

YLÖJÄRVI

# Talousraportti

Q1-24

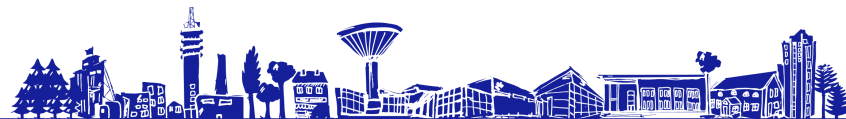
Lupa- ja valvontapalvelut



# Lupa- ja valvontapalvelut– toteuma

## Nostot toiminnasta

- Rakennusvalvonnassa on alkuvuoden aikana luotu toimintamalli kiinteistöjen rekisteritietojen tarkastamiseen ja korjaamiseen.
- Lisäksi rakennusvalvonta on valmistautunut rakentamislain tulemiseen osallistumalla koulutuksiin.
- Ympäristönsuojelun toiminnan painopiste on ollut vireillä olevien ympäristö- ja maa-aineslupien käsittelyssä. Lupahakemuksia on tällä hetkellä vireillä 14 kpl.



# Lupa- ja valvontapalvelut– toteuma

## Nostot toiminnasta

- Alkuvuoden aikana myönnetty rakennuslupa yhteensä 25 asuinrakennukselle, joista 19 kpl on pientaloja. Vuotta aiemmin luvat olivat 27 ja 22.
- Myönnettyjen lupien lukumäärä on 35 kpl eli noin puolet edellisvuoden määrästä (68 kpl). Tänä vuonna on myönnetty rakennuslupa 4 613 kem<sup>2</sup>, kun vuotta aiemmin 9 104 kem<sup>2</sup>.
- Toistaiseksi käsittelyssä ei ole ollut isompia hankkeita.



# Lupa- ja valvontapalvelut– toteuma

## Nostot taloudesta

- Raportointijakson toimintatuotot ovat toteutuneet alle ajanjakson talousarvion ja ovat noin 100 000 euroa vähemmän kuin viime vuonna vastaavana ajankohtana.
- Toimintakulut ovat myöskin toteutuneet alle ajanjakson talousarvion.
- Toimintakate on tasapainossa.



# Lupa- ja valvontapalvelut– tilinpäätösennuste

## Olennaiset poikkeamat talousarvioon

- Ei olennaisia poikkeamia talousarvioon tässä vaiheessa.
- Toimintatuotot saattavat jäädä alle talousarvion.



# Lupa- ja valvontapalvelut– investoinnit

Olennaiset poikkeamat talousarvioon

- Ei investointeja vuonna 2024.



# Lupa- ja valvontapalvelut– muuta raportoitavaa

- Rakennuslupien määrä on jonkin verran jäljessä edellisvuosien tasosta ja yleinen taloudellinen tilanne huomioiden on todennäköistä, että rakentamisen lupien määrä tulee jäämään edellisvuosien määrästä.
- Rakennus- ja toimenpidelupien määrään vaikuttaa myös lakiuudistus, joka jatkossa mahdollistaa rakentamisen tietyiltä osin ilman rakennuslupamenettelyä.



# Yhteystiedot

YLÖJÄRVI

Talouspäällikkö Merja Talvitie  
p. 050 599 9054  
merja.talvitie@ylojarvi.fi  
www.ylojarvi.fi

