

Viljakkala-neuvosto

Aika 24.05.2024 klo 15:15 - 15:45

Paikka Kultacasino os. Haverintie 16

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 15	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 16	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 17	Luottamushenkilöiden ja johtavien viranhaltijoiden vierailu Haverin kaivosmäelle	5
§ 18	Maankäytön ja palvelujen suunnittelu- ja toteutusohjelma (MAPSTO) 2025-2029 / Viljakkala-neuvoston lausunto	7
§ 19	Tiedoksiannettavat asiat	10
§ 20	Muut esille tulevat asiat	11
§ 21	Seuraava kokous ja syyskauden kokousaikataulu	12

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Hietaniemi Pekka	Puheenjohtaja	
	Moisio Erkki	Varapuheenjohtaja	
	Hakanen Teuvo	Jäsen	
	Liesko Tapio	Jäsen	
	Myllymäki Hannu	Jäsen	
	Nieminen Harri	Jäsen	
	Tuominen Juha	Jäsen, hyvinvointiltk:n edustaja	
	Valkama Teija	Jäsen	
	Rintamäki Riitta	Varajäsen	

Allekirjoitukset

Pekka Hietaniemi
puheenjohtaja

Tapio Liesko
kokouksen pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

15 - 21

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Hannu Myllymäki
pöytäkirjantarkastaja

Teija Valkama
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja asetetaan yleisesti nähtäville kaupungin yleisessä tietoverkossa (www.ylojarvi.fi) kuntalain 140 §:ssä säädetyllä tavalla.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Viljakkala-neuvosto 24.05.2024 § 15

Kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouskutsu on toimielimen päättämällä tavalla toimitettu jäsenille ja, että saapuvilla on enemmän kuin puolet jäsenistä. Päätösvaltaisuuden edellytyksenä on, että kokouksessa on vähintään yli puolet jäsenistä.

Päätös:

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Tässä yhteydessä valittiin tämän kokouksen sihteeriksi Tapio Liesko, koska vakituinen, että varalle valittu sihteeri olivat estyneitä.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Viljakkala-neuvosto 24.05.2024 § 16

Päätösehdotus: Viljakkala-neuvosto valitsee Hannu Myllymäen ja Teija Valkaman sekä heidän varalleen Erkki Moisio tarkastamaan kokouksesta laadittavan pöytäkirjan.

Päätös: Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaan.

Viljakkala-neuvosto	§ 22	06.09.2023
Viljakkala-neuvosto	§ 12	27.03.2024
Viljakkala-neuvosto	§ 17	24.05.2024

Luottamushenkilöiden ja johtavien viranhaltijoiden vierailu Haverin kaivosmäelle

Viljakkala-neuvosto 06.09.2023 § 22

Päätösehdotus	Viljakkala-neuvosto keskustelee luottamushenkilöiden ja johtavien viranhaltijoiden vierailusta Haverin kaivosmäelle.
Päätös	Viljakkala-neuvosto keskusteli luottamushenkilöiden ja johtavien viranhaltijoiden vierailusta Haverin kaivosmäelle. Kaupungin taholta on ilmoitettu, että vierailun ajankohdaksi sopii kevät 2024. Viljakkala-neuvosto päätti ehdottaa ajankohdaksi pe 24.5.2024. Viljakkala-neuvosto pitää tärkeänä, että Viljakkalan aluetta markkinoidaan jatkossa aktiivisesti eri medioissa. Erityisesti markkinoinnilla voidaan houkutella kävijöitä Haverin matkailu- ja museoalueelle. Tärkeäksi koetaan myös kuntaan matkailun myötä tulevat tulot. Viljakkala-neuvosto keskusteli lisäksi Piippulanrivin tilanteesta ja totesi tilannekatsauksen asioiden etenemisestä tarpeelliseksi. Seuraavaan kokoukseen kutsutaan asiantuntijavieras rakennusvalvonnasta. Merkittiin pöytäkirjaan, että Juha Tuominen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 17.06.

Viljakkala-neuvosto 27.03.2024 § 12

Päätösehdotus:	Viljakkala-neuvosto keskustelee luottamushenkilöiden ja johtavien viranhaltijoiden vierailusta Haverin kaivosmäelle.
Päätös:	Viljakkala-neuvosto keskusteli vierailun ajankohdasta, osallistujista ja sisällöstä. Vierailuun pe 24.5.2024 klo 13-15 osallistuu kaupungin johtoryhmä. Viljakkala-neuvosto järjestää osallistujille opastetun kaivoskierroksen, minkä jälkeen kokoonnutaan keskustelemaan Viljakkalan ajankohtaisista asioista Kultacasinolle.

Viljakkala-neuvosto 24.05.2024 § 17

Päätösehdotus:	Viljakkala-neuvosto keskustelee johtoryhmän vierailusta ja kirjaa yhteenvedon tapaamisesta pöytäkirjaan.
Päätös:	Kaivoskierros aloitettiin parkkipaikalta klo 13.00 Viljakkalan Haveri ry:n kaivoskierrosoppaan Pirkko Vuolteen johdolla. Pirkko Vuolle kertoi kierroksen aikana kaivoksen historiaa ja matkalla käytiin tutustumassa vankitaloon, kivinäyttelyyn muuntajarakennuksessa ja kaivosmuseolla, jossa otettiin myös

Viljakkala-neuvosto	§ 22	06.09.2023
Viljakkala-neuvosto	§ 12	27.03.2024
Viljakkala-neuvosto	§ 17	24.05.2024

yhteiskuva porukasta. Kierroksen loppuksi oli kahvitarjoilu ravintola Kultacasinolla, missä kahvin lomassa käytiin keskustelua ajankohtaisista asioista Viljakkala-neuvoston puheenjohtaja Pekka Hietaniemen johdolla.

Keskustelussa nousivat esiin linja-autokuljetukset Viljakkalassa, lippujen saanti busseihin, omat sisäiset bussikuljetukset, eri kaava-asiat sekä alueen markkinointi. Kaupunginjohtaja totesi tilaisuuden olleen hyvä, eritoten kaivoskierroksen osalta ja kiitti järjestäjiä tilaisuudesta.

Maankäytön ja palvelujen suunnittelu- ja toteutusohjelma (MAPSTO) 2025-2029 / Viljakkala-neuvoston lausunto

Viljakkala-neuvosto 24.05.2024 § 18

149/00.01.02/2024

Seloste ja perustelut:

Maankäytön ja palvelujen suunnittelu- ja toteutusohjelman 2025 - 2029 valmistelu on käynnistynyt. Lähtökohtana on voimassa oleva MAPSTO 2024 - 2028.

Hyvinvointilautakunta on päättänyt (16.04.2024 § 62) pyytää omaan käyttöönsä alaisiltaan vaikuttamistoimielimiltä (neuvostot, parlamentit, nuva) vapaamuotoiset lausunnot Mapstoon 31.8.2024 mennessä. Hyvinvointilautakunta ottaa nämä lausunnot huomioon syksyn toisella Mapsto-lausuntokierroksella.

MAPSTO-asiakirjasta päätettäessä kaupunginvaltuustossa:

- Päätetään: kaavoitusohjelma ja tavoitteellinen tonttien luovutusohjelma 2025 - 2029.
- Kuvataan tiedoksi: Investoinnit 2025 - 2029 ja palveluverkko. Investointeihin liittyvä päätöksenteko tapahtuu virallisesti talousarvion ja taloussuunnitelman päätöksenteon yhteydessä. Myös palveluverkkoon tehtävät muutokset päätetään talousarvion yhteydessä tai muutoin erikseen.
- **Huom!** Vaikka investointeihin liittyvä päätöksenteko vuosille 2025 - 2029 tapahtuukin kaupunginvaltuustossa talousarviosta ja taloussuunnitelmasta päätettäessä, investointien käytännön valmistelu toteutetaan MAPSTO-prosessin yhteydessä, jotta investointien synkronointi varmistetaan kaavoitusohjelman ja tonttienluovutusohjelman kanssa.

MAPSTO-asiakirjan valmistelua koordinoi tekniikka- ja ympäristöosasto. **Tekniikka- ja ympäristöosasto pyytää lautakuntia ja kaupunkikonserniin kuuluvia Ylöjärven Vesi Oy:tä ja Ylöjärven Yrityspalvelu Oy:tä toimittamaan 30.4.2024 mennessä kaupunkirakennejohtajalle lausunnon, joka sisältää vuosien 2025 - 2029 (pohjana voimassa oleva MAPSTO 2024 - 2028):**

- **investointitarpeet ja -ehdotukset perusteluineen (Ylöjärven Vesi Oy:n osalta tieto kaupungin kanssa toteutettavista yhteishankkeista),**
- **tiedossa olevat muutokset toimialan palveluverkkoon,**
- **ehdotukset kaavoitusohjelmaan perusteluineen ja**
- **muut huomiot ja esitykset koskien MAPSTO-asiakirjaa**

Toisen kerran toimielimet osallistuvat MAPSTO-valmisteluprosessiin elokuussa 2024, jolloin ne antavat lausuntonsa MAPSTO-asiakirjaluonnoksen pohjalta. Lopullinen MAPSTO-asiakirja valmistellaan syksyllä päätettäväksi kaupunginvaltuustolle synkronoituna talousarvioehdotuksen kanssa.

Alkavan valmistelun osalta huomioon tulee ottaa seuraavat seikat:

- päivitetyn kaupunkistrategian linjaukset ja keskustan kehittämishankkeen yhteydessä tehdyt kehittämis ehdotukset
- Ylöjärven kaupungin kasvuohjelma
- Tampereen kaupunkiseudun rakennesuunnitelma 2040+ ehdotuksen hyväksyminen (kv 11.12.2023)
- kiinteistöjen salkutuspäätös (kv 13.2.2023 ja päivitys viranhaltijatyönä 11.12.2023)
- korjausvelkaselvitys rakennuksiin (tekla 13.3.2024), korjausvelkaselvitys liikenneväyliin (tekla 14.2.2024) sekä yleisten alueiden korjausvelkaselvitys (tekla 14.2.2024)
- keväällä 2023 valmistunut perusopetuksen ja varhaiskasvatuksen palveluverkkoselvitys (kh 27.3.2023)
- säästöt investointikustannuksista huomioiden kasvuohjelma

Alustava MAPSTO -valmisteluaikataulu:

- valmistelun käynnistys ja tiedotus 12.3.2024 (tämä kirje/lausuntopyyntö)
- 1. lausunnot 30.4.2024 mennessä (2024 - 2028 version pohjalta)
- valmistelu 6.5. - 14.8.2024, MAPSTO-luonnos
- 2. lausuntopyyntö viikko 34, 2. lausunnot 30.9.2024 mennessä, (luonnoksen pohjalta)
- asiakirjan valmistelu 1. - 18.10.2024
- MAPSTO-asiakirja-ehdotus, 1. käsittely KH 21.10.2024
- MAPSTO-asiakirja-ehdotus, 2. käsittely KH 28.10.2024
- MAPSTO-asiakirja päätös valtuusto 11.11.2024
- julkisiin karttoihin vienti yms. tiedotus 12.11. - 31.12.2024

Hyvinvointilautakunta 16.4.2024

Marraskuussa 2023 hyväksytyssä MAPSTO 2024-28 ohjelmassa talonrakennuksen hankkeita ovat:

-	Siltatien uusi koulu, 3. vaihe, yläluokat 2026-27
-	Vuorentaustan koulu- ja päiväkotihankkeet, 3 vaihetta, 2024-27
-	Kurun yhtenäiskoulu, uudisrakennus 2024-25
-	Soppeenmäen uusi päiväkotikoti 2024
-	Tähkätaskun päiväkotikoti, peruskorjaus, 2027-28
-	Vahannan uusi päiväkotikoti 2025
-	Karhen koulu, uudisrakennus 2026-27
-	Ylöjärvi-monitoimitalo, suunnitteluraha 2026
-	Kurun urheilutalo, uudisrakennus, 2028
-	Soppeenmäen yhtenäiskoulu, saneerauksia 2024
-	Siltatien uusi päiväkotikoti 2025
-	Soppenharjun päiväkotikoti, peruskorjaus 2027-28
-	Viljakkalan yhtenäiskoulu, lisärakennuksen lunastus 2024
-	Mutalan koulu, lisärakennuksen lunastus 2025
-	Urheilutalo-uimahalli, varavoiman asennus 2024

Talonrakennushankkeita on Mapstossa yhteensä 22. Niiden yhteenlaskettu kustannusarvio on yhteensä 46 148 000 € vuosina 2024-28.

Yleisten alueiden hankkeita ovat muun muassa:

-	Työlänojan liikunta- ja leikkipuisto 2024-25
-	Siltatien koulun kenttä, pesäpallokenttä ja tekojää 2024-25
-	Vuorentaustan uuden koulun kenttä 2026-27
-	Vuorentaustan sorakuopan alue (liikuntapuisto) 2025
-	Tiuravuoren kentän tekonurmen uusiminen 2026
-	Soppeenmäen uusi leikkipuisto 2025
-	Räikän kentän pinnoitus 2025
-	Karhen koulun kentän korjaus 2025
-	Takamaan ja Vahannan kaukaloiden uusiminen 2025
-	Aronrannan virkistysalueen kehittäminen 2026-27
-	Lamminpään majan kuntoportaot 2026
-	Haverin lomakylän ja kaivoksen lähialueet, kunnostusta 20 000€/v
-	Haverin rikastushiekka-alue 2028
-	Kurun seniorialue 2025
-	Seitsemäen-Kuru-Helvetinjärvi -reitin kunnostusta 2024-25
-	Viljakkalan koulun alueen liikuntapaikkojen kehittäminen 2024
-	Räikän kentän valaistus 2028

Kenttä-, leikkikenttä- ja ulkoilualuehankkeita Mapstossa on yhteensä 37. Niiden yhteenlaskettu kustannusarvio on yhteensä 7 305 000 € vuosina 2024-28.

Kevyen liikenteen väylähankkeita (KLV) muun muassa ovat:

-	KLV Piippotie/Kastetie – Siltatien koulu 2024
-	KLV Heikkiläntie välillä Huurteilantie-Riekontie 2024
-	KLV Pehkutie välillä Vanha Vaasantie-Metsälinnuntie 2024
-	KLV Lehtokurpantie-Hietaniementie 2028
-	Mutalan KLV -hankkeet 2024-2027
-	KLV Virastotie, Kuru 2027
-	pyöräilyn ja arkiliikunnan kehittäminen 55 000 € / vuosi
-	lisäksi: Vaasantien-Pallotien valoliittymä 2025-25

Oheismateriaalit:

- Mapsto 2024-28, talonrakennus
- Mapsto 2024-28, yleiset alueet
- Mapsto 2024-28, liikenneväylät

Päätösehdotus: Viljakkala-neuvosto keskustelee ja antaa pyydetyn MAPSTO-lausunnon hyvinvointilautakunnalle.

Päätös: Asiasta käytiin lyhyt keskustelu, minkä aikana pj. Hietaniemi esitti, että neuvoston jäsenet tutustuvat ohjelmaan kesän aikana ja että lausuntoon palataan elokuun kokouksessa. Päätettiin antaa lausunto elokuun kokouksessa.

Tiedoksiannettavat asiat

Viljakkala-neuvosto 24.05.2024 § 19

Tiedoksiannettavat asiat:

Kuru-neuvoston pöytäkirja 09.04.2024 § 10:

”Kuru-neuvosto keskusteli yhteistyöstä Viljakkala-neuvoston kanssa. Neuvosto päättää ottaa yhteistyön uudestaan esille kesäkuun kokouksessaan, kun kumppanuuspöydät ovat selvillä.”

Hyvinvointipäällikkö 19.4.2024:

Kaupungin verkkosivujen päivitys tilavuokrien osalta on tehty, vastaus Viljakkala-neuvoston aloitteeseen

Päätösehdotus:

Viljakkala-neuvosto päättää merkitä tiedoksiannettavat asiat tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksiannettavat asiat tiedoksi.

Muut esille tulevat asiat

Viljakkala-neuvosto 24.05.2024 § 20

Päätösehdotus: Viljakkala-neuvosto keskusteleee muista mahdollisesti esiin tulevista ajankohtaisista asioista.

Päätös: Muita esille tulevia asioita ei ollut.

Seuraava kokous ja syyskauden kokousaikataulu

Viljakkala-neuvosto 24.05.2024 § 21

Seloste ja perustelut:	Viljakkala-neuvoston kokoukset pidetään toimintasäännön mukaan puheenjohtajan kutsusta 4-6 kertaa kalenterivuoden aikana. Neuvoston työskentelyn kannata on hyvä sopia kokousajankohdat ajoissa.
Päätösehdotus:	Viljakkala-neuvosto keskustelee syyskauden kokousaikataulusta ja päättää seuravaan kokouksen ajankohdan.
Päätös:	Päätettiin pitää seuraava kokous elokuun puolivälin paikkeilla kaupungintalolla ja kokoukseen kutsutaan mukaan kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen kertomaan Viljakkalan kaavatilanteesta. Kokousaika ratkeaa täten kaavoituspäällikön aikataulun mukaan. Samassa kokouksessa päätetään myös loppuvuoden kokousaikataulu.