

## Asiakirjan ovat allekirjoittaneet

Nimi	Tunnistautuminen	Aika
Jukka Tapani Nurmi	Telia Tunnistus	02.10.2024 15:48:45 UTC+03:00



**Tämä dokumentti on sähköisesti allekirjoitettu**

Sisällys: - Kansilehti (1 sivu)  
- Alkuperäinen dokumentti (4 sivua)

Kansilehden sivu 1/1

**TARJOUSPYYNTÖ KURUN HOITOTÖILLE AJALLE 1.1.2025-31.12.2026, YLEISET ALUEET, YLÖJÄRVEN KAUPUNKI**

**Tilaaaja:** Ylöjärven kaupunki  
Yhdyskuntatekniset palvelut  
PL22  
33471 Ylöjärvi

**Hankekuvaus** **KURUN YLEISTEN ALUEIDEN HOITOTYÖT AJALLE 1.1.2025-31.12.2026, YLÖJÄRVEN KAUPUNGIN KURUN ALUEELLA**

**PALVELUHANKINTA**

Ylöjärven kaupungin yhdyskuntatekniset palvelut pyytää tarjoustanne yleisten alueiden hoitotöistä Ylöjärven kaupungin Kurun alueelle. Toimialueena on koko Kurun alue, hoitoalue on osoitettu tarkemmin liitteellä 4 (Yleiskartta).

Hoitotöihin sisältyvät liitteessä 9 esitettyjen tehtävien suorittaminen tehtäväkorttien mukaisesti. Liitteessä 9 esitetyt määrät eivät ole tilaajaa sitovia. Tilaaja edellyttää tarjoajaa tutustumaan alueeseen ennen tarjouksen jättämistä.

Lisäksi lisä- ja muutostöistä pyydetään liitteen 8 mukaisia yksikköhintoja.

Ennen hankintapäätöksen tekemistä pidetään valittavaksi esitetyn toimittajan kanssa selonottoneuvottelu hankinnan sisällöstä.

Tilaaaja tarjoaa veloituksen toimittajan käyttöön traktorin kolmipistekiinnitykseen kiinnitettävän jäänhoitokoneen.

**Sopimuskausi:** Sopimuskausi sijoittuu 1.1.2025-31.12.2026 väliselle ajalle.

**Sopimusehdot ja Sopimusasiakirjat:**

Hoitotöissä noudatetaan sopimusasiakirjoja seuraavassa pätevyysjärjestyksessä:

1. Sopimus liitteineen
2. Tarjouspyyntö liitteineen ja lisäkirjeineen
3. Julkisten palveluiden yleiset sopimusehdot JYSE 2022
4. Tarjous

Maksuehto hankkeen laskuissa on 21 vrk laskun päiväyksestä.

Mikäli tarjoaja ilmoittaa, että joku osa tarjouksesta on liike- tai ammattisalaisuuden luonteisena salassa pidettävä, tulee tästä erikseen mainita tarjouksessa ja esittää tiedot erillisessä liitteessä. Tarjoushinta ja tarjouksen valintaperusteet ovat julkisia.

**Reklamaatiot:** Reklamaation läpikäynti ja suoritettavan korjaavan toimenpiteen raportointi Tilajalle tapahtuu JYSE 2022 kohdasta 13.2 poiketen enintään kolmen (3) arkipäivän sisällä reklamaation jättämisestä Palveluntuottajalle.

**Tarjouksen valinta-  
ja hylkäysperusteet:**

Tarjouksen valintaperusteena on kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous.

Hoitotöiden laskemista varten on hyödynnettävissä liitteet 9 (Kokonaishintaan sisältyvien tehtävien määräluettelo) sekä 8 (Lisä- ja muutostöiden yksikköhintaluettelo).

Kokonaistaloudellisesti edullisin hinta määritetään vertailuhintana seuraavalla laskentakaavalla:

Yleisten alueiden talvi- ja kesähoitotyöt yhteensä (€/vuosi) + kunkin lisä- ja muutostyön hinnoiteltava yksikköhinta (€/yksikkö) x kyseisen yksikköhinnan vertailukerroin

Jokaiselle lisä- ja muutostyön yksikköhinnalle on liitteessä 8 määritetty työkohtainen vertailukerroin.

Tarjouksessa on nimettävä vastaava työnjohtaja. Vastaavalla työnjohtajalla on oltava liikunta- tai viheralan ammatillinen koulutus tai vastaava. Vastaava koulutus tulee hyväksyttäväksi tilaajalla.

Kaikilla hoitotöihin osallistuvilla tulee olla Tieturva 1 pätevyys.

