

**Leijapuiston asemakaavamuutos, vireilletulo ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma /  
Hyvinvointilautakunnan lausunto**

Hyvinvointilautakunta 03.12.2024 § 140  
146/10.02.03/2024

Valmistelija:	Sivistysjohtaja Matti Hursti
Seloste ja perustelut:	<p>Suunnittelualue sijaitsee Ylöjärven keskustassa, Leijapuistossa, nykyisen Leijakirjaston ja uuden kauppakeskuksen välissä Kuruntien varressa. Suunnittelualueen kokonaispinta-ala on noin neljä hehtaaria.</p> <p>Asemakaavoituksella luodaan keskustaan tiiviimpää ja tehokkaampaa monipuolista urbaania asumista, lähivihreä huomioiden. Suunnittelun lähtökohdista on tarkoitus käyttää vuonna 2023 järjestetyn Ylöjärven keskustan ideakilpailun voittanutta työtä ”Sidokset”, jonka laati ARK -House arkkitehdit Oy / Sami Vikström.</p> <p>Alueelle on suunnitteilla pääasiassa asuinkerrostaloja.</p> <p>Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävillä 30.10. –16.12.2024 kaupungin kotisivuilla <a href="http://www.ylojarvi.fi/kaavoitus/nahtavilla">www.ylojarvi.fi/kaavoitus/nahtavilla</a> olevat kaavat <a href="#">Leijapuisto - Ylöjärvi</a> sekä kaupungintalon aulassa.</p>
Toimivalta:	Hallintosäntö 100 §
Lisätietoja päätöksestä:	Sivistysjohtaja, Matti Hursti, p. 050 680 67, <a href="mailto:matti.hursti@ylojarvi.fi">matti.hursti@ylojarvi.fi</a>
Esittelijä:	Sivistysjohtaja
Päätösehdotus:	Hyvinvointilautakunta päättää lausuntonaan todeta, että sillä ei ole huomautettavaa Leijapuiston asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan.
Päätös	Hyväksyttiin keskustelun jälkeen. -----