

Viljakkala-neuvosto

Aika 05.02.2025 klo 17:00 - 18:34

Paikka Neuvottelutila Loila, os. Kuruntie 14

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 3	Pirkanmaan hyvinvointialueen palvelut Viljakkalassa	5
§ 4	Tonttikamppis ja Teivo-Mäkkylän tilanne	7
§ 5	Viljakkala-neuvoston vuoden 2025 toimintarahan käyttösunnitelma	8
§ 6	Karhen osayleiskaavan 2. ehdotus / Viljakkala-neuvoston lausunto	9
§ 7	Muut esille tulevat asiat	11
§ 8	Seuraava kokous	12

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Hietaniemi Pekka	Puheenjohtaja	
	Moisio Erkki	Varapuheenjohtaja	
	Hakanen Teuvo	Jäsen	
	Liesko Tapio	Jäsen	
	Myllymäki Hannu	Jäsen	
	Nieminen Harri	Jäsen	
	Valkama Teija	Jäsen	
Muu	Aro Tuija	Projektipäällikkö	§ 1-4
	Mäntynen Sari	Lähtökorin palveluohjaaja	§ 1-3
	Mattila Niina	Lähtökorin ohjaaja	§ 1-3
	Ahola Katja	Pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Pekka Hietaniemi
puheenjohtaja

Katja Ahola
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

1 - 8

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Teuvo Hakanen
pöytäkirjantarkastaja

Tapio Liesko
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja asetetaan yleisesti nähtäville kaupungin yleisessä tietoverkossa (www.ylojarvi.fi) kuntalain 140 §:ssä säädettyllä tavalla. 11.02.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Viljakkala-neuvosto 05.02.2025 § 1

Kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouskutsu on toimitettu jäsenille ja, että saapuvilla on enemmän kuin puolet jäsenistä. Päätösvaltaisuuden edellytyksenä on, että kokouksessa on vähintään yli puolet jäsenistä.

Päätös:

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Viljakkala-neuvosto 05.02.2025 § 2

Päätösehdotus:

Viljakkala-neuvosto valitsee Teuvo Hakasen ja Tapio Lieskon sekä heidän varalleen Hannu Myllymäen tarkastamaan kokouksesta laadittavan pöytäkirjan.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaan.

Viljakkala-neuvosto

§ 38

04.12.2024

Viljakkala-neuvosto

§ 3

05.02.2025

Pirkanmaan hyvinvointialueen palvelut Viljakkalassa

Viljakkala-neuvosto 04.12.2024 § 38

Seloste: Pirkanmaan hyvinvointialue on ilmoittanut lopettavansa toimintansa Viljakkalan Elokaassa. Viljakkala-neuvosto on kiinnostunut kuulemaan Pirhan jatkosuunnitelmista niin terveyspalveluiden kuin muidenkin hyvinvointipalveluiden osalta.

Viljakkalassa ei tällä hetkellä ole juurikaan järjestettyä toimintaa asukkailla. Pirhan Ylöjärven Lähitorin palveluohjaaja on tiedustellut neuvostolta, millaisia toiveita ja tarpeita Viljakkalan asukkailla on toiminnan suhteen ja ehdottanut yhteistyötä sen suunnittelemiseksi.

Päätösehdotus: Viljakkala-neuvosto keskustelee Viljakkalan palvelutarpeista ja päättää asiantuntijavieraiden kutsumisesta Pirhasta seuraavaan kokoukseen.

Päätös: Viljakkala-neuvoston keskustelussa nousi esiin huoli Viljakkalan palveluiden tulevaisuudesta. Viljakkala-neuvosto päätti kutsua asiantuntijavieraat Pirhasta keskustelemaan Viljakkalan palvelutarpeista ja -toiveista helmikuun kokoukseen.

Hyvinvointipäällikkö poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 18.55.

Viljakkala-neuvosto 05.02.2025 § 3

Seloste: Pirhan Hämeenkyrön ja Ylöjärven Lähitorin palveluohjaajat on kutsuttu Viljakkala-neuvoston kokoukseen keskustelemaan Viljakkalan palvelutarpeista ja -toiveista.

Päätösehdotus: Viljakkala-neuvosto käy keskustelun Viljakkalan palvelutarpeista ja -toiveista Lähitorin palveluohjaajien kanssa.

Päätös: Viljakkala-neuvosto kävi keskustelun Viljakkalan palvelutarpeista ja -toiveista Pirhan Lähitorin palveluohjaajan ja ohjaajan kanssa.

Palveluohjaaja [REDACTED] kertoi yleisiä asioita Lähitori-toiminnasta ja sen järjestämisestä. Lähitori-toiminta on kaikille avointa, maksutonta, matalan kynnyksen toimintaa, jota tehdään yhteistyössä yhdistysten ja vapaaehtoisten kanssa. Lähitori toimii aina tiloissa, jotka ovat esteettömät.

Viljakkala-neuvosto pitää tärkeänä, että Lähitori-toimintaa järjestetään lähellä asukkaita. Toimipaikaksi neuvosto ehdottaa Elokaarta, joka sijaitsee kyläkeskuksessa ja on esteetön. Neuvosto katsoo, että Lähitorin nykyiset

Viljakkala-neuvosto
Viljakkala-neuvosto

§ 38
§ 3

04.12.2024
05.02.2025

toimintamuodot vastaavat hyvin myös viljakkalalaisten tarpeisiin. Neuvosto ehdottaa, että Lähitori voisi olla avoinna Viljakkalassa joka toinen viikko.

Lähitorin palveluohjaaja ja ohjaaja poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17.30.

Tonttikamppis ja Teivo-Mäkkylän tilanne

Viljakkala-neuvosto 05.02.2025 § 4

- Seloste: Teivo-Mäkkylän projektioorganisaation projektipäällikkö [REDACTED] kertoo tonttikamppiksesta ja Teivo-Mäkkylän tilanteesta.
- Päätösehdotus: Viljakkala-neuvosto keskustelee aiheesta.
- Päätös: Projektipäällikkö [REDACTED] esitteli Teivo-Mäkkylän alueen suunnitelmaa ja Kurun ja Viljakkalan tonttikampanjaa. Viljakkala-neuvosto keskusteli aiheesta. Keskustelussa esiin nousivat seuraavat asiat:
- Viljakkala-neuvosto katsoo, että Teivo-Mäkkylän alueen suunnittelussa on eduksi huomioida alueen kaupunkimaisuuden toteutuminen korkealla kerrostalorakentamisella. Lisäksi neuvosto haluaa nostaa esiin raideliikenteen kehittämisen ja varauksen kolmannelle raiteelle Teivo-Mäkkylän alueen kaavaan.
- Viljakkala-neuvosto on tyytyväinen käynnissä olevaan tonttikampanjaan ja alueen markkinointiin uusille asukkaille eri kanavissa. Tonttikampanjaan liittyy asukkaille suunnattu hyvinvointikysely, johon Viljakkala-neuvosto toivoo asukkaiden aktiivisesti osallistuvan.
- Neuvoston mielestä uusien asukkaiden hankinnassa olennaisia seikkoja ovat asumisen kohtuulliset kustannukset, rakentamisen helppous, lupa-asioiden sujuva hoito ja asiantunteva palvelu rakennusasioissa myös kesäaikaan.
- Karhelle kaavoitettavien tonttien osalta neuvosto pitää tärkeänä, että kaupunki aloittaa nopeasti yhteistyön maanomistajien kanssa tonttien myynnin edistämiseksi.
-
- Projektipäällikkö poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.09.

Viljakkala-neuvoston vuoden 2025 toimintarahan käyttösuunnitelma

Viljakkala-neuvosto 05.02.2025 § 5

Seloste ja perustelut:	<p>Hyvinvointilautakunnan talousarvioon on varattu neuvostoille toimintarahaa kevätkaudelle 500 €/neuvosto. Neuvostoille myönnettävä määräraha on tarkoitettu neuvostojen toimintaan. Viljakkala-neuvosto tiedottaa hyvinvointilautakunnan sihteeriiä toimintarahan käytöstä.</p> <p>Neuvoston toiminta päättyy 31.5.2025, joten toimintarahan käyttösuunnitelma ja kohdentaminen on hyvä päättää ajoissa.</p>
Päätösehdotus:	Viljakkala-neuvosto keskustelee ja tekee suunnitelman toimintarahan käytöstä.
Päätös:	Viljakkala-neuvosto keskusteli asiasta ja päätti jatkaa suunnittelua seuraavassa kokouksessa.

Karhen osayleiskaavan 2. ehdotus / Viljakkala-neuvoston lausunto

Viljakkala-neuvosto 05.02.2025 § 6
538/10.02.02/2021

Seloste ja perustelut:

Ylöjärven kaupunginhallitus 16.12.2024 § 360 on asettanut Karhen osayleiskaavan 2. ehdotuksen ja muun kaava-aineiston julkisesti nähtäville ajalle 15.1. – 24.2.2025.

