

Kaupunginvaltuusto

Aika 10.06.2024 klo 17:00 - 19:22

Paikka Valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 49	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 50	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 51	Varavaltuutetun vaalikelpoisuuden menetys	6
§ 52	Kasvatus- ja opetuslautakunnan täydennysvaali	8
§ 53	Jäsenen valinta Tampereen kaupungin elinvoima- ja osaamislautakunnan työllisyysjaostoon	11
§ 54	Teivo-Mäkkylä -osayleiskaavan hyväksyminen	15
§ 55	Henkilöstökertomus 2023	25
§ 56	Arviointikertomus vuodelta 2023	27
§ 57	Tilinpäätös 2023	29
§ 58	Muutostalousarvio vuodelle 2024	32
§ 59	Kaupungin omavelkaisen takauksen myöntäminen Ylöjärven Vesi Oy:lle	35
§ 60	Alueellinen yksityistietoimitus nro 2023-719628 ja tilusjärjestely kuntarajalla sekä kuntarajan muutos	38
§ 61	Ilmoitus valtuustoryhmän vaihtumisesta	41

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Ojares Juho	Puheenjohtaja	
	Mankkinen Leena	Kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja	
	Saaristo Tomi	Kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja	
	Halttula Timo	Kaupunginvaltuuston 3. varapuheenjohtaja	
	Ahonen Jussi-Pekka	Valtuutettu	
	Alanen Nina	Valtuutettu	
	Alhamo Juha	Valtuutettu	
	Haataja Peer	Valtuutettu	
	Hakanen Teuvo	Valtuutettu	
	Heikkilä Jaana	Valtuutettu	
	Heiska Mauri	Valtuutettu	
	Itäpää Auvo	Valtuutettu	
	Jukantupa Anna	Valtuutettu	
	Jäntti Iikka	Valtuutettu	
	Jäppinen Karita	Valtuutettu	
	Järvensivu Antti	Valtuutettu	
	Kaasalainen Jouni	Valtuutettu	
	Kiiskinen Jenni	Valtuutettu	
	Koivisto-Haataja Heidi	Valtuutettu	
	Kolehmainen Toni	Valtuutettu	
	Koski Panu	Valtuutettu	
	Koskinen Riitta	Valtuutettu	
	Kytömäki Jussi	Valtuutettu	
	Lehti Inga-Mari	Valtuutettu	
	Leppänen Aki	Valtuutettu	
	Listenmaa Sari	Valtuutettu	
	Luoja Katja	Valtuutettu	
	Mäkinen Minna	Valtuutettu	
	Nevala Yrjö	Valtuutettu	
	Niemi Jari	Valtuutettu	
	Pajunen Janne	Valtuutettu	
	Pelkonen Erja	Valtuutettu	
	Peltola Seppo	Valtuutettu	
	Rantanen Sami	Valtuutettu	
	Ruuska Hannu	Valtuutettu	
	Sarvijärvi Minna	Valtuutettu	
	Sivonen Pekko	Valtuutettu	
	Stenman Päivi	Valtuutettu	
	Suvanto Pauliina	Valtuutettu	
	Talasmäki Johanna	Valtuutettu	
	Tienari Tapani	Valtuutettu	
	Tiura Jaana	Valtuutettu	
	Toikkonen Esa	Valtuutettu	
	Tuominen Juha	Valtuutettu	
	Uusitalo Markku	Valtuutettu	
	Koponen Teemu	Varavaltuutettu	
	Koskinen Minna	Varavaltuutettu	

Kytömäki Outi
Risku Leena
Sinisalo Jorma
Vilén Riitta
Ylipää Suvi

Varavaltuutettu
Varavaltuutettu
Varavaltuutettu
Varavaltuutettu
Varavaltuutettu

Muu

Piiparinen Pauli
Pieviläinen Antti
Helminen Tiina
Hirvonen-Ylinen Mira
Hursti Matti
Liinavuori Juha
Nurmi Jukka
Soini Sari
Tikkakoski Konsta

Helin Aino
Isotalo Hanna

Kaupunginjohtaja
Pöytäkirjanpitäjä
Viestintäpäällikkö
Henkilöstöjohtaja
Sivistysjohtaja
Talousjohtaja
Kaupunkirakennejohtaja
Kehitysjohtaja
Nuorisovaltuuston
puheenjohtaja
Palvelusihteerin sijainen
Johdon sihteeri

Allekirjoitukset

Juho Ojares
puheenjohtaja

Antti Pieviläinen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

49 - 61

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Teuvo Hakanen
pöytäkirjantarkastaja

Jaana Heikkilä
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville kaupungin yleisessä tietoverkossa (www.ylojarvi.fi) kuntalain 140 §:ssä säädetyllä tavalla 12.6.2024.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginvaltuusto 10.06.2024 § 49

Kaupunginvaltuuston kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouskutsu on valtuutetuille toimitettu kuntalain ja valtuuston työjärjestyksen edellyttämällä tavalla. Päätösvaltaisuuden edellytyksenä on, että läsnä on vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista.

Tämän kokouksen kokouskutsu on julkaistu osoitteessa www.ylojarvi.fi ja lähetetty valtuutetuille 29.5.2024. Kokouskutsu on julkaistu asialuetteloineen 5.6.2024 Ylöjärven Uutisissa.

Kaupunginvaltuusto päättää mahdollisista esteistä. Puheenjohtaja toteaa laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Sähköisessä kokousjärjestelmässä suoritettua läsnäoloilmoittautumisen jälkeen todettiin, että paikalla ovat kaikki valtuutetut lukuunottamatta Henrik Pajusta, Mika Kotirantaa, Marika Pätäriä, Jenni Kulmalaa, Sami Saviota ja Tiia Lipsosta.

Pajusen tilalle kutsuttu Teemu Koponen, Kotirannan tilalle kutsuttu Riitta Vilén, Pätärin tilalle kutsuttu Suvi Ylipää, Kulmalan tilalle kutsuttu Jorma Sinisalo, Savion tilalle kutsuttu Minna Koskinen ja Lipsosen tilalle kutsuttu Outi Kytömäki todettiin läsnä oleviksi, joten paikalla oli 51 valtuutettua tai varavaltuutettua eli valtuusto oli täysilukuinen.

Lisäksi paikalla oli kaupungin johtoryhmä, nuorisovaltuuston puheenjohtaja sekä johdon sihteeri, joka toimi kokouksessa teknisenä sihteerinä ja palvelusihteerin sijainen, joka toimi kokouksessa teknisenä asiantuntijana.

Tämän jälkeen puheenjohtaja Juho Ojares totesi kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Esityslista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginvaltuusto 10.06.2024 § 50

Kaupunginvaltuusto päättää valita pöytäkirjan tarkastajiksi Teuvo Hakasen ja Jaana Heikkilän sekä 1. varatarkastajaksi Mauri Heiskan ja 2. varatarkastajaksi Auvo Itäpään.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus § 174
Kaupunginvaltuusto § 51

27.05.2024
10.06.2024

Varavaltuutetun vaalikelpoisuuden menetyks

Kaupunginhallitus 27.05.2024 § 174

Seloste ja perustelut: Linda Kyllöinen on menettänyt vaalikelpoisuutensa varavaltuutetun tehtävään paikkakunnalta muuton ja kotikunnan vaihtumisen vuoksi.

Kyllöinen on ollut Perussuomalaisten 8. varavaltuutettu.

Kuntalaki 78 § Vaalikelpoisuuden menettäminen

Jos luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa, hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi. Valtuutetun osalta päätöksen tekee valtuusto. Päätös pannaan täytäntöön heti.

Vaalilaki 93 § Varavaltuutetut

Varavaltuutettujen valitsemisesta säädetään kuntalain 17 §:ssä.

Jos valtuuston toimikauden aikana varavaltuutettujen määrä jää vajaaksi, kunnan keskusvaalilautakunnan on valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä määrättävä uusia varavaltuutettuja kuntalain 17 §:n mukaisesti.

Jollei kaikkia varavaltuutetun toimia saada täytetyiksi tässä pykälässä olevien säännösten nojalla, varavaltuutettujen määrä jää vajaaksi.

Toimivalta: Kuntalaki 78 §, 17 §

Lisätietoja päätöksestä: hallintojohtaja Antti Pieviläinen, p. 040 133 1593, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se toteaa Linda Kyllöisen menettäneen vaalikelpoisuutensa varavaltuutetun tehtävään.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 10.06.2024 § 51
602/00.00.01/2021

Toimivalta: Kuntalaki 78 §, 17 §

Lisätietoja päätöksestä: hallintojohtaja Antti Pieviläinen, p. 040 133 1593, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 174
§ 51

27.05.2024
10.06.2024

Kaupunginvaltuusto toteaa Linda Kyllösen menettäneen vaalikelpoisuutensa varavaltuutetun tehtävään.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 175
§ 52

27.05.2024
10.06.2024

Kasvatus- ja opetuslautakunnan täydennysvaali

Kaupunginhallitus 27.05.2024 § 175

Seloste ja perustelut:

Kasvatus- ja opetuslautakunnan jäsen Linda Kyllöinen on menettänyt vaalikelpoisuutensa paikkakunnalta muuton ja kotikunnan vaihtumisen vuoksi.

Kuntalaki

71 § Yleinen vaalikelpoisuus

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

72 § Vaalikelpoisuus valtuustoon

Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

- 1) valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
- 2) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;
- 3) kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
- 4) kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa.

74 § Vaalikelpoisuus muihin toimielimiin

Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 175
§ 52

27.05.2024
10.06.2024

liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Pääasiallisesti henkilöstöasioita hoitavaan toimielimeen sovelletaan, mitä 73 §:n 2 momentissa säädetään.

