

Tekninen lautakunta

---

Aika 15.05.2024 klo 17:00 - 18:41

Paikka Ylöjärven kaupungintalo, Valtuustosali

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 68	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 69	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 70	Työjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 71	Tiedoksiannettavat asiat	6
§ 72	Viranhaltijoiden päätösluettelot	7
§ 73	Neljännesvuosikatsaus 1/2024	9
§ 74	Ruoka- ja siivouspalveluiden tukipalveluselvityksestä aiheutuvat jatkotoimet talousarviovalmisteluun	11
§ 75	Oikaisuvaatimus kaupunkirakennejohtajan viranhaltijapäätökseen, siimaleikkurista aiheutuneet kiveniskemät	13
§ 76	Takaisinsaantivaatimus 87-2023-013585-5, liukastuminen	15
§ 77	Lausunto Maantien 2774 jalankulku- ja pyörätie välille Sorvajärventie–Lammassaarentie, Ylöjärvi	17
§ 78	Lausunto Menotien asemakaavamuutoksesta, kortteli 305 tontti 2 ja 11, kaavaehdotus / Teknisen lautakunnan lausunto	19
§ 79	Määrärahan kohdentaminen Kuruntien sillan kannen yläpinnan peruskorjaukseen liikuntasaumalaitteiden ympärillä	21
§ 80	Valtuustoaloite yksityistieavustusten ja niiden jakoperusteiden päivittämisestä	23
§ 81	Vuorentaustan koulun Tornitien toimipisteen peruskorjaus: tilaohjelma, alustava kustannusarvio, aloituksen ajankohta ja urakan toteutusmuoto	24

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Saaristo Tomi	Puheenjohtaja	
	Nevala Yrjö	Varapuheenjohtaja	
	Hakanen Teuvo	Jäsen	
	Itäpää Auvo	Jäsen	
	Koivisto-Haataja Heidi	Jäsen	
	Leppälahti Jussi	Jäsen	
	Pajunen Janne	Jäsen	
	Salojärvi Kirsi	Jäsen	
	Siikaniva Riitta	Jäsen	
	Uusikartano Arja	Jäsen	
	Vilén Riitta	Jäsen	
Muu	Stenman Päivi	Kaupunginhallituksen edustaja	
	Nurmi Jukka	Esittelijä	
	Heikkilä Hannu	Esittelijä	
	Jokihaara Ari	Esittelijä	
	Talvitie Merja	Asiantuntija	
	Ojaniemi Niina	Pöytäkirjanpitäjä	

## Allekirjoitukset

---

Tomi Saaristo  
puheenjohtaja

Niina Ojaniemi  
pöytäkirjanpitäjä

---

## Käsitellyt asiat

68 - 81

---

## Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Teuvo Hakanen  
pöytäkirjantarkastaja

Auvo Itäpää  
pöytäkirjantarkastaja

---

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville kaupungin yleisessä tietoverkossa ([www.ylojarvi.fi](http://www.ylojarvi.fi)) kuntalain 140 §:ssä säädetyllä tavalla 20.05.2024

---

Tekninen lautakunta § 68

15.05.2024

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Tekninen lautakunta 15.05.2024 § 68

Teknisen lautakunnan kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouskutsu on toimitettu päätämällä tavalla toimitettu jäsenille ja, että saapuvilla on enemmän kuin puolet jäsenistä. Päätösvaltaisuuden edellytyksenä on, että kokouksessa on vähintään kuusi jäsenistä.

Päätös:

Pöytäkirjanpitäjä totesi kokouksen osallistujat. Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

-----

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Tekninen lautakunta 15.05.2024 § 69

Esittelijä: Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta valitsee Teuvo Hakasen ja Auvo Itäpään sekä heidän varalleen Heidi Koivisto-Haatajan tarkastamaan kokouksesta laadittavan pöytäkirjan.

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Teuvo Hakanen ja Auvo Itäpää sekä heidän varalleen Heidi Koivisto-Haataja.

-----

### **Työjärjestyksen hyväksyminen**

Tekninen lautakunta 15.05.2024 § 70

Esittelijä: Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää käsitellä asiat esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös: Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

-----

Tekninen lautakunta

§ 71

15.05.2024

**Tiedoksiannettavat asiat**

Tekninen lautakunta 15.05.2024 § 71

- Työtilannetta koskevat selvitykset sekä investointiohjelman toteutuminen.
- Kuullaan yhdyskuntatekniikan päällikön ja vs. rakennuspäällikön selvitys työtilanteesta.
- Esisopimus, Tredu-Kiinteistöt Oy

Esittelijä:

Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää merkitä luettelossa mainitut tiedotusluontoiset asiat tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

-----

**Viranhaltijoiden päätösluettelot**

Tekninen lautakunta 15.05.2024 § 72

Kuntalain 92 §:n, hallintosäännön 16 ja 17 §:ien mukaan tekniselle lautakunnalle on toimitettu seuraavat viranhaltijoiden päätösluettelot.

**Kaupunkirakennejohtaja****Hankintapäätös**

24.4.2024 § 21

Keskustan neuvola, sisäilmakorjaukset, päätös urakoitsijavalinnasta

29.4.2024 § 23

Kurun satama-alueen ja laivalaiturin yleissuunnitelman laatiminen

30.4.2024 § 24

Oksasentien pumppaamon tuenta- ja asennustyöt, urakoitsijan valinta

**Henkilöstöpäätös**

17.4.2024 § 19

Kartoittajaharjoittelijan kesätyö 2024 / Valintapäätös

24.4.2024 § 20

Kesätyöntekijöiden valinta 2024 / Tekniikka- ja ympäristöosasto, Toimitilat - vastuualue

29.4.2024 § 22

Kesätyöntekijöiden valinta 2024 / Tekniikka- ja ympäristöosasto,

Yhdyskuntatekniset palvelut

**Yleinen päätös**

9.4.2024 § 16

Teknisen keskuksen aukiolo kesällä 2024

15.4.2024 § 18

Vahingonkorvaushakemus, siimaleikkurin kiveniskemät

**Yhdyskuntatekniikan päällikkö****Hankintapäätös**

9.4.2024 § 26

Karjulankosken padon vesiluvan rauettamiseen ja patorakenteiden poistamiseen tarvittavien selvitysten laatiminen, toimittajan valinta

**Henkilöstöpäätös**

29.4.2024 § 29

Palkan tarkistaminen sijaisuuden ajalta 6.6.-7.7.2024

**Yleinen päätös**

11.4.2024 § 27

Lupa yleisen alueen käyttöön / Myllypurontie, Laatokantie ja Kiertotie, työmaa-aikainen varastointi

29.4.2024 § 28

Tekninen lautakunta

§ 72

15.05.2024

Liikennemerkkin asettaminen yksityistielle

29.4.2024 § 30

Lupa kioskin sijoittamiseen Kurun satamaan ajalla 1.6.-31.8.2024

30.4.2024 § 31

Lupa väliaikaisen mökin sijoittamiseen puistoruokailun järjestämistä varten

Räikän rannassa

30.4.2024 § 32

Lupa Räikän tapahtuma-aukion käyttöön 7.6.2024 alkusammutusharjoitusta varten

Toimivalta:

Hallintosääntö § 118

Esittelijä:

Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää

1. merkitä päätösluettelot tiedoksi ja
2. ettei luetteloista ilmeneviä päätöksiä oteta toimielimen käsiteltäväksi.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

-----



**Neljännesvuosikatsaus 1/2024**

Tekninen lautakunta 15.05.2024 § 73  
259/02.02.02/2024

Valmistelija: Talouspäällikkö Merja Talvitie

Seloste ja perustelut: Kuntalain 120 a §:n mukaan kunnan on tuotettava tietoja kunnan toiminnasta ja taloudesta kunnan toiminnan, hallinnon ja talouden ohjausta, johtamista ja seurantaa varten. Tiedot toimitetaan Valtiokonttorille yhteen toimivuuden edellyttämässä muodossa. Kirjanpitolautakunnan kuntajaosto on antanut vuonna 2020 yleisohjeen kunnan ja kuntayhtymän puolivuosi- ja neljännesvuosikatsausten laadinnasta.

Kaupungin hallintosäännön 118 §:n 2 momentin kohdan 3 mukaan teknisen lautakunnan tehtävänä on huolehtia toiminnan tulosten ja talousarvion toteutumisen seurannasta sekä toiminnan tuottavuuden ja vaikuttavuuden edistämisestä. Hallintosäännön 118 §:n 2 momentin kohdan 10 mukaisesti tekninen lautakunta valvoo talousarvion toteutumista ja sitä, että kaupunginhallituksen antamia ohjeita noudatetaan.

Toimintavuoden ensimmäinen raportointijakso on 1.1.-31.3.2024.

**Lautakunta**

Teknisen lautakunnan alaisen talouden toteuma ensimmäisellä vuosineljänneksellä vastaa talousarviota sekä toimintatuottojen että -kulujen osalta. Tässä vaiheessa vuotta vuoden 2024 tilinpäätösennuste vastaa pääosin talousarviota.

Talonrakennusinvestoinneista alkuvuoden aikana on ollut käynnissä isoimpina hankkeina Siltatien koulu, Vuorentaustan yläkoulun laajennus, Soppeenmäen päiväkodin rakentaminen sekä Soppeenmäen yhtenäiskoulun sisäilmakorjaukset. Kurun yhtenäiskoulun rakennustyöt alkavat syyskuussa 2024 aiemmin suunnitellun toukokuun sijaan.

Liikenneväyläinvestointien osalta työt ovat olleet käynnissä useassa kohteessa. Näistä euromäärältään isoimmat hankkeet ovat Yhdystien teollisuusalue sekä Kurun-Asuntilantien kiertoliittymän rakentaminen. Pallotien toimenpiteet on aikataulutettu uudelleen kt65 hankinnan suunnittelun yhteydessä. Yleisten alueiden osalta työt ovat keskittyneet Siltatien koulun kenttien rakentamiseen.

**Vastualueet****Hallinto ja kehittäminen**

Nyssen uusi vyöhykemalli (A-C) sekä vyöhykerajan muutos Ylöjärven Asemantiellä ja kaupungintalon lähialueella astuivat voimaan 16.1.2024. Räikän rantaan avattiin maaliskuussa 18 autopaikan pitkäaikainen pysäköintialue Nysse -

## Tekninen lautakunta

## § 73

15.05.2024

liityntäliikennettä varten. Teivon-Mäkylän alueen rakentumisen edistämistä käsiteltiin kaupunginhallituksessa maaliskuussa ja kokouksessa päätettiin edetä projektiorganisaatiomallin pohjalta.

## Yhdyskuntatekniset palvelut

Vuorentaustan muutos- ja laajennusalueen työmaa on käynnistetty tammikuussa 2024. Karjulankosken padon vesiluvan rauettamisen edellyttämien selvitysten laatija on kilpailutettu ja valittu. Kalustohankintojen osalta on tehty hankintapäätökset.

Käyttötaloudessa raportointijakson toimintatuotot ja toimintakulut ovat tasapainossa. Veittijärven kunnostettu PIMA -kustannuspaikalle ollaan laatimassa lausuntoa ELY -keskuksen toimesta. Lausunto saattaa aiheuttaa seurantavelvoitteen, joka aiheuttanee ylimääräisiä kustannuksia kuluvan vuoden aikana. Myös maankaatopaikkakustannukset voivat ylittyä vuoden aikana.

## Toimitilat

Vuorentaustan alakoulun sisäilmakorjaukset ovat meneillään ja Kurun yhtenäiskoulun purkutyöt ovat käynnissä. Kiinteistöjen lämmitysjärjestelmien säätötöitä on jatkettu ja lämmitystapamuutoksia tehdään kilpailutusten kautta ostoenergiana.

Raportointijaksolla käyttötalouden toimintatuotot ja toimintakulut ovat talousarvion mukaiset. Sisäilmakorjaukset rasittavat kuitenkin edelleen käyttötaloutta.

## Toimivalta:

Hallintosäätö § 118

## Lisätietoja päätöksestä:

Taluspäällikkö Merja Talvitie, p. 050 599 9054, merja.talvitie@ylojarvi.fi,  
Kaupunkirakennejohtaja Jukka Nurmi, p. 050 466 5860, jukka.nurmi@ylojarvi.fi

## Liitteet:

Q1 raportti Hallinto ja kehittäminen  
Q1 raportti Yhdyskuntatekniset palvelut  
Q1 raportti Toimitilat  
Q1 raportti Tekninen lautakunta  
Tuloslaskelma Q1 Tekninen lautakunta  
Investointiraportti Q1 Tekninen lautakunta

## Esittelijä:

Kaupunkirakennejohtaja

## Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi neljännesvuosikatsauksen 1/2024.

## Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

-----

**Ruoka- ja siivouspalveluiden tukipalveluselvityksestä aiheutuvat jatkotoimet talousarviovalmisteluun**

Tekninen lautakunta 15.05.2024 § 74  
157/02.02.02/2023

Valmistelija: Hankekehityspäällikkö Ari Niemensivu

Seloste ja perustelut:

Ylöjärven kaupunki toteutti vuonna 2023 ruoka- ja siivouspalveluiden järjestämisvaihtoehtoja arvioineen tukipalveluselvityksen. Selvityksen perusteella kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 19.02.2024 § 47, että ruoka- ja siivouspalveluiden kehittämistä jatketaan esitetyn oman toiminnan vaihtoehdon pohjalta. Kehittämistoimenpiteillä tavoitellaan merkittävää vuosittaista säästöä (n. 200 000 – 300 000 €/v) käyttötaloudessa suunnittelukauden loppuun mennessä. Lisäksi tulevia investointitarpeita ehkäistään palveluverkkoa kehittämällä. Kehittämistoimenpiteitä valmistellaan osana vuoden 2025 talousarviovalmistelua.

[Kaupunginhallitus 19.02.2024 § 47](#)

Tekninen lautakunta vastaa ruoka- ja siivouspalveluiden osalta toiminnan järjestämisestä, kehittämisestä ja talousarviovalmistelusta ja vastaa sille asetettujen säästötavoitteiden saavuttamisesta. Toiminnan kehittämiseksi ja säästötavoitteiden saavuttamiseksi tulee ruoka- ja siivouspalveluiden vastuualueilla käynnistää kehityshanke. Hankkeessa kehittämistä tullaan toteuttamaan laajasti tukipalveluselvityksessä nousseiden huomioiden pohjalta. Kehittämishankkeen jalkauttamisesta vastaa palvelualueiden oma henkilöstö.

Ylöjärven kaupungin palveluverkon pirstaleisuuden todettiin selvityksessä aiheuttavan laajasti käyttö- ja investointikustannuksia sekä haasteita työvoiman resurssoinnille. Tähän liittyen keittiöpalveluverkkoa kehitetään ja tiivistetään vaiheittain 2-3 valmistuskeittiöön. Ensi kädessä Kauraslammien pääkoulun Moision toimipisteen sekä Kalliorinteen päiväkodin valmistuskeittiöiden ruuanvalmistus päätetään ja keittiöt jatkavat palvelukeittiöinä tulevien peruskorjausremonttien jälkeen. Palveluverkon muutokset huomioidaan MAPSTO-suunnittelussa. Ruuan valmistus siirretään muille Ylöjärven kaupungin keittiöille, kuten Siivikkalan koulun ja Siltatien koulun valmistuskeittiöille. Ruoka- ja siivouspalveluiden organisaatiot yhdistetään ja lisätään yhteiskäyttöhenkilöstön hyödyntämistä. Organisaatioiden yhdistämistä tukee se, että vastuualueiden tehtävien palkkarakennetta on yhtenäistetty jo vuoden 2024 aikana. Toimintamallit ja palvelukuvaukset yhtenäistetään yksikköjen välillä sekä kehitetään ruokailijamäärien kirjanpitoa ja sisäisten siivous- ja ateriahintojen hyödyntämistä. Tarkastellaan siivouspalveluiden alihankintamahdollisuuksia kokonaisuuksissa osana palveluverkkoa. Vähennetään vuokratyövoiman käyttöä sijaisuuksissa. Henkilöstömitoitusta suhteessa haluttuun puhtaustasoon ja siivoustaajuuksiin tarkastellaan osana kehittämistä. Muita kehitysmahdollisuuksia kartoitetaan edelleen työn edetessä.

Toimivalta:

Hallintosääntö 118 §

Tekninen lautakunta

§ 74

15.05.2024

Lisätietoja päätöksestä:

Hankekehityspäällikkö Ari Niemensivu, p. 040 485 7566,  
ari.niemensivu@ylojarvi.fi,  
Kaupunkirakennejohtaja Jukka Nurmi, p. 050 466 5860, jukka.nurmi@ylojarvi.fi

Esittelijä:

Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää käynnistää tukipalveluiden kehityshankkeen seuraavilla toimenpiteillä;

1. Kauraslammen koulun Moision toimipisteen valmistuskeittiön ruoanvalmistus päätetään ja keittiö remontoidaan 2025 jakelukeittiöksi.
2. Kalliorinteen päiväkodin valmistuskeittiön ruoanvalmistus päätetään ja keittiö remontoidaan 2026 jakelukeittiöksi.
3. Vähennetään 2+2 vakanssia ruoka- ja siivouspalveluista vuoden 2025 alusta lukien, millä ei ole vaikutusta nykyisiin työsuhteisiin. Vähennys toteutetaan eläköitymisten ja vakanssien täyttämättä jättämisten kautta.

Tämä päätös huomioidaan teknisen lautakunnan v. 2025 talousarviovalmistelussa sekä Mapsto investoinneissa.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

-----

**Oikaisuvaatimus kaupunkirakennejohtajan viranhaltijapäätökseen, siimaleikkurista aiheutuneet kiveniskemät**

Tekninen lautakunta 15.05.2024 § 75  
222/03.06.02.00/2024

Valmistelija: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihara

Seloste ja perustelut: Vahingonkorvauksen hakija on ajanut autolla 6.7.2023 klo 9:00 Laaduntiellä, Tiuravuoren kentän suojatien kohdalla Ylöjärvellä. Hakijan ilmoituksen mukaan tällöin on tehty ruohonleikkuuta siimaleikkurilla ja siimaleikkurista on lentänyt kivisade, joka on aiheuttanut auton tuulilasiin useita kiveniskemiä, joista on hakijan mukaan muodostunut syviä halkeamia. Vahingonkorvauksen hakija ei ole pysähtynyt selvittämään asiaa, vaan hakijan mukaan pitkät työmatkat estivät asian tarkemman selvittämisen heti tapahtuneen jälkeen. Vahingonkorvaushakemus on toimitettu kaupungille 2.1.2024.

Kaupunkirakennejohtaja on hylännyt vahingonkorvaushakemuksen 15.4.2024 viranhaltijapäätöksellä § 18/2024. Perusteena on ollut, että vahingonkorvaushakemus on saapunut merkittäväällä viiveellä esitettyyn vahinkoon nähden, jolloin asian selvittäminen ja todentaminen jälkikäteen ei ole ollut enää mahdollista. Vahingonkorvaushakemuksessa ei ole myöskään yksilöity euromäärää eikä saaduista kuvista voinut päätellä, minkä auton tuulilasista kuva on otettu. Yleisen käytännön mukaan ajoneuvolle tapahtuneet äkilliset ja ennalta arvaamattomat vahingot korvataan vahinkoa kärsineelle ensisijaisesti autovakuutuksesta.

Hakija on tehnyt kaupunkirakennejohtajan päätöksestä oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksessa hakija kertoo, että asiasta on heti ilmoitettu kaupungille suullisesti sekä toistanut matkan olleen syynä sille, että asiaa ei pysähdytty selvittämään heti tapahtuman jälkeen paikan päällä. Oikaisuvaatimuksessaan hakija kertoo myös, että samaan valokuvaan ei saa näkymään samalla kertaa rekisterikilpeä ja kiveniskemiä. Kolmantena asiana hakija kertoo, että kaupunki olisi voinut tulla tarkastamaan vauriot seuraavana päivänä. Lisäksi hakija kertoo, että kaupungin työntekijä olisi luvannut korvata tuulilasin.

Ajoneuvon kuvaaminen pelkästään tuulilasiinkin kohdistuneissa mahdollisissa vauriotapauksissa on tärkeää, jotta voidaan varmistua, että ajoneuvo on sama kuin hakemuksessa. Esimerkiksi jonkin yksilöllisen esineen laittaminen kuvaa siten, että sama tavara näkyy sekä läheltä että kauempaa otetuissa kuvissa linkittää kuvat toisiinsa. Pelkästään tuulilasilla olevista vauriosta kuvan ottaminen ei luo luottamusta käsittelijän näkökulmasta, mikä osaltaan myös johtaa hakemuksen käsittelyn vaikeutumiseen.

Kaupungin henkilökunnan sähköpostilla tehdyistä ja oikaisuvaatimukseen liitetystä viestiketjuista voi nähdä, että hakija on ottanut yhteyttä vasta 16.8.2023, minkä jälkeen hakijaa on ohjeistettu toistuvasti tekemään vahingonkorvaushakemus kaupungin verkkosivuilta löytyvällä lomakkeella. Koko viestiketju perustuu kaupungin puolelta tiedusteluun vahingonkorvaus-

Tekninen lautakunta

§ 75

15.05.2024

hakemuksen täyttämistä, koska ilman sitä ei voida tehdä päätöstä korvattavuudesta.

Ylöjärven kaupungin hallintosäännön § 125 mukaan kaupunkirakennejohtaja päättää vahingonkorvaushakemuksen perusteella tehdyistä vahingonkorvauksista 1 000 euroon saakka.

Pysähtyminen selvittämään asiaa heti tapahtuman jälkeen olisi luonnollista luottamusta siihen kysymykseen, onko vahinkoa oikeasti tapahtunut kerrotulla tavalla vai yritetäänkö kaupunki saada maksamaan muualla tapahtuneita vaurioita? Asiassa on myös annettu kaupungin vastuun osalta niin puutteelliset tiedot vahingon kohteesta, että yli puoli vuotta tapahtuneen jälkeen jätettyä vahingonkorvaushakemusta on ollut vaikea käsitellä. Ylöjärven kaupunki katsoo, että myös hakijan olisi tullut myötävaikuttaa vahingon todellisen syyn ja vahingon aiheuttajan selville saamiseen. Koska hakija ei ole jäänyt selvittämään asiaa heti tapahtuman jälkeen, hakija on omalta osaltaan vaikeuttanut merkittävästi mahdollisen vahingon selvittämistä ja on siten ollut keskeisessä ja merkityksellisessä asemassa kaupungin vastuun selvittämisen kannalta. Syy-yhteyden näyttäminen toteen jää siten asiassa puuttumaan.

Toimivalta: Hallintosääntö § 118

Lisätietoja päätöksestä: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihara, p. 050 384 8383, ari.jokihara@ylojarvi.fi,  
Kaupunkirakennejohtaja Jukka Nurmi, p. 050 466 5860, jukka.nurmi@ylojarvi.fi

Liite: Kaupunkirakennejohtajan päätös § 18/2024

Oheismateriaali: Oikaisuvaatimus liitteineen

Esittelijä: Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää hylätä oikaisuvaatimuksen selosteosassa selostetuilla perusteluilla.

Päätös: Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

-----

Tekninen lautakunta

§ 76

15.05.2024

**Takaisinsaantivaatimus 87-2023-013585-5, liukastuminen**

Tekninen lautakunta 15.05.2024 § 76  
253/03.06.02.00/2024

Valmistelija: Tilapalvelupäällikkö Ulla Siuko

Seloste ja perustelut: Pohjola Vakuutus on esittänyt 9.4.2024 takaisinsaantivaatimuksen 87-2023-013585-5 liukastumisvahinkoon liittyen 2.3.2023 noin klo 16.20 Metsäkylän koululla, Metsäkyläntie 32, Ylöjärvi.

Koulukiinteistöjen piha-alueilla sovelletaan lakia kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta pykälien 2 ja 3 mukaan. Yleisten alueiden kunnossapito käsittää ne toimenpiteet, joiden tarkoituksena on pitää piha-alueet kevyenliikenteen tarpeiden edellyttämässä tyydyttävässä kunnossa. Tieliikennelain 3 §:ää soveltaen vaaran ja vahingon välttämiseksi kiinteistön pihojen käyttäjän on noudatettava olosuhteiden edellyttämää huolellisuutta ja varovaisuutta. Korvausvastuuta koskeva velvoite on taas määrätty vahingonkorvauslain 2 luvun 1 §:ssä, jonka mukaan se joka tahallisesti tai tuottamuksellisesti aiheuttaa toiselle vahingon, on velvollinen korvaamaan sen. Tuottamuksellisuus tarkoittaa sitä, että vahinko on aiheutettu huolimattomuudella tai laiminlyönnillä.

Metsäkylän koulun piha-alueet kuuluvat 2B-kunnossapitoluokkaan. Kunnossapitoluokan 2B mukaan kuivaa irtolunta saa olla keskimäärin 7 cm, sohjoa keskimäärin 5 cm. sekä toimenpideaika 3 h kuitenkin siten, että auraus on illan tai yöllisen lumisateen jälkeen suoritettu klo 6.30 mennessä.

Metsäkylän koulun pihamaalla liukkaudentorjunta on suoritettu 2.3.2023 klo 7.30. Lämpötila on ollut 1.3.2023 nollan tuntumassa ja keli on ollut kuiva. Vahinkopäivänä 2.3.2023 lämpötila on ollut aamulla pakkasella, päiväksi lämpötila on noussut noin +4 asteeseen. Päivän aikana ei ole satanut lunta tai räntää. Kyseessä ei siten ole huolimattomuus tai kunnossapidon laiminlyönti.

Toimivalta: Hallintosäätö 118 §

Lisätietoja päätöksestä: Tilapalvelupäällikkö Ulla Siuko, p. 050 562 0940, ulla.siuko@ylojarvi.fi

Liite / Liitteet: Sää tiedot 1.3.2023  
Sää tiedot 2.3.2023  
Kunnossapitoajoneuvon paikannusloki 1.3.2023 klo 8.00 ja 2.3.2023 klo 7.30

Esittelijä: Vs. Rakennuspäällikkö

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää hylätä takaisinsaantivaatimuksen selosteosassa mainituin perustein.

Päätös: Esittelijä lisäsi päätösehdotukseen, että pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Pykälä tarkastettiin kokouksessa.

-----



**Lausunto Maantien 2774 jalankulku- ja pyörätie välille Sorvajärventie–Lammassaarentie, Ylöjärvi**

Tekninen lautakunta 15.05.2024 § 77

128/10.03.01.00/2024

Valmistelija: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Seloste ja perustelut: Pirkanmaan elinkeino- liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) on laatinut liikennejärjestelmästä ja maanteistä annetun lain LjMTL, 503/2005) mukaisen tiesuunnitelman Maantien 2774 jalankulku- ja pyörätie välille Sorvajärventie–Lammassaarentie, Ylöjärvi. Pirkanmaan ELY-keskus on pyytänyt Ylöjärven kaupungin lausuntoa kyseisestä tiesuunnitelmasta. Ylöjärven kaupungin kunnallistekninen suunnittelu on ollut mukana ohjaamassa tiesuunnitelman laatimistyötä.

Tiesuunnitelman suunnittelualue sijaitsee likimäärin KT65 Koulutuskeskus Valon kohdalla. Tiesuunnitelma-alueen pituus on 520 metriä ja sen noin puolen välin kohdalle sijoittuu Pallotien uusi liittymä. Pallotie on kaupungin katu, joka rakennetaan liittymään KT65 tiesuunnitelmaan.

Kuulutus on julkaistu Väyläviraston verkkosivuilla ja kaupungin verkkosivuilla 28.2.2024 – 2.4.2024. Kuulutuksen yhteydessä on ollut yhteystiedot ja linkki nähtävillä olo aineistoon. Nähtävillä oloaikana ei Ylöjärven kaupungin kirjaamoon ole saapunut muistutuksia tiesuunnitelmasta.

**Teknisen lautakunnan lausunto**

Nähtävillä ollut tiesuunnitelma on käynnistetty Ylöjärven kaupungin aloitteesta. Kevyen liikenteen väylä palvelee erityisesti Mutalan koulua käyviä koululaisia. Tiesuunnitelma on Ylöjärven tavoitteiden mukainen mahdollistaessaan toteutuessaan yhtenäisen kevyen liikenteen yhteyden keskustaaajaman ja Susikiven välille.

Tiesuunnitelman alueella ei ole asemakaavoja. Hanke on Ylöjärven kaupungin osalta toteuttamiskelpoinen. Kaupungin alueelle ei kohdistu pysyviä rakenteita tai toimenpiteitä, sillä hanke ei ole miltään osin kaupungin maa-alueella. Suunnitelman mukaisiin rakenteisiin ei kaupungilla ole huomauttamista.

Hulevesiallas esitetään läjitysalueen ohella poistettavaksi suunnitelmasta, sillä esitetty läjitysalue ei sijaitse Ylöjärven kaupungin omistamalla maalla. Hankkeeseen ei sisälly muita varastopaikkoja, ottopaikkoja tai sijoituspaikkoja tai niiden tarvitsemia oheistoimintoja.

Hanke on ollut kaupungin maankäytön ja palveluiden suunnittelu- ja toteutusohjelmassa (Mapsto) vuodesta 2023 alkaen. Hanke esitetään edelleen sijoitettavaksi tulevien vuosien Mapsto-ohjelmaan vuosille 2025-2029 kaupungin osuudella 1 929 500 euroa. Maantien 2774 valaistus siirretään hankkeen valmistuttua hankkeen osuudelta Ylöjärven kaupungin yllä- ja kunnossapitoon.

Tekninen lautakunta

§ 77

15.05.2024

Toimivalta: Hallintosääntö § 118

Lisätietoja päätöksestä: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihara, p. 050 384 8383,  
ari.jokihara@ylojarvi.fi

Liite: Lausuntopyyntö

Oheismateriaali: Tiesuunnitelmasta tehty muistutukset ja Pirkanmaan ELY-keskuksen niihin antamat vastineet

Esittelijä: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihara

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää

1. antaa selosteosan mukaisen lausunnon mt2774 tiesuunnitelmasta,
2. merkitä tiedoksi tiesuunnitelmasta tehty muistutukset ja Pirkanmaan ELY-keskuksen niihin antamat vastineet.

Päätös: Poistetaan teknisenä korjauksena selosteosan toinen kappale:

"Tiesuunnitelman suunnitteluala sijaitsee likimäärin KT65 Koulutuskeskus Valon kohdalla. Tiesuunnitelma-alueen pituus on 520 metriä ja sen noin puolen välin kohdalle sijoittuu Pallotien uusi liittymä. Pallotie on kaupungin katu, joka rakennetaan liittymään KT65 tiesuunnitelmaan."

Hyväksyttiin em. teknisellä korjauksella päätösehdotuksen mukaisesti.

-----

Tekninen lautakunta

§ 78

15.05.2024

**Lausunto Menotien asemakaavamuutoksesta, kortteli 305 tontti 2 ja 11, kaavaehdotus / Teknisen lautakunnan lausunto**Tekninen lautakunta 15.05.2024 § 78  
606/10.02.03/2022

Valmistelija: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Seloste ja perustelut: Ylöjärven kaupungin kaavoitus pyytää lausuntoa Menotien asemakaavamuutoksesta. Kyseessä on ehdotusvaihe.

Kaava-alue sijaitsee Ylöjärven Kirkonseudun kaupunginosassa Soppeenmäen teollisuusalueella. Alue on yksityisessä omistuksessa. Kaavamuutoksen tarkoitus on mahdollistaa yritystoiminnan jatkuminen, kun toimitilakorttelista muodostetaan nykyistä tarkoituksenmukaisempi kokonaisuus sekä tarkistaa alueen korttelirakennetta ja kaavamerkintöjä ja -määräyksiä siten, että yritystoiminnan, pohjavesialueen ja virkistykseen tavoitteet ja arvot päivitetään ajanmukaisiksi ja sovitetaan nykyistä paremmin yhteen. Asemakaavalla muutetaan tonttijakoa tonttien 2 ja 11 välillä. Kaavamuutosalueen pinta-ala on noin 5,2 ha.

Asemakaavamuutoksessa alueen käyttötarkoitus säilyy voimassa olevan asemakaavan mukaisena: Teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia (TY-5). Kaavaluonnoksessa on osoitettu uuden kiinteistöjaon mukainen tonttijako, jossa tontti 2 laajentuu 17 404 m<sup>2</sup> ja vastaavasti tontti 11 pienenee saman verran. Rakentamisen määrä ja käyttötarkoitus on pysynyt valmisteluvaiheen mukaisena. Asemakaavamuutoksen taustalla olevalla yrityksellä on tarve laajentaa olemassa olevaa toimintaa niin että heidän omistuksessaan oleva kiinteistö olisi tarpeen hyödyntää mahdollisimman täysimääräisesti.

Yritystoiminnan laajentamiseksi olemassa oleva ja uusi rakennus on tarpeen rakentaa samalle tasolle. Voimassa olevassa asemakaavassa osoitettu likimääräinen maanpinnan korkeusasema on tarpeen ulottaa myös asemakaavamuutoksella muodostuvan tontin 2 lounaisosaan rakentamiselle osoitetun alueen osalta.

Toimivalta: Hallintosääntö § 118

Lisätietoja päätöksestä: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara, p. 050 384 8383,  
ari.jokihaara@ylojarvi.fiLiitteet: Asemakaavaehdotus, Menotie  
Asemakaavaselostus, Menotie

Esittelijä: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää, että sillä ei ole huomautettavaa Menotien asemakaavaehdotuksesta.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

-----

**Määrärahan kohdentaminen Kuruntien sillan kannen yläpinnan peruskorjaukseen liikuntasaumalaitteiden ympärillä**

Tekninen lautakunta 15.05.2024 § 79  
251/02.02.02/2024

Valmistelija: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihara

Seloste ja perustelut: Kuruntien sillan liikuntasaumalaitteiden ympärillä oleva kulutuspinna on kulunut. Kulumiskohtaan jää vesi, joka talvella jäätyy ja sulana aikana osaltaan edistää liikuntasaumalaitteiden ympäristön kulumista. Kuluneiden kohtien paikkaaminen kunnossapidon keinoin ei ole osoittautunut kestäväksi ratkaisuksi, vaan kunnossapitotoimenpiteiden uusimiselle on tullut tarve jo muutaman päivän päästä. Tavanomaisten keinojen käyttö liikuntasaumalaitteiden ympäristön kunnossapitämiseksi on ollut riittämätöntä, minkä vuoksi yhdyskuntatekniset palvelut on kilpailuttanut Kuruntien sillan liikuntasaumalaitteiden ympäristön kunnostamisen.

Ylöjärven ylikulkusilta H-1138 sijaitsee Ylöjärven keskustaajamassa Kuruntiellä. Silta ylittää kantatie 65:n ja Tampere-Seinäjoki radan. Sillan vesieristeitä ei ole tarpeen uusia. Arvion mukaan vesieriste on ehjä ja melko uusi. Vuonna 2023 toteutetussa Ylöjärven kaupungin siltojen yleistarkastuksessa Ylöjärven ylikulkusilta H-1138 on luokiteltu 3- ja 4-luokan vaurioita sisältäväksi sekä suositeltu korjattavaksi ylläpitotyönä. Sillassa on todettu mm. kulutuskerroksen purkautuma päätysauman vieressä sekä tukikaistojen kumat.

Kaupunginvaltuusto on kaupungin vuoden 2023 talousarviokokouksessaan myöntänyt liikenneväylien kohdentamattomaan investointimäärärahaan 900 000 euroa vuodelle 2024. Teknisen lautakunnan kokouksessa 17.1.2024 § 10 on määrärahaa kohdennettu 700 000 euroa, jolloin kohdentamatta on vielä 200 000 euroa.

Kuruntien sillan korjauksiin esitetään kohdennettavaksi tässä vaiheessa 80 000 euroa, minkä jälkeen kohdentamatta olisi vielä 120 000 euroa.

Toimivalta: Hallintosäntö § 118

Lisätietoja päätöksestä: Kunnossapitopäällikkö Jari Koskinen, p. 050 390 4702, jari.koskinen@ylojarvi.fi, Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihara, p. 050 384 8383, ari.jokihara@ylojarvi.fi

Esittelijä: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihara

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää kohdentaa kustannuspaikan 5152 projektilta 9706, kohdentamattomat määrärahat yhteensä 80 000 euroa kustannuspaikalle 5152 perustetulle projektille 9132, Kuruntien sillan peruskorjaus.

Päätös: Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

-----

Kaupunginvaltuusto	§ 25	18.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 112	15.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 80	15.05.2024

### Valtuustoaloite yksityistieavustusten ja niiden jakoperusteiden päivittämisestä

Kaupunginvaltuusto 18.03.2024 § 25

”Ylöjärven kaupungin yksityisteiden avustusperusteista kunnossapito- ja peruskorjausavustusten osalta on tarkasteltu ja päätetty viimeksi Kaupunginvaltuuston toimesta 4.6.2018 (§80). Päätöksen jälkeen yksityistieasioissa on tapahtunut muutoksia lainsäätäjien toimesta yksityisteitä koskevan uuden lainsäädännön puitteissa. Samalla viime vuosien inflaatio ja korkojen nousu ovat nostaneet merkittävästi investointi- sekä kunnossapitokustannuksia. Teiden kunnossapidossa on hyvinkin nähtävissä, että parantamisen varaa olisi.

Kuntien maksamia avustuksia vertailtaessa, voidaan naapurikunnasta löytää jopa yli 100 % korkeampia avustumääriä /km. Huomioiden nämä seikat ja edellisestä päätöksestä kuluneen ajan, esitämme että avustusperiaatteet tarkastellaan uudelleen ja päivitetäisiin nykyisen kustannustason mukaiseksi.

Keskustan valtuustoryhmä ym.”

Toimivalta: Hallintosääntö 32 §

Päätös: Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 15.04.2024 § 112

Toimivalta: Hallintosääntö 32 §

Esittelijä: Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus: Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen tekniselle lautakunnalle lausuntoa varten.

Päätös: Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 15.05.2024 § 80  
171/08.00.00/2024

Valmistelija: Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Seloste ja perustelut: Uusi yksityistielaki tuli voimaan 13.7.2018. Nykyiset yksityisteiden kunnossapidon ja peruskorjauksen avustusperusteet on hyväksytty kaupunginvaltuustossa

Kaupunginvaltuusto	§ 25	18.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 112	15.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 80	15.05.2024

4.6.2018 § 80/2018. Tuolloin hyväksytyissä avustusperusteissa on huomioitu uuden yksityistielain tuomat muutokset. Uuden yksityislain mukanaan tuomat muutokset vaativat kuitenkin myös käytännön seurantaakin minkä vuoksi avustusperusteiden ja määräysten tarkastelu toteutunutta käytäntöä vasten muutama vuosi lain voimaan tulon jälkeen on perusteltua. Samassa yhteydessä on perusteltua tarkastella vuoden 2018 päätöksen kirjauksia myös siitä näkökulmasta, että tiekuntien väliset avustusperusteet ovat yhdenvertaisia.

