluokkaoppimisjaksolle. Kaupungin omistama Ansomäen metsäsoiro on kivenheiton päässä. Monimuotoisen luonnon ihmeiden opiskelu onnistuu siis ihan lähellä.

Opettajat suunnittelevat yhdessä Luonto- ja ympäristökoulujen liiton edustajien kanssa, miten heidän työskentely-ympäristönsä jatkaisi Vihreä lippu – ja ympäristökouluna.

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 28
§ 87

03.03.2025
17.03.2025

Eesitys:

Karhen vanha koulu remontoidaan kylän monipalvelukeskukseksi ja koko kaupungin ympäristökouluksi. Ympäristöosaajat ovat jo valmiina. Tuetaan Karhen koulua niin, että siitä kasvaa luonto- ja ympäristöosaamisen kehittämiskeskus ja Kirsi Kunnaksen elämäntyötä kunnioittava runo-olohuone.

Lukutaito on tärkein tulevaisuustaito. Ympäristöosaaminen luo edellytykset kestäväälle tulevaisuudelle.

Jussi Kytömäki
Valtuustoryhmä Naavaparta”

Toimivalta: Hallintosääntö 32 §

Päätös: Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 17.03.2025 § 87
148/10.03.02.01/2025

Toimivalta: Hallintosääntö 32 §

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen hyvinvointilautakunnalle ja tekniselle lautakunnalle lausuntoa varten.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 29
§ 88

03.03.2025
17.03.2025

Valtuustoaloite monialaisen metsänhoitosuunnitelman laatimisesta Ylöjärven kaupungin omistamiin metsiin

Kaupunginvaltuusto 03.03.2025 § 31

”Luonnon näkökulmasta metsää on mahdoton omistaa ja metsä pärjää mainiosti ilman hoitoa. Ylöjärven kaupunki joka tapauksessa hallinnoi melko mittavaa metsämassaa ja siitä halutaan toisinaan myös taloudellista hyötyä. Viimeisimmän tiedon valossa, olisi tarpeen tarkastella uudelleen toimintatapoja kaupungin hallinnoimien metsäalueiden osalta.

Metsät tulee nähdä monimuotoisina lajiympäristöinä, sen vuoksi niiden käsittelyssä, hoidossa ja kehitystyössä tulee ottaa huomioon useita eri osa-alueita pelkän puuntuotannon rinnalle. Tämän takia ehdotamme, että kaikille Ylöjärven kaupungin omistamille metsäalueille laaditaan monialainen hoitosuunnitelma.

Metsäsuunnitelman tavoitteena tulee olla talouden rinnalla ekologisesti, ilmastollisesti ja sosiaalisesti kestävässä harjoitettu metsätalous. Ilmastotavoitteet ja metsäluonnon monimuotoisuuden turvaaminen merkitsevät huomion kiinnittämistä toimenpiteiden ja keinojen valintaan. Silloin puuntuotanto ei aiheuta kohtuutonta haittaa metsäekosysteemille, ilmastolle eikä ihmisille.

Suunnitelma ohjaa metsien hoitoa ja hakkuita kaupungin hallinnoimilla metsäalueilla. Suunnitelmaan kootaan suositus metsänhoitotöistä ja hakkuista sekä niiden tulo- ja menoarvioista kymmenen vuoden ajaksi. Monialaisessa metsänhoitosuunnitelmassa tulee käydä ilmi talousmetsien osalta istutus, harvennushakkuu, päätehakkuu ja hoitosuunnitelma, suojelualueet ja niiden suoja-alueiden suuruus sekä kaavoitus- ja voimalahankkeiden suunnitelmat.

Elinympäristöjen heikentyminen ja luonnon monimuotoisuuden köyhtyminen ovat myös taloudellinen uhka. Ilmastonmuutoksen ja luontokadon hillitseminen ovat osa riskienhallintaa ja metsäomaisuuden vastuullista hoitoa. Vastuullinen ja kestävä metsätalous edellyttää kattavaa näkemystä metsäluonnon tilasta sekä metsätaloudessa käytettävien toimintatapojen seurauksista. Joissain kohdin on perusteltua ylittää lain minimivaatimukset esim. suojavyöhykkeiden laajuuden ja lahopuiden määrän osalta.

Huolellisesti laaditulla monialaisella metsänhoitosuunnitelmalla vastaamme tulevaisuuden odotuksiin ja haasteisiin ympäristön monimuotoisuuden osalta.

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä ym.”