Johtokuntaan ja toimikuntaan voidaan valita sellainenkin henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen ja lautakuntaan tai jonka kotikunta kunta ei ole.

Laki naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta

4 a § Julkisen hallinnon ja julkista valtaa käyttävien toimielinten kokoonpano

Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa että kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Ylöjärven kaupungin hallintosääntö

92 § Lautakunnan ja jaoston kokoonpano

Kasvatus- ja opetuslautakunnassa on yksitoista jäsentä ja jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Kasvatus- ja opetuslautakunnan tämänhetkinen kokoonpano:

Jäsen	Varajäsen
Henrik Pajunen pj.	Panu Koski
Karita Jäppinen vpj.	Elina Ojaranta
Sami Rantanen	Mikko Harra
Antti Järvensivu	Petri Kivinen
Minna Koskinen	Janne Selin
Linda Kyllöinen	Tuija Hirsimäki
Joonas Salminen	Tarja Vuorela
Jenni Mäkinen	Juhani Heino
Jussi Kytömäki	Matleena Takala
Leena Risku	Virpi Ukonmäki
Nina Alanen	Suvi Yliää

Toimivalta: Kuntalaki 70 §, Hallintosääntö 92 §

Lisätietoja päätöksestä: hallintojohtaja Antti Pieviläinen, p. 040 133 1593, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 175
§ 52

27.05.2024
10.06.2024

Päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se päättää:

1. todeta Linda Kyllöisen menettäneen vaalikelpoisuutensa kasvatus- ja opetuslautakuntaan,
2. valita toimikaudekseen kasvatus- ja opetuslautakuntaan jäsenen Kyllöisen tilalle ja
3. tarkastaa tämän pykälän kokouksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin seuraavasti:

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se päättää:

1. todeta Linda Kyllöisen menettäneen vaalikelpoisuutensa kasvatus- ja opetuslautakuntaan,
2. valita toimikaudekseen Jari Niemen kasvatus- ja opetuslautakunnan jäseneksi Kyllöisen tilalle ja
3. tarkastaa tämän pykälän kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto 10.06.2024 § 52
602/00.00.01/2021

Toimivalta:

Kuntalaki 70 §, Hallintosääntö 92 §

Lisätietoja päätöksestä:

hallintojohtaja Antti Pieviläinen, p. 040 133 1593, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto päättää:

1. todeta Linda Kyllöisen menettäneen vaalikelpoisuutensa kasvatus- ja opetuslautakuntaan,
2. valita toimikaudekseen Jari Niemen kasvatus- ja opetuslautakunnan jäseneksi Kyllöisen tilalle ja
3. tarkastaa tämän pykälän kokouksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 176
§ 53

27.05.2024
10.06.2024

Jäsenen valinta Tampereen kaupungin elinvoima- ja osaamislautakunnan työllisyysjaostoon

Kaupunginhallitus 27.05.2024 § 176

Seloste ja perustelut:

Kuntalaki 71 § Yleinen vaalikelpoisuus

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

Kuntalaki 72 § Vaalikelpoisuus valtuustoon

Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

- 1) valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
- 2) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;
- 3) kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
- 4) kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa.

74 § Vaalikelpoisuus muihin toimielimiin

Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 176
§ 53

27.05.2024
10.06.2024

3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Pääasiallisesti henkilöstöasioita hoitavaan toimielimeen sovelletaan, mitä 73 §:n 2 momentissa säädetään.

Johtokuntaan ja toimikuntaan voidaan valita sellainenkin henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen ja lautakuntaan tai jonka kotikunta kunta ei ole.

Laki naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta

4 a § Julkisen hallinnon ja julkista valtaa käyttävien toimielinten kokoonpano

Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa että kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Tampereen kaupungin elinvoima- ja osaamislautakunnan työllisyysjaosto

Julkisten työvoimapalveluiden järjestämisvastuu siirretään valtion työ- ja elinkeinotoimistoilta kunnille ja kuntien muodostamille yhteistoiminta-alueille 1.1.2025. Tampereen kaupungin, Kangasalan kaupungin, Lempäälän kunnan, Nokian kaupungin, Oriveden kaupungin, Pirkkalan kunnan, Vesilahden kunnan, Ylöjärven kaupungin, Akaan kaupungin, Juupajoen kunnan, Kuhmoisten kunnan, Pälkäneen kunnan, Ruoveden kunnan, Urjalan kunnan ja Virtain kaupungin valtuustot ovat hyväksyneet sopimuksen yhteisestä toimielimestä julkisten työvoimapalveluiden viranomaistehtävien hoitamisessa. Valkeakosken kaupungin vastuu työvoimapalveluiden järjestämisestä ja muista työvoimaviranomaiselle säädetystä tehtävistä on siirretty Tampereen kaupungille valtioneuvoston päätöksellä 22.2.2024.

Tampereen kaupunki toimii kuntalain (410/2015) 51 §:n mukaisena vastuukuntana. Kuntalain mukaisena yhteisenä toimielimenä toimii Tampereen kaupungin elinvoima- ja osaamislautakunnan työllisyysjaosto. Tampereen kaupunginvaltuusto päätti 22.4.2024 hallintosäännön muutoksessaan työllisyysjaoston muodostamisesta. Jaosto käyttää vuonna 2024 päätösvaltaa kuntalain, yhteistoimintasopimuksen ja Tampereen kaupungin hallintosäännön mukaisesti muissa kuin julkisten työvoimapalveluiden viranomaistehtäviä koskevissa asioissa.

Yhteistoimintasopimuksen mukaisesti jaostossa on 17 jäsentä ja heillä henkilökohtaiset varajäsenet.

- Tampereen elinvoima- ja osaamislautakunta valitsee 8 jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 176
§ 53

27.05.2024
10.06.2024

- Nokia, Ylöjärvi, Kangasala, Pirkkala, Lempäälä ja Valkeakoski valitsevat 6 jäsentä, eli kukin valitsee yhden jäsenen.

- Akaa, Orivesi, Virrat, Pälkäne, Urjala, Vesilahti, Ruovesi, Kuhmoinen ja Juupajoki valitsevat 3 jäsentä sopimallaan tavalla.

Edellä todettujen jäsenten henkilökohtaiset varajäsenet (9 varajäsentä) valitaan erikseen sovittavalla tavalla kuitenkin siten, että ensiksi 6 varajäsentä valitaan niiden kuntien edustajista, joilla ei valintakerralla ole varsinaista jäsentä toimielimessä.

Jäsenen tai varajäsenen nimeämän kunnan on ilmoitettava uusi jäsen Tampereen kaupungille viimeistään kuukausi ennen jäsenen toimikauden alkamista.

Tampereen elinvoima- ja osaamislautakunta päättää työllisyysjaoston tamperelaisten jäsenten ja varajäsenten osalta toimielimen kokoonpanosta viimeistään kesäkuun 2024 kokouksessaan. Jaoston toiminta käynnistyy elosyyskuussa 2024. Lautakunnan alaisen jaoston toimikausi on asettamansa lautakunnan toimikauden pituinen. Elinvoima- ja osaamislautakunnan alaisen jaoston ensimmäinen toimikausi alkaa elo-syyskuussa 2024 ja päättyy 31.5.2025.

Toimivalta: Kuntalaki 51 §

Lisätietoja päätöksestä: hallintojohtaja Antti Pieviläinen, p. 040 133 1593, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Oheismateriaali: Tampereen kaupungin kirje 23.4.2024

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää valita jäsenen Tampereen kaupungin elinvoima- ja osaamislautakunnan työllisyysjaostoon kuluva valtuustokauden loppuun saakka asiaa koskevien neuvotteluiden lopputulos huomioiden.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 10.06.2024 § 53
602/00.00.01/2021

Toimivalta: Kuntalaki 51 §

Lisätietoja päätöksestä: hallintojohtaja Antti Pieviläinen, p. 040 133 1593, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Oheismateriaali: Tampereen kaupungin kirje 23.4.2024

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 176
§ 53

27.05.2024
10.06.2024

Kaupunginvaltuusto päättää valita jäsenen Tampereen kaupungin elinvoima- ja osaamislautakunnan työllisyysjaostoon kuluva valtuustokauden loppuun saakka asiaa koskevien neuvotteluiden lopputulos huomioiden.

Päätös:

Kaupunginvaltuusto päätti valita asiaa koskevien neuvotteluiden lopputulos huomioiden varsinaiseksi jäseneksi Peer Haatajan Tampereen kaupungin elinvoima- ja osaamislautakunnan työllisyysjaostoon kuluva valtuustokauden loppuun saakka sillä täydennyksellä, että hänen henkilökohtaiseksi varajäsenekseen Tampereen kaupungin elinvoima- ja osaamislautakunnan työllisyysjaostoon kuluva valtuustokauden loppuun saakka valittiin Pauliina Suvanto.

Kaupunginhallitus	§ 276	05.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 387	18.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 158	27.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 54	10.06.2024

Teivo-Mäkkylä -osayleiskaavan hyväksyminen

Kaupunginhallitus 05.09.2022 § 276

489/10.02.02/2019

KAUPHALL 16.12.2019 § 373

Vs. kaupunginarkkitehti Esko Hyytinen

Kaavoituspäätös

Kaupunginhallitus päätti 25.11.2019 (§ 326) Teivo-Mäkkylän osayleiskaavan käynnistämisestä.

Suunnittelualue

Suunnittelualue sijaitsee Ylöjärven kaupungin eteläosassa rajoittuen Tampereen kaupungin rajaan. Alueen läpi kulkee Vaasantie (kt 65) sekä Tampere-Seinäjoki päärata. Alue rajoittuu lounaassa Soppeenharjun virkistysalueisiin ja pohjoisessa ydinkeskustan osayleiskaavan rajaukseen. Alueeseen sisältyy Teivon ravikeskus ympäristöineen. Kaavoitettavan alueen alustava pinta-ala on noin 270 hehtaaria.

Tavoitteet

Maankäytön ja palveluiden suunnittelu- ja toteutusohjelman (MAPSTO) mukaisesti Teivo-Mäkkylän osayleiskaavan laatiminen sisältyy tavoitteisiin, jossa suunnitellaan Tampereen kaupunkiseudun mukaisen uuden vetovoimaisen asuntoalueen ja työpaikka-alueen sijoittamista joukkoliikennereittiin, sekä maakuntakaavassa ja kaupunkiseudun rakennesuunnitelmatyön puitteissa asennettaviin tavoitteisiin tukeutuen. Teivon alueen pitkän aikavälin kehittämisestä on sovittu Tampereen ja Ylöjärven kaupunkien välisessä aiesopimuksessa (KH 27.5.2019). Yhteinen tahtotila on kehittää aluetta asumisen ja sitä tukevien palvelutoimintojen monipuoliseksi kerrostalovaltaiseksi alueeksi. Teivon maakunnallisesti arvokkaat harjualueet tullaan säilyttämään virkistyskäytössä. Teivon alueen muutos uuteen käyttöön voi tapahtua myös vaiheittain, mikä voi nopeuttaa sen kehittämistä. Suunnittelualue rajautuu radan pohjoispuolella alueille, jotka maakuntakaavassa sisältyvät taajamatoiminnoille rakennettaviksi alueiksi.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman tarkoituksena on mm. antaa tietoja kaavan lähtökohdista, tavoitteista, vaikutusten arvioinnista, aikataulusta ja miten kaavaprosessiin voi osallistua. Suunnitelmaa (OAS) voidaan täydentää kaavoitustyön aikana.

Kaupunginhallitus	§ 276	05.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 387	18.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 158	27.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 54	10.06.2024

Aikataulu

Ylöjärven kaupunginvaltuuston 4.11.2019 hyväksymässä Maankäytön ja palveluiden suunnittelu- ja toteutusohjelmassa (MAPSTO 2020–2024) kaavoituskohteen ehdotus- ja hyväksymisvaiheet ajoittuvat vuosiin 2020-2021.

Oheismateriaali	Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (16.12.2019)
Lisätiedot	Kaava-arkkitehti, vs. kaupunginarkkitehti, Esko Hyytinen, puh. 044 431 4324, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Vs. kaupunginarkkitehdin esitys

Kaupunginhallitus päättää:

1. hyväksyä osallistumis- ja arviointisuunnitelman (16.12.2019).
2. tiedottaa vireilletulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävilläolosta.

Kaupunginjohtaja ehdottaa:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä vs. kaupunginarkkitehdin esityksen.

Päätös Hyväksyttiin.

Jäsen Tiina Landgren-Mäkkylä poistui kokouksesta esteellisenä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

KAUPHALL 5.9.2022 §

Valmistelija	Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen
Oheismateriaali	Kaavakartan 1:10 000 luonnosvaihtoehdot 1 ja 2, merkinnät ja määräykset, kaavaselostus (5.9.2022).
Liitteet	1. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 16.12.2019, päiv. 5.9.2022 2. OAS-vaiheen palaute ja vastineet 5.9.2022 3. Viranomaisaloitusneuvottelun MRL 25.11.2020 muistio 4. Asukaskyselyn raportti 2022 5. Teivon ja Mäkkylän ideasuunnitelmat 2020-2021
Tausta-aineistot	6. Lähtötiedot -raportti 7. Maisemaselvitys 8. Luontoselvitykset 9. Kulttuuriympäristöselvitykset 10. Arkeologiaselvitykset 11. Liikenneselvitys 12. Rakennettavuusselvitykset

Kaupunginhallitus	§ 276	05.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 387	18.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 158	27.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 54	10.06.2024

13. Melu- ja tärinäselvitys

Valmisteluvaiheen kaava-aineisto

Teivo-Mäkkylä -osayleiskaava on edennyt valmisteluvaiheen aineistojen nähtäville asettamiseen. Kaavasta on laadittu kaksi vaihtoehtoista luonnosta, joissa on lähtökohtina huomioitu mm. Ylöjärven Keskustavision 2040 tavoitteet, ilmastotavoitteet, Väyläviraston kaksoisraidehanke ja Tampereen seuraitiotie. Vaihtoehtojen laatimisessa on käytetty vuosina 2020-2021 Teivoon ja Mäkkylään konsulttityönä laadittuja ideasuunnitelmia, liite 5. Merkintä- ja määräysosa on kummankin kaavavaihtoehdon yhteinen. Kaavan tavoitteita, vaihtoehtoja ja vaikutusten arviointia on kuvattu kaavaselostuksessa. OAS on päivitetty, liite 1. OAS:aan saatu palaute ja siihen laaditut vastineet on esitetty kaavaselostuksen liitteenä 2. Keväällä 2022 järjestettiin kaavan tavoitteista osallisille nettipohjainen kysely, jonka yhteenvetoraportti on esitetty selostuksen liitteenä 4.

Osayleiskaava-alueen pinta-ala on noin 300 hehtaaria ja vaihtoehdot mahdollistavat asemakaavoituksen noin 7 000 – 8 000 uudelle asukkaalle.

Tausta-aineistot

Teivo-Mäkkylä -osayleiskaavaan on laadittu uusia selvityksiä, jotka kootaan kotisivuille tausta-aineistoksi. Teivo-Mäkkylä -osayleiskaavan suunnittelussa on lisäksi hyödynnetty voimassa olevan oikeusvaikutteisen Ydinkeskustan osayleiskaavan 2040 periaatteita, aineistoja ja selvityksiä sekä pyritty yhdenmukaisuuteen sen aluevarausten, merkintöjen ja määräysten kanssa. Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaavan 10.12.2018 § 125 ja se sai lainvoiman 27.11.2019. Teivo-Mäkkylä -osayleiskaava jatkaa ja täydentää Ydinkeskustan osayleiskaavassa aloitettua Ylöjärven keskustakaavoitusta Tampereen rajalle.

Lisätiedot Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, puh. 044 431 4324, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää:

1. hyväksyä osayleiskaavan luonnosvaihtoehdot 1 ja 2 sekä kaavaselostuksen (5.9.2022) sekä asettaa ne luonnoksena nähtäville ja

2. tiedottaa nähtävilläolosta ja pyytää lausunnot ja mielipiteet osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Päätös Hyväksyttiin.

Timo Toivonen liittyi kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 13.05.

Kaupunginhallitus	§ 276	05.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 387	18.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 158	27.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 54	10.06.2024

Peer Haataja oli poissa kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 13.18-13.20.

Kaupunginhallitus 18.12.2023 § 387

Valmistelija

Kaavoitus

Teivo-Mäkkylä -osayleiskaavoitus on edennyt valmisteluvaiheesta ehdotusvaiheeseen. Osayleiskaavan luonnosvaihtoehdot aineistoinen olivat nähtävillä 21.9.-31.10.2022. Luonnosvaiheen nähtävilläolon aikana järjestettiin kaupungintalolla 5.10.2022 avoin asukastapahtuma. Luonnosvaiheesta jätettiin 28 lausuntoa ja 3 muistutusta. Yhteenveto lausunnoista ja mielipiteistä sekä niiden vastine-ehdotukset ovat esityslistan liitteenä.

Viranomaistyöneuvottelu pidettiin 4.10.2023. Muistio on esityslistan liitteenä. Tampereen kaupungin kanssa pidettiin työneuvottelu 7.12.2023. Syyskuussa, 18.9.2023, järjestettiin kaupungin eri toimialoille info- ja keskustelutilaisuus ehdotuksen tavoitteista. Koko kaavaprosessin ajan on käyty neuvotteluja Tampereen Ravirata Oy kanssa. Väyläviraston kanssa osayleiskaavaehdotusta on käyty läpi pääradan Lielähti-Lakiala -kaksoisraiteen yleissuunnitelma ja yvahankeen tähänastisten kuntatapaamisten yhteydessä 8.5.2023, 1.6.2023 ja 30.11.2023.

Kaavan tarkentuneita tavoitteita

Luonnosvaiheen jälkeen tarkentuneita tavoitteita

Kaupunginvaltuuston 12.12.2022 hyväksymässä Ylöjärven kasvuohjelmassa on osayleiskaava-alueen tavoitteena on noin 7 000 asukasta vuonna 2040. Osayleiskaava-alueen asukasmäärä vuonna 2020 oli noin 2000 asukasta eli 5000 asukasta tavoitellaan kasvuksi. Osayleiskaavassa osoitettuja alueita voi vähäisessä määrin toteutua myös kasvuohjelman tavoitevuoden 2040 jälkeen.

Ehdotusvaiheeseen on laadittu laaja hulevesiselvitys (FCG 2023). Hulevesiselvityksen laatiminen tähtää osaltaan alueen ilmatoriskeille alttiiden ominaispiirteiden tunnistamiseen ja äärevöityvistä sääoloista aiheutuvien vaaratekijöiden tunnistamiseen ja huomioimiseen jatkosuunnittelussa.

Teivon alueelle on kesällä 2023 laadittu asemakaavatasoinen luontoselvitys. Lisäksi arkeologista inventointia on tarkistettu.

Ylöjärven kaupungin ja Teivon Ravirata Oy:n yhteisenä tavoitteena on kehittää Teivon alueesta monipuolinen ja sekoittunut asumisen, vapaa-ajan ja virkistyksen sekä palvelujen alue. Raviradan alueen toimijoiden tavoitteena on ravikilpailutoiminnan ja Hevosklinikan toiminnan jatkuminen alueella.

Kaupunginhallitus	§ 276	05.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 387	18.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 158	27.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 54	10.06.2024

Osayleiskaavaehdotus perustuu tehokkaaseen joukkoliikenteeseen, busseihin, raitiotiehen ja rautatiehen. Tampereen raitiotien tarkentava yleissuunnitelma Hiedanranta-Leijapuisto Teivon ja Mäkkylän seisakkeineen (kaupunginvaltuusto hyväksyi 13.2.2023) on huomioitu kaavassa, samoin kuin parhaillaan laadittavana oleva pääradan kaksois-raiteen yleissuunnitelman alustava aluevaraus (Väylävirasto ja Sitowise Oy 2023-2024). Teivon alueen soveltuvuutta lähijunan pysäkkipaikaksi on selvitetty. Pysäkin sijoittaminen ei ole kannattavaa eikä suositeltavaa johtuen ratageometriasta sekä kallioisesta maaperästä ja maastonkorkeussuhteista.

Kokonaisuutena Teivo-Mäkkylä -osayleiskaava-alueen sijainti kaupunki- ja palvelurakenteessa ja liikenneverkossa sekä poikkeuksellisen hienon lähiluonnon ja vapaa-ajan palveluiden äärellä antaa sille optimaaliset mahdollisuudet muodostua Ylöjärven ilmasto- ja viihteyksensä ja houkuttelevimmaksi kaupunginosaksi. Teivaalanharjun ulkoilumahdollisuudet aukeavat kaavaratkaisussa suoraan lähes kotiovelta ja alueelle on mahdollista sijoittaa lähipalveluita ja työpaikkoja.

Rakentamisen vaiheittaisen toteutuksen kautta on mahdollista luoda omaleimaisia yhteisöllisiä kortteleita, joissa voidaan tuottaa ja hyödyntää uusiutuvaa energiaa ja käyttää kestäviä liikkumistapoja. Asemakaavoitukseen edettäessä tulee tarkemmin tutkittavaksi mikä rooli vihreällä infrastruktuurilla – kaupunkien viheralueilla, metsillä, vihreillä kaduilla ja pihdoilla – tällä alueella on ilmastonmuutokseen sopeutumisessa ja sen hillinnässä. Hulevesien hallinnan kytkeminen viheralueiden toiminnalliseksi ja maisemalliseksi aiheeksi on tulevan asemakaavoituksen yksi tärkeä monialainen suunnittelutehtävä.

Kaavaehdotus

Kaavasunnittelua on pääosin jatkettu luonnosvaihtoehdon 1 pohjalta, jossa raviratoimmot säilyvät nykyisellä paikalla, mutta supistetulla alueella. Raviradan pohjois- ja eteläpuolelle on osoitettu rakentamisen alueita. Uutena lisäyksenä on raviradan eteläpuolella aluevaraus julkisia palveluja (koulu) varten.

Radan itäpuoleinen ratkaisu noudattaa enemmän vaihtoehtoa 2, jossa maisema- ja kulttuurimaisema-alueet rajautuvat virkistysalueisiin. Muutoksia aluerajauksiin on tehty mm. radan itäpuolella luontokohteen kohdalla. Liikenne- ja ratkaisuissa on huomioitu kaksoisraiteen yleissuunnittelun alustavia tavoitteita. Ajoneuvoliikenteen yhteystarve on lisätty Keijärventien ja Terätien välille.

Kokonaisuutena on ehdotukseen edetty luonnosten pohjalta. Merkintätapoihin on osoitettu muutoksia kaavakartan selkeyden parantamiseksi mm. uusien alueiden osalta siten, että ne on osoitettu valkoisina alueina. Pieniä tarkennuksia rajauksiin on myös tehty. Viheryhteyksiä on laajennettu. Saatuja palautteita on huomioitu kaavakokonaisuuden kannalta tarkoituksenmukaisella tavalla. Luonnoksen jälkeen on laadittu mm. hulevesiselvitys, vesihuollon periaatteet ja lepakkoselvityksen tarkennuksia. Kaava-asiakirjoja on kokonaisuutena päivitetty

Kaupunginhallitus	§ 276	05.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 387	18.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 158	27.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 54	10.06.2024

ehdotukseen ja vaikutusten arviointia on täydennetty ja mm. ilmastovaikutuksia on arvioitu uudistetulla KILVA-työkalulla.

Alueen rakentaminen edellyttää asemakaavojen laatimista. Asemakaavoitus etenee vaiheittain. Osayleiskaava tulee olemaan sitovana ohjeena laadittaessa asemakaavoja. Asemakaavavaiheessa tullaan laatimaan tarkentavia selvityksiä mm. melu- ja tärinäselvityksiä.

Päätöksen tavoitteena on saada Teivo-Mäkkylä -osayleiskaavan ehdotusvaiheen aineistot nähtäville MRL:n edellyttämällä tavalla 30 vuorokauden ajaksi.

Liitteenä oleva kaavaselostus tarkentuu vielä kaupunginhallituksen esityslistan julkaisun jälkeen ja päivitetty selostus liitetään kaupunginhallituksen pöytäkirjaan.

Liitteet

Ehdotusvaiheen kaavakartta 1:5000
 Merkinnot ja määräykset
 Kaavaselostus
 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
 Yhteenvedo luonnosvaiheen kuulemisesta ja vastineet (18.12.2023)
 Muistio viranomaistyöneuvottelusta.

Oheismateriaali

Muut liitteet ja tausta-aineistot

- Liite 2. OAS-vaiheen palaute ja vastineet 5.9.2022
- 3. Viranomaisaloitusneuvottelun MRL 25.11.2020 muistio
- 4. Asukaskyselyn raportti 2022
- 5. Teivon ja Mäkkylän ideasuunnitelmat 2020-2021
- 6. Lähtötiedot -raportti
- 7. Maisemaselvitys
- 8. Luontoselvitykset
- 9. Kulttuuriympäristöselvitykset
- 10. Arkeologiaselvitykset
- 11. Liikenneselvitys
- 12. Rakennettavuusselvitykset
- 13. Melu- ja tärinäselvitys
- 14. Hulevesiselvitys

Lisätiedot

Kaavoitusarkkitehti Helena Ylinen puh. 041 730 6109, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi
 Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, puh. 044 431 4324, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä osayleiskaavaehdotuksen ja -määräykset sekä selostuksen ja

Kaupunginhallitus	§ 276	05.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 387	18.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 158	27.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 54	10.06.2024

liiteaineistot sekä asettaa ne ehdotuksena nähtäville ja

2. tiedottaa nähtävilläolosta ja pyytää lausunnot ja mielipiteet osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin kaupunginjohtajan tekemillä seuraavilla lisäyksillä:

- korvataan kaavaselostus ja yhteenvetoraportti päivitettyillä versioilla pöytäkirjaan
- oikeutetaan kaavoituspäällikkö tekemään aineistoihin teknisluontoisia korjauksia ja
- päätetään tarkistaa tämä asia kokouksessa.

Jussi-Pekka Ahonen siirtyi pois kokouspaikalta etäyhteyteen tämän asian käsittelyn aikana klo 17.59 loppukokouksen ajaksi.

Kaupunginhallitus piti kokoustuonon tämän asian jälkeen klo 18.22-18.28.

Kaupunginhallitus 27.05.2024 § 158

Valmistelija:

Kaavoituspäällikkö, Kaavoitusarkkitehti

Seloste ja perustelut:

Hyväksymisvaihe

Teivo-Mäkkylä -osayleiskaavoitus on edennyt ehdotusvaiheesta hyväksymisvaiheeseen. Ehdotusvaiheen aineisto oli nähtävillä 20.12.2023-15.2.2024. Kaupungintalolla järjestettiin 18.1.2024 avoin osallistapahtuma.

Ehdotusvaiheeseen saatiin 22 lausuntoa ja 10 muistutusta. Lausunnot ja muistutukset ja niihin laaditut vastineet on esitetty palauteraportissa asian liitteenä. Maankäyttö- ja rakennuslain edellyttämä ehdotusvaiheen nähtävilläolon jälkeinen viranomaisneuvottelu käytiin 7.5.2024. Muistio on asian liitteenä.

Osayleiskaavan perusratkaisut ovat samat kuin ehdotusvaiheessa. Osayleiskaava osoittaa asemakaavoitettavaksi yhdyskuntarakennetta täydentävää, joukkoliikenteeseen tukeutuvaa asuinrakentamista noin 5000 uudelle asukkaalle, noin 500 uudelle työpaikalle ja uuden luonnonläheisen alakeskuksen Ylöjärven Soppeenmäen ja Tampereen Lielahden väliin. Alue on kaupunkiseudun merkittävän kasvun vyöhykettä ja sijoittuu maisemallisesti ja virkistyksestä tärkeän Teivaalanharjun kupeeseen. Raitiotie, Vaasantie ja päärata lisäraiteineen on otettu huomioon. Raviradan kilpailutoiminta säilyy ja muu toiminta monipuolistuu. Suunnittelu tarkentuu ja rakentaminen käynnistyy asemakaavoituksen kautta.

Kaupunginhallitus	§ 276	05.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 387	18.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 158	27.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 54	10.06.2024

Hyväksymisvaiheeseen edettäessä kaava-aineistoon on saadun palautteen, käytyjen neuvottelujen ja laadittujen selvitysten perusteella tehty vähäisiä tarkistuksia. Täydentävinä selvityksinä on laadittu liikenneselvityksen päivitys ja ilmanlaatuselvitys. Neuvotteluja Tampereen Ravirata Oy:n kanssa on jatkettu. Väyläviraston kanssa osayleiskaavan viimeistelystä on keskusteltu useissa palavereissa liittyen kaksoisraidehankkeen suunnitteluun.

Tehtyjä tarkistuksia ovat olleet mm. seuraavat:

- koulun aluetta PY suurennettiin Teivossa
- viheryhteystarpeiden esitystapaa selkiytettiin
- arkeologian arvoalueiden rajauksia tarkennettiin
- pääradan aluetta LR laajennettiin lisäraiteen puolenvaihdon turvaamiseksi
- virkistysalueita V muutettiin melualueilla suojaviheralueiksi EV
- merkintöihin ja määräyksiin tehtiin lisäyksiä ja tarkistuksia saadun viranomaispalautteen pohjalta

Toimivalta: Maankäyttö- ja rakennuslaki 37 §

Lisätietoja päätöksestä: Kaavoitusarkkitehti Helena Ylinen puh. 041 730 6109, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi
Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, puh. 044 431 4324, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Liitteet: Osayleiskaavakartta 1:5000
Merkinnät ja määräykset
Kaavaselostus
Ehdotusvaiheen palauteraportti
Ehdotusvaiheen jälkeisen viranomaisneuvottelun MRL 7.5.2024 muistio
Liikenneselvitys, päivitetty 2024, WSP
Ilmanlaatuselvitys, 2024 Promethor

Oheismateriaalit

1. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, päiv. 18.12.2023
- 2.b Luonnosvaiheen palauteraportti 18.12.2023
- 3.b Viranomaistyöpalaverin 4.10.2023 muistio
- 2.a OAS-vaiheen palaute ja vastineet 5.9.2022
- 3.a Viranomaisaloitusneuvottelun MRL 25.11.2020 muistio
4. Asukaskyselyn raportti 2022
- 5.a-b Teivon ja Mäkkylän ideasuunnitelmat 2020-2021
6. Lähtötiedot -raportti
7. Maisemaselvitys
8. Luontoselvitykset, täydennetty Teivon tarkentava luontoselvitys, 2023
- 9.a Kulttuuriympäristöselvitykset 2021-2022
- 9.b Teivon rakennetun kulttuuriympäristön selvitys 2021
10. Arkeologiainventointi 2021, päivitetty 2023
11. Liikenneselvitys ja toimivuustarkastelu 2022, päivitetty 2024
12. Rakennettavuusselvitykset 2019

Kaupunginhallitus	§ 276	05.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 387	18.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 158	27.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 54	10.06.2024

- 13.a-b Melu- ja tärinäselvitys
- 14. Hulevesiselvitys, FCG 2024
- 15. Yritysvaikutusten arviointi 2022

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää hyväksyä Teivo-Mäkkylä -osayleiskaavan, merkinnät ja määräykset sekä selostuksen ja liiteaineistot.

Päätös: Hyväksyttiin kaupunginjohtajan tekemällä seuraavalla täydennyksellä päätösehdotukseen: kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi esitettävän Teivo-Mäkkylän –osayleiskaavan kaavaselostuksen sivulle 8 tehdään kaksi tarkistusta kaksoisraiteen suunnitteluun liittyen:

- Poistetaan seuraava lause: ”pääradan LR aluetta laajennettiin lisäraiteen puolenvaihdon turvaamiseksi” ja lisätään sen tilalle seuraava lause ”pääradan LR-alueella kaksoisraiteen puolenvaihtoalue merkittiin katkoviivalla siten, että sijainti voi tarkentua jatkosuunnittelussa”

- Lisätään seuraava kohta: ”Keijärventien-Terätien kulmauksessa maastonmuotojen ja käytettävissä olevan tilan optimoimiseksi kiertoliittymä muutettiin nelihaaraliittymäksi ja pääradan ylittävä silta sai merkinnän ”Ajoneuvoyhteyden muutostarve. Ajoyhteys ja silta mahdollisesti korvataan kevyenliikenteen yhteydellä kaksoisraiteen suunnittelun yhteydessä.”

Edellä todetut tarkistukset huomioidaan pöytäkirjan liitteeksi tulevaan ja kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi esitettävään kaavaselostukseen.

Kaavoitusarkkitehti poistui kokouksesta tämän asian jälkeen klo 16.31.

Kaupunginhallitus piti kokoustauon tämän asian jälkeen klo 16.31-16.40.

Kaupunginvaltuusto 10.06.2024 § 54
822/10.02.02/2021

Toimivalta: Maankäyttö- ja rakennuslaki 37 §

Lisätietoja päätöksestä: Kaavoitusarkkitehti Helena Ylinen puh. 041 730 6109, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi
Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, puh. 044 431 4324, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Liitteet: Osayleiskaavakartta 1:5000
Merkinnät ja määräykset

Kaupunginhallitus	§ 276	05.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 387	18.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 158	27.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 54	10.06.2024

Kaavaselostus

Ehdotusvaiheen palauteraportti

Ehdotusvaiheen jälkeisen viranomaisneuvottelun MRL 7.5.2024 muistio

Liikenneselvitys, päivitetty 2024, WSP

Ilmanlaatuselvitys, 2024 Promethor

Oheismateriaalit

1. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, päiv. 18.12.2023
- 2.b Luonnosvaiheen palauteraportti 18.12.2023
- 3.b Viranomaistyöpalaverin 4.10.2023 muistio
- 2.a OAS-vaiheen palaute ja vastineet 5.9.2022
- 3.a Viranomaisaloitusneuvottelun MRL 25.11.2020 muistio
4. Asukaskyselyn raportti 2022
- 5.a-b Teivon ja Mäkkylän ideasuunnitelmat 2020-2021
6. Lähtötiedot -raportti
7. Maisemaselvitys
8. Luontoselvitykset, täydennetty Teivon tarkentava luontoselvitys, 2023
- 9.a Kulttuuriympäristöselvitykset 2021-2022
- 9.b Teivon rakennetun kulttuuriympäristön selvitys 2021
10. Arkeologiainventointi 2021, päivitetty 2023
11. Liikenneselvitys ja toimivuustarkastelu 2022, päivitetty 2024
12. Rakennettavuusselvitykset 2019
- 13.a-b Melu- ja värinäselvitys
14. Hulevesiselvitys, FCG 2024
15. Yritysvaikutusten arviointi 2022

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä Teivo-Mäkkylä -osayleiskaavan, merkinnät ja määräykset sekä selostuksen ja liiteaineistot.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Yhteistoimintaryhmä	§ 27	14.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 153	27.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 55	10.06.2024

Henkilöstökertomus 2023

Yhteistoimintaryhmä 14.05.2024 § 27

Valmistelija: Henkilöstöjohtaja Mira Hirvonen-Ylinen

Henkilöstökertomus on henkilöstöjohtamisen työväline, joka sisältää tietoja ja tunnuslukuja henkilöstövoimavarojen määrästä, rakenteesta ja näiden muutoksista. Henkilöstökertomuksen tietoja käytetään apuna henkilöstösuunnittelussa, johtamisessa ja kehittämisessä.

Henkilöstökertomus laaditaan vuosittain ja se täydentää kaupungin tilinpäätöstä.

Henkilöstökertomus käsitellään kaupunginhallituksessa 27.5. ja kaupunginvaltuustossa 10.6.2024.

Esittelijä: Puheenjohtaja

Päätösehdotus: Merkitään tiedoksi.

Päätös: Merkittiin tiedoksi.

Kaupunginhallitus 27.05.2024 § 153

Toimivalta: Kuntalaki 14 §, 39 §

Lisätietoja päätöksestä: henkilöstöjohtaja Mira Hirvonen-Ylinen, p. 040 133 1415, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi>

Liite: Henkilöstökertomus 2023

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan henkilöstökertomuksen vuodelta 2023.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 10.06.2024 § 55
484/02.06.01/2023

Toimivalta: Kuntalaki 14 §, 39 §

Yhteistoimintaryhmä	§ 27	14.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 153	27.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 55	10.06.2024

Lisätietoja päätöksestä: henkilöstöjohtaja Mira Hirvonen-Ylinen, p. 040 133 1415,
etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi>

Liite: Henkilöstökertomus 2023

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto hyväksyy liitteenä olevan henkilöstökertomuksen vuodelta 2023.

Päätös: Hyväksyttiin.

Tarkastuslautakunta	§ 26	27.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 35	25.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 43	22.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 56	10.06.2024

Arviointikertomus vuodelta 2023

Tarkastuslautakunta 27.03.2024 § 26

Seloste ja perustelut: Tarkastuslautakunnan tehtävänä on kuntalain 121 §:n mukaan mm. arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksen mukaisella tavalla.

Tarkastuslautakunta antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä.

Toimivalta: Kuntalaki 121 §

Esittelijä: Puheenjohtaja

Päätösehdotus: Tarkastuslautakunta päättää

1. käydä keskustelun arviointikertomuksen valmistelun käynnistämisestä ja
2. jatkaa arviointikertomuksen käsittelyä seuraavassa kokouksessaan.

Päätös: Hyväksyttiin.

Tarkastuslautakunta 25.04.2024 § 35

Toimivalta: Kuntalaki 121 §

Esittelijä: Puheenjohtaja

Päätösehdotus: Tarkastuslautakunta päättää

1. keskustella arviointikertomusluonnoksen sisällöstä ja
2. jatkaa arviointikertomuksen käsittelyä seuraavassa kokouksessa 22.5.2024, jolloin arviointikertomus allekirjoitetaan.

Päätös: Hyväksyttiin.

Tarkastuslautakunnan jäsenet poistuivat kokouksesta esteellisinä toimielinten arvioinnin ajaksi seuraavasti:

Tarkastuslautakunta	§ 26	27.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 35	25.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 43	22.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 56	10.06.2024

Jussi Kytömäki kasvatus- ja opetuslautakunta (klo 18.23-18.39)

Tarkastuslautakunta 22.05.2024 § 43

Toimivalta: Kuntalaki 121 §

Liite Arviointikertomus vuodelta 2023

Esittelijä: Puheenjohtaja

Päätösehdotus: Tarkastuslautakunta päättää

1. keskustella arviointikertomuksen sisällöstä,
2. hyväksyä ja allekirjoittaa arviointikertomuksen vuodelta 2023 ja
3. lähettää sen kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Tarkastuslautakunnan jäsenet poistuivat kokouksesta esteellisinä toimielinten arvioinnin ajaksi seuraavasti:

Jussi Kytömäki kasvatus- ja opetuslautakunta (klo 17.53-18.06)

Kaupunginvaltuusto 10.06.2024 § 56
484/02.06.01/2023

Toimivalta: Kuntalaki 121 §

Liite: Arviointikertomus vuodelta 2023

Tarkastuslautakunta ehdottaa

Kaupunginvaltuusto käsittelee ja merkitsee tiedoksi arviointikertomuksen vuodelta 2023.

Päätös: Hyväksyttiin.

Katja Luojus oli poissa kokouksesta tämän asian aikana klo 18.34-18.36 ja Auvo Itäpää klo 18.34-18.37.

Kaupunginhallitus	§ 79	25.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 42	22.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 57	10.06.2024

Tilinpäätös 2023

Kaupunginhallitus 25.03.2024 § 79

Valmistelija: talousjohtaja Juha Liinavuori

Seloste ja perustelut: Kuntalain 113 §:n mukaan kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilintarkastajien on tarkastettava tilinpäätös toukokuun loppuun mennessä. Kunnanhallituksen on saatettava tilinpäätös tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi. Valtuuston on käsiteltävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätöslaskelmiin kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutusvertailu ja toimintakertomus.

Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta ja toiminnasta.

Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnanhallituksen jäsenet ja kunnanjohtaja.

Vuoden 2023 tilinpäätös on laadittu lainsäädännön ja kirjanpitolautakunnan hyvinvointialue- ja kuntajaoston tekemän "yleisohje kunnan ja kuntayhtymän tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimisesta" mukaisesti.

Ylöjärven kaupungin tilikauden 2023 tulokseksi muodostuu 4 456 077,40 euroa ja tilikauden ylijäämäksi 5 552 734,85 euroa.

Toimivalta: kuntalaki 113 §

Lisätietoja päätöksestä: talousjohtaja Juha Liinavuori, 040 133 4540, juha.liinavuori@ylojarvi.fi

Liite Tilinpäätös 2023

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää

1. tehdä tilinpäätöksen sivulla 39 (Hallituksen esitys tilikauden tuloksen käsittelystä) oleva esitys tilikauden tuloksen käsittelystä kaupunginvaltuustolle,
2. allekirjoittaa vuoden 2023 tilinpäätöksen ja jättää tilinpäätöksen tilintarkastajien tarkastettavaksi,
3. oikeuttaa talousjohtajan tekemään tilinpäätökseen teknisluonteisia korjauksia ja

Kaupunginhallitus	§ 79	25.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 42	22.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 57	10.06.2024

4. saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen edelleen kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Tarkastuslautakunta 22.05.2024 § 42

Seloste ja perustelut: Vastuunalainen tilintarkastaja Minna Ainasvuori BDO Audiator Oy:stä raportoi tarkastuslautakunnalle vuotta 2023 koskevista tilintarkastuksista ja luovuttaa ko. vuotta koskevan tilintarkastuskertomuksen.

Toimivalta: kuntalaki 113 §

Lisätietoja päätöksestä: talousjohtaja Juha Liinavuori, 040 133 4540, juha.liinavuori@ylojarvi.fi

Liitteet
Tilinpäätös 2023
Tilintarkastuskertomus 2023

Esittelijä: Puheenjohtaja

Päätösehdotus: Tarkastuslautakunta päättää

1. merkitä tiedoksi vastuunalaisen tilintarkastajan raportoinnin ja tilintarkastuskertomuksen vuodelta 2023,
2. saattaa tilintarkastuskertomuksen kaupunginvaltuustolle tiedoksi,
3. esittää kaupunginvaltuustolle, että vuoden 2023 tilinpäätös hyväksytään ja
4. esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupungin hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja tehtäväalueiden johtaville viranhaltijoille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelta 1.1.-31.12.2023.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 10.06.2024 § 57
484/02.06.01/2023

Toimivalta: kuntalaki 113 §

Lisätietoja päätöksestä: talousjohtaja Juha Liinavuori, 040 133 4540, juha.liinavuori@ylojarvi.fi

Liitteet
Tilinpäätös 2023
Tilintarkastuskertomus 2023

Kaupunginhallitus	§ 79	25.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 42	22.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 57	10.06.2024

Tarkastuslautakunta

1. saattaa tilintarkastuskertomuksen kaupunginvaltuustolle tiedoksi,
2. esittää kaupunginvaltuustolle, että vuoden 2023 tilinpäätös hyväksytään ja
3. esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupungin hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja tehtäväalueiden johtaville viranhaltijoille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelta 1.1.-31.12.2023.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 155
§ 58

27.05.2024
10.06.2024

Muutostalousarvio vuodelle 2024

Kaupunginhallitus 27.05.2024 § 155

Valmistelija: talousjohtaja Juha liinavuori

Seloste ja perustelut: Alkuvuoden 2024 aikana esiin nousseet määrärahojen muutostarpeet on koottu muutostalousarvioksi. Määrärahatarpeet koostuvat laskeneista verotuloarviosta, talousarviota pienemmästä lopullisesta valtionosuudesta, maanmyyntituloarvion pienentämisestä sekä kasvaneista rahoituskustannuksista. Lautakuntien käyttötalouden tilinpäätösennusteissa ei ole tällä hetkellä ennakoitavissa olennaisia poikkeamia talousarvioon.

Toimivalta: Kuntalaki 39 §

Lisätietoja päätöksestä: talousjohtaja Juha Liinavuori, 040 1334540, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Liite Muutostalousarvio 2024

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy vuoden 2024 muutostalousarvion.

Päätös: Hyväksyttiin kaupunginjohtajan muutettu päätösehdotus seuraavasti:

Korvataan selosteosan viimeinen virke seuraavalla tekstillä:
”Lautakuntakäsittelyiden ja kaupunginhallituksen esityslistan julkaisun jälkeen on saatu sivistysosaston päivitetty arvio kasvatus- ja opetuslautakuntaa koskien, jonka nettovaikutus käyttötalouteen on - 580 000 euroa. Tämä tarve ei sisälly nyt käsiteltävänä olevaan muutostalousarvioehdotukseen.”

Kaupunginhallitus päättää

1. esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy vuoden 2024 muutostalousarvion ja
2. ohjeistaa sivistysosastoa tarkastelemaan toimenpidemahdollisuudet käyttötalouden vajauksen pienentämiseksi sekä valmistelemaan tarvittaessa muutostalousarvion normaaliprosessin mukaisesti lautakunnan sekä edelleen kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston käsittelyjä varten.

Kaupunginvaltuusto 10.06.2024 § 58
291/02.02.00/2023

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 155
§ 58

27.05.2024
10.06.2024

Seloste ja perustelut:

Alkuvuoden 2024 aikana esiin nousseet määrärahojen muutostarpeet on koottu muutostalousarvioksi. Määrärahatarpeet koostuvat laskeneista verotuloarviosta, talousarviota pienemmästä lopullisesta valtionosuudesta, maanmyyntituloarvion pienentämisestä sekä kasvaneista rahoituskustannuksista. Lautakuntakäsittelyiden ja kaupunginhallituksen esityslistan julkaisun jälkeen on saatu sivistysosaston päivitetty arvio kasvatus- ja opetuslautakuntaa koskien, jonka nettovaikutus käyttötalouteen on - 580 000 euroa. Tämä tarve ei sisälly nyt käsiteltävänä olevaan muutostalousarvioehdotukseen.

Toimivalta:

Kuntalaki 39 §

Lisätietoja päätöksestä:

talousjohtaja Juha Liinavuori, 040 1334540, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Liite

Muutostalousarvio 2024
Liite 1 § 58 Äänestyslista

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto hyväksyy vuoden 2024 muutostalousarvion.

Päätös:

Keskustelun kuluessa Jussi Kytömäki teki seuraavan ehdotuksen: Muutostalousarvioon lisätään vuodelle 2024 teknisen lautakunnan kuluihin 1000 €, joka suunnataan ruokapalveluille. Tavoitteena on se, että Ylöjärven ruokapalvelut valmistaa ensi heinäkuuksi noin neljäsataa ateriala pakastettuna seurakunnan diakoniatyön ruoka-aputoiminnan käyttöön. Vapaaehtoiset kuljettavat pakastetut ateriat seurakunnan pakastimiin. Jakelusta tarvitsijoille huolehtii diakoniatyö. Toimintamalli olisi siis sama kuin oli viime kesänä 2023.

Sari Listenmaa kannatti Kytömäen ehdotusta.

Koska oli tehty kaupunginhallituksen ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, puheenjohtaja esitti suoritettavaksi äänestyksen sähköisessä kokousjärjestelmässä siten, että ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen ehdotusta, äänestävät jaa. Jos ei voittaa, tulee Kytömäen ehdotus kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Äänestysesitys ja -tapa hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 25 jaa-ääntä ja 26 ei-ääntä (§ 58 liite 1), joten puheenjohtaja totesi Kytömäen ehdotuksen tulleen kaupunginvaltuuston päätökseksi. Varavaltuutettu Riskun sähköinen äänestys ei kirjautunut, joten hän äänesti nimenhuudolla.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen em. muutoksella.

Juha Alhamo oli poissa kokouksesta tämän asian aikana klo 18.57-18.58.

Pekko Sivonen poistui kokouksesta ja varavaltuutettu Leena Risku saapui kokoukseen tämän asian aikana klo 19.01.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 156
§ 59

27.05.2024
10.06.2024

Kaupungin omavelkaisen takauksen myöntäminen Ylöjärven Vesi Oy:lle

Kaupunginhallitus 27.05.2024 § 156

Valmistelija: talousjohtaja Juha Liinavuori

Seloste ja perustelut: Ylöjärven Vesi Oy on anonut kaupungilta takausta kilpailutettavalle 1,0 miljoonan euron lainalle. Lainatarve liittyy yhtiön investointisuunnitelman toteuttamiseen.

Yhtiön on tarkoitus nostaa laina kesällä 2024. Takausvastuu on voimassa niin kauan, kunnes kaikki päävelkasitoumuksen mukaiset velallisen vastuut on lopullisesti ja peruuttamattomasti maksettu luotonantajalle takaisin. Takaus kattaa luoton pääoman, korot sekä muut kulut.

Takauksen antamisen edellytykset kunnissa

Kunnalla on mahdollisuus antaa takaus kilpailutilanteessa markkinoilla olevan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta, mikäli yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa.

Lisäksi kunnalla on mahdollisuus antaa takaus ns. puhtaasti ei -taloudelliseen toimintaan tai taloudelliseen toimintaan, joka ei tapahdu kilpailutilanteessa markkinoilla.

Lakisääteinen tai luonnollinen monopolitoiminta ei tapahdu kilpailutilanteessa markkinoilla.

Kunnalla on myös mahdollisuus antaa takaus, joka liittyy kunnan liikuntalain, kuntien kulttuuritoiminnasta annetun lain, museolain, teatteri- ja orkesterilain tai nuorisolain mukaisten tehtävien edistämiseen.

Tuolloin on olennaista, että toiminnassa on aidosti kysymys sellaisten tehtävien edistämisestä, jotka erityyssääntelyssä asetettu kunnan vastuulle.

Lisäksi kunnalla on mahdollisuus antaa takaus, jos se liittyy yhteisölle annettuun palveluveloitteeseen. Kuntalain 131 §:ssä säädetään tarkemmin palveluveloitteen antamisesta.

Ylöjärven vesi Oy kuuluu Ylöjärven kaupunkikonserniin, joten kaupungilla on mahdollisuus antaa sille takaus.

Taloudellisten riskien hallinta ja vastavakuutus

Kaikissa tilanteissa, riippumatta takauksen saajayhteisön omistussuhteista ja siitä toimiiko saaja kilpailutilanteessa markkinoilla vai ei, kunnan tulee ottaa huomioon, ettei kunnan myöntämä takaus saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädettyistä tehtävistä.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 156
§ 59

27.05.2024
10.06.2024

Kunta ei saa myöntää takausta, jos takaukseen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Vastavakuuksien ei tarvitse kattaa koko takaukseen liittyvää riskiä vaan riittää, että ne kattavat kunnan riskien näkökulmasta riittävän osan. Edellä mainitut periaatteet vastaavat hyvin pitkälti vakiintuneessa oikeuskäytännössä jo aikaisemmin vahvistettuja periaatteita.

Myönnettävä takaus on kohtuullinen suhteessa kaupungin toiminnan volyyymiin, joten sen ei katsota muodostavan merkittävää taloudellista riskiä. Ylöjärven kaupungin edut turvataan Ylöjärven Vesi Oy:ltä vaadittavilta vastavakuuksilla.

Valtiontukisääntely

Kaikissa tilanteissa kunnan tulee ottaa huomioon EU:n valtiontukisäännökset. Erityisen tärkeää on huomata, että valtiontukisäännökset on otettava huomioon myös niissä tilanteissa, missä takaus annetaan kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan kuntakonserniin kuuluvan yhteisön tai kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa olevan yhteisön velasta tai sitoumuksesta, jottei kilpailuolosuhteita vääristetä.

Komission antaman tiedonannon mukaan seuraavien edellytysten täyttäminen riittää osoittamaan, ettei yksittäinen valtiontakaus (kunnan takaus) ole valtiontukea:

1. lainanottaja ei ole taloudellisissa vaikeuksissa
2. takauksen laajuus voidaan myöntämishetkellä mitata asianmukaisesti (kiinteä enimmäismäärä ja rajattu voimassaoloaika)
3. takaus ei kata missään vaiheessa enempää kuin 80 prosenttia lainasaamisen tai muun rahoitussitoumuksen määrästä
4. takauksesta maksetaan markkinaperusteinen hinta

EU-tiedonannossa on myös todettu, että jos jokin edellä mainituista edellytyksistä ei täyty, se ei tarkoita sitä, että takaus katsottaisiin automaattisesti valtiontueksi.

Kuntien on riittävän oikeusvarmuuden saavuttamiseksi perustelua pyrkiä lähtökohtaisesti noudattamaan tiedonannossa määritellyjä vaatimuksia. Mikäli kunta poikkeaa tiedonannossa määritellyistä vaatimuksista, niin kunnalla on näyttötaakka siitä, että takaukseen ei sisälly kiellettyä valtiontukea.

Ylöjärven Vesi Oy ei ole taloudellisissa vaikeuksissa, takauksella on kiinteä enimmäismäärä sekä rajattu voimassaoloaika.

Kunnalla on lakisääteinen velvollisuus huolehtia vesihuoltopalveluiden saatavuudesta alueellaan. Verkostoihin sitoutuneen suuren pääoman vuoksi vesihuoltolaitoksilla on alueellaan luonnollinen monopoli. Näin ollen kaupungin täysimääräinen lainatakaus on mahdollinen ilman että sillä olisi kilpailua vääristäviä vaikutuksia.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 156
§ 59

27.05.2024
10.06.2024

Markkinaperusteisen hinnan edellytys katetaan yhtiöltä perittävällä takausprovisiolla.

Toimivalta:

Hallintosäntö 87 §, kohta 27

Lisätietoja päätöksestä:

talousjohtaja Juha Liinavuori, 040- 1334540. etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi>

Oheismateriaali:

- Ylöjärven Vesi Oy:n takusanomus

Esittelijä:

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää, että

1. Ylöjärven Vesi Oy:lle myönnetään omavelkainen täysimääräinen lainatakaus selosteosassa mainitulle 10-vuotiselle 1 000 000 euron lainalle,
2. takauksesta peritään vuosittain 0,3 % suuruinen takausprovisio, joka lasketaan takausvastuun kohteena olevan lainan jäljellä olevasta pääomasta per 31.12 ja
3. kaupunki edellyttää, että Ylöjärven Vesi Oy luovuttaa kaupungille takauksen vastavakuudeksi takauspääomaa vastaavan yrityskiinnityksen yhtiön omaisuuteen.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Timo Halttula ja Jenni Kiiskinen poistuivat kokouksesta esteellisinä (yhteisöjäävi) tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 15.47-15.48.

Talousjohtaja poistui kokouksesta tämän asian jälkeen klo 15.48.

Kaupunginvaltuusto 10.06.2024 § 59
297/02.05.06/2024

Toimivalta:

Hallintosäntö 87 §, kohta 27

Lisätietoja päätöksestä:

talousjohtaja Juha Liinavuori, 040- 1334540. etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi>

Oheismateriaali:

Ylöjärven Vesi Oy:n takusanomus

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto päättää, että

1. Ylöjärven Vesi Oy:lle myönnetään omavelkainen täysimääräinen lainatakaus selosteosassa mainitulle 10-vuotiselle 1 000 000 euron lainalle,
2. takauksesta peritään vuosittain 0,3 % suuruinen takausprovisio, joka lasketaan takausvastuun kohteena olevan lainan jäljellä olevasta pääomasta per 31.12 ja

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 156
§ 59

27.05.2024
10.06.2024

3. kaupunki edellyttää, että Ylöjärven Vesi Oy luovuttaa kaupungille takauksen vastavakuudeksi takauspääomaa vastaavan yrityskiinnityksen yhtiön omaisuuteen.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Kehitysjohtaja Sari Soini oli poissa kokouksesta esteellisenä (yhteisöjäävi) tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 19.17-19.17.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 142
§ 60

13.05.2024
10.06.2024

Alueellinen yksityistietoimitus nro 2023-719628 ja tilusjärjestely kuntarajalla sekä kuntarajan muutos

Kaupunginhallitus 13.05.2024 § 142

Valmistelija:

Yhdyskuntatekniikan päällikkö, Maankäyttöinsinööri

Pirkanmaan ELY-keskus on hakenut vuonna 2019 maantietoimitusta valtatielle 3 Hämeenkyrössä välille Kyröskoski – Hanhijärvi. Kyseisestä tiestä käytetään hankenimeä Hämeenkyrönväylä. Liikennevirasto on hyväksynyt Hämeenkyrön ohitusta koskevan tiesuunnitelman 27.5.2016. Maantietoimituksen yhteydessä pidetään alueellinen yksityistietoimitus nro 2023-719628.

Hämeenkyrönväylä -hankkeen yhteydessä Kylmäojan tien linjausta muutettiin ja uuden Kylmäojantien rakentamisen johdosta vanha syrjään jäänyt Kylmäojantie MT276 lakkaa maantienä. Tiesuunnitelman mukaan se on tarkoitus muuttaa yksityistieksi. Syrjään jäänyt tie on kokonaisuudessaan noin 2 km pitkä päällystetty läpiajotie ja se palvelee tien varren maanomistajia ja myös kevyttä liikennettä. Maantien 276 varteen on lakkaavan Kylmäojantien ja Lintuharjun liittymän välille ELY-keskus toteuttanut kevyen liikenteen väylän. Kevyen liikenteen väylän liikenne on tarkoitus ohjata lakkaavalle ja tiesuunnitelman mukaan yksityistieksi muodostettavalle Kylmäojantielle. Lakkaavan Kylmäojantien Hämeenkyrön puolelle Hämeenkyrön kunta on laatinut asemakaavan, jonka mukaan Hämeenkyrön puoleinen osa Kylmäojantietä muuttuu asemakaavan mukaiseksi katualueeksi. Ylöjärven puolelle jäisi tässä tapauksessa edellä mainittu noin 500 metrin mittainen osuus tiesuunnitelman mukaan yksityistieksi muodostettava osuus maantienä lakkaavasta Kylmäojantiestä.

Hämeenkyrön kunnan ja Maanmittauslaitoksen kanssa käytyjen keskustelujen pohjalta tarkoituksenmukaisinta on siirtää Ylöjärven kaupungin puolella oleva osa maantienä lakkaavaa Kylmäojantietä Hämeenkyrön kunnan alueeksi. Siirrolla saadaan kuntien ja yksiköiden välinen raja selkeäksi. Asiaa puoltaa myös tienpidolliset seikat. Mikäli maantienä lakkaavan Kylmäojantien pohjoisosa jäisi Ylöjärven kaupungin alueeksi, se muodostettaisiin yksityistieksi. Yksitystietä jäisi noin 500 metriä Hämeenkyrön kunnan asemakaavan mukaisen kadun ja yleisen uuden Kylmäojantien väliin. Asemakaava-alueen liikenne kulkisi osin yksityistien kautta. Myös Lintuharjun liittymän ja lakkaavan Kylmäojantien välisen kevyen liikenteen väylän liikenne kulkisi noin 500 metriä välillä yksitystietä ennen Hämeenkyrön kunnan asemakaavan mukaista katualuetta. Kuntarajan muutoksella Hämeenkyrön kunnalla on mahdollisuus asemakaavoittaa loppuosa maantienä lakkaavasta Kylmäojantiestä kaduksi, jolloin liikenneympäristö muodostuu tienkäyttäjänkin näkökulmasta ennakoitavaksi ja hierarkkiseksi oikealla tavalla. Muilta osin yleisenä tienä lakkaavan Kylmäojantien tiealue on Hämeenkyrön kunnan puolella.

Yksityistietoimituksessa perustettava yksityistiekunta joutuisi myös pitämään kunnossa valtion ja kunnan välistä lyhyttä yksitystietä, jolloin alueelle muodostuisi mahdollisesti merkittäviä kunnossapitorajoja sekä tien tason muutoksia lyhyellä matkalla.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 142
§ 60

13.05.2024
10.06.2024

Muutosalueen pinta-ala on noin 1,1 ha. Kuntarajan muutos koskee maantienä lakkaavan Kylmäojantien tiealuetta. Muutoksella ei ole vaikutusta Ylöjärven kaupungin kuntalaisiin.

Maanmittauslaitos laittaa vireille uuden maantietoimituksen, jossa lakkaavaa maantiealuetta siirretään eri kunnan yksiköstä toiseen tilusjärjestelyinä. Kyse on pienistä epämääräisistä tiekäytössä olevista alueista, joilla ei yleisen käsityksen mukaan ole arvoa. Tilusjärjestely koskee yksiköitä 980-895-2-23 ja 108-895-2-37. Hämeenkyrön kunnan ja Ylöjärven kaupungin hallinnollinen kuntaraja ehdotetaan muutettavaksi uuden kiinteistöjaotuksen mukaiseksi liitekartan osoittamalla tavalla.

Kyse on toimituksessa tehtävästä päätöksestä, johon haetaan kunnilta kannanotto. Kunnat ovat asianosaisia kiinteistötoimituksessa. Perusteluina toimenpiteelle ovat Maantielain 503/2005 lainkohdat 63 § ja 64 § sekä Kuntarakennelaki 1698/29.12.2009 lainkohta 46 §.

Toimivalta: Kuntarakennelaki 1698/2009 § 11, Kuntalaki 410/2015 § 14

Lisätietoja päätöksestä: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara, p. 050 384 8383,
etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi
Maankäyttöinsinööri Mira Turunen, p. 044 481 1283,
etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Liite: Ehdotus uudeksi kuntarajaksi

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy esitetyn kuntarajan siirron selosteosassa mainituin perusteluin.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 10.06.2024 § 60
267/10.01.00/2024

Toimivalta: Kuntarakennelaki 1698/2009 § 11, Kuntalaki 410/2015 § 14

Lisätietoja päätöksestä: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara, p. 050 384 8383,
etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi
Maankäyttöinsinööri Mira Turunen, p. 044 481 1283,
etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Liite: Ehdotus uudeksi kuntarajaksi

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 142
§ 60

13.05.2024
10.06.2024

Kaupunginvaltuusto hyväksyy esitetyn kuntarajan siirron selosteosassa mainituin perusteluin.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Ilmoitus valtuustoryhmän vaihtumisesta

Kaupunginvaltuusto 10.06.2024 § 61
602/00.00.01/2021

Kaupunginvaltuustolle on toimitettu seuraavat ilmoitukset:

”Ilmoitus Valtuustolle 10.6.2024

Minä Jari Niemi eroan tällä päivämäärällä 10.6.2024 Ylöjärven Perussuomalaiset valtuustoryhmästä. Ilmoitan samalla, että olen tällä päivämäärällä 10.6.2024 liittynyt Suomen Kataja valtuustoryhmään.

Ylöjärvellä 10.6.2024

Jari Niemi”

”Ilmoitus Valtuustolle 10.6.2024

Suomen Kataja valtuustoryhmä on tänään 10.6.2024 hyväksynyt jäseneksi Jari Niemen.

Ylöjärvellä 10.6.2024

Mauri Heiska

Suomen Kataja valtuustoryhmän puheenjohtaja”

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 49, § 50, § 56, § 61

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 51, § 52, § 53, § 55, § 57, § 58, § 59, § 60**Valitusosoitus**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
3100 Hämeenlinna
Viraston aukioloaika: ma-pe 8.00-16.15
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi
puhelin: 029 56 42200 (vaihde)

telekopio: 029 56 42269

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään:

<https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=piika&search%5Bpika%5D=tuomioistuinmaksulaki>

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy Tuomioistuinlaitoksen sivustolta:

https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeuden_kayntimaksuthallinto-oikeudessa.html

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Ylöjärven kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Ylöjärven kaupunki, kirjaamo

Kuruntie 14, PL 22, 33470 Ylöjärvi

kirjaamo@ylojarvi.fi

03 565 30 000 / vaihde ma-pe klo 8-15.30

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 54**Valitusosoitus asemakaava- ja yleiskaava-asioissa**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Yleiskaavan ja asemakaavan hyväksymistä koskevaan päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella Hämeenlinnan hallinto-oikeudelta.

Valitusaika

Valitusaika on 30 päivää päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Valitusoikeus

Valituksen saa tehdä

- se, jota päätös koskee,
- se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Poikkeus: Vaikutukseltaan vähäisen muun kuin ranta-asemakaavaa koskevan kaavamutoksen hyväksymistä koskeva päätös:

- Valituksen saa tehdä vain se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.
- Vaikutukseltaan vähäisenä ei ole pidettävä asemakaavan muutosta, jossa muutetaan rakennuskorttelin tai muun alueen pääasiallista käyttötarkoitusta, supistetaan puistoja tai muita lähivirkistykseen osoitettuja alueita taikka nostetaan rakennusoikeutta tai rakennuksen sallittua korkeutta ympäristöön laajemmin vaikuttavalla tavalla, heikennetään rakennetun ympäristön tai luonnonympäristön arvojen säilymistä taikka muutetaan kaavaa muulla näihin rinnastettavalla tavalla.

Viranomaisella on toimialaansa kuuluvissa asioissa oikeus valittaa kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä. Valitusoikeus on myös maakunnan liitolla ja kunnalla, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä on vaikutuksia. Rekisteröidyllä paikallisella tai alueellisella yhteisöllä on toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan oikeus valittaa kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä.

Valitusperusteet

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valituksen muoto ja sisältö

Valituksessa on ilmoitettava

- valittajan tai valituksen laatijan yhteystiedot (nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero),
- päätös, johon haetaan muutosta,
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi sekä vaatimuksen perusteet.

Valitus on valittajan tai sen muun laatijan itse allekirjoitettava.

Valitukseen tulee liittää

- päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä
- todistus tiedoksisaantipäivästä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
3100 Hämeenlinna
Viraston aukioloaika: ma-pe 8.00-16.15
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi
puhelin: 029 56 42200 (vaihde)
telekopio: 029 56 42269

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 16.15.

Omalla vastuulla valituksen voi toimittaa ennen valitusajan päättymistä myös telekopiona, sähköpostilla tai sähköisessä asiointipalvelussa. Määräajassa toimitettava asiakirja on lähetettävä ennen valitusajan päättymistä lainkäyttöviranomaiselle siten, että asiakirja on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Myös muulla tavoin toimitetun valituksen tulee ehtiä perille valitusviranomaiseen viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään:

<https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=pika&search%5Bpika%5D=tuomioistuinmaksulaki>

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy Tuomioistuinlaitoksen sivustolta:

https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeuden_kayntimaksuthallinto-oikeudessa.html

Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa valitusviranomaiselta.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Ylöjärven kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Ylöjärven kaupunki, kirjaamo

Kuruntie 14, PL 22, 33470 Ylöjärvi

kirjaamo@ylojarvi.fi

03 565 30 000 / vaihde ma-pe klo 8-15.30

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.