

YLÖJÄRVI

Talousraportti

Q3-24

Lupa- ja valvontapalvelut



Lupa- ja valvontapalvelut– toteuma

Nostot toiminnasta

- Rakennusvalvonnassa on alkuvuoden aikana luotu toimintamalli kiinteistöjen rekisteritietojen tarkastamiseen ja korjaamiseen.
- Rakennusvalvonta on valmistautunut rakentamislain tulemiseen osallistumalla koulutuksiin ja aloittamalla rakennusjärjestyksen uudistamisen.
- Ympäristönsuojelun toiminnan painopiste on ollut vireillä olevien ympäristö- ja maa-aineslupien käsittelyssä.



Lupa- ja valvontapalvelut– toteuma

Nostot toiminnasta

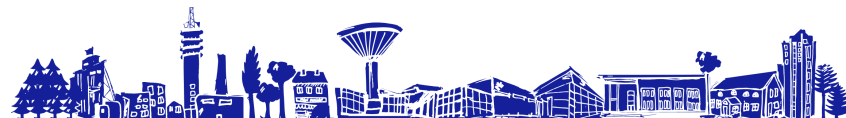
- Syyskuun loppuun mennessä on myönnetty rakennuslupa yhteensä 32 asuinpientalolle ja kahdelle rivitalolle. Vuotta aiemmin okt lupia oli 39 kpl ja rivitaloja 10 kpl.
- Myönnettyjen lupien lukumäärä on 151 kpl, edellisvuonna 184 kpl. Tänä vuonna on myönnetty rakennuslupa 18 703 kem², kun vuotta aiemmin 34 207 kem².
- Isoimmat hankkeet ovat olleet Kurun koulun ja Vuorentaustan koulun laajennuksen rakennusluvut.



Lupa- ja valvontapalvelut– toteuma

Nostot taloudesta

- Raportointijakson toimintatuotot ovat toteutuneet alle ajanjakson talousarvion ja ovat lähes 250 000 euroa vähemmän kuin viime vuonna vastaavana ajankohtana.
- Toimintakulut ovat toteutuneet ajanjaksolla kokonaisuutena lähes suunnitellusti ja vastaavat viime vuoden tasoa.



Lupa- ja valvontapalvelut– tilinpäätösennuste

Olennaiset poikkeamat talousarvioon

- Toimintatuotot tulevat jäämään alle talousarvion.



Lupa- ja valvontapalvelut– investoinnit

Olennaiset poikkeamat talousarvioon

- Ei investointeja vuonna 2024.



Lupa- ja valvontapalvelut– muuta raportoitavaa

- Rakennuslupien määrä on noin 80 % edellisvuoteen verrattuna, mutta myönnetty kerrosala on noin puolet edellisvuodesta. Rakentamisen lupien määrä ja myönnetty kerrosala tulevat jäämään edellisvuosien määrästä.
- Rakennus- ja toimenpidelupien määrään vaikuttaa myös lakiuudistus, joka jatkossa mahdollistaa rakentamisen tietyiltä osin ilman rakennuslupamenettelyä.



Yhteystiedot

YLÖJÄRVI

Talouspäällikkö Merja Talvitie
p. 050 599 9054
merja.talvitie@ylojarvi.fi
www.ylojarvi.fi

