

Tekninen lautakunta

Aika 18.02.2025 klo 17:00 - 18:42

Paikka Ylöjärven kaupungintalo, Kaupunginhallituksen huone

Käsitellyt asiat

| § | Otsikko | Sivu |
|------|--|------|
| § 17 | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus | 4 |
| § 18 | Pöytäkirjantarkastajien valinta | 4 |
| § 19 | Työjärjestyksen hyväksyminen | 5 |
| § 20 | Tiedoksiannettavat asiat | 6 |
| § 21 | Viranhaltijoiden päätösluettelot | 7 |
| § 22 | Varaston inventaarion tarkastaminen vuodelta 2024 | 9 |
| § 23 | Päällystysohjelman hyväksyminen | 10 |
| § 24 | Kadunpitopäätös, Hopeatie | 11 |
| § 25 | Siltatien 5. asemakaava Perkonmäki / Teknisen lautakunnan lausunto | 13 |
| § 26 | Lähdevainiontien liittymäkaaren muutos ja putkisilta, katusuunnitelma | 15 |
| § 27 | Valtuustoaloite liikennepuistosta Ylöjärvelle | 17 |
| § 28 | Korjausvelkaselvitys, liikenneväylät | 20 |
| § 29 | Korjausvelkaselvitys, yleiset alueet | 21 |
| § 30 | Kiinteistöjen lämmitystapamuutokset, määrärahan kohdentaminen | 23 |
| § 31 | Vahannan siirtokelpoisen päiväkodin urakoitsijan valinta | 24 |

Osallistujat

| | Nimi | Tehtävä | Lisätiedot |
|-------|------------------------|---------------------------------------|------------|
| Läsnä | Saaristo Tomi | Puheenjohtaja | |
| | Nevala Yrjö | Varapuheenjohtaja | |
| | Hakanen Teuvo | Jäsen | |
| | Koivisto-Haataja Heidi | Jäsen | |
| | Leppälahti Jussi | Jäsen | |
| | Liesko Tapio | Varajäsen | |
| | Pajunen Janne | Jäsen | |
| | Pylsy Päivi | Varajäsen | |
| | Salojärvi Kirsi | Jäsen | |
| | Siikaniva Riitta | Jäsen | |
| | Vilén Riitta | Jäsen | |
| Muu | Heikkilä-Halkola Jaana | Kaupunginhallituksen puheenjohtaja | |
| | Stenman Päivi | Kaupunginhallituksen edustaja | |
| | Haukkala Hugo | Nuorisovaltuutetun varajäsen | |
| | Nurmi Jukka | Esittelijä | |
| | Heikkilä Hannu | Esittelijä | |
| | Jokihaara Ari | Esittelijä | |
| | Talvitie Merja | Asiantuntija | |
| | Ojaniemi Niina | Pöytäkirjanpitäjä | |

Allekirjoitukset

Tomi Saaristo
puheenjohtaja

Niina Ojaniemi
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

17 - 31

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Heidi Koivisto-Haataja
pöytäkirjantarkastaja

Janne Pajunen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville kaupungin yleisessä tietoverkossa (www.ylojarvi.fi) kuntalain 140 §:ssä säädetyllä tavalla 21.02.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen lautakunta 18.02.2025 § 17

Teknisen lautakunnan kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouskutsu on toimielimen päättämällä tavalla toimitettu jäsenille ja, että saapuvilla on enemmän kuin puolet jäsenistä. Päätösvaltaisuuden edellytyksenä on, että kokouksessa on vähintään kuusi jäsenistä.

Päätös:

Pöytäkirjanpitäjä totesi kokouksen osallistujat. Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 18.02.2025 § 18

Esittelijä:

Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta valitsee Auvo Itäpään ja Heidi Koivisto-Haatajan sekä heidän varalleen Janne Pajusen tarkastamaan kokouksesta laadittavan pöytäkirjan.

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Heidi Koivisto-Haataja ja Janne Pajunen sekä heidän varalleen Kirsi Salojärvi.

Työjärjestyksen hyväksyminen

Tekninen lautakunta 18.02.2025 § 19

Esittelijä: Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää käsitellä asiat esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös: Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksiannettavat asiat

Tekninen lautakunta 18.02.2025 § 20

- Työtilannetta koskevat selvitykset sekä investointiohjelman toteutuminen. Kuullaan yhdyskuntatekniikan päällikön ja vs. rakennuspäällikön selvitys työtilanteesta.

Liite: - luettelo tiedoksiannettavista asioista

Esittelijä: Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää merkitä luettelossa mainitut tiedotusluontoiset asiat tiedoksi.

Päätös: Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Riitta Vilén poissa kokouksesta klo 17:45 – 17:46 pykälän käsittelyn aikana.

Viranhaltijoiden päätösluettelot

Tekninen lautakunta 18.02.2025 § 21

Kuntalain 92 §:n, hallintosäännön 16 ja 17 §:ien mukaan tekniselle lautakunnalle on toimitettu seuraavat viranhaltijoiden päätösluettelot.

Kaupunkirakennejohtaja**Hankintapäätös**

29.1.2025 § 1

Pakettiauton (L2H1) ja 4x4 pick-up auton hankinta

29.1.2025 § 2

Kahden pakettiauton (L3H2) hankinta

3.2.2025 § 3

Siltatien kenttien aitojen toimitus ja asennus, hankintapäätös

Rakennuspäällikkö**Hankintapäätös**

29.1.2025 § 1

Siltatien koulu 2022-2024 KVR-urakka, 1 ja 2 vaihe, lisäyötarjous nro 48

4.2.2025 § 2

Purku-urakka, Pajulantie 13 ja Käyräkuja 2-4

Yhdyskuntatekniikan päällikkö**Hankintapäätös**

13.1.2025 § 4

Julkujärven vanhan maankaatopaikan maisemoinnin suunnittelu

31.1.2025 § 20

Kesäajan varallaolo Ylöjärven kaupungin kaavateillä ja yleisillä alueilla 2025-2026, toimijan valinta

Yleinen päätös

14.1.2025 § 5

Takuuajaisen vakuuden vapauttaminen / Kirkkotanhuantien ja seurakuntakeskuksen pysäköintialueen peruskorjaus

14.1.2025 § 6

Yleisen alueen käyttö / Laskiaistapahtuma 2.3.2025, Vasemmistoliiton Ylöjärven kunnallisjärjestö

14.1.2025 § 7

Räikän alueen ja Kuruntien käyttö / Satakunnan lennoston valatilaisuus

17.1.2025 § 8

Ei talvikunnossapitoa -liikennemerkkin asettaminen Tuoviskujan kevyen liikenteen väylälle

17.1.2025 § 9

Tutkimuslupa kiinteistölle 980-432-11-1

22.1.2025 § 10

Lupa Haverin kaivosalueen käyttöön sukellustoiminnassa / Saaristomeren sukeltajat ry

Tekninen lautakunta

§ 21

18.02.2025

22.1.2025 § 11

Yleisen alueen käyttö / Finland X Run -estejuoksutapahtuman järjestäminen
23.8.2025

22.1.2025 § 12

Lupa yleisen alueen käyttöön / Mainoslaitteiden ja opasteiden asettaminen
Mikkolantielle, Soppeentielle, Elovainiontielle / Tampereen Kansainväliset
Suurmarkkinat 14.-18.5.2025.

22.1.2025 § 13

Menotien asemakaavan muutos korttelin 305 tonteilla 2 ja 11 /
maankäyttösopimuksen mukaisen vakuuden vastaanottaminen
23.1.2025 § 14

Suunnitelmaehdotuksen nähtäville asettaminen / Pirkan taival

27.1.2025 § 15

Suunnitelmaehdotuksen nähtäville asettaminen / Keijärven veneranta

27.1.2025 § 16

Yleisen alueen käyttö / Pikku-Ahveniston laavun lähialue

28.1.2025 § 17

Kameravalvonnasta ilmoittavien liikennemerkkien asettaminen Ylöjärven
keskustan alueelle

28.1.2025 § 18

Puukauppa / Puutavaraerän myynti, Hatola

29.1.2025 § 19

Suunnitelmaehdotuksen nähtäville asettaminen / Keijärven veneranta,
nähtävilläoloajan korjaaminen.

31.1.2025 § 21

Suunnitelmaehdotuksen nähtäville asettaminen / Pirkan taival, nähtävillä oloajan
korjaaminen

5.2.2025 § 22

Lupa yleisen alueen käyttöön / Perhetapahtuman järjestäminen Räikän puistossa

6.2.2025 § 23

Lupa kesäkioskin väliaikaiseen sijoittamiseen Räikänrannassa kesällä 2025

7.2.2025 § 24

Lupa yleisen alueen käyttöön / Tilapäisten mainosten asettaminen 3.-23.3.2025

Toimivalta:

Hallintosääntö § 118

Esittelijä:

Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää

1. merkitä päätösluettelot tiedoksi ja
2. ettei luetteloista ilmeneviä päätöksiä oteta toimielimen käsiteltäväksi.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Varaston inventaarion tarkastaminen vuodelta 2024

Tekninen lautakunta 18.02.2025 § 22
49/02.02.02/2025

Valmistelija: Talouspäällikkö Merja Talvitie

Seloste ja perustelut: Tekniikka- ja ympäristöosaston yhdyskuntateknisten palveluiden vastuualueen alaisuudessa toimii varasto, jonka tehtävänä on vastata yhdyskuntatekniikan investointien materiaalien keskitetystä hankinnasta ja jakelusta sekä koko kaupungin osalta yleisten ja suuren jakelumäärän omaavien materiaalien keskitetystä hankinnasta ja jakelusta. Varastotoiminnot toimii myös kaupunkikonsernin sisäisen Ylöjärven Vesi Oy:n hankintapaikkana.

Varasto inventoidaan vuosittain tammikuun alussa ja tehdyn inventoinnin tarkastaa kaksi teknisen lautakunnan keskuudestaan valitsemaa edustajaa. Edustajat valitaan valtuustokauden ajaksi. Tarkastajat on valittu teknisen lautakunnan kokouksessa 8.12.2021.

Varaston inventaario on tehty 31.12.2024 tilanteen mukaisesti. Tehdyn inventaarion ovat tarkastaneet 9.1.2025 teknisen lautakunnan puolesta lautakunnan puheenjohtaja Tomi Saaristo ja jäsen Riitta Siikaniva.

Lausuntonaan tarkastajat toteavat:
Varaston arvo 31.12.2023: 129 838,85 euroa
Varaston arvo 31.12.2024: 114 027,95 euroa
Varaston arvon muutos: -15 810,90 euroa
Varaston artikkelimäärät: 443 kpl

Toimivalta: Hallintosääntö § 118

Lisätietoja päätöksestä: Kunnossapitopäällikkö Jari Koskinen, p. 050 390 4702, jari.koskinen@ylojarvi.fi

Oheismateriaali: Tarkastajien lausunto vuoden 2024 varaston inventaarion tarkastamisesta

Esittelijä: Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi varaston inventaariosta tehdyn tarkastuslausunnon.

Päätös: Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Päällystysohjelman hyväksyminen

Tekninen lautakunta 18.02.2025 § 23
15/10.03.01.00/2025

| | |
|--------------------------|--|
| Valmistelija: | Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara |
| Seloste ja perustelut: | <p>Liikenneväylien kunnossapito on laatinut vuodelle 2025 liikenneväylien päällystysohjelman. Hallintosäännön mukaan tekninen lautakunta hyväksyy vuosittaiset työohjelmat.</p> <p>Kohdelistauksen sisältämien kohteiden kustannusarvio on noin 455 000 euroa. Kohdelistus ja kustannusarvio on tehty vuoden 2024 kustannustiedon perusteella. Päällystyskohteiden toteutuksen lopullinen laajuus muodostuu sen mukaisesti, miten päällystystöiden kustannukset muuttuvat päällystyskauden aikana. Uudis- ja peruskorjauskohteiden päällystykset on sisällytetty kyseisten liikenneväylien investointikohteiden määrärahoihin, eivätkä ne sisälly liikenneväylien kunnossapidon päällystysohjelman kohdelistaukseen.</p> |
| Toimivalta: | Hallintosääntö § 118 |
| Lisätietoja päätöksestä: | Rakennusmestari Jarkko Haaranen, p. 044 486 0632, jarkko.haaranen@ylojarvi.fi |
| Liite: | Päällystysohjelman kohdelistus 2025 |
| Esittelijä: | Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara |
| Päätösehdotus: | <p>Tekninen lautakunta päättää</p> <ol style="list-style-type: none">1. hyväksyä vuoden 2025 päällystyskohteet liitteenä olevan päällystysohjelman mukaisesti sekä2. valtuuttaa yhdyskuntatekniikan päällikön tekemään päällystysohjelmaan tarvittaessa muutoksia määrärahan puitteissa, mikäli kustannustekijät, tekniset tai muut syyt edellyttävät kohdelistauksen muuttamista. |
| Päätös: | <p>Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.</p> <p>-----</p> |

Tekninen lautakunta

§ 24

18.02.2025

Kadunpitopäätös, Hopeatie

Tekninen lautakunta 18.02.2025 § 24
76/10.03.01.01/2025

Valmistelija: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihara

Seloste ja perustelut: Hopeatien tiekunta on ollut yhteydessä Ylöjärven kaupunkiin yksityistien rekisteriin merkityn laajuuteen liittyen. Rekisterimerkintöjen mukaan Hopeatien yksityistie alkaa jo Soppeentieltä ja jatkuu Nokian rajalle saakka. Hopeatien kanssa päällekkäin ovat on kuitenkin Ylöjärven kaupungin asemakaavat 208, Harkkotie 19.3.2009 ja 219, Tulotien ympäristö 15.12.2011. Hopeatien pituus asemakaava-alueen ulkopuolella on noin 500 metriä ennen Nokian kaupungin rajaa.

Hopeatien yksityistien tiekunta on halukas päivittämään Maanmittauslaitoksen rekisteriin yksityistien pituuden oikein. Tätä toimenpidettä varten Ylöjärven kaupungin on toimitettava tai tehtävä kadunpitopäätös Hopeatien asemakaavan mukaisesta osuudesta, joka asemakaavaan perustuen on Ylöjärven kaupungin kunnossapitovastuulla.

Kadunpitopäätös ei aiheuta muutoksia Hopeatien varren kiinteistöjen kunnossapitovelvoitteisiin.

Tontinomistajan velvollisuutena on edelleen:

- Pitää tontin kohdalla oleva jalkakäytävä käyttökelpoisena poistamalla jalankulkua haittaava lumi ja jää sekä huolehtia liukkauden torjunnasta jalkakäytävällä.
- Tarvittaessa poistaa jalkakäytävälle tai sen vierelle kertyneet lumivallit sekä pitää jalkakäytävän viereinen katuojja ja sadevesikouru vapaana lumesta ja jäästä.
- Pitää kunnossa tontille johtava kulkutie.
- Pitää katu puhtaana tontin rajasta kadun keskiviivaan saakka.
- Katualueeseen kuuluvan enintään 3 metrin etäisyydelle tontin rajasta ulottuvan, tonttiin välittömästi rajoittuvan viherkaistan ja ojan alueella roskien poistaminen, muu puhtaanapito ja kasvillisuuden siistinä pitäminen.
- Ilmoittaa kunnalle tai poliisille havaitsemistaan liikennettä vaarantavista kuopista ja muista vastaavista puutteista sekä ryhtyä väliaikaisiin toimiin liikenteen varoittamiseksi sillä alueella, jonka tontinomistaja on velvollinen pitämään puhtaana.

Toimivalta: Hallintosääntö § 118

Lisätietoja päätöksestä: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihara, p. 050 384 8383,
ari.jokihara@ylojarvi.fi

Liite: Karttaote, asemakaavan mukainen katualue Hopeatiellä

Esittelijä: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihara

Tekninen lautakunta

§ 24

18.02.2025

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää vahvistaa Hopeatien kadunpitoalueen laajuuden ja tehdä kadunpito päätöksen Hopeatiestä liitekartan mukaiselta osuudelta.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Siltatien 5. asemakaava Perkonmäki / Teknisen lautakunnan lausunto

Tekninen lautakunta 18.02.2025 § 25
601/10.02.03/2021

Valmistelija: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihara

Seloste ja perustelut: Ylöjärven kaavoitus on pyytänyt lausuntoa Siltatien 5. Perkonmäen asemakaavasta. Kysymyksessä on ehdotusvaihe.

Suunnittelualue on kokonaan Ylöjärven kaupungin omistama, eikä siellä ole voimassa asemakaavaa. Alueelle on osoitettu Kirkonseudun osayleiskaavan muutoksessa v. 2013 asumisen, palvelujen ja hallinnon alueita, puistoa, suoja-viheraluetta sekä urheilu- ja virkistyspalvelujen alueita. Alue rajautuu etelässä Siltatien pääkatuun, jolta on linjattu pohjoiseen ja koilliseen kaartuva kokoojaku, Perkonmäentie. Alueelle on osoitettu kevyen liikenteen reittejä ja ulkoilu-reittejä. Rakennettuna on suunnittelualueella osittain sijaitseva, talvisin hiihtolatuna toimiva Haaviston ulkoilureitti. Alueen lounaisosassa on Työränoja, joka toimii kuivatusreitteinä. Länsipuoleltaan alue rajautuu pääradan rautatie-alueeseen. Suunnittelualue on metsäaluetta. Suunnittelualueelle sijoittuu metsälain mukainen kohde, Paha-Kauranen rämeineen ja suolampineen. Alueen pohjoispuolella on Perkonmäen Natura 2000-alue. Alue on rakentamaton ja metsäinen; pääasiassa mäntykangasta, sekametsiä, puustoisia rämealueita sekä vanhoja metsittyviä niittyjä ja metsäojia. Alueella sijaitsee polkuja, osa Haaviston ulkoilureittiä ja rautatien varressa huoltotie.

Siltatien alueen liikenneverkon pääkatuna toimii Siltatie. Siltatien pohjoisen puolisia alueita kiertämään on suunniteltu kokoojakatu Perkonmäentie. Tonttikadut erkanevat Perkonmäentieltä, jonka varteen tullaan rakentamaan jalankulku- ja polkupyörätie. Heinikon teollisuusalueelta pääradan alittavana on osoitettu Junatie. Alueen eteläosaan on suunniteltu joukkoliikenteen järjestämisen mahdollistava kiertoliittymäyhteys Siltatien, Perkonmäentien ja Kortteentien kesken. Vesihuollon runkolinjat sijoittuvat Siltatien katualueelle, josta ne johdetaan Perkonmäentien varressa edelleen tonttikatujen alueille. Siltatien, Perkonmäentien ja Kortteentien katuyhteydet yhdistävä katualuevaraus osoitetaan Siltatien ympäristön kaavamuutoksella Lähdevainiontie-Kortteentie, joka on samanaikaisesti vireillä.

Kaavaehdotuksessa kaava-alueen pinta-ala on noin 79 ha. Kaavaehdotuksessa asumiselle osoitettu kokonaistehokkuus on 0,41. Asumista on osoitettu 58215,2 kerrosneliömetrin verran. Asemakaavan luonnoksessa on osoitettu alueen kokoojakatuna toimivan Perkonmäentien ja pääradan väliselle alueelle kortteileita kerrostaloille (AK). Kokoojakadun itäpuolelle on osoitettu korttelit asuinpientaloille (A-3) sekä tiiviisti sijoittuville kaupunkipientaloille (AP-5). Niiden pohjoispuolella luonnoksessa on yleisten rakennusten kortteli (Y). Pääradan alittavan Junatien ja Perkonmäentien risteyksen tuntumaan on osoitettu kortteileita pienkerros- ja rivitaloille sekä kytketyille pientaloille (A-3). Koilliseen kaartuvan Perkonmäentien molemmille puolille sijoittuvat erillispientalojen korttelit (AO-1).

Kaavaehdotusta varten Siltatien ympäristön katuratkaisuja on tarkasteltu kokonaisuutena. Kaavaehdotus perustuu liikenteelliseen ratkaisuun, jossa Perkonmäentie ja Kortteentie liittyvät Siltatiehen kiertoliittymän kautta.

Teknisen lautakunnan lausunto

Tekninen lautakunta kiittää mahdollisuudesta saada lausua Siltatien 5. Perkomäen asemakaavaehdotuksesta.

Asemakaavaehdotus noudattelee pitkälti asemakaavaluonnoksen maankäytön sijoittelua. Asemakaavaehdotukseen tuotu ehdotusvaiheessa mukaan luo-1 -merkinnät Perkonrinteen ja Korpikaarten väliseen maastoon ja Maariankaarten sisään. Perkomäentien pohjoisosaan on tuotu merkintä Perkomäentien alittavasta tai ylittävästä ulkoilureitistä.

Perkonrinteen länsipuolella oleva ulkoilureitti on luontevaa rakentaa Perkomäentien alittavana yhteytenä Perkomäentien pohjoispuolella olevan laskevan maaston vuoksi. Perkomäentien kanssa eri tasossa risteävän ulkoilureitin luiskat eivät kuitenkaan hyvin mahdu Perkonrinteen liittymän ja luo-1 -merkinnän väliselle alueelle, vaan leikkausluiskat pyrkivät ulottumaan helposti luo-1 -alueelle. Alittavan tai ylittävän yhteyden sijainti on kaavaehdotukselle tehdyn tarkastelun mukaan ahdas ja tilanpuute voi olla este alikulkukäytävän toteuttamiselle, mikäli luo-1 -merkinnän raja asemakaavassa on ehdottomasti rajoittava. Sama luo-1 -merkintä ulottuu myös Perkomäentien katualueelle. Lisäksi korttelin 698 luoteispuolella, Perkonrinteen länsipuolella oleva lyhyt kevyelle liikenteelle tarkoitettu yhteys tulee hyvin jyrkäksi ja olisi tarkastelun mukaan toteutettavissa vain portaina. Kunnossapidon ja esteettömyyden näkökulmasta väylien toteutettavuus alle viiden prosentin pituuskaltevuudella on tavoiteltava ratkaisu.

Toimivalta: Hallintosääntö § 118

Lisätietoja päätöksestä: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara, p. 050 384 8383, ari.jokihaara@ylojarvi.fi

Liitteet: Asemakaavaehdotus
Kaavaselostus
Havainnekuva
Rakentamistapaohjeet
Hulevesiselvitys
Liikennemallitarkastelu

Esittelijä: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää antaa selosteosan mukaisen lausunnon lausuttavana olleesta asemakaavaehdotuksesta.

Päätös: Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Lähdevainiontien liittymäkaaren muutos ja putkisilta, katusuunnitelma

Tekninen lautakunta 18.02.2025 § 26
428/10.03.01.00/2022

Valmistelija: Suunnitteluinsinööri Jani Heikura

Seloste ja perustelut: Kunnallisteknisessä suunnittelussa on valmistunut katusuunnitelma Lähdevainiontien kaaren muutoksesta Roipantien ja Haavistontien välillä sekä suunnitelma Lähdevainiontien alittavan Tiikonojan rummun uusimisesta putkisillaksi.

Tiikonojan rummun muutos sillaksi ja Lähdevainiontien kaarteeseen levitys Tiikonojan ja Haavistontien välillä oli aikataulutettu ensimmäisen kerran MAPSTO-ohjelmassa vuodelle 2024. Suunnitelman hankintaa varten ei saatu yhtään tarjousta, minkä vuoksi suunnitelman laatiminen kilpailutettiin uudelleen 2024 ja kunnostustoimenpiteet aikataulutettiin uudelleen vuodelle 2025.

Elokuun lopussa 2024 pitkäkestoisen melko runsaan sadetapahtuman yhteydessä havaittiin kuitenkin vaurio Lähdevainiontien rungossa Tiikonoja rummun kohdalla, minkä vuoksi liikenne katkaistiin ja siirrettiin kiertotielle. Kohteessa aloitettiin välittömästi hyväksyttävänä olevien suunnitelmien laatiminen ja suunnitelmien valmistumisen jälkeinen toteutus. Rummun uusiminen putkisillaksi ja kaarteeseen levitys katutilan puitteissa on toteutettu jo vuonna 2024 mutta kaarteeseen muutoksen päällystystyöt ja muut päällysrakennetyöt voidaan toteuttaa vasta päällystyskaudella 2025.

Kohteen kustannusarvio on 400 000 €.

Toimivalta: Hallintosääntö § 118

Nähtävilläolo: Suunnitelma on ollut julkisesti nähtävänä 15. - 29.1.2025 välisen ajan. Suunnitelmasta on jätetty yksi muistutus.

Muistutus:

Muistutus koski Lähdevainiontielelle 1990-luvun lopulla tehtyjä toimenpiteitä ja niistä aiheutuneita vaikutuksia. Tuolloin tehty ajoradan korotus ja reunaluiskat, on tehty liian jyrkiksi minkä vuoksi maa-aines ei ole pysynyt katualueella, vaan on vierinyt myös tontin puolelle. Lisäksi muistutuksessa on tuotu esille, että kaupunki ei ole osallistunut luiskien hoitoon katualueella riittävän tehokkaasti. Muistutuksessa todettiin myös, että nähtävillä ollut katusuunnitelma ei poista edellä mainittuja ongelmia. Muistutuksessa on tuotu esille myös se, että kaupunki on antanut ajan tasaista tietoa sekä käynyt tarvittavaa vuoropuhelua vuoden 2024 syksyllä alkaneen Lähdevainiontien korjauksen ja suunnitelman laadinnan aikana. Muistutuksessa toivottiin myös, että nykyisistä reunaluiskista tehdään riittävän loivat sekä tontin tason nosto toisi kaivattua parannusta nykytilanteeseen. Muistutuksessa edellytettiin lisäksi, että kohde rakennetaan valmiiksi niin, että yksityisen tahon ei tarvitse puuttua katualueella olevien

Tekninen lautakunta

§ 26

18.02.2025

reunaluiskien hoitoon sekä nurmetustyöt saatetaan valmiiksi rakennustyön yhteydessä.

Vastine muistutukseen:

Kadun nykyistä korkeusasemaa on haasteellista laskea nykyisestä korkeusasemasta, koska kadun pituuskaltevuus kasvaa paikallisesti helposti yli viiden prosentin. Kyseessä on nykyinen katu, minkä kautta liikennöi mm. joukkoliikenne ja nyt esitetyllä suunnitelmaratkaisulla taataan esteetön liikkuminen Lähdevainiontiellä. Lisäksi kadun korkeusaseman laskeminen vaikuttaisi epäedullisesti Lähdevainiontiehen liittyvien nykyisille kiinteistöille liikennöintiin. Merkittävä tasauksen lasku olisi tuonut myös haasteita kunnallistekniikan järjestämiseen, sillä viemäri ja vesijohto on jouduttu siirtämään pitkältä matkalta siten, että johdot ylittävät nyt uuden putkisillan.

Suunnitelmaratkaisut on laadittu siten, että rakenne on kokonaisuudessaan asemakaavan mukaisella katualueella. Kadun luiskat on suunniteltu tavanomaisin kaltevuuksin ollen 1:2 tai loivemmat. Kohteen viimeistelytyöt kuten reuna-alueiden nurmetus katualueella saatetaan loppuun saakka vuoden 2025 aikana.

Lisätietoja päätöksestä: Suunnitteluinsinööri Jani Heikura, p. 050 384 8382, jani.heikura@ylojarvi.fi

Liitteet: Suunnitelmapaketti
Pituusleikkaus
Sijaintikartta
Kustannusarvio

Oheismateriaalit: Muistutus

Esittelijä: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää

1. hyväksyä nähtävänä olleen katusuunnitelman ja
2. merkitä kustannusarvion tiedoksi.

Päätös: Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

| | | |
|---------------------|-------|------------|
| Kaupunginvaltuusto | § 36 | 08.04.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 130 | 22.04.2024 |
| Tekninen lautakunta | § 27 | 18.02.2025 |

Valtuustoaloite liikennepuistosta Ylöjärvelle

Kaupunginvaltuusto 08.04.2024 § 36

”Ylöjärven kaupunginvaltuustolle on esitelty monipuolinen ja vahvaa kasvua tukeva kaavoituskatsaus kaupunginvaltuuston kokouksessa 18.3.2024. Monipuoliseen kaavoituskatsaus suunnitelmaan sopii erittäin hyvin lasten liikennepuisto.

Liikennepuistot ovat suosittuja lapsiperheiden kokoontumispaikkoja ja niistä on iloa ja hyötyä monen ikäisille käyttäjille. Liikennepuistojen menopelit ovat päästöttömiä ja liikkuminen puistossa vahvistaa liikenteessä liikkumisen taitoja. Liikennepuistossa kehittyy ymmärrys liikenteessä liikkumiseen, se kannustaa monipuoliseen liikkumiseen ulkoilmassa, vahvistaa motoriikkaa, toisten huomioimista, ja tilanteiden ennakointi kykyä. Liikennepuisto perehdyttää puistossa liikkujan turvalliseen liikennekäyttäytymiseen, sekä edesauttaa liikennemerkkien oppimista. Liikennepuistossa voisi liikkua mm. jalan, potkupyörillä, polkupyörillä, polkuautoilla tai potkulaudoilla.

Liikennepuisto voisi olla joko osana suurempaa liikuntapuistoa, jossa mahdollistuisi monipuolinen liikkuminen ja kohtaaminen kaikenikäisille. Liikennepuisto voisi toimia myös itsenäisenä vetovoimatekijänä niin Ylöjärveläisille, kuin seutukuntienkin asukkaille. Liikennepuisto rikastuttaisi myös Ylöjärven retkikohde valikoimaa.

Liikennepuiston alueeksi voisi hyödyntää esim. Haaviston kentän aluetta, koulutuskeskus Valon aluetta, Ylöjärven Ilves Areenan lähi aluetta tai muuta sellaista aluetta, johon on mahdollista päästä julkisilla kulkuneuvoilla ja joka mahdollistaisi myös yksityispysäköinnin.

