

65 § Henkilöstön kelpoisuusvaatimukset

~~Henkilöstöltä vaadittavasta kelpoisuudesta pidetään erillistä luetteloa. Mikäli kysymys on sellaisesta virasta tai toimesta, jonka kelpoisuusehdoista ei ole määritelty em. luettelossa, kelpoisuusehdoista päättää Kelpoisuusehdot asettaa~~ valinnan suorittava viranomainen virkaa tai tointa haettavaksi julistettaessa.

Virkasuhteeseen ottava viranomainen päättää henkilön ottamisesta määräaikaiseen virkasuhteeseen erityisistä kelpoisuusvaatimuksista riippumatta kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta annetun lain 6 §:n 2 momentin mukaisesti.

80 § Toimivalta hankinta-asioissa

Kaupunginhallitus ja lautakunnat päättävät toimialallaan yli 200 000 euron hankinnoista.

Kaupunginjohtaja päättää yhteisistä hankinnoista 200 000 euroon saakka. Yhteisellä hankinnalla tarkoitetaan hankintaa, joka koskee kahta tai useampaa osastoa.

Osastopäälliköt päättävät osastonsa toimintaa koskevista hankinnoista 200 000 euroon saakka. Osastopäälliköllä on oikeus siirtää hankintatoimivaltaa alaiselleen viranhaltijalle ~~350~~ 000 euroon saakka.

Optiovuosien käyttöönotosta päättää hankintapäätöksen tehnyt viranhaltija tai kaupunginhallituksen päättämässä hankinnoissa kaupunginjohtaja ja lautakunnan päättämässä hankinnoissa asianomainen osastopäällikkö.

Hankintaohjauksesta päättää sama toimielin tai viranhaltija, joka on tehnyt hankintapäätöksen.

Kaupunginhallitus päättää kaupungin hankintaohjeesta. Kaupunginjohtaja antaa tilausoikeuksista erilliset määräykset.

87 § Kaupunginhallituksen ratkaisovalta

Muualla säädettyjen tai määrättyjen asioiden lisäksi kaupunginhallitus ratkaisee seuraavat asiat siltä osin kuin päätöksentekoa ei ole laissa säädetty tai hallintosäännön muissa määräyksissä toisin määrätty:

1. kiinteän omaisuuden ostaminen, vaihtaminen ja vuokraaminen kaupungille

2. kiinteän omaisuuden myyminen ja pois vuokraaminen
3. seuraavat ~~maankäyttö- ja rakennuslaissa (MRL)~~ ~~alueidenkäyttölaissa~~ kaupungille annetut tehtävät:
 - 3.1 maankäyttösopimusten ja niiden muutosten hyväksyminen (~~MRL~~ ~~alueidenkäyttölaki~~ 12a luku)
 - 3.2 kaavoitusohjelman merkitykseltään vähäisten muutosten hyväksyminen (~~MRL~~ ~~alueidenkäyttölaki~~ 20 §)
 - 3.3 asemakaavan ja sen muutosten laatimisesta päättäminen, rakennuskiellon määrääminen ja sen jatkamisesta päättäminen asemakaavan laatimista tai muuttamista varten, rakennuskiellon ja toimenpiderajoituksen määrääminen yleiskaavan muuttamista varten, rakennuskiellon ja toimenpiderajoituksen jatkamisesta päättäminen yleiskaavan laatimista ja muuttamista varten (~~MRL~~ ~~alueidenkäyttölaki~~ 38, 51, 53, 128 §:t)
 - 3.4 asemakaavan ajanmukaisuuspäätöksen tekeminen. (~~MRL~~ ~~alueidenkäyttölaki~~ 60 §)
 - 3.5 rantayleiskaavan laatimiskustannuksista perittävien maksujen periaatteista, perimistavasta ja -ajasta päättäminen (~~MRL~~ ~~alueidenkäyttölaki~~ 76 §)
 - 3.6 rakentamiskehotuksen antamisesta ja siihen liittyvästä lunastuksesta päättäminen (~~MRL~~ ~~alueidenkäyttölaki~~ 97 §)
 - 3.7 katualueen korvauksen perimisestä päättäminen (~~MRL~~ ~~alueidenkäyttölaki~~ 105 §)
 - 3.8 valituksen tekeminen rakennusjärjestyksen tai kaavan hyväksymispäätöksen kumoamisesta, rakennus-, poikkeuslupa-, toimenpide- ja maisematyö- sekä rakennuksen purkamislupapäätöksestä ja suunnittelutarveratkaisusta sekä oman että naapurikunnan osalta sekä erillisen tonttijaon hyväksymisestä (~~MRL~~ ~~alueidenkäyttölaki~~ 190–194 §)
4. rakennusten ja muun irtaimen omaisuuden ostaminen, myynti, vuokraus ja muu käytettäväksi luovuttaminen milloin laki julkisista hankinnoista ei tule sovellettavaksi

5. lainan ottaminen tai myöntäminen valtuuston talousarviossa tai erikseen tekemän päätöksen asettamissa rajoissa
6. vahingon- tai muun korvauksen myöntäminen tapauksissa, joissa kaupunki on katsottava korvausvelvolliseksi, kun vaadittu korvaus ylittää 10.000 euroa
7. henkilöstö- ja palkka-asioista päättäminen siltä osin, kun niitä ei ole delegoitu hallintosäännössä toisaalla
8. edustajansa nimeäminen käymään kaupunkia sitovasti virka- ja työehtosopimusten tulkinta- ja täytäntöönpanoneuvottelut
9. yleisten ohjeiden hyväksyminen kunnan viestinnän periaatteista
10. selityksen antaminen valtuuston puolesta valtuuston päätöksestä tehdystä valituksesta, jos kaupunginhallitus voi yhtyä valtuuston päätökseen
11. kuntalaissa tarkoitetun luettelon antaminen kaupungin jäsenten edellisenä vuonna tekemistä aloitteista viimeistään helmikuun loppuun mennessä
12. edustajan määrääminen käyttämään kaupungin puhevaltaa, edustamaan kaupunkia yhteisöissä sekä tekemään oikeustoimia
13. valtion tuella rakennettujen vuokra- ja osaomistusasuntojen asukasvalintojen valvominen
14. vesihuoltolaissa (119/2001) tarkoitettujen vesihuoltolaitosten toiminta-alueiden ja niiden muutosten hyväksyminen, mikäli kyseessä on merkitykseltään vähäinen teknisuontoinen muutos.
15. julkisuuslain (621/1999) mukaan perittävien maksujen perusteista ja määristä päättäminen
16. yhtiöiden ja muiden yhteisöjen perustamisesta, osakkeiden ja osuuksien ostamisesta ja myymisestä sekä säätiöiden perustamisesta ja kaupungin jäsenyyksistä yhdistyksissä päättäminen
17. hallinto- ja talousosaston käyttösuunnitelman hyväksyminen
18. sopimusten ja muiden sitoumusten solmimisesta päättäminen, milloin muu viranomainen ei tee päätöstä

