

Toimitilojen taksat vuodelle 2025, Tekninen lautakunta

Tekninen lautakunta 28.08.2024 § 113
355/02.05.00/2024

Valmistelija: Talouspäällikkö Merja Talvitie

Seloste ja perustelut: Kaupungin hallintosäännön 118 §:n toisen momentin kohdan 7 mukaan teknisen lautakunnan tehtävänä on päättää tehtäväalueensa taksat ja maksut. Tekninen lautakunta vahvistaa taksat vuosittain kokouksessaan ja ne tulevat voimaan seuraavan vuoden alusta.

Toimitilojen henkilöstöpalveluita toteutetaan kaupungin sisäisille asiakkaille sekä kaupunkikonsernin sisällä mm. Ylöjärven Vesi Oy:lle. Laskutettavat palvelut ovat sellaisia palveluita, jotka eivät ole toimitilojen perustehtäviin liittyviä, vaan asiakkaan toiveista tehtävää lisäpalvelua.

Tuntihintoja laskettaessa huomioidaan henkilöstön varsinaisen palkan ja lomarahen lisäksi myös sivukulut. Hinnoittelu on omakustannushintainen. 12 % yleiskulu lasketaan mukaan kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti, mikäli palvelua myydään ulkopuolisille.

Siivouspalveluiden hinnoittelussa käytetään pohjana siivouksen omakustannushintaa, johon lisätään 12 % yleiskululisiä myytäessä palvelua ulkopuolisille. Vuonna 2024 kaupunkikonsernin ulkopuolisilta perittävä hinta on 28,50 eur/h. Hintaa esitetään korotettavaksi 5 % eli vuoden 2025 hinta on 30,00 eur/h. Hintaan lisätään voimassa oleva arvonlisävero.

Muilta osin tuntihinnat eri tehtävissä toimiville ovat seuraavat:

Tuntihinta	€/h alv 0 %	€/h alv 25,5 %
Erytisasiantuntija	77,00	96,64
Asiantuntija	61,00	76,56
Erikoisammattimies	42,00	52,71
Kiinteistöhoitaja	35,00	43,93
Ammattimies	39,00	48,95

Sunnuntaina ja pyhäpäivinä tuntihinnat ovat kaksinkertaiset ja lauantaisin tuntihintoja korotetaan 50 %. Kaupunkikonsernin yhtiöiltä laskutetaan arvonlisäverolliset hinnat. Laskutus tapahtuu kuukausittain jälkikäteen. Hinnat tulevat voimaan 1.1.2025.

Sähköautojen latauspisteitä on Ylöjärven kaupungin kiinteistöillä 18 kohteessa ja lisää rakennetaan talousarvion ja lainsäädännön asettamien tavoitteiden mukaisesti vuoden 2025 loppuun mennessä. Sähköautojen lataustaksa on vuonna 2024 0,25 euroa/kWh. Sähkön hinta on normalisoitunut energiakriisiin ja Ukrainan sodan aiheuttamasta kustannustason noususta, joten lataustaksaan ei ehdoteta muutoksia vuodelle 2025, vaan hinta on edelleen 0,25 euroa/kWh.

Toimivalta: Hallintosääntö § 118

Lisätietoja päätöksestä: Kaupunkirakennejohtaja Jukka Nurmi, p. 050 466 5860, jukka.nurmi@ylojarvi.fi, Talouspäällikkö Merja Talvitie, p. 050 599 9054, merja.talvitie@ylojarvi.fi

Esittelijä: Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta vahvistaa toimitilojen taksat vuodelle 2025 edellä esitetyn mukaisina.

Päätös: Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.
