

Kaupunginvaltuusto

Aika 03.02.2025 klo 17:00 - 18:57

Paikka Valtuustosal

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 3	Eron myöntäminen keskusvaalilautakunnan jäsenyydestä ja keskusvaalilautakunnan täydennysvaali	6
§ 4	Eron myöntäminen keskusvaalilautakunnan jäsenyydestä ja keskusvaalilautakunnan täydennysvaali	10
§ 5	Eron myöntäminen tarkastuslautakunnan jäsenyydestä ja tarkastuslautakunnan täydennysvaali	14
§ 6	Kaavoituskatsaus 2025	18
§ 7	Ylöjärven kaupungin omistamien rakennusten salkutuksen päivitys v. 2024	21
§ 8	Valtuustoaloitteet vuodelta 2024	26
§ 9	Kuntalaisaloitteet vuodelta 2024	28
§ 10	Valtuustoaloite meluhaittojen selvittämisestä ja torjumisesta kasvavissa kaupunginosissa	30
§ 11	Valtuustoaloite perheiden valinnanmahdollisuuksien lisäämiseksi kotihoidontuen kuntalisän avulla	34
§ 12	Valtuustoaloite koulukiusaamisen eli kiusaamisväkivallan torjumiseksi	35
§ 13	Valtuustoaloite kantatilatarkastelun käytöstä luopumisesta	37
§ 14	Valtuustoaloite tuulivoimaloiden sijoittumisperiaatteista	38
§ 15	Valtuustoaloite: Esteetön kulku Pikku-Ahveniston laavulle	39
§ 16	Perussuomalaisten valtuustoryhmän järjestäytymisilmoitus	40
§ 17	Ilmoitus valtuustoryhmän vaihtumisesta	41

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Ojares Juho	Puheenjohtaja	
	Mankkinen Leena	Kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja	
	Saaristo Tomi	Kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja	
	Halttula Timo	Kaupunginvaltuuston 3. varapuheenjohtaja	
	Ahonen Jussi-Pekka	Valtuutettu	
	Airikka Johanna	Valtuutettu	
	Alanen Nina	Valtuutettu	
	Alhamo Juha	Valtuutettu	
	Hakanen Teuvo	Valtuutettu	
	Heikkilä-Halkola Jaana	Valtuutettu	
	Heiska Mauri	Valtuutettu	
	Itäpää Auvo	Valtuutettu	
	Jukantupa Anna	Valtuutettu	
	Jäntti Iikka	Valtuutettu	
	Jäppinen Karita	Valtuutettu	
	Järvensivu Antti	Valtuutettu	
	Kaasalainen Jouni	Valtuutettu	
	Kiiskinen Jenni	Valtuutettu	
	Koivisto-Haataja Heidi	Valtuutettu	
	Kolehmainen Toni	Valtuutettu	
	Koski Panu	Valtuutettu	
	Koskinen Riitta	Valtuutettu	
	Kotiranta Mika	Valtuutettu	
	Kytömäki Jussi	Valtuutettu	
	Lehti Inga-Mari	Valtuutettu	
	Leppänen Aki	Valtuutettu	
	Lipsonen Tiia	Valtuutettu	
	Listenmaa Sari	Valtuutettu	
	Luoja Katja	Valtuutettu	
	Mäkinen Minna	Valtuutettu	
	Nevala Yrjö	Valtuutettu	
	Niemi Jari	Valtuutettu	
	Pajunen Henrik	Valtuutettu	
	Pajunen Janne	Valtuutettu	
	Pelkonen Erja	Valtuutettu	
	Peltola Seppo	Valtuutettu	
	Pätäri Marika	Valtuutettu	
	Rantanen Sami	Valtuutettu	
	Ruuska Hannu	Valtuutettu	
	Sarvijärvi Minna	Valtuutettu	
	Savio Sami	Valtuutettu	
	Stenman Päivi	Valtuutettu	
	Suvanto Pauliina	Valtuutettu	
	Tienari Tapani	Valtuutettu	
	Tiura Jaana	Valtuutettu	
	Toikkonen Esa	Valtuutettu	
	Tuominen Juha	Valtuutettu	

Uusitalo Markku
Risku Leena
Sinisalo Jorma
Takala Matleena
Vilén Riitta

Valtuutettu
Varavaltuutettu
Varavaltuutettu
Varavaltuutettu
Varavaltuutettu

Muu

Piiparinen Pauli
Pieviläinen Antti
Helminen Tiina
Hirvonen-Ylinen Mira
Hursti Matti
Liinavuori Juha
Nurmi Jukka
Soini Sari
Tikkakoski Konsta

Helin Aino
Isotalo Hanna

Kaupunginjohtaja
Pöytäkirjanpitäjä
Viestintäpäällikkö
Henkilöstöjohtaja
Sivistysjohtaja
Talousjohtaja
Kaupunkirakennejohtaja
Kehitysjohtaja
Nuorisovaltuuston
puheenjohtaja
Palvelusihteerin sijainen
Johdon sihteeri

Allekirjoitukset

Juho Ojares
puheenjohtaja

Antti Pieviläinen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

1 - 17

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Heidi Koivisto-Haataja
pöytäkirjantarkastaja

Toni Kolehmainen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville kaupungin yleisessä tietoverkossa (www.ylojarvi.fi) kuntalain 140 §:ssä säädetyllä tavalla 7.2.2025.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginvaltuusto 03.02.2025 § 1

Kaupunginvaltuuston kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouskutsu on valtuutetuille toimitettu kuntalain ja valtuuston työjärjestyksen edellyttämällä tavalla. Päätösvaltaisuuden edellytyksenä on, että läsnä on vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista.

Tämän kokouksen kokouskutsu on julkaistu osoitteessa www.ylojarvi.fi ja lähetetty valtuutetuille 29.1.2025. Kokouskutsu on julkaistu asialuetteloiheen 29.1.2025 Ylöjärven Uutisissa.

Kaupunginvaltuusto päättää mahdollisista esteistä. Puheenjohtaja toteaa laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Sähköisessä kokousjärjestelmässä suoritettua läsnäoloilmoittautumisen jälkeen todettiin, että paikalla ovat kaikki valtuutetut lukuunottamatta Jenni Kulmalaa, Pekko Sivosta ja Peer Haatajaa.

Kulmalan tilalle kutsuttu Riitta Vilén, Sivosen tilalle kutsuttu Leena Risku ja Haatajan tilalle kutsuttu Jorma Sinisalo todettiin läsnä oleviksi, joten paikalla oli 51 valtuutettua tai varavaltuutettua eli valtuusto oli täysilukuinen.

Lisäksi paikalla oli kaupungin johtoryhmä, nuorisovaltuuston puheenjohtaja sekä johdon sihteeri, joka toimi kokouksessa teknisenä sihteerinä ja palvelusihteerin sijainen, joka toimi kokouksessa teknisenä asiantuntijana.

Tämän jälkeen puheenjohtaja Juho Ojares totesi kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Esityslista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginvaltuusto 03.02.2025 § 2

Kaupunginvaltuusto päättää valita pöytäkirjan tarkastajiksi Heidi Koivisto-Haatajan ja Toni Kolehmaisen sekä 1. varatarkastajaksi Panu Kosken ja 2. varatarkastajaksi Riitta Koskisen.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus § 27
Kaupunginvaltuusto § 3

27.01.2025
03.02.2025

Eron myöntäminen keskusvaalilautakunnan jäsenyydestä ja keskusvaalilautakunnan täydennysvaali

Kaupunginhallitus 27.01.2025 § 27

Valmistelija: hallintojohtaja Antti Pieviläinen

Seloste ja perustelut: Sanna Porola on jättänyt 9.1.2025 eroanomuksen keskusvaalilautakunnasta. Perusteluna eroanomukselle ovat kunta- ja aluevaaliehdokkuuteen liittyvät seikat. Eroanomus on nähtävillä kokouksessa.

Kuntalaki

70 § Suostumus luottamustoimeen ja ero luottamustoimesta

Luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.

71 § Yleinen vaalikelpoisuus

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

72 § Vaalikelpoisuus valtuustoon

Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

- 1) valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
- 2) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;
- 3) kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
- 4) kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 27
§ 3

27.01.2025
03.02.2025

74 § Vaalikelpoisuus muihin toimielimiin

Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Pääasiallisesti henkilöstöasioita hoitavaan toimielimeen sovelletaan, mitä 73 §:n 2 momentissa säädetään.

Johtokuntaan ja toimikuntaan voidaan valita sellainenkin henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen ja lautakuntaan tai jonka kotikunta kunta ei ole.

Laki naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta

4 a § Julkisen hallinnon ja julkista valtaa käyttävien toimielinten kokoonpano

Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa että kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Vaalilaki

13 § Kunnan keskusvaalilautakunta

Valtuuston on asetettava kuntaan toimikaudekseen kunnan keskusvaalilautakunta.

Kunnan keskusvaalilautakuntaan kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään viisi. Varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Sekä jäsenten että varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa kunnassa edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä. Jäsen tai varajäsen, joka keskusvaalilautakunnalle toimitetun ehdokashakemuksen mukaan on asetettu puolueen tai valitsijayhdistyksen ehdokkaaksi, ei voi osallistua keskusvaalilautakunnan työskentelyyn kyseisissä vaaleissa. (8.5.2015/563)

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 27
§ 3

27.01.2025
03.02.2025

Kunnan keskusvaalilautakunnan on ilmoitettava yhteystietonsa Digi- ja väestötietovirastolle sen määrämällä tavalla. (29.11.2019/1132)

Jotta kunnan keskusvaalilautakunnan jäsenet ja varajäsenet edustaisivat edellisissä kuntavaaleissa esiintyneitä äänestäjäryhmiä edellyttää se yleensä, että kukin jäsen tai varajäsen edustaa eri äänestäjäryhmää. Niin kauan kuin yksikin huomioon otettava äänestäjäryhmä on vailla edustusta, keskusvaalilautakuntaan ei saa valita muusta ryhmästä kahta edustajaa.

Keskusvaalilautakunnan tämänhetkinen kokoonpano:

Kaija Järvinen pj.
Minna Mustakallio-Sorvari vpj.
Sami Vastamäki
Jussi Kytömäki
Sanna Porola

1. vj. Marja Ala-Nikkola
2. vj. Markku Korttesmaa
3. vj. Riitta Siikaniva
4. vj. Antti Pirttijoki
5. vj. Pauli Heinonen

Toimivalta: Vaalilaki 13 §, Kuntalaki 70-74 §t

Lisätietoja päätöksestä: hallintojohtaja Antti Pieviläinen, p. 040 133 1593, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se päättää:

1. myöntää Sanna Porolalle eron keskusvaalilautakunnan jäsenyydestä ja
2. valita Sanna Porolan tilalle jäsenen keskusvaalilautakuntaan.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää tarkastaa tämän pykälän kokouksessa.

Päätös: Hyväksyttiin seuraavasti:

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se päättää:

1. myöntää Sanna Porolalle eron keskusvaalilautakunnan jäsenyydestä ja
2. valita Riitta Koskisen Sanna Porolan tilalle jäseneksi keskusvaalilautakuntaan.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti tarkastaa tämän pykälän kokouksessa.

Kaupunginhallitus § 27
Kaupunginvaltuusto § 3

27.01.2025
03.02.2025

Kaupunginvaltuusto 03.02.2025 § 3
602/00.00.01/2021

Toimivalta: Vaalilaki 13 §, Kuntalaki 70-74 §t

Lisätietoja päätöksestä: hallintojohtaja Antti Pieviläinen, p. 040 133 1593, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaupunginhallitus ehdottaa:

Kaupunginvaltuusto päättää:

1. myöntää Sanna Porolalle eron keskusvaalilautakunnan jäsenyydestä ja
2. valita Riitta Koskisen Sanna Porolan tilalle jäseneksi keskusvaalilautakuntaan.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus § 31
Kaupunginvaltuusto § 4

27.01.2025
03.02.2025

Eron myöntäminen keskusvaalilautakunnan jäsenyydestä ja keskusvaalilautakunnan täydennysvaali

Kaupunginhallitus 27.01.2025 § 31

Valmistelija: hallintojohtaja Antti Pieviläinen

Seloste ja perustelut: Jussi Kytömäki on jättänyt 24.1.2025 eroanomuksen keskusvaalilautakunnasta henkilökohtaisiin syihin vedoten. Eroanomus on nähtävillä kokouksessa.

Kuntalaki

70 § Suostumus luottamustoimeen ja ero luottamustoimesta

Luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.

71 § Yleinen vaalikelpoisuus

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

72 § Vaalikelpoisuus valtuustoon

Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

- 1) valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
- 2) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;
- 3) kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
- 4) kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa.

74 § Vaalikelpoisuus muihin toimielimiin

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 31
§ 4

27.01.2025
03.02.2025

Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Pääasiallisesti henkilöstöasioita hoitavaan toimielimeen sovelletaan, mitä 73 §:n 2 momentissa säädetään.

Johtokuntaan ja toimikuntaan voidaan valita sellainenkin henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen ja lautakuntaan tai jonka kotikunta kunta ei ole.

Laki naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta

4 a § Julkisen hallinnon ja julkista valtaa käyttävien toimielinten kokoonpano

Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa että kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Vaalilaki

13 § Kunnan keskusvaalilautakunta

Valtuuston on asetettava kuntaan toimikaudekseen kunnan keskusvaalilautakunta.

Kunnan keskusvaalilautakuntaan kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään viisi. Varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Sekä jäsenten että varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa kunnassa edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä. Jäsen tai varajäsen, joka keskusvaalilautakunnalle toimitetun ehdokashakemuksen mukaan on asetettu puolueen tai valitsijayhdistyksen ehdokkaaksi, ei voi osallistua keskusvaalilautakunnan työskentelyyn kyseisissä vaaleissa. (8.5.2015/563)

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 31
§ 4

27.01.2025
03.02.2025

Kunnan keskusvaalilautakunnan on ilmoitettava yhteystietonsa Digi- ja väestötietovirastolle sen määräämällä tavalla. (29.11.2019/1132)

Jotta kunnan keskusvaalilautakunnan jäsenet ja varajäsenet edustaisivat edellisissä kuntavaaleissa esiintyneitä äänestäjäryhmiä edellyttää se yleensä, että kukin jäsen tai varajäsen edustaa eri äänestäjäryhmää. Niin kauan kuin yksikin huomioon otettava äänestäjäryhmä on vailla edustusta, keskusvaalilautakuntaan ei saa valita muusta ryhmästä kahta edustajaa.

Keskusvaalilautakunnan tämänhetkinen kokoonpano:

Kaija Järvinen pj.
Minna Mustakallio-Sorvari vpj.
Sami Vastamäki
Jussi Kytömäki
Sanna Porola

1. vj. Marja Ala-Nikkola
2. vj. Markku Korttesmaa
3. vj. Riitta Siikaniva
4. vj. Antti Pirttijoki
5. vj. Pauli Heinonen

Toimivalta: Vaalilaki 13 §, Kuntalaki 70-74 §t

Lisätietoja päätöksestä: hallintojohtaja Antti Pieviläinen, p. 040 133 1593, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se päättää:

1. myöntää Jussi Kytömäelle eron keskusvaalilautakunnan jäsenyydestä ja
2. valita Jussi Kytömäen tilalle jäsenen keskusvaalilautakuntaan.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää tarkastaa tämän pykälän kokouksessa.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 03.02.2025 § 4
602/00.00.01/2021

Toimivalta: Vaalilaki 13 §, Kuntalaki 70-74 §t

Lisätietoja päätöksestä: hallintojohtaja Antti Pieviläinen, p. 040 133 1593, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaupunginhallitus § 31
Kaupunginvaltuusto § 4

27.01.2025
03.02.2025

Kaupunginhallitus ehdottaa:

Kaupunginvaltuusto päättää:

1. myöntää Jussi Kytömäelle eron keskusvaalilautakunnan jäsenyydestä ja
2. valita Jussi Kytömäen tilalle jäsenen keskusvaalilautakuntaan.

Päätös:

Hyväksyttiin. Kaupunginvaltuusto päätti valita Petteri Viskarin Jussi Kytömäen tilalle jäseneksi keskusvaalilautakuntaan.

Jussi Kytömäki poistui kokouksesta esteellisenä ennen tämän asian käsittelyä klo 17.04. Varavaltuutettu Matleena Takala saapui varavaltuutettu Outi Kytömäen esteellisyyden vuoksi kutsuttuna kokoukseen Jussi Kytömäen paikalle ennen tämän asian käsittelyä ja päätöksentekoa klo 17.04.

Kaupunginhallitus § 32
Kaupunginvaltuusto § 5

27.01.2025
03.02.2025

Eron myöntäminen tarkastuslautakunnan jäsenyydestä ja tarkastuslautakunnan täydennysvaali

Kaupunginhallitus 27.01.2025 § 32

Valmistelija: hallintojohtaja Antti Pieviläinen

Seloste ja perustelut: Jussi Kytömäki on jättänyt 24.1.2025 eroanomuksen tarkastuslautakunnasta henkilökohtaisiin syihin vedoten. Eroanomus on nähtävillä kokouksessa.

Kuntalaki

70 § Suostumus luottamustoimeen ja ero luottamustoimesta

Luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.

71 § Yleinen vaalikelpoisuus

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

72 § Vaalikelpoisuus valtuustoon

Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

- 1) valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
- 2) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;
- 3) kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
- 4) kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa.

74 § Vaalikelpoisuus muihin toimielimiin

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 32
§ 5

27.01.2025
03.02.2025

Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Pääasiallisesti henkilöstöasioita hoitavaan toimielimeen sovelletaan, mitä 73 §:n 2 momentissa säädetään.

Johtokuntaan ja toimikuntaan voidaan valita sellainenkin henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen ja lautakuntaan tai jonka kotikunta kunta ei ole.

75 § Vaalikelpoisuus tarkastuslautakuntaan

Vaalikelpoinen tarkastuslautakuntaan ei ole:

- 1) kunnanhallituksen jäsen;
- 2) pormestari ja apulaispormestari;
- 3) henkilö, joka on kunnanhallituksen jäsenen, kunnanjohtajan, pormestarin tai apulaispormestarin hallintolain (434/2003) esteellisyysperusteita koskevan 28 §:n 2 ja 3 momentissa tarkoitettu läheinen;
- 4) henkilö, joka on kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa taikka toimitusjohtajana tai sitä vastaavassa asemassa kunnan määräysvallassa olevassa yhteisössä tai säätiössä; (21.5.2021/419)
- 5) henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen.

Laki naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta

4 a § Julkisen hallinnon ja julkista valtaa käyttävien toimielinten kokoonpano

Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa että kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Ylöjärven kaupungin hallintosääntö

150 § Lautakunnan kokoonpano

Lautakunnassa on puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja sekä viisi muuta jäsentä. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Lautakunnan jäsenten enemmistön tulee olla valtuutettuja ja varajäsenten enemmistön valtuutettuja tai

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 32
§ 5

27.01.2025
03.02.2025

varavaltuutettuja. Lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja.

Tarkastuslautakunnan tämänhetkinen kokoonpano:

Jäsen	Varajäsen
Riitta Koskinen pj.	Tapio Saarijoki
Jouni Kaasalainen vpj.	Suvi Ylipää
Anna Jukantupa	Mika Koivula
Marko Taipale	Susanna Riuttala
Tero Lehtonen	Jukka Jussila
Heli Koukeri-Potkonen	Heidi Koivisto-Haataja
Jussi Kytömäki	Matleena Takala

Toimivalta: Kuntalaki 70-75 §t, hallintosäntö 150 §

Lisätietoja päätöksestä: hallintojohtaja Antti Pieviläinen, p. 040 133 1593, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se päättää:

1. myöntää Jussi Kytömäelle eron tarkastuslautakunnan jäsenyydestä ja
2. valita Jussi Kytömäen tilalle jäsenen tarkastuslautakuntaan.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää tarkastaa tämän pykälän kokouksessa.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 03.02.2025 § 5
602/00.00.01/2021

Toimivalta: Kuntalaki 70-75 §t, hallintosäntö 150 §

Lisätietoja päätöksestä: hallintojohtaja Antti Pieviläinen, p. 040 133 1593, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaupunginhallitus ehdottaa:

Kaupunginvaltuusto päättää:

1. myöntää Jussi Kytömäelle eron tarkastuslautakunnan jäsenyydestä ja
2. valita Jussi Kytömäen tilalle jäsenen tarkastuslautakuntaan.

Päätös: Hyväksyttiin. Kaupunginvaltuusto päätti valita Tiia Lipsosen Jussi Kytömäen tilalle jäseneksi tarkastuslautakuntaan.

Jussi Kytömäki oli esteellisenä poissa kokouksesta tämän asian käsittelyn ja

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 32
§ 5

27.01.2025
03.02.2025

päätöksenteon ajan ja palasi kokoukseen tämän asian jälkeen klo 17.06.
Varavaltuutettu Matleena Takala oli varavaltuutettu Outi Kytömäen esteellisyyden vuoksi kutsuttuna paikalla ja osallistui kokoukseen tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan. Takala poistui kokouksesta tämän asian jälkeen klo 17.06.

Ympäristölautakunta	§ 7	23.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 21	27.01.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 6	03.02.2025

Kaavoituskatsaus 2025

Ympäristölautakunta 23.01.2025 § 7

Valmistelija:	Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen
Seloste ja perustelut:	Kaavoituskatsaus valmistellaan maankäyttö- ja rakennuslain 7§:n mukaan vähintään kerran vuodessa ja siinä kuvataan vireillä olevat ja kuluvan vuoden kaavoitusohjelmaan sisältyvät kaavoitushankkeet sekä maakuntakaavaa ja Tampereen kaupunkiseudun ajankohtaiset ylikunnalliset suunnitteluhankkeet. Kaavoituskatsauksen lopussa on arvio asumiseen asemakaavoitettujen tonttien riittävydestä. Kaavoituskatsaus on esityslistan liitteenä.
Toimivalta:	Hallintosääntö § 121
Lisätietoja päätöksestä:	Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, p. 044 421 4324, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi
Liite:	Kaavoituskatsaus 2025
Esittelijä:	Kaavoituspäällikkö
Päätösehdotus:	Ympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy kaavoituskatsauksen 2025 ja tiedottaa siitä tiedotusvälineille, sidosryhmille ja kaupunkilaisille.
Päätös:	Esittelijä lisäsi kokouksessa päätösehdotukseen kohdan 2. tarkastaa pykälän kokouksessa. Lisäksi kaavoituskatsaukseen lisätään tuulivoimahankkeet Patakorpi ja Kalliomäki. Pykälä tarkastettiin kokouksessa. -----

Kaupunginhallitus 27.01.2025 § 21

Ympäristölautakunnan 23.1.2025 käsittelyn jälkeen kaavoituskatsaukseen on tehty seuraavat muutokset/päivitykset:

- Huomioitu ympäristölautakunnan lisäys koskien Patakorven ja Kalliomäen tuulivoimahankkeita.
- Metsäkylän asemakaavan laajennus, Vaasantien ja Hiekkamaantien välinen alue (uusi numero)
- Karttakorjaukset:
 - sivu 10 em. Metsäkylän kaavahanke kartalle

Ympäristölautakunta	§ 7	23.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 21	27.01.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 6	03.02.2025

- sivu 16 Lisätään Viljakkalan Haverin kaava (148) ja lisätään numero (153) kohteelle Erlandintien asemakaava
- Tekniset korjaukset:
 - Kurun teollisuusalueen laajennus on numero 141 ei 115 (sivu 17)
 - sivun 16 taittoa muutetaan siten, että kuvan yläpuolelle tulee otsikko Viljakkala ja Kuru

Toimivalta: Kuntalaki 14 §, 39 §, Alueidenkäyttölaki 7 §

Lisätietoja päätöksestä: Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, p. 044 421 4324, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Liite: Kaavoituskatsaus 2025

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää

1. ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy kaavoituskatsauksen 2025 ja tiedottaa siitä tiedotusvälineille, sidosryhmille ja kaupunkilaisille ja

2. tarkastaa tämän pykälän kokouksessa.

Päätös: Hyväksyttiin sillä kaupunginjohtajan tekemällä täydennyksellä, että korjataan liitteen sivulla 17 Kurun teollisuusalueen laajennuksen numero 115 -> 141.

Kaavoituspäällikkö poistui kokouksesta tämän asian jälkeen klo 15.37.

Juho Ojares poistui kokouksesta tämän asian jälkeen klo 15.37.

Kaupunginvaltuusto 03.02.2025 § 6
46/10.02.02/2025

Toimivalta: Kuntalaki 14 §, 39 §, Alueidenkäyttölaki 7 §

Lisätietoja päätöksestä: Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, p. 044 421 4324, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaupunginhallitus ehdottaa: Kaupunginvaltuusto hyväksyy kaavoituskatsauksen 2025 ja tiedottaa siitä tiedotusvälineille, sidosryhmille ja kaupunkilaisille.

Päätös: Hyväksyttiin sillä teknisellä korjauksella, että kaavoituskatsauksen sivulla 8 korjataan hakijan nimi: Pohjolan Voima Oy -> Pohjan Voima Oy.

Ympäristölautakunta
Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 7
§ 21
§ 6

23.01.2025
27.01.2025
03.02.2025

Minna Sarvijärvi teki seuraavan ponsiehdotuksen: Esitän, että kaavoituksen henkilökunta päivittää nettisivuille kesäajan päivystysajat. Puheenjohtaja totesi ponsiesityksen menevän käsiteltävän asian ulkopuolelle, joten sitä ei otettu käsiteltäväksi.

Sivistysjohtaja oli poissa kokouksesta tämän asian aikana klo 18.26-18.28 ja Inga-Mari Lehti klo 18.32-18.35.

Tekninen lautakunta	§ 16	22.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 22	27.01.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 7	03.02.2025

Ylöjärven kaupungin omistamien rakennusten salkutuksen päivitys v. 2024

Tekninen lautakunta 22.01.2025 § 16

Valmistelija: Tilapalvelupäällikkö Ulla Siuko

Seloste ja perustelut: Ylöjärven kaupunginvaltuusto on 3.10.2016 tehnyt Ylöjärven kaupungin omistamien rakennusten ja rakennuksiin liittyvien kiinteistöosakkeiden salkutuksen.

Salkutus päivitetään vuosittain tarpeellisten rakennusten ja osakkeiden osalta. Samalla täydennetään salkutusta omistukseen tulleiden uusien rakennusten toimenpiteillä ja poistetaan salkutuksesta jo puretut tai omistuksesta muutoin poistuneet rakennukset.

Vuonna 2017 päivitys on tehty 22.5.2017.
Vuonna 2018 päivitys on tehty 3.9.2018.
Vuonna 2019 päivitys on tehty 9.12.2019.
Vuonna 2020 päivitys on tehty 7.12.2020.
Vuonna 2021 päivitys on tehty viranhaltijatyönä 19.11.2021.
Vuonna 2022 päivitys on tehty 13.2.2023.
Vuonna 2023 päivitys on tehty viranhaltijatyönä 11.12.2023.

Voimassa oleva salkutus on tehty seuraavan jaottelun mukaisesti:

1. Pidetään
2. Myydään
3. Puretaan
4. Jatkoselvitettävät
5. Sote-erityistoimenpide

Salkutus on tehty poikkitoimialaisena yhteistyönä siten, että tarkastelussa on otettu huomioon käyttäjätoimialojen tarpeet, rakennusten tekninen kunto, kaupungin kehitys sekä tiedossa olevat suojellulliset- ja mahdolliset muut arvot.

Hyvinvointialueet ovat aloittaneet toimintansa vuoden 2023 alussa. Perusturvan kohteet on vuokrattu kolmeksi vuodeksi Hyvinvointialueelle. Jos kunta aikoo toimia vuokranantajana kilpailuilla markkinoilla, niin omaisuus täytyy yhtiöittää siirtymäajan kuluessa. Toinen vaihtoehto kohteille on niiden myynti.

Uudet rakennukset ja muut täydennykset

Uudet rakennukset:

Soppeenmäen päiväkotitoiminta (2024), Leikinpolku 3

Vuorentaustan koulun, luokat 7-9, Tornitie 1, laajennus (2024)

Siltatien koulu, vaihe 2 (2024), Lähdevainiontie 38

Siltatien kentän huoltorakennus, (2024) Siltatie 116

Tekninen lautakunta	§ 16	22.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 22	27.01.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 7	03.02.2025

Seuraavien kohteiden salkutusta on päivitetty:

- Vahannan monipalvelukeskus, jatkoselvitetään
- Viljakkalan Viertotie, Kultakylän päiväkotia, myydään
- Karhen koulu, jatkoselvitetään

Hirsilinna pidetään jatkoselvitettävien salkussa.

Koulujen nimet päivitetään liitetaulukoihin vastaamaan sivistysosaston nimiä. Työ tehdään viranhaltijatyönä.

Muiden aiemmin päätettyjen myyntien ja purkamisten toimeenpano jatkuu määrärahojen puitteissa vuoden 2025 aikana.

Kaupungin omistamat kiinteistöt on kaikki salkutettu johonkin yllämainituista salkuista. Uusien kiinteistöjen hankinnan sekä maanhankinnan yhteydessä tehtävissä päätöksissä on maininta siitä, mihin salkkuun uusi kiinteistö laitetaan.

Kaupungin kiinteistömäärä muuttuu, jalostuu ja kehittyy jatkuvasti peruskorjausten ja uudisrakentamisen myötä. Ylöjärven kaupungin nettisivuilla on listaus aiemmin salkutetuista kaupungin omistamista kiinteistöistä. Kiinteistölistaukset ovat nettisivuilla silloisten valtuuston päätösten mukaisina ilman päivityksiä ja ajantasaistamiskorjauksia. Toimitiloissa kokousvälillä tehdyn harkinnan mukaan esitämme edelleen, että kaupunginvaltuuston tekemien kiinteistöjen salkutuspäätösten mukaisia liitetaulukoita voidaan päivittää viranhaltijoiden toimesta muilta osin teknisin korjauksin paitsi varsinaisen salkutussarakkeen osalta.

Toimivalta: Hallintosääntö § 118

Lisätietoja päätöksestä: Tilapalvelupäällikkö Ulla Siuko, p. 050 562 0940, ulla.siuko@ylojarvi.fi,
Vs. Rakennuspäällikkö Hannu Heikkilä, p. 050 554 2872, hannu.heikkila@ylojarvi.fi,
Kaupunkirakennejohtaja Jukka Nurmi, p. 050 466 5860, jukka.nurmi@ylojarvi.fi

Liite: Päivitettävät salkutukset 2024

Esittelijä: Vs. Rakennuspäällikkö

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

1. hyväksyy rakennusten salkutuksen päivityksen liitteen mukaisesti,
2. päättää purkaa salkutuksessa purettavaksi salkutetut kohteet ja valtuuttaa tekniikka- ja ympäristösoston hakemaan purettavaksi salkutetuille kohteille tarpeelliset purkuluvat sekä toimeenpanemaan purkamiset määrärahojen puitteissa,
3. päättää myydä salkutuksessa mainitut myytäväksi salkutetut kohteet ja

Tekninen lautakunta	§ 16	22.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 22	27.01.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 7	03.02.2025

valtuuttaa tekniikka- ja ympäristösaston toimeenpanemaan myynnit,
4. todeta, että mahdollisten maa-alueiden ostojen tai muiden maa-alueiden vastaanottojen yhteydessä, kaupungille tarpeettomat rakennukset voidaan jo suoraan maa-alueiden vastaanotosta päätettäessä määritellä purettaviksi tai myytäväksi ilman erillistä valtuuston salkutuskäsittelyä,
5. päättää antaa toimitilojen viranhaltijoille oikeuden päivittää ja ajantasaistaa tehtyjen salkutus päätösten kiinteistötaulukoita muilta osin paitsi varsinaisen salkutussarakkeen osalta.

Päätös: Esittelijä lisäsi päätösehdotukseen, että pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Kaupunginhallitus 27.01.2025 § 22

Toimivalta: Kuntalaki 14 §, 39 §

Lisätietoja päätöksestä: Tilapalvelupäällikkö Ulla Siuko, p. 050 562 0940, ulla.siuko@ylojarvi.fi,
Vs. Rakennuspäällikkö Hannu Heikkilä, p. 050 554 2872, hannu.heikkila@ylojarvi.fi,
Kaupunkirakennejohtaja Jukka Nurmi, p. 050 466 5860, jukka.nurmi@ylojarvi.fi

Liite: Päivitettävät salkutukset 2024

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se päättää:

1. hyväksyä rakennusten salkutuksen päivityksen liitteen mukaisesti,
2. purkaa salkutuksessa purettavaksi salkutetut kohteet ja valtuuttaa tekniikka- ja ympäristösaston hakemaan purettavaksi salkutetuille kohteille tarpeelliset purkuluvat sekä toimeenpanemaan purkamiset määrärahojen puitteissa,
3. myydä salkutuksessa mainitut myytäväksi salkutetut kohteet ja valtuuttaa tekniikka- ja ympäristösaston toimeenpanemaan myynnit,
4. todeta, että mahdollisten maa-alueiden ostojen tai muiden maa-alueiden vastaanottojen yhteydessä, kaupungille tarpeettomat rakennukset voidaan jo suoraan maa-alueiden vastaanotosta päätettäessä määritellä purettaviksi tai myytäväksi ilman erillistä valtuuston salkutuskäsittelyä,
5. antaa toimitilojen viranhaltijoille oikeuden päivittää ja ajantasaistaa tehtyjen

Tekninen lautakunta	§ 16	22.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 22	27.01.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 7	03.02.2025

salkutus päätösten kiinteistötaulukkoita muilta osin paitsi varsinaisen salkutussarakkeen osalta.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää tarkastaa tämän pykälän kokouksessa.

Päätös: Hyväksyttiin.

Juho Ojares palasi kokoukseen tämän asian aikana klo 15.39.

Inga-Mari Lehti poistui kokouksesta tämän asian jälkeen klo 15.46.

Kaupunginvaltuusto 03.02.2025 § 7
18/10.03.02.02/2025

Toimivalta: Kuntalaki 14 §, 39 §

Lisätietoja päätöksestä: Tilapalvelupäällikkö Ulla Siuko, p. 050 562 0940,
ulla.siuko@ylojarvi.fi,
Vs. Rakennuspäällikkö Hannu Heikkilä, p. 050 554 2872,
hannu.heikkila@ylojarvi.fi,
Kaupunkirakennejohtaja Jukka Nurmi, p. 050 466 5860,
jukka.nurmi@ylojarvi.fi

Liite: Päivitettävät salkutukset 2024

Kaupunginhallitus ehdottaa:

Kaupunginvaltuusto päättää:

1. hyväksyä rakennusten salkutuksen päivityksen liitteen mukaisesti,
2. purkaa salkutuksessa purettavaksi salkutetut kohteet ja valtuuttaa tekniikka- ja ympäristöosaston hakemaan purettavaksi salkutetuille kohteille tarpeelliset purkuluvat sekä toimeenpanemaan purkamiset määrärahojen puitteissa,
3. myydä salkutuksessa mainitut myytäväksi salkutetut kohteet ja valtuuttaa tekniikka- ja ympäristöosaston toimeenpanemaan myynnit,
4. todeta, että mahdollisten maa-alueiden ostojen tai muiden maa-alueiden vastaanottojen yhteydessä, kaupungille tarpeettomat rakennukset voidaan jo suoraan maa-alueiden vastaanotosta päätettäessä määritellä purettaviksi tai myytäväksi ilman erillistä valtuuston salkutuskäsittelyä,
5. antaa toimitilojen viranhaltijoille oikeuden päivittää ja ajantasaistaa tehtyjen salkutus päätösten kiinteistötaulukkoita muilta osin paitsi varsinaisen salkutussarakkeen osalta.

Tekninen lautakunta	§ 16	22.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 22	27.01.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 7	03.02.2025

Päätös: Hyväksyttiin.

Janne Pajunen oli poissa kokouksesta tämän asian aikana klo 18.44-18.46.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 29
§ 8

27.01.2025
03.02.2025

Valtuustoaloitteet vuodelta 2024

Kaupunginhallitus 27.01.2025 § 29

Valmistelija: Hallintojohtaja

Seloste ja perustelut: Hallintosäännön 32 §:ssä on määrätty valtuutettujen aloitteista. Kyseisessä hallintosäännön kohdassa määrätään muun ohella, että kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen on valtuustoryhmällä ja valtuutetulla oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kaupungin toimintaa ja hallintoa koskevista asioista. Aloite annetaan puheenjohtajalle.

Aloitetta ei oteta heti käsiteltäväksi, vaan se lähetetään kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi erikseen päättää, että aloitteesta käydään lähetekeskustelu siitä, miten asia on valmisteltava.

Mikäli aloite merkitsee määrärahan ottamista talousarvioon, se valmistellaan seuraavan vuoden talousarvion yhteydessä edellyttäen, että se on tehty maaliskuun loppuun mennessä. Tämän jälkeen tehty edellä tarkoitettu aloite valmistellaan sitä seuraavan vuoden talousarvion yhteydessä.

Vastaus tehtyyn aloitteeseen on annettava aloitteen jättämistä seuraavan kalenterivuoden loppuun mennessä. Niiden, joille aloite on lähetetty vastattavaksi, on annettava selvitys asiasta kaupunginhallitukselle, mikäli vastausta ei ole annettu edellä mainitun määräajan puiteissa.

Kaupunginhallituksen on vuosittain helmikuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kaupunginhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Em. valtuustoaloitteiden vastaamisen määräaikoja koskevat hallintosäännön määräykset ovat astuneet voimaan vuoden 2022 alussa. Vuoden 2024 aikana valtuustolle annettiin vastaukset yhteensä 16 valtuustoaloitteeseen. Hallintosäännön edellyttämästä määräajasta ei poikkea yhtään valtuustoaloitetta. Yksi valtuustoaloite palautettiin valmisteluun valtuustovaiheessa.

Pykälän oheismateriaalina on myös luettelo niistä valtuustoaloitteista, joihin annettiin vastaus vuoden 2024 aikana.

Toimivalta: Hallintosääntö 32 §

Lisätietoja päätöksestä: hallintojohtaja Antti Pieviläinen, p. 040 133 1593, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Liite: Luettelo valtuustoaloitteista vuodelta 2024 sekä keskeneräinen valtuustoaloite vuodelta 2023

Kaupunginhallitus	§ 29	27.01.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 8	03.02.2025

Oheismateriaali: Vuonna 2024 valtuustolle annetut valtuustoaloitevastaukset

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää

1. esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää hyväksyä suoritettut toimenpiteet ja todeta aloitteet loppuun käsitellyiksi keskeneräisiä lukuun ottamatta ja

2. tarkastaa tämän pykälän kokouksessa.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 03.02.2025 § 8

Toimivalta: Hallintosääntö 32 §

Lisätietoja päätöksestä: hallintojohtaja Antti Pieviläinen, p. 040 133 1593, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Liite: Luettelo valtuustoaloitteista vuodelta 2024 sekä keskeneräinen valtuustoaloite vuodelta 2023

Oheismateriaali: Vuonna 2024 valtuustolle annetut valtuustoaloitevastaukset

Kaupunginhallitus ehdottaa: Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä suoritettut toimenpiteet ja todeta aloitteet loppuun käsitellyiksi keskeneräisiä lukuun ottamatta.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus § 30
Kaupunginvaltuusto § 9

27.01.2025
03.02.2025

Kuntalaisaloitteet vuodelta 2024

Kaupunginhallitus 27.01.2025 § 30

Valmistelija: Hallintojohtaja

Seloste ja perustelut: Kuntalaki 23 § Aloiteoikeus

Kunnan asukkaalla, kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä sekä sillä, joka omistaa tai hallitsee kiinteää omaisuutta kunnassa, on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa. Aloitteen tekijälle on ilmoitettava aloitteen johdosta suoritettavat toimenpiteet.

Lisäksi palvelun käyttäjällä on oikeus tehdä aloitteita kyseistä kunnan palvelua koskevassa asiassa.

Valtuuston tietoon on saatettava vähintään kerran vuodessa sen toimivaltaan kuuluvissa asioissa tehdyt aloitteet ja niiden johdosta suoritettavat toimenpiteet.

Toimivalta: Kuntalaki 23 §

Lisätietoja päätöksestä: hallintojohtaja Antti Pieviläinen, p. 040 133 1593, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Liite: Kuntalaisaloitteet vuodelta 2024 ja keskeneräinen kuntalaisaloite vuodelta 2023

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää

1. ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy suoritettavat toimenpiteet ja toteaa aloitteet loppuun käsitellyiksi keskeneräisiä lukuun ottamatta ja

2. tarkastaa tämän pykälän kokouksessa.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 03.02.2025 § 9

Toimivalta: Kuntalaki 23 §

Lisätietoja päätöksestä: hallintojohtaja Antti Pieviläinen, p. 040 133 1593, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Liite: Kuntalaisaloitteet vuodelta 2024 ja keskeneräinen kuntalaisaloite vuodelta 2023

Kaupunginhallitus ehdottaa:

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 30
§ 9

27.01.2025
03.02.2025

Kaupunginvaltuusto hyväksyy suoritettut toimenpiteet ja toteaa aloitteet loppuun käsitellyiksi keskeneräisiä lukuun ottamatta.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto	§ 23	18.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 110	15.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 168	20.11.2024
Ympäristölautakunta	§ 157	11.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 12	13.01.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 10	03.02.2025

Valtuustoaloite meluhaittojen selvittämisestä ja torjumisesta kasvavissa kaupunginosissa

Kaupunginvaltuusto 18.03.2024 § 23

”Ylöjärvi panostaa asukasmäärän kasvuun tiivistämällä kaupunkirakennetta. Sen seurauksena liikennemäärät asuinalueiden ympäristössä kasvavat. Tämä aiheuttaa asuinalueille melu- ja pölyhaittoja. Esimerkkinä Veittijärven asuinalue Viljakkalantien varressa. Tämän tien liikennemäärät on kasvaneet merkittävästi ja kasvavat edelleen tulevaisuudessa. Tältä alueelta kaupunki myös kaatoi suuria puita tien ja asutuksen väliltä joitain vuosia sitten, eikä alueella ole sen jälkeen tehty lainkaan maisemointia.

Meluhaittojen selvittäminen ja torjuminen ovat ensisijaisen tärkeitä toimenpiteitä, joiden avulla voidaan parantaa asukkaiden elämänlaatua ja säilyttää alueiden viihtyisyys. On olennaista tunnistaa ne alueet, joilla melutaso ylittää siedettävän tason ja toteuttaa tarvittavia toimenpiteitä melun vähentämiseksi ja ehkäisemiseksi.

Meluhaittojen torjunnaksi voitaisiin tehdä erilaisia toimenpiteitä kuten:

- Melumittausten suorittaminen eri puolilla kaupunkia, erityisesti vilkasliikenteisillä teillä ja asuinalueiden läheisyydessä.
- Melusuojuuksen parantaminen ja tarvittavien melusteiden rakentaminen niille alueille, joilla melutaso ylittää siedettävän tason.
- Maisemointitoimenpiteiden toteuttaminen, kuten puuston istuttaminen ja viheralueiden lisääminen, melun vaimentamiseksi ja viihtyvyyden lisäämiseksi.
- Liikennesuunnitelmien tarkastelu ja tarvittavien muutosten tekeminen liikenteen aiheuttaman melun vähentämiseksi.

Esitämme täten valtuustoaloitteena, että kaupunki ryhtyy toimenpiteisiin meluhaittojen selvittämiseksi kasvavilla kaupunginosilla. Tämän tavoitteena on kartoittaa ne alueet, joilla melutaso on merkittävästi kohonnut ja joilla asukkaiden viihtyvyys ja terveys ovat vaarantuneet. Jos tiet ovat ELY:n hallinnassa, voisi kaupunki tehdä ELY:lle esityksen asian selvittämisestä.

Uskomme, että nämä toimenpiteet ovat välttämättömiä kasvavan kaupungin kestävän ja viihtyisän asuinympäristön takaamiseksi. Ne osoittavat kaupungin sitoutumisen asukkaiden hyvinvointiin ja terveyteen sekä luovat pohjan positiiviselle kehitykselle kaupungin kasvaessa.

Keskustan valtuustoryhmä”

Toimivalta:

Hallintosäntö 32 §

Kaupunginvaltuusto	§ 23	18.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 110	15.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 168	20.11.2024
Ympäristölautakunta	§ 157	11.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 12	13.01.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 10	03.02.2025

Päätös: Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 15.04.2024 § 110

Toimivalta: Hallintosääntö 32 §

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen tekniselle lautakunnalle ja ympäristölautakunnalle lausuntoa varten.

Päätös: Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 20.11.2024 § 168

Valmistelija: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Seloste ja perustelut: Yhdyskuntatekniikan investointihankkeiden yhteydessä ei enää tehdä esimerkiksi erillisiä meluselvityksiä, vaan ratkaisut perustuvat pääasiassa asemakaavoituksen yhteydessä tehtyihin selvityksiin. Mikäli kaavoituksen yhteydessä ilmenee tarvetta meluntorjuntaratkaisuille, ne sisältyvät katusuunnitteluun. Yhdyskuntatekniset palvelut on yhdessä kaavoituksen kanssa kuitenkin keskustellut siitä, että kaupunkikehityksessä on tällä hetkellä paljon hankkeita, joiden vuoksi olisi tarpeellista teettää laajempi katuverkon liikenneselvitys. Selvityksellä pyrittäisiin saamaan etukäteen tietoa erilaisten hankkeiden katuverkolle aiheuttamista liikenteellisistä muutoksista eri ajankohdissa. Liikenneselvityksen perustuen on tarkoituksenmukaista toteuttaa myös melumallinnukset ainakin niille katuverkon alueille, joilla liikennemäärät kasvavat sekä niille katuverkon alueille, joilla on muuten perusteltua selvittää liikennemelun määrää. Alustava arvio edellä mainittujen selvitysten laatimiselle on 2025 - 2026.

Toimivalta: Hallintosääntö § 118

Lisätietoja päätöksestä: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara, p. 050 384 8383, ari.jokihaara@ylojarvi.fi

Esittelijä: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää antaa selosteosan mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen meluhaittojen selvittämisestä ja torjumisesta kasvavissa kaupunginosissa.

Päätös: Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto	§ 23	18.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 110	15.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 168	20.11.2024
Ympäristölautakunta	§ 157	11.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 12	13.01.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 10	03.02.2025

Ympäristölautakunta 11.12.2024 § 157

Valmistelija: kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen

Seloste ja perustelut: Kaavoitus on keskeinen keino hallita liikennemelua. Kaavaprosessit sisältävät kattavasti erilaisia selvityksiä kulloisen hakkeen ja kaavatyypin mukaan. Liikenneselvitykset ja meluselvitykset ovat kaavaprosesseissa yleisesti käytössä. Meluntorjunta kaavoitusvaiheessa edellyttää, että maankäyttöä ja liikennettä suunnitellaan yhteistössä. Lainsäädännössä liikenteen meluntorjuntaa koskevia säännöksiä sisältyy eri lakipykäliin sekä niiden nojalla annettuihin asetuksiin. Lisäksi meluntorjuntaa koskevia normeja on Suomen rakentamismääräyskokoelmassa sekä valtioneuvoston päätöksissä ja ympäristöministeriön yleisissä ohjeissa. Maankäytön, liikenteen ja rakentamisen lupamenettelyä varten valtioneuvosto on antanut päätöksen melutason ohjearvoista elinympäristön terveellisyyden ja viihtyvyyden edistämiseksi. Tässä usein ohjearvot ulkotilojen osalta nousee keskeiseksi.

Kaavoituksen tehtävänä on varmistaa edellytykset eri toiminnoille ja kulkumuodoille, se on omalta osaltaan turvaamassa asukkaille melun suhteen terveellistä elinympäristöä. On tärkeää pystyä ennakoimaan melusta aiheutuvat haitat ja meluntorjunnan toimenpiteet vaikutuksineen. Kaavoituksella eri kaavatasoilla voidaan vaikuttaa melulähteisiin, melun etenemisteihin, melulähteiden ja -kohteiden välisiin etäisyyksiin sekä kohteiden sijoitteluun tosiinsa nähden. Ympäristömelun arviointiin käytetään laskentamalleja ja melumittauksia. Yhdyskuntarakennetta voidaan ohjata mahdollisuuksien mukaan sijoittamalla melulle herkät yhdyskuntatoiminnot melualueiden ulkopuolelle. Niiltä osin kuin tämä ei ole mahdollista, tulee yleiskaavassa ohjata asemakaavoitusta mm. määrittelemällä meluntorjuntatarpeet. Muilta osin viitataan teknisen lautakunnan päätökseen.

Toimivalta: Hallintosääntö 121 §

Liite: Valtuustoaloite

Lisätietoja päätöksestä: Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, p. 044 431 4324, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Esittelijä: Kaavoituspäällikkö

Päätösehdotus: Ympäristölautakunta päättää antaa selosteosan mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen meluhaittojen selvittämisestä ja torjumisesta kasvavissa kaupunginosissa.

Kaupunginvaltuusto	§ 23	18.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 110	15.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 168	20.11.2024
Ympäristölautakunta	§ 157	11.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 12	13.01.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 10	03.02.2025

Päätös: Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus 13.01.2025 § 12

Toimivalta: Hallintosäntö 32 §

Lisätietoja päätöksestä: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara, p. 050 384 8383,
Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, p. 044 431 4324, sähköposti
etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy teknisen lautakunnan ja ympäristölautakunnan lausunnot vastauksena aloitteeseen.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 03.02.2025 § 10
169/11.05.02/2024

Toimivalta: Hallintosäntö 32 §

Lisätietoja päätöksestä: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara, p. 050 384 8383,
Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, p. 044 431 4324, sähköposti
etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaupunginhallitus ehdottaa:

Kaupunginvaltuusto hyväksyy teknisen lautakunnan ja ympäristölautakunnan lausunnot vastauksena aloitteeseen.

Päätös: Hyväksyttiin.

Valtuustoaloite perheiden valinnanmahdollisuuksien lisäämiseksi kotihoidontuen kuntalisän avulla

Kaupunginvaltuusto 03.02.2025 § 11
85/12.07.00/2025

”Ylöjärvi on asettanut suuren kasvutavoitteen tuleville vuosille. Viime vuonna kasvu ei kuitenkaan toteutunut toivotusti ja seutukunnat kasvoivat Ylöjärveä ripeämmin. Keinoja kasvun aktivoimiseen tarvittaisiin ripeästi.

