

YLÖJÄRVI

# Talousraportti

Q2-24

Kaavoitus- ja maankäyttöpalvelut



# Kaavoitus- ja maankäyttöpalvelut– toteuma

## Nostot toiminnasta

- Valmistelussa useita kaavoja mm. Vuorentaustan asemakaavan laajennuksen (eteläosa) ehdotus, Siltatie 5 asemakaavan (Perkonmäki) ehdotus, Leppästentien asemakaava valmisteltu hyväksymiseen. Teivon-Mäkkylän osayleiskaava hyväksytty kesäkuussa. Muiden tärkeiden kaavoitus- ja kehittämishankkeiden edistäminen jatkuu mm. Asuntilan-Siivikkalan tieyhteys, Kolmenkulman osayleiskaava, Mikkolantien yleissuunnitelma, Teivon-Mäkkylän asemakaavoitushankkeet käynnistetään, Leijapuiston kaavoitus käynnistetty.
- Karhen osayleiskaavan toteutus vuonna 2024.
- Poikkeamislupia, suunnittelutarvelupia sekä maisematyölupia vireillä lähes normaaliin tapaan.
- Rekrytointeja avoinna yksi kaavoitukseen, rekrytointia jatketaan syksyllä.



# Kaavoitus- ja maankäyttöpalvelut– toteuma

## Nostot taloudesta

- Toimintakulut kokonaisuutena hieman alle ajanjakson talousarvion.
- Toimintatuotot budjetoitua pienemmät kaikissa ryhmissä (mittauspalvelut, maat ja paikkatieto, kaavoitus).
- Tuottojen kehityksessä on selvästi näkyvissä rakentamisen määrän väheneminen.



# Kaavoitus- ja maankäyttöpalvelut– tilinpäätösennuste

## Olennaiset poikkeamat talousarvioon

- Koko vuoden toimintatuottojen arvioidaan jäävän budjetoitua pienemmiksi.
- Myös toimintakulujen arvioidaan jäävän alle talousarvion.
- Kokonaisuutena toimintakatteen ennakoidaan siten pysyvän tasapainossa.



# Kaavoitus- ja maankäyttöpalvelut– investoinnit

Olennaiset poikkeamat talousarvioon

- Ei investointeja vuonna 2024.



# Kaavoitus- ja maankäyttöpalvelut– muuta raportoitavaa

- Ei muuta raportoitavaa



# Yhteystiedot

YLÖJÄRVI

Talouspäällikkö Merja Talvitie  
p. 050 599 9054  
merja.talvitie@ylojarvi.fi  
www.ylojarvi.fi