Aineistot ovat nähtävillä

- kaupungin kotisivuilla www.ylojarvi.fi/nahtavilla-olevat-kaavat
- kaupungin ilmoitustaululla Ylöjärven kaupungintalolla, Kuruntie 14
- Viljakkalan kirjastossa, Aittatie 2

Karhen kylä ja Karhejärvi sijaitsevat Viljakkalan alueella Ylöjärvellä. Suunnittelualue sijaitsee noin 20 kilometriä Ylöjärven keskustasta pohjoiseen. Alue koostuu Karhejärven, Kitarinjärven, Sauninjärven ja Pirttijärven ranta-alueista sekä näitä ympäröivistä maa- ja metsätalous-, haja-asutus- ja kyläalueista. Suunnittelualue rajautuu lännessä Tampere-Seinäjoki -päärataan. Kaava-alueen pinta-ala on noin 1 800 hehtaaria.

Osayleiskaavan tavoitteena on määritellä Karhen kyläalueen maankäytön yleispiirteet ja suuntaviivat yli 20 vuodeksi.

Tavoitteiksi on asetettu kaupungin tasapainoinen kehittäminen ja yhdyskuntarakenteen hallittu kasvu sekä Karhen kylän elinvoimaisuuden tukeminen. Kaavan tavoitteena on turvata maiseman, kulttuuriympäristön ja luonnon arvoalueet ja -kohteet. Osayleiskaava sujuvoittaa alueen uudisrakentamista ja lupaprosesseja ja tukee maaseutumaisen kokonaisuuden säilymistä.

Osayleiskaavalla muodostuu 19 uutta rantarakennuspaikkaa sekä 62 rakennuspaikkaa ranta-alueen ulkopuolelle. Alue on pääosin yksityisessä omistuksessa ja uudet rakennuspaikat toteutunevat pitkällä aikavälillä.

Osayleiskaavan ehdotus oli ensimmäisen kerran nähtävillä vuosien 2008-2009 taitteessa. Sen jälkeen kaavan valmistelu oli pysähdyksissä. Vuonna 2021 kaava otettiin uudelleen valmisteluun. Osayleiskaava-alueen maisema-, luonto- sekä kulttuurimaisema- ja rakennusselvityksiä on päivitetty kevään ja kesän 2022 aikana. Kesällä 2022 järjestettiin Karhen koululla asukasilta, jossa asukkaille esiteltiin kaavatyön etenemistä.

Päätösehdotus:

Viljakkala-neuvosto keskustelee ja antaa lausunnon Karhen osayleiskaavan 2. ehdotukseen.

Päätös:

Viljakkala-neuvosto keskusteli Karhen osayleiskaavasta.

Viljakkala-neuvosto on tyytyväinen Karhen osayleiskaavan 2. ehdotukseen. Viljakkala-neuvosto haluaa nostaa esiin Karhelle suunnitellun tuulivoimapuiston

rakentamisen mahdolliset vaikutukset veden valuma-alueisiin. Viljakkala neuvosto pitää tärkeänä, että Kalliomäen tuulivoimapuisto ei heikennä Toivolan vedenottamon valuma-alueita eikä vedenottamon toimintamahdollisuuksia.

Muut esille tulevat asiat

Viljakkala-neuvosto 05.02.2025 § 7

Päätösehdotus:

Viljakkala-neuvosto keskustelee muista mahdollisesti esiin tulevista ajankohtaisista asioista.

Päätös:

Viljakkala-neuvoston keskustelussa nousivat esiin Ansomäen tilojen kokouskäytön haasteet, Haverin venepaikkojen merkitseminen ja alueen pysäköintijärjestelyt sekä Elokaaren tilojen omistussuhteet.

Viljakkala-neuvosto päätti käsitellä Ansomäen tila-asiaa ja Haverin asioita seuraavassa kokouksessa ja kutsua työmaapäällikön asiantuntijavieraaksi kokoukseen.

Seuraava kokous

Viljakkala-neuvosto 05.02.2025 § 8

Seloste ja perustelut:

Toimintasäännön mukaan Viljakkala-neuvoston kokoukset pidetään puheenjohtajan kutsusta 4-6 kertaa kalenterivuoden aikana.

Viljakkala-neuvosto on päättänyt pitää kevätkaudella kokoukset helmi- ja maaliskuussa. Lisäksi on neuvostojen yhteiskokous 20.5.2025.

Päätösehdotus:

Päätetään seuraavan kokouksen ajankohta.

Päätös:

Viljakkala-neuvosto päätti pitää seuraavan kokouksen 26.3.2025. Kokouspäivää voidaan muuttaa tarvittaessa.

Keskusteltiin seuraavaan kokoukseen kutsuttavista asiantuntijavieraista. Työmaapäällikön lisäksi päätettiin kutsua järjestö- ja vapaaehtoistyön koordinaattori ja Viljakkalan sote-palveluista vastaava johtaja Pirhasta asiantuntijavieraiksi seuraavaan kokoukseen.