Liikennepuistot toimivat kesäaikana ja voivat tarjota kesätyöpaikkoja myös kuntamme nuorille. Paikallisilta yrityksiltä voisi kysyä halukkuutta sponsoroida menopelejä yrityksen logolla.

Me allekirjoittaneet kaupunginvaltuutetut ehdotamme, että mahdollisuuksia liikennepuiston rakentamiselle kartoitetaan ja liikennepuiston toteuttamista selvitetään monipuolisesti.

Ylöjärven KD:n valtuustoryhmä ym.”

Toimivalta: Hallintosääntö 32 §

Päätös: Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 22.04.2024 § 130

| | | |
|---------------------|-------|------------|
| Kaupunginvaltuusto | § 36 | 08.04.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 130 | 22.04.2024 |
| Tekninen lautakunta | § 27 | 18.02.2025 |

Toimivalta: Hallintosääntö 32 §

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen ympäristölautakunnalle ja tekniselle lautakunnalle lausuntoa varten.

Päätös: Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 18.02.2025 § 27
209/10.02.02/2024

Valmistelija: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Seloste ja perustelut: Liikennepuisto vaatii enemmän tilaa kuin perinteinen leikkikenttä, mutta sopii monen ikäisille. Liikennepuistoja on perusteltu sillä, että oikeita liikenneväyliä jäljittelevällä alueella voidaan opettaa liikennekäyttäytymistä tehokkaasti, turvallisesti ja lapsia kiinnostavalla tavalla. Liikennepuistojen merkitystä on myös kritisoitu siitä näkökulmasta, että liikennepuistossa ei ole todellisen liikenteen vaaratilanteita, joita liikennepuistossa pitäisi oppia tunnistamaan ja välttämään. Joka tapauksessa leikkipaikkoina liikennepuistot ovat lapsia kiinnostavia.

Tekninen lautakunta on käynyt 8.4.2020 § 35 lähetekeskustelun leikkikenttien kehittämistä. Tavoitteena on, että mm. leikkikenttien laatu- ja turvallisuustaso paranisi, vaikka leikkikenttien lukumäärä hieman vähenisi tulevina vuosina. Liikennepuisto ajatuksena sopii myös tähän teemaan, jossa kehittäminen tapahtuu suunnitelmallisesti ja pienten saman sisältöisten kenttien tilalle tuodaan laajempia ja monipuolisempia alueita tai täysin erilaisia alueita.

Ilkivallan vähentämiseksi ja monikäyttöisyyden lisäämiseksi sopivia ominaisuuksia ja lisätoimintoja olisivat esimerkiksi hyvä valaistus pimeään aikaan, kamera-valvonta, kioskitoimintaa, wc, vesipiste ja riittävästi pysäköintipaikkoja. Liikennepuiston tulisi olla hyvin saavutettavissa jalan, pyörällä ja julkisilla liikennevälineillä.

Liikennepuisto tarvitsee aina henkilökuntaa toimiakseen, mikä tulee ottaa huomioon henkilöstösuunnitelmassa. Liikennepuisto voi tarjota vastuullisen kesätyöpaikan nuorille. Kesätyöntekijöiden varassa toimivan liikennepuiston toimintakausi painottunee kesä- ja heinäkuulle.

Liikennepuiston alustava kustannusarvio asettunee arviolta noin 400 000 - 500 000 euron hintaluokkaan. Alustavaan kustannusarvioon vaikuttavat kuitenkin puiston sijainti, perustamisolosuhteet, liikennepuiston muut toiminnot, pintamateriaalit, yksityiskohtien ja monimuotoisuuden määrä sekä liikennepuiston koko. Kustannusten puolesta liikennepuiston toteutukseen liittyvät kustannukset sijoittuisivat lähtökohtaisesti aikaisintaan valmisteltavan

| | | |
|---------------------|-------|------------|
| Kaupunginvaltuusto | § 36 | 08.04.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 130 | 22.04.2024 |
| Tekninen lautakunta | § 27 | 18.02.2025 |

MAPSTO-kauden loppupuolelle yleisten alueiden MAPSTO -talouden pitämiseksi hallittuna ja tasapainossa. MAPSTO-ohjelmaan ottaminen kustannuksineen edellyttää lisäksi liikennepuiston tilantarpeen, liikennepuiston palvelujen ja saavutettavuuden suunnittelemiseksi, että liikennepuistolle on tiedossa toteuttamiskelpoinen sijoituspaikka.

Toimivalta: Hallintosäätö § 118

Lisätietoja päätöksestä: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihara, p. 050 384 8383,
ari.jokihara@ylojarvi.fi

Esittelijä: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihara

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää antaa selosteosan mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen liikennepuistosta Ylöjärvelle.

Päätös: Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Korjausvelkaselvitys, liikenneväylät

Tekninen lautakunta 18.02.2025 § 28
91/02.02.02/2025

Valmistelija: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihara

Seloste ja perustelut: Liikenneväylien korjausvelkaselvitys on laadittu Kuntaliiton laskentamalliin pohjautuen vuodesta 2020 alkaen. Laskentaa varten on kaupungin kadut syötetty laskentamalliin ja kaduille on määritetty rakentamis- tai saneerausvuosi sekä uudisarvo. Laskennassa jokainen katu on mukana yksilöllisenä katuna, joiden perusteella muodostetaan koko katuverkon laskennallinen korjausvelka ja yhteenlaskettu uudisarvo. Laskentaa ei ole sidottu indeksiin.

Ajoneuvoliikenteelle osoitetuista liikenneväylistä täysin erillään olevia kevyen liikenteen väyliä ei ole sisällytetty korjausvelan laskentaan. Liikenneväylien yhteydessä olevat välikaistalla erotetut kevyenliikenteen väylät sen sijaan sisältyvät laskentaan.

Vuoden 2024 aikana toteutetut liikenneväyläinvestoinnit ovat luonteeltaan monivuotisia hankkeita, minkä vuoksi vuoden aikana liikenneväyläkokonaisuuden uudisarvo ei ole kasvanut. Uudiskadut otetaan laskentaan mukaan uudiskatujen kadunpitopäätösten myötä. Vuonna 2024 on tehty kadunpitopäätös valmistuneesta Leikinpolusta.

Ylöjärven kaupungin liikenneväylien laskennallinen korjausvelka on vuonna 2025 noin 11,6 M€. Liikenneväylien laskennallinen uudisarvo on vuonna 2025 noin 123,5 M€. Korjausvelka kasvaa seuraavan viiden vuoden aikana ilman peruskorjauksien huomioimista 16 M€:oon. MAPSTOn mukaisesti liikenneväylien peruskorjauksiin on suunniteltu vuosina 2025-2029 käytettäväksi noin 5 M€.

Toimivalta: Hallintosääntö § 118

Lisätietoja päätöksestä: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihara, p. 050 384 8383,
ari.jokihara@ylojarvi.fi

Liite: Korjausvelkalaskelma

Esittelijä: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihara

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää merkitä korjausvelkaselvityksen tiedoksi.

Päätös: Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Korjausvelkaselvitys, yleiset alueet

Tekninen lautakunta 18.02.2025 § 29
92/02.02.02/2025

Valmistelija: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihara

Seloste ja perustelut: Yleisten alueiden korjausvelkaselvitys on laadittu Kuntaliiton laskentamallin pohjalta vuodesta 2020 alkaen, jolloin seuranta ja laskentaperusteet ovat pysyneet samana. Laskentaa varten on kaupungin yleisten alueiden kohteet syötetty laskentamalliin teemoittain. Jokaiselle kohteelle on määritetty rakentamis- tai saneerausvuosi sekä uudisarvo.

Laskennassa ovat mukana kaikki yleisten alueiden kohteet, joista yhdessä muodostetaan koko yleisten alueiden kohteiden laskennallinen korjausvelka ja yhteenlaskettu uudisarvo. Laskentaa ei ole sidottu indeksiin.

Korjausvelkaa on eniten kovalla kulutuksella olevissa kohteissa, kuten leikkikenttien, pallokenttien, kaukaloiden ja luistinratojen kohteissa. Kuntoratojen korjausvelka on kasvanut Lamminpään alueen siirryttyä Ylöjärven kaupungin omistukseen. Tarvetta korjaaville toimenpiteille on mm. valaistuksessa ja sähkönsyötön järjestämisessä sekä kuntorataverkoston ylläpidossa. Laskennallinen korjausvelka kasvaa muualla kuntoratojen osuuksilla, kun painopiste on siirretty Lamminpään alueelle.

Laskennallinen keskimääräinen kuluma on noin 400 000 €/vuosi yleisillä alueilla. Kyse on laskennallisesta korjausvelasta ja se johtuu pääasiassa keskeytetyistä korjaustoimenpiteistä, joita jo toteutettiin Lamminpää – Metsäkylä -reitin länsipäässä ennen Lamminpään alueen siirtymistä Ylöjärven kaupungille. Lamminpää – Metsäkylä -reitin länsipään korjaustoimenpiteitä on tarkoitus jatkaa Lamminpään alueen päivityksen valmistuttua.

Puistojen ja puistometsien osalta on huomioitu nyt ensimmäistä kertaa vuodesta 2022 alkaen käynnissä ollut Lamminpään alueen puistometsien hoito- ja käyttösuunnitelman toteuttaminen, joka on pienentänyt kyseisen teeman laskennallista korjausvelkaa.

Tarkastelujakson ulkopuolella korjausvelkaa kerryttävänä kohteina on tunnistettu mm. tekonurmet, joista Soppeenharjun, Tiuravuoren ja Yhtenäiskoulun tekonurmet alkavat kaikki samanaikaisesti kerryttää laskennallista korjausvelkaa vuonna 2030.

Leikkikenttien osalta peruskorjauksia on suunniteltu esitettäväksi MAPSTOn yhteydessä tulevaisuudessa niille kentille, joilla laskennallista korjausvelkaa on eniten tai joiden laskennallinen korjausvelka kasvaa nopeimmin.

Toimivalta: Hallintosääntö § 118

Lisätietoja päätöksestä: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihara, p. 050 384 8383,

Tekninen lautakunta

§ 29

18.02.2025

ari.jokihaara@ylojarvi.fi

Liite:

Korjausvelkalaskin

Esittelijä:

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää merkitä korjausvelkaselityksen tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kiinteistöjen lämmitystapamuutokset, määrärahan kohdentaminen

Tekninen lautakunta 18.02.2025 § 30
93/02.02.02/2025

Valmistelija: Vs. Rakennuspäällikkö

Seloste ja perustelut: Ylöjärven kaupunginvaltuusto on budjettikokouksessaan vuodelle 2025 osoittanut 400 000 euron määrärahan kiinteistöjen lämmitystapamuutoksiin kustannuspaikalle 6100, projekti 8440. Määrärahan käytöstä päättää tekninen lautakunta. Kiinteistöjen lämmitystapamuutosmäärärahaa ei ole käytetty ennen tätä päätöstä.

Lämmitystavan muutos tukee valtiovallan kunnille asettamia tavoitteita öljylämmityksestä luopumiseen ja Ylöjärven kaupungin HINKU-tavoitteita.

Kurun uuden yhtenäiskoulun, pajarakennuksen, urheilutalon ja päiväkodin lämmitys on päätetty toteuttaa Kurun Hakelämpö Oy:ltä ostetulla kaukolämmöllä. Sopimuksen mukaan lämpökanaalin rakentaminen Kurun Hakelämpö Oy:n lämpökeskukselta koulun pajarakennuksen lämmönjakohuoneeseen kuuluu lämmöntoimittajalle. Lämmönjakohuoneessa tehtävät muutokset lämmönvaihtimiseen, niihin liittyvine putki-, sähkö- ja automatiikkatöineen kuuluvat tilaajalle.

Takamaan koulun lämmitystapa on päätetty muuttaa pellettilaitoksella toimivaksi ja Propellet Oy:n kanssa tehdyn sopimuksen mukaisesti lämmöntoimittaja vastaa laitoksen rakentamisesta, polttoaineen toimituksesta, huollosta ja käytöstä. Lämpökontin ja polttoainesiilon pohjarakennustyöt kuuluvat tilaajalle.

