

# SILTATIE PÄIVÄKOTI TILAOHJELMA

Lähdevainiontie 36  
33470 Ylöjärvi

YLÖJÄRVI

SITOWISE



01.03.2024

Päiväkoti: 8 päiväkotiryhmää, noin 20 lasta / ryhmä + VET, noin 5 lasta	165
henkilökunta (mitoituseruste: ½ lapsista alle 3 vuotiaita)	35
tilojen käyttäjät yhteensä	200

Tunnusluvut:		Tilaohjelmassa esitetyt tilaryhmien kokonaishyötypinta-alat ovat sitovia.
$A_{hy}$ / päiväkotipaikka =	10,48	Tilaryhmien sisällä vähäiset tilojen pinta-alavaihtelut ovat tarvittaessa mahdollisia.
$A_{br}$ / päiväkotipaikka =	14,15	
$A_{"lapset"}$ / päiväkotipaikka =	9,13	

## Tilaohjelma (sovelletaan RT 103083 - päiväkotien suunnittelu)

Tilat	tilat kpl	m <sup>2</sup>	huomioita
<b>Yhteistilat</b>			
tuulikaappi	1	4	
aula	1	30	vaatesäilytys vieraat
LE-WC	1	5	
WC	2	3	VET-tilojen LE-WC:n vieressä
ruokailutila	1	120	tila astianpalautukseen ja vaunuille, yhdistettävissä monitoimisaliin dB -siirtoseinällä
tekstiilihuolto	1	7	palvelee koko kiinteistöä (VET tilojen läheisyydessä)
<b>monitoimitila:</b>			
monitoimisali	1	100	vapaa korkeus 4 000 mm
varasto	1	20	
yhteistilat yhteensä		<b>289</b>	(ilman tuulikaappia hyötypinta-ala 285 hym <sup>2</sup> )
<b>Keittiö (keittiötiloissa jäähdytys)</b>			
tuulikaappi	1		sis. keittiöpinta-alaan
jakelukeittiö (noin 570 annosta / d)	1	72	ei sisällä jakelulinjastoja, jakelutiski, aukkoon sälerullaverho ("rulo", Al)
toimistopiste	1		kirjalliset työt, ateriadokumenttien säilytys, sisältyy keittiöpinta-alaan
varasto	1		kuiva-aineväri, tehostettu ilmanvaihto, sis. keittiöpinta-alaan
keittiötilat yhteensä		<b>72</b>	
<b>Henkilöstötilat</b>			
päiväkodin johtajan tila	1	10	dB, neuvottelut vanhempien / huoltajien kanssa
apulaisjohtajan tila	1	10	dB, neuvottelut vanhempien / huoltajien kanssa
neuvottelutila	1	20	dB, yhdistettävissä dB-taittoseinällä henkilökunnan taukotilaan
henkilökunnan työtila	1	15	dB, tilavaraus monitoimitilostimelle
henkilökunnan taukotila	1	35	"minikeittiövarustus", yhdistettävissä dB-taittoseinällä neuvottelutilaan
materiaalivarasto	1	4	toimistotarvikevarasto
sosiaalitilat	1	45	yhteinen puku- / säilytystila (noin 40 m <sup>2</sup> ), pukueteinen + suihkutila (lukittava, yht. noin 3 m <sup>2</sup> ), 2 WC -tilaa, tilojen sijoitus lähelle keittiötiloja
henkilöstötilat yhteensä		<b>139</b>	
<b>VET - tilat</b>			
tuulikaappi	1	8	tilavaraus ulkona käytettäville apuvälineille
eteinen	1	15	
LE-WC	1	6	
monitoimitila	1	35	dB, yhdistettävissä dB-taittoseinällä monitoimitila ja lepohuone toisiinsa
lepohuone, rauhoittumistila	1	35	dB
pienryhmä- / terapiatila	1	15	dB
pesuhuone + LE WC	1	25	2 WC-istuin + 2 käsienpesuallasta. Tilassa terapia-allas.
terapia- ja liikuntavälinevarasto	1	7	
henkilökunnan työtila	1	12	taukomahdollisuudella, minikeittiövarustus, valvontamahdollisuus monitoimitilan ja lepotilan suuntaan
VET-tilat yhteensä		<b>158</b>	

