

Tekninen lautakunta

---

Aika 22.01.2025 klo 17:00 - 19:41

Paikka Ylöjärven kaupungintalo, Kaupunginhallituksen huone

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 3	Työjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 4	Tiedoksiannettavat asiat	6
§ 5	Viranhaltijoiden päätösluettelot	7
§ 6	Lausunto Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikenteelle Ylöjärven kilpailutettavista linjoista 84, 85 ja 86	9
§ 7	Siltatien kenttien tekojääjärjestelmän toimittajan valinta	12
§ 8	Ylöjärven kaupungin katu- ja aluevalaistuksen sähkötekniset työt, hankinta- ja kunnossapitovaatimus	14
§ 9	Mässäkänmäen yksityistien anomus kaupungille	16
§ 10	Pajulantien asemakaavaehdotus / Teknisen lautakunnan lausunto	18
§ 11	Liikenneväylät, kohdentamattomien määrärahojen kohdentaminen	20
§ 12	Yhdyskuntatekniikan investointiaikataulu, liikenneväylät ja yleiset alueet	21
§ 13	Talonrakennuksen investointiaikataulu	22
§ 14	Talonrakennuksen määrärahojen kohdentaminen/Soppeenmäen Yhtenäiskoulun mediateekin saneeraus ja sisäilmakorjaus	23
§ 15	Taloautomaatioiden uusiminen / Pääkirjasto Leija ja Urheilutalo	24
§ 16	Ylöjärven kaupungin omistamien rakennusten salkutuksen päivitys v. 2024	25

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Saaristo Tomi	Puheenjohtaja	
	Nevala Yrjö	Varapuheenjohtaja	
	Hakanen Teuvo	Jäsen	
	Leppälahti Jussi	Jäsen	
	Liesko Tapio	Varajäsen	
	Pajunen Janne	Jäsen	
	Pyly Päivi	Varajäsen	
	Salojärvi Kirsi	Jäsen	
	Siikaniva Riitta	Jäsen	
	Tiura Jaana	Varajäsen	
	Vilén Riitta	Jäsen	
Muu	Heikkilä-Halkola Jaana	Kaupunginhallituksen puheenjohtaja	
	Lakkala Leevi	Nuorisovaltuutettu	
	Nurmi Jukka	Esittelijä	
	Heikkilä Hannu	Esittelijä	
	Jokihaara Ari	Esittelijä	
	Ruissalo Mari	Asiantuntija	
	Talvitie Merja	Asiantuntija	
	Ojaniemi Niina	Pöytäkirjanpitäjä	

## Allekirjoitukset

---

Tomi Saaristo  
puheenjohtaja

Niina Ojaniemi  
pöytäkirjanpitäjä

---

## Käsitellyt asiat

1 - 16

---

## Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Teuvo Hakanen  
pöytäkirjantarkastaja

Jussi Leppälahti  
pöytäkirjantarkastaja

---

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville kaupungin yleisessä tietoverkossa ([www.ylojarvi.fi](http://www.ylojarvi.fi)) kuntalain 140 §:ssä säädetyllä tavalla 27.01.2025

---

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Tekninen lautakunta 22.01.2025 § 1

Teknisen lautakunnan kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouskutsu on toimielimen päättämällä tavalla toimitettu jäsenille ja, että saapuvilla on enemmän kuin puolet jäsenistä. Päätösvaltaisuuden edellytyksenä on, että kokouksessa on vähintään kuusi jäsenistä.

Päätös:

Pöytäkirjanpitäjä totesi kokouksen osallistujat. Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Tekninen lautakunta 22.01.2025 § 2

Esittelijä:

Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta valitsee Teuvo Hakasen ja Auvo Itäpään sekä heidän varalleen Heidi Koivisto-Haatajan tarkastamaan kokouksesta laadittavan pöytäkirjan.

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Teuvo Hakanen ja Jussi Leppälahti sekä heidän varalleen Janne Pajunen.

-----

**Työjärjestyksen hyväksyminen**

Tekninen lautakunta 22.01.2025 § 3

Esittelijä: Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää käsitellä asiat esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös: Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

-----

Tekninen lautakunta

§ 4

22.01.2025

**Tiedoksiannettavat asiat**

Tekninen lautakunta 22.01.2025 § 4

- Työtilannetta koskevat selvitykset sekä investointiohjelman toteutuminen. Kuullaan yhdyskuntatekniikan päällikön ja vs. rakennuspäällikön selvitys työtilanteesta.

Esittelijä: Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää merkitä luettelossa mainitut tiedotusluontoiset asiat tiedoksi.

Päätös: Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti. Lisäksi todettiin tämän kokouksen § 8:ään liittyvä kirjelmä (15.1.2025), Ylöjärven Avantouimarit ry:n kirjelmä (10.1.2025) sekä adressi "Kurun Hirsilinna säilytettävä" (13.1.2025), jotka ovat olleet teknisen lautakunnan sähköisessä työtilassa nähtävillä ennen kokousta.

-----

**Viranhaltijoiden päätösluettelot**

Tekninen lautakunta 22.01.2025 § 5

Kuntalain 92 §:n, hallintosäännön 16 ja 17 §:ien mukaan tekniselle lautakunnalle on toimitettu seuraavat viranhaltijoiden päätösluettelot.

**Kaupunkirakennejohtaja****Hankintapäätös**

9.12.2024 § 85

Rautakauppahankintojen hankintapaikkavertailu vuosille 2025-2026

11.12.2024 § 86

Siltojen H-2029, H-1120 ja H-2032 erikoistarkastus ja peruskorjaussuunnittelu, hankintapäätös

**Henkilöstöpäätös**

17.12.2024 § 88

Ruoka- ja siivouspalvelupäällikön toimen (vakanssinumero 99121057) täyttäminen

**Yleinen päätös**

16.12.2024 § 87

Tekniikka- ja ympäristöosaston laskujen hyväksyjät vuosina 2024-2025

18.12.2024 § 89

Vahingonkorvausvaatimus, postilaatikon rikkoutuminen aurauksen yhteydessä

18.12.2024 § 90

Vahingonkorvausvaatimus, postilaatikon rikkoutuminen aurauksen yhteydessä

**Rakennuspäällikkö****Hankintapäätös**

5.12.2024 § 35

Vuorentaustan koulu, Tornitien toimipiste - laajennus KVR-urakka, lisä- ja muutostyötarjous nro 33 ja 34

10.12.2024 § 36

Kurun yhtenäiskoulu, KVR-urakka, 2024-2025, lisä- ja muutostyötarjoukset nro 1-3, 5 ja 8

**Yhdyskuntatekniikan päällikkö****Yleinen päätös**

11.12.2024 § 83

Takuuajaisen vakuuden vapauttaminen / Kuruntie mt2774, Kauraslammin alikulkukäytävän rakennusurakka

11.12.2024 § 84

Työajaisen vakuuden vapauttaminen ja takuuajaisen vakuuden vastaanottaminen / Asfalttiurakka 2024

11.12.2024 § 85

Työajaisen vakuuden vapauttaminen ja takuuajaisen vakuuden vastaanottaminen / Suittilahdentien peruskorjausurakka

Tekninen lautakunta

§ 5

22.01.2025

17.12.2024 § 86

Lupa yleisen alueen käyttöön / Työmaa-aikainen käyttö, Seijantie, lisälupa

17.12.2024 § 87

Lupa yleisen alueen käyttöön / Frisbeegolf Winter Series Pirkanmaan osakilpailun järjestäminen Teivon yrityspuiston ja urheilumajan alueella 8.-9.2.2025

20.12.2024 § 88

Lupa yleisen alueen käyttöön / Puutavaran varastointi, Kolmenkulma

20.12.2024 § 89

Lupa yleisen alueen käyttöön / Loiste valotaidetapahtuma 24.-26.1.2025

7.1.2025 § 1

Suunnitelmaehdotusten nähtäville asettaminen / Kirkonseutu

8.1.2025 § 2

Yleisen alueen käyttö, Räikän puisto / Koululaisten hiihtotapahtuma 4.2.2025

10.1.2025 § 3

Lupa yleisen alueen käyttöön / Talvitapahtuman järjestäminen Kuuselan uimarannan alueella 8.3.2025

Toimivalta:

Hallintosääntö § 118

Esittelijä:

Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää

1. merkitä päätösluettelot tiedoksi ja
2. ettei luetteloista ilmeneviä päätöksiä oteta toimielimen käsiteltäväksi.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

-----



**Lausunto Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikenteelle Ylöjärven kilpailutettavista linjoista 84, 85 ja 86**

Tekninen lautakunta 22.01.2025 § 6

486/08.01.00/2024

Valmistelija: Kehityspäällikkö

Seloste ja perustelut: Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikenne (Nysse) pyytää Ylöjärven kaupungilta lausuntoa linjojen 84 Takamaa-Soppeenmäki, 85 Kuru-Soppeenmäki ja 86 Siivikkala-Soppeenmäki kilpailutuksesta. Linjojen 84, 85 ja 86 nykyinen liikennöintisopimus päättyy kesäkuussa 2026, ja liikennepalvelu on kilpailutettava vuoden 2025 aikana. Lausuntoa pyydetään 31.1.2025 mennessä Tampereen kaupungin kirjaamoon.

Lausuntopyynnössä on kuvattu linjojen 84, 85 ja 86 nousijamääriä sekä kustannuksia yksityiskohtaisesti eri viikonpäivinä ja vuodenaikoina. Joukkoliikennesuunnittelija Leena Huhtala Nysseltä on myös selostanut asiaa tekniselle lautakunnalle 12.12.2024 kokouksen yhteydessä.

Lausuntopyyntömateriaalista voidaan nostaa esiin seuraavat havainnot linjoittain:

**Linja 84 Takamaa-Soppeenmäki**

- merkittävä osa (30 %) linjan nousuista tehdään lakisääteisellä koululipulla
- linjalla ajetaan arkisin 11 vuoroa per suunta, viikonloppuisin 4 vuoroa per suunta lauantaina ja sunnuntaina
- linjalla on arkisin noin 140 nousua, viikonloppuisin nousijoita on 25–30 per päivä
- arkiliikenteen kustannus on nykytarjonnalla noin 182 400 e/vuosi (alv 0 %), lauantailiikenteen kustannus 18 130 e/vuosi ja sunnuntailiikenteen kustannus 32 750 e/vuosi
- julkisen tuen tarve nousua kohti on yli 5 e
- linja siirtyi nykyiselle reitilleen kesäkauden 2024 alussa; kiertää sekä Elovainion että Soppeenmäen teollisuusalueen kautta

**Linja 85 Kuru-Soppeenmäki**

- merkittävä osa (38,5 %) linjan nousuista tehdään lakisääteisellä koululipulla
- linjalla ajetaan arkisin 12 vuoroa Soppeenmäen suuntaan, joista 3 Kurusta saakka; Kurun suuntaan ajetaan arkisin 11 vuoroa, joista 3 Kuruun saakka
- palveluliikenteellä tarjotaan arki-aamuisin yksi syöttövuoro Kyrönlahdesta Kuruun ja iltapäivällä Kurusta Kyrönlahteen (Ylöjärven kaupungin palveluliikenteen kustannuksia ei ole huomioitu Nyssen kustannuseurannassa)
- linjalla ajetaan lauantaisin 5 vuoroa per suunta, joista 1 Kurusta/Kuruun, sekä sunnuntaisin 4 vuoroa per suunta, joista 1 Kurusta/Kuruun
- linjalla on arkisin noin 310 nousua, lauantaisin noin 60 ja sunnuntaisin vajaan 40
- arkiliikenteen kustannus on nykytarjonnalla noin 257 000 e/vuosi (alv 0 %), lauantailiikenteen kustannus 33 500 e/vuosi ja sunnuntailiikenteen kustannus 46 600 e/vuosi

- julkisen tuen tarve nousua kohti on yli 3 e

#### **Linja 86 Siivikkala-Soppeenmäki**

- merkittävä osa (31,6 %) linjan nousuista tehdään lakisääteisellä koululipulla
- linjalla liikennöidään ainoastaan toisen asteen koulupäivisin
- linjalla ajetaan arkisin 7 vuoroa per suunta, nousijoita on noin 210
- julkisen tuen tarve nousua kohti on noin 0,9 e
- linja palvelee erityisesti Vuorentaustan koulun yläluokkien oppilaiden (ent. Soppenharjun koulu) koulumatkoja Siivikkalan ja Vuorentaustan alueella, mutta myös Valon opiskelijoita

Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta on päättänyt 9.12.2021 joukkoliikenteen palvelutason vuosille 2022–2025. Joukkoliikenteen palvelutaso on määritelty kaikille alueille, joilla on yli 50 asukasta 250 m x 250 m kokoisella ruudulla. Tämän väestötiheyden alle meneville alueille voidaan järjestää joukkoliikennettä, mikäli se esimerkiksi lakisääteisten koulukuljetusten johdosta on tarpeen. Palvelutasoluokat perustuvat ensisijaisesti alueen asukasmäärään, asukastiheyteen sekä työpaikkojen määrään ja niiden kautta muodostuvaan matkustustarpeeseen. Ylöjärven osalta Kuru, Mutala, Takamaa ja Ylinen kuuluvat alimpaan palvelutasoluokkaan 1, jossa tavoitteena on tarjota koulu- ja työmatkayhteydet sekä asiointiyhteyksiä arkisin päiväaikaan. Palvelutasoluokka 1 ei sisällä joukkoliikennettä viikonloppuisin.

#### **Lausunto**

Vuoden 2025 aikana kilpailutettavilla linjoilla 84, 85 ja 86 on tärkeä rooli Ylöjärven koululaisten ja opiskelijoiden kuljetuksissa. Arkipäivän vuorotarjonnassa tuleekin huomioida erityisesti linjareittien varren koulujen alkamis- ja päättymisajat sekä lähivuosien oppilasmäärän kehitys. Linjan 85 osalta tulee ottaa huomioon Kurun uuden yhtenäiskoulun käyttöönotto tammikuussa 2026, jolloin Parkkuun koulun käyttö väistötilana päättyy. Samaten Kurun Metsäoppilaitoksen oppilaiden työjärjestys on syytä huomioida aikataulusuunnittelussa. Matkustajamäärät aamuisin Mutalasta Soppeenmäkeen päin ovat olleet syksyn 2024 aikana suuria ja tilanteeseen on reagoitu lisäkalustolla. Riittävä ruuhka-aikojen kapasiteetti tulee huomioida myös jatkossa ja suunnitella aikataulut yhteistyössä Ylöjärven kaupungin sivistys- ja tekniikka- ja ympäristösastojen kanssa.

Arkipäivien liikenne on tärkeää myös työmatkojen sekä lasten harrastusmatkojen suhteen. Takamaan suunnalla tulee huomioida Lakialassa sijaitsevan Puolustusvoimien Tutkimuslaitoksen työmatkatarjonta ympäri vuoden. Viikonloppuisin linjoilla 84 ja 85 on vain satunnaisia matkustajia, minkä vuoksi kaupungin maksama joukkoliikenteen tuki nousee hyvin korkeaksi ollen jopa yli 5 e per tehty matka. Mikäli Takamaan ja Kurun suunnassa liikennöitäisiin vain arkisin, olisi vuosittainen kustannussäästö noin 51 000 e linjalla 84 ja 80 000 e linjalla 85 olettaen kustannustason ja vuorotarjonnan pysyvän nykyisellään seuraavalla sopimuskaudella. Nyssen palvelutasomääritelmän mukaisesti luokan 1 alueilla ei lähtökohtaisesti tarjota joukkoliikennettä viikonloppuisin.

Vastauksena lausuntopyynnössä olleisiin kysymyksiin todetaan:

Tekninen lautakunta

§ 6

22.01.2025

1. Linja 86 voidaan kilpailuttaa nykytarjontaan tukeutuen ja tarjota palvelua vain toisen asteen koulupäivisin.
2. Linjalla 84 ylläpidetään liikennepalvelua ainoastaan arkipäivisin kesäkuusta 2026 alkaen.
3. Linjalla 85 ylläpidetään liikennepalvelua ainoastaan arkipäivisin kesäkuusta 2026 alkaen.

Lausunto on valmisteltu yhteistyössä Ylöjärven kaupungin koulukuljetuksista vastaavan sivistisosaston vs. hallintopäällikön kanssa.

Toimivalta:

Hallintosäntö § 118

Lisätietoja päätöksestä:

Kehityspäällikkö Mari Ruissalo, p. 044 486 3124, mari.ruissalo@ylojarvi.fi

Liite:

Lausuntopyyntö kilpailutettavista linjoista 13.11.2024

Esittelijä:

Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää antaa Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikenteelle selosteosan mukaisen lausunnon Ylöjärven kilpailutettavista linjoista 84, 85 ja 86.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

-----

Tekninen lautakunta piti kokousta klo 18:50 – 18:56 pykälän käsittelyn aikana.

**Siltatien kenttien tekojääjärjestelmän toimittajan valinta**

Tekninen lautakunta 22.01.2025 § 7  
425/02.08.00/2024

Valmistelija: Projektipäällikkö Stiina Vilenius

Seloste ja perustelut: Ylöjärven kaupungin yhdyskuntatekniset palvelut on kilpailuttanut Siltatien kenttien jäähdytysjärjestelmän toimituksen ja rakennusurakan tarjouspyyntö-asiakirjojen mukaisesti.

Tarjouspyyntö on julkaistu Hilma tarjouspalvelun kautta 30.9.2024. Tarjousten jättöaika olisi alkuperäisen tarjouspyynnön mukaisesti päättynyt 28.10.2024 klo 12. Tarjousten jättöaikaa pidennettiin 22.11.2024 klo 12 asti kysymysvaiheen yhteydessä. Kyseessä on julkisen hankintalain § 25 kansallisen kynnsarvon ylittävä mutta EU:n kynnsarvon alittava rakennusurakka. Hankintamenettelynä käytettiin avointa menettelyä.

Tarjousaikana tarjouksen jätti neljä (4) tarjoajaa: LVI Kurikka Oy, Recset Oy, Suomen Tekojää Oy ja Unisport Infra Oy.

Tarjoukset avattiin tarjousten määräajan päättymisen jälkeen ja tarjousten tarjouspyynnön mukaisuus ja kaikkien ehtojen täytyminen tarkistettiin. Avaustilaisuudessa ja tarjousten vertailussa tarjoajat eivät olleet läsnä. Tarjouksen avauksen on suorittanut Jyrki Tanhuanpää, Stiina Vilenius, Ari Jokihaara Ylöjärven kaupungilta sekä teknisenä asiantuntijana Mikael Lehtinen Ylöjärven kaupungin puitesopimustoimittajalta Rejlers Finland Oy:stä.

Tarjousten vertailuperusteena oli halvin tarjouspyynnön ehdot ja vaatimukset täyttävä kokonaishinta. Tarjousten avauksen jälkeen tehdyn tarjousten tarkastelun pohjalta kaikki tarjoukset täyttivät tarjousten ehdot ja vaatimukset.

Kohteelle on haettu liikuntapaikkarakentamisen valtion avustusta vuodelle 2025.

Toimivalta: Hallintosääntö § 118

Lisätietoja päätöksestä: Projektipäällikkö Stiina Vilenius, 040 542 4893, stiina.vilenius@ylojarvi.fi, Työmaapäällikkö Jyrki Tanhuanpää, 050 071 9399, jyrki.tanhuanpaa@ylojarvi.fi, Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara, 050 384 8383, ari.jokihaara@ylojarvi.fi

Liite: Tarjouspyyntö

Oheismateriaalit: Tarjoukset 4 kpl

Esittelijä: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Tekninen lautakunta

§ 7

22.01.2025

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää valita Siltatien kenttien jäähdytysjärjestelmän toimittajaksi kokonaishinnaltaan edullisimman tarjouksen jättäneen Unisport Infra Oy:n tarjouksen. Tarjouksen kokonaishinta on 737 000 euroa (alv 0 %).

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

-----

**Ylöjärven kaupungin katu- ja aluevalaistuksen sähkötekniiset työt, hankintaoikaisuvaatimus**

Tekninen lautakunta 22.01.2025 § 8

498/02.08.00/2024

Valmistelija: Hallintopalvelut ja yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Seloste ja perustelut: Tekninen lautakunta on tehnyt 12.12.2024 § 180 päätöksen Ylöjärven kaupungin katu- ja aluevalaistukseen liittyvien sähkötekniisten töiden urakoitsijan valinnasta. Sähköverkkopalvelu Finland Oy on toimittanut asiassa hankintaoikaisuvaatimuksen 13.12.2024. Hankintaoikaisuvaatimuksessa esitetään hankinnan keskeytystä. Hankintaoikaisuvaatimus on tämän pykälän liitteenä.

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä myös ”hankintalaki”) 133 §:n 1 momentin mukaan hankintayksikkö voi ottaa hankintaoikaisun käsiteltäväkseen omasta aloitteestaan tai asianosaisen vaatimuksesta.

Hankintalain esitöissä asianosaisella on todettu tarkoitettavan henkilöä, jolla on oikeudellinen intressi saada muutos virheelliseen hankintamenettelyyn. Hankintalain esitöissä ja vakiintuneessa oikeuskäytännössä asianosaisena on pidetty lähinnä alalla toimivaa yrittäjää, jolla on tai olisi ollut mahdollisuus saada oma tarjouksensa hyväksytyksi oikein toteutetussa hankintamenettelyssä. Alalla toimiminen on riittänyt asianosaisaseman edellyttämän oikeudellisen intressin perusteeksi erityisesti niissä tapauksissa, joissa oikeussuojapyyntö perustuu hankinnan kilpailuttamisen laiminlyömiseen. Asianosainen on voinut olla myös toimittaja, jonka hankintayksikkö on muutoin lainvastaisesti jättänyt tarjousmenettelyn ulkopuolelle. Tilanteissa, joissa hankintayksikkö on kilpailuttanut hankinnan hankintasäännösten edellyttämällä tavalla, alalla toimiva yrittäjä on oikeuskäytännössä katsottu asianosaiseksi lähtökohtaisesti vain, jos yrittäjä on antanut tarjouskilpailussa tarjouksen tai jos yrittäjä on ainakin voinut osoittaa pyrkineensä osallistumaan tarjouskilpailuun.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekijä ei ole antanut hankintaoikaisuvaatimusta koskevassa tarjouskilpailussa tarjousta. Kyseinen yritys ei myöskään ole ollut yhteydessä hankintayksikköön tai asian valmistelijoihin ennen kilpailutusta. Hankintaoikaisuvaatimuksessa on todettu, että hankintaoikaisuvaatimuksen tekijä on seurannut järjestettyä kilpailutusta paikallisena verojen maksajana. Yritys ei ole kirjeessään esittämiään asioita tuonut aiemmin kilpailutuksen osalta hankintayksikön tietoon.

Ylöjärven kaupunki on kilpailuttanut hankintaoikaisuvaatimuskirjelmässä osoitetun hankinnan hankintasäännösten edellyttämällä tavalla ja hankintapäätös asiassa on tehty. Puheena olevan hankinnan tarjouskilpailuun osallistumattoman hankintaoikaisuvaatimuksen tekijän osalta ei ole osoitettu sellaista pyrkimystä osallistua tarjouskilpailuun, että sille syntyisi asiassa hankintalain edellyttämää asianosaisen asemaa hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiseksi. Näin ollen esitetään, että tämän pykälän liitteenä oleva hankintaoikaisuvaatimus jätetään edellä esiin tuoduin perustein tutkimatta.

Tekninen lautakunta

§ 8

22.01.2025

Toimivalta: Hallintosääntö § 118

Lisätietoja päätöksestä: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara, p. 050 384 8383, ari.jokihaara@ylojarvi.fi,  
Kunnossapitopäällikkö Jari Koskinen, p. 050 390 4702, jari.koskinen@ylojarvi.fi

Liite Hankintaoikaisuvaatimus

Esittelijä: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää selosteosan mukaisin perustein jättää tämän pykälän liitteenä olevan hankintaoikaisuvaatimuksen tutkimatta.

Päätös: Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti. Lisäksi todettiin hankintaoikaisuvaatimuksen jättäjältä saapunut kirjelmä (15.1.2025), joka on ollut myös ennen kokousta nähtävillä teknisen lautakunnan sähköisessä työtilassa.

-----

**Mässäkänmäen yksityistien anomus kaupungille**

Tekninen lautakunta 22.01.2025 § 9  
123/10.03.01.01/2024

Valmistelija: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Seloste ja perustelut: Ylöjärven kaupunki on saanut Mässäkänmäen yksityistien tiekunnalta anomuksen, jossa kaupunki pyydetään osallistumaan Mässäkänmäen yksityistien kunnossapitoon 7 955 euron summalla. Perusteena anomuksessa esitetään, että yksityistietoimituksessa 29.8.2024 Mässäkänmäen yksityistien osa lakkautettiin Ylöjärven kaupungin teknisen lautakunnan kadunpitopäätöksellä ja että Mässäkänmäen länsiosan tienhoito siirtyi Ylöjärven kaupungilta tiekunnalle.

Laskelma kustannuksista 7 955 euron perusteeksi esitetään, että tiessä on useita monttuja ja kuoppia, joita ei saada lanauksella tasoitettua, kulutuskerroksen vähyyden vuoksi tien kulutuskerros sorastuksen osalta on erittäin vähäinen, rumpuputki on rikkoutunut ja tukkeutunut sekä vesi ei pääse virtaamaan sen läpi suunnitellusti, tien sivuojen kunnossapidon puutteen vuoksi tien runko pysyy märkänä ja josta seuraa paha kelirikko keväisin ja, että taajamaliikennemerkkit ja nopeusrajoitusaluemerkki puuttuvat.

**Mässäkänmäen yksityistie**

Mässäkänmäen yksityistien tiekunnan perustamiskokouksen pöytäkirja on päivätty 13.8.1980. Mässäkänmäen yksityistien tiekunta on ollut uinuva tiekunta useamman vuoden, minkä vuoksi tiekunnan järjestäytyminen katsottiin tarpeelliseksi tienpidon ositteluksi ja mahdollisten tukien vuoksi, koska tiekunnan varrella on myös vakituista asutusta. Tiekunnan kunnossapitovastuulle kuuluva tie on ollut yksityistienä noin 1,2 kilometrin matkalta. Osa tästä osuudesta oli voimassa olevan asemakaavan mukaisella osuudella.

Ylöjärven kaupungin tekninen lautakunta on ottanut asemakaavan mukaisen osuuden Mässäkänmäen tiekunnasta hoidettavakseen 13.3.2024 tehdyllä teknisen lautakunnan kadunpitopäätöksellä, minkä seurauksena yksityistietoimituksessa tiekunnan hoitovastuulle kuuluvaa yksityistietä on lakkautettu noin 600 metrin matkalta ja siirretty siten katuna kaupungin kunnossapitovastuulle. Tiekunnan hoitovastuulle jäi edelleen noin 600 metriä jo aikaisemmin tiekunnan vastuulla ollutta yksityistietä. Länsiosan kunnossapito Mässäkänmäen tiekunnasta ei siten ole siirtynyt Ylöjärven kaupungilta tiekunnalle, vaan jäljelle jäävä osa on jo aikaisemmin ollut tiekunnan vastuulle kuuluvaa yksityistietä.

Liikennemerkkien osalta määrätään tieliikennelain 71 ja 72 pykälissä. Tieliikennelain mukaan esimerkiksi yksityistietä koskevan nopeusrajoituksen asettaa yksityistielle tiekunta saatuaan siihen kunnan suostumuksen. Taajamamerkin osalta kunta asettaa taajamaa osoittavan liikennemerkkin, mutta merkin pystyttää maantielle ELY-keskus ja muulle tielle kunta. Ylöjärven kaupunki voi omalta osaltaan osallistua selvittämään, onko aiemmin asetettu nopeusrajoitusta osoittava merkki poistettu jossakin vaiheessa Mässäkänmäen



## Tekninen lautakunta

## § 9

22.01.2025

länsipäästä. Taajamamerkin osalta kaupunki selvittää taajamaa ja taajaman päättymistä osoittavan merkin tarkoituksenmukaisen sijoituksen.

Ylöjärven kaupunki on avustanut avustuskelpoisia tiekuntia kunnossapitokustannusten ja peruskorjauskustannusten osalta. Tiekunnat voivat vuosittain hakea kunnossapitoavustusta 15.4. mennessä ja peruskorjausavustusta 15.3. mennessä Ylöjärven kaupungilta, mikäli avustusperusteet täyttyvät.

## Toimivalta:

Hallintosääntö § 118

## Lisätietoja päätöksestä:

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara, p. 050 384 8383,  
ari.jokihaara@ylojarvi.fi,  
Kunnossapitopäällikkö Jari Koskinen, p. 050 390 4702, jari.koskinen@ylojarvi.fi

## Liite:

Kadunpitopäätös, TEKNLTK 13.3.2024 § 49

## Oheismateriaalit:

Mässäkänmäen yksityistien tiekunnan anomus  
Mässäkänmäen yksityistien tiekunnan perustamispöytäkirja  
Kiinteistötietojärjestelmän ote 1.2.2024  
Maanmittauslaitoksen toimituspöytäkirja, yksityistietoimitus 29.8.2024

## Esittelijä:

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

## Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää hylätä anomuksen selosteosan mukaisin perusteluin.

## Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

-----

**Pajulantien asemakaavaehdotus / Teknisen lautakunnan lausunto**

Tekninen lautakunta 22.01.2025 § 10

216/10.02.03/2024

Valmistelija: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Seloste ja perustelut: Ylöjärven kaupungin kaavoitus pyytää lausuntoa Pajulantie 13 asemakaavamuutoksesta. Kysymyksessä on ehdotusvaihe.

Asemakaavan muutos Pajulantie 13 kohdalla on vaikutuksiltaan vähäinen asemakaavan muutos. Pajulantie 13 asemakaavanmuutoksen tavoitteena on tiivistää ja tehostaa olemassa olevaa asemakaavaa sekä mahdollistaa nykyiselle tontille useampi rakennuspaikka. Tontille on laadittu ehdotuksen yhteydessä rakentamistapaohjeet.

Tontilla sijaitsee nykyisellään omakotitalo ja apurakennus. Rakennukset sijoittuvat tontin keskiosaan. Tontin etureuna laskee jyrkästi alaspäin seuraavalle tontille ja asemantielle. Pajulantien lähialueen ympäristö on omakotitalopainotteista pientaloaluetta.

Suunnittelualueella on voimassa asemakaava, jonka Ylöjärven kunnanvaltuusto on hyväksynyt rakennuskaavan muutoksen vuonna 1981. Tontti on nykyisellään kaavoitettu AO alueeksi eli erillispientalojen korttelialueeksi. Rakennuksessa puolet rakennuksen suurimmasta kerroksen alasta saa kaavassa ensimmäisen kerroksen alapuolella olevasta tilasta estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi. Tontin tehokkuusluku on 0,25. Asemakaavaehdotuksessa tontin tehokkuusluku on edelleen 0,25. Asemakaavamuutoksella tullaan säästämään tontin puustoa osoittamalla säilytettävät puut ja istutettava alueen osa. Vanha talousrakennus tullaan säilyttämään asemakaavamuutoksella, sillä sen kattoharjanteen alla on paljon koloja ja paikkoja, joissa voisi viihtyä lepakkoja. Alue ei ole esimerkiksi liito-oravalle soveltuvaa elinympäristöä, minkä lisäksi radan läheisyys nykyisellään sekä kaksoisraiteen mahdollinen toteutuminen heikentävät lajin mahdollista elinympäristöä.

Toimivalta: Hallintosääntö § 118

Lisätietoja päätöksestä: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara, p. 050 384 8383, ari.jokihaara@ylojarvi.fi

Liitteet: Lausuntopyyntö  
Asemakaavaehdotus  
Asemakaavaselostus  
Rakentamistapaohje  
Havainnekuva

Esittelijä: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Tekninen lautakunta

§ 10

22.01.2025

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää, että sillä ei ole huomautettavaa Pajulantie 13 asemakaavaehdotuksesta.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

-----

**Liikenneväylät, kohdentamattomien määrärahojen kohdentaminen**

Tekninen lautakunta 22.01.2025 § 11  
13/02.02.02/2025

Valmistelija: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Seloste ja perustelut: Kaupunginvaltuusto on kaupungin vuoden 2024 talousarviokokouksessaan myöntänyt liikenneväylien kohdentamattomaan investointimäärärahaan 900 000 euroa vuodelle 2025. Hallintosäännön mukaan tekninen lautakunta päättää yhdyskuntateknisten investointihankkeiden toteuttamisesta.

Kohdentamattomien määrärahojen käyttökohteiksi vuodelle 2025 esitetään liikenneväyliä koskien:

1. Liikenneväylien päällystys 455 000 euroa
2. Valaistuksen peruskorjaus- ja täydennysrakentaminen 175 000 euroa
3. Kevyenliikenteenväylät 50 000 euroa
4. Joukkoliikenteen infrahankkeet 20 000 euroa
5. Kultaniitynraitin toteuttaminen 65 000 euroa

Kohdennukset ovat yhteensä 765 000 euroa. Liikenneväylien kohdentamattomasta investointimäärärahasta jää kohdentamatta tässä vaiheessa vielä 135 000 euroa.

Toimivalta: Hallintosääntö § 118

Lisätietoja päätöksestä: Kunnossapitopäällikkö Jari Koskinen, p. 050 390 4702, jari.koskinen@ylojarvi.fi  
Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara, p. 050 384 8383, ari.jokihaara@ylojarvi.fi

Esittelijä: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää hyväksyä liikenneväylähankkeiden kohdentamattomaan määrärahaan esitetyt kohdennukset vuodelle 2025.

Päätös: Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

-----

**Yhdyskuntatekniikan investointiaikataulu, liikenneväylät ja yleiset alueet**

Tekninen lautakunta 22.01.2025 § 12  
14/02.02.02/2025

Valmistelija:	Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara
Seloste ja perustelut:	<p>Kaupunginvaltuusto on päättänyt talousarviokäsittelyn yhteydessä yhdyskuntateknisten palveluiden liikenneväyläinvestoinnit ja yleisten alueiden investoinnit vuodelle 2025.</p> <p>Liikenneväyläinvestoinnit toteutetaan pääosin omana työnä. Kantatien 65 ja Pallotien liittymä, Leijatien kiertoliittymän keskusaiheen toteuttaminen pintarakenteineen sekä maantien 2774 kevyen liikenteen väylän toteuttaminen välillä Sorvajärventie – Rantaniementie toteutetaan urakkana.</p> <p>Yleisten alueiden investoinnit toteutetaan pääosin urakoituna. Omana rakentamisena toteutetaan Työlänojan kentät sekä Siltatien kenttien maarakennustöiden viimeistelytyöt.</p>
Toimivalta:	Hallintosääntö § 118
Lisätietoja päätöksestä:	Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara, p. 050 384 8383, ari.jokihaara@ylojarvi.fi
Liitteet:	Investointiaikataulu liikenneväylähankkeet Investointiaikataulu yleiset alueet
Esittelijä:	Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara
Päätösehdotus:	<p>Tekninen lautakunta päättää</p> <ol style="list-style-type: none"><li>merkitä tiedoksi vuoden 2025 liikenneväylähankkeiden ja yleisten alueiden investointiaikataulut sekä</li><li>valtuuttaa yhdyskuntatekniikan päällikön tekemään muutoksia aikatauluun tai toteutustapaan, mikäli toimitukselliset, taloudelliset tai tekniset syyt edellyttävät aikataulun tai toteutustavan muuttamista.</li></ol>
Päätös:	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti. -----

**Talonrakennuksen investointiaikataulu**

Tekninen lautakunta 22.01.2025 § 13  
16/02.02.02/2025

Valmistelija:	Vs. Rakennuspäällikkö Hannu Heikkilä
Seloste ja perustelut:	Talonrakennuksen investointiaikataulu sisältää kaupunginvaltuuston päättämät vuoden 2025 investointikohteet. Talonrakennuksen investointiaikataulu seuraa liitteenä ja esitellään lautakunnalle tarkemmin kokouksessa.
Toimivalta:	Hallintosääntö § 118
Lisätietoja päätöksestä:	Vs. Rakennuspäällikkö Hannu Heikkilä p. 050 554 2872, hannu.heikkila@ylojarvi.fi
Liitteet:	Talonrakennuksen investointiaikataulu 2025 Investointien kustannukset
Esittelijä:	Vs. Rakennuspäällikkö
Päätösehdotus:	Tekninen lautakunta päättää hyväksyä toimitilat -vastuualueella laaditun vuoden 2025 investointiaikataulun.
Päätös:	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti. -----

**Talonrakennuksen määrärahojen kohdentaminen/Soppeenmäen Yhtenäiskoulun mediateekin saneeraus ja sisäilmakorjaus**

Tekninen lautakunta 22.01.2025 § 14  
17/02.02.02/2025

- Valmistelija: Vs. Rakennuspäällikkö Hannu Heikkilä
- Seloste ja perustelut: Ylöjärven kaupunginvaltuusto on budjettikokouksessaan 11.11.2024 osoittanut 600 000 euron kohdentamattoman määrärahan talonrakennuksen investoinnit kustannuspaikalle 6100 projekti 8631. Määrärahan käytöstä päättää tekninen lautakunta. Kohdentamattomien määrärahaa ei ole käytetty ennen tätä päätöstä.
- Soppeenmäen Yhtenäiskoulun Mediateekin saneeraus ja sisäilmakorjaus on aloitettu syksyllä 2024 ja se valmistuu helmikuun loppuun 2025 mennessä.
- Toimivalta: Hallintosääntö § 118
- Lisätietoja päätöksestä: Vs. Rakennuspäällikkö Hannu Heikkilä p. 050 554 2872,  
hannu.heikkila@ylojarvi.fi
- Esittelijä: Vs. Rakennuspäällikkö
- Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää hyväksyä, että talonrakennuksen investoinnit kustannuspaikka 6100 projektilta toimitilat kohdentamattomat määrarahat 8631 siirretään projektille 8454 Soppeenmäen Yhtenäiskoulun mediateekin saneeraus 100 000 euron määräraha selosteosassa mainituin perustein.
- Päätös: Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.  
-----

**Taloautomaatioiden uusiminen / Pääkirjasto Leija ja Urheilutalo**

Tekninen lautakunta 22.01.2025 § 15

32/02.02.02/2025

- Valmistelija:** Vs. Rakennuspäällikkö Hannu Heikkilä
- Seloste ja perustelut:** Ylöjärven kaupunginvaltuusto on budjettikokouksessaan 11.11.2024 osoittanut vuodelle 2025 kiinteistöjen taloautomaatioiden uusimiseen 150 000 euron kohdentamattoman määrärahan kustannuspaikalle 6100 projektille 8639. Määrärahan käytöstä päättää tekninen lautakunta. Taloautomaatioiden uusimisen määrärahaa ei ole käytetty ennen tätä päätöstä.
- Kiireellisimpinä automaatioiden uusimiskohteita ovat pääkirjasto Leija sekä Urheilutalo. Näiden kiinteistöjen kiinteistöautomaatiikka on ikääntynyttä, niissä on ollut toimintahäiriöitä ja varaosien saanti on heikkoa.
- Toimivalta:** Hallintosääntö § 118
- Lisätietoja päätöksestä:** Vs. Rakennuspäällikkö Hannu Heikkilä, p. 050 554 2872, hannu.heikkila@ylojarvi.fi
- Esittelijä:** Vs. Rakennuspäällikkö
- Päätösehdotus:** Tekninen lautakunta päättää, että talonrakennuksen investoinnit kustannuspaikka 6100, projekti 8689 taloautomaatioiden uusiminen, siirretään projektille 8430 pääkirjasto Leija 35 000 euron määräraha sekä projektille 8491 urheilutalo 35 000 euron määräraha selosteosassa mainituin perustein.
- Päätös:** Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

-----



**Ylöjärven kaupungin omistamien rakennusten salkutuksen päivitys v. 2024**

Tekninen lautakunta 22.01.2025 § 16  
18/10.03.02.02/2025

Valmistelija: Tilapalvelupäällikkö Ulla Siuko

Seloste ja perustelut: Ylöjärven kaupunginvaltuusto on 3.10.2016 tehnyt Ylöjärven kaupungin omistamien rakennusten ja rakennuksiin liittyvien kiinteistöosakkeiden salkutuksen.

Salkutus päivitetään vuosittain tarpeellisten rakennusten ja osakkeiden osalta. Samalla täydennetään salkutusta omistukseen tulleiden uusien rakennusten toimenpiteillä ja poistetaan salkutuksesta jo puretut tai omistuksesta muutoin poistuneet rakennukset.

Vuonna 2017 päivitys on tehty 22.5.2017.  
Vuonna 2018 päivitys on tehty 3.9.2018.  
Vuonna 2019 päivitys on tehty 9.12.2019.  
Vuonna 2020 päivitys on tehty 7.12.2020.  
Vuonna 2021 päivitys on tehty viranhaltijatyönä 19.11.2021.  
Vuonna 2022 päivitys on tehty 13.2.2023.  
Vuonna 2023 päivitys on tehty viranhaltijatyönä 11.12.2023.

Voimassa oleva salkutus on tehty seuraavan jaottelun mukaisesti:

1. Pidetään
2. Myydään
3. Puretaan
4. Jatkoselvitettävät
5. Sote-erityistoimenpide

Salkutus on tehty poikkitoimialaisena yhteistyönä siten, että tarkastelussa on otettu huomioon käyttäjätoimialojen tarpeet, rakennusten tekninen kunto, kaupungin kehitys sekä tiedossa olevat suojelulliset- ja mahdolliset muut arvot.

Hyvinvointialueet ovat aloittaneet toimintansa vuoden 2023 alussa. Perusturvan kohteet on vuokrattu kolmeksi vuodeksi Hyvinvointialueelle. Jos kunta aikoo toimia vuokranantajana kilpailuilla markkinoilla, niin omaisuus täytyy yhtiöittää siirtymäajan kuluessa. Toinen vaihtoehto kohteille on niiden myynti.