Toimivalta: Hallintosääntö § 118

Lisätietoja päätöksestä: Vs. Rakennuspäällikkö Hannu Heikkilä, p. 050 554 2872,
hannu.heikkila@ylojarvi.fi

Esittelijä: Vs. Rakennuspäällikkö

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää hyväksyä, että Kurun koulualueen lämmitystavan muutoksesta johtuville töille projektille 8475 kohdennetaan 120 000 euron määräraha projektilta 8440 kiinteistöjen lämmitystapamuutokset, että projektille 8466 Takamaan koulun lämmitystavan muutos kohdennetaan 50 000 euron määräraha projektilta 8440 kiinteistöjen lämmitystapamuutokset.

Päätös: Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Vahannan siirtokelpoisen päiväkodin urakoitsijan valinta

Tekninen lautakunta 18.02.2025 § 31
100/02.08.00/2025

| | |
|--------------------------|---|
| Valmistelija: | Vs. Rakennuspäällikkö Hannu Heikkilä |
| Seloste ja perustelut: | <p>Siirtokelpoisten rakennusten kilpailutusprosessi on päivitetty Kuha Oy:n toimesta keväällä 2024. Siirtokelpoisten rakennusten puitesopimuskumppaneina on 7 toimittajaa, joiden kesken hankinnat kilpailutetaan minikilpailutuksella Kuha Oy:n kanssa yhteistyössä. Tarjouspyyntömenettelynä on joustava DPS-tarjouspalvelu.</p> <p>Vahannan uudesta siirtokelpoisesta päiväkodista on julkaistu tarjouspyyntö DPS-tarjouspalvelussa 10.1.2025. Tarjoukset on pyydetty 10-vuoden vuokra-leasing tarjouksina. Tarjouksessa on ilmoitettava kuukausivuokra ja lunastusoption arvo kymmenen vuoden vuokra-ajan jälkeen. Tarjouksen valintaperusteena on kokonaistaloudellisesti edullisin hinta, joka koostuu kymmenen vuoden vuokrasta ja lunastushinnasta vuokra-ajan jälkeen.</p> <p>Määräaikaan 7.2.2025 on saatu tarjous neljältä toimittajalta: Elementit-E Oy:ltä, Koskirent Oy:ltä, Teijo-Talot Oy:ltä ja Adapteo Finland Oy:ltä. Tarjoukset on avattu 7.2.2025, avauksesta laadittu avauspöytäkirja ja tarjouksista suoritettu vertailu. Kaikki tarjoukset todettiin tarjouspyynnön mukaisiksi ja tarjouksen selonotto neuvottelu pidetään 17.2.2025.</p> |
| Toimivalta: | Hallintosääntö § 118 |
| Lisätietoja päätöksestä: | Vs. Rakennuspäällikkö Hannu Heikkilä, p. 050 554 2872, hannu.heikkila@ylojarvi.fi, Ts. Rakennuttaja Lauri Rinta-Luopa, p. 044 512 1088, lauri.rinta-luopa@ylojarvi.fi, Hankinta-asiantuntija Minna Kitusuo, p. 050 448 3348, minna.kitusuo@kuhaoy.fi |
| Oheismateriaalit: | Tarjousvertailu Asemapiirustus 1:500 Pohjapiirustus 1:100 Havainnepiirustukset |
| Esittelijä: | Vs. Rakennuspäällikkö |
| Päätösehdotus: | Päätösehdotus esitellään kokouksessa. |
| Päätös: | Esittelijä esitti päätösehdotuksen kokouksessa seuraavasti: Tekninen lautakunta päättää valita Vahannan siirtokelpoisen päiväkodin kvr-urakoitsijaksi kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehneen Elementit-E Oy:n kokonaishintaan 2 669 546,40 euroa, alv 0 %. Kokonaishinta koostuu kiinteästä kuukausivuokrasta 21 285,26 €, alv 0 % kymmenen vuoden vuokra-ajalta ja jäännösarvosta 115 315,20 €, alv 0 %. |

Hyväksyttiin kokouksessa esitetyn päätösehdotuksen mukaisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 17, § 18, § 19, § 20, § 21, § 22, § 25, § 27, § 28, § 29

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 23, § 24, § 30**Oikaisuvaatimusohjeet**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Ylöjärven kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Kirjaamon yhteystiedot:
Ylöjärven kaupunki, kirjaamo
Kuruntie 14, PL 22, 33470 Ylöjärvi
kirjaamo@ylojarvi.fi
03 565 30 000 / vaihde ma-pe klo 8-15.30

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Ylöjärven kaupungin kirjaamosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 26

§ 26 päätöskohtaa 1. koskeva muutoksenhakuohje

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
3100 Hämeenlinna
Viraston aukioloaika: ma-pe 8.00-16.15
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi
puhelin: 029 56 42200 (vaihde)
telekopio: 029 56 42269

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään:

<https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=piika&search%5Bpika%5D=tuomioistuinmaksulaki>

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy Tuomioistuinlaitoksen sivustolta:

<https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.html>

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Ylöjärven kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:
Ylöjärven kaupunki, kirjaamo
Kuruntie 14, PL 22, 33470 Ylöjärvi
kirjaamo@ylojarvi.fi
03 565 30 000 / vaihde ma-pe klo 8-15.30

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

§ 26 päätöskohtaa 2. koskeva muutoksenhakuohje

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 31**Hankintoaikaisuohje ja valitusosoitus**

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintoaikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintoaikaisuohje**Hankintoaikaisuvaatimuksen kohde**

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintoaikaisua. Hankintoaikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintoaikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintoaikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Hankintoaikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintoaikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Ylöjärven kaupunki / Tekniikka- ja ympäristöosasto
PL 22, 33471 Ylöjärvi
Räikäntie 3
tekninen.kirjaamo@ylojarvi.fi

Viraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 – 11 ja 12 - 15.

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Muutoksenhaku aika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään:

<https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=pika&search%5Bpika%5D=tuomioistuinmaksulaki>

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy Tuomioistuinlaitoksen sivustolta:

<https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.html>

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi