

Vuokra-anomus

K.N Trucks Oy, (y-tunnus 3148547-7) Pellervontie 1, 37600 Valkeakoski, haluaa vuokrata K.N Trucks Oy:n tai myöhemmin perustettavan yhtiön lukuun yritystontit, jotka muodostuvat Ylöjärven Siltatien yritysalueen korttelin 617 tonteista nro 1 ja 2 yhteispinta-alaltaan noin 8055 m² uusiomateriaalien käsittelylaitoksen toteutusta varten. Tarkoituksenamme on lunastaa tontti omaksi, jossain kohtaa.

K.N Trucks Oy on vuonna 2020 perustettu perheyriutus. Toimimme uusiomateriaalien tukkuliikkeenä suomalaisille metallinkierrätys yrityksille ja teollisuuden tuotantolaitoksille. Toimintamme muodostuu 70% viennistä. Kuvaus yrityksemme kehittämisestä v. 2022 liikevaihto oli 380t€, vuonna 2023 liikevaihto 590t€ ja vuonna 2024 liikevaihdon odotetaan kasvavan yli miljoonaan euroon. Yrityksemme työllistää tällä hetkellä 3 henkeä ja tarkoituksemme on palkata lisää henkilöstöä kuluvana vuonna. Toimintamme vaatii ympäristöluvan.

Nykyinen toimipaikkamme ei mahdollista laajentumista. Yhtiömme aikoo siirtää toiminnan nykyisestä toimipisteestämme Ylöjärvelle. Vuoden 2024 aikana tarkoituksemme on tehdä tontilla maapohjatyöt, tontin täyttö, öljynerotuskaivot, viemärointi, aidata tontti, tuoda tontille kevyt hallirakennus, autovaaka, materiaalikatokset sekä toimisto ja sosiaalitalat. Vuoden 2025-2026 aikana toteutamme tontille hallitilan.

Valkeakoskella 7.5.2024

Kyösti Nyman
toimitusjohtaja
K.N Trucks Oy

