

Kaupunginhallitus

Aika 30.10.2023 klo 15:00 - 17:11

Paikka Kaupunginhallituksen huone / Teams

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 317	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 318	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 319	Työjärjestyksen hyväksyminen	6
§ 320	Siltatie 4. koillinen, pohjoisosa / Hyväksyminen	7
§ 321	Tuloveroprosentin päättäminen vuodelle 2024	14
§ 322	Kiinteistöveroprosenttien päättäminen vuodelle 2024	15
§ 323	Talousarvio 2024 ja taloussuunnitelma 2024-2026, II käsittely	17
§ 324	Maankäytön ja palvelujen suunnittelu- ja toteutusohjelma 2024 - 2028, II käsittely	25
§ 325	Talous- ja palkkahallinnon tukipalveluselvitys	27
§ 326	Tiedoksiannettavat asiat	29
§ 327	Lautakuntien pöytäkirjat	30
§ 328	Viranhaltijoiden päätösluettelot	32
§ 329	Kiinteistönluovutusilmoitukset	33
§ 330	Ennakkoäänestyspaikat, vaalipäivän äänestyspaikat ja laitosäänestyksen järjestäminen vuoden 2024 presidentinvaalissa	34
§ 331	Vaalien ulkomainonta presidentinvaalissa 2024	39

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Heiska Mauri	Puheenjohtaja	
	Luojus Katja	Varapuheenjohtaja	
	Ahonen Jussi-Pekka	Jäsen	Etäyhteydellä
	Haataja Peer	Jäsen	Etäyhteydellä
	Heikkilä Jaana	Jäsen	
	Kiiskinen Jenni	Jäsen	
	Pelkonen Erja	Jäsen	
	Ruuska Hannu	Jäsen	
	Sarvijärvi Minna	Jäsen	Etäyhteydellä
	Stenman Päivi	Jäsen	
	Järvensivu Antti	Varajäsen	
	Sivonen Pekko	Varajäsen	
Muu	Ojares Juho	Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja	
	Mankkinen Leena	Kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja	Etäyhteydellä
	Saaristo Tomi	Kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja	
	Toivonen Timo	Kaupunginvaltuuston 3. varapuheenjohtaja	Etäyhteydellä
	Piiparinen Pauli	Esittelijä	
	Pieviläinen Antti	Pöytäkirjanpitäjä	
	Tikkakoski Konsta	Nuorisovaltuuston edustaja	Etäyhteydellä
	Hyytinen Esko	Kaavoituspäällikkö	
	Liinavuori Juha	Talousjohtaja	

Allekirjoitukset

Mauri Heiska
puheenjohtaja

Antti Pieviläinen
pöytäkirjanpitäjä

Käsittelyt asiat

317 - 331

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Peer Haataja
pöytäkirjantarkastaja

Erja Pelkonen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville kaupungin yleisessä tietoverkossa (www.ylojarvi.fi) kuntalain 140 §:ssä säädetyllä tavalla 1.11.2023.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 317

Kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouskutsu on toimielimen päättämällä tavalla toimitettu jäsenille ja, että saapuvilla on enemmän kuin puolet jäsenistä. Päätösvaltaisuuden edellytyksenä on, että kokouksessa on vähintään yli puolet jäsenistä.

Päätös

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Mauri Heiska totesi, että paikalla oli 10 jäsentä ja yksi varajäsen, joten kaupunginhallitus oli täysilukuinen. Lisäksi paikalla olivat kaupunginvaltuuston puheenjohtaja, 1., 2. ja 3. varapuheenjohtaja sekä nuorisovaltuuston edustaja. Viranhaltijoista paikalla oli kaupunginjohtaja, joka toimi esittelijänä ja hallintojohtaja, joka toimi pöytäkirjanpitäjänä. Lisäksi paikalla olivat kaavoituspäällikkö ja talousjohtaja, joille päätettiin myöntää läsnäolo- ja puheoikeus kokouksessa.

Tämän jälkeen puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 318

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus valitsee Peer Haatajan ja Erja Pelkosen sekä heidän varalleen Jaana Heikkilän tarkastamaan kokouksesta laadittavan pöytäkirjan.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 319

30.10.2023

Työjärjestyksen hyväksyminen

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 319

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää käsitellä asiat esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta	§ 126	21.09.2022
Ympäristölautakunta	§ 71	14.06.2023
Ympäristölautakunta	§ 111	25.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 320	30.10.2023

Siltatie 4. koillinen, pohjoisosa / Hyväksyminen

Ympäristölautakunta 21.09.2022 § 126

Siltatien 5. vaiheen asemakaava (koillispuoli) / Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä vireilletulo

239/10.02.03/2020

YMPLTK 17.06.2020 § 76

Kaavoitusarkkitehti Leena Keränen, kaavasunnittelija Helena Keva

Kaavoituspäätös	Kaupunginhallitus päätti 25.11.2019 (§ 326) Siltatien asemakaavan 5. vaiheen käynnistämisestä.
Suunnittelualue	Suunnittelualue sijaitsee Kirkonseudulle suunnitellulla ns. Siltatien alueella. Alue rajautuu idässä Viljakkalantiehen, etelässä 18.12.2019 voimaan tulleeseen Siltatien 2. vaiheen asemakaavaan (KIRK127) ja myöhemmin kaavoitettavaan alueeseen sekä lännessä ja pohjoisessa osayleiskaavassa osoitettuihin lähivirkistysalueisiin. Alueen pinta-ala on noin 37 ha ja se on pääosin Ylöjärven kaupungin omistuksessa. Asemakaavan rajausta tarkentuu suunnittelun edetessä.
Tavoitteet	Asemakaavan tavoitteena on jatkaa Siltatien alueen suunnittelua osayleiskaavan periaatteita noudattaen. Tarkoituksena on muodostaa keskustan läheisyyteen tiivis, pientalovaltainen, joukkoliikennettä hyödyntävä asuinalue.
Kaavoitustilanne	Suunnittelualueella ei ole asemakaavaa. Alueella on voimassa Kirkonseudun osayleiskaavