

## Hakemus Veittijärven avantosaunan parkkialueen valaistuksesta ja talvikunnossapidosta / Ylöjärven Avantouimarit ry

Tekninen lautakunta 12.12.2024 § 181  
473/10.03.01.01/2024

Valmistelija: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Seloste ja perustelut: Ylöjärven Avantouimarit ry on jättänyt kolmen kohdan hakemuksen tekniselle lautakunnalle. Hakemuksessa on esitetty saunaa palvelevan valaistuksen rakentamista Veittijärven pysäköintialueelle, hiekoituksen ja talviaurauksen lisäämistä Veittijärven pysäköintialueelle ja viitoituksen järjestämistä palvelemaan saunan käyttäjiä pysäköintipaikan ja saunan välillä sekä autolla ajon kieltävän merkin asettamista saunan läheisyyteen.

Hakemus on päätöksen oheismateriaalina.

Valaistavaksi esitetty pysäköintialue on kokonaisuudessaan asemakaavan ulkopuolella. Pysäköintialueelle ja ulkoilureitistön muutoksille on laadittu erillinen suunnitelma, joka on liittynyt kaupungin ja Ylöjärven Avantouimarit ry:n keskenään sopimaan saunatoiminnan siirtämiseen Peukalonniemestä nykyiselle paikalle. Suunnitelma on hyväksytty katusuunnitelman periaatteita noudattaen teknisessä lautakunnassa 20.1.2021 § 29. Suunnitelma on ollut nähtävillä 23.12.2020 – 7.1.2021 välisenä aikana. Suunnitelmaa vastaan ei jätetty yhtään muistutusta.

Suunnitelmassa pysäköintialuetta ei ole osoitettu valaistavaksi, minkä vuoksi Veittijärven pysäköintialueella ei ole valaistusta. Suunnitelmien nähtävillä olo, kuulutus ja asianosaisten tiedottaminen tehdään myös siitä syystä, että suunnitelman voidaan olettaa olevan asianosaisten osalta hyväksyttävissä ja että toteutuksessa voidaan luottaa suunnitelman sisältöön.

Kaupungin toteutusohjelman noudattaminen on suunnitelmallista eikä äkillisiin muutoksiin voida ryhtyä ilman erityisiä perusteita pelkän aloitteen pohjalta. Myöskään yhdenvertaisuuden vuoksi ei yhtä aloitetta voida lähteä kaupungin toimenpitein tukemaan samaan aikaan, kun esimerkiksi yksityisteiden jättämiä anomuksia ja aloitteita vastaavan kaltaisista toimenpiteistä ei voida hyväksyä toteutettavaksi.

Valaistuksen toteuttaminen kyseiselle pysäköintialueelle tulee ajankohtaiseksi, kun alue asemakaavoitetaan tai pysäköintialueen hyödynnettävyys kytkeytyy muun rakentamisen myötä esimerkiksi Haaviston alueen ulkoilureitistöön.

Hakemuksessaan Ylöjärven Avantouimarit ry on esittänyt myös, että pysäköintialue tulisi ottaa talvikunnossapidon piiriin.

Pysäköintialue sijaitsee asemakaavan ulkopuolella eikä sille ole siten olemassa talvihoidon kunnossapitoluokitusta. Katujen ja yleisten alueiden kunnossapito ja kunnossapitoluokitus koskee vain asemakaava-alueen mukaisia katuja ja alueita, joiden asemakaavamerkintä tuo kunnossapitovelvoitteen kaupungille. Asemakaava-alueen ulkopuolella ei ole hoidettavia kohteita. Asemakaava-alueen ulkopuolella ei myöskään voida ottaa harkinnanvaraisesti alueita talvikunnossapitoon, koska asemakaavan ulkopuolella ei voida määrittää

tasapuolisia perusteita talvikunnossapidon käynnistämiseksi, jolloin yhdenvertaisuuden vaaliminen vaarantuu. Asemakaava-alueella asemakaavamerkinnot rajoineen asettavat selkeät toiminta-alueet oikeuksien, vastuiden ja velvoitteiden osalta toisin kuin asemakaava-alueen ulkopuolella.

Hakemuksessa on kolmantena asiana esitetty, että kaupunki asentaisi selkeät opasteet ohjaamaan kävijöitä parkkipaikalta saunalle. Lisäksi hakemuksen mukaan tarvitaan liikennemerkki "Autolla ajo kielletty" estämään ajoneuvojen pääsy saunan läheisyyteen, mikä parantaisi turvallisuutta. Lisäksi tarvittaessa Viljakkalantien oikaisun sulkeminen esteellä.

Pysäköintialueen suunnitelmassa on esitetty vanhan ajoyhteyden sulkeminen ajoneuvoilta Viljakkalantielta mutta kevyen liikenteen yhteyden säilyttäminen Viljakkalantien kevyen liikenteen väylälle. Mikäli Viljakkalantielta ei ole suljettu vielä ajoyhteyttä vanhan liittymän kautta, kaupunki tulee olemaan yhteydessä ELY-keskukseen ja tilaa liittymän poiston vanhan liittymän kohdalta, koska poistettava liittymä on ELY-keskuksen tie- ja hoitoalueella.

Ulkoilureittien liikennemerkkien osalta käydään läpi ulkoilureittien merkit, että ne ovat asianmukaisesti paikoillaan, sillä ulkoilureittien oikeanlaiset liikennemerkit itsessään estävät jo ajoneuvolla ajon ulkoilureittia pitkin.

Palvelukohteeseen opastamisen osalta noudatetaan yleistä periaatetta, että palvelukohteen toimija voi hakea kaupungilta lupaa merkin asettamiseen mutta pystyttää ja pitää kunnossa merkin kustannuksellaan. Palvelukohteiden viitoituksen tulee vastata 1.6.2020 voimaan astunutta tieliikennelakia.

Toimivalta:	Hallintosääntö § 118
Lisätietoja päätöksestä:	Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara, p. 050 384 8383, ari.jokihaara@ylojarvi.fi Kunnossapitopäällikkö Jari Koskinen, p. 050 390 4702, jari.koskinen@ylojarvi.fi
Oheismateriaali:	Ylöjärven Avantouimarit ry hakemus
Esittelijä:	Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara
Päätösehdotus:	Tekninen lautakunta päättää antaa selosteosan mukaiset vastaukset Ylöjärven Avantouimarit ry:n hakemukseen.
Päätös:	Keskustelun kuluessa Saaristo teki seuraavan muutosehdotuksen:

Esitän että tehdään suunnitelma parkkialueen ja sinne johtavan tien valaistuksesta. Toteutetaan vuoden 2025 kohdentamattomista määrärahoista, sekä otetaan parkkialue ja sinne johtava tie talvikunnossapidon piiriin alkaen tammikuusta 2025.

Koska muutosehdotus ei saanut kannatusta, esitys raukesi ja esittelijän tekemä pohjaehdotus tuli teknisen lautakunnan päätökseksi.

-----

Hakala (yhteisöjäävi) poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 18:58 – 19:20.