

## Kiinteistön liittäminen kiinteistöittäiseen jätteenkuljetukseen

Ympäristölautakunta 21.02.2024 § 26  
512/11.03.01/2022

Valmistelija	ympäristösuunnittelija Laura Kokko
Asia	<p>Alueellinen jätehuoltoviranomainen on vuoden 2021 aikana kehottanut jätehuoltoon liittymättömien kiinteistöjen haltijoita liittämään kiinteistönsä kiinteistöittäiseen jätteenkuljetukseen. Koska kiinteistön [REDACTED], osoitteessa [REDACTED], omistaja [REDACTED] ei ole noudattanut kehotusta, jätehuoltoviranomainen on laittanut päätöksellään 1.6.2022 § 25 asian jätelain 134 §:n nojalla vireille Ylöjärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisessa.</p> <p>Pirkanmaan Jätehuolto Oy:ltä 26.1.2024 saadun tiedon mukaan kiinteistöä ei ole edelleenkään liitetty järjestettyyn jätteenkuljetukseen. Koska kiinteistöä on asiassa kehotettu viranomaistahon toimesta jo aiemmin, tuodaan asia suoraan ympäristölautakunnan käsiteltäväksi.</p>
Lainsäädäntö	<p>Jätelain (646/2011) ja kunnallisten jätehuoltomääräysten (hyväksytty 19.5.2021) nojalla kaikkien vakinaisten ja vapaa-ajan asuinkiinteistöjen on oltava järjestetyn jätehuollon piirissä. Liittymisvelvollisuus on kiinteistökohtainen, eikä siitä voida myöntää vapautusta.</p> <p>Jätehuoltomääräysten 7 §:n mukaan kiinteistöittäisen jätteenkuljetuksen alueella sijaitsevat kiinteistöt liittyvät kunnan jätehuoltojärjestelmään liittymällä kiinteistöittäisen jätteenkuljetuksen asiakkaiksi. Alueellinen jätehuoltoviranomainen on päättänyt kiinteistöittäisen jätteenkuljetuksen aluerajauksista 1.10.2014 § 36. Alueellinen jätehuoltoviranomainen on muuttanut aluerajauksia 7.2.2024 § 5, mutta päätös ei ole lainvoimainen. Rajaus ei muutu kyseisen kiinteistön osalta. Jätelain 40 §:n ja jätehuoltomääräysten 7 §:n mukaan kiinteistön haltijan on järjestettävä vastaanottopaikka kiinteistöittäiseen jätteenkuljetukseen kuuluvan jätteen keräystä varten. Vastaanottopaikka voidaan järjestää yhdessä yhden tai useamman kiinteistön kanssa.</p> <p>Jätelain nojalla jätehuoltoviranomaisella ei ole oikeutta antaa jätelain mukaisia määräyksiä kiinteistöittäiseen jätteenkuljetukseen liittymiseksi. Jätelain 126 §:n nojalla määräysvalta asiassa on jätelain 24 §:n tarkoittamalla yleisellä valvontaviranomaisella, joita ovat elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Valvontamääräyksen antamista koskevan asian vireillepano kiinteistöittäiseen jätteenkuljetukseen liittymiseksi on laitettu vireille kiinteistön sijaintikunnan ympäristönsuojeluviranomaisessa jätelain 134 §:n nojalla.</p>
Lisätietoja	ympäristösuunnittelija Laura Kokko, p. 040 120 8901, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi
Esittelijä	Johtava rakennustarkastaja Johanna Venäläinen
Päätösehdotus	Ylöjärven kaupungin ympäristölautakunta päättää:

1. kehottaa kiinteistön [REDACTED] omistajaa [REDACTED] liittämään kiinteistön [REDACTED], osoitteessa [REDACTED], viipymättä, kuitenkin viimeistään 30.3.2024, alueella järjestettyyn kiinteistöittäiseen jätteenkuljetukseen.

2. varata kiinteistön [REDACTED] omistajalle [REDACTED] tilaisuuden tulla asiassa kuulluksi ja antaa selvityksensä siitä, miksei kiinteistöä jätehuoltoviranomaisen kehotuksesta ja jätelain (646/2011) vaatimuksista huolimatta ole liitetty järjestettyyn jätteenkuljetukseen. Selvityksessä voidaan muun muassa lausua mielipide asetetusta velvoitteesta ja uhkasakon asettamisesta sekä antaa selitys sellaisista vaatimuksista ja selvityksistä, jotka saattavat vaikuttaa asian ratkaisuun.

Mahdollinen asianosais selvitys on jätettävä ympäristölautakunnalle osoitettuna viimeistään 30.3.2024 mennessä, osoitteella Ylöjärven kaupunki, ympäristölautakunta, PL 22, 33471 Ylöjärvi tai sähköisesti kirjaamo@ylojarvi.fi. Asianosais selvityksen puuttuminen ei estä asian jatkokäsittelyä ympäristölautakunnassa.

3. todeta, että asian jatkokäsittely tarkoittaisi kiinteistön omistajan velvoittamista liittymään järjestettyyn jätteenkuljetukseen. Velvoitteen tehosteena käytettäisiin juoksevaa uhkasakkoa.

Sovelletut oikeusohjeet

Jätelaki (646/2011) 32, 40, 41, 126 ja 129 §

Hallintolaki (434/2003) 34, 36 §

Uhkasakkolaki (1113/1990) 22 §

Kunnalliset jätehuoltomääräykset (hyväksytty 19.5.2021 § 27) 4, 6, 7, 8, 14, 23, 45, 46 §

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.