Käytettävien koneiden vuosimallin tulee olla 2014 tai uudempi.

Tarjoukseen on liitettävä kolme referenssikohdetta yleisten alueiden (viher-, liikunta- ja ulkoilualueiden) tai katualueiden hoito- ja kunnossapitotöistä. Referenssikohteiden sopimuskauden kokonaisarvon tulee olla yli 20 000 €.

Tilaaaja voi jättää kaikki tarjoukset perustellusta syystä huomioimatta ja olla hyväksymättä yhtäkään tarjousta. Perusteltu syy voi olla esimerkiksi hoitotöiden ennakoidun arvon merkittävä ylittyminen. Mikäli tilaaja päättää jättää kaikki tarjoukset huomioimatta ja keskeyttää hankinnan perustelusta syystä, tarjoajilla ei ole oikeutta taloudellisiin tai muihin vaatimuksiin eikä tilaajalla korvausvelvollisuutta tarjouksen tekemisestä.

Tilaaaja voi hylätä tarjouksen myös seuraavien perusteiden:

- Tarjous poikkeaa tarjouspyynnössä esitetystä vaatimuksista tai ehdoista
- Tarjoukseen on sisällytetty ehtoja tai rajoituksia
- Tarjouksessa on asetettu rajoituksia, rajaavia oletuksia tai ehtoja
- Tarjoushinta ja sen perusteet ovat epämääräiset siten, että tarjouksen hintaa ei voi yksikäsitteisesti määritellä
- Tarjotulta yritykseltä puuttuvat tekniset tai taloudelliset edellytykset hoitotöiden suorittamiselle
- Tarjouksen tekijä on tarjousta laadittaessa tai tarjouskilpailun aikana menetellyt vilpillisesti, epäasiallisesti tai hyvän tavan vastaisesti

- Tarjoushinta on arvioituihin hankinnan toteutuskustannuksiin verrattuna niin alhainen, että hankintaa ei voida toteuttaa tarjotulla hinnalla
- Tarjouksen tekijä on laiminlyönyt verojen ja muiden yhteiskunnallisten maksuvelvoitteidensa suorittamisen
- Tarjouspyyntöön saadaan vain yksi tarjouspyynnön ehdot täyttävä tarjous
- Tarjous on jätetty muulla tavalla kuin tarjouksen jättämisestä on tarjouspyynnössä määrätty

**Tarjouksen tekeminen:** Tarjous tulee jättää sähköisesti tarjouspalveluportaalissa **4.11.2024 klo 9 mennessä**. Muulla tavalla jätettyjä tarjouksia ei käsitellä.

Tarjouksen tulee olla kokonaishintainen. Kokonaishintaan on sisällytettävä kaikki työn vaatimat toimenpiteet sisältäen kaikki esivalmistelu-, matka-, toimitus-, ICT-, alihankinta-, mittaus- ja tutkimuskulut sekä muut mahdolliset kulut.

Tarjouksessa on nimettävä vastaava työnjohtaja.

Kaikille liitteen 8 lisä- ja muutostöille on annettava yksikköhinta.

Tarjouksen tulee sisältää lain tilaajan selvitysvelvollisuudesta ja vastuusta ulkopuolista työvoimaa käytettäessä mukaiset tiedot:

- selvitykset ennakonperintä-, työnantaja- ja arvonlisäverovelvollisten rekisteriin kuulumisesta
- kaupparekisteriote
- selvitykset verovelasta
- selvitykset työntekijöiden eläkevakuutuksesta ja eläkemaksujen maksamisesta
- selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista
- selvitys työterveyshuollon järjestämisestä
- selvitys lakisääteisen tapaturmavakuutuksen ottamisesta

**Tarjouksen voimassaolo:** Tarjousten tulee olla voimassa **31.1.2025 saakka**.

**Sopimus:** Hankintasopimus syntyy, kun selonottoneuvottelu hankinnan sisällöstä on pidetty ja molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet hankintasopimuksen.

Sopimushintoja ei tarkisteta sopimuskauden aikana.

**Tarjouspyyntöä koskevat kysymykset:**

Tarjouspyyntöä koskevat kysymykset on tehtävä **11.10.2024 klo 12 mennessä**. Kysymykset osoitetaan sähköisen tarjouspalvelun kautta.

Tilaaaja julkaisee vastaukset kysymyksiin tarjousportaalissa viimeistään **16.10.2024 klo 16 mennessä**.

**Liitteet:**

Tarjouspyyntökirje  
Asiakirjaluettelossa esitetyt liiteasiakirjat

Ylöjärvellä 2.10.2024

Jukka Nurmi  
Kaupunkirakennejohtaja