Toimivalta:

Hallintosääntö 32 §

Päätös:

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 29
§ 88

03.03.2025
17.03.2025

Kaupunginhallitus 17.03.2025 § 88
149/10.03.01.01/2025

Toimivalta: Hallintosäntö 32 §

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen tekniselle lautakunnalle lausuntoa varten.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 30
§ 89

03.03.2025
17.03.2025

Valtuustoaloite varjopaikoista leikkipaikoille

Kaupunginvaltuusto 03.03.2025 § 26

”Kesät kuumenevat ja lämpötilat ylittävät hellerajan yhä useammin ja useana päivänä peräkkäin. Myös paahtaisen kuumat kevät- ja syyspäivätkin ovat tulleet jäädäkseen. Hyvin monella leikkikentällä ei ole kunnollista ja riittävää varjopaikkaa. Myös monien koulujen ja päiväkotien varjopaikkojen määrä ei välttämättä ole riittävä.

Leikkipuistot ovat suosittuja leikkipaikkoja ja tärkeä peruspalvelu monelle lapsiperheelle. Helteellä auringolta suojaamaton leikkipaikka ei houkuta, tai siellä vietetty aika jää tahtomatta lyhyeksi. Usein myös penkit ovat vailla tarpeellista suojaa. Näillä penkeillä kaivataan varjoa ja taukoa auringosta kun seurataan lasten leikkejä, pidetään leikeistä taukoa tai imetetään pientä vauvaa.

Leikkipuistoissa käy myös usein mm. päiväkotiryhmiä, jolloin varjopaikat parantavat myös päiväkodin työntekijöiden työturvallisuutta.

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä esittää, että Ylöjärvi selvittää kaikki vailla varjoa olevat leikkipuistot ja ryhtyy riittäviin toimenpiteisiin varjojen rakentamiseksi puistoihin.

Pitkät helteiset kesät ja korkeat uv-indeksit ovat tulleet jäädäkseen. Leikkipuistojen käyttöastetta saataisiin kasvatettua, jos niissä viihtyisi paremmin helteisillä keleillä. Samalla saisimme yhä useamman lähtemään ulos leikkipuistoon leikkimään ja viettämään aikaa. Leikkipuistot ovat tärkeä leikinnällinen ja liikunnallinen paikka lapsille, lisäksi ne mahdollistaa myös tärkeitä ja hyvinvointia lisääviä sosiaalisia kontakteja monille pienten lasten vanhemmille.

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä ym.”

Toimivalta: Hallintosääntö 32 §

Päätös: Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 17.03.2025 § 89
144/10.03.01.00/2025

Toimivalta: Hallintosääntö 32 §

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen tekniselle lautakunnalle lausuntoa varten.

Ylöjärven kaupunki

Pöytäkirja

5/2025

49

Kaupunginvaltuusto

§ 30

03.03.2025

Kaupunginhallitus

§ 89

17.03.2025

Päätös:

Hyväksyttiin.

Valtuustoaloite Ylöjärven harjualueen metsien suojelusta

Kaupunginvaltuusto 03.03.2025 § 27

”Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että kaikki Ylöjärven harjualueen metsät suojellaan niiden merkittävien luonto-, maisema- ja virkistysarvojen vuoksi. Harjualue on kaupungin tärkeimpiä vetovoimatekijöitä, tarjoten ainutlaatuisen luontoympäristön urbaanin ympäristön läheisyydessä. Kaupungin tulee käynnistää yhteistyössä Pirkanmaan ELY-keskuksen ja maanomistajien kanssa suojeluneuvottelut ja selvittää mahdollisuudet liittää alue Metso- ja Helmi-ohjelmien piiriin turvaten samalla maanomistajien taloudelliset oikeudet.

Perustelut

1) Luontoarvot ja biodiversiteetti

Harjualueen metsät ovat vanhoja ja monimuotoisia, sisältäen uhanalaisia kasvi-, sieni- ja lintulajeja, kuten varpuspöllö, hömötiainen ja töyhtötiainen. Alueen luonnontilaiset luontotyypit, kuten havupuuvaltaiset kangasmetsät ja harjumuodostumat suppineen, ovat erityisen arvokkaita luontokadon torjumisessa.

2) Maisema- ja virkistysarvot

Harjualue on valtakunnallisesti arvokas maisema-alue urbaanin ympäristön välittömässä läheisyydessä, jota asukkaat ja koululaiset hyödyntävät ulkoiluun, retkeilyyn ja ympäristökasvatukseen. Hakkuut heikentäisivät merkittävästi alueen virkistyskäyttöä ja asuinympäristön viihtyvyyttä.

3) Kaavoituksen ja lainsäädännön ristiriidat

Harjualueen metsiä on maakuntakaavassa merkitty suojeltaviksi. Alueen kaavoitus on muutettava yksiselitteiseksi niin, että koko alue on suojelumääräysten alainen.

4) Ilmastovaikutukset

Ylöjärven ilmastotavoitteiden saavuttaminen edellyttää metsien suojelua. Vanhat metsät ovat tärkeitä hiilivarastoja, ja avohakkuut muuttaisivat alueen pitkäaikaiseksi hiilipäästölähteeksi.

5) Suojelun edistäminen ja maanomistajien huomioiminen

Metso- ja Helmi-ohjelmat mahdollistavat metsien suojelun ilman taloudellista tappiota maanomistajille. Kaupungin tulee edistää neuvotteluja ELY-keskuksen ja maanomistajien kanssa suojelumahdollisuuksien kartoittamiseksi.

Esityksemme

1. Ylöjärven kaupunki toimii laajasti siten, että se estää harjualueen arvokkaiden metsien hakkuut ja turvaa niiden säilymisen.

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 31
§ 90

03.03.2025
17.03.2025

2. Kaupunki kaavoittaa alueen suojeltavaksi ja varmistaa, että hakkuisiin ei maisematyöluhia myönnetä.
3. Kaupunki toimii päämäärätietoisesti Pirkanmaan ELY-keskuksen ja maanomistajien kanssa harjualueen metsien liittämiseksi Metso- ja Helmi-ohjelmien piiriin tai viimekädessä hankkii alueet omistukseensa suojeltavaksi.

Tällä aloitteella varmistamme, että Ylöjärven harjualueen metsät säilyvät myös tuleville sukupolville luonnonperintönä, virkistysalueena ja ilmastotoimien tukena. Koko harjualue nauttii suurta arvostusta kuntalaisten keskuudessa, mutta myös laajasti Tampereen keskustaajamialueella.

Vihreiden valtuustoryhmä ym.”

Toimivalta: Hallintosääntö 32 §

Päätös: Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 17.03.2025 § 90
145/11.04.00/2025

Toimivalta: Hallintosääntö 32 §

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen ympäristölautakunnalle ja tekniselle lautakunnalle lausuntoa varten.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuuston 3.3.2025 päätösten täytäntöönpano

Kaupunginhallitus 17.03.2025 § 91
322/00.01.02/2024

Seloste ja perustelut: Kuntalaki

96 § Valtuuston päätösten laillisuuden valvonta

Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

143 § Päätöksen täytäntöönpanokelpoisuus

Päätös voidaan panna täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman. Täytäntöönpanoon ei kuitenkaan saa ryhtyä, jos oikaisuvaatimus tai valitus käy täytäntöönpanon johdosta hyödyttömäksi taikka jos oikaisuvaatimuksen käsittelevä toimielin tai valitusviranomainen kieltää täytäntöönpanon.

Alueidenkäyttölaki201 § Kaavapäätöksen täytäntöönpanokelpoisuus

Maakuntahallitus voi valitusajan kuluttua määrätä maakuntakaavan tulemaan voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman. Kunnanhallitus voi valitusajan kuluttua määrätä yleis- ja asemakaavan tulemaan voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman kaava-alueen siltä osalta, johon valitusten tai oikaisukehotuksen ei voida katsoa kohdistuvan. Kunnan on annettava päätös viivytyksettä tiedoksi valittajille ja muutoksenhakuviranomaiselle sekä, jos määräys koskee oikaisukehotuksen kohteena olevaa kaavaa, elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle. Muutoksenhakuviranomainen voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon.

Jos viranomainen on 195 §:n nojalla tehnyt kaavan hyväksymispäätöksestä oikaisukehotuksen, kaavan täytäntöönpano keskeytyy siihen asti, kun kunnanvaltuusto on tehnyt asiassa uuden päätöksen, jollei kunnanhallitus ole 1 momentin nojalla määrännyt kaavan osaa tulemaan voimaan.

Toimivalta: Kuntalaki 96 §

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää

1. todeta, että otsikossa mainitun kokouksen päätökset ovat syntyneet lainmukaisessa järjestyksessä, eivät mene valtuuston toimivaltaa ulommaksi eivätkä muutoinkaan ole lainvastaisia ja

2. panna ko. päätökset täytäntöön.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Timo Halttulalla oli alle minuutin kestänyt verkkoyhteysongelma tämän asian jälkeen klo 16.36.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 67, § 68, § 69, § 78, § 79, § 80, § 81, § 84, § 85, § 86, § 87, § 88, § 89, § 90, § 91

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 70, § 71, § 72, § 73, § 74, § 75, § 76, § 77, § 82, § 83

Oikaisuvaatimusohjeet

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Ylöjärven kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Kirjaamon yhteystiedot:
Ylöjärven kaupunki, kirjaamo
Kuruntie 14, PL 22, 33470 Ylöjärvi
kirjaamo@ylojarvi.fi
03 565 30 000 / vaihde ma-pe klo 8-15.30

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Ylöjärven kaupungin kirjaamosta.