

Kaupunginhallitus

Aika 21.10.2024 klo 15:00 - 19:02

Paikka Kaupunginhallituksen huone / Teams

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 285	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 286	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 287	Työjärjestyksen hyväksyminen	6
§ 288	Seudullisen tietohallinnon yhteistyösopimuksen hyväksyminen	7
§ 289	Talousarvio 2025 ja taloussuunnitelma 2025-2027, I käsittely	9
§ 290	Maankäytön ja palvelujen suunnittelu- ja toteutusohjelma 2025 - 2029, I käsittely	16
§ 291	Ruovesi Areena Oy:n osakkeiden myynti	18
§ 292	Maanvuokrasopimuksen purkaminen, kiinteistö 980-414-4-610 Uimarannantie 2	19
§ 293	Muutos kaupunginhallituksen päätöksen 26.8.2024 § 236 liitteeseen	21
§ 294	Rivitalotonttien 89 / 1 ja 2 luovuttaminen Kirkonseudun Kultaniityn alueelta	24
§ 295	Tiedoksiannettavat asiat	27
§ 296	Lautakuntien pöytäkirjat	28
§ 297	Viranhaltijoiden päätösluettelot	30
§ 298	Lausunto Tampereen seudun työllisyysalueen palveluverkkolinjauksista	31
§ 299	Vaikuttamistoimielimet ja niihin liittyvät hallintosäännön päivitykset 1.6.2025 lukien	33
§ 300	Kaupunginvaltuuston 7.10.2024 päätösten täytäntöönpano	40
§ 301	Valtuustoaloite ekososiaalisen sivistyksen ohjelmasta Ylöjärven perusopetukseen	42
§ 302	Valtuustoaloite: Ylöjärven kaupunki hakee Luontoviisaat kunnat - verkoston jäseneksi	44

Ennen varsinaisten kokousasioiden käsittelyä kuultiin seuraavat tytäryhtiöiden ajankohtaiskatsaukset:

- Ylöjärven Vesi Oy / toimitusjohtaja Jouni Vähäkyttä ja hallituksen puheenjohtaja Raimo Juntunen klo 15.00-15.23. Toimitusjohtaja ja hallituksen puheenjohtaja poistuivat katsauksen jälkeen klo 15.23.
- Ylöjärven Yrityspalvelu Oy / toimitusjohtaja Timo Isolähteenmäki ja hallituksen puheenjohtaja Inga-Mari Lehti klo 15.24-15.58. Toimitusjohtaja poistui katsauksen jälkeen klo 15.58.
- Ylöjärven Jäähalli Oy / toimitusjohtaja Rami Honkala ja hallituksen puheenjohtaja Mika Kotiranta klo 15.58-16.20. Toimitusjohtaja poistui katsauksen jälkeen klo 16.20.

Talousjohtaja oli paikalla klo 15.00 alkaen.

Kaupunginhallitus piti kokousta em. esitysten jälkeen klo 16.21-16.26

Tietohallintojohtaja Jani Alakoski esitteli etäyhteydellä § 288 (Seudullisen tietohallinnon yhteistyösopimuksen hyväksyminen) asiaa klo 16.26-16.45 ja poistui em. esityksen jälkeen klo 16.45.

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Heikkilä-Halkola Jaana	Puheenjohtaja	
	Luoja Katja	Varapuheenjohtaja	
	Ahonen Jussi-Pekka	Jäsen	Etäyhteydellä
	Haataja Peer	Jäsen	
	Kiiskinen Jenni	Jäsen	
	Kolehmainen Toni	Jäsen	
	Kotiranta Mika	Jäsen	
	Lehti Inga-Mari	Jäsen	
	Ruuska Hannu	Jäsen	
	Sarvijärvi Minna	Jäsen	
	Stenman Päivi	Jäsen	Etäyhteydellä
	Jäntti Iikka	Varajäsen	Etäyhteydellä
Muu	Ojares Juho	Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja	
	Mankkinen Leena	Kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja	Etäyhteydellä
	Saaristo Tomi	Kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja	
	Halttula Timo	Kaupunginvaltuuston 3. varapuheenjohtaja	Etäyhteydellä
	Piiparinen Pauli	Esittelijä	
	Pieviläinen Antti	Pöytäkirjanpitäjä	
	Tikkakoski Konsta	Nuorisovaltuuston edustaja	Etäyhteydellä
	Määttänen Nico	Nuorisovaltuuston varaedustaja	Etäyhteydellä
	Hirvonen-Ylinen Mira	Henkilöstöjohtaja	
	Hursti Matti	Sivistysjohtaja	
	Liinavuori Juha	Talousjohtaja	
Nurmi Jukka	Kaupunkirakennejohtaja		

Allekirjoitukset

Jaana Heikkilä-Halkola
puheenjohtaja

Antti Pieviläinen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

285 - 302

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Katja Luojus
pöytäkirjantarkastaja

Päivi Stenman
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville kaupungin yleisessä tietoverkossa (www.ylojarvi.fi) kuntalain 140 §:ssä säädetyllä tavalla 23.10.2024.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 21.10.2024 § 285

Kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouskutsu on toimitettu jäsenille ja, että saapuvilla on enemmän kuin puolet jäsenistä. Päätösvaltaisuuden edellytyksenä on, että kokouksessa on vähintään yli puolet jäsenistä.

Päätös:

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Jaana Heikkilä-Halkola totesi, että paikalla oli 11 jäsentä, joten kaupunginhallitus oli täysilukuinen. Lisäksi paikalla olivat kaupunginvaltuuston puheenjohtaja ja 1., 2. ja 3. varapuheenjohtaja sekä nuorisovaltuuston varaedustaja. Viranhaltijoista paikalla oli vs. kaupunginjohtaja, joka toimi esittelijänä ja hallintojohtaja, joka toimi pöytäkirjanpitäjänä. Lisäksi paikalla oli talousjohtaja, jolle päätettiin myöntää puhe- ja läsnäolo-oikeus kokouksessa.

Tämän jälkeen puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 21.10.2024 § 286

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus valitsee Katja Luojuksen ja Päivi Stenmanin sekä heidän varalleen Toni Kolehmaisena tarkastamaan kokouksesta laadittavan pöytäkirjan.

Päätös: Hyväksyttiin.

Työjärjestyksen hyväksyminen

Kaupunginhallitus 21.10.2024 § 287

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää käsitellä asiat esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös: Hyväksyttiin.

Seudullisen tietohallinnon yhteistyösopimuksen hyväksyminen

Kaupunginhallitus 21.10.2024 § 288
443/00.04.01/2023

Valmistelija: Kehitysjohtaja Sari Soini

Seloste ja perustelut: Tampere, Kangasala, Lempäälä, Nokia, Orivesi, Pirkkala, Vesilahti, Ylöjärvi ja Hämeenkyrö ovat yhteistyössä valmistelleet päivitetyn sopimuksen seudullisen tietohallintoyhteistyön tekemisestä. Edellinen sopimus on allekirjoitettu vuonna 2014. Sopimuksen uudistaminen on osa vuonna 2023 hyväksyttyä Tampereen seudun tietohallintostrategian toimeenpanoa.

Sopimuksen tarkoituksena on määrittää kuntien välinen yhteistyö tietohallinnon seudullisesta johtamisesta ja muusta yhteistyöstä kuntalain 49.1 §:n tarkoittamalla tavalla. Sopimuksella tavoitellaan yhteisen tietoteknisen ympäristön järjestämistä sekä sen kehittämistä yhtenäisen arkkitehtuurin mukaisesti. Sopimuksessa sovitaan myös osapuolien toisilleen tuottamista tietohallinnon palveluista.

Sopimuksen mukaisella yhteistyöllä tavoitellaan erityisesti kuntien yleisiin tehtäviin kuuluvien ICT-alan hankintojen tehostamista sekä taloudellisesti että toiminnallisesti. Lisäksi tavoitteena on käyttää tehokkaasti yhdessä kuntien tietohallinnon resursseja.

Sopimus jatkaa hyvin sujunutta yhteistyötä samojen järjestämisperiaatteiden mukaisesti. Sopimuksessa on täsmennetty mm. johtoryhmän keskeisiä tehtäviä ja vastuita, sopimuksen irtisanomisen vaikutuksia sekä kustannusten jakoa vahinkotilanteissa. Sopimukseen on lisätty kirjaukset tietoturvallisuudesta ja tietosuojasta, ja tähän liittyen valtuutus henkilötietojen käsittelyyn yhteisessä ympäristössä.

Kuntajohtajakokous hyväksyi sopimuksen kokouksessaan 20.9.2024 ja seutuhallitus 25.9.2024.

Toimivalta: Hallintosääntö 80 §, 87 §

Lisätietoja päätöksestä: Kehitysjohtaja Sari Soini, 041 731 3214, kehyskuntien tietohallintojohtaja Jani Alakoski, 040 543 3790, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Liite: Seudullinen yhteistyösopimus tietohallinnon yhteistyöstä

Oheismateriaali: Olennaiset muutosehdotukset seudullisen tietohallintoyhteistyön sopimukseen

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää hyväksyä seudullisen yhteistyösopimuksen tietohallinnon yhteistyöstä ja valtuuttaa kaupunginjohtajan hyväksymään sopimukseen teknisluontoisia muutoksia.

Ylöjärven kaupunki

Pöytäkirja

16/2024

8

Kaupunginhallitus

§ 288

21.10.2024

Päätös:

Hyväksyttiin.

Talousarvio 2025 ja taloussuunnitelma 2025-2027, I käsittely

Kaupunginhallitus 21.10.2024 § 289
329/02.02.00/2024

Valmistelija: talousjohtaja Juha Liinavuori

Seloste ja perustelut: **Suunnittelukehys ja lautakuntien esitykset**

Kaupunginhallitus hyväksyi vuoden 2025 talousarvion laadintaa ohjaavan suunnittelukehysten kokouksessaan 17.6.2024. Näiden hallituksen päättämien suuntaviivojen pohjalta kaupunginjohtaja antoi heinäkuussa yksityiskohtaisemmat talousarvion valmisteluohjeet lautakunnille.

Lautakunnat käsitelivät osastojen valmistelemat talousarvioesitykset syyskuun loppuun mennessä. Lautakuntien käsittelyn jälkeen nettomenot (toimintakate) ylittivät suunnittelukehysten kasvatus- ja opetuslautakunnassa, hyvinvointilautakunnassa ja teknisessä lautakunnassa, mutta koko kaupungin tasolla suunnittelukehys alitettiin 450 000 eurolla. Lautakuntien esityksiä käsiteltiin lokakuussa kaupunginvaltuuston ja kaupunginhallituksen seminaareissa.

Myyntituotot, maksutuotot, avustukset sekä muut toiminnan tuotot

Myyntituottoja on budjetoitu kehyksessä arvioitua vähemmän. Tämä selittyy omaan käyttöön valmistettavien investointeihin liittyvän laskutuksen maltillisella budjetoinnilla. Maksutuotoissa varhaiskasvatuksen hoitopäivämaksuja on budjetoitu kuluvaan vuoteen vähemmän, muuten maksukertymän ennakoitua olevan kuluvaan vuoteen kaltainen. Tukien ja avustusten tulokertymää pienentää työllisyshoidon uudistukseen liittyvä työllistämiskilpailu sekä valtion opetuksen hankerahoituksen supistukset. Muihin toiminnantuottoihin sisältyviin maanmyyntituloihin on suunnittelukehysten mukaisesti budjetoitu 2,5 milj. euroa eli 0,5 milj. euroa aiempaa enemmän. Muiden toiminnantuottojen budjetti ylittää kehysten asuntojen ja tonttivuokrien korotettujen tuloarvioiden takia.

Kaiken kaikkiaan toiminnantuottoja on budjetoitu noin 350 000 euroa kuluvaan vuoteen enemmän, mutta noin 550 000 euroa suunnittelukehystä vähemmän.

Toimintakulut

Toimintakulut olivat suunnittelukehyksessä 125,4 milj. euroa ja talousarvioesityksessä kulut ovat 127,1 milj. eli ne ylittävät suunnittelukehysten 1,7 milj. eurolla. Tämä selittyy omaan käyttöön valmistettavien (investoinnit) erien suunnittelukehystä suuremmalla budjetoinnilla. Mikäli oman käytön kasvu eliminoidaan, alitetaan suunnittelukehysten toimintamenot noin miljoonalla eurolla. Toimintakuluihin liittyviä muutoksia eritellään tarkemmin jäljempänä toimielinkohtaisissa talousarvion sisältökuvauksissa.

Toimintakate (nettomenot)

Nettomenot (toimintakate) alittavat suunnittelukehysten 0,45 milj. eurolla.

Verotulot ja valtionosuudet

Valmistelu ei sisällä veroprosenttien muutosesityksiä vuodelle 2025. Suunnitelmavuosien osalta laskelma pitää sisällään kunnallisveroprosentin korottamisen 0,5 %-yksiköllä vuodesta 2026 lähtien. Korotuksen arvioitu tulovaikutus vuodelle 2026 olisi 4,2 milj. euroa ja vuodelle 2027 4,4 milj. euroa.

Budjetoidut verotulot vuonna 2025 ovat noin 250 000 euroa valmistelukehysten arviota pienemmät. Verotulot on budjetoitu Kuntaliiton ja valtiovarainministeriön tuoreimman syyskuisen ennakkolaskelman mukaisesti.

Valtionosuudet ovat sitä vastoin budjetoitu 1,3 milj. euroa suunnittelukehystä isommaksi. Valtionosuuden ennakkolaskelma on tarkentunut muun muassa peruspalveluiden laskennallisten kustannusten kasvun myötä.

Rahoitustuotot ja -kulut

Rahoitustuottojen ja -kulujen nettomenot jäivät kehystä pienemmäksi 0,1 milj. euroa laskeneiden markkinakorkoennusteiden vuoksi.

Vuosikate ja tulos

Tuloslaskelman vuosikatteen muodostuu 4,5 milj. euroa. Arvio poistojen yhteismäärästä on 10,3 milj. euroa. Poistojen määrä nousee selvästi vuosittain suunnittelukaudella kasvaneen investointitason takia. Tilikauden tulokseksi muodostuu -5,8 milj. euroa. Poistoeron vähennys 1,1 milj. euroa syntyy investointeihin tehtyjen investointivarausten purusta. Poistoeron jälkeen tilikauden alijäämäksi muodostuu -4,8 milj. euroa. Suunnittelukehyksessä alijäämäärä oli -7,0 milj. euroa

Investoinnit

Investointien määrä on vuosittain seuraava: 25,8 milj. euroa vuonna 2025, 26,6 milj. euroa vuonna 2026 ja 25,1 milj. euroa vuonna 2027. Arvioitu velkamäärä asukasta kohtaan laskettuna muodostuisi seuraavaksi: 4 201 euroa vuonna 2025, 4 576 euroa vuonna 2026 ja 4 835 euroa vuonna 2027.

Keskeinen talousarvioesityksen sisältö toimielimittäin

KESKUSVAALILAUTAKUNTA

- Nettomenot 109 000 €, 72 000 € enemmän verrattuna TA24
- Vuonna 2025 on alue- ja kuntavaalit.
- Hyvinvointialueet korvaavat kunnille aluevaalien hoitamisesta aiheutuneita kustannuksia

TARKASTUSLAUTAKUNTA

- Nettomenot 58 000 €, noin 1 000 € vähemmän verrattuna TA24.

HALLINTO- JA TALOUSOSASTO

- Nettomenot 13,0 m€
- Bruttomenot 16,4 m€, 4,8 m€ enemmän kun TA24
- Ei esityksiä uusiksi vakansseiksi
- Lisäykset/uudet erät:
 - Työllisyyden hoidon lisäresursointi TE25- uudistuksen takia +4,85 m€
 - Uuden valtuuston perehdytys +50 000 €
 - Valtuuston päätösjuhla +6 000 €
 - Työnantajamielikuvan kirkastaminen, yhteistyö mainostoimiston kanssa +20 000 €
 - Sähköisen perehdytysalustan käyttöönotto +8 000 €
 - Taloushallinnon ja henkilöstöhallinnon järjestelmien kilpailutus +35000 €
 - Strategian päivittäminen +20 000 €
 - Maanmyyntituottoja on lisätty aiempiin talousarvioihin nähden 0,5 m€ perustuen aiempien vuosien toteumiin ja kasvuohjelman linjauksiin.
 - Ta-seminaarien jälkeen lisätty uutena eränä 3000 € nuorten kesäyrittäjyys kokeiluun
- Poistuvat erät/säästöt
 - Valtuutettujen lukumäärän pienennys vähentää valtuuston kuluja - 6000 €.
 - Juhlavuoden vastaanoton määrärahavaraus voidaan poistaa -15 000 €
 - Vuosi 2025 välivuosi henkilöstöjuhlan osalta -25 000 €
 - Työterveyshuollon palveluiden määrärahaa voidaan pienentää - 50000 €
 - Vuonna 2025 ei osallistuta Uso-hankkeeseen -12 000 €
 - Vakuutusmäärärahan tarve pienenee kilpailutuksen seurauksena - 15 000 €
 - Valpron toimintamallin kehittämisellä pienennetään määrärahatarvetta -30 000 €
 - Hallintopalveluiden kertaluonteiset projektit -10 000 €
 - Taloushallinnon palkkamenovaraus -5 000 €
 - Tietohallinnon hankebudjetti -5 000 €
 - Työkokeilumäärärahan mitoittaminen tarvetta vastaavaksi -10 000 €
 - Ei kalustoinvestointiesityksiä vuodelle 2025
 - Varataan hankkeiden välirahoitusmallia varten talousarvion antolainauseriin 50 000 euroa edellisvuosien tapaan.

KASVATUS- JA OPETUSLAUTAKUNTA

- Nettomenot 59,1 m€, 1,45 m€ (2,5 %) enemmän kun TA24

Varhaiskasvatus

- Ei esityksiä uusiksi vakansseiksi
- 1.8.2024 perustettujen 16 uuden vakanssin palkkamääräraharave koko vuodelle +375 000 €
- Asiakasmaksujen tulojen muutos vähentää maksutuottoa +100 000 €
- Kasvatushenkilöstön koulutustason nosto, 5 toimea +30 000 €
- Palvelusetelin arvon indeksikorotukset, tulojen nosto lisää täysien palveluseleiden tarvetta, tuen tarpeen määrän kasvu lisää kaksinkertaisten palveluseleiden tarvetta +395 000 €
- Avustukset, koulutukset, matkakulut -81 000 €
- Avoin varhaiskasvatus lakkautetaan 1.1.2025 lukien -38 000 € vuonna 2025 ja -50 000 € vuonna 2026
- Kesäajan päivystyksen tiivistäminen -60 000 €
- Lisäksi lautakunnan ta-kokouksessa tehtiin päätös vaaterahan poistamisesta -60 000 €

Perusopetus

- Yksi erityisluokanopettajan virka 1.8.2025 lähtien +24 000 €
- Hallitusohjelman mukaiset lisätunnit perusopetuksen tuntijakoon alaluokille 1.8.2025 lukien +61 000 €, vuonna 2026 +147 000 €
- ICT-kuluihin lisämääräraharave +200 000 €
- Koulukuljetuksiin lisämääräraharave +100 000 €
- Neljän opettajatyövuoden vähennys -71 000 € v. 2025 ja -170 000 € v. 2026
- Aineet, tarvikkeet ja tavarat (oppilasmäärän lasku) -30 000 € v. 2025 ja -50 000 € v. 2026
- Chromebookien vaihto edullisimpiin laitteisiin -20 000 €
- Lisäksi lautakunnan pohjaesityksessä oli joustavan perusopetuksen (jopo) ryhmän lakkauttaminen -30 000 €, mutta lautakunta päätti poistaa tämän kohdan lautakunnan omasta ta-esityksestä yksimielisesti. Määräraha joporyhmään sisältyy talousarvioesitykseen

Koululaisten iltapäivätoiminta

- Ei esityksiä uusiksi vakansseiksi
- Asiakasmaksujen korotus 10 eurolla +12 000 €

Lukiokoulutus

- Ei esityksiä uusiksi vakansseiksi
- oppivelvollisuuslain ennakoitua pienempi vaikutus -200 000 €

Kalustoinvestoinnit

- Kalustoinvestoinnit 370 000 €
 - Siltatien koulu, kaksi uutta luokkaa 30 000 €
 - Vuorentaustan koulu, Tornitien uudisrakennus 70 000 €
 - Vuorentaustan koulu, teknisen työn uudet koneet ja laitteet, 100 000 €
 - Kurun yhtenäiskoulu, 170 000 €

HYVINVOINTILAUTAKUNTA

- Nettomenot 4,3 m€, 10 000 € (0,3 %) vähemmän kun TA24.
- Ei esityksiä uusiksi vakansseiksi
- Kulttuuripalvelut: tapahtumien tuotanto +35 000 €
- Nuorisopalvelut: harrastepaja +4 000 €
- Nuorisopalvelut, nuorisotilojen välineistö +6 000 €
- Vapaa sivistystyö: maksuosuus Tampereen seudun työväenopistolle +60 000 €
- Musiikkiopisto +2 000 €
- Hyvinvointipalvelut: pidetään välivuosi osallistavassa budjetoinnissa -50 000 €
- Liikuntapalvelut: käyttötaloustulojen lisäys +100 000 €
- Vapaa sivistystyö: tilojen käytön tehostaminen -10 000 €
- Lautakuntakäsittelyn jälkeen menoja on karsittu suunnitteluraamin ylityksen verran 47 000 euroa
 - Korttelipäivää ei järjestetä -20 000 €
 - Työväenopiston lisäavustuksen (60 000 €) supistaminen - 10 000 €
 - Nuorisopalvelut, ei uutta harrastepajaa -4 000 €
 - Hyte-rahaan (40 000 €) liittyvien interventioiden supistaminen -10 000 €
 - Kirjasto (aineet, tarvikkeet, tavarat) -3 000 €
- Ei kalustoinvestointeja vuonna 2025

TEKNINEN LAUTAKUNTA

- Nettomenot 24,1 m€, 0,9 m€ (3,7 %) enemmän kun TA24.
- Ei esityksiä uusiksi vakansseiksi
- Joukkoliikenteen tukitarve (matkustajamäärät, kustannusten kasvu), + 600 000 €
- Sote-kiinteistöjen myynti- ja yhtiöittämisikulut +50 000 €
- Siltatien kentät, jäänhoitokoneen huoltoleasing, puolen vuoden kustannukset +14 000 €
- Siltatien kentät, pienkuormaaja varustettuna jääsiikihöylällä, huoltoleasing, puolen vuoden kustannus +8 000 €
- Polttoaineet +30 000 €
- Sähkö ja kaasu +140 000
- Vesi +33 000 €
- Raideliikenteen hankesuunnittelu +400 000 €
- Karjulankosken padon purkaminen +80 000 €
- Varikon tuottojen väheneminen, nettotarve +70 000 €
- Kaatopaikkakustannukset +180 000 €
- Teivo-Mäkkylän projektiorganisaation palkkakustannukset kokovuotisiksi +175 000 €, summassa huomioitu lautakuntakäsittelyn jälkeen tehty hankeasiantuntijan vakanssin myöhentäminen 1.7.2025 alkaen täytettäväksi
- Purkukustannukset, paluu normaaliin tasoon -320 000 €

Kaupunginhallitus

§ 289

21.10.2024

- Väistöilakustannukset -70 000 €
- Sisäilmakorjaukset -60 000 €
- Lämmitys -50 000 €
- Kaukolämpö -170 000 €
- 2 htv vähennys ruokahuoltopalvelu -65 000 € liittyen tukipalveluselvityksen toimenpiteisiin
- 2 htv vähennys siivouspalvelut -65 000 € liittyen tukipalveluselvityksen toimenpiteisiin
- Aineet, tarvikkeet ja vuokratyövoima, vähennys ruokapalvelut -20 000 €
- Yhdyskuntatekniset palvelut, asiantuntijapalvelut -50 000 €
- Toimitilat: rakennusten kunnossapito, rakennusmateriaalit - 50 000 €
- Lautakunnassa päätettiin korottaa yksityistieavustuksia +40 000 €. Tätä lisäystä ei ole sisällytetty talousarvioesitykseen talouden tasapainotussyistä.

Kalustoinvestoinnit

- Kalustoinvestoinnit 230 000 €
 - 2 pakettiautoa, 55 000 €/kpl (korvataan vuokra-autot)
 - Avolava-auto, 45 000 €, pakettiauto, 45 000 € (korvaavat investoinnit)
 - Kohdentamattomat, yllättävät kalustoinvestoinnit 30 000 €

YMPÄRISTÖLAUTAKUNTA

- Nettomenot 2,4 m€, 130 000 € (5,8 %) enemmän kun TA24.
- Ei esityksiä uusiksi vakansseiksi
- Luontoselvityksen tekeminen +30 000 €
- Kantatilaselvitys +50 000 €
- Meluselvitysten (ja liikenneselvitykset) tekeminen +50 000 €
- Kaavoitus- ja maankäyttöpalvelut: asiantuntijapalvelut -25 000 €
- Lupa- ja valvontapalvelut: asiantuntijapalvelu -25 000 €

PALVELUVERKKOSELVITYKSEN TOIMENPITEET

- Talousarvioesitys sisältää palveluverkkoselvityksen toimenpiteet alkuperäisen kaupunginhallituksen suunnitelman mukaisena
- Säästövaikutus kustannuksiin 146 000 euroa vuonna 2025, 333 000 euroa vuonna 2026 ja 490 000 euroa vuonna 2027

Toimivalta: Kuntalaki 14 §, 39 §

Lisätietoja päätöksestä: talousjohtaja Juha Liinavuori, 040 133 4540, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Oheismateriaali: Tuloslaskelma 2025-2027

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus käy lähetekeskustelun talousarvion loppuvalmistelun pohjaksi.

Kaupunginhallitus

§ 289

21.10.2024

Päätös:

Hyväksyttiin.

Timo Halttula poistui kokouksesta ennen tämän asian käsittelyn alkua klo 16.47.

Henkilöstöjohtaja, kaupunkirakennejohtaja ja sivistysjohtaja saapuivat kokoukseen puhe- ja läsnäolo-oikeudella ennen tämän asian alkua klo 16.48.

Timo Halttula saapui takaisin kokoukseen ja Peer Haataja poistui kokouksesta klo 16.55 tämän asian käsittelyn aikana.

Varajäsen likka Jäntti liittyi kokoukseen klo 17.00 tämän asian käsittelyn aikana.

Henkilöstöjohtaja poistui kokouksesta tämän asian jälkeen klo 17.47.

Maankäytön ja palvelujen suunnittelu- ja toteutusohjelma 2025 - 2029, I käsittely

Kaupunginhallitus 21.10.2024 § 290
149/00.01.02/2024

Valmistelija: Kaupunkirakennejohtaja Jukka Nurmi

Seloste ja perustelut: Maankäytön ja palvelujen suunnittelu- ja toteutusohjelman 2025-2029 valmistelu on edennyt päätöksentekovaiheeseen. Valmistelussa on otettu huomioon voimassa oleva MAPSTO 2024-2028, saadut lausunnot, nettikyselyn vastaukset sekä kaupunginhallituksen sekä kaupunginvaltuuston seminaarien yhteydessä ja muutoin saadut palautteet. Mapston 2. lausuntokierroksen (luonnokseen liittyen) aikana saadut lausunnot ja kommentit ovat kokouksessa nähtävillä.

MAPSTO-asiakirjasta päätettäessä kaupunginvaltuustossa:

- päätetään: kaavoitusohjelma ja tavoitteellinen tonttien luovutusohjelma 2025-2029,
- kuvataan tiedoksi: Investoinnit 2025-2029 ja palveluverkko. Investointeihin liittyvä päätöksenteko tapahtuu virallisesti talousarvion ja taloussuunnitelman päätöksenteon yhteydessä. Myös palveluverkkoon tehtävät muutokset päätetään talousarvion yhteydessä tai muutoin erikseen.

Vaikka investointeihin liittyvä päätöksenteko vuosille 2025-2029 tapahtuukin kaupunginvaltuustossa talousarviosta ja taloussuunnitelmasta päätettäessä, investointien käytännön valmistelu on toteutettu MAPSTO-proessin yhteydessä, jotta investointien synkronointi on varmistettu kaavoitusohjelman ja tonttienluovutusohjelman kanssa.

MAPSTO-dokumentin hyväksymisen jälkeen kaupungin internet-sivuilla julkaistaan karttasovellus, jossa kuvataan kaupungin kaavoitus- ja investointihankkeet kartalla.

MAPSTO-ehdotukseen on huomioitu Karhen koulun ja Kultakylän päiväkodin toimintojen lakkaaminen 6/2025 sekä päivitetty koneet ja kalusto -investoinnit osastojen ehdotusten mukaisesti kokonaissummaltaan 600 000 € tasolle. Näiden lisäksi on tehty teknisluontoisia muutoksia ja päivityksiä karttoihin ja Mapsto-asiakirjaan.

Toimivalta: Kuntalaki 14 §, 39 §

Lisätietoja päätöksestä: Kaupunkirakennejohtaja Jukka Nurmi, p. 050 466 5860,
etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Liite: MAPSTO-dokumentti liitteineen

Oheismateriaali: Saadut lausunnot ja netti-kyselyn vastaukset

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus

§ 290

21.10.2024

Päätösehdotus:

Kaupunginhallitus merkitsee maankäytön ja palvelujen suunnittelu- ja toteutusohjelman 2025-2029 valmisteluvaiheen tiedokseen.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Sivistysjohtaja poistui kokouksesta tämän asian jälkeen klo 17.53.

Kaupunginhallitus piti kokoustaun tämän asian jälkeen klo 17.53-17.58. Leena Mankkinen poistui kokouksesta tauon aikana klo 17.54.

Ruovesi Areena Oy:n osakkeiden myynti

Kaupunginhallitus 21.10.2024 § 291

447/02.05.05/2024

Valmistelija: talousjohtaja Juha Liinavuori

Seloste ja perustelut: Ruoveden kunta on julkaissut ostotarjouksen Ruovesi Areena Oy:n osakkeista. Ruoveden kunta omistaa tällä hetkellä Ruovesi Areena Oy:n osakkeista 64,99 %. Ruovesi Areena Oy:ssä on 1306 osaketta ja lähes 400 osakkeenomistajaa, joista merkittävä joukko omistaa vain yhden osakkeen.

Ruovesi Areena Oy:n hallitus on ilmaissut tahtonsa, että yhtiö puretaan ja Areena siirtyisi kunnan yksiköksi. Koska kunta ei omista yhtiötä kokonaan tarkoittaa tämä sitä, että pienosakkaille tulee tehdä ostotarjous yhtiön osakkaiden lunastamisesta kunnalle.

Ruoveden kunnanhallitus on käsitellyt 4.3.2024 Ruovesi Areena Oy:n muiden osakkeenomistajien osakkeiden ostamista Ruoveden kunnalle 168,18 euron yksikköhinnalla. Ruoveden kunnanvaltuusto on 18.3.2024 varannut osakkeiden ostoon vuodelle 2024 määrärahan.

Ruoveden kunnan tavoitteena on, että kunta lunastaa kaikki Ruovesi Areena Oy:n muiden osakkeenomistajien osakkeet 168,18 euron yksikköhinnalla ja käynnistää sen jälkeen osakeyhtiön purkumenettelyn. Tämän jälkeen jäähalli on suoraan Ruoveden kunnan omistama kiinteistö.

Koska Ruovesi Areena ei ole käytössä Ylöjärven kaupungin palvelutarjonnassa on kaupungin perusteltua luopua omistuksestaan. Ostotarjouksen yksikköhinta on sama kuin niiden arvo Ylöjärven kaupungin taseessa.

Toimivalta: Hallintosääntö 87 §

Lisätietoja päätöksestä: talousjohtaja Juha Liinavuori, 040 133 4540, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Oheismateriaali: kauppakirja

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää myydä Ruoveden kunnalle omistamansa Ruovesi Areena Oy:n 30 osaketta ostotarjouksen mukaisella 168,18 euron yksikköhinnalla.

Päätös: Hyväksyttiin.

Talousjohtaja poistui kokouksesta tämän asian jälkeen klo 18.00.

Maanvuokrasopimuksen purkaminen, kiinteistö 980-414-4-610 Uimarannantie 2

Kaupunginhallitus 21.10.2024 § 292
408/10.00.02/2024

Valmistelija: Tontti-insinööri Janne Kuronen

Seloste ja perustelut: Ylöjärven kaupunki on vuokrannut 21.2.2023 allekirjoitetulla vuokrasopimuksella paritalotontin kiinteistöstä 980-414-4-610 osoitteesta Uimarannantie 2. Kiinteistö sijaitsee asemakaava-alueella Työläjärven alue, 1 vaihe. Kiinteistö muodostaa AO-3 korttelin 208 tontin 1, jonka pinta-ala on kiinteistörekisterin mukaan 1489 m² ja asemakaavan mukainen rakennusoikeus on 380 k-m².

Kiinteistön vuokralainen on kaupparekisteristä ilmenevien tietojen mukaan asetettu konkurssiin 14.8.2023. Konkurssipesältä on konkurssilain (120/2004) 3 luvun 8 §:n mukaisesti tiedusteltu haluaako se sitoutua maanvuokrasopimukseen.

Konkurssipesä on 16.9.2024 ilmoittanut, ettei se sitoudu maanvuokrasopimukseen.

Maanvuokralain (29.4.1966/258) ensimmäisen luvun 19 §:n mukaan vuokranantajalla on oikeus purkaa vuokrasopimus, jos vuokralaisen omaisuus luovutetaan konkurssiin eikä konkurssipesä ole vuokranantajan asettamassa vähintään yhden kuukauden määräajassa ilmoittanut ottavansa vastatakseen vuokrasopimuksesta konkurssin alkamisen jälkeen aiheutuvien velvollisuuksien täyttämistä.

Vuokrasopimuksen voimassaolo merkitään päätymään konkurssin alkamispäivänä 14.8.2023, sillä konkurssipesä ei ole sitoutunut maanvuokrasopimukseen.

Maanvuokralain (258/1966) 19 §:n mukaan konkurssipesä on vastuussa vuokrasopimuksen mukaisen vuokran maksamisesta siltä ajalta kuin se käyttää vuokra-aluetta, vaikka se ei olisi ottanut vastatakseen vuokrasopimuksesta aiheutuvien velvollisuuksien täyttämistä. Konkurssipesä ei kuitenkaan ole tosiasiallisesti käyttänyt entistä vuokra-aluetta, joten konkurssipesä ei tässä tapauksessa ole vastuullinen maksamaan vuokraa konkurssin alkamisen jälkeiseltä ajalta.

Ennen konkurssiin asettamista erääntyneet maanvuokraerät ja lohkomiskulut viivästyskorkeineen on valvontakirjelmällä toimitettu konkurssipesän pesähoitajalle.

Vuokra-alueen ollessa tyhjä velalliselle kuuluvasta omaisuudesta sekä muutoin saastumaton, ei vuokranantajalla ole tarvetta periä kustannuksia vuokra-alueen tyhjentämisestä tai puhdistamisesta aiheutuvista toimenpiteistä.

Toimivalta: Hallintosääntö 87 §

Kaupunginhallitus

§ 292

21.10.2024

Lisätietoja päätöksestä: tontti-insinööri, Janne Kuronen, p. 050 501 3295, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Liite: Maanvuokrasopimus

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää purkaa liitteenä olevan maanvuokrasopimuksen selosteosassa esiin tuoduin perustein.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 236

26.08.2024

Kaupunginhallitus

§ 293

21.10.2024

Muutos kaupunginhallituksen päätöksen 26.8.2024 § 236 liitteeseen

Kaupunginhallitus 26.08.2024 § 236

Valmistelija: Maankäyttöinsinööri

Ylöjärven kaupunki on käynyt neuvotteluja maanomistajien kanssa kiinteistön 980-427-1-56 ostamiseksi osana laajemman alueen kehittämistä. Kiinteistön pinta-ala on kiinteistörekisterin mukaan 0,6443 ha ja sijaitsee Teivon raviradan itäpuolella Mikkolantien ja Vaasantien välisellä alueella. Kiinteistöllä sijaitsee kiinteistön omistajan omistama asuinrakennus ja talousrakennukset sekä osittain Neste Express automaattijakelupiste sekä Neste Truck raskaan kaluston automaattijakelupiste. Myyjä on vuokrannut kiinteistöstä noin 2500 m² suuruisen alueen Neste Markkinointi Oy:lle. Vuokrasopimus on voimassa toistaiseksi. Strategian tavoitteiden mukaisesti on kaupunki aikaisemmin ostanut läheisiä maa-alueita vuosien 2018-2023 aikana.

Kiinteistö sijoittuu alueelle, jolle Ylöjärven kaupunginvaltuusto on päätöksellään 10.6.2024 § 54 päättänyt hyväksyä Teivo-Mäkkylä-osayleiskaavan. Osayleiskaavan tarkoituksena on kehittää koko kaava-alueita pitkän aikavälin maankäytön suunnitelmana, jolla varaudutaan asumisen ja työpaikkatoimintojen tulevaan kasvuun ja kehittymiseen merkittävänä osana Tampereen kaupunkiseudun kehittyvää, mm. myös raitiotien huomioivaa, joukkoliikennekäytävää. Alueella ei ole voimassa asemakaavaa.

Neuvotteluissa kiinteistön 980-427-1-56 kokonaiskauppahinnaksi on sovittu 285 000 euroa. Kaupan yhteydessä kaupungille siirtyy kiinteistöllä sijaitsevat myyjän omistama asuinrakennus ja talousrakennukset, sekä sähkö- ja muine kiinteistöön liittyvine liittyvineen. Kaupungille siirtyy myös kiinteistön alueella voimassa oleva vuokrasopimus oikeuksineen ja velvollisuuksineen sellaisenaan, jossa Neste Markkinointi Oy on vuokralaisena. Kiinteistön hankinta on tärkeää sijaintinsa puolesta ja ajatellen alueen pitkän tähtäimen kehittämistä. Neuvotteluiden tueksi on pyydetty auktorisoidun kiinteistöarvioijan tekemä arvio kiinteistön arvosta.

Neuvotteluissa on sovittu, että myyjä vuokraa kaupungilta kaupan kohteen rakennuksen enintään viiden vuoden ajaksi kaupanteon jälkeen. Kyseessä on asuinhuoneiston vuokrasopimus, joka allekirjoitetaan samassa tilaisuudessa kauppakirjan kanssa. Vuokrasopimuksen tarkemmat ehdot neuvotellaan erikseen tilapalveluiden kanssa. Vuokrasopimuksen päättyessä rakennus vapautuu kaupungin käyttöön, jonka jälkeen rakennus voidaan purkaa.

Kaupunginvaltuusto on todennut 7.12.2020 § 103, että mahdollisten maa-alueiden ostojen tai muiden maa-alueiden vastaanottojen yhteydessä, kaupungille tarpeettomat rakennukset voidaan jo suoraan maa-alueiden vastaanotosta päätettäessä määritellä purettaviksi tai myytäväksi ilman erillistä valtuuston salkutuskäsittelyä.

Toimivalta:

Hallintosääntö 87 § 1

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 236
§ 293

26.08.2024
21.10.2024

Lisätietoja päätöksestä:

Maankäyttöinsinööri Mira Turunen, p. 044 481 1283,
etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Liitteet:

- Kauppakirjaluonnos
- Sijaintia osoittava kartta

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää, että

1. kaupunki ostaa pinta-alaltaan noin 0,6443 ha suuruisen kiinteistön 980-427-1-56 liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin ja että lopulliseen kauppakirjaan voidaan tehdä teknisluontoisia muutoksia,
2. kaupunki solmii myyjän kanssa erillisen enintään 5 vuotta voimassa olevan asuinhuoneiston vuokrasopimuksen kaupan kohteena olevaan rakennukseen ja
3. kiinteistöllä olevat kaupungille siirtyvät rakennukset määritellään purettaviksi.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 21.10.2024 § 293
369/10.00.01/2024

Valmistelija:

maankäyttöinsinööri

Kaupunginhallitus on päätöksellään 26.8.2024 § 236 päättänyt ostaa kiinteistön 980-427-1-56 päätöksen liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin.

Päätöksenteon jälkeen myyjä on toimittanut asiakirjan, joka tuo tarpeen tarkistaa kauppakirjan kohtaa 14. Toimitettu asiakirja on 27.8.1968 allekirjoitettu maanvuokrasopimus. Maanvuokrasopimus on ollut voimassa 1.10.1968 – 30.9.1978 ja vuokralaisena ollut huoltoasemanhoitaja [REDACTED]. Kauppakirjan kohdassa 14 tulee tuoda esiin, että aluetta on vuokrattu bensiinin, polttonesteiden ja autotarvikkeiden huoltoasemaa varten 1.10.1968 alkaen. Aikaisemmassa päätöskäsittelyssä on todettu, tuolloin saatujen asiakirjojen perusteella, että alue on vuokrattu tähän tarkoitukseen alueella ensimmäisen kerran 7.10.1971 alkaen.

Myyjä on toimittanut myös alueella voimassa olevaan vuokrasopimukseen liittyviä asiakirjoja, jotka eivät edellytä kauppakirjan sisällön muuttamista, mutta ne on lisätty kauppakirjan liitteisiin.

Muutettu kauppakirjaluonnos on tämän pykälän liitteenä. Lisäykset aiempaan kauppakirjaluonnokseen nähden on liitteessä merkitty keltaisella taustavärillä.

Toimivalta:

Hallintosääntö 87 § 1

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 236
§ 293

26.08.2024
21.10.2024

Lisätietoja päätöksestä:

maankäyttöinsinööri Mira Turunen, p. 044 481 1283,
etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Liite:

Muutettu kauppakirjaluonnos

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää selosteosan mukaisin perusteluin

1. korvata kaupunginhallituksen päätöksen 26.8.2024 § 236 liitteen ”Kauppakirjaluonnos” tämän pykälän ”Muutettu kauppakirjaluonnos” -liitteellä ja
2. todeta, että muilta osin kaupunginhallituksen päätös 26.8.2024 § 236 pysyy voimassa.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Rivitalotonttien 89 / 1 ja 2 luovuttaminen Kirkonseudun Kultaniityn alueelta

Kaupunginhallitus 21.10.2024 § 294

446/10.00.02/2024

Valmistelija: Tontti-insinööri Janne Kuronen

Seloste ja perustelut: Ylöjärven kaupungin omistamat tontit Kirkonseudun asemakaavan korttelista 89 ovat olleet varauksessa kevääseen 2023 saakka. Varauksen päättymisen jälkeen tonttihakua ei ole käynnistetty uudelleen eikä tontteja olla viety tavanomaiseen yhtiömuotoisten tonttien hakuun Kultaniityn alueen merkittävän sijainnin vuoksi.

Edellisillä kerroilla tonttihakua on suoritettu laatukilpailutuksena, mitä pidetään edelleen soveltuvimpana ratkaisuna tontinluovutusmenettelyssä.

Alueen asemakaava on hyväksytty 17.9.2009 § 101 ja asemakaava perustuu laadittuun suunnittelukilpailuun. Asemakaavan lisäksi alueelle on laadittu suunnitteluohjeet yhteistyössä suunnittelukilpailun voittaneen toimiston kanssa.

Tonteille voidaan rakentaa kaksikerroksisia kerros- tai rivitaloja, joihin kaupungin tavoitteena on saada pääosin suurehkoja perheasuntoja. Tontin 1 pinta-ala on ja 4696 m² ja rakennusoikeus 1788 k-m². Tontin 2 pinta-ala on 4300 m² ja rakennusoikeus 1788 k-m².

Kaupungin asettamat tavoitteet suunnitelmien korkeasta tasosta sekä rakentamisen sisällöstä varmistetaan laatukilpailulla.

Suunnitelmien arvioinnissa pääpaino on laadukkaassa taloarkkitehtuurissa ja pihasuunnittelussa. Rakennusten sijoittelussa sekä julkisivujen suunnittelussa tulee ottaa huomioon kohteen yhteensopivuus ympäröiviin alueisiin ja kaupunkikuvaan.

Rakentajan tulee osoittaa kyvykkyytensä toteuttaa hanke kokonaisuudessaan rakentamisvelvoiteajan puitteissa. Rakentajien tulee sitoutua noudattamaan asemakaavaa ja suunnitteluohjeita.

Tonttien hakijat asetetaan paremmuusjärjestykseen seuraavilla arviointiperusteilla:

- Asemapiirroksen ja täydentävien suunnitelmien laatu
- Arkkitehtuurin ja pihasuunnittelun laatu
- Huoneistojakauma
- Kohteen rakennustöiden aikataulu
- Yhteiskuntavastuullisuus

Viranhaltijoista koostuva valintaryhmä arvioi hakemukset ja asettaa ne kokonaisuutena arvioiden paremmuusjärjestykseen edellä esitettyjen valintakriteerien perusteella. Arviointien jälkeen valitaan kaupungin tavoitteita parhaiten toteuttavia tontinhakijoita tarkentaviin neuvotteluihin. Arvioiden ja neuvottelujen pohjalta valintaryhmä esittää toteuttajaa kaupunginhallituksen

Kaupunginhallitus

§ 294

21.10.2024

päätettäväksi. Arviointien kootut pisteytykset tullaan liittämään osaksi luovutus päätösesitystä.

Tonttien hinnoittelussa hyödynnetään ulkopuolisten arvioitsijoiden tekemiä hintaselvityksiä, jotka ottavat huomioon mm. alueen ja tonttien nykyisen tilanteen sekä alueella tehdyt vertailukelpoiset tonttikaupat.

Ylöjärven kaupungin vuosina 2021 ja 2024 teettämien hintaselvitysten mukaan markkina-arvojen vaihteluväli on AK-tonttien osalta 200–300 €/k-m² ja AR-tonteilla 250–350 €/k-m².

Tonttien myyntihinnaksi esitetään 213 €/k-m².

Toimivalta:	Hallintosääntö 87 § 2
Lisätietoja päätöksestä:	tontti-insinööri, Janne Kuronen, p. 050 501 3295, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi
Liite:	Karttaliite Kultaniitty
Esittelijä:	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus:	<p>Kaupunginhallitus päättää, että</p> <ol style="list-style-type: none">1. korttelin 89 tontit 1 ja 2 luovutetaan seuraavin ehdoin:<ol style="list-style-type: none">1.1 Tonttien hinnat ovat 213 €/k-m².1.2 Tonttien varausaika on yksi vuosi, jonka aikana tonttia koskeva luovutuskirja tulee allekirjoittaa. Varausaika lasketaan tonttia koskevan luovutus päätöksen lainvoimaisuudesta alkaen.1.3 Varausmaksu (5 % luovutushinnasta) hyvitetään tonttia koskevan kaupan tai vuokrauksen yhteydessä. Varausmaksua ei palauteta tonttivarauksen peruuntuessa tai varausajan umpeutuessa.1.4 Tontit voidaan ostaa tai vuokrata.1.5 Vuokrasopimukseen asetetaan tontin ostomahdollisuus, kun rakentamisvelvoite on täyttynyt. Kaupunki päättää vuokrakohteen myyntihinnan. Vuokrakohteen myyntihinta asetetaan vuokrasopimuksen allekirjoitushetken myyntihinnan tasoiseksi ensimmäiseksi kolmeksi vuodeksi vuokrasopimuksen allekirjoittamisesta.1.6 Tonttien vuosivuokra on 6 % tontin myyntihinnasta. Vuosivuokra sidotaan elinkustannusindeksiin.1.7 Ostaja tai vuokraaja sitoutuu rakentamaan asemakaavan, rakennusjärjestyksen ja hyväksytyjen piirustusten mukaiset rakennukset kolmen vuoden kuluessa luovutuskirjan allekirjoittamisesta lukien siihen valmiusasteeseen, että

Kaupunginhallitus

§ 294

21.10.2024

rakennusvalvontaviranomainen voi suorittaa siellä hyväksyttävän käyttöönottokatselmuksen.

- 1.8 Tontit luovutetaan itsenäisiksi kiinteistöiksi lohkottuina.
- 1.9 Kaupunki perii 1 180 euron korvauksen tontin lohkomiskustannuksista.
- 1.10 Tontin ostaja/vuokraaja vastaa kunnallistekniikan liittymismaksuista kokonaisuudessaan, jotka Ylöjärven Vesi Oy perii voimassa olevien taksojen mukaisesti.
- 1.11 Luovutuskirjaan sisällytetään sopimussakko. Sopimussakko on 1.5 kertaa tontin maapohjan hinta.
- 1.12 Vuokrasopimus purkautuu viiden vuoden kuluttua vuokrasopimuksen allekirjoittamisesta, mikäli kaupungin asettamaa rakentamisvelvoitetta ei ole täytetty.

2. Tonttien luovutus tapahtuu laatukilpailun kautta selosteosassa mainituin arviointiperustein.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Kaupunkirakennejohtaja poistui kokouksesta tämän asian jälkeen klo 18.10.

Tiedoksiannettavat asiat

Kaupunginhallitus 21.10.2024 § 295

Liite: - luettelo tiedoksiannettavista asioista

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää merkitä luettelossa mainitut tiedotusluonteiset asiat ja kaupunginjohtajan selostuksen muista ajankohtaisista asioista tiedoksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Nuorisovaltuuston varaedustaja poistui kokouksesta ja nuorisovaltuuston edustaja liittyi kokoukseen tämän asian aikana klo 18.12.

Lautakuntien pöytäkirjat

Kaupunginhallitus 21.10.2024 § 296

Seloste ja perustelut: Kuntalaki 92 § Asian ottaminen ylemmän toimielimen käsiteltäväksi

Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että 1 momentissa tarkoitettu oikeus koskee vastaavasti lautakuntia, niiden puheenjohtajia tai hallintosäännössä määrättyä kunnan viranhaltijaa asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirretyissä asioissa, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai 1 momentissa tarkoitettu hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että liikelaitoksen johtokunta, sen puheenjohtaja tai kunnan viranhaltija voivat ottaa liikelaitoksen johtokunnan käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty liikelaitoksen johtokunnan alaisen viranomaisen toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Tällöin asiaa ei voida ottaa sen lautakunnan käsiteltäväksi, jonka alainen liikelaitoksen johtokunta on. Jos asia on päätetty ottaa sekä liikelaitoksen johtokunnan että kunnanhallituksen käsiteltäväksi, asia käsitellään kunnanhallituksessa.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;
- 3) 51 §:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Ylöjärven kaupungin hallintosääntö, hallintomenettelyä koskevat määräykset

16 § Kaupunginhallituksen ja lautakunnan otto-oikeus

Asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kaupunginhallitus, kaupunginhallituksen puheenjohtaja ja kaupunginjohtaja.

Asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunta, sen puheenjohtaja ja asianomainen osastopäällikkö.

17 § Ottokelpoisen päätöksen ilmoittaminen

Kaupungin viranomaisen on neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta ilmoitettava kaupunginhallitukselle ja lautakunnalle niiden määräämällä tavalla niistä päätöksistä, jotka voidaan ottaa kaupunginhallituksen tai lautakunnan käsiteltäväksi. Jos pöytäkirjaa ei tarkasteta, määräaika lasketaan pöytäkirjan allekirjoittamisesta.

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat pöytäkirjat, jotka ovat nähtävänä kaupungin verkkosivuilla:

- 24.9.2024 Kasvatus- ja opetuslautakunta
- 25.9.2024 Tekninen lautakunta
- 30.9.2024 Kehittämistoimikunta
- 8.10.2024 Hyvinvointilautakunta

Toimivalta: Kuntalaki 92 §, Hallintosääntö 16 §

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä pöytäkirjat tiedoksi ja
2. ettei pöytäkirjoista ilmeneviä päätöksiä oteta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Viranhaltijoiden päätösluettelot

Kaupunginhallitus 21.10.2024 § 297

Seloste ja perustelut: Kuntalain 92 §:n, hallintosäännön 16 ja 17 §:ien sekä kunnanhallituksen päätöksen 4.2.2002 78 §:n mukaan (kuntalain mukaisen otto-oikeuden käyttäminen ja rajoittaminen) kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat viranhaltijoiden päätösluettelot.

Henkilöstöjohtajan päätökset

- 3.10./§ 23 Henkilökohtaisen lisän (TS) myöntäminen kiinteistöhoitajalle
- 3.10./§ 24 Kertapalkkion myöntäminen nopean palkitsemisen mallin mukaisesti työsuojeluvaltuutetulle
- 3.10./§ 25 Varhaiskasvatuksen lastenhoitajien LATVA- ja PEITTO-oppisopimuskoulutuksen ohjaajien kertapalkkio

Talousjohtajan päätökset

- 1.10./§ 14 Maksuvapauden myöntäminen / Miessakit ry
- 1.10./§ 15 Kuntatodistusten liikkeelle laskeminen

Toimivalta: Kuntalaki 92 §, hallintosääntö 16 §, kunnanhallitus 4.2.2002 § 78

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä päätösluettelot tiedoksi ja
2. ettei luetteloista ilmeneviä päätöksiä oteta toimitelimen käsiteltäväksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Lausunto Tampereen seudun työllisyysalueen palveluverkkolinjauksista

Kaupunginhallitus 21.10.2024 § 298

612/14.07.00/2021

Valmistelija: Kehitysjohdaja Sari Soini

Seloste ja perustelut: Tampereen seudun työllisyysalueen palveluverkkolinjausten valmistelun lähtökohtana ovat olleet Pirkanmaan palvelustrategia sekä TEM:lle lokakuussa 2023 toimitettu ja työllisyysalueen kuntien päätöksenteossa käsitelty järjestämissuunnitelma. Järjestämissuunnitelman mukaisesti työllisyysalueen palvelut tuotetaan lähipalvelumallilla, jossa ohjaavia periaatteita ovat asiakaslähtöisyys, kustannustehokkuus ja vaikuttavuus. Palveluverkon runkona toimivat voimaannapolain mukaan valtiolta siirtyvät tilat. Lisäksi työllisyysalue vuokraa vastaavasti siirtyvän kuntahenkilöstön tarpeisiin työllisyyden kuntakokeilussa käytössä olleita lisätiloja samoista toimipisteistä tai vuokraa tarvittaessa asiakaspalvelun toteutuksen kannalta tarkoituksenmukaisen tilan.

Palveluverkkolinjaukset

Työllisyysalue järjestää palveluita työnhakijoille, työnantajille ja yrittäjiksi aikoville. Palveluverkko rakentuu monikanavaisesti kunkin kohderyhmän palvelutarpeiden perusteella siten, että osa palveluista tuotetaan käyntiasiointina työllisyysalueen palvelupaikoissa, osa jalkautuvina palveluina mm. oppilaitoksissa, yrityksissä ja palveluntuottajien tai yhteistyökumppaneiden tiloissa, osa digitaalisina, puhelin- ja muina etäasiointineina, jotka ovat paikkariippumattomia.

Työllisyysalueen fyysinen palveluverkko rakentuu siten, että jokaisessa kunnassa on palvelupaikka. Kaikissa palvelupaikoissa käyntiasiointi tapahtuu pääasiassa aikavarauksella, mutta suurimmissa palvelupaikoissa (Valkeakoski, Nokia, Lempäälä, Kangasala, Tampereen toimipisteet ja Ylöjärvi) voi asioida myös aulapalvelussa, joissa asiakkaat voivat jättää työvoimaviranomaiselle osoitettua postia, vireyttää työnhakunsa, ilmoittautua työnhakijaksi paperi-ilmoittautumislomakkeella ja käyttää asiakaspäätettä. Pelkällä ajanvarauksella toimivien palvelupaikkojen osalta valmistellaan asiointipistesopimukset vastaavien palvelujen tarjoamiseksi.

Palveluverkkoa ja tilasuunnittelua ohjaavat periaatteet ovat turvallisuus, esteettömyys ja terveellisyys sekä kustannustehokkuus. Palveluverkkolinjauksia ja toimitilatehokkuutta tarkastellaan vuoden 2025 aikana osana talouden tuottavuusohjelmaa.

Kuntien kuuleminen

Työllisyysalueen yhteistoimintasopimuksen mukaisesti työllisyysalueen kuntia on kuultava ennen kuin palveluverkko hyväksytään toimielimessä. Työllisyysalueen kunnilta on pyydetty palveluverkkolinjauksiin lausunnot 31.10.2024 mennessä. Palveluverkkolinjaukset vahvistetaan työllisyysjaoston marraskuun 2024 kokouksessa.

Ylöjärven kaupungin lausunto Tampereen seudun työllisyysalueen palveluverkkolinjauksista

Ylöjärven kaupunki pitää hyvänä, että työllisyysalueen palveluverkko rakentuu monikanavaisesti huomioiden erilaisten asiakkaiden palvelutarpeet. Monille asiakkaille fyysinen, lähellä sijaitseva palvelupaikka on erityisen tärkeä. Ylöjärven toimipiste on keskeisellä sijainnilla sekä asiakkaiden että henkilöstön näkökulmasta. Tilat ovat ajanmukaiset ja viihtyisät ja ne mahdollistavat hyvin työllisyysalueen paikallisten lähipalvelujen kehittämisen tulevaisuudessa.

Toimivalta: hallintosääntö 87 §

Lisätietoja päätöksestä: Kehitysjohtaja Sari Soini, 041 731 3214, työllisyys- ja turvallisuuspäällikkö Pekka Mansikkamäki, 050 330 2072, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Oheismateriaalit: Palveluverkkolinjaukset 24.9.2024
Toimitilojen valmistelutilanne 18.9.2024
Pöytäkirjanote Elinvoima- ja osaamislautakunnan työllisyysjaosto 24.9.2024

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus antaa palveluverkkolinjauksista Tampereen seudun työllisyysalueelle selosteosan mukaisen lausunnon.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 103	15.04.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 43	06.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 299	21.10.2024

Vaikuttamistoimielimet ja niihin liittyvät hallintosäännön päivitykset 1.6.2025 lukien

Kaupunginhallitus 15.04.2024 § 103

Valmistelijat:	hallintojohtaja Antti Pieviläinen, kaupunginjohtaja Pauli Piiparinen
Seloste ja perustelut:	<p>Kaupunginhallitus päätti 15.1.2024 kokouksessa, että vaikuttamistoimielimiin liittyvä päätöskohta ja siihen liittyvät hallintosäännön päivitykset palautetaan takaisin valmisteluun, kunnes asiasta saadaan kattavampaa lisäselvitystä. Päätettiin myös, että kyseisen asian osalta valmistelua jatkaa hyvinvointilautakunta ja tämän valmistelun jälkeen asia palaa kaupunginhallituksen 15.4.2024 kokoukseen ja edelleen kaupunginvaltuuston päätöksentekoon.</p> <p>Hyvinvointilautakunta on käsitellyt asiaa kokouksessaan 12.3.2024. Kokouksessa oli esillä esittelijän esityksen lisäksi useita erilaisia kumppanuuspöytä-malleja erilaisin aluemäärityksin. Myös liikunnan seuraparlamentti ja kulttuuriparlamentti oli esitetty säilytettäväksi ”parlamentti”-nimikkeillä. Äänestyksen jälkeen lautakunnan päätökseksi jäi ehdottaa kaupunginhallitukselle, että kumppanuuspöytiä olisi neljä. Myös oli päätetty ehdottaa seura- ja kulttuuriparlamenttien jatkumista entisillä nimikkeillään. Lautakunnan käsittely liitteineen ja oheismateriaaleineen on tämän pykälän oheismateriaalina.</p> <p>Kumppanuuspöytämallien toiminnan osalta lautakuntakäsittelyn oheismateriaalissa on kuvattu kysymyksiä ja vastauksia vaikuttamistoimielinten käytännön järjestelyistä. Valtuustotasolla on tarkoituksenmukaista määritellä riittävän selkeästi vaikuttamistoimielinten toiminnasta, mutta kuitenkin jättäen tilaa myös hyvinvointilautakunnan tulevalle työlle. Kokonaisuus ja kaikki eri vaiheissa olleet käsitellyt huomioiden eri toimielimissä on perusteltua merkitä saadut lisäselvitykset tiedoksi ja uudistaa vaikuttamistoimielinrakennetta tarkoituksenmukaisella tavalla. Päätösehdotus kaupunginhallitukselle pohjautuu pääosin jo aiemmin kaupunginhallituksessa esillä olleeseen kumppanuuspöytäarakenteeseen pois lukien kulttuuri- ja seuraparlamentit, joiden osalta esitetään niiden jatkamista saman nimisinä.</p>
Toimivalta:	kuntalaki (410/2015) 14 § ja 90 §
Lisätietoja päätöksestä:	hallintojohtaja Antti Pieviläinen p. 040 133 1593, kaupunginjohtaja Pauli Piiparinen p. 040 133 4848, sähköposti muotoa etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi
Liite:	Päivitykset Ylöjärven kaupungin hallintosääntöön 1.6.2025 lukien (§:t 97 a, 100 ja 136)
Oheismateriaali:	kaupunginhallitus 15.1.2024 § 5 hyvinvointilautakunta 12.3.2024 § 47

Kaupunginhallitus	§ 103	15.04.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 43	06.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 299	21.10.2024

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää merkitä hyvinvointilautakunnan valmistelutyön lisäselvityksineen ja oheisaineistoineen tiedoksi ja ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se päättää, että

1. 1.6.2025 alkavalla valtuustokaudella Ylöjärven kaupungissa on vammais- ja vanhusneuvosto, pohjoinen kumppanuuspöytä, keskinen kumppanuuspöytä, eteläinen kumppanuuspöytä, kulttuuriparlamentti, liikunnan seuraparlamentti ja nuorisovaltuusto sekä päättää, että muut nykyiset neuvostot lakkaavat 31.5.2025.

2. Hyväksyä tämän pykälän liitteenä olevat kohdan 1. edellyttämät päivitykset kaupungin hallintosääntöön (§:t 97 a, 100 ja 136) voimaan astuviksi 1.6.2025 lukien. Lisäykset ovat punaisella tekstivärillä ja poistettavat kohdat punaisella tekstivärillä yliviivattuna. Liitteen mukaiset päivitykset esitetään kulloinkin voimassa olevassa hallintosäännössä jo ennen niiden voimaan astumista voimaan astumisen ajankohta mainiten.

Päätös: Keskustelun kuluessa Minna Sarvijärvi ehdotti, että kumppanuuspöytiä perustetaan neljä: Kuru, Viljakkala, Eteläinen ja Itäinen. Hannu Ruuska, Inga-Mari Lehti ja Toni Kolehmainen kannattivat Sarvijärven ehdotusta.

Keskustelun kuluessa Mika Kotiranta ehdotti, ettei mitään maantieteellisiä kumppanuuspöytiä perusteta, koska joka asuntoalueella, niin kylissä ja kaupunginosissa on olemassa olevia yhdistyksiä, jotka voivat olla suoraan tai päättäjien välityksellä yhteydessä kaupunkiin oman alueensa asioissa ja tarvittaessa voi kaupunkikin pyytää lausuntoa niiltä. Kaupunki voisi antaa ns. kokousrahaa tukena näille toimijoille vuosittain kokousjärjestelyitä varten. Peer Haataja kannatti Kotirannan ehdotusta.

Koska oli tehty kaksi kaupunginjohtajan päätösehdotuksesta poikkeavaa samaa asiaa koskevaa kannatettua ehdotusta, puheenjohtaja esitti, että ne asetetaan ensiksi äänestettäväksi vastakkain ja tämän jälkeen niistä voittanut ehdotus asetetaan äänestettäväksi kaupunginjohtajan pohjaehdotusta vastaan. Lisäksi todettiin, että esityksen vaikutukset huomioidaan päätösehdotuksen kohtaan 2 ja liitteenä olevaan hallintosääntöön.

Äänestysesitys ja -tapa hyväksyttiin yksimielisesti.

Puheenjohtaja esitti ensimmäisen äänestyksen suoritettavaksi nimenhuudolla siten, että ne, jotka kannattavat Sarvijärven ehdotusta, äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat Kotirannan ehdotusta äänestävät ei.

Äänestysesitys ja -tapa hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 4 jaa-ääntä (Kolehmainen, Lehti, Ruuska, Sarvijärvi) ja 7 ei-ääntä (Haataja, Heikkilä, Jäppinen, Kiiskinen, Kotiranta, Peltola, Stenman), joten puheenjohtaja totesi Kotirannan ehdotuksen

Kaupunginhallitus	§ 103	15.04.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 43	06.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 299	21.10.2024

voittaneen äänestyksen ja etenevän toiseen äänestykseen kaupunginjohtajan pohjaehdotusta vastaan.

Puheenjohtaja esitti suoritettavaksi toisen äänestyksen nimenhuudolla siten, että ne, jotka kannattavat kaupunginjohtajan ehdotusta, äänestävät jaa. Mikäli ei voitaa, Kotirannan ehdotus tulee tältä osin kaupunginhallituksen päätökseksi.

Äänestysesitys ja -tapa hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 8 jaa-ääntä (Heikkilä, Jäppinen, Kiiskinen, Kolehmainen, Peltola, Ruuska, Sarvijärvi, Stenman), 2 ei-ääntä (Haataja, Kotiranta) ja 1 tyhjä ääni (Lehti), joten puheenjohtaja totesi kaupunginjohtajan ehdotuksen tulleen kaupunginhallituksen päätökseksi.

Kaupunginhallitus piti kokoustaun tämän asian jälkeen klo 16.26-16.35.

Kaupunginvaltuusto 06.05.2024 § 43

Toimivalta: kuntalaki (410/2015) 14 § ja 90 §

Lisätietoja päätöksestä: hallintojohtaja Antti Pieviläinen p. 040 133 1593, kaupunginjohtaja Pauli Piiparinen p. 040 133 4848, sähköposti muotoa etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Liite: Päivitykset Ylöjärven kaupungin hallintosääntöön 1.6.2025 lukien (§:t 97 a, 100 ja 136)
Liite 1 § 43 Äänestyslista

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto päättää, että

1. 1.6.2025 alkavalla valtuustokaudella Ylöjärven kaupungissa on vammais- ja vanhusneuvosto, pohjoinen kumppanuuspöytä, keskinen kumppanuuspöytä, eteläinen kumppanuuspöytä, kulttuuriparlamentti, liikunnan seuraparlamentti ja nuorisovaltuusto sekä päättää, että muut nykyiset neuvostot lakkaavat 31.5.2025.

2. Hyväksyä tämän pykälän liitteenä olevat kohdan 1. edellyttämät päivitykset kaupungin hallintosääntöön (§:t 97 a, 100 ja 136) voimaan astuviksi 1.6.2025 lukien. Lisäykset ovat punaisella tekstivärillä ja poistettavat kohdat punaisella tekstivärillä yliviivattuna. Liitteen mukaiset päivitykset esitetään kulloinkin voimassa olevassa hallintosäännössä jo ennen niiden voimaan astumista voimaan astumisen ajankohta mainiten.

Päätös: Ennen keskustelun avaamista puheenjohtaja teki seuraavan asian käsittelyehdotuksen:

Kaupunginhallitus	§ 103	15.04.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 43	06.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 299	21.10.2024

Tämän asian päätösehdotus käsitellään ja päätetään kohdittain. Kutakin päätösehdotuksen kohtaa koskevat mahdolliset muutosehdotukset ja niiden kannatukset tulee tehdä kyseistä päätösehdotuksen kohtaa koskevan keskustelun aikana. Tämän jälkeen muutosehdotuksia tai niiden kannatuksia kyseisen päätösehdotuksen kohdan osalta ei voi enää tehdä. Mahdolliset äänestykset toimitetaan kunkin päätösehdotuksen kohdan käsittelyn päätteeksi.

Puheenjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätösehdotuksen kohdan 1. käsittely:

Keskustelun kuluessa Riitta Koskinen ehdotti, että 1.6.2025 alkavalla valtuustokaudella kumppanuuspöytiä perustetaan neljä; Kuru, Viljakkala ja kaksi muuta kumppanuuspöytä, joiden tarkemman aluejaon voi Hyvinvointilautakunta päättää. Minna Sarvijärvi kannatti Koskisen ehdotusta.

Keskustelun kuluessa Tapani Tienari ehdotti, että kumppanuuspöytiä olisi neljä kolmen sijaan. Poistetaan pohjoinen, keskinen ja eteläinen kumppanuuspöytä. Tilalle tulisi: 1. Siivikkala-Vuorentausta-Asuntila (12 jäsentä), 2. Keskusta-Siltatie-Metsäkylä-Julkujärvi (15 jäsentä), 3. Ylöjärven taajan lähikylät Takamaa, Vahanta (sisältää Ylisen ja Kaiharin) ja Mutala (sis. Kyrönlahden) (8 jäsentä), 4. Kuru ja Viljakkala (8 jäsentä). Kohdan 1 muu teksti säilyy ennallaan.

Keskustelun kuluessa Jussi-Pekka Ahonen ehdotti, että asia palautetaan valmisteluun. Mika Kotiranta kannatti Ahosen palautusehdotusta.

Koska oli tehty kannatettu ehdotus asian palauttamisesta valmisteluun, puheenjohtaja esitti suoritettavaksi äänestyksen sähköisessä kokousjärjestelmässä siten, että ne, jotka kannattavat Ahosen ehdotusta asian palauttamisesta valmisteluun, äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista, äänestävät ei.

Äänestysesitys ja -tapa hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 40 jaa-ääntä ja 11 ei-ääntä (§ 43 liite 1), joten puheenjohtaja totesi, että asia palautetaan valmisteluun päätösehdotuksen kohdan 1. osalta. Em. äänestyksen jälkeen kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti palautuksen valmisteluun myös päätösehdotuksen kohdan 2. osalta ja näin ollen kokousasian (§ 43) käsittely tässä vaiheessa päättyi.

Kaupunginvaltuusto piti neuvottelutauon tämän asian käsittelyn aikana klo 17.16-17.21.

Kaupunginhallitus	§ 103	15.04.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 43	06.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 299	21.10.2024

Kaupunginvaltuusto on päättänyt palauttaa asian toukokuun kokouksessaan valmisteluun. Tavoitteena on, että vaikuttamistoimielimiä koskevat päätökset tehtäisiin ennen seuraavan valtuustokauden alkua.

Vaikuttamistoimielinrakenteen eri vaihtoehtojen osalta tulevalla valtuustokaudella voidaan hahmottaa kolme vaihtoehtoa, jotka pääpiirteissään olisivat seuraavat:

Vaihtoehto 1: Jatkaminen nykyisellä vaikuttamistoimielinrakenteella

Vaihtoehto 2: Siirtyminen 1.6.2025 alkavalla valtuustokaudella vaikuttamistoimielinrakenteeseen, jossa olisi vammais- ja vanhusneuvosto, pohjoinen kumppanuuspöytä, keskinen kumppanuuspöytä, eteläinen kumppanuuspöytä, kulttuuriparlamentti, liikunnan seuraparlamentti ja nuorisovaltuusto. Muut nykyiset neuvostot lakkaisivat.

Vaihtoehto 3: Muiden kuin lakisääteisten vaikuttamistoimielinten (nuorisovaltuusto, vammaisneuvosto ja vanhusneuvosto) lakkauttaminen 1.6.2025 lukien, ilman uusia hallintorakenteita. Toimintamalleina voitaisiin tällöin tarkastella esimerkiksi alueellisten asukasiltojen järjestämistä tarpeen mukaan ajankohtaisista teemoista. Liikunnan seuraparlamentti ja kulttuuriparlamentti jatkaisivat.

Aihepiiriä on kattavasti valmisteltu luottamushenkilöorganisaation päivitystyö - prosessin aikana. Valmistelua koskevat materiaalit ovat tämän pykälän oheismateriaalina.

Taloudellisten vaikutusten osalta voidaan todeta, että vaihtoehto 1. ei tuo välittömiä taloudellisia vaikutuksia juurikaan nykytilanteeseen nähden. Vaihtoehdon 2. taloudelliset vaikutukset riippuvat pitkälti siitä, mikä olisi kumppanuuspöytien jäsenmäärä ja kokoontumistiheys. Mikäli uuden kumppanuuspöydän jäsenten lukumäärä, palkkiot ja kokousmäärä olisi nykyistä neuvostoa vastaava ja vammais- ja vanhusneuvosto toimisi nykyisen kokoisena yhtenä neuvostona, taloudellinen vaikutus karkeasti arvioiden vuoden 2023 lukuihin perustuen olisi vuositasolla noin 15 000 euroa säästöä. Siirryttäessä vaihtoehtoon 3., säästö vuositasolla olisi noin 38 000 euroa, mikäli liikunnan seuraparlamentti ja kulttuuriparlamentti jatkaisivat. Mikäli myös parlamentit lopetettaisiin, eikä uutta toimintaa tulisi tilalle, säästö olisi karkeasti arvioiden noin 49 000 euroa vuodessa. Muilta osin kokonaisuutta on tarkasteltu laajasti valmistelussa tämän pykälän oheismateriaaleista ilmenevästi.

Kokouksessa on tarkoitus keskustella aiheesta ja linjata mahdollista jatkovalmistelua / päätöksentekoa.

Liite: Päivitykset Ylöjärven kaupungin hallintosäätöön 1.6.2025 lukien (§t 97 a, 100 ja 136)

Oheismateriaali: kaupunginhallitus 15.1.2024 § 5
hyvinvointilautakunta 12.3.2024 § 47

Kaupunginhallitus	§ 103	15.04.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 43	06.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 299	21.10.2024

Toimivalta: kuntalaki (410/2015) 14 § ja 90 §

Lisätietoja päätöksestä: sivistysjohtaja Matti Hursti, p. 050 680 67, hallintojohtaja Antti Pieviläinen p. 040 133 1593, kaupunginjohtaja Pauli Piiparinen p. 040 133 4848, sähköposti muotoa etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää käydä asiasta keskustelun. Esittelijä täydentää päätösehdotusta tarvittaessa kokouksessa mahdollisen jatkovalmistelun / päätöksenteon osalta.

Päätös: Keskustelun kuluessa kaupunginjohtaja teki seuraavan muutetun päätösehdotuksen:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä lisäyksen tämän pykälään liitteeksi "Päivitykset Ylöjärven kaupungin hallintosääntöön 1.6.2025 lukien (§t 97 a, 100 ja 136). Lisäksi:

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se päättää, että

1. 1.6.2025 alkavalla valtuustokaudella Ylöjärven kaupungissa on vammais- ja vanhusneuvosto, kulttuuriparlamentti, liikunnan seuraparlamentti ja nuorisovaltuusto sekä päättää, että muut nykyiset neuvostot lakkaavat 31.5.2025.

2. Hyväksyä tämän pykälän liitteenä olevat kohdan 1. edellyttämät päivitykset kaupungin hallintosääntöön (§:t 97 a, 100 ja 136) voimaan astuviksi 1.6.2025 lukien. Lisäykset ovat punaisella tekstivärillä ja poistettavat kohdat punaisella tekstivärillä yliviivattuna. Liitteen mukaiset päivitykset esitetään kulloinkin voimassa olevassa hallintosäännössä jo ennen niiden voimaan astumista voimaan astumisen ajankohta mainiten.

Keskustelun kuluessa Minna Sarvijärvi ehdotti, että lisätään vaikuttamistoimielimiin Kuru-neuvosto ja Viljakkala-neuvosto huomioiden lisäys liitteeseen ja päätösehdotukseen. Hannu Ruuska kannatti Sarvijärven ehdotusta.

Koska oli tehty kaupunginjohtajan päätösehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, puheenjohtaja esitti suoritettavaksi äänestyksen nimenhuudolla siten, että ne, jotka kannattavat kaupunginjohtajan ehdotusta, äänestävät jaa. Mikäli ei voittaa, Sarvijärven ehdotus tulee kaupunginhallituksen päätökseksi.

Äänestysesitys ja -tapa hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 6 jaa-ääntä (Heikkilä-Halkola, Jäntti, Kiiskinen, Kotiranta, Luojus, Stenman) ja 4 ei-ääntä (Kolehmainen, Lehti, Ruuska, Sarvijärvi) yhden (Ahonen) ollessa poissa, joten puheenjohtaja totesi kaupunginjohtajan ehdotuksen tulleen kaupunginhallituksen päätökseksi.

Kaupunginhallitus	§ 103	15.04.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 43	06.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 299	21.10.2024

Jussi-Pekka Ahonen poistui kokouksesta tämän asian aikana klo 18.28.

Kaupunginvaltuuston 7.10.2024 päätösten täytäntöönpano

Kaupunginhallitus 21.10.2024 § 300

336/00.01.02/2023

Seloste ja perustelut: Kuntalaki96 § Valtuuston päätösten laillisuuden valvonta

Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöönpanematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

143 § Päätöksen täytäntöönpanokelpoisuus

Päätös voidaan panna täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman. Täytäntöönpanoon ei kuitenkaan saa ryhtyä, jos oikaisuvaatimus tai valitus käy täytäntöönpanon johdosta hyödyttömäksi taikka jos oikaisuvaatimuksen käsittelevä toimielin tai valitusviranomainen kieltää täytäntöönpanon.

Maankäyttö- ja rakennuslaki201 § Kaavapäätöksen täytäntöönpanokelpoisuus

Maakuntahallitus voi valitusajan kuluttua määrätä maakuntakaavan tulemaan voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman. Kunnanhallitus voi valitusajan kuluttua määrätä yleis- ja asemakaavan tulemaan voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman kaava-alueen siltä osalta, johon valitusten tai oikaisukehotuksen ei voida katsoa kohdistuvan. Kunnan on annettava päätös viivytyksettä tiedoksi valittajille ja muutoksenhakuviranomaiselle sekä, jos määräys koskee oikaisukehotuksen kohteena olevaa kaavaa, elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle. Muutoksenhakuviranomainen voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon.

Jos viranomainen on 195 §:n nojalla tehnyt kaavan hyväksymispäätöksestä oikaisukehotuksen, kaavan täytäntöönpano keskeytyy siihen asti, kun kunnanvaltuusto on tehnyt asiassa uuden päätöksen, jollei kunnanhallitus ole 1 momentin nojalla määrännyt kaavan osaa tulemaan voimaan.

Toimivalta: Kuntalaki 96 §

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää

1. todeta, että otsikossa mainitun kokouksen päätökset ovat syntyneet lainmukaisessa järjestyksessä, eivät mene valtuuston toimivaltaa ulommaksi eivätkä muutoinkaan ole lainvastaisia ja

Ylöjärven kaupunki

Pöytäkirja

16/2024

41

Kaupunginhallitus

§ 300

21.10.2024

2. panna ko. päätökset täytäntöön.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Valtuustoaloite ekososiaalisen sivistyksen ohjelmasta Ylöjärven perusopetukseen

Kaupunginvaltuusto 07.10.2024 § 89

”Suomi on maailman vakain valtio ja maailman onnellisin maa monella mittarilla.

Kuitenkin viimeisen vuosikymmenen aikana tapahtuneen kehityskulun seurauksena kilpailu yhteiskunnassa on kiristynyt, yksilökeskeisyys ja suorituskeskeisyys on lisääntynyt. Tämä on johtanut kokemukseen merkityksettömyydestä, arvottomuudesta ja mitättömyydestä, joka näkyy myös lasten ja nuorten hyvinvoinnissa.

Yltäkylläisyyden ajan ongelmaksi on siis muodostunut ihmisten kokema elämän merkityksettömyys ja tarkoituksettomuus, kun materialistinen ja kulutuskeskeinen elämän suorittaminen ei olekaan tehnyt ihmisistä onnellisempia. Kuluttamiseen ja kilpailuun perustava elämäntapa ei täytä pysyvästi hyväksynnän, ihailun ja yhteyden tarvetta. (Salonen & Bardy, 2015)

Vajeeseen ratkaisu on ekososiaalisessa sivistyksessä. Ekososiaalisen sivistyksen keskeisiä elementtejä ovat ymmärrys luonnonvarojen rajallisuudesta, luonnonvarojen vastuullinen käyttö sekä toimiminen maapallon kantokyvyn rajoissa, sekä sosiaalisen oikeudenmukaisuuden ja ihmisten välisen vuorovaikutuksen ymmärtäminen. Ekososiaalinen sivistys korostaa systeemistä ajattelua, globaalia vastuuta ja keskinäisriippuvuutta. Se haastaa vallalla olevan kasvatustieteen, joka usein on keskittynyt yksilön henkilökohtaiseen tämän hetken menestykseen ja taloudelliseen hyötyyn, ja painottaa sen sijaan yhteistä hyvää, elämän merkityksellisyttä ja kestävää tulevaisuutta. (Salonen, 2012)

Onnellinen elämä syntyy merkityksellisyydestä ja kuulumisen tunteesta. Merkityksellisyyden kokemukset muodostuvat kytköksistä johonkin itsen ulkopuolella olevaan arvokkaaseen.

Ekososiaalisen sivistyksen tavoitteena on vahvistaa ihmisen yhteyksiä ja ymmärrystä ympärillä olevaan luontoon, muihin ihmisiin ja maailmaan. Yhteydet merkityksellistävät ihmisten elämää, lisäävät kuulumisen ja osallisuuden kokemuksia, laajentavat huolenpidon piiriä minästä globaaliin, ekosysteemiin ja planetaariseen ulottuvuuteen, ja tekevät tietoiseksi jokaisen omista vaikutusmahdollisuuksista. Ekososiaalisessa sivistysyhteiskunnassa huomioidaan myös tulevien sukupolvien mahdollisuudet ja edellytyksen elää planeetalla yhtä turvallista, vaurasta ja vapaata elämää kuin nykyisukupolvet voivat elää.

Esimerkiksi Tampereen kaupunki on ottanut käyttöön ekososiaalisen sivistyksen periaatteet perusopetuksen opetusohjelmaansa, ja aktiivisesti kehittää ekososiaalista sivistystä eri tasoilla: strategisella, toimintakulttuurisella ja työn tekemisen tasolla. Kaupungissa toimii myös ekososiaalisen sivistyksen tutoropettajia. Tampereella on lisäksi laadittu tukimateriaaliksi ekososiaalisen sivistyksen käsikirja opetukseen. (Tampereen kaupunki, 2024)

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 89
§ 301

07.10.2024
21.10.2024

Tampereen kaupungin laatimaa käsikirjaa sekä Tampereen sivistystoimen kokemuksia ja esimerkkejä voisi varmasti hyödyntää myös Ylöjärven kaupungilla opetuksen kehittämistoimissa. Myös Ylöjärven lukiossa tehtävä kestävyyskasvatus perustuu ekososiaalisen sivistyksen periaatteisiin (Ylöjärven lukio, N.d.).

Ehdotamme, että Ylöjärven perusopetuksessa otetaan ympäristö- ja kestävyyskasvatuksessa kehittämiskohteeksi

- i) ekososiaalisen sivistyksen ohjelmaan perehtyminen (esim. Tampereen mallin bech markkaami nen),
- ii) ekososiaalisen sivistyksen tutor- ja kehittäjäopettajien innostaminen ja kouluttaminen,
- iii) ekososiaalisen sivistyksen periaatteisiin perustuvan kestävyyskasvatusmallin luominen ja sen jalkauttaminen perusopetukseen.

Lähteet:

Salonen, Arto O. (2012). Videoluento: Ekososiaalinen sivistys (youtube.com). (21.9.2024)

Salonen, Arto. O. & Bardy, Marjatta (2015). Ekososiaalinen sivistys herättää luottamusta tulevaisuuteen. Aikuiskasvatus 35, 1/2015, 4-15.

Tampereen kaupunki (2024) internet-sivu:

tampere.fi/koulutus/perusopetus/ekososiaalinen-sivistys. (19.9.2024)

Ylöjärven lukio (N .d.) internet-sivu: ylojarvenlukio.fi/kestava-kehitys. (19.9.2024)

Vihreä valtuustoryhmä”

Toimivalta: Hallintosääntö 32 §

Päätös: Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 21.10.2024 § 301
438/12.00.02/2024

Toimivalta: Hallintosääntö 32 §

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen kasvatus- ja opetuslautakunnalle lausuntoa varten.

Päätös: Hyväksyttiin.

Valtuustoaloite: Ylöjärven kaupunki hakee Luontoviisaat kunnat -verkoston jäseneksi

Kaupunginvaltuusto 07.10.2024 § 90

"Vaikka luontokato on maailmanlaajuinen haaste, toimet sen pysäyttämiseksi ovat usein paikallisia. Luonnon monimuotoisuuden suurin uhka on maankäytön muutokset, johon kunnilla on kaavoituksen osalta merkittävä vaikutus. Kunnat vastaavat yhdessä maakuntien kanssa kaavoituksesta ja maankäytön suunnittelusta."

"Luontoviisaat kunta sitoutuu oman toimintansa lisäksi vaikuttamaan alueensa toimijoihin kuten asukkaisiin, yrityksiin, maa- ja metsätalousyrittäjiin sekä vapaa-ajan asukkaisiin siten, että alueen toimijoiden tietoisuus luonnon monimuotoisuudesta lisääntyy."

Luontoviisaat kunnat -verkostoon kuuluu tällä hetkellä Janakkala, Vihti, Espoo, Akaa, Urjala, Valkeakoski, Kemiönsaaren kunta ja Vantaa. Lisäksi ainakin Savonlinnassa, Lappeenrannassa, Kirkkonummella ja Lempäälässä on tehty aloite verkostoon liittymisestä.

Luontoviisaat kunnat -verkosto on Suomessa toimiva kuntien yhteistyöverkosto, jonka tavoitteena on edistää luonnon monimuotoisuuden suojelua ja ekologisesti kestävää kehitystä paikallisella tasolla.

Verkoston tarkoituksena on auttaa kuntia torjumaan luontokatoa, sekä toimia foorumina, jossa kunnat voivat jakaa kokemuksia, oppeja ja parhaita käytäntöjä siitä, miten luonnon monimuotoisuutta voidaan suojella tehokkaammin.

Kunta oman toimintansa lisäksi sitoutuu myös vaikuttamaan alueensa toimijoihin (asukkaisiin, yrityksiin, maa- ja metsätalousyrittäjiin sekä vapaa-ajan asukkaisiin) siten, että alueen toimijoiden tietoisuus luonnon monimuotoisuudesta lisääntyy.

Luontoviisaat kunnat -verkoston liittymisen edellytykset ovat seuraavat:

- Kunta liittyy valtuuston, hallituksen tai muun vastaavaa toimivaltaa käyttävän tahon päätöksellä verkoston jäseneksi sekä sitoutuu verkoston kriteereihin
- Luontoviisaaksi kunnaksi hakevalla kunnalla on neljä vuotta aikaa täyttää Luontoviisaat kunnat -verkoston kriteerit jäseneksi hyväksymisen jälkeen.
- Kunta sitoutuu kuntastrategiassa tai muussa strategisessa asiakirjassa luonnon monimuotoisuuden turvaamiseen.
- Kunta laatii luonnon monimuotoisuuden turvaamisen lumo-toimintaohjelman tai -strategian (kunnallinen tai alueellinen.). Lumo-ohjelma voi olla osa kunnan ympäristöohjelmaa. Kunta sitoutuu seuraamaan lumo-ohjelman etenemistä.
- Kunta perustaa poikkitoimialaisen työryhmän edistämään luonnon monimuotoisuutta.
- Kunta kartoittaa omistamiensa maa- ja vesialueiden arvokkaat luontokohteet. Arvokkailla luontokohteilla tarkoitetaan esim. uhanalaisia luontotyyppejä ja

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 90
§ 302

07.10.2024
21.10.2024

suojeltuja alueita. Kunta vie keräämänsä tiedon omaan ja mielellään myös kansallisiin kuten FEO:n ja Laji.fi -tietojärjestelmiin.

- Kunta ottaa luonnon monimuotoisuuden huomioon omistamiensa metsien sekä hallinnoimiensa viher-, virkistys- ja vesialueiden hoitokäytännöissä. Huomioimisella tarkoitetaan sitä, että kriteerit on kirjattu kunnan lumo-ohjelmaan, viher- ja metsänhoitosuunnitelmaan tai muuhun vastaavaan hoitosuunnitelmaan. Tarvittaessa kunta uudistaa hoitokäytännöt kriteerien mukaisiksi.
- Kunta sitoutuu lisäämään kuntalaisten ja yritysten lumo-tietoutta ja osallistamaan heitä lumo-ohjelman suunnitteluun ja toteutukseen.
- Kunta sitoutuu lisäämään henkilöstön ja kunta päättäjien tietoisuutta luonnon monimuotoisuudesta.

Lisäksi huomioidaan toimintalinjauksina monimuotoisuusnäkökulma päätöksenteossa, poikkihallinnollinen yhteistyö osastojen välillä sekä monimuotoisuuden edistämisen suunnitelman ja sen toteutumisen raportointi.

Kunnan kannattaa liittyä Luontoviisaat kunnat -verkostoon, koska se auttaa ...

- tukemaan luonnon monimuotoisuuden suojelua ja kuntien välistä yhteistyötä.
- parantamaan kunnan imagoa, houkuttelee uusia asukkaita ja edistää yhteisiä hankkeita.
- kuntaa kehittämään ja toteuttamaan luonnon monimuotoisuusohjelmia.
- tehostamaan luontotyötä (esimerkiksi vieraslajien torjunnassa ja kaavoituksessa).
- kunnan työtä tarjoamalla tietoa ja koulutusta ajankohtaisista ympäristöasioista.
- edistämään innovatiivisia luontoratkaisuja ja tukemaan EU:n biodiversiteettitavoitteiden saavuttamista.

Lähde: <https://luontokunnat.syke.fi/luontoviisaat-kunnat>

Vihreä valtuustoryhmä”

Toimivalta: Hallintosäntö 32 §

Päätös: Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 21.10.2024 § 302
439/11.00.01/2024

Toimivalta: Hallintosäntö 32 §

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen ympäristölautakunnalle ja tekniselle lautakunnalle lausuntoa varten.

Ylöjärven kaupunki

Pöytäkirja

16/2024

46

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 90
§ 302

07.10.2024
21.10.2024

Päätös:

Hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 285, § 286, § 287, § 289, § 290, § 295, § 296, § 297, § 298, § 299, § 300, § 301, § 302

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 288, § 291, § 292, § 293, § 294**Oikaisuvaatimusohjeet**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Ylöjärven kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Kirjaamon yhteystiedot:
Ylöjärven kaupunki, kirjaamo
Kuruntie 14, PL 22, 33470 Ylöjärvi
kirjaamo@ylojarvi.fi
03 565 30 000 / vaihde ma-pe klo 8-15.30

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Ylöjärven kaupungin kirjaamosta.