19. lykkäyksen myöntäminen laskujen, maksujen sekä niiden korkojen suorittamisen osalta
20. yleiskaavan valmisteluprosessin vaiheista päättäminen
21. asemakaavan laatimisen periaatteiden linjaaminen.
22. kaupunginhallituksen alaisen viranhaltijan valtuuttaminen ratkaisemaan kaupunginhallituksen ratkaisovaltaan kuuluva asia
23. kaavoituspäällikölle kuuluvan ratkaisuvallan siirtäminen edelleen kaavoituspäällikön alaiselle viranhaltijalle
24. määrää kaupungin asiakirjahallintoa johtavan viranhaltijan ja arkistovastuuhenkilöt sekä antaa määräykset asiakirjahallintoa koskien
25. asettaa hyvinvointilautakunnan esityksestä vammais- ja vanhusneuvoston sekä nuorisovaltuuston ja huolehtii niiden toimintaedellytyksistä
26. päättää arvonimien ja kunniamerkkien hakemisesta
27. kaupungin puolesta yleisesti muista kuin valtuustolle yksinomaan säädetyistä asioista, jollei kuntalaissa tai erityislaeissa erikseen muuta säädetä, taikka jollei tässä hallintosäännössä toimivallasta muuta määrätä

Kaupunginhallitus päättää nuorisovaltuustoon kuuluvien jäsenten edustuksesta kaupunginhallituksessa ja lautakunnissa.

Kaupunginhallituksen toimivallasta henkilöstöasioissa määrätään henkilöstöä koskevissa määräyksissä ja hankinta-asioissa hankintoja koskevissa määräyksissä.

II luku

Hallinto- ja talousosasto

90 § Viranhaltijoiden ratkaisovalta

Muulla säädettyjen tai määrättyjen asioiden lisäksi seuraavat viranhaltijat ratkaisevat seuraavat asiat siltä osin kuin päätöksentekoa ei ole laissa säädetty tai määrätty hallintosäännössä toisaalla muulle toimielimelle tai viranhaltijalle:

A Kaupunginjohtaja

1. Neuvottelu-, tiedotus- ja edustustilaisuuksien järjestäminen.
2. Selitysten ja lausuntojen antaminen verotusta ja henkikirjoitusta koskevissa asioissa.
3. Päätäminen kaupungin palveluksessa oleville henkilöille kokonaan tai osittain vapautuksen myöntämisestä heidän velvollisuudestaan korvata virka- tai työtehtävissä aiheuttamansa vahingot, ellei asianomainen ole aiheuttanut vahinkoa tahallaan tai törkeällä tuottamuksella.
4. Kaupungille tulevien valtionperintöjen ja testamentatun tai lahjoitetun omaisuuden hakeminen ja vastaan ottaminen sekä näiden käyttöä koskevien ohjeiden antaminen.
5. Kaupungin puheoikeuden käyttäminen tuomioistuimissa ja muissa viranomaisissa.
6. Vapautuksen tai lykkäyksen myöntäminen kunnallisveron, kiinteistöveron sekä kansaneläke- ja sairausvakuutusmaksun suorittamisesta siten kuin siitä on säädetty.
7. Kaupungin vaakunan käyttöluvan myöntäminen.
8. Kaupungin edustajien ja lääkärin kutsuntoihin nimeäminen ja määrääminen.
9. Hallinto- ja talousosaston osalta menojen ja tulojen hyväksyminen. Kaupunginjohtajalla on oikeus siirtää menojen ja tulojen hyväksymisoikeus kustannuspaikkakohtaisesti alaisilleen viranhaltijoille.
10. Hallinto- ja talousosaston osalta valtionosuuksien ja -avustusten sekä muiden avustusten hakemisesta sekä tilityksistä vastaaminen.
11. Hallinto- ja talousosastoa sekä useampaa osastoa koskevien tutkimuslupien myöntäminen.

[-----]

E ~~Työllisyys- ja turvallisuuspäällikkö~~ Turvallisuus- ja elinvoimapäällikkö

1. Päätää tuetun palkkatyön päätöksistä ~~työllisyys- ja turvallisuuspalveluiden~~ turvallisuus- ja elinvoimapalveluiden osalta.
2. ~~Päätää kunnalle kuuluvin osin työllistymistä edistävän monialaisen yhteispalvelun (TYP) asiakaspalvelujen järjestämisestä sekä päättää oikaisuvaatimuksista.~~
3. Päätää ja hyväksyy kaupungin lukuun tehtävistä järjestys- ja vartiointitoimeksiantosopimusten tekemisestä yksityisten turvallisuuspalveluiden kanssa 200 000 euroon saakka sekä antaa muutoinkin tarkemmat organisaation sisäiset ohjeistukset ja määräykset osastoille yksityisten turvallisuuspalvelujen käytöstä.
4. Päätää yleisen turvallisuuden ja yksityisistä turvallisuuspalveluista annetun lain mukaiset toimeksiantosopimukset ja niiden toteutuksen.

~~F~~ ~~Palvelupäällikkö~~

1. ~~Päätää kunnalle kuuluvin osin työllistymistä edistävän monialaisen yhteispalvelun (TYP) asiakaspalvelujen järjestämisestä.~~
2. ~~Päätää tuetun palkkatyön päätöksistä työllisyys- ja turvallisuuspalveluiden osalta.~~

~~G~~ ~~Virassa oleva OMA-valmentaja~~

1. ~~TYP-toiminnan osalta asiakaspäätösten tekeminen kaupungin puolesta.~~

94 § Kasvatus- ja opetuslautakunnan tehtävät ja ratkaisovalta

Kasvatus- ja opetuslautakunta vastaa varhaiskasvatuksen, perus- ja lisäopetuksen, koululaisten aamu- ja iltapäivätoiminnan sekä toisen asteen koulutuksen järjestämisestä ja kehittämisestä.

Kasvatus- ja opetuslautakunnan tehtävänä on

1. ohjata ja valvoa tehtäväalueensa toimintaa kaupunginvaltuuston ja kaupunginhallituksen päätösten mukaisesti
2. vastata niiden asioiden valmistelusta, jotka kaupunginhallitus tai kaupunginvaltuusto ratkaisevat
3. huolehtia toiminnan tulosten ja talousarvion toteutumisen seurannasta sekä toiminnan tuottavuuden ja vaikuttavuuden edistämisestä
4. päättää palveluiden järjestämisestä ja kehittämistä koskevista toimintaperiaatteista
5. hyväksyä tilahankkeiden tarveselvitykset tehtäväalueensa osalta
6. käyttää kaupungin puhevaltaa lautakunnan päätöksiä koskevissa muutoksenhakuasioissa
7. päättää tehtäväalueellaan taksat ja maksut
8. antaa kaupungin puolesta kunnan lausunnot lautakunnan tehtäväalueeseen kuuluvissa asioissa, jollei lausuntopyyntöä tai käsiteltävänä olevan asian luonteesta muuta johdu sekä muutoinkin käyttää kaupungin puhevaltaa tehtäväalueensa hallintoasioissa
9. tehdä esitys talousarvioksi ja taloussuunnitelmaksi sekä hyväksyä käyttösuunnitelma ja toimintakertomus
10. valvoa talousarvion toteutumista ja sitä, että kaupunginhallituksen antamia ohjeita noudatetaan
11. päättää tehtäväalueensa tiedotusta koskevista periaatteista kaupungin asukkaille, asiakkaille ja muille sidosryhmille
12. nimittää toimialueeltaan kaupungin edustaja yhteisöön, jossa kunta on osakkaana
13. valtuuttaa lautakunnan alaisen viranhaltijan ratkaisemaan asiat, jotka kuuluvat lautakunnan ratkaisovaltaan