Lapsiperheitä houkuttelevat toimet voisivat auttaa kaupungin kasvussa. Täytyisi pystyä erottautumaan muista seutukunnista tarjoamalla jotain enemmän tai jotain parempaa kuin muut. Lasten kotihoidontuen kuntalisä voisi olla yksi tällainen tekijä. Sen maksaminen on kunnalle vapaaehtoista eikä kuntalisää ole tällä hetkellä käytössä muissa lähikunnissa kuin Lempäälässä.

Alle 3-vuotiaiden lasten varhaiskasvatus vaatii enemmän päivähoidon henkilöstöresursseja kuin yli 3-vuotiaiden. Näin ollen alle 3-vuotiaiden lasten päivähoito on kaupungille kalliimpaa kuin yli 3-vuotiaiden. Moni vanhempi olisi itse valmis hoitamaan lastaan hieman pidempään kotona kuin vanhempainvapaat mahdollistavat. Se ei kuitenkaan monelle ole taloudellisesti mahdollista.

Perheillä on oikeus Kelan maksamaan kotihoidontukeen perhevapaakauden päätyttyä, jos alle 3-vuotiaalla lapsella ei ole kunnallista varhaiskasvatuspaikkaa. Hoitaja voi olla lapsen vanhempi tai lapsesta huolehtiva muu henkilö tai palkattu hoitaja. Kelan maksama hoitoraha on kuitenkin melko pieni, eikä se yksin riitä tarjoamaan kotihoidon mahdollisuutta monelle perheelle.

Vapaaehtoisen kotihoidontuen kuntalisän maksaminen riittävän suuruisena toisi realistisen mahdollisuuden useammalle perheelle halutessaan valita kotihoidon lapselleen hieman pidempään.

Esitämme, että Ylöjärven kaupunki ottaa käyttöön vuoden 2026 aikana lasten kotihoidontuen kuntalisän eli ns. Ylöjärvi-lisän 200-300 euron suuruisena joko alle 3-vuotiaiden tai alle 2-vuotiaiden lasten kotihoitoon. Kuntalisä voitaisiin toteuttaa määräaikaisena kokeiluna ja sen vaikutuksia perheiden tyytyväisyyteen ja hyvinvointiin voitaisiin mitata. Perheitä haastatteleamalla voitaisiin myös nostaa lapsimyönteisen kunnan mainetta ja lisätä kiinnostusta Ylöjärvestä asuinpaikkana.

Vastauksessa toivomme kannanottoa viranhaltioden näkemyksestä kuntalisäkokeilun pituuteen, maksun suuruuteen, ikärajaukseen sekä minkä verran kokeilun toteuttamiseen tarvitsisi varata rahaa talousarviossa.

Keskustan valtuustoryhmä”

Toimivalta:

Hallintosäntö 32 §

Päätös:

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Valtuustoaloite koulukiusaamisen eli kiusaamisväkivallan torjumiseksi

Kaupunginvaltuusto 03.02.2025 § 12

86/12.00.00/2025

”Koulukiusaaminen ja sen monenlaiset ilmenemismuodot henkisenä, fyysisenä ja muuna väkivaltana, on vakava ongelma. Kouluväkivalta aiheuttaa pitkäkestoista henkistä pahoinvointia ja vaikuttaa laajasti lasten ja nuorten hyvinvointiin sekä koko kouluyhteisön turvallisuuteen. Kiusaamisen ennaltaehkäisy ja siihen puuttuminen edellyttävät sekä koulun henkilökunnan riittävää osaamista että oppilaiden ja heidän vanhempien tietoisuuden lisäämistä.

Kiusaamisväkivallan torjunta on ensisijaisen tärkeää lasten ja nuorten hyvinvoinnin turvaamiseksi. Tämä aloite tarjoaa konkreettisia keinoja tilanteen parantamiseen ja kouluyhteisöjen turvallisuuden lisäämiseen. Ylöjärvi on ollut vuodesta 2024 alkaen mukana Unicefin Lapsiystäväallinen kunta-mallissa. Lapsiystäväallinen kunta on Unicefin kunnille tarjoama työväline, joka auttaa tekemään lasten hyvinvoinnin kannalta oikeita ratkaisuja kunnan hallinnossa ja lasten arjen palveluissa. Tunnustuksen saadakseen kaupungin tulee osoittaa myös kouluväkivallan osalta omaavansa riittävät toimintamallit väkivallan kitkemiseen, jotta jokaisella lapsella olisi mahdollisuus turvalliseen koulupäivään. Tällä hetkellä se ei vielä toteudu.

Esitämme, että Ylöjärven kaupunki kehittää ja resursoi kattavan koulutus- ja tukiohjelman koulukiusaamisen ehkäisemiseksi ja siihen puuttumiseksi.

1. Koulutusta koulujen henkilökunnalle

Kaikille koulun aikuisille (opettajat, koulunkäynninohjaajat, rehtorit ja muu koulun henkilökunta) tarjotaan koulutusta siitä, miten kiusaamistilanteisiin tulee virkavastuullisina henkilöinä puuttua tehokkaasti ja oikeudenmukaisesti. Annetaan selkeät toimintamallit ja välineet puuttua tilanteisiin, joissa perheen tuen tarve kiusatun tai kiusaajan osalta on ilmeinen.

Koulutuksessa painotetaan erityisesti kiusaamisväkivallan tunnistamista, siihen puuttumisen keinoja ja ennaltaehkäiseviä toimintamalleja. Koulutetaan opetushenkilöstöä myös lasten ja nuorten neurokirjon erityispiirteiden ymmärtämiseen, sillä nepsy-oireiset lapset altistuvat herkemmin kiusaamiselle. On tärkeä ymmärtää, miten näissä tilanteissa voisi parhaiten tukea nepsy- lapsia sekä miten näihin tilanteisiin voisi puuttua rakentavasti.

2. Asennekasvatusta oppilaille

Tunne- ja vuorovaikutustaitojen tunneilla oppilaille opetetaan ikätasoisesti erilaisuudesta, empatiasta ja toisten kunnioittamisesta. Opetetaan, että erilaisuus voi olla myös erilaista käytöstä ja se voi johtua myös itsestä riippumattomista syistä. Lisätään tällä tavoin oppilaiden ymmärrystä myös neurokirjon ja muiden erityispiirteiden kanssa elävistä.

3. Tietoa ja tukea vanhemmille

Mietitään keinoja, miten vanhemmille voitaisiin tarjota säännöllisesti tietoa koulukiusaamisesta ja sen seurauksista sekä keinoista, joilla he voivat kotona

tukea lapsiaan kiusaamistilanteissa – niin kiusattuja, kiusaajia kuin sivustakatsojia. Kerrotaan aktiivisesti palveluista, joita kaupunki tarjoaa perheiden tueksi haastavien kasvatusvaiheiden osalta.

Vanhemmissa on valtava resurssi, jos se kyetään valjastamaan tämän ongelman kitkemisen avuksi. Myös vanhempainyhdistykset voisivat toimia tässä tiedon, tiedotustilaisuuksien tai -kanavien välittäjinä.

4. Tarjotaan riittävät resurssit yllä mainittujen koulutuksen ja tukitoimien toteuttamiseen

Varaudutaan vuoden 2026 talousarviossa osoittamaan riittävät rahalliset resurssit asiantuntijakoulutuksien ja mahdollisten yleisötilaisuuksien pitämiseen. Huolehditaan myös koulujen riittävästä henkilöstöresursseista, jotta jokaisella koululla olisi riittävästi aikuisia huolehtimassa työrauhasta ja kiusaamisen nollatoleranssin toteutumisesta.

Keskustan valtuustoryhmä”

Toimivalta:

Hallintosääntö 32 §

Päätös:

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Valtuustoaloite kantatilatarkastelun käytöstä luopumisesta

Kaupunginvaltuusto 03.02.2025 § 13

87/10.00.00/2025

”Ylöjärven kaavoituksessa maanomistajien tasapuolisen kohtelun periaatetta on käytännössä toteutettu noudattamalla ns. kantatilaperiaatetta.

Kantatilaperiaatteen avulla selvitetään, millainen kiinteistöjaotus alueella on vallinnut vuoden 1959 rakennuslain voimaan tullessa. Tämän lähes 60 vuoden takaisen tilajaotuksen puitteissa tarkastellaan, paljonko sovituilla perusteilla laskettavia rakennuspaikkoja kullekin tilalle tulisi. Näin selvitetään, onko kantatilalle kuuluvat rakennuspaikat jo käytetty vai onko niitä vielä jäljellä. – Jos ”kantatilan” kaikkien rakennuspaikkojen katsotaan tulleen rakennetuiksi, on hakijalta evätty poikkeus- tai rakennuslupa sillä perusteella, että luvan myöntäminen loukkaisi maanomistajien tasapuolista kohtelua.

Kantatilatarkastelua kaavoituksessa tai kantatilaperiaatteessa käytettyä vuotta (1959) ei määritellä maankäyttö- ja rakennuslaissa. Kyseessä on vain vanha maan tapa. Vuoden 1959 jälkeen maanomistajuus on siirtynyt useissa tapauksissa jopa neljänteen polveen ja kantatiloja on lohkottu, jolloin ei ole kansalaisten yhdenvertaisuuden näkökulmasta kovin oikeudenmukaista tarkastella esimerkiksi 50 vuotta sitten toisten maanomistajien tekemiä tonttikauppoja.

Kantatilaperiaatteen mekaaninen käyttö voi pahimmillaan johtaa hyvän suunnittelun sijaan yhdyskuntarakenteen pirstaloitumiseen entisestään. Kylissä rakentamisen sijoittuminen järkevästi kylärakenteeseen luontaisesti sopiville ja rakentamiseen hyvin soveltuville paikoille tulee olla merkittävästi vaikuttavampi tekijä rakennuslupien myöntämisessä.

Viime vuonna naapurikunnassamme Hämeenkyrössä väestö kasvoi vielä 20 hengellä, mutta Tampereen rajanaapurinakin Ylöjärven väestönkasvu oli enää vain 4 henkeä. Tämä on huolestuttava trendi ja tilanne vaatii nopeita korjausliikkeitä Ylöjärven kaupungin houkuttelevuuden lisäämiseksi uuden kodin paikkaa etsivien keskuudessa. - Hämeenkyrössä on oltu ajan hermolla ja 7.10.2024 Hämeenkyrö päätti luopua kokonaan emätilatarkastelusta 1.1.2025 alkaen, jotta kunnan kasvun mahdollistetaan jakautuvan ympäri Hämeenkyröä, mikä tuonee kuntaan myös lisää asukkaita.

Esitämme, että Ylöjärven kaupunki poistaa kaavoituksessa käytettävän rakennuslupia määrittävän kantatilaperiaatteen käytön välittömästi ja että tämä otetaan huomioon Ylöjärven kaupungin rakennusjärjestyksen uudistamisessa.

Keskustan valtuustoryhmä
Perussuomalaisten valtuustoryhmä sekä
Suomen Katajan valtuustoryhmä”

Toimivalta:

Hallintosäätö 32 §

Päätös:

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Valtuustoaloite tuulivoimaloiden sijoittumisperiaatteista

Kaupunginvaltuusto 03.02.2025 § 14
89/10.00.00/2025

”Ylöjärvellä ei ole vielä tehty tuulivoimaloille ohjeistusta tuulivoimaloiden sijoittumisperiaatteista kaavoitusta ja rakentamista varten.

Eduskunnan käsittelyssä olevassa alueidenkäyttölaissa on tulossa ohjeistusta tuulivoimaloille, mutta kuntatasolla meidän täytyy reagoida siihen nyt, kun tuulivoimatoimijat ovat aktiivisesti toteuttamassa hankkeita Ylöjärvellä. Tilanne on muutoin kaavoituksen ja rakentamisen suhteen liian tulkinnanvarainen ja aiheuttaa ongelmia.

Muissa kunnissa asian suhteen on oltu aktiivisia ja laadittu ohjeistus kaavoituksen ja rakentamisen suhteen. Meidän pitää myös laatia ohjeistus, joka on selkeä eikä aseta tulkinnanvaraakaan. Ohjeistukseen esitämme seuraavia vähimmäisvaatimuksia. Vaatimukset eivät koske kiinteistökohtaisia pientuulivoimaloita.

Tuulivoimalan suurin kokonaiskorkeus ei saa ylittää 260 metriä ja minimietäisyys vakituiseen- tai loma-asutukseen pitää olla vähintään 2000 metriä. Asumattomalla kiinteistöllä etäisyyden voi pienentää 1000 metriin kiinteistön omistajan ja tuulivoimatoimijan keskinäisellä sopimuksella. Melun määrä ei saa ylittää 35 dBA määrää loma- tai asuinrakennuksen ulkotiloissa. Tuulivoimalalle on aina haettava ympäristölupa. YVA-menettely on tehtävä aina, jos voimaloita on 5 tai enemmän. Tuulivoimatoimijan tulee esittää tuulivoimaloita koskevat purkuvakuudet ennen kaavaehdotuksen hyväksymistä.

Perussuomalaisten valtuustoryhmä
Suomen Katajan valtuustoryhmä
Keskustan valtuustoryhmä ym.”

Toimivalta: Hallintosääntö 32 §

Päätös: Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Valtuustoaloite: Esteetön kulku Pikku-Ahveniston laavulle

Kaupunginvaltuusto 03.02.2025 § 15

88/10.03.01.00/2025

”Jokaisella ylöjärveläisellä on yhdenvertainen oikeus päästä retkeilijöiden vapaassa käytössä olevalle Pikku-Ahveniston laavulle. Sinne johtava kulkureitti kurvaa jyrkän mäen kautta, joten suuri joukko liikuntarajoitteisia ei pääse omin voimin tälle upealle taukopaikalle.

Asia oli viime keväänä 2024 esillä vammaisneuvostossa ja vanhusneuvostossa.

Ehdotus: Rakennetaan Kultatien notkosta esteetön kulkureitti taukopaikan länsipäässä olevan kedon reunaan ja siitä edelleen laavulle asti. Matkaa kertyy runsaat 150 metriä + loppumatka kedon ylitys. Reitti kulkisi puron viertä, joten myös luonnon musiikki, veden solina voisi ilahduttaa kulkijaa.

Helppokulkuinen reitti lastenvaunujen ja -rattaiden työntäjille sekä rollaattoreiden ja pyörätuolien käyttäjille toisi iloa monen pienen ja suuren retkeilyyn.

Jussi Kytömäki
Naavaparta-valtuustoryhmä”

Toimivalta:

Hallintosääntö 32 §

Päätös:

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Perussuomalaisten valtuustoryhmän järjestäytymisilmoitus

Kaupunginvaltuusto 03.02.2025 § 16

602/00.00.01/2021

Kaupunginvaltuustolle on toimitettu seuraava Perussuomalaisten valtuustoryhmän järjestäytymisilmoitus:

Perussuomalaisten Ylöjärven valtuustoryhmä on järjestäytynyt 30.1.2025. Henkilövalinnat kuluva valtuustokauden loppuun 2025:

Puheenjohtaja: Hannu Ruuska
Varapuheenjohtaja: Juha Alhamo
Sihteeri: Henrik Pajunen

Ilmoitus valtuustoryhmän vaihtumisesta

Kaupunginvaltuusto 03.02.2025 § 17
602/00.00.01/2021

Kaupunginvaltuustolle on toimitettu seuraavat ilmoitukset:

”Minä Matleena Takala olen eronnut Vihreästä valtuustoryhmästä 19.1.2025. Ilmoitan samalla, että olen tällä päivämäärällä 20.1.2025 liittynyt Vasemmistoliiton valtuustoryhmään.

Ylöjärvellä 3.2.2025

Matleena Takala”

”Ilmoitus valtuustolle 3.2.2025

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä on tänään 3.2.2025 hyväksynyt jäseneksi varavaltuutettu Matleena Takalan.

Ylöjärvellä 3.2.2025

Aki Leppänen

Vasemmistoliiton valtuustoryhmän puheenjohtaja”

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 1, § 2, § 6, § 8, § 9, § 10, § 11, § 12, § 13, § 14, § 15, § 16, § 17

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 3, § 4, § 5, § 7**Valitusosoitus**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
Viraston aukioloaika: ma-pe 8.00-16.15
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi
puhelin: 029 56 42200 (vaihde)

telekopio: 029 56 42269

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään: <https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=piika&search%5Bpika%5D=tuomioistuinmaksulaki>

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy Tuomioistuinlaitoksen sivustolta:

https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeuden_kayntimaksuthallinto-oikeudessa.html

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Ylöjärven kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Ylöjärven kaupunki, kirjaamo

Kuruntie 14, PL 22, 33470 Ylöjärvi

kirjaamo@ylojarvi.fi

03 565 30 000 / vaihde ma-pe klo 8-15.30

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.