# SILTATIE PÄIVÄKOTI TILAOHJELMA

Lähdevainiontie 36  
33470 Ylöjärvi

## YLOJÄRVI

SITOWISE



01.03.2024

Päiväkoti: 8 päiväkotiryhmää, noin 20 lasta / ryhmä + VET, noin 5 lasta	165
henkilökunta (mitoituspäätös: ½ lapsista alle 3 vuotiaita)	35
tilojen käyttäjät yhteensä	200

Tunnusluvut:		Tilaohjelmassa esitetyt tilaryhmien kokonaishyötyalvat ovat sitovia.
$A_{hy}$ / päiväkotipaikka =	10,48	Tilaryhmien sisällä vähäiset tilojen pinta-alavaihtelut ovat tarvittaessa mahdollisia.
$A_{br}$ / päiväkotipaikka =	14,15	
$A_{\text{lapset}}$ / päiväkotipaikka =	9,13	

### Tilaohjelma (sovelletaan RT 103083 - päiväkotien suunnittelu)

Tilat	tilat kpl	m <sup>2</sup>	huomioita
<b>KOTIALUEET 1 - 4 (TOIMINTA-ALUEET)</b>			
<b>HUOM!</b> Yhdellä kotialueella varauduttava tulevaisuudessa vuoroitukseen, mm. kulunvalvonnallisesti.			
<b>Kotialue 1 - ryhmät 1 - 2</b>			
märkäeteinen (kuraeteinen)	1	20	ulkojalkineiden ja -vaatteiden säilytys, 2 kuivauskaappia, tehostettu ilmanvaihto, ilmaverhokone
WC-tila märkäeteisen yhteydessä	1	2	
eteinen (vaate-eteinen)	1	30	sisätossujen ja -vaatteiden säilytys
ryhmätila	2	70	1 ryhmätila / ryhmä jaettavissa dB -siirtoseinällä
lepotila	2	90	yht. kaappisänkyjä 15 kpl (30 lapselle)
pienryhmätila	2	24	
WC- ja pesutila	1	20	mitoitus: 1 WC -istuin + 1 käsiinpesuallas / 10 lasta, RST -pesuallas, RST -suihkuallas + suihkusetti, hoitopöytä
varasto	1 - 2	10	ryhmätilojen yhteydessä, liukuovet
toiminta-alueen 1 tilat yhteensä		<b>266</b>	<b>(2 ryhmää)</b>
<b>Kotialue 2 - ryhmät 3 - 4</b>			
märkäeteinen (kuraeteinen)	1	20	ulkojalkineiden ja -vaatteiden säilytys, 2 kuivauskaappia, tehostettu ilmanvaihto, ilmaverhokone
WC-tila märkäeteisen yhteydessä	1	2	
eteinen (vaate-eteinen)	1	30	sisätossujen ja -vaatteiden säilytys
ryhmätila	2	70	1 ryhmätila / ryhmä jaettavissa dB -siirtoseinällä
lepotila	2	90	yht. kaappisänkyjä 15 kpl (30 lapselle)
pienryhmätila	2	24	
WC- ja pesutila	1	20	mitoitus: 1 WC -istuin + 1 käsiinpesuallas / 10 lasta, RST -pesuallas, RST -suihkuallas + suihkusetti, hoitopöytä
varasto	1 - 2	10	ryhmätilojen yhteydessä, liukuovet
toiminta-alueen 2 tilat yhteensä		<b>266</b>	<b>(2 ryhmää)</b>
<b>Kotialue 3 - ryhmät 5 - 6</b>			
märkäeteinen (kuraeteinen)	1	20	ulkojalkineiden ja -vaatteiden säilytys, 2 kuivauskaappia, tehostettu ilmanvaihto, ilmaverhokone
eteinen (vaate-eteinen)	1	30	sisätossujen ja -vaatteiden säilytys
ryhmätila	2	70	1 ryhmätila / ryhmä jaettavissa dB -siirtoseinällä
lepotila	2	90	yht. kaappisänkyjä 15 kpl (30 lapselle)
pienryhmätila	2	24	
WC- ja pesutila	1	20	mitoitus: 1 WC -istuin + 1 käsiinpesuallas / 10 lasta, RST -pesuallas, RST -suihkuallas + suihkusetti, hoitopöytä
varasto	1 - 2	10	ryhmätilojen yhteydessä, liukuovet
toiminta-alueen 3 tilat yhteensä		<b>264</b>	<b>(2 ryhmää)</b>
<b>Kotialue 4 - ryhmät 7 - 8</b>			
märkäeteinen (kuraeteinen)	1	20	ulkojalkineiden ja -vaatteiden säilytys, 2 kuivauskaappia, tehostettu ilmanvaihto, ilmaverhokone
eteinen (vaate-eteinen)	1	30	sisätossujen ja -vaatteiden säilytys
ryhmätila	2	70	1 ryhmätila / ryhmä jaettavissa dB -siirtoseinällä
lepotila	2	90	yht. kaappisänkyjä 9 kpl (18 lapselle) ja patjakaappeja
pienryhmätila	2	24	
WC- ja pesutila	1	20	mitoitus: 1 WC -istuin + 1 käsiinpesuallas / 10 lasta, RST -pesuallas, RST -suihkuallas + suihkusetti, hoitopöytä
varasto	1 - 2	10	ryhmätilojen yhteydessä, liukuovet
toiminta-alueen 4 tilat yhteensä		<b>264</b>	<b>(2 ryhmää)</b>

# SILTATIENT PÄIVÄKOTI TILAOHJELMA

Lähdevainiontie 36  
33470 Ylöjärvi

## YLÖJÄRVI

SITOWISE



01.03.2024

Päiväkoti: 8 päiväkotiryhmää, noin 20 lasta / ryhmä + VET, noin 5 lasta	165
henkilökunta (mitoituseruste: ½ lapsista alle 3 vuotiaita)	35
tilojen käyttäjät yhteensä	200

Tunnusluvut:		Tilaohjelmassa esitetyt tilaryhmien kokonaishyötypinta-alat ovat sitovia.
$A_{hy}$ / päiväkotipaikka =	10,48	Tilaryhmien sisällä vähäiset tilojen pinta-alavaihtelut ovat tarvittaessa mahdollisia.
$A_{br}$ / päiväkotipaikka =	14,15	
$A_{lapset}$ / päiväkotipaikka =	9,13	

### Tilaohjelma (sovelletaan RT 103083 - päiväkotien suunnittelu)

Tilat	tilat kpl	m <sup>2</sup>	huomioita
<b>Huolto / jätehuolto</b>			
siivouskeskus	1	8	tilavaraus lattiapesukoneelle
siivouskomero	1	4	
kiinteistöhuoltotila	1	3	kiinteistöhuollon varastotila, voidaan sijoittaa myös LJH:n yhteyteen
jätepiste	1		syväkeräysjätessäiliöt eri jätelajeille (sekajäte, biojäte, muovi, metalli, lasi, kartonki, paperi)
huoltotilat yhteensä		<b>15</b>	

**Hyötypinta-ala yhteensä (hym<sup>2</sup>)** **1 729** (ei sisällä tuulikaappeja)

### Tilat, joita ei lasketa oppilaitoksen hyötypinta-alaan

liikennetilat (jakava liikenne / käytävät)	<b>68</b>
--	-----------

### Tekniset tilat

IV -konehuoneet	1-2	140	
lämmönjakuhuone	1	25	
sähköpääkeskustila	1	10	pinta-ala sisältää TELE -tilan
sprinklerikeskus	0		ei tässä hankkeessa
tekniset tilat yhteensä		<b>175</b>	

### Kylmät ulkovarastot ja katokset

laatikko- / rullakkovarasto	1	10	keittiötilojen yhteydessä
ulkoiluvälinevarasto	3	50	lukittava
kiinteistöhuollon varasto	1	5	vain tarvittaessa, lukittava
pihakatokset		noin 100	erilliset + rakennukseen liittyvät (katoslipa tmv.)

<b>Kokonaispinta-ala yhteensä (m<sup>2</sup>)</b>	<b>1 976</b>	
<b>Kerros-pinta-ala yhteensä (k-m<sup>2</sup>)</b>	2 056	(ei sisällä IV-konehuoneita "ullakolla")
<b>Bruttopinta-ala yhteensä (brm<sup>2</sup>)</b>	2 334	