14. päättää yli 10 000 euron vahingon- tai muun korvauksen maksamisesta niissä tapauksissa, joissa kaupunki katsotaan korvausvelvolliseksi
15. päättää tulo rajoista, vuokrasta ja muista korvausperusteista, milloin se voimassa olevien säännösten mukaan on mahdollista
16. päättää sopimusten ja muiden sitoumusten solmimisesta, ellei muualla hallintosäännössä toisin määrätä
17. päättää tehtäväalueensa avustuksista
18. päättää esi- ja perusopetuksen oppilaskuljetusten ja koulumatka-avustusten periaatteista
19. hyväksyä kuntakohtaiset opetus- ja varhaiskasvatussuunnitelmat sekä aamu- ja iltapäivätoiminnan toimintasuunnitelma
20. päättää sopimuksen tekemisestä yksityisen opetuksen järjestäjän kanssa
21. hyväksyä esiopetusta antavat **päiväkodit** varhaiskasvatuksen **yksiköt** ja koulut
22. päättää oppilasalueista ja oppilaaksi otton periaatteista
23. päättää peruskoulujen painotuksista
24. päättää lukion opiskelijaksi ottamisen perusteista
25. päättää yli 200.000 euron arvoisesta irtaimen omaisuuden vuokralle antamisesta ja ottamisesta enintään 10 vuodeksi
26. päättää yli 200.000 euron arvoisesta irtaimen omaisuuden ostamisesta, myynnistä, vaihdosta, lahjoittamisesta ja poistosta, milloin laki julkisista hankinnoista ei tule sovellettavaksi
27. päättää muista tehtäväalueensa lainsäädännössä säädetyistä tehtävistä, ellei tehtävässä ole siirretty päätösvaltaa viranhaltijalle
28. huolehtia sijaintikunnan vastuulla olevien opiskeluhoillon psykologi- ja kuraattoripalvelujen järjestämisestä
29. päättää esi- ja perusopetuksen sekä lukion työ- ja loma-ajoista

30. päättää peruskoulujen yhteisistä järjestyssäännöistä.

100 § Hyvinvointilautakunnan tehtävät ja ratkaisuvälit

Hyvinvointilautakunta vastaa hyvinvointi-, kirjasto-, kulttuuri-, liikunta- ja nuorisopalveluiden järjestämisestä ja kehittämisestä. Lisäksi hyvinvointilautakunta vastaa musiikkiopistotoiminnasta sekä vapaasta sivistystyöstä (seutuopisto).

Hyvinvointilautakunnan tehtävänä on

1. ohjata ja valvoa tehtäväalueensa toimintaa kaupunginvaltuuston ja kaupunginhallituksen päätösten mukaisesti
2. vastata niiden asioiden valmistelusta, jotka kaupunginhallitus tai kaupunginvaltuusto ratkaisevat
3. huolehtia toiminnan tulosten ja talousarvion toteutumisen seurannasta sekä toiminnan tuottavuuden ja vaikuttavuuden edistämisestä
4. päättää palveluiden järjestämistä ja kehittämistä koskevista toimintaperiaatteista
5. hyväksyä tilahankkeiden tarveselvitykset tehtäväalueensa osalta
6. käyttää kaupungin puhevaltaa lautakunnan päätöksiä koskevissa muutoksenhakuasioissa
7. päättää tehtäväalueellaan taksat ja maksut
8. antaa kaupungin puolesta kunnan lausunnot lautakunnan tehtäväalueeseen kuuluvissa asioissa, jollei lausuntopyyntöä tai käsiteltävänä olevan asian luonteesta muuta johdu sekä muutoinkin käyttää kaupungin puhevaltaa tehtäväalueensa hallintoasioissa
9. tehdä esitys talousarvioksi ja taloussuunnitelmaksi sekä hyväksyä käyttösuunnitelma ja toimintakertomus
10. valvoa talousarvion toteutumista ja sitä, että kaupunginhallituksen antamia ohjeita noudatetaan
11. päättää tehtäväalueensa tiedotusta koskevista periaatteista kaupungin asukkaille, asiakkaille ja muille sidosryhmille

12. nimittää toimialueeltaan kaupungin edustaja yhteisöön, jossa kunta on osakkaana
13. valtuuttaa lautakunnan alaisen viranhaltijan ratkaisemaan asiat, jotka kuuluvat lautakunnan ratkaisovaltaan
14. päättää yli 1.000 euron vahingon- tai muun korvauksen maksamisesta niissä tapauksissa, joissa kaupunki katsotaan korvausvelvolliseksi
15. päättää tulo rajoista, vuokrasta ja muista korvausperusteista, milloin se voimassa olevien säännösten mukaan on mahdollista
16. päättää sopimusten ja muiden sitoumusten solmimisesta mukaan lukien liikunnan ja urheilun yhteistyö- ja sponsorointisopimukset, ellei muualla hallintosäännössä toisin määrätä
17. päättää tehtäväalueensa avustuksista
18. huolehtia kulttuuritoiminnan osalta erityislaeissa kunnalle säädetyistä tehtävistä
19. vastata taiteen perusopetuksesta annetussa laissa (633/98) sekä vastaavassa asetuksessa koulutuksen järjestäjän tai kunnan velvollisuudeksi säädetyistä tehtävistä
20. vahvistaa taiteen perusopetuksesta annetussa laissa tarkoitetut opetussuunnitelmat
21. päättää kirjaston aineistohankinnan periaatteista
22. huolehtia liikuntatoiminnan osalta erityislaeissa kunnalle säädetyistä tehtävistä
23. huolehtia nuorisolaissa kunnalle säädetyistä tehtävistä
24. hyväksyä tehtäväalueiden toimintasuunnitelmat ja toimintakertomukset
25. päättää yli 200.000 euron arvoisesta irtaimen omaisuuden vuokralle antamisesta ja ottamisesta enintään 10 vuodeksi
26. päättää yli 200.000 euron arvoisesta irtaimen omaisuuden ostamisesta, myynnistä, vaihdosta, lahjoittamisesta ja poistosta, milloin laki julkisista hankinnoista ei tule sovellettavaksi

27. päättää muista tehtäväalueensa lainsäädännössä säädetyistä tehtävistä, ellei tehtävässä ole siirretty päätösvaltaa viranhaltijalle
28. huolehtii yleisistä kirjastoista annetussa laissa kunnalle säädetyistä tehtävistä.
29. asettaa erilaisia neuvostoja ja työryhmiä sopivaksi katsomakseen ajaksi kuitenkin enintään lautakunnan toimikauden ajaksi. Näihin elimiin valittavien jäsenten tulee edustaa eri kansalaisryhmiä kaupungin eri alueilta
30. järjestää erilaisia foorumeja, joissa asukkailla, järjestöillä, yhdistyksillä ja yrityksillä on mahdollisuus esittää näkemyksiä kaupungin palveluista lautakunnan tehtäviin liittyvissä asioissa
31. kokoaa ja käsittelee kuntalaisilta, järjestöiltä, yhdistyksiltä, neuvostoilta ja yrityksiltä tulleita esityksiä, jotka koskevat lautakunnan tehtäviä sekä antaa näistä asioista tarvittaessa lausunnon
32. arvioi nykyisten palaute- ja osallistumisjärjestelmien ajantasaisuutta ja tekee niihin kehittämisehdotuksia
33. järjestää laaja-alaisia tai poikkihallinnollisia kyselyjä ja mielipidetiedusteluja kuntalaisille ja muille tahoille yhteistyössä osastojen kanssa
34. seuraa toimialansa kehityssuuntia
35. arvioi ja tukee taloudellisesti paikallisen vaikuttamisen toimivuutta, vapaata kansalaistoimintaa ja kuntalaisvaikuttamista
36. vastaa kuntalaisia ja erityislainsäädännössä kunnalle säädetyistä kuntalaisten hyvinvointia ja terveyttä edistävästä tehtävistä
37. Vastaa kaupungille kuuluvasta maahanmuuttoasioista ja kotoutumisen edistämisestä siltä osin kuin muualla ei ole toisin säädetty tai määrätty.

113 § Varhaiskasvatuksen aluejohtaja / palvelujohtaja

Varhaiskasvatuksen aluejohtaja johtaa varhaiskasvatuksen pedagogisen toiminnan kehittämistä.

Varhaiskasvatuksen aluejohtaja

- ~~1. päättää varhaiskasvatus- ja esiopetuspaikkojen myöntämisestä~~
- ~~2. päättää varhaiskasvatus- ja esiopetuspaikkojen myöntämisestä toisesta kunnasta tulevalle lapselle~~
3. 1. vastaa oppilashuoltotyöstä
- ~~4. päättää varhaiskasvatuksen palvelusetelin myöntämisestä~~
- ~~5. hyväksyy omassa kodissaan toimivan yksityisen varhaiskasvatuksen palveluntuottajan~~
- ~~6. hyväksyy perheen palkkaaman hoitajan työsuhteen~~
7. ohjaa ja valvoo yksityisen varhaiskasvatuksen palveluntuottajan toimintaa
- ~~8. päättää varhaiskasvatus- ja esiopetuspaikkojen hankkimisesta toisesta kunnasta~~
9. 2. päättää varhaiskasvatuksen lapselle annettavasta tukipalveluista, tehostetusta ja erityisestä tuesta sekä esiopetuksessa olevalle lapselle annettavasta erityisestä tuesta.

Varhaiskasvatuksen palvelujohtaja

1. päättää varhaiskasvatuksen palvelusetelin myöntämisestä
2. päättää varhaiskasvatus- ja esiopetuspaikkojen myöntämisestä toisesta kunnasta tulevalle lapselle.
3. vastaa yksityisten päiväkotien oppilashuoltotyöstä
4. hyväksyy omassa kodissaan toimivan yksityisen varhaiskasvatuksen palveluntuottajan
5. hyväksyy perheen palkkaaman hoitajan työsuhteen
6. ohjaa ja valvoo yksityisen varhaiskasvatuksen palveluntuottajan toimintaa
7. päättää varhaiskasvatus- ja esiopetuspaikkojen hankkimisesta toisesta kunnasta
8. päättää varhaiskasvatus- ja esiopetuspaikkojen myöntämisestä

9. päättää lapsikohtaisen palvelusetelin arvon
10. päättää varhaiskasvatuksen lapsikohtaisesta asiakasmaksusta
11. päättää yksityisen varhaiskasvatuksen piirissä olevalle lapselle annettavasta tukipalveluista, tehostetusta ja erityisestä tuesta sekä esiopetuksessa olevalle lapselle annettavasta erityisestä tuesta.

114 § ~~Päiväkodinjohtaja~~ Varhaiskasvatusyksikön johtaja

Kaupungin ~~päiväkotien~~ varhaiskasvatusyksiköiden toiminnasta vastaa ~~päiväkodinjohtaja~~ varhaiskasvatusyksikön johtaja. ~~Päiväkodinjohtaja~~ Varhaiskasvatusyksikön johtaja voi johtaa yhtä tai useampaa ~~päiväkotia~~ varhaiskasvatusyksikköä.

~~Päiväkodinjohtaja~~ Varhaiskasvatusyksikön johtaja johtaa ~~päiväkodin~~ varhaiskasvatusyksikön toimintaa ja vastaa sen hallinnosta, taloudesta ja pedagogisen toiminnan kehittämisestä.

Virassa oleva ~~päiväkodinjohtaja~~ varhaiskasvatusyksikön johtaja

1. päättää varhaiskasvatus- ja esiopetuspaikkojen myöntämisestä
2. vastaa yksikön oppilashuoltotyöstä
3. vastaa lapsen kehityksen ja oppimisen tuen järjestelyistä ja toteutuksesta
4. vastaa yksikön tilojen käytöstä
5. päättää alaistensa työvuoroista sekä lauantai-, sunnuntai-, yli-, lisä- tai valmiustyöstä sekä varallaolosta.
6. päättää ~~päiväkodin~~ varhaiskasvatusyksikön tilojen vuokraamisesta, tilapäisestä maksuhuojennuksesta tai tilapäisestä vastikkeettomasta luovuttamisesta ulkopuolisten käyttöön kasvatus- ja opetuslautakunnan päättämien periaatteiden mukaan.
7. päättää yksikkönsä osalta varhaiskasvatuksen lapselle annettavasta tukipalveluista, tehostetusta ja erityisestä tuesta sekä esiopetuksessa olevalle lapselle annettavasta erityisestä tuesta

118 § Teknisen lautakunnan tehtävät ja ratkaisovalta

Tekninen lautakunta vastaa Ylöjärven kaupungin kiinteistöomaisuudesta, yhdyskuntatekniikan suunnittelusta, toteutuksesta ja ylläpidosta, rakennusten rakentamisen ja kunnossapidon toiminnasta sekä tilapalveluiden ja joukkoliikenteen järjestämisestä.

Teknisen lautakunnan tehtävänä on

1. ohjata ja valvoa tehtäväalueensa toimintaa kaupunginvaltuuston ja kaupunginhallituksen päätösten mukaisesti
2. vastata niiden asioiden valmistelusta, jotka kaupunginhallitus tai kaupunginvaltuusto ratkaisevat
3. huolehtia toiminnan tulosten ja talousarvion toteutumisen seurannasta sekä toiminnan tuottavuuden ja vaikuttavuuden edistämisestä
4. päättää palveluiden järjestämistä ja kehittämistä koskevista toimintaperiaatteista
5. hyväksyä tilahankkeiden tarveselvitykset tehtäväalueensa osalta
6. käyttää kaupungin puhevaltaa lautakunnan päätöksiä koskevissa muutoksenhakuasioissa
7. päättää tehtäväalueellaan taksat ja maksut
8. antaa kaupungin puolesta kunnan lausunnot lautakunnan tehtäväalueeseen kuuluvissa asioissa, jollei lausuntopyyntöä tai käsiteltävänä olevan asian luonteesta muuta johdu sekä muutoinkin käyttää kaupungin puhevaltaa tehtäväalueensa hallintoasioissa
9. tehdä esitys talousarvioksi ja taloussuunnitelmaksi sekä hyväksyä käyttösuunnitelma ja toimintakertomus sekä vuosittaiset työohjelmat
10. valvoa talousarvion toteutumista ja sitä, että kaupunginhallituksen antamia ohjeita noudatetaan
11. päättää tehtäväalueensa tiedotusta koskevista periaatteista kunnan asukkaille, asiakkaille ja muille sidosryhmille
12. ~~nimittää toimialueeltaan kaupungin edustaja yhteisöön, jossa kaupunki on osakkaana~~

13. valtuuttaa lautakunnan alaisen viranhaltijan ratkaisemaan asiat, jotka kuuluvat lautakunnan ratkaisovaltaan
14. päättää yli ~~1 000~~ 5 000 euron vahingon- tai muun korvauksen maksamisesta niissä tapauksissa, joissa kaupunki katsotaan korvausvelvolliseksi
15. päättää tulo rajoista, vuokrista ja muista korvausperusteista, milloin se voimassa olevien säännösten mukaan on mahdollista
16. päättää sopimusten ja muiden sitoumusten solmimisesta, ellei hallintosäännössä toisaalla muuta määrätä
17. päättää tehtäväalueensa avustuksista
18. vastata kaupungin omistaman tai kaupungin kolmannelta taholta vuokraaman rakennuskannan vuokrauksesta ja ylläpidosta
19. vastata kaupungin toimitilojen sekä maa-alueiden ja metsätalouden ja luonnonvarojen omistajatehtävistä, konekeskuksesta ja teknisestä varikosta
20. edistää liikenneoloja ja liikenneturvallisuutta ja vastaa niihin liittyvistä tehtävistä toimialansa puitteissa
21. hoitaa jätelain muut kuin ympäristösuojeluviranomaiselle laissa ja jäljempänä määrätyt tehtävät sekä ajoneuvojen siirtämisestä ja romuajoneuvojen hävittämisestä annetun lain mukaiset tehtävät
22. vastata kaupungin talonrakennushankkeiden tilatarvekartoituksesta, suunnittelusta ja toteuttamisesta
23. valmistella kaupungin rakennushankkeiden hankesuunnittelua yhteistyössä käyttäjähallintokunnan kanssa
24. päättää yhdyskuntateknisten investointihankkeiden ~~suunnittelusta ja~~ toteuttamisesta
25. päättää talonrakennuksen investointihankkeiden suunnittelusta ja toteuttamisesta
26. päättää kaupungin hallinnassa olevien rakennusten ja huonetilojen vuokrauksesta, rakennusten ja rakennelmien purkamisesta, maa-ainesten ja ~~metsäsuunnitelman mukaan tapahtuvasta~~ puun myynnistä sekä toimialansa irtaimen

omaisuuden käytöstä poistamisesta, myymisestä, vuokrauksesta

27. päättää ulkopuolisille ja sisäisille asiakkaille annettavista tukipalveluista ja niiden suoritus- ja hinnoitteluperusteista
28. tekee kadunpito päätöksen ja päätöksen kadunpidon lopettamisesta
29. päättää liikennejärjestelyistä ja niihin liittyvistä liikennemerkkien ja ohjauslaitteiden asettamisesta
30. päättää kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain mukaan kadun kunnossapitovelvollisuuden jakautumisesta siten, että kadun kunnossapitovelvollisuus tai kadunpito siirtyy kiinteistön omistajalle tai muille kokonaan tai osittain
31. päättää kaupunginhallituksen antamien yleisten ohjeiden perusteella toimitilojen sisäisten vuokrien perusteet
32. päättää ja jakaa yksityisten teiden kunnossapitoon ja peruskorjaukseen osoitetut varat kaupunginvaltuuston talousarvioon hyväksymien perusteiden ja määrärahojen mukaisesti
33. antaa tiekunnille määrärahojensa ja resurssiensa puitteissa päättämäänsä korvausta vastaan asiantuntija- ja koulutusapua
34. hyväksyä kaupungin omistamia metsiä koskevan metsäsuunnitelman
35. osoittaa kiinteistön hulevesijärjestelmän ja kaupungin hulevesijärjestelmän yhteensovittamiseksi tarpeelliset rajakohdat ~~maankäyttö- ja rakennuslain~~ alueidenkäyttölain 103 g § mukaisesti
36. päättää hulevesiratkaisuista kaupungin vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella vesihuoltolaitoksen kanssa neuvoteltuaan (VHL 17 a §)
37. ~~päättää yhdyskuntateknisten investointihankkeiden suunnittelusta~~
38. hyväksyy ~~maankäyttö- ja rakennuslain~~ alueidenkäyttölain mukaiset katusuunnitelmat ja niiden muutokset sekä lain tarkoittamat yleisten alueiden suunnitelmat ja niiden muutokset

39. vastaa joukkoliikenteen järjestämisestä Ylöjärven kaupungin alueella siltä osin, kun liikennepalvelu ei kuulu seudullisen joukkoliikennelautakunnan toimivaltaan

121 § Lautakunnan tehtävät ja ratkaisuvallta

Lautakunta toimii

1. ~~maankäyttö- ja rakennuslain~~ alueidenkäyttölain, rakentamislain ja muun lainsäädännön tarkoittamana
 - rakennusvalvontaviranomaisena
 - hulevesiä koskevan sääntelyn valvontaviranomaisena
2. kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain mukaisena kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena sekä jätelain mukaisena valvontaviranomaisena ja seuraa ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueen toimintaa
3. ulkoilulain mukaisena kunnan leirintäalueviranomaisena
4. maa-aineslain tarkoittamana lupa- ja valvontaviranomaisena.

