

Kaupunginvaltuusto

Aika 13.11.2023 klo 12:00 - 18:30

Paikka Valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 91	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 92	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 93	Kaupunginhallituksen jäsenten ja varajäsenten valitseminen	6
§ 94	Siltatie 4. koillinen, pohjoisosa / Hyväksyminen	15
§ 95	Tuloveroprosentin päättäminen vuodelle 2024	23
§ 96	Kiinteistöveroprosenttien päättäminen vuodelle 2024	24
§ 97	Talousarvio 2024 ja taloussuunnitelma 2024-2026	27
§ 98	Maankäytön ja palvelujen suunnittelu- ja toteutusohjelma 2024 - 2028	42
§ 99	Valtuustoaloite Mielikioskin korvaavasta palvelusta	45
§ 100	Valtuustoaloite harrastetilasta nuorille	46
§ 101	Sosiaalidemokraattien valtuustoryhmän järjestäytymisilmoitus	47

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Ojares Juho	Puheenjohtaja	
	Mankkinen Leena	Kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja	
	Saaristo Tomi	Kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja	
	Toivonen Timo	Kaupunginvaltuuston 3. varapuheenjohtaja	
	Ahonen Jussi-Pekka	Valtuutettu	Saapui kokoukseen klo 12.04
	Alanen Nina	Valtuutettu	
	Alhamo Juha	Valtuutettu	
	Haataja Peer	Valtuutettu	
	Hakanen Teuvo	Valtuutettu	
	Heikkilä Jaana	Valtuutettu	
	Heiska Mauri	Valtuutettu	
	Itäpää Auvo	Valtuutettu	
	Jukantupa Anna	Valtuutettu	
	Jäntti Iikka	Valtuutettu	
	Jäppinen Karita	Valtuutettu	
	Järvensivu Antti	Valtuutettu	
	Kaasalainen Jouni	Valtuutettu	
	Kiiskinen Jenni	Valtuutettu	
	Koivisto-Haataja Heidi	Valtuutettu	
	Kolehmainen Toni	Valtuutettu	
	Koski Panu	Valtuutettu	
	Koskinen Riitta	Valtuutettu	
	Kytömäki Jussi	Valtuutettu	
	Lehti Inga-Mari	Valtuutettu	
	Leppänen Aki	Valtuutettu	
	Lipsonen Tiia	Valtuutettu	
	Listenmaa Sari	Valtuutettu	
	Luojus Katja	Valtuutettu	
	Mäkinen Minna	Valtuutettu	
	Nevala Yrjö	Valtuutettu	
	Niemi Jari	Valtuutettu	
	Pajunen Henrik	Valtuutettu	
	Pajunen Janne	Valtuutettu	
	Pelkonen Erja	Valtuutettu	
	Peltola Seppo	Valtuutettu	
	Pätäri Marika	Valtuutettu	
	Rantanen Sami	Valtuutettu	
	Ruuska Hannu	Valtuutettu	
	Sarvijärvi Minna	Valtuutettu	
	Savio Sami	Valtuutettu	
	Sivonen Pekko	Valtuutettu	
	Stenman Päivi	Valtuutettu	
	Suvanto Pauliina	Valtuutettu	
	Talasmäki Johanna	Valtuutettu	
	Tienari Tapani	Valtuutettu	
	Tiura Jaana	Valtuutettu	

Toikkonen Esa
Tuominen Juha
Uusitalo Markku
Koponen Teemu
Leppälahti Jussi
Sinisalo Jorma

Valtuutettu
Valtuutettu
Valtuutettu
Varavaltuutettu
Varavaltuutettu
Varavaltuutettu

Muu

Piiparinen Pauli
Pieviläinen Antti
Helminen Tiina
Hirvonen-Ylinen Mira
Hursti Matti
Liinavuori Juha
Nurmi Jukka
Soini Sari
Määttänen Nico

Helin Aino
Isotalo Hanna

Kaupunginjohtaja
Pöytäkirjanpitäjä
Viestintäpäällikkö
Henkilöstöjohtaja
Sivistysjohtaja
Talousjohtaja
Kaupunkirakennejohtaja
Kehitysjohtaja
Nuorisovaltuuston
varapuheenjohtaja
Palvelusihteerin sijainen
Johdon sihteeri

Allekirjoitukset

Juho Ojares
puheenjohtaja

Antti Pieviläinen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

91 - 101

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Erja Pelkonen
pöytäkirjantarkastaja

Johanna Talasmäki
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville kaupungin yleisessä tietoverkossa (www.ylojarvi.fi) kuntalain 140 §:ssä säädetyllä tavalla 22.11.2023.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginvaltuusto 13.11.2023 § 91

Kaupunginvaltuuston kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouskutsu on valtuutetuille toimitettu kuntalain ja valtuuston työjärjestyksen edellyttämällä tavalla. Päätösvaltaisuuden edellytyksenä on, että läsnä on vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista.

Tämän kokouksen kokouskutsu on julkaistu osoitteessa www.ylojarvi.fi ja lähetetty valtuutetuille 2.11.2023. Kokouskutsu ilman asialuetteloa on julkaistu 9.11.2023 Kurun Lehdessä ja asialuetteloineen 8.11.2023 Ylöjärven Uutisissa.

Kaupunginvaltuusto päättää mahdollisista esteistä. Puheenjohtaja toteaa laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Sähköisessä kokousjärjestelmässä suoritettua läsnäoloilmoittautumisen jälkeen todettiin, että paikalla ovat kaikki valtuutetut lukuunottamatta Mika Kotirantaa ja Jenni Kulmalaa.

Kotirannan tilalle varavaltuutettu Riitta Vilénin estyneisyyden vuoksi kutsuttu Jorma Sinisalo ja Kulmalan tilalle varavaltuutettu Katariina Blomin estyneisyyden vuoksi kutsuttu Jussi Leppälahti todettiin läsnä oleviksi, joten paikalla oli 51 valtuutettua tai varavaltuutettua eli valtuusto oli täysilukuinen.

Lisäksi paikalla oli kaupungin johtoryhmä, nuorisovaltuuston varapuheenjohtaja sekä johdon sihteeri, joka toimi kokouksessa teknisenä sihteerinä ja palvelusihteerin sijainen, joka toimi kokouksessa teknisenä asiantuntijana.

Tämän jälkeen puheenjohtaja Juho Ojares totesi kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Esityslista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginvaltuusto 13.11.2023 § 92

Kaupunginvaltuusto päättää valita pöytäkirjan tarkastajiksi Erja Pelkosen ja Johanna Talasmäen sekä 1. varatarkastajaksi Tapani Tienarin ja 2. varatarkastajaksi Jaana Tiuran.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 256	28.08.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 66	11.09.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 84	09.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 93	13.11.2023

Kaupunginhallituksen jäsenten ja varajäsenten valitseminen

Kaupunginhallitus 28.08.2023 § 256

Kaupunginvaltuusto on 12.6.2023 § 59 asettanut tilapäisen valiokunnan valmistelemaan kaupunginhallituksen mahdollista erottamista. Päätöksen taustalla on 27 valtuutetun ja 3 varavaltuutetun allekirjoittama aloite kaupunginhallituksen erottamiseksi epäluottamuksen perusteella. Kannatuksensa aloitteelle on edellisten lisäksi sähköpostitse ilmaissut 2 valtuutettua ja 5 varavaltuutettua.

Kuntalain 93 §:n mukaisesti tilapäinen valiokunta tekee asiasta suoraan ehdotuksensa valtuustolle.

Mikäli valtuusto päättää kaupunginhallituksen erottamisesta kuntalain 34 §:n perusteella, käsitellään kaupunginhallituksen vaali jäljellä olevaksi toimikaudeksi samassa kokouksessa.

Mikäli valtuusto päättää, että kaupunginhallitusta ei eroteta, tämä asia raukeaa.

Kuntalaki

71 § Yleinen vaalikelpoisuus

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

72 § Vaalikelpoisuus valtuustoon

Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

- 1) valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
- 2) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;

Kaupunginhallitus	§ 256	28.08.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 66	11.09.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 84	09.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 93	13.11.2023

3) kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;

4) kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitetussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa.

73 § Vaalikelpoisuus kunnanhallitukseen

Vaalikelpoinen kunnanhallitukseen on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) välittömästi kunnanhallituksen alaisena toimiva kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on kunnanhallituksen tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka lautakunnan esittelijänä tai muuten vastaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden valmistelusta;
- 4) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle kunnanhallituksessa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Henkilöstön edunvalvonnasta asianomaisessa kunnassa huolehtivan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen.

Vaalikelpoinen ei myöskään ole henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta.

Enemmistön kunnanhallituksen jäsenistä on oltava muita kuin kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa olevia henkilöitä.

Edellä 1 momentin 4 kohtaa ei sovelleta kunnan määräysvallassa olevan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäseniin.

Laki naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta

4 a § Julkisen hallinnon ja julkista valtaa käyttävien toimielinten kokoonpano

Kaupunginhallitus	§ 256	28.08.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 66	11.09.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 84	09.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 93	13.11.2023

Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa että kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä.

Ylöjärven kaupungin hallintosääntö

86 § Kaupunginhallituksen kokoonpano ja esittely

Kaupunginhallituksessa on yksitoista jäsentä ja jokaisella henkilökohtainen varajäsen. Jäsenten keskuudesta kaupunginvaltuusto valitsee kaupunginhallituksen puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Tilapäinen valiokunta on kokouksessaan 17.8.2023 § 18 päättänyt muun ohella todeta, että tilapäisen valiokunnan päätösehdotus kaupunginvaltuustolle kaupunginhallituksen erottamista koskevassa asiassa päätetään tilapäisen valiokunnan kokouksessa 29.8.2023. Mikäli kaupunginvaltuusto päättää kokouksessaan 11.9.2023 erottaa kaupunginhallituksen, tulee valtuuston valita uudet jäsenet ja varajäsenet sekä puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja kaupunginhallitukseen kuluvan valtuustokauden loppuun saakka.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, edellyttäen että kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 11.9.2023 päättänyt erottaa kaupunginhallituksen, seuraavaa:

1. Kaupunginvaltuusto päättää valita kaupunginhallitukseen 11 varsinaista jäsentä ja jokaiselle henkilökohtaiset varajäsenet kuluvan valtuustokauden loppuun saakka.
2. Kaupunginvaltuusto päättää valita kohdassa 1. valittujen jäsenten keskuudesta kaupunginhallituksen puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.
3. Kaupunginvaltuusto päättää tarkastaa tämän pykälän kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 11.09.2023 § 66

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginhallitus	§ 256	28.08.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 66	11.09.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 84	09.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 93	13.11.2023

Kaupunginvaltuusto päättää, edellyttäen että kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 11.9.2023 päättänyt erottaa kaupunginhallituksen, seuraavaa:

1. Kaupunginvaltuusto päättää valita kaupunginhallitukseen 11 varsinaista jäsentä ja jokaiselle henkilökohtaiset varajäsenet kuluvan valtuustokauden loppuun saakka.
2. Kaupunginvaltuusto päättää valita kohdassa 1. valittujen jäsenten keskuudesta kaupunginhallituksen puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.
3. Kaupunginvaltuusto päättää tarkastaa tämän pykälän kokouksessa.

Päätös

Ennen asian käsittelyn aloittamista puheenjohtaja ehdotti valtuustolle seuraavaa: Käsitlemme tämän asian päätöskohdittain järjestyksessä siten, että kutakin päätösehdotuksen kohtaa koskeva keskustelu mahdollisine muutosehdotuksineen, äänestyksineen ja vaalitoimituksineen käydään kunkin päätösehdotuksen kohdan yhteydessä. Kun päätösehdotuksen kohta on käsitelty, ei sen käsittelyä enää jäljempänä avata. Kaupunginvaltuusto hyväksyi puheenjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Tämän jälkeen siirryttiin asian käsittelyyn, jonka aluksi puheenjohtaja totesi, että kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 11.9.2023 pykälä 65 päättänyt erottaa kaupunginhallituksen.

Kaupunginvaltuusto piti neuvottelutauon päätösehdotuksen kohdan 1 käsittelyn aikana klo 18.04-18.40.

Neuvottelutauon jälkeen Hannu Ruuska, Toni Kolehmainen, Erja Pelkonen, Juha Alhamo, Jari Niemi ja Juha Tuominen vaativat, että kaupunginhallituksen jäsenten ja varajäsenten vaali toimitetaan suhteellisen vaalina. Suhteellista vaalia kaupunginhallituksen jäsenten ja varajäsenten valinnan osalta oli siten vaatinut kuntalain 105 §:ssä säädetyn mukainen vähimmäismäärä, joten vaali tuli toimittaa suhteellisen vaalina.

Hallintojohtaja luki suhteellista vaalia koskevan seuraavan ohjeistuksen:

Ehdokaslistat laaditaan täältä edestä löytyville ehdokaslistapohjille. Ehdokaslistaan kirjoitetaan kunkin ehdokkaan kohdalle etunimi ja sukunimi. Ehdokaslista on vähintään kahden valtuutetun allekirjoitettava, ensimmäinen allekirjoittaja toimii ehdokaslistan asiamiehenä. Kun ehdokaslistat on jätetty, pyydetään valtuuston suhteellisten vaalien vaalilautakuntaa kokoontumaan ja hallintosäännön määräysten mukaisesti tarkastamaan, ovatko listat asianmukaisesti laadittu sekä tekemään niihin tarvittaessa korjaukset hallintosäännön määräysten mukaisesti. Vaalilautakunta laatii hyväksytyistä ehdokaslistoista ehdokaslistojen yhdistelmän, joka on asetettava ennen vaalitoimituksen nimenhuudon alkamista valtuuston kokoustilaan nähtäväksi ja valtuustolle julkiluettava. Valtuutettuja pyydetään huomioimaan, että kuntalain 70 pykälän nojalla luottamustoimeen voidaan valita vain henkilö, joka on

Kaupunginhallitus	§ 256	28.08.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 66	11.09.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 84	09.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 93	13.11.2023

suostunut ottamaan toimen vastaan. Laissa ei säädetä suostumuksen muodosta, joten henkilön vapaamuotoinenkin suostumus on riittävä. Ehdokaslistalle asetettavalta henkilöltä tulisi näin ollen olla suostumus kyseiselle ehdokaslistalle ehdokkaaksi asettamisesta.

Ehdokasasettelun valmistumisen jälkeen suoritamme vaalitoimituksen, jossa kukin valtuutettu tai kokouksessa valtuutetun sijaan osallistuva varavaltuutettu antaa äänensä valitsemalleen ehdokaslistalle kirjoittamalla äänestyslippuunsa sen ehdokaslistan numeron, jolle äänensä antaa. Ääntä ei siis anneta yksittäiselle ehdokkaalle, vaan äänestyslippuun kirjoitetaan vain sen ehdokaslistan numero, jolle äänensä antaa. Vaali toimitetaan suljetuin lipuin. Valtuutetulla ja kokoukseen valtuutetun sijaan osallistuvalla varavaltuutetulla on vaalissa käytettävissään yksi ääni, joka siis annetaan ehdokaslistalle kirjoittamalla äänestyslippuun sen ehdokaslistan numeron, jolle äänensä antaa. Äänestyslippuun ei tehdä muita merkintöjä. Mikäli äänestyslippuun on kirjoitettu useamman kuin yhden ehdokaslistan numero, ääni hylätään. Vaalissa voi antaa myös tyhjän äänen. Kirjoitusvirheen voi korjata ylivivaamalla virheellisen merkinnän tai tarvittaessa pyytämällä uuden äänestyslipun. Sen jälkeen, kun äänestyslippuun on kirjoitettu ehdokaslistan numero, äänestyslippu taitetaan siten, ettei sen sisältö ole näkyvillä. Äänestysliput käydään tiputtamassa nimenhuudon mukaisessa järjestyksessä puheenjohtajan edessä olevaan vaalikulhoon sukunimen mukaisessa järjestyksessä.

Kun äänestys on toimitettu, vaalilautakunta toimittaa äänestyslippujen tarkastuksen, ääntenlaskennan ja toteaa vaalin tuloksen. Vaalilautakunta antaa vaalin tuloksesta kirjallisen ilmoituksen valtuuston puheenjohtajalle, joka ilmoittaa vaalin tuloksen valtuustolle. Vaalissa valituiksi tulevat suurimmat vertausluvut saaneet ehdokasparit edellä selostetun laskukaavan mukaisesti. Vaalissa vertauslukujen mennessä tasan, valinnan ratkaisee tältä osin arpa.

Puheenjohtaja ehdotti, että vaali suoritetaan em. selostuksen mukaisesti. Vaalimenettelyä koskeva esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämän jälkeen puheenjohtaja ehdotti valtuustolle, että ehdokaslistat laaditaan valtuustosalin edestä saataville asiakirjapohjille ja täytetyt ehdokaslistat tulee jättää valtuuston puheenjohtajalle viimeistään kello 19.20. Puheenjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Puheenjohtaja totesi, että valtuuston kokous jatkuu kello 19.20.

Kaupunginvaltuusto piti kokousta ehdokaslistojen laatimisen ajan klo 18.55-19.21.

Ehdokaslistojen laatimisen määräajan päätyttyä ja valtuuston kokouksen jatkuttua klo 19.21 puheenjohtaja totesi, että ehdokaslistojen antamisen määräaika on päättynyt. Puheenjohtaja luki jätetyt ehdokaslistat valtuustolle ja antoi hallintosäännön määräysten mukaisesti jätetyt ehdokaslistat valtuuston vaalilautakunnalle, joka suorittaa ehdokaslistojen tarkastuksen ja tarvittavat

Kaupunginhallitus	§ 256	28.08.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 66	11.09.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 84	09.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 93	13.11.2023

oikaisut sekä laatii ehdokaslistojen yhdistelmän suhteellista vaalia varten. Lisäksi puheenjohtaja totesi, että valtuuston kokous jatkuu kello 20.05.

Kaupunginvaltuusto piti kokoustauon klo 19.43-20.05. Valtuuston vaalilautakunta kokoontui tauon aikana.

Valtuuston kokous jatkui kello 20.05. Kokoustauon jälkeen puheenjohtaja totesi, että vaalilautakunta on laatinut ehdokaslistojen yhdistelmän. Ehdokaslistojen yhdistelmä oli kokouksessa nähtävillä heijastettuna valtuustosalin valkokankaalla ja oli saatavilla myös paperisena. Lisäksi ehdokaslistojen yhdistelmä julkiluettiin valtuustolle. Jokaisen ehdokaslistan yhteydessä näkyi kyseisen ehdokaslistan numero (§ 66 liite nro 1).

Ehdokaslistojen lukemisen jälkeen puheenjohtaja totesi, että toimitettavassa vaalissa ääni annetaan ehdokaslistalle kirjoittamalla äänestyslippuun sen ehdokaslistan numeron, jolle äänensä antaa. Todettiin, että äänestyslippuun ei kirjoiteta muuta kuin ehdokaslistan numero.

Edelleen todettiin seuraavaa: Vaali toimitetaan suljetuin lipuin. Jokaisella valtuutetulla tai kokoukseen valtuutetun esteellisyyden tai estyneisyyden vuoksi osallistuvalla varavaltuutetulla on vaalissa käytettävissään yksi ääni. Äänestyslippuun valtuutettu kirjoittaa sen ehdokaslistan numeron, jolle hän antaa äänensä. Äänestyslippuun ei tehdä muita merkintöjä. Kirjoitusvirheen voi korjata ylivivaamalla virheellisen merkinnän tai tarvittaessa pyytämällä uuden äänestyslipun.

Edelleen todettiin seuraavaa: Sen jälkeen, kun äänestyslippuun on kirjoitettu ehdokaslistan numero, äänestyslippu taitetaan siten, ettei sen sisältö ole näkyvillä. Äänestysliput käydään tiputtamassa nimenhuudon mukaisessa järjestyksessä puheenjohtajan edessä olevaan vaalikulhoon. Kun äänestys on toimitettu, vaalilautakunta suorittaa hallintosäännön määräysten mukaisesti ääntenlaskennan ja vaalin tuloksen toteamisen sekä antaa kirjallisen ilmoituksen vaalin tuloksesta valtuuston puheenjohtajalle, joka ilmoittaa sen valtuustolle. Vaalissa vertauslukujen mennessä tasan, valinnan ratkaisee tältä osin arpa.

Tämän jälkeen puheenjohtaja pyysi kokouksen pöytäkirjantarkastajia jakamaan valtuutetuille äänestysliput ja kynät.

Suoritettua vaalin jälkeen puheenjohtaja pyysi valtuuston vaalilautakuntaa tutkimaan äänestyslippujen pätevyyden sekä laskemaan ja toteamaan vaalin tuloksen noudattaen soveltuvin osin, mitä kuntavaaleista säädetään. Tämän toimitettuaan vaalilautakunta antaa vaalin tuloksesta kirjallisen ilmoituksen valtuuston puheenjohtajalle, joka ilmoittaa vaalin tuloksen valtuustolle.

Kaupunginvaltuusto piti kokoustauon klo 20.22-20.46. Tauon aikana valtuutettu Heidi Koivisto-Haataja poistui kokouksesta ja varavaltuutettu Heli Koukeri-Potkonen saapui kokoukseen, Teuvo Hakanen poistui kokouksesta ja

Kaupunginhallitus	§ 256	28.08.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 66	11.09.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 84	09.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 93	13.11.2023

varavaltuutettu Leena Risku saapui kokoukseen ja valtuutettu Minna Sarvijärvi poistui kokouksesta ja varavaltuutettu Virpi Ukonmäki saapui kokoukseen.

Kokoustauon jälkeen puheenjohtaja totesi suoritettun vaalin tuloksen. Vaalissa annettiin yhteensä 51 ääntä, joista hyväksyttyjä 51, hylättyjä 0 ja tyhjiä 0.

Ehdokaslistojen äänimäärät ovat seuraavat:

Ehdokaslista numero 2: 33 ääntä
 Ehdokaslista numero 3: 10 ääntä
 Ehdokaslista numero 4: 3 ääntä
 Ehdokaslista numero 5: 5 ääntä

Ehdokasparien vaalissa saamat vertausluvut järjestyksessä suurimmasta pienimpään ovat seuraavat:

Järjestys	Ehdokaspari			
	Ehdokaslistan numero	Jäsen	Varajäsen	Vertausluku
1.	2.	Luojus Katja	Järvensivu Antti	33,000
2.	2.	Heikkilä Jaana	Mäkinen Minna	16,500
3.	2.	Jäppinen Karita	Suvanto Pauliina	11,000
4.	3.	Pelkonen Erja	Ruuska Hannu	10,000
5.	2.	Kiiskinen Jenni	Listenmaa Sari	8,250
6.	2.	Stenman Päivi	Tiura Jaana	6,600
7.	2.	Haataja Peer	Jäntti Iikka	5,500
8.	3.	Kolehmainen Toni	Alhamo Juha	5,000
9.	5.	Sarvijärvi Minna	Sivonen Pekko	5,000
10.	2.	Heiska Mauri	Lehti Inga-Mari	4,714
11.	2.	Ahonen Jussi-Pekka	Peltola Seppo	4,125

12.	2.	Jukantupa Anna	Leppänen Aki	3,667
13.	3.	Tuominen Juha	Pajunen Janne	3,333
14.	4.	Pätäri Marika	Alanen Nina	3,000

Todettiin, että vaalin tulos ei täytä tasa-arvolain 4 a §:n vaatimuksia kokoonpanosta. Näin ollen vaalin tulosta ei voitu vahvistaa ja vaali tulee toimittaa uudelleen.

Tämän jälkeen kaupunginvaltuusto piti neuvottelutauon klo 20.54-21.17.

Neuvottelutauon jälkeen Timo Halttula ehdotti, että tämä kokousasia jätetään pöydälle. Karita Jäppinen kannatti Halttulan ehdotusta.

Koska oli tehty kannatettu ehdotus asian jättämisestä pöydälle, puheenjohtaja esitti suoritettavaksi äänestyksen sähköisessä kokousjärjestelmässä siten, että ne, jotka kannattavat Halttulan ehdotusta asian jättämisestä pöydälle, äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista, äänestävät ei.

Äänestysesitys ja -tapa hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 47 jaa-ääntä ja 4 ei-ääntä (§ 66 liite 2), joten puheenjohtaja totesi, että asia jätetään pöydälle.

Kaupunginhallitus	§ 256	28.08.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 66	11.09.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 84	09.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 93	13.11.2023

Valtuutettu Auvo Itäpää poistui kokouksesta ja varavaltuutettu Joonas Salminen saapui kokoukseen klo 21.19 tämän asian käsittelyn aikana.

Kaupunginvaltuusto 09.10.2023 § 84

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto päättää, edellyttäen että kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 11.9.2023 päättänyt erottaa kaupunginhallituksen, seuraavaa:

1. Kaupunginvaltuusto päättää valita kaupunginhallitukseen 11 varsinaista jäsentä ja jokaiselle henkilökohtaiset varajäsenet kuluvan valtuustokauden loppuun saakka.
2. Kaupunginvaltuusto päättää valita kohdassa 1. valittujen jäsenten keskuudesta kaupunginhallituksen puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.
3. Kaupunginvaltuusto päättää tarkastaa tämän pykälän kokouksessa.

Liite

1. Äänestyslista

Päätös

Keskustelun kuluessa Katja Luojus ehdotti, että asia jätetään pöydälle. Päivi Stenman kannatti Luojuksen ehdotusta.

Koska oli tehty kannatettu ehdotus asian jättämisestä pöydälle, puheenjohtaja esitti suoritettavaksi äänestyksen sähköisessä kokousjärjestelmässä siten, että ne, jotka kannattavat Luojuksen ehdotusta asian jättämisestä pöydälle, äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista, äänestävät ei.

Äänestysesitys ja -tapa hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 42 jaa-ääntä ja 9 ei-ääntä (§ 84 liite 1), joten puheenjohtaja totesi, että asia jätetään pöydälle.

Antti Järvensivu saapui kokoukseen klo 17.09 tämän asian käsittelyn aikana, joten valtuusto oli täysilukuinen.

Kaupunginvaltuusto 13.11.2023 § 93
602/00.00.01/2021

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto päättää, edellyttäen että kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 11.9.2023 päättänyt erottaa kaupunginhallituksen, seuraavaa:

1. Kaupunginvaltuusto päättää valita kaupunginhallitukseen 11 varsinaista

Kaupunginhallitus	§ 256	28.08.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 66	11.09.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 84	09.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 93	13.11.2023

jäsentä ja jokaiselle henkilökohtaiset varajäsenet kuluva valtuustokauden loppuun saakka.

2. Kaupunginvaltuusto päättää valita kohdassa 1. valittujen jäsenten keskuudesta kaupunginhallituksen puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

3. Kaupunginvaltuusto päättää tarkastaa tämän pykälän kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin. Valituiksi tulivat seuraavat:

Jäsen	Varajäsen
Jaana Heikkilä, pj.	Minna Mäkinen
Katja Luojus, vpj.	Karita Jäppinen
Mika Kotiranta	Antti Järvensivu
Peer Haataja	Ilkka Jäntti
Päivi Stenman	Jaana Tiura
Jussi-Pekka Ahonen	Seppo Peltola
Toni Kolehmainen	Juha Tuominen
Hannu Ruuska	Juha Alhamo
Jenni Kiiskinen	Sari Listenmaa
Minna Sarvijärvi	Pekko Sivonen
Inga-Mari Lehti	Tuija Hirsimäki

Ympäristölautakunta	§ 126	21.09.2022
Ympäristölautakunta	§ 71	14.06.2023
Ympäristölautakunta	§ 111	25.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 320	30.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 94	13.11.2023

Siltatie 4. koillinen, pohjoisosa / Hyväksyminen

Ympäristölautakunta 21.09.2022 § 126

Siltatien 5. vaiheen asemakaava (koillispuoli) / Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä vireilletulo

239/10.02.03/2020

YMPLTK 17.06.2020 § 76

Kaavoitusarkkitehti Leena Keränen, kaavasuunnittelija Helena Keva

Kaavoituspäätös	Kaupunginhallitus päätti 25.11.2019 (§ 326) Siltatien asemakaavan 5. vaiheen käynnistämisestä.
Suunnittelualue	Suunnittelualue sijaitsee Kirkonseudulle suunnitellulla ns. Siltatien alueella. Alue rajautuu idässä Viljakkalantiehen, etelässä 18.12.2019 voimaan tulleeseen Siltatien 2. vaiheen asemakaavaan (KIRK127) ja myöhemmin kaavoitettavaan alueeseen sekä lännessä ja pohjoisessa osayleiskaavassa osoitettuihin lähivirkistysalueisiin. Alueen pinta-ala on noin 37 ha ja se on pääosin Ylöjärven kaupungin omistuksessa. Asemakaavan rajausta tarkentuu suunnittelun edetessä.
Tavoitteet	Asemakaavan tavoitteena on jatkaa Siltatien alueen suunnittelua osayleiskaavan periaatteita noudattaen. Tarkoitus on muodostaa keskustan läheisyyteen tiivis, pientalovaltainen, joukkoliikennettä hyödyntävä asuinalue.
Kaavoitustilanne	Suunnittelualueella ei ole asemakaavaa. Alueella on voimassa Kirkonseudun osayleiskaavan muutos (rautatien ja Viljakkalantien välinen alue, hyväksytty 12.12.2013).
Osallistumis- ja arviointisuunnitelma	Esityslistan oheismateriaalina on osallistumis- ja arviointisuunnitelma (17.6.2020).
Aikataulu	Asemakaavan vireilletulosta ilmoitetaan kesällä 2020. Asemakaavan luonnos ja valmisteluaineisto asetettaneen nähtäville syksyllä 2020 ja ehdotus talvella 2020. Tavoitteena on, että asemakaava hyväksyttäisiin Ylöjärven kaupunginvaltuustossa vuoden 2021 alkupuolella.
Oheismateriaali	Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (17.6.2020)
Lisätiedot	Kaavoitusarkkitehti Leena Keränen, puh. 040 133 1403, Kaavasuunnittelija Helena Keva, puh. 041 730 2041 etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Ympäristölautakunta	§ 126	21.09.2022
Ympäristölautakunta	§ 71	14.06.2023
Ympäristölautakunta	§ 111	25.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 320	30.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 94	13.11.2023

Kaavoituspäällikkö ehdottaa

Ympäristölautakunta päättää

1. käynnistää kaavoituksen ja tiedottaa vireilletulosta
2. hyväksyä osallistumis- ja arviointisuunnitelman (17.6.2020)

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Ympäristölautakunta 21.09.2022 § 126

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen

Asemakaavan vireilletulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävilläolosta kuulutettiin 1.7.2020. Osallisia tiedotettiin osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Suunnittelualue Kaava-alue rajautuu Siltatien 2. vaiheen asemakaavaan sekä ns. Siltatien katukaavaan. Kaavoitettava alue on kokonaisuudessaan kaupungin omistuksessa (osat kiinteistöistä 408-2-381 ja 408-2-325). Alue rajautuu itäosasta yksityisessä omistuksessa oleviin kiinteistöihin (406-2-355 ja 406-2-352).

Asemakaavaluonnos Asemakaavalla jatketaan osayleiskaavan periaatteiden mukaisesti Siltatien alueen suunnittelua. Luonnoksessa osoitetaan korttelialueet erillispientaloja, asuinpientaloja ja rivitaloja varten sekä kortteli lähipalveluja varten. Korttelialueet sijoittuvat Siltatiehen yhdistyvän kehämäisen tien varteen. Korttelialueet rajoittuvat pääsääntöisesti lähivirkistysalueisiin ja alueella olevia ulkoilupolkuja huomioidaan suunnittelussa. Asemakaavaluonnoksen kokonaispinta-ala on noin 24,5 hehtaaria, josta korttelialuetta osoitetaan noin 7,5 hehtaaria.

Siltatien alue kuuluu MAPSTO-ohjelman mukaisiin kaavoituskohteisiin.

Liitteet

- asemakaavaluonnos ja merkinnät (21.9.2022)
- kaavaselostuksen luonnos (21.9.2022)
- päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma (21.9.2022)

Esittelijä Kaavoituspäällikkö

Päätösehdotus Ympäristölautakunta päättää

Ympäristölautakunta	§ 126	21.09.2022
Ympäristölautakunta	§ 71	14.06.2023
Ympäristölautakunta	§ 111	25.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 320	30.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 94	13.11.2023

1. asettaa asemakaavaluonnoksen (21.9.2022) ja liittyvän valmisteluvaiheen aineiston nähtäville.
2. tiedottaa nähtävillä olosta sekä pyytää lausunnot osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Ympäristölautakunta 14.06.2023 § 71

Valmistelija Kaavasuunnittelija Katri Puistovirta

Asemakaavaehdotus Siltatie 4, koillinen asemakaavan valmisteluaineisto (kaavaluonnos) pidettiin nähtävillä 12.10.-11.11.2022 välisen ajan (MRL 62 §). Kaavaluonnoksesta saapui yhdeksän (9) lausuntoa ja yksi (1) mielipide. Vastineraportti on kaavaehdotuksen liitteenä.

Kaavaluonnoksesta saadun palautteen ja alueelle tehtyjen selvitysten pohjalta on laadittu kaavaehdotus. Erillispientalojen, rivitalojen, pienkerrostalojen ja kytkettyjen pientalojen lisäksi alueelle on osoitettu kolme AP-5 tonttia paritalojen rakentamista varten. Kaavamääräyksiä on täydennetty ja alueelle on laadittu sitovat rakentamistapaohjeet. Rakentamistapaohje täydentää ja tarkentaa kaavamääräyksiä. Erityistä huomiota on kiinnitetty siihen, että alueen metsäinen ympäristö ja puusto tulisi säilymään.

Kaava-alue on kooltaan 24,5 ha. Asumisen korttelialueita on osoitettu yhteensä 6,6 ha, joille muodostuu rakennusoikeutta yhteensä 17429 k-m², koko alueen tehokkuusluku on $e=0,26$. Rakennusoikeus jakautuu 42 omakotitontille, kolmelle paritalotontille, kolmelle rivitalokorttelille sekä asuinpienalojen korttelialueelle, jolle saa rakentaa pienkerrostaloja, rivitaloja tai kytkettyjä pientaloja. Lähivirkistysalueita on osoitettu 8,4 ha, katuja 1,3 ha ja erityisalueita 8,2 ha. Uusien asukkaiden määräksi on arvioitu noin 350 henkilöä. Alueen virkistyskäyttöä on ohjattu ulkoilureiteille sekä katualueille toteutettaville kevyenliikenteenväylille.

Kaavaehdotuksessa on otettu huomioon luontoselvityksessä esitettyjä alueella sijaitsevia tärkeitä tai erityispiirteisiä luontokohteita. Luontokohteet on huomioitu katulinjauksissa sekä korttelialueissa. Asemakaavassa osoitetaan laajat lähivirkistysalueet, VL, jotka tulee hoitaa luonnonmukaisena kokonaisuutena. Alueen puusto tulee säilyttää.

Kaava-alueen eteläosa, korttelit 666-668, sijaitsevat täyttömaa-alueella. Alue on merkitty asemakaavaehdotukseen sel-1 rajauksella. Maaperätutkimusten valmistuttua voidaan todeta, onko alueelle mahdollista osoittaa asumista joillain

Ympäristölautakunta	§ 126	21.09.2022
Ympäristölautakunta	§ 71	14.06.2023
Ympäristölautakunta	§ 111	25.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 320	30.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 94	13.11.2023

reunaehdoilla, kuten maamassojen vaihtamisen jälkeen. Kaavaehdotusta tullaan täydentämään tältä osin. Tarvittaessa alue jätetään pois asemakaavasta ennen hyväksymiskäsittelyä.

Veittijärven entinen kaatopaikka-alue on huomioitu asemakaavaehdotuksessa merkinnällä suojaviheralue, EV-1. Ely-keskus on valmisteluaineistosta antamassaan lausunnossa edellyttänyt, että alue tulee merkitä asemakaavaan. Alueen maaperään on jäänyt jonkin verran haitta-ainepitoista maa-ainesta. Alueen seuranta jatketaan. Alueelle ei ole osoitettu rakentamista.

Alueelle on laadittu asemakaavatasoinen hulevesisuunnitelma sekä naturatarveharkinta. Hulevesiselvityksen tulokset on otettu huomioon kaava-aineistoissa. Naturatarveharkinta laadittiin, sillä saman aikaisesti on vireillä Siltatie 5. asemakaava Perkonmäki, jonka pohjoispuolella sijaitsee Perkonmäen natura-alue. Siltatie 4. ja 5. asemakaavoja varten laaditaan samanaikaisesti hulevesiselvitys, johon linkittyy Siltatie 5. asemakaavan naturatarveharkinta. Samassa yhteydessä on huomioitu kahden vireillä olevan asemakaavan kokonaisuus. Selvityksen mukaan Siltatie 4.vaiheen asemakaavalla (koillinen) ei arvioida olevan vaikutuksia Perkonmäen Natura-alueeseen. Selvitykset ovat kaava-aineiston liitteenä.

Liitteet	Valmisteluvaiheen palautteen vastineraportti, päivätty 14.6.2023 Asemakaavaehdotus kaavamääräyksineen ja -merkintöineen, päivätty 14.6.2023 Ehdotusvaiheen kaavaselostus, päivätty 14.6.2023 Rakentamistapaohjeet, päivätty 14.6.2023 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, päivätty 14.6.2023 Havainnekuva kaavaehdotus 14.6.2023
Oheismateriaali	Asemakaavaan liittyvät selvitykset: Viisajärven etelänpuoleisen alueen luontoselvitys (KV Ympäristökonsultointi Tmi, 15.9.2020, Ylöjärvi), Siltatie koillinen asemakaava-alue ja Perkonmäentien asemakaava-alue, Luontoselvitysten täydennys 9.6.2022 (liito-orava, lahakaviosammal), Siltatie koillispuoleisen sekä Perkonmäen asemakaava-alueiden arkeologinen tarkkuusinventointi Mikroliitti Oy. Sepänmaa & Soisalo, 6.5.2022, päivitetty 02/2023, Siltatie 4. vaiheen asemakaava (koillinen), Hulevesiselvitys ja hallinnan suunnitelma, Sitowise Oy, 6.6.2023 liitteineen 1. suunnitelmakartta ja 2. Natura-arvioinnin tarveharkintaselvitys
Esittelijä	Kaavoituspäällikkö
Päätösehdotus	Ympäristölautakunta päättää 1. hyväksyä valmisteluvaiheen palautteisiin laaditut vastineet 2. asettaa Siltatie 4, koillinen asemakaavan kaavaehdotuksen liiteaineistoinen julkisesti nähtäville ja 3. oikeuttaa kaavoituksen pyytämään lausunnot sekä tiedottamaan osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti kaavaehdotuksesta
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Ympäristölautakunta	§ 126	21.09.2022
Ympäristölautakunta	§ 71	14.06.2023
Ympäristölautakunta	§ 111	25.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 320	30.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 94	13.11.2023

Ympäristölautakunta 25.10.2023 § 111

Valmistelija

Kaavasuunnittelija Katri Puistovirta

Asemakaavaehdotusaineisto liitteineen oli nähtävillä 5.7.–31.8. välisen ajan. Nähtävillä olosta tiedotettiin osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti. Kaavaehdotuksesta saapui yhdeksän (9) lausuntoa ja yksi muistutus. Kaavaehdotuksesta saadun palautteen perusteella ei ole ollut tarvetta tehdä oleellisia muutoksia. Tiivistelmät lausunnoista ja vastine-ehdotukset ovat esityslistan liitteenä.