Uudet rakennukset ja muut täydennykset

Uudet rakennukset:

Soppeenmäen päiväkotito (2024), Leikinpolku 3  
Vuorentaustan koulun, luokat 7-9, Tornitie 1, laajennus (2024)

Siltatien koulu, vaihe 2 (2024), Lähdevainiontie 38  
Siltatien kentän huoltorakennus, (2024) Siltatie 116

Seuraavien kohteiden salkutusta on päivitetty:

- Vahannan monipalvelukeskus, jatkoselvitetään
- Viljakkalan Viertotie, Kultakylän päiväkotij, myydään
- Karhen koulu, jatkoselvitetään

Hirsilinna pidetään jatkoselvitettävien salkussa.

Koulujen nimet päivitetään liitetaulukoihin vastaamaan sivistysosaston nimiä. Työ tehdään viranhaltijatyönä.

Muiden aiemmin päätettyjen myyntien ja purkamisten toimeenpano jatkuu määrärahojen puitteissa vuoden 2025 aikana.

Kaupungin omistamat kiinteistöt on kaikki salkutettu johonkin yllämainituista salkuista. Uusien kiinteistöjen hankinnan sekä maanhankinnan yhteydessä tehtävissä päätöksissä on maininta siitä, mihin salkkuun uusi kiinteistö laitetaan.

Kaupungin kiinteistömäärä muuttuu, jalostuu ja kehittyy jatkuvasti peruskorjausten ja uudisrakentamisen myötä. Ylöjärven kaupungin nettisivuilla on listaus aiemmin salkutetuista kaupungin omistamista kiinteistöistä. Kiinteistölistaukset ovat nettisivuilla silloisten valtuuston päätösten mukaisina ilman päivityksiä ja ajantasaistamiskorjauksia. Toimitiloissa kokousvälillä tehdyn harkinnan mukaan esitämme edelleen, että kaupunginvaltuuston tekemien kiinteistöjen salkutuspäätösten mukaisia liitetaulukoita voidaan päivittää viranhaltijoiden toimesta muilta osin teknisin korjauksin paitsi varsinaisen salkutussarakkeen osalta.

Toimivalta:

Hallintosääntö § 118

Lisätietoja päätöksestä:

Tilapalvelupäällikkö Ulla Siuko, p. 050 562 0940,  
ulla.siuko@ylojarvi.fi,  
Vs. Rakennuspäällikkö Hannu Heikkilä, p. 050 554 2872,  
hannu.heikkila@ylojarvi.fi,  
Kaupunkirakennejohtaja Jukka Nurmi, p. 050 466 5860,  
jukka.nurmi@ylojarvi.fi

Liite:

Päivitettävät salkutukset 2024

Esittelijä:

Vs. Rakennuspäällikkö

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

1. hyväksyy rakennusten salkutuksen päivityksen liitteen mukaisesti,
2. päättää purkaa salkutuksessa purettavaksi salkutetut kohteet ja valtuuttaa tekniikka- ja ympäristösaston hakemaan purettavaksi salkutetuille kohteille tarpeelliset purkuluvat sekä toimeenpanemaan purkamiset määrärahojen puitteissa,
3. päättää myydä salkutuksessa mainitut myytäväksi salkutetut kohteet ja valtuuttaa tekniikka- ja ympäristösaston toimeenpanemaan myynnit,
4. todeta, että mahdollisten maa-alueiden ostojen tai muiden maa-alueiden

Tekninen lautakunta

§ 16

22.01.2025

vastaanottojen yhteydessä, kaupungille tarpeettomat rakennukset voidaan jo suoraan maa-alueiden vastaanotosta päätettäessä määritellä purettaviksi tai myytäviksi ilman erillistä valtuuston salkutuskäsittelyä,  
5. päättää antaa toimitilojen viranhaltijoille oikeuden päivittää ja ajantasaistaa tehtyjen salkutus päätösten kiinteistötaulukoita muilta osin paitsi varsinaisen salkutussarakkeen osalta.

Päätös:

Esittelijä lisäsi päätösehdotukseen, että pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Pykälä tarkastettiin kokouksessa.

-----

**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 1, § 2, § 3, § 4, § 5, § 6, § 10, § 16**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 7****Hankintoaikaisuohje ja valitusosoitus**

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintoaikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

**I Hankintoaikaisuohje****Hankintoaikaisuvaatimuksen kohde**

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintoaikaisua. Hankintoaikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

**Hankintoaikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika**

Asianosaisen on vaadittava hankintoaikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Tiedoksianto sähköisesti**

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

**Hankintoaikaisua koskevan vaatimuksen sisältö**

Hankintoaikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

### **Toimitusosoite**

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Ylöjärven kaupunki / Tekniikka- ja ympäristösasto  
PL 22, 33471 Ylöjärvi  
Räikäntie 3  
tekninen.kirjaamo@ylojarvi.fi

Viraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 – 11 ja 12 - 15.

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

### **II Valitusosoitus markkinaoikeuteen**

#### **Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset**

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

#### **Tiedoksianto sähköisesti**

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

#### **Muutoksenhaku aika**

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

### **Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

### **Valituksen sisältö**

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään:

<https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=pika&search%5Bpika%5D=tuomioistuinmaksulaki>

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy Tuomioistuinlaitoksen sivustolta:

<https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.html>

### **Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto**

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

### **Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle**

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

### **Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot**

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus  
Radanrakentajantie 5  
00520 Helsinki  
puh. 029 56 43300  
fax 029 56 43314  
markkinaoikeus(at)oikeus.fi



**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 8**

**Muutoksenhakukielto**

Koska hankintaoikaisuvaatimus on hylätty, tähän päätökseen ei julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (29.12.2016/1397) 146 §:n nojalla voi hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 9, § 11, § 12, § 13, § 14, § 15****Oikaisuvaatimusohjeet**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Ylöjärven kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Kirjaamon yhteystiedot:  
Ylöjärven kaupunki, kirjaamo  
Kuruntie 14, PL 22, 33470 Ylöjärvi  
kirjaamo@ylojarvi.fi  
03 565 30 000 / vaihde ma-pe klo 8-15.30

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

#### Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Ylöjärven kaupungin kirjaamosta.