Lautakunta ratkaisee seuraavat asiat siltä osin, kuin päätöksentekoa ei ole tässä tai hallintosäännössä toisaalla säädetty muulle toimielimelle tai lautakunta ei ole määrännyt sitä kaavoituspäällikölle, johtavalle rakennustarkastajalle ympäristöpäällikölle tai muulle viranhaltijalle:

1. asemakaavan valmisteluprosessin vaiheista päättäminen
2. asemakaavan muutoksista päättäminen, mikäli kyse ei ole vaikutukseltaan merkittävästä kaavasta (~~MRL~~ alueidenkäyttölaki 52 §)
3. ~~maankäyttö- ja rakennuslain~~ alueidenkäyttölain tarkoittama erillinen tonttijako
4. kaupungin luovuttamille tonteille määrättävät suunnitteluohjeet ja rakentamismääräykset
5. palo- ja pelastustointia koskevat yhteistyö- ja järjestelyasiat
6. katujen, puistojen ja muiden yleisten alueiden nimeäminen
7. maa-aineslupien vakuuksien hyväksyminen, vapauttaminen ja käyttöönotto

8. kaupungille luonnonsuojelulaissa, maastoliikennelaissa ja vesiliikennelaissa määrätyt tehtävät
9. kaupungin lausunnon antaminen lain ympäristövaikutusten arviointimenettelystä mukaisissa asioissa
10. ~~maankäyttö- ja rakennuslain rakentamislain 161a 132 §:n~~ mukaiset veden johtamiseen ja ojittamiseen liittyvät asiat
11. lautakunnan toimialaa koskevat taksat, maksut, vuokrat ja korvaukset ja avustukset
12. valtuuttaa lautakunnan alaisen viranhaltijan ratkaisemaan asiat, jotka kuuluvat lautakunnan ratkaisovaltaan
13. myöntää ~~maankäyttö- ja rakennuslain~~ alueidenkäyttölain 103 f § mukaisen vapautuksen kiinteistön velvollisuudesta johtaa kiinteistön hulevedet kaupungin hulevesijärjestelmään
14. edistää liikenneoloja ja liikenneturvallisuutta toimialansa puitteissa
15. tekee esityksen talousarvioksi ja taloussuunnitelmaksi sekä hyväksyy käyttösuunnitelman ja toimintakertomuksen sekä vuosittaiset työohjelmat
16. antaa lausunnot toimialueellaan
17. toimii rakentamislain 131.2 §:n mukaisena kunnan viranomaisena
18. huolehtii toiminnan tulosten ja talousarvion toteutumisen seurannasta sekä toiminnan tuottavuuden ja vaikuttavuuden edistämisestä
19. valvoo talousarvion toteutumista ja sitä, että kaupunginhallituksen antamia ohjeita noudatetaan

122 § Muut määräykset

Oikeus keskeyttää rakennustyö tai muu toimenpide ~~maankäyttö- ja rakennuslain~~ alueidenkäyttölain, rakentamislain, ~~ja~~ maa-aineslain ja muun lainsäädännön tarkoittamissa tapauksissa on ympäristölautakunnan ja johtavan rakennustarkastajan lisäksi sillä viranhaltijalla, jonka valvonnassa ~~rakennustyö~~ rakentamiskohde tai muu toimenpide on.

124 § Organisaatio ja johtaminen

Tekniikka- ja ympäristöosastoa johtaa kaupunkirakennejohtaja. Osasto muodostuu seuraavista vastuualueista:

1. Hallinto ja kehittäminen, johtajana kaupunkirakennejohtaja
2. Toimitilat, johtajana rakennuspäällikkö
3. Yhdyskuntatekniset palvelut, johtajana yhdyskuntatekniikan päällikkö
4. Kaavoitus ja maankäyttöpalvelut, johtajana kaavoituspäällikkö
5. Lupa- ja valvontapalvelut, johtajana johtava rakennustarkastaja

Toimitilat ja yhdyskuntatekniset palvelut ovat teknisen lautakunnan alaisia vastuualueita. **Joukkoliikenneasiat kuuluvat teknisen lautakunnan alaisuuteen.**

Kaavoitus ja maankäyttöpalvelut sekä lupa- ja valvontapalvelut ovat ympäristölautakunnan alaisia vastuualueita.

~~Joukkoliikenneasiat kuuluvat teknisen lautakunnan alaisuuteen.~~

125 § Kaupunkirakennejohtaja

1. Johtaa osastonsa toimintaa valtuuston asettamien strategisten päämäärien ja tavoitteiden mukaisesti sekä vastaa toiminnan kehittämisestä ja koordinoinnista.
2. Päättää vahingon- tai muun korvauksen myöntämisestä silloin, kun kaupunki on korvausvelvollinen tai vahingon korvaaminen katsotaan kohtuulliseksi ~~1.000~~ 5 000 euroon saakka.
3. Päättää toimialaansa kuuluvien töiden suunnittelusta ja toteuttamisesta määrärahavaltuuksiensa puitteissa.
4. Päättää irtaimen omaisuuden vuokralle antamisesta ja ottamisesta enintään 10 vuodeksi 200 000 euroon saakka.
5. Päättää teknisen lautakunnan ja ympäristölautakunnan vahvistamia yleisiä ohjeita noudattaen kartoitus- ja mittaustöistä, yhdyskuntateknisten tai muiden vastaavien laitteiden sijoittamisesta, rakennus-, asennus- ja korjaustyöstä sekä katujen ja muiden yleisten alueiden haltuunotosta, kiinteistön omistajille haltuunotosta aiheutuvien haittojen ja vahinkojen korvaamisesta sekä näillä alueilla olevien rakennusten, laitteiden yms. lunastamisen korvaamisesta sekä alueiden maapohjan kauppahinnasta ja ostamisesta määrärahavaltuuksiensa puitteissa.

6. Päättää määrärahavaltuuksiensa puitteissa teknisen lautakunnan hallinnassa olevien rakennusten ja huonetilojen käytöstä ja vuokrauksesta tai luovuttamisesta, irtaimen omaisuuden ostamisesta, käytöstä poistamisesta, myymisestä, vuokrauksesta ja rakennusten purkamisesta teknisen lautakunnan vahvistamia ohjeita noudattaen.
7. Päättää tekniikka- ja ympäristöosaston hallussa olevan käytöstä poistetun kaluston ja muun irtaimen omaisuuden myynnistä, vaihdosta, lahjoittamisesta ja poistosta 200 000 euroon saakka.
8. ~~Päättää muutoksista~~ Hyväksyy muutokset hyväksytyihin rakennushankkeiden suunnitelmiin ja niiden tekemisestä maksettaviin korvauksiin hankintavaltuuksiensa rajoissa.
9. Myöntää tekniikka- ja ympäristöosastolle kuuluvien maksujen, korvausten ja muiden saatavien osalta helpotuksen ja vapautuksen.
10. Päättää tekniikka- ja ympäristöosastoa koskevien valtionosuuksien ja -avustusten hakemisesta sekä muiden avustusten hakemisesta ja tilityksistä.
11. Hyväksyy osastonsa osalta menot ja tulot.
Kaupunkirakennejohtajalla on oikeus siirtää menojen ja tulojen hyväksymisoikeus kustannuspaikkakohtaisesti alaisilleen viranhaltijoille.

126 § Rakennuspäällikkö

1. ~~Päättää Vastaa~~ toimialaansa kuuluvien töiden suunnittelusta, suunnitteluttamisesta, rakentamisesta, rakennuttamisesta ja ylläpidosta teknisen lautakunnan vahvistamissa rajoissa.
2. ~~Päättää muutoksista~~ Hyväksyy muutokset hyväksytyihin hankkeiden suunnitelmiin ja toteutukseen sekä niiden tekemisestä maksettaviin korvauksiin hankintavaltuuksiensa rajoissa.
3. Nimeää investointihankkeiden vastuuhenkilöt.
4. Päättää teknisen lautakunnan hallinnassa olevien rakennusten purkamisesta määrärahavaltuuksiensa puitteissa teknisen lautakunnan vahvistamia ohjeita noudattaen.
5. ~~Päättää Vastaa~~ kaupungin omistamien rakennuksien ja niihin liittyvien rakennelmien kiireellisten korjausten suorittamisesta, mikäli vahingon estäminen tai toiminnan turvaaminen sitä edellyttävät.

6. **Päätää Vastaa** kaupungin puolesta poliisiviranomaisille tehtävästä kaupungin omistamiin rakennuksiin kohdistuneen ilkivallan tai vahingonteon rangaistus- ja korvausvaatimusten esittämisestä
7. Päätää toimialaansa kuuluvien vakuuksien hyväksymisestä, valvomisesta sekä vapauttamisesta.
8. Päätää vastuualueensa hallussa olevan käytöstä poistetun kaluston ja muun irtaimen omaisuuden myynnistä 30 000 euroon saakka.
9. Allekirjoittaa kaupungin puolesta rakennuksiin tai huonetiloihin liittyvät vuokrasopimukset.

127 § Yhdyskuntatekniikan päällikkö

1. Päätää merkitykseltään vähäisistä liikenteenohjauslaitteiden asettamisista (~~esim. liikennemerkit~~), väliaikaisista katuverkon käyttöön vaikuttavista liikennejärjestelyistä ja väliaikaisten liikenteenohjausrakenteiden (~~hidasteet, kavennukset ja vastaavat~~) asettamisesta.
2. Päätää tieliikennelain mukaisen kunnan suostumuksen antamisesta liikenteenohjauslaitteiden ja -rakenteiden asettamiseen.
3. Vastaa ajoneuvojen siirtämisestä ja romuajoneuvojen hävittämisestä kaupungille annetuista tehtävistä.
4. **Päätää Vastaa** kiireellisten korjausten suorittamisesta kaupungin yleisillä- ja katualueilla, mikäli vahingon estäminen tai toiminnan turvaaminen sitä edellyttävät.
5. Hyväksyy yleisellä alueella sijaitsevien laitteiden ja rakennelmien siirtopaikan.
6. **Päätää Vastaa** poliisiviranomaisille tehtävästä kaupungin omaisuuteen kohdistuneen ilkivallan tai vahingonteon rangaistus- ja korvausvaatimusten esittämisestä.
7. Päätää määrärahavaltuuksiensa puitteissa teknisen lautakunnan hallinnassa olevien alueiden käytöstä, vuokrauksesta määräajaksi tai tilapäisestä vastikkeettomasta luovuttamisesta, irtaimen omaisuuden ostamisesta, käytöstä poistamisesta, myymisestä, vuokrauksesta, ja rakennelmien purkamisesta sekä maa-ainesten ja metsätaloussuunnitelman, asemakaavan tai investointiohjelman toteuttamiseksi tapahtuvasta puun myynnistä teknisen lautakunnan vahvistamia ohjeita noudattaen.
8. Päätää kaupungin omistuksessa olevien metsien, puistojen, torien ja muiden yleisten alueiden vastikkeettomasta tai teknisen

lautakunnan päättämien taksojen mukaisesta käyttöön luovuttamisesta tai määräaikaisesta vuokraamisesta kaupunginhallituksen antamia ohjeita noudattaen.

9. Antaa suostumuksen tien, johdon tai rakennelman sijoittamisesta kaupungin omistamalle tai hallitsevalle alueelle tai rakennukseen.
10. Antaa suostumuksen rakennuksen, kevyen rakennelman, teknisen järjestelmän, pienehkön laitoksen tai aidan sijoittamiseen kaupungin omistaman maan rajalle.
11. Päättää toimialaansa kuuluvien vakuuksien hyväksymisestä, valvomisesta sekä vapauttamisesta.
12. Päättää yhdyskuntateknisten suunnitelmaehdotusten nähtäville asettamisesta.
13. Päättää vastuualueensa hallussa olevan käytöstä poistetun kaluston ja muun irtaimen omaisuuden sekä metsänhoidollisesti tarpeellisesta puuston myynnistä 30 000 euroon saakka.
14. Vastaa toimialaansa kuuluvien töiden suunnittelusta, suunnitteluttamisesta, rakentamisesta, rakennuttamisesta ja ylläpidosta teknisen lautakunnan vahvistamissa rajoissa.
15. Hyväksyy muutokset hyväksytyihin hankkeiden suunnitelmiin ja toteutukseen sekä niiden tekemisestä maksettaviin korvauksiin hankintavaltuuksiensa rajoissa.
16. Nimeää investointihankkeiden vastuuhenkilöt.

129 § Kaavoituspäällikkö

1. Toimii alueidenkäyttölain ~~maankäyttö- ja rakennuslain~~ tarkoittamana kaavoittajana.
2. Antaa kaavoittajan lausunnon ~~rakentamis- rakennus-, toimenpide-~~ ja purkamislupahakemuksista.
3. Antaa rakennusvalvontaviranomaiselle lausunnon sellaisista poikkeamisista rakennusjärjestyksestä, jotka koskevat rakennuspaikan vähimmäiskokoa, rakentamisen määrää tai etäisyyksiä koskevista määräyksistä rannoilla.
4. Antaa kaupungin lausunnon naapurikunnan yleiskaavasta ja sen muutoksesta sekä ~~naapurikunnan~~ lausunnon ~~naapurikunnan~~ asemakaavasta ja sen muutoksista sekä maa-aines-, poikkeus- ja rakennusluvista.

5. Päättää maisematyöluvista asemakaava-alueen asuntoalueita lukuun ottamatta.
6. Päättää kaupunginhallituksen antamia ohjeita noudattaen etuostolain mukaisen ennakkolausunnon antamisesta ja siitä, että kaupunki ei käytä etuostolain mukaista etuosto-oikeuttaan niissä **tapauksissa**, joissa on luovutettu etuosto-oikeuden alaisella kaupalla alle 2 hehtaarin suuruinen maa-alue.
7. Antaa rajanaapurin lausunnon kaupungin puolesta **poikkeuspoikkeamis**lupahakemuksesta ja suunnittelutarveratkaisusta.
8. Päättää kaupunginhallituksen antamia ohjeita noudattaen kiinteän omaisuuden ostamisesta, myymisestä, vaihtamisesta, vuokraamisesta, lunastamisesta ja haltuunotosta.
9. Päättää **maankäyttö- ja rakennuslain** alueidenkäyttölain ja **rakentamislain** mukaiset **poikkeamiset** **poikkeamiset**, **sijoittamisluvat** ja suunnittelutarveratkaisut.
10. Antaa kaupungin lausunnon **maankäyttö- ja rakennuslain** **alueidenkäyttölain** ja **rakentamislain** mukaisissa lupa-asioissa.
11. Allekirjoittaa kaupungin puolesta kiinteän omaisuuden myynti-, osto-, vaihto-, luovutus-, korvaus- ja vuokrasopimukset sekä vaikutuksiltaan vähäiset kaavoitussopimukset.
12. Antaa kaupungin lausunnon ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta ja arviointiselostuksesta (YVA 8 a §, 11 §).
13. **Vastaa toimialaansa kuuluvien töiden suunnittelusta ja suunnitteluttamisesta ympäristölautakunnan vahvistamissa rajoissa.**
14. **Nimeää kaavoituksen suunnitteluhankkeiden vastuuhenkilöt.**

130 § Johtava rakennustarkastaja

1. Johtava rakennustarkastaja ratkaisee kunnan rakennusvalvontaviranomaisen toimivaltaan määrätyt asiat lukuun ottamatta hallintopakkoa ja oikaisuvaatimuksen käsittelyä, 1200 krs-m² tai suuremman **uuden** rakennuksen **rakennuslupaa** **rakentamislupaa** ja lausunnon antamista poikkeusluvista tehdyistä valituksista.

2. Päättää maisematyöluvasta asemakaava-alueen asuntoalueilla.
3. Valvoo hyvän kaupunkikuvan ja viihtyisyyden vaatimusten täyttymistä yleisillä alueilla ja on katujen kunnossa- ja puhtaanapitolain tarkoittama valvontaviranomainen.
4. Päättää kaupunginhallituksen puolesta suostumuksen antamisesta rakennuksen, kevyen rakennelman, pienehkön laitoksen tai aidan sijoittamiseen asemakaava-alueella 4 ja em. alueen ulkopuolella 5 metriä lähemmäksi kaupungin omistaman maan rajaa.
5. Päättää rakennuksen paikan ja korkeusaseman.
6. Käsittelee lupapäätösten edellyttämät LVI-suunnitelmat sekä suorittaa niihin liittyvät tarkastukset.
7. ~~Päättää erityisalan työnjohtajan hyväksymisestä ja hyväksymisen peruuttamisesta.~~
Päättää LVI-teknisten töiden osalta, että erityispiirustuksen laatija tai muu riittävän pätevä henkilö tarkastaa rakennustyön suunnitelmanmukaisuuden.
8. Myöntää kaupungin luvan rakennuksen purkamiseen.
9. Myöntää sijoittamisluvan toimivaltaansa kuuluvan rakentamisluvan yhteydessä.
10. Myöntää vähäiset poikkeamiset rakentamisluvan yhteydessä
11. Myöntää poikkeamisluvan rakentamiskohteelle, jotka eivät tarvitse rakentamislupaa ja kun on kyse poikkeuksesta, joka vastaa vähäistä poikkeamista rakentamisluvassa.
12. Toimii alueidenkäyttölain, rakentamislain sekä muun lainsäädännön tarkoittamana kaupungin rakennustarkastajana.
13. Johtava rakennustarkastaja voi siirtää hänelle siirrettyä toimivaltaa alaisilleen viranhaltijoille.

130 a § Apulaisrakennustarkastaja

1. ~~Päättää rakennusluvista rakentamis- ja sijoittamisluvasta sekä rakentamislain 117 § mukaisista poikkeamisesta 300 krs m² saakka.~~
2. ~~Päättää maisematyöluvasta asemakaava-alueen asuntoalueilla.~~

3. **1.** Päättää kaupunginhallituksen puolesta suostumuksen antamisesta rakennuksen, kevyen rakennelman, pienehkön laitoksen tai aidan sijoittamiseen asemakaava-alueella 4 ja em. alueen ulkopuolella 5 metriä lähemmäksi kaupungin omistaman maan rajaa.

131 § Maankäyttöinsinööri

1. Päättää asemakaavan toteuttamiseksi tarvittavien ja muiden tehtävien toteuttamiseen liittyvien katujen ja maa-alueiden käyttöönotosta.
2. Antaa kiinteistötoimituksia koskevat kaupungin lausunnot asemakaava-alueella sekä suostumuksen lohkominen suorittamiseen rakennuskieltoalueilla, rantavyöhykkeellä ja ranta-alueen suunnittelutarvealueella.
3. Hakee lunastus- ja kiinteistötoimitukset ja edustaa niissä kaupunkia.
4. Päättää asemakaava-alueiden ulkopuolella olevien teiden nimistä ja nimien muuttamisesta.
5. Allekirjoittaa kaupungin puolesta kiinteän omaisuuden myynti-, osto-, vaihto-, luovutus-, korvaus- ja vuokrasopimukset sekä yhteisjärjestelysopimukset.
6. Päättää teknisen lautakunnan ja ympäristölautakunnan vahvistamia yleisiä ohjeita noudattaen katujen ja muiden yleisten alueiden haltuunotosta, kiinteistön omistajille haltuunotosta aiheutuvien haittojen ja vahinkojen korvaamisesta sekä näillä alueilla olevien rakennusten, laitteiden yms. lunastamisen korvaamisesta sekä alueiden maapohjan kauppahinnasta ja ostamisesta, mikäli korvaus tai kauppahinta ei ylitä kaupunginhallituksen vahvistamaa määrää.
7. Hakee kaupungin puolesta lainhuudot, kiinnitykset ja kiinnityksistä vapautukset.
8. **Päättää osoitenumeroinnista**

133 § Maanmittausinsinööri

1. Hakee kiinteistötoimitukset ja yksityistietoimitukset ja edustaa kaupunkia lunastus- ja kiinteistötoimituksiin sekä yksityistietoimituksiin liittyvissä asioissa.

2. Hakee kaupungin puolesta lainhuudot, kiinnitykset ja kiinnityksistä vapautukset.
3. Allekirjoittaa kaupungin puolesta kiinteän omaisuuden myynti-, osto-, vaihto-, luovutus- ja vuokrasopimukset.

148 § Palkkioiden ja korvausten maksaminen

Palkkioiden ja korvausten maksatus suoritetaan kalenterikuukausittain henkilöstöpalveluiden tarkemman ohjeistuksen mukaisesti.

~~Kokous- ja vuosipalkkiot maksetaan vuosineljänneksittäin.
Ansionmenetykskorvaukset ja matkakustannukset maksetaan kuukausittain.~~

Ansionmenetyksen ja kustannusten korvaamista koskeva vaatimus on esitettävä kahden kuukauden kuluessa.

Luottamushenkilön vaatimuksen häneltä evätyn korvauksen maksamisesta samoin kuin muut tästä säännöstä aiheutuvat tulkintaerimielisyydet ratkaisee ensiasteena kaupunginhallitus.