Asemakaavan ehdotusvaiheen jälkeen Siltatie 4. koillinen asemakaava-alue on jaettu kahteen osaan. Kaavan eteläisessä osassa sijaitsee täyttömaa-alue, jolle tehtiin kesän 2023 aikana maaperätutkimuksia. Tutkimusten perusteella alueelle ei voida osoittaa rakentamista. Alue suunnitellaan uudelleen ja tullaan käsittelemään uudestaan kaavaehdotuksena.

Hyväksymiskäsittelyyn siirtyy asemakaavan Siltatien 4. koillinen, pohjoisosa, joka käsittää myös kaava-alueen itäosan, jolla sijaitsee Perkonmäentien katualuevaraus. Kaava-aineisto on päivitetty hyväksymiskäsittelyyn jatkavan kaava-alueen mukaiseksi.

Kaavan pohjoisosaan ei ole ollut tarpeen tehdä oleellisia muutoksia ehdotusvaiheessa saadun palautteen perusteella. Muutamia kaavamääräyksiä on täydennetty (VL, EV, luonnon mukaisena säilytettävä alueen osa /s sekä yleismääräyksiä). AR-alueiden rakennusoikeus on yhdenmukaistettu. AO-1 alueiden talousrakennusten rakentamismahdollisuutta on täsmennetty. Korttelinumerointi on päivitetty siten että käytetään juoksevaa numerointia järjestyksessä, kun osa kortteleista jäi uudelleen suunniteltavan kaavan alueelle. Teknisenä korjauksena kaavamerkintöjen indeksit on tarkastettu.

Asemakaavalla osoitetaan rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialueet 672-674 (AR), erillispientalojen korttelialueet 666-671 (AO-1), katualueita, lähivirkistysalueita (VL) sekä erityisalueita (ET ja EV), joilla osoitetaan pumppaamolle paikka, muuntamoiden paikat sekä suojaviheralue, jolla osoitetaan Veittijärven entisen kaatopaikan alue, johon tulee kiinnittää erityistä huomiota, mikäli alueella on tarkoitus tehdä rakennustoimenpiteitä esim. yhdyskuntateknisen verkoston rakentamiseksi. Asemakaavalla ohjataan virkistyskäyttäytyminen VL-9 alueille kytkeytyen Siltatien asuinalueen muihin virkistysalueisiin. Kaavamääräysten mukaan lähivirkistysalueet säilytetään metsäisinä.

Ympäristölautakunta	§ 126	21.09.2022
Ympäristölautakunta	§ 71	14.06.2023
Ympäristölautakunta	§ 111	25.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 320	30.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 94	13.11.2023

Liitteet	Ehdotusvaiheen palautteen vastineraportti, päivätty 25.10.2023 Asemakaavakartta kaavamerkintöineen ja -määräyksineen, päivätty 25.10.2023 Kaavaselostus, päivätty 25.10.2023 Rakentamistapaohje, päivätty 25.10.2023 Havainnekuva, päivätty 25.10.2023 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, päivätty 14.6.2023
Oheismateriaali	Asemakaavaan liittyvät selvitykset: Viisajärven etelänpuoleisen alueen luontoselvitys (KV Ympäristökonsultointi Tmi, 15.9.2020, Ylöjärvi), Siltatien koillinen asemakaava-alue ja Perkonmäentien asemakaava-alue, Luontoselvitysten täydennys 9.6.2022 (liito-orava, lahakaviosammal), Siltatien koillispuoleisen sekä Perkonmäen asemakaava-alueiden arkeologinen tarkkuusinventointi 20225, versio 4, 2023. Mikroliitti Oy 8.8.2023, Siltatien 4. vaiheen asemakaava (koillinen), Hulevesiselvitys ja hallinnan suunnitelma, Sitowise Oy, 6.6.2023 liitteineen 1. suunnitelmakartta ja 2. Natura-arvioinnin tarveharkintaselvitys
Esittelijä	Kaavoituspäällikkö
Päätösehdotus	Ympäristölautakunta päättää 1. hyväksyä liitteenä olevat vastine-ehdotukset ehdotusvaiheessa saapuneisiin palautteisiin 2. esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle asemakaavan Siltatien 4. koillinen, pohjoisosa (25.10.2023) hyväksymistä.
Päätös	Esittelijä teki kokouksessa seuraavat muutokset; asian otsikoksi muutetaan Hyväksyminen, päätösehdotuksen kohta 2. kuuluu; 2. esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle pienellä teknisellä korjauksella asemakaavan Siltatien 4. koillinen, pohjoisosa (25.10.2023) hyväksymistä, ja päätösehdotukseen lisätään kohta 3. pykälä tarkastetaan kokouksessa. Hyväksyttiin näillä muutoksilla. Pykälä tarkastettiin kokouksessa. -----

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 320

Ympäristölautakunnan kokouksessa 25.10.2023 on tehty liitteenä olevaan kaavakarttaan seuraava tekninen korjaus:

EV-13 -merkinnän määräys: Alueella on sijainnut Veittijärven kaatopaikka. Alueen maaperä on puhdistettu maassanvaihoilla. Alueen maaperään on jäänyt jonkin verran haitta-ainepitoista maa-ainesta. Alueen seuranta jatketaan. Maaperän haitta-aine pitoisuudet tulee huomioida, mikäli alueelle suunnitellaan

Ympäristölautakunta	§ 126	21.09.2022
Ympäristölautakunta	§ 71	14.06.2023
Ympäristölautakunta	§ 111	25.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 320	30.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 94	13.11.2023

rakennettavaksi esim. yhdyskuntateknistä verkostoa sijoittuu jotain toimenpiteitä kuten yhdyskuntateknisen verkoston rakentamista.

Liitteet
 Ehdotusvaiheen palautteen vastineraportti, päivätty 25.10.2023
 Asemakaavakartta kaavamerkintöineen ja -määräyksineen, päivätty 25.10.2023
 Kaavaselostus, päivätty 25.10.2023
 Rakentamistapaohje, päivätty 25.10.2023
 Havainnekuva, päivätty 25.10.2023
 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, päivätty 14.6.2023

Oheismateriaali
 Asemakaavaan liittyvät selvitykset: Viisajärven etelänpuoleisen alueen luontoselvitys (KV Ympäristökonsultointi Tmi, 15.9.2020, Ylöjärvi), Siltatien koillinen asemakaava-alue ja Perkonmäentien asemakaava-alue, Luontoselvitysten täydennys 9.6.2022 (liito-orava, lahokaviosammal), Siltatien koillispuoleisen sekä Perkonmäen asemakaava-alueiden arkeologinen tarkkuusinventointi 20225, versio 4, 2023. Mikroliitti Oy 8.8.2023, Siltatien 4. vaiheen asemakaava (koillinen), Hulevesiselvitys ja hallinnan suunnitelma, Sitowise Oy, 6.6.2023 liitteineen 1. suunnitelmakartta ja 2. Natura-arvioinnin tarveharkintaselvitys

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Siltatien 4. koillinen, pohjoisosa (25.10.2023) asemakaavan.

Päätös Hyväksyttiin.

Kaavoituspäällikkö poistui kokouksesta tämän asian jälkeen klo 15.05.

Kaupunginvaltuusto 13.11.2023 § 94
 823/10.02.03/2021

Liitteet
 Ehdotusvaiheen palautteen vastineraportti, päivätty 25.10.2023
 Asemakaavakartta kaavamerkintöineen ja -määräyksineen, päivätty 25.10.2023
 Kaavaselostus, päivätty 25.10.2023
 Rakentamistapaohje, päivätty 25.10.2023
 Havainnekuva, päivätty 25.10.2023
 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, päivätty 14.6.2023

Oheismateriaali
 Asemakaavaan liittyvät selvitykset: Viisajärven etelänpuoleisen alueen luontoselvitys (KV Ympäristökonsultointi Tmi, 15.9.2020, Ylöjärvi), Siltatien koillinen asemakaava-alue ja Perkonmäentien asemakaava-alue, Luontoselvitysten täydennys 9.6.2022 (liito-orava, lahokaviosammal), Siltatien koillispuoleisen sekä Perkonmäen asemakaava-alueiden arkeologinen tarkkuusinventointi 20225, versio 4, 2023. Mikroliitti Oy 8.8.2023, Siltatien 4.

Ympäristölautakunta	§ 126	21.09.2022
Ympäristölautakunta	§ 71	14.06.2023
Ympäristölautakunta	§ 111	25.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 320	30.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 94	13.11.2023

vaiheen asemakaava (koillinen), Hulevesiselvitys ja hallinnan suunnitelma, Sitowise Oy, 6.6.2023 liitteineen 1. suunnitelmakartta ja 2. Natura-arvioinnin tarveharkintaselvitys

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto hyväksyy Siltatien 4. koillinen, pohjoisosa (25.10.2023) asemakaavan.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus § 321
Kaupunginvaltuusto § 95

30.10.2023
13.11.2023

Tuloveroprosentin päättäminen vuodelle 2024

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 321

Valmistelija talousjohtaja Juha Liinavuori

Valtuustojen tulee kuntalain 111 §:n mukaisesti päättää kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä. Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa seuraavan vuoden veroprosentit Verohallinnolle viimeistään edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Tuloveroprosentti ilmoitetaan kymmenyksen tarkkuudella.

Talousarviovalmistelu perustuu siihen, että tuloveroprosenttia nostetaan 0,54 prosenttiyksikköä 7,86 prosentista 8,40 prosenttiin.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää vuoden 2024 tuloveroprosentiksi 8,40 %.

Päätös Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 13.11.2023 § 95
291/02.02.00/2023

Kaupunginhallitus ehdottaa Kaupunginvaltuusto päättää vuoden 2024 tuloveroprosentiksi 8,40 %.

Päätös Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 322
§ 96

30.10.2023
13.11.2023

Kiinteistöveroprosenttien päättäminen vuodelle 2024

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 322

Valmistelija

talousjohtaja Juha Liinavuori

Kuntalain mukaan kunnanvaltuuston on viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kiinteistöveroprosenteista.

Vuoden 2024 kiinteistöveroprosentit on ilmoitettava verohallinnolle viimeistään marraskuun 17. päivä. Kiinteistöveroprosentit ilmoitetaan prosentin sadasosan tarkkuudella.

Kiinteistöverolain muuttamisesta on valmisteilla lakiesitys. Esitys perustuu hallitusohjelman kirjaukseen siitä, että verotuksen painopistettä tulisi siirtää voimakkaammin maapohjan verottamiseen. Esityksen mukaisesti maapohja eriytetään yleisestä kiinteistöverolajista siten, että siihen sovelletaan omaa veroprosentin vaihteluväliä. Yleisen veroprosentin vaihteluväli rakennusten osalta säilyy ennallaan 0,93–2,00, mutta maapohjan osalta vaihteluvälin alarajaksi määrättäisiin 1,30. Maapohjan kiinteistöveroprosentin yläraja säilyisi 2,00 prosentissa.

Maapohjan veroprosentin muutos lisää kiinteistöverotuottoja Ylöjärvellä 750 000 euroa.

Talousarvio sisältää myös veroprosentin korottamisen rakennusten osalta 0,05 prosenttiyksiköllä 0,93 prosentista 0,98 prosenttiin. Kiinteistöveroprosentit ovat Ylöjärvellä naapurikuntiin verrattuna maltillisella tasolla. Korotuksella on noin 100 000 euron lisäysvaikutus verotuloihin.

Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti on Ylöjärvellä 3,0 (vaihteluväli 2,0-6,0). Talousarvio sisältää tämän verokannan korotuksen 6,0 prosenttiin. Lisätulovaikutus korotuksella on vähäinen (noin 20 000 euroa), mutta korotuksella haetaan sitä, että rakentamattomat asemakaavoititut asuinrakennuspaikat pyritäisiin ottamaan aktiivisemmin rakennuskäyttöön.

Ylöjärvi ei ole aiemmin päättänyt kiinteistöveroprosenttia voimalaitoksille. Tämä voi olla maksimissaan 3,1 prosenttia. Talousarvio sisältää voimalaitoksia koskevan veroprosentin maksimin mukaan eli 3,1 prosenttia.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se päättää kiinteistöveroprosentit vuodelle 2024 seuraavasti:

- yleinen kiinteistöveroprosentti
- Rakennukset 0,98 (sallittu vaihteluväli 0,93-2,00 %)

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 322
§ 96

30.10.2023
13.11.2023

- Maapohja 1,30 (sallittu vaihteluväli 1,30-2,00%)
- vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,41 (sallittu vaihteluväli 0,41-1,00 %)
- muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,00 (sallittu vaihteluväli 0,93-2,00 %)
- kiinteistöverolain 12 a §:ssä tarkoitetun rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 6,00 (sallittu vaihteluväli 2,00-6,00 %)
- voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 3,10 (maksimissaan 3,10 %)

Päätös

Keskustelun kuluessa Hannu Ruuska ehdotti, että rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti on 3,0 %. Antti Järvensivu, Erja Pelkonen ja Minna Sarvijärvi kannattivat Ruuskan ehdotusta.

Koska oli tehty kaupunginjohtajan päätösehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, puheenjohtaja esitti suoritettavaksi äänestyksen nimenhuudolla siten, että ne, jotka kannattavat kaupunginjohtajan ehdotusta, äänestävät jaa. Mikäli ei voittaa, Ruuskan ehdotus tulee kaupunginhallituksen päätökseksi.

Äänestysesitys ja -tapa hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 4 jaa-ääntä (Ahonen, Heikkilä, Kiiskinen, Stenman) ja 7 ei-ääntä (Haataja, Heiska, Järvensivu, Luojus, Pelkonen, Ruuska, Sarvijärvi), joten puheenjohtaja totesi Ruuskan ehdotuksen tulleen kaupunginhallituksen päätökseksi.

Lisäksi todettiin, että muilta osin kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 13.11.2023 § 96
291/02.02.00/2023

Liitteet

1-2 § 96 Äänestyslistat

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto päättää kiinteistöveroprosentit vuodelle 2024 seuraavasti:

- yleinen kiinteistöveroprosentti
 - Rakennukset 0,98 (sallittu vaihteluväli 0,93-2,00 %)
 - Maapohja 1,30 (sallittu vaihteluväli 1,30-2,00%)
- vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,41 (sallittu vaihteluväli 0,41-1,00 %)
- muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,00 (sallittu vaihteluväli 0,93-2,00 %)
- kiinteistöverolain 12 a §:ssä tarkoitetun rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 3,00 (sallittu vaihteluväli 2,00-6,00 %)
- voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 3,10 (maksimissaan 3,10 %)

Päätös

Keskustelun kuluessa Riitta Koskinen ehdotti, että rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti on 0,93 %. Hannu Ruuska, Inga-Mari Lehti, Minna Sarvijärvi ja Sami Savio kannattivat Koskisen ehdotusta.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 322
§ 96

30.10.2023
13.11.2023

Koska oli tehty kaupunginhallituksen ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, puheenjohtaja esitti suoritettavaksi äänestyksen sähköisessä kokousjärjestelmässä siten, että ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen ehdotusta, äänestävät jaa. Jos ei voittaa, tulee Koskisen ehdotus kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Äänestysesitys ja -tapa hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 33 jaa-ääntä ja 18 ei-ääntä (§ 96 liite 1), joten puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen ehdotuksen tulleen kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Keskustelun kuluessa Jussi-Pekka Ahonen ehdotti, että rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentiksi päätetään 6,00 %. Jenni Kiiskinen kannatti Ahosen ehdotusta.

Koska oli tehty kaupunginhallituksen ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, puheenjohtaja esitti suoritettavaksi äänestyksen sähköisessä kokousjärjestelmässä siten, että ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen ehdotusta, äänestävät jaa. Jos ei voittaa, tulee Ahosen ehdotus kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Äänestysesitys ja -tapa hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 34 jaa-ääntä ja 17 ei-ääntä (§ 96 liite 2), joten puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen ehdotuksen tulleen kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Kaupunginhallitus	§ 307	23.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 323	30.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 97	13.11.2023

Talousarvio 2024 ja taloussuunnitelma 2024-2026

Kaupunginhallitus 23.10.2023 § 307

Valmistelija talousjohtaja Juha Liinavuori

Suunnittelukehys ja lautakuntien esitykset

Kaupunginhallitus hyväksyi vuoden 2024 talousarvion laadintaa ohjaavan suunnittelukehysten kokouksessaan 19.6.2023. Näiden hallituksen päättämien suuntaviivojen pohjalta kaupunginjohtaja antoi kesäkuussa yksityiskohtaisemmat talousarvion valmisteluohjeet lautakunnille.

Lautakunnat käsittelivät osastojen valmistelemat talousarvioesitykset syyskuun loppuun mennessä. Lautakuntien käsittelyiden jälkeen nettomenot (toimintakate) olivat kokonaisuudessaan noin 450 000 euroa suunnittelukehystä pienemmät. Lautakuntien esityksiä käsiteltiin lokakuussa kaupunginvaltuuston ja kaupunginhallituksen seminaareissa.

Myyntituotot, maksutuotot, avustukset sekä muut toiminnan tuotot

Myyntituottoja on budjetoitu kehyksessä arvioitua vähemmän. Tämä selittyy omaan käyttöön valmistettavien investointeihin liittyvän laskutuksen maltillisella budjetoinnilla. Sitä vastoin peruskoulutukseen liittyviä kotikuntakorvauksia ennakoidaan kertyvän aiempaa enemmän. Maksutuottoja sekä tukia ja avustuksia on budjetoitu hieman kehystä enemmän. Muihin toiminnantuottoihin sisältyviin maanmyyntituloihin on suunnittelukehysten mukaisesti budjetoitu kaksi miljoonaa euroa eli 0,5 miljoonaa euroa aiempaa enemmän. Muiden toiminnantuottojen budjetointi ylittää kehyksen rakennusten, asuntojen ja tonttivuokrien korotettujen tuloarvioiden johdosta.

Kaiken kaikkiaan toiminnantuottoja on budjetoitu hieman suunnittelukehystä enemmän.

Toimintakulut

Toimintakulut alittavat suunnittelukehysten noin miljoonalla eurolla. Tämä selittyy omaan käyttöön valmistettavien (investoinnit) erien suunnittelukehystä pienemmällä budjetoinnilla. Toimintakuluihin liittyviä muutoksia eritellään tarkemmin jäljempänä toimielinakohtaisissa talousarvion sisältökuvauksissa.

Toimintakate (nettomenot)

Nettomenot (toimintakate) alittavat suunnittelukehysten varauksen 0,45 miljoonalla eurolla. Tämä saavutettiin, vaikka kasvatus- ja opetuslautakunta ylitti oman kehyksensä 270 000 eurolla. Muut toimielimet pysyivät annetussa suunnittelukehyksessä. Kehyksessä oli kaupungin tasolla arvioitu

Kaupunginhallitus	§ 307	23.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 323	30.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 97	13.11.2023

palkankorotusvaikutukset väljästi ja tämä kattoi kasvatus- ja opetuslautakunnan ylityksen.

Verotulot ja valtionosuudet

Kuntien tuloveroprosentti pyöristetään automaattisesti lähimpään kymmenyksen vuodelle 2024, eli pyöristyksen jälkeen Ylöjärven tuloveroprosentti on 7,9. Talousarvioesitys sisältää 0,5 prosenttiyksikön korotuksen tuloveroon. Esityksen mukainen tuloveroprosentti on 8,4. Verotuloarvioina on käytetty kuntaliiton ylläpitämää verotulojen ennustekehikkoa lokakuulta 2023.

Tuloveron tuottoarvio ilman veronkorotusta on pysynyt kehyksen aikaisella tasolla. Veronkorotuksen tuottoarvio on noin 3,5 miljoonaa euroa. Yhteisöverotuotot ovat sitä vastoin hieman laskeneet (-0,3 m€) alkuperäisestä arviosta.

Kiinteistöverolain muuttamisesta on valmisteilla lakiesitys. Esitys perustuu hallitusohjelman kirjaukseen siitä, että verotuksen painopistettä tulisi siirtää voimakkaammin maapohjan verottamiseen. Esityksen mukaisesti maapohja eriytetään yleisestä kiinteistöverolajista siten, että siihen sovelletaan omaa veroprosentin vaihteluväliä. Yleisen veroprosentin vaihteluväli rakennusten osalta säilyy ennallaan 0,93–2,00, mutta maapohjan osalta vaihteluvälin alarajaksi määrättäisiin 1,30. Maapohjan kiinteistöveroprosentin yläraja säilyisi 2,00 prosentissa.

Maapohjan veroprosentin muutos lisää kiinteistöverotuottoja Ylöjärvellä 750 000 euroa.

Talousarvio sisältää myös veroprosentin korottamisen rakennusten osalta 0,05 prosenttiyksiköllä 0,93 prosentista 0,98 prosenttiin. Kiinteistöveroprosentit ovat Ylöjärvellä naapurikuntiin verrattuna maltillisella tasolla. Korotuksella on noin 100 000 euron lisäysvaikutus verotuloihin.

Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti on Ylöjärvellä 3,0 (vaihteluväli 2,0-6,0). Prosenttia esitetään korotettavaksi 6,0 prosenttiin. Lisätulovaikutus korotuksella on vähäinen (noin 20 000 euroa), mutta korotuksella haetaan sitä, että rakentamattomat rakennuspaikat pyrittäisiin ottamaan aktiivisemmin rakennuskäyttöön.

Ylöjärvi ei ole aiemmin päättänyt kiinteistöveroprosenttia voimalaitoksille. Tämä voi maksimissaan olla 3,1 prosenttia. Talousarvio sisältää esityksen, että voimalaitoksille päätetään maksimin mukainen veroprosentti eli 3,1 prosenttia.

Valtionosuudet on budjetoitu Kuntaliiton ja valtiovarainministeriön lokakuisen ennakkolaskelman mukaisesti

Rahoitustuotot ja -kulut

Kaupunginhallitus	§ 307	23.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 323	30.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 97	13.11.2023

Rahoitustuotot- ja kulut ylittävät kehyksen 0,2 miljoonalla eurolla. Rahoituksen nettomenot ovat kasvaneet kehykseen nähden esimerkiksi sen johdosta, että sijoitustoiminnan tuotot on budjetoitu aiempaa maltillisemmalle tasolle epävarmasta markkinatilanteesta johtuen.

Vuosikate ja tulos

Tuloslaskelman vuosikatteeksi muodostuu 9,1 milj. euroa. Arvio poistojen yhteismäärästä on 13,2 milj. euroa. Poistojen määrä nousee selvästi vuosittain suunnittelukaudella kasvaneen investointitason johdosta. Tilikauden tulokseksi muodostuu -4,1 milj. euroa. Poistoeron vähennys 1,2 milj. euroa syntyy investointeihin tehtyjen investointivarausten purusta. Poistoeron jälkeen tilikauden alijäämäksi muodostuu 3,0 milj. euroa.

Investoinnit

Investointien määrä on vuosittain seuraava: vuosi 2024 27,5 milj. euroa, vuosi 2025 21,7 milj. euroa ja vuosi 2026 27,5 milj. euroa. Investointitarpeet jatkuvat myös tulevana vuosina ja tämän vuoksi velkaantuminen kasvaa vuosittain. Arvioitu velkamäärä asukasta kohtaan laskettuna muodostuisi seuraavaksi; 3459 euroa vuonna 2024, 3709 euroa vuonna 2025 ja 4074 euroa vuonna 2026.

Keskeinen talousarvioesityksen sisältö toimitelimitäin

KESKUSVAALILAUTAKUNTA

- Nettomenot 59 000 €, 59 000 € enemmän verrattuna TA23
- Vuonna 2024 on presidentinvaalit ja europarlamenttivaalit.
- Oikeusministeriö maksaa kaupungille kertakorvaukset vaalien toimittamisesta

TARKASTUSLAUTAKUNTA

- Nettomenot 59 000 €, 1 500 € vähemmän verrattuna TA23.

HALLINTO- JA TALOUSOSASTO

- Nettomenot 8,6 m€
- Bruttomenot 11,6 m€, 200 000 € (1,8 %) enemmän kun TA23
- Ei esityksiä uusiksi vakansseiksi
- Lisäykset/uudet erät:
 - Juhlavuoden vastaanotto ja henkilöstöjuhlan kustannukset 50 000 €
 - Microsoftin lisenssitason nosto tietoturvaan liittyen, kustannus jakautuu toimitelimitille 130 000 €
 - Maanmyyntituottoja on lisätty aiempiin talousarvioihin nähden 0,5 m€ perustuen aiempien vuosien toteumiin ja kasvuohjelman linjauksiin.
- Poistuvat erät/säästömahdollisuudet

Kaupunginhallitus	§ 307	23.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 323	30.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 97	13.11.2023

- Kaikki esihenkilöt ovat käyneet esihenkilökoulutusohjelman. Koulutuksen painopistettä suunnataan jatkossa enemmän uusille esihenkilöille. Budjettivarausta voidaan vähentää -20 000 €.
- Verotuksen hoidosta maksettavat kustannukset pienenevät -105 000 €
- Lisäresurssitarve hyvinvointialuesiirtymän loppuselvittelyihin poistuu -20 000 €
- Ei kalustoinvestointiesityksiä vuodelle 2024
- Varataan hankkeiden välirahoitusmallia varten talousarvion antolainauseriin 50 000 euroa edellisvuoden tapaan.

KASVATUS- JA OPETUSLAUTAKUNTA

- Nettomenot 59,1 m€, 1,0 m€ (1,7 %) enemmän kun TA23
- Ostetaan lisää Ylöjärven Jäähallilta vuoroja varhaiskasvatuksen, perusopetuksen ja lukion käyttöön +20 000€
- Kokeillaan pilottina puistoruokailun järjestämistä Räikän puistossa kesäkuussa 2024 +15 000 € (ruoka, logistiikka, jakelu, oheistoiminta)

Varhaiskasvatus

- Kymmenen varhaiskasvatuksen ohjaajaa 1.8.2024 lähtien. Lisää varhaiskasvatuspaikkoja, pienten lasten hoitotarve 150 000 €
- Soppeenmäen uusi päiväkotitoiminta, 4 varhaiskasvatuksen opettajaa ja 2 lastenhoitajaa 1.8.2024 alkaen 105 000€
- Henkilöstön Nepsy-osaamisen (neuropsykiatriset haasteet) vahvistaminen 15 000 €
- Palvelusetelit, setelin arvon tarkastaminen, lisäpaikat 100 000 €
- Henkilöstön kelpoisuusehtojen muutos, 5 lastenhoitajan toimea muutetaan varhaiskasvatuksen sosionomeiksi 30 000 €
- E-vaka projekti, Effica ja Päikky-ohjelmien korvaaminen uudella järjestelmällä, ylläpitomaksut 52 000 €

Perusopetus

- Kaksi erityisopettajaa 1.8.2024 lähtien, erityisen tuen kasvu 50 000 €
- Yläkoulujen tuntikehyksen lisäys 70 tunnilla, oppilasmäärä kasvaa edelleen yläluokilla 82 000 €
- Opinto-ohjaaja 1.8.2024 lähtien, oppilasmäärän kasvu yläluokilla, oppivelvollisuuslaki 27 000 €
- Suomi toisena kielenä - opetuksen sekä maahanmuuttajien kotikielten opetuksen laajentuminen 24 000 €, tuntiopetuksen määrän kasvu sekä yksi vakanssimuutos
- Määräaikaisten koulunkäynninohjaajien vakinaistaminen (10) 1.8.2024 lähtien, vastaamaan pysyvää tarvetta, ei kustannusvaikutusta
- Toistaiseksi otettujen tuntiopettajien tehtäviä muutetaan lehtoreiden viroiksi, kuusi vakanssia, ei kustannusvaikutusta
- Henkilöstön Nepsy-osaamisen (neuropsykiatriset haasteet) vahvistaminen 15 000 €

Kaupunginhallitus	§ 307	23.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 323	30.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 97	13.11.2023

- Alakouluissa neljän opetusryhmän vähennys -108 000 € oppilasmäärän lasku n. 140 oppilasta

Lukiokoulutus

- LisäValo-hanke, hankesuunnittelu, teknologialinjan suunnittelu 25 000€
- Oppivelvollisuuslain toimeenpano, opetuksen maksuttomuus, viimeinen 4. toimeenpanovuosi +10 000€

Kalustoinvestoinnit

- Kalustoinvestoinnit 384 000 €
 - Siltatien koulun ensikertainen kalustaminen (musiikkiluokka, perusopetustiloja, esitystekniikka 197 000 €
 - Soppeenmäen uusi päiväkotij, ensikertainen kalustaminen 80 000€
 - E-Vaka-hanke investointeihin kirjattava osuus 107 000 €

HYVINVOINTILAUTAKUNTA

- Nettomenot 4,3 m€, 200 000 € (5,8 %) enemmän kun TA23.
- Tapahtumien turvajärjestelyt 15 000€
- Tuki Ylöjärven Jäähalli Oy:lle kasvaneiden kustannusten kattamiseksi. Tuella taataan liikuntalain 5 pykälän mukaista yleisten edellytysten luomista liikunnalle sekä liikuntapaikkojen ylläpitoa 60 000 €
- Hyte-rahoituskertoiin liittyvät toimet 40 000 €
- Liikuntaseurojen avustukset +10 000 €
- Kansalliseen e-kirjastoon liittyminen 18 000 €
- Kilpaurheilun sponsorisopimukset 5 000 €
- Määräaikaisen koordinaattorin toimen vakinaistaminen hyvinvointipalvelujen tehtäväalueella 27 000 €, painopisteenä harrastamisen ja järjestö- ja vapaaehtoistyön koordinaatio sekä Unicefin lapsiystävällinen kunta -mallin valmistelun jatkaminen
- Kuvataidekoulun tuntiopettajan vakanssi muutetaan kuvataidekoulun opettajaksi, ei kustannusvaikutusta
- Hyvinvointipäällikön toimi muutetaan viraksi, ei kustannusvaikutusta
- Yksi kirjastovirkailijan toimi muutetaan kirjastonhoitajan toimeksi ja yksi kirjastonhoitajan toimi muutetaan vastaavaksi kirjastonhoitajaksi, kustannusvaikutus yhteensä 4 000€

Kalustoinvestoinnit

- Kalustoinvestoinnit 115 000 €
 - Siltatien liikuntahallin ensikertainen kalustaminen 90 000 €
 - Nuorisotilojen heikkokuntoisten kalusteiden uusiminen 25 000 €

TEKNINEN LAUTAKUNTA

- Nettomenot 21,0 m€, 1,6 m€ (7,6 %) enemmän kun TA23.
- Joukkoliikenteen tukitarve (matkustajamäärät, kustannusten kasvu), + 50 000 €

Kaupunginhallitus	§ 307	23.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 323	30.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 97	13.11.2023

- Ylöjärven esittämien joukkoliikenteen vyöhykemuutosten aiheuttama lisätukitarve 15 000 €
- Siltatien koulun käyttötalouskulut koko vuodeksi (lämmitys, sähkö, vesi) +220 000 € (TA23 80 000 €)
- Siltatien koulu, siivous (kone ja tarvikkeet) 10 000 €
- Siltatien kentät, energiakulut 6 kk 30 000 €
- Siltatien kentät, jäähoitokone, huoltoleasing 6 kk 14 000 €
- Siltatien kentät, Avant varustettuna jääsiklihöylällä huoltoleasing 6 kk 8 000 €
- Polttoaineet +50 000 € (TA22 220t€)
- Lämmitys -70 000 (TA22 1,1 m€)
- Sähkö ja kaasu +200 000 € (TA 2,2 m€)
- Kaukolämpö +90 000 € (TA22 1,0 m€)
- Talvikunnossapito +150 000 € (TA22 2,8 m€)
- Raideliikenneselvitysten vaatimat konsulttikulut 100 000 €
- Karjulankosken pato (selvitykset, toimenpiteet) 80 000 €
- Kurun koulun purkukustannukset 250 000 €
- Sisäilmakorjaukset +140 000€
- Taloussihteeri 1.1.2024 alkaen 40 000 €
- Siivooja (Siltatien koulu) 1.1.2024 alkaen 33 000 €
- Liikuntapaikkojen hoitaja (Siltatien kentät) 1.7.2024 alkaen 20 000 €
- Maanrakennusmestari 1.1.2024 alkaen 53 000 €
- Autonkuljettajan vakanssi muutetaan kunnossapitotyöntekijäksi, ei kustannusvaikutusta

Kalustoinvestoinnit

- Kalustoinvestoinnit 280 000 €.
 - Latukoneen lunastaminen leasing-optio 150 000 €
 - Korvausinvestointina pienkuormaaja ja traktori 100 000 €
 - Yllättävät pienemmät kalustoinvestoinnit 30 000 €

YMPÄRISTÖLAUTAKUNTA

- Nettomenot 3,15 m€, 40 000 € (1,72 %) enemmän kun TA23.
- ICT-kulut (ohjelmistojen päivitykset) +80 000 €
- Keskusta-alueen arkkitehtikilpailu toteutuu vuonna 2023, määrärahavaraus voidaan poistaa – 100 000 €
- Kantatilatarkastelun esiselvitys toteutetaan konsulttityönä, kustannusarvio noin 15 000 €

Oheismateriaali - Tuloslaskelma 2024-2026

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus käy lähetekeskustelun talousarvion loppuvalmistelun pohjaksi.

Kaupunginhallitus	§ 307	23.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 323	30.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 97	13.11.2023

Päätös Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 323

Valmistelija talousjohtaja Juha Liinavuori

Talousarviovalmistelu on edennyt varsinaisen talousarviokirjan muotoon. Talousarvioesityksen sisältö on edellisen hallituskäsittelyn mukainen.

Liite Talousarvio 2024 ja taloussuunnitelma 2024-2026

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan talousarvion 2024 ja taloussuunnitelman 2024-2026.

Päätös **Sivut 1-21 Ylöjärven väestön kehitys, työllisyys ja hyvinvointi, Taloudellinen tilanne ja kehitysnäkymät, Talousarvion kokonaistaloudellinen arviointi, Talousarvion sitovuus, Talousarvion seuranta**

Hyväksyttiin yksimielisesti sivut 1-21 sillä kaupunginjohtajan lisäyksellä, että tehdään § 322 tehdystä muutoksesta rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosenttiin aiheutuvat päivitykset teknisinä korjauksina.

Osion käsittelyn aikana oli tekninen häiriö klo 15.23-15.26.

Sivut 22-24 Konsernin tytäryhtiöille asetetut tavoitteet

Hyväksyttiin yksimielisesti sivut 22-24.

Jaana Heikkilä, Juho Ojares ja Minna Sarvijärvi poistuivat kokouksesta esteellisinä (yhteisöjäävi) Ylöjärven Yrityspalvelu Oy:n käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 15.34-15.35.

Talousjohtaja Juha Liinavuori poistui kokouksesta esteellisenä (yhteisöjäävi) Ylöjärven Jäähalli Oy:n ja Kurun Kotikontujen käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 15.36-15.37. Lisäksi talousjohtaja oli poissa Kiinteistö Oy Ylöjärven Työtupien käsittelyn ja päätöksenteon ajan em. yhtiöiden välillä.

Sivut 25-32 Käyttötalousosa, Keskusvaalilautakunta, Tarkastuslautakunta

Hyväksyttiin yksimielisesti sivut 25-32.

Sivut 33-40 Kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus	§ 307	23.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 323	30.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 97	13.11.2023

Hyväksyttiin yksimielisesti sivut 33-40. Lisäksi hyväksyttiin teknisenä korjauksena hallintojohtajan nimike sivun 33 organisaatiokaavioon.

Sivut 41-58 Kasvatus- ja opetuslautakunta

Hyväksyttiin yksimielisesti sivut 41-58.

Sivut 59-70 Hyvinvointilautakunta

Hyväksyttiin yksimielisesti sivut 59-70.

Minna Sarvijärvellä oli verkko-ongelmia osion käsittelyn aikana klo 16.22-16.23.

Sivut 71-82 Tekninen lautakunta

Hyväksyttiin yksimielisesti sivut 71-82.

Sivut 83-90 Ympäristölautakunta

Hyväksyttiin yksimielisesti sivut 83-90.

Sivut 93-97 Investoinnit

Hyväksyttiin yksimielisesti sivut 93-97.

Kaupunginhallitus piti kokousta tämän asian jälkeen klo 16.45-16.55. Minna Sarvijärvi poistui kokouksesta tauon aikana.

Kaupunginvaltuusto 13.11.2023 § 97
448/02.02.00/2022

Liite Talousarvio 2024 ja taloussuunnitelma 2024-2026
1-7 § 97 Äänestyslistat

Kaupunginhallitus ehdottaa
Kaupunginvaltuusto hyväksyy liitteenä olevan talousarvion 2024 ja taloussuunnitelman 2024-2026.

Päätös Ennen keskustelun avaamista puheenjohtaja teki seuraavan asian käsittelyehdotuksen:

Tämä talousarviopykälä käsitellään seuraavasti:

- Keskustelun aluksi talousarviopuheenvuoronsa pitävät kaupunginvaltuuston puheenjohtaja, kaupunginjohtaja sekä valtuustoryhmät suuruusjärjestyksessä suurimmasta pienimpään.

Kaupunginhallitus	§ 307	23.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 323	30.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 97	13.11.2023

- Tämän jälkeen talousarviokirja käsitellään seuraavissa osissa:

Talousarvion yleiskeskustelu ja talousarvion sivut 1-21

1. Ylöjärven väestön kehitys, työllisyys ja hyvinvointi
2. Taloudellinen tilanne ja kehitysnäkymät
3. Talousarvion kokonaistaloudellinen arviointi
4. Talousarvion sitovuus
5. Talousarvion seuranta

Sivut 22-24

6. Konsernin tytäryhtiöille asetetut tavoitteet

Sivut 25-32

7. Käyttötalousosa
- Keskusvaalilautakunta
Tarkastuslautakunta

Sivut 33-40

Kaupunginhallitus

Sivut 41-58

Kasvatus- ja opetuslautakunta

Sivut 59-70

Hyvinvointilautakunta

Sivut 71-82

Tekninen lautakunta

Sivut 83-92

Ympäristölautakunta

Sivut 93-97

Investoinnit

- Muutosehdotukset kuhunkin talousarviokirjan kohtaan tehdään kyseisen osion käsittelyvaiheessa ja äänestykset toimitetaan kunkin käsittelyosion päätteeksi. Kutakin talousarvion osiota koskevien mahdollisten hyväksytyjen muutosten vaikutukset muihin talousarvion osioihin huomioidaan teknisinä korjauksina.
- Investointien määrärahoihin vaikuttavat muutosehdotukset tulee tehdä tämän pykälän käsittelyn yhteydessä. Pykälässä 98 (Maankäytön ja palvelujen suunnittelu- ja toteutusohjelma 2024-2028) määräraha vaikutuksia sisältäviä muutosehdotuksia ei voida ottaa käsittelyyn. Investointeihin mahdollisesti tehtävät muutokset huomioidaan teknisinä päivityksinä tämän kokouksen pykälässä 98 ja sen liitteissä.

Puheenjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus	§ 307	23.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 323	30.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 97	13.11.2023

Henrik Pajunen oli poissa kokouksesta talousarviopuheenvuorojen aikana klo 13.26-13.29 ja Antti Järvensivu klo 13.41-13.44.

Kaupunginvaltuusto piti kokousta talousarviopuheenvuorojen jälkeen klo 14.15-14.50. Henkilöstöjohtaja Mira Hirvonen-Ylinen palasi tauolta kokoukseen klo 14.52.

Sivut 1-21 Ylöjärven väestön kehitys, työllisyys ja hyvinvointi, Taloudellinen tilanne ja kehitysnäkymät, Talousarvion kokonaistaloudellinen arviointi, Talousarvion sitovuus, Talousarvion seuranta

Hyväksyttiin yksimielisesti sivut 1-21. Lisäksi hyväksyttiin yksimielisesti seuraavat tekniset korjaukset: sivun 3 kaavio: väestöosuudet kunnittain 31.12.2022, muutetaan Nokian osuus 8,7 prosentista 8,6 prosenttiin, sivun 9 kaavio: Vertailukelpoinen menokasvu vuosina 2015-2022: Muutettu sisältämään vuodet 2016-2023, sivu 11 poistettu sivun viimeisestä lauseesta sana ”ei” ja sivu 18 kaavio: Tulorahoituksen riittävyys: lisätty kaavion yhteyteen tunnuslukutaulukko.

Sivut 22-24 Konsernin tytäryhtiöille asetetut tavoitteet

Hyväksyttiin yksimielisesti sivut 22-24.

Talousjohtaja Juha Liinavuori, kaupunkirakennejohtaja Jukka Nurmi ja kehitysjohtaja Sari Soini poistuivat kokouspaikoiltaan esteellisinä (yhteisöjäävi) tämän osion käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 14.54-14.55.

Sivut 25-32 Käyttötalousosa, Keskusvaalilautakunta, Tarkastuslautakunta

Hyväksyttiin yksimielisesti sivut 25-32.

Sivut 33-40 Kaupunginhallitus

Keskustelun kuluessa Aki Leppänen ehdotti, että henkilöstön liikunta- ja kulttuurietuuteen (ePassi) lisätään 40 000 €. Johanna Talasmäki kannatti Leppäsen ehdotusta.

Koska oli tehty kaupunginhallituksen ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, puheenjohtaja esitti suoritettavaksi äänestyksen sähköisessä kokousjärjestelmässä siten, että ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen ehdotusta, äänestävät jaa. Jos ei voittaa, tulee Leppäsen ehdotus kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Äänestysesitys ja -tapa hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 35 jaa-ääntä, 15 ei-ääntä ja 1 tyhjä ääni (§

Kaupunginhallitus	§ 307	23.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 323	30.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 97	13.11.2023

97 liite 1), joten puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen ehdotuksen tulleen kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Hyväksyttiin sivut 33-40 em. äänestyksen jälkeen.

Sivut 41-58 Kasvatus- ja opetuslautakunta

Keskustelun kuluessa Jussi Kytömäki ehdotti, että Ylöjärven kaupunki hankkii Someturva-palvelun kokeilukäyttöön kouluväkemme turvaksi ensi vuodeksi ajalle 1.1.2024–31.12.2024. Palvelu tavoittaisi 4500 peruskoululaista ja 500 lukiolaista, yhteensä 5000 lasta ja nuorta. Lisäksi turva kattaisi oppilaiden ja opiskelijoiden perheet sekä kaikki kouluyhteisön työntekijät. Someturva-palvelu suojaa päivittäisiltä sosiaalisen median vaaroilta ja auttaa vaikeissakin ongelmatilanteissa. Kustannus: 25 000 €. Sari Listenmaa, Riitta Koskinen ja Jaana Tiura kannattivat Kytömäen ehdotusta.

Koska oli tehty kaupunginhallituksen ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, puheenjohtaja esitti suoritettavaksi äänestyksen sähköisessä kokousjärjestelmässä siten, että ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen ehdotusta, äänestävät jaa. Jos ei voittaa, tulee Kytömäen ehdotus kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Äänestysesitys ja -tapa hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 32 jaa-ääntä ja 19 ei-ääntä (§ 97 liite 2), joten puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen ehdotuksen tulleen kaupunginvaltuuston päätökseksi. Valtuutettu Markku Uusitalon sähköinen äänestys ei kirjautunut, joten hän äänesti nimenhuudolla.

Keskustelun kuluessa Tomi Saaristo ehdotti, että tehdään selvitys kuntalisästä alle 1,5-vuotiaille lapsille. Selvitystyön kustannusarvio 8000 € + alv eli 9920 €. Panu Koski, Toni Kolehmainen, Inga-Mari Lehti, Riitta Koskinen, Henrik Pajunen ja Erja Pelkonen kannattivat Saariston ehdotusta.

Koska oli tehty kaupunginhallituksen ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, puheenjohtaja esitti suoritettavaksi äänestyksen sähköisessä kokousjärjestelmässä siten, että ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen ehdotusta, äänestävät jaa. Jos ei voittaa, tulee Saariston ehdotus kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Äänestysesitys ja -tapa hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 28 jaa-ääntä ja 23 ei-ääntä (§ 97 liite 3), joten puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen ehdotuksen tulleen kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 307
§ 323
§ 97

23.10.2023
30.10.2023
13.11.2023

Keskustelun kuluessa Anna Jukantupa teki seuraavan toivomusponsiehdotuksen: Valtuustolle raportoidaan vuosittain kuinka Ylöjärven jäähallilta hankitut vuorot varhaiskasvatuksen, perusopetuksen ja lukion käyttöön ovat toteutuneet. Aki Leppänen ja Minna Sarvijärvi kannattivat Jukantuvan ponsiehdotusta. Kaupunginvaltuusto hyväksyi toivomusponnen yksimielisesti.

Keskustelun kuluessa Jenni Kiiskinen teki seuraavan toivomusponsiehdotuksen: Parannetaan somekiusaamisen ja -häirinnän tunnistamista, kehitetään toimintatapoja ehkäistä sitä sekä puuttumisen keinoja. Sari Listenmaa kannatti Kiiskisen ponsiehdotusta. Kaupunginvaltuusto hyväksyi toivomusponnen yksimielisesti.

Hyväksyttiin sivut 41-58 em. äänestysten jälkeen. Lisäksi hyväksyttiin yksimielisesti seuraavat tekniset korjaukset:

s. 53 Kappale: Keskeiset sisältömuutokset toiminnassa vuonna 2024, rivi 1. muutetaan sana "pidennetyn" muotoon "laajennetun", rivi 3. muutetaan sana "pidennetyn" muotoon "laajennetun" ja rivi 7. muutetaan sana "laitettu" muotoon "käynnistetty".

Auvo Itäpää oli poissa kokouksesta tämän osion käsittelyn aikana klo 15.50-15.51 ja Janne Pajunen klo 16.00-16.02.

Sivut 59-70 Hyvinvointilautakunta

Keskustelun kuluessa Sari Listenmaa ehdotti, että Ylöjärvellä otetaan käyttöön erityisuiamakortti ja erityiskuntosalikortti 1.1.24 alkaen, kustannusvaikutus n.15 000 € eli määrärahalisäysesitys 15 000 €. Tiia Lipsonen, Jenni Kiiskinen, Erja Pelkonen, Leena Mankkinen, Jaana Tiura, Aki Leppänen ja Markku Uusitalo kannattivat Listenmaan ehdotusta.

Koska oli tehty kaupunginhallituksen ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, puheenjohtaja esitti suoritettavaksi äänestyksen sähköisessä kokousjärjestelmässä siten, että ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen ehdotusta, äänestävät jaa. Jos ei voittaa, tulee Listenmaan ehdotus kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Äänestysesitys ja -tapa hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 11 jaa-ääntä ja 40 ei-ääntä (§ 97 liite 4), joten puheenjohtaja totesi Listenmaan ehdotuksen tulleen kaupunginvaltuuston päätökseksi. Valtuutettu Juha Tuomisen sähköinen äänestys ei kirjautunut, joten hän äänesti nimenhuudolla.

Keskustelun kuluessa Jenni Kiiskinen ehdotti s. 62 seuraavaa muutosta Strategiakärkeen: Ennaltaehkäisevät hyvinvointipalvelut: Toiminnallinen tavoite

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 307
§ 323
§ 97

23.10.2023
30.10.2023
13.11.2023

1. muutetaan muotoon: ”Turvallisemman tilan periaatteiden käyttöönotto kaupungin tapahtumissa ja tiloissa.” Aki Leppänen ja Anna Jukantupa kannattivat Kiiskisen ehdotusta. Kaupunginvaltuusto hyväksyi Kiiskisen ehdotuksen yksimielisesti.

Hyväksyttiin sivut 59-70 em. äänestysten jälkeen.

Seppo Peltola oli poissa kokouksesta tämän osion käsittelyn aikana klo 16.19-16.20, Karita Jäppinen klo 16.31-16.32, Tapani Tienari klo 16.33-16.36, Henrik Pajunen klo 16.35-16.38 ja Sami Rantanen klo 16.42-16.44.

Sivut 71-82 Tekninen lautakunta

Keskustelun kuluessa Päivi Stenman ehdotti, että s. 76 Uudet virat ja toimet (Taloussuunnitelman määrärahatili 4050) kp. 5140 lisätään yksi liikuntapaikkojen hoitaja 1.7.2024 alkaen, kustannusvaikutus 20 000 €. Juha Alhamo ja Jaana Heikkilä kannattivat Stenmanin ehdotusta.

Koska oli tehty kaupunginhallituksen ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, puheenjohtaja esitti suoritettavaksi äänestyksen sähköisessä kokousjärjestelmässä siten, että ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen ehdotusta, äänestävät jaa. Jos ei voittaa, tulee Stenmanin ehdotus kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Äänestysesitys ja -tapa hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 31 jaa-ääntä ja 20 ei-ääntä (§ 97 liite 5), joten puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen ehdotuksen tulleen kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Keskustelun kuluessa Riitta Koskinen ehdotti, että yksityisteiden kunnossapito- ja peruskorjausavustusten määrärahaa korotetaan 50 000 euroa 350 000 euroon. Panu Koski, Minna Sarvijärvi, Esa Toikkonen ja Mauri Heiska kannattivat Koskisen ehdotusta.

Koska oli tehty kaupunginhallituksen ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, puheenjohtaja esitti suoritettavaksi äänestyksen sähköisessä kokousjärjestelmässä siten, että ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen ehdotusta, äänestävät jaa. Jos ei voittaa, tulee Koskisen ehdotus kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Äänestysesitys ja -tapa hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 32 jaa-ääntä, 18 ei-ääntä ja 1 tyhjä (§ 97 liite 6), joten puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen ehdotuksen tulleen kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Kaupunginhallitus	§ 307	23.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 323	30.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 97	13.11.2023

Hyväksyttiin sivut 71-82 em. äänestysten jälkeen.

Jaana Heikkilä oli poissa kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 16.57-17.00.

Kaupunginvaltuusto piti kokoustauon tämän osion jälkeen klo 17.04-17.45. Sami Savio poistui kokouksesta tauon aikana ja varavaltuutettu Teemu Koponen saapui kokoukseen tauon jälkeen klo 17.45.

Sivut 83-92 Ympäristölautakunta

Hyväksyttiin yksimielisesti sivut 83-92.

Sivut 93-97 Investoinnit

Keskustelun kuluessa Tapani Tienari ehdotti, että yleisten alueiden hanke ”Kurun leikkikentän peruskorjaus tai siirto” muutetaan muotoon ”Kurun leikkikentän peruskorjaus”. Jaana Tiura kannatti Tienarin ehdotusta. Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti Tienarin ehdotuksen.

Keskustelun kuluessa Jaana Tiura ehdotti, että yleisten alueiden hankkeen ”Kurun seniorialue” määräraha 40 000 € siirretään vuodelle 2025. Perustelut: Esitämme senioripuiston rakentamista vasta kun asemakaava valmistuu. Jaana Heikkilä kannatti Tiuran ehdotusta. Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti Tiuran ehdotuksen.

Keskustelun kuluessa Toni Kolehmainen ehdotti, että liikenneväylähankkeen ”Siivikkalan koulun pohjoispuolinen jatkoalue” määrärahat siirtyvät vuodella eteenpäin vuosilta 2025-2027 vuosille 2026-2028. Henrik Pajunen kannatti Kolehmaisen ehdotusta.

Koska oli tehty kaupunginhallituksen ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, puheenjohtaja esitti suoritettavaksi äänestyksen sähköisessä kokousjärjestelmässä siten, että ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen ehdotusta, äänestävät jaa. Jos ei voittaa, tulee Kolehmaisen ehdotus kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Äänestysesitys ja -tapa hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 45 jaa-ääntä ja 6 ei-ääntä (§ 97 liite 7), joten puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen ehdotuksen tulleen kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Kaupunginhallitus	§ 307	23.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 323	30.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 97	13.11.2023

Hyväksyttiin sivut 93-97 em. äänestyksen jälkeen.

Juha Alhamo oli poissa kokouksesta tämän osion käsittelyn aikana klo 17.57-17.57.

Kaupunginhallitus	§ 308	23.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 324	30.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 98	13.11.2023

Maankäytön ja palvelujen suunnittelu- ja toteutusohjelma 2024 - 2028

Kaupunginhallitus 23.10.2023 § 308

Maankäytön ja palvelujen suunnittelu- ja toteutusohjelman 2024 - 2028 valmistelu on edennyt päätöksentekovaiheeseen. Valmistelussa on otettu huomioon voimassa oleva MAPSTO 2023 -2027, saadut lausunnot, nettikyselyn vastaukset sekä kaupunginhallituksen sekä kaupunginvaltuuston seminaarien yhteydessä ja muutoin saadut palautteet. Mapston 2. lausuntokierroksen (luonnokseen liittyen) aikana saadut lausunnot ja kommentit ovat kokouksessa nähtävillä.

MAPSTO-asiakirjasta päätettäessä kaupunginvaltuustossa:

- päätetään: kaavoitusohjelma ja tavoitteellinen tonttien luovutusohjelma 2024 - 2028.
- kuvataan tiedoksi: Investoinnit 2024-2028 ja palveluverkko. Investointeihin liittyvä päätöksenteko tapahtuu virallisesti talousarvion ja taloussuunnitelman päätöksenteon yhteydessä. Myös palveluverkkoon tehtävät muutokset päätetään talousarvion yhteydessä tai muutoin erikseen.

Vaikka investointeihin liittyvä päätöksenteko vuosille 2024-2028 tapahtuukin kaupunginvaltuustossa talousarviosta ja taloussuunnitelmasta päätettäessä, investointien käytännön valmistelu on toteutettu MAPSTO-prosessin yhteydessä, jotta investointien synkronointi on varmistettu kaavoitusohjelman ja tonttienluovutusohjelman kanssa.

MAPSTO-dokumentin hyväksymisen jälkeen kaupungin internet-sivuilla julkaistaan karttasovellus, jossa kuvataan kaupungin kaavoitus- ja investointihankkeet kartalla.

MAPSTO-ehdotukseen on tehty siirto Karhen koulun osalta kahdella vuodella, aikaistettu Työlänojan leikki- ja liikuntapuiston toteutusta v. 2024 alkavaksi sekä päivitetty koneet ja kalusto -investoinnit osastojen ehdotusten mukaisesti 600 000 eurosta 779 000 euroon vuodelle 2024. Näiden lisäksi on tehty teknisluontoisia muutoksia ja päivityksiä karttoihin ja Mapsto-asiakirjaan.

Liite	MAPSTO-dokumentti liitteineen
Oheismateriaali	Saadut lausunnot ja netti-kyselyn vastaukset
Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus merkitsee maankäytön ja palvelujen suunnittelu- ja toteutusohjelman 2024-2028 valmisteluvaiheen tiedokseen.

Kaupunginhallitus	§ 308	23.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 324	30.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 98	13.11.2023

Päätös Hyväksyttiin.

Kaupunkirakennejohtaja, sivistysjohtaja ja talousjohtaja poistuivat kokouksesta tämän asian jälkeen klo 17.39.

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 324

MAPSTO-dokumenttiin on kaupunginhallituksen 23.10.2023 käsittelyn jälkeen tehty seuraavat tekniset korjaukset:

- Asiakirjassa on täsmennetty aluejakoa nykytilaa vastaavaksi Viljakkalan ja Kurun alueilla (pohjoinen alue poistettu). Karhen alueen investoinnit on siirretty Viljakkalan alueelle.
- Kaavoituksen taulukkoon päivitetty Karhen osalta alue Viljakkalaksi.

Liite MAPSTO-dokumentti liitteineen

Oheismateriaali Saadut lausunnot ja netti-kyselyn vastaukset

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää hyväksyä liitteenä olevan maankäytön ja palvelujen suunnittelu- ja toteutusohjelman 2024-2028.

Päätös Hyväksyttiin sillä kaupunginjohtajan tekemällä muutoksella, että Mapston liitteeseen ”Mapsto-ohjelman vaikutus tonttimääriin ja asukasmääräpotentiaaliin” korjataan yhteensä-sarakkeiden summat oikeiksi.

Kaupunginvaltuusto 13.11.2023 § 98 172/00.01.02/2023

Liite MAPSTO-dokumentti liitteineen

Oheismateriaali Saadut lausunnot ja netti-kyselyn vastaukset

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä liitteenä olevan maankäytön ja palvelujen suunnittelu- ja toteutusohjelman 2024-2028.

Päätös Käsittelyn aluksi todettiin, että §:ssä 97 tehdyt muutokset investointeihin huomioidaan tämän pykälän liitteenä olevassa MAPSTO-asiakirjassa ja sen liitteissä.

Kaupunginhallitus	§ 308	23.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 324	30.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 98	13.11.2023

Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen edellä todetuin 97 §:stä johtuvien muutoksien. Lisäksi hyväksyttiin teknisenä korjauksena lisäys MAPSTO-asiakirjan s. 54 Kurun pieniin kyläalueisiin: Parkkuu, Poikelus ja Länsi-Teisko.

Valtuustoaloite Mielikioskin korvaavasta palvelusta

Kaupunginvaltuusto 13.11.2023 § 99

464/05.06.00/2023

”Mielikioskin toiminta Ylöjärvellä päättyy marraskuun lopussa. Keväällä 2021 avautunut Mielikioski on tarjonnut yli 18-vuotiaille ylöjärveläisille ilman ajanvarausta keskustelutukea mielenterveyden vahvistamiseksi sekä neuvontaa ja ohjausta muiden palvelujen käytössä. Se on myös järjestänyt vertaistukea yhteistyössä järjestöjen kanssa. Mielikioskilla on ollut toimipisteet Ylöjärven sosiaali- ja terveysasemalla sekä Kauppakeskus Elossa.

Mielikioskissa on käynyt keskimäärin 1-2 asiakasta päivässä, joka on joidenkin mielestä vähän. Tämä tarkoittaa vuodessa kuitenkin satoja kävijöitä. Jos näistä kävijöistä edes 1 % saa kioskista avun, eikä ajaudu esim. pahempaan tai syvempään masennukseen, joka aiheuttaa pitkän sairausloman ja inhimillistä kärsimystä, ollaan voiton puolella. Pitkittyneestä masennuksesta tai muusta mielenterveyden ongelmasta aiheutuneet kustannukset ylittävät helposti Mielikioskin vuotuisen kustannuksen.

Ylöjärven kaupungin tulee selvittää voisiko lakkautettavan Mielikioskin tilalle perustaa korvaavan palvelun kaupungin omana toimintana.

Suomen Kataja Valtuustoryhmä”

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginvaltuusto

§ 100

13.11.2023

Valtuustoaloite harrastetilasta nuorille

Kaupunginvaltuusto 13.11.2023 § 100

463/12.05.05/2023

”Ylöjärven kaupungin tulee selvittää mahdollisuus järjestää nuorille suunnattu harrastetila. Tiloihin voisi tulla korjaamaan tai tuunaamaan esim. mopoa, skootteria, mopoautoa tai vaikka polkupyörää ja samalla tavata samanhenkisiä nuoria. Tila voisi olla esimerkiksi kaksi kertaa viikossa auki iltaisin. Paikassa toimisi valvojana nuorisotyöntekijä ja lisäksi mahdollisuuksien mukaan vapaaehtoisia opastajia, joiden avulla nuori oppisi teknisiä taitoja ja työkalujen käyttöä. Tila olisi kaikille avoin vaikka itsellä ei olisi kulkuneuvoa jota laittaa. Paikassa voisi olla myös pieni oleskelutila. Tällainen tila kehittäisi nuorten kädentaitoja, toimisi sosiaalisten verkostojen vahvistajana ja antaisi mahdollisuuksia tutustua uusiin kavereihin. Nuoret kokoontuvat ja usein heillä on tekemisen puutetta. Tällainen paikka toimisi hyvin tähän tarpeeseen.

Suomen Katajan valtuustoryhmä”

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Sosialidemokraattien valtuustoryhmän järjestäytymisilmoitus

Kaupunginvaltuusto 13.11.2023 § 101

602/00.00.01/2021

Kaupunginvaltuustolle on toimitettu seuraava Sosiaalidemokraattien valtuustoryhmän järjestäytymisilmoitus:

Ylöjärven kaupunginvaltuuston SDP:n valtuustoryhmä on kokouksessaan 26.10. järjestäytynyt uudestaan. Ryhmän uusi puheenjohtaja on Päivi Stenman. Muut toimihenkilöt pysyvät samoina.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 91, § 92, § 99, § 100, § 101

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 93, § 95, § 96, § 97, § 98**Valitusosoitus**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
3100 Hämeenlinna
Viraston aukioloaika: ma-pe 8.00-16.15
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi
puhelin: 029 56 42200 (vaihde)

telekopio: 029 56 42269

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään:

<https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=piika&search%5Bpika%5D=tuomioistuinmaksulaki>

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy Tuomioistuinlaitoksen sivustolta:

https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeuden_kayntimaksuthallinto-oikeudessa.html

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Ylöjärven kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:
Ylöjärven kaupunki, kirjaamo
Kuruntie 14, PL 22, 33470 Ylöjärvi
kirjaamo@ylojarvi.fi
03 565 30 000 / vaihde ma-pe klo 8-15.30

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 94**Valitusosoitus asemakaava- ja yleiskaava-asioissa**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Yleiskaavan ja asemakaavan hyväksymistä koskevaan päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella Hämeenlinnan hallinto-oikeudelta.

Valitusaika

Valitusaika on 30 päivää. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Valitusoikeus

Valituksen saa tehdä

- se, jota päätös koskee,
- se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Poikkeus: Vaikutukseltaan vähäisen muun kuin ranta-asemakaavaa koskevan kaavamutoksen hyväksymistä koskeva päätös:

- Valituksen saa tehdä vain se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.
- Vaikutukseltaan vähäisenä ei ole pidettävä asemakaavan muutosta, jossa muutetaan rakennuskorttelin tai muun alueen pääasiallista käyttötarkoitusta, supistetaan puistoja tai muita lähivirkistykseen osoitettuja alueita taikka nostetaan rakennusoikeutta tai rakennuksen sallittua korkeutta ympäristöön laajemmin vaikuttavalla tavalla, heikennetään rakennetun ympäristön tai luonnonympäristön arvojen säilymistä taikka muutetaan kaavaa muulla näihin rinnastettavalla tavalla.

Sen lisäksi alueellisella ympäristökeskuksella ja muulla viranomaisella on toimialaansa kuuluvissa asioissa oikeus valittaa kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä. Valitusoikeus on myös maakunnan liitolla ja kunnalla, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä on vaikutuksia. Rekisteröidyllä paikallisella tai alueellisella yhteisöllä on toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan oikeus valittaa kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä.

Valitusperusteet

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valituksen muoto ja sisältö

Valituksessa on ilmoitettava

- valittajan tai valituksen laatijan yhteystiedot (nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero),
- päätös, johon haetaan muutosta,
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi sekä vaatimuksen perusteet.

Valitus on valittajan tai sen muun laatijan itse allekirjoitettava.

Valitukseen tulee liittää

- päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä
- todistus tiedoksisaantipäivästä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Raatihuoneenkatu 1

3100 Hämeenlinna

Viraston aukioloaika: ma-pe 8.00-16.15

sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

puhelin: 029 56 42200 (vaihde)

telekopio: 029 56 42269

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 16.15.

Omalla vastuulla valituksen voi toimittaa ennen valitusajan päättymistä myös telekopiona, sähköpostilla tai sähköisessä asiointipalvelussa. Määräajassa toimitettava asiakirja on lähetettävä ennen valitusajan päättymistä lainkäyttöviranomaiselle siten, että asiakirja on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Myös muulla tavoin toimitetun valituksen tulee ehtiä perille valitusviranomaiseen

viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään:

<https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=pika&search%5Bpika%5D=tuomioistuinmaksulaki>

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy Tuomioistuinlaitoksen sivustolta:

https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeuden_kayntimaksuthallinto-oikeudessa.html

Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa valitusviranomaiselta.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Ylöjärven kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Ylöjärven kaupunki, kirjaamo

Kuruntie 14, PL 22, 33470 Ylöjärvi

kirjaamo@ylojarvi.fi

03 565 30 000 / vaihde ma-pe klo 8-15.30

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.