

Puolivuosikatsaus 2/2024 ympäristölautakunta

Ympäristölautakunta 21.08.2024 § 85

Valmistelija: Talouspäällikkö Merja Talvitie

Seloste ja perustelut: Kuntalain 120 a §:n mukaan kunnan on tuotettava tietoja kunnan toiminnasta ja taloudesta kunnan toiminnan, hallinnon ja talouden ohjausta, johtamista ja seurantaan varten. Tiedot toimitetaan Valtiokonttorille yhteentoimivuuden edellyttämässä muodossa. Kirjanpitolautakunnan kuntajaosto on antanut vuonna 2020 yleisohjeen kunnan ja kuntayhtymän puolivuosi- ja neljännesvuosikatsausten laadinnasta.

Kaupungin hallintosäännön 121 §:n 2 momentin kohdan 15 mukaan ympäristölautakunnan tehtävänä on tehdä esitys talousarvioksi ja taloussuunnitelmaksi sekä hyväksyä käyttösuunnitelma ja toimintakertomus sekä vuosittaiset työohjelmat.

Toimintavuoden toinen raportointijakso on 1.1.-30.6.2024.

Lautakunta

Ympäristölautakunnan alaisen toiminnan osalta rakentamisen määrän väheneminen näkyy raportointijakson toimintatuottojen kertymässä, joka on ajanjaksoa alhaisempi. Raportointijakson toimintakulut ovat toteutuneet puolestaan hieman etupainotteisesti. Tilinpäätösennusteessa toimintatuottojen ennakoidaan jäävän alle talousarvion. Myös toimintakulujen ennakoidaan alittavan hieman talousarvion, sillä henkilöstökustannukset toteutunevat budjetoitua vähäisempinä. Tämä ei kuitenkaan näyttäisi riittävän kattamaan toimintatuottojen vähenemistä kokonaisuudessaan. Tässä vaiheessa toimintavuotta ennusteissa on vielä suurta epävarmuutta. Vastuualueilla ei ole investointeja vuonna 2024.

Vastuualueet

Kaavoitus- ja maankäyttöpalvelut

Vastuualueella on valmistelussa useita kaavoja, kuten Vuorentaan asemakaavan laajennuksen (eteläosa) ehdotus, Siltatie 5 asemakaavan (Perkonmäki) ehdotus sekä Leppästäntien asemakaavan valmistelu hyväksymistä varten. Teivon-Mäkkylän osayleiskaava on hyväksytty kesäkuussa 2024. Poikkeamislupia, suunnittelutarvelupia ja maisematyölupia on vireillä lähes normaaliin tapaan.

Raportointijakson toimintatuotot ovat toteutuneet alle ajanjakson talousarvion. Myös toimintakulut ovat hieman alle talousarvion.

Lupa- ja valvontapalvelut

Rakennusvalvonnassa on alkuvuoden aikana luotu toimintamalli kiinteistöjen rekisteritietojen tarkastamiseen ja korjaamiseen. Lisäksi vastuualueella on valmistauduttu uuden rakentamislain tulemiseen koulutuksiin osallistumalla.

Ympäristönsuojelun toiminnan painopiste on ollut vireillä olevien ympäristö- ja maa-aineslupien käsittelyssä.

Raportointijakson toimintatuotot ovat toteutuneet alle ajanjakson talousarvion. Toimintakulut ovat toteutuneet etupainotteisesti ja vastaavat viime vuoden tasoa. Rakennuslupien määrässä ollaan noin puolessa edellisvuoteen verrattuna ja yleinen taloudellinen tilanne huomioiden on todennäköistä, että rakentamisen lupien määrä tulee jäämään edellisvuosien määrästä.

Toimivalta:	Hallintosäntö 121 §
Lisätietoja päätöksestä:	Taluspäällikkö Merja Talvitie, p. 050 599 9054, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi, Kaupunkirakennejohtaja Jukka Nurmi, p. 050 466 5860, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi
Liitteet:	Q2 raportti Kaavoitus- ja maankäyttöpalvelut Q2 raportti Lupa- ja valvontapalvelut Q2 raportti Ympäristölautakunta Tuloslaskelma Q2 Ympäristölautakunta
Esittelijä:	Kaupunkirakennejohtaja
Päätösehdotus:	Ympäristölautakunta merkitsee tiedoksi puolivuosisikatsauksen 2/2024.
Päätös:	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.