Tällä hetkellä avustushakemuksia voi jättää kaupungille kolmella eri tavalla. Osa hakemuksista tulee sähköpostilla, osa nettilomakkeella ja osa paperisena. Lisäksi osa hakemuksista tulee hybridinä eli hakemus jätetään nettilomakkeella mutta liitteet toimitetaan paperisena. Tavoitteena vuosittain on, että avustushakemukset käsitellään teknisessä lautakunnassa kesäkuussa, jotta tiekunnilla on tosiasiallinen mahdollisuus myös hyödyntää myönnettyjä avustuksia osana vuosiohjelmaansa. Yksityisteiden avustushakemusten käsittelyn yhdenvertaisuuden, virhemahdollisuuksien vähentämiseksi ja hakemusten käsittelyn tehostamiseksi kannalta hakemusten jättötapa ja -aika on siten myös perusteltua tarkastella. Vuonna 2023 on kunnossapitoavustuksia myönnetty 180 ylöjärveläiselle yksityistiekunnalle.

Valtuustoaloite yksityistieavustusten ja niiden jakoperusteiden päivittämisestä on kannatettava ja valmistelutyö päivistyön käynnistämiseksi on mahdollista käynnistää elokuuhun 2024 mennessä.

Toimivalta:	Hallintosääntö § 118
Lisätietoja päätöksestä:	Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara, p. 050 384 8383, ari.jokihaara@ylojarvi.fi
Esittelijä:	Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara
Päätösehdotus:	Tekninen lautakunta päättää antaa selosteosan mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen yksityistieavustusten ja niiden jakoperusteiden päivittämisestä.
Päätös:	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti. -----

Tekninen lautakunta

§ 81

15.05.2024

**Vuorentaustan koulun Tornitien toimipisteen peruskorjaus: tilaohjelma, alustava kustannusarvio, aloituksen ajankohta ja urakan toteutusmuoto**

Tekninen lautakunta 15.05.2024 § 81  
269/02.08.00/2024

- Valmistelija: Vs. Rakennuspäällikkö Hannu Heikkilä
- Seloste ja perustelut: Vuorentaustan koulun Tornitien toimipisteen vanhan osan peruskorjauksen projektinjohtourakan osallistumishakemuspyyntö liiteasiakirjoineen on julkaistu 4.4.2024 julkisten hankintojen HILMA-ilmoituskanavalla.
- Tarjouksen valintaperusteena on hinta-laatupisteitys, jossa urakkahinnan painoarvo 60 pistettä ja laatupisteiden painoarvo 40 pistettä, maksimi kokonaispistemäärän ollessa 100 pistettä. Osallistumishakemusten jättäneistä urakoitsijoista valitaan 3-4 kpl jatkoneuvotteluihin ja lopullisten tarjousten jättöaika on viimeistään 7.8.2024.
- Hankkeen alustava kustannusarvio on 9 500 000 euroa, alv 0 %. Kustannukset jakaantuvat vuosille 2024-2027. Rakentamisen aloitus on tammikuussa 2025, peruskorjaus toteutetaan kolmessa vaiheessa ja koko hanke valmistuu kesäkuussa 2027.
- Toimivalta: Hallintosääntö § 118
- Lisätietoja päätöksestä: Vs. Rakennuspäällikkö Hannu Heikkilä p. 050 554 2872, hannu.heikkila@ylojarvi.fi
- Liitteet: Alustava hankeaikataulu  
Arkkitehdin viitesuunnitelmat
- Esittelijä: Vs. Rakennuspäällikkö
- Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää hyväksyä
- 1., että Vuorentaustan koulun Tornitien peruskorjauksen projektin 8570 viitesuunnitelman mukaisen peruskorjauksen kustannusarvio on 9 500 000 euroa, alv 0 %
  2. hyväksyä 14.3.2024 päivätyt arkkitehdin viitesuunnitelmat noudatettavaksi
  - 3., että hankkeen toteutuksen aloituksen ajankohta on tammikuu 2025
  - 4., että hankkeen toteutustapa on projektinjohtourakka.
- Päätös: Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.  
-----



**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 68, § 69, § 70, § 71, § 72, § 73, § 77, § 78, § 80**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 74, § 76, § 79, § 81****Oikaisuvaatimusohjeet**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Ylöjärven kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Kirjaamon yhteystiedot:  
Ylöjärven kaupunki, kirjaamo  
Kuruntie 14, PL 22, 33470 Ylöjärvi  
kirjaamo@ylojarvi.fi  
03 565 30 000 / vaihde ma-pe klo 8-15.30

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

#### Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Ylöjärven kaupungin kirjaamosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 75****Valitusosoitus**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

**Valitusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Valitusaika**

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Valitusperusteet**

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

**Valitusviranomainen**

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Hämeenlinnan hallinto-oikeus  
Raatihuoneenkatu 1

3100 Hämeenlinna  
Viraston aukioloaika: ma-pe 8.00-16.15  
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi  
puhelin: 029 56 42200 (vaihe)  
telekopio: 029 56 42269

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

#### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

#### Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään:

<https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=pika&search%5Bpika%5D=tuomioistuinmaksulaki>

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy Tuomioistuinlaitoksen sivustolta:

[https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeuden\\_kayntimaksuthallinto-oikeudessa.html](https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeuden_kayntimaksuthallinto-oikeudessa.html)

## Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Ylöjärven kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Ylöjärven kaupunki, kirjaamo

Kuruntie 14, PL 22, 33470 Ylöjärvi

kirjaamo@ylojarvi.fi

03 565 30 000 / vaihde ma-pe klo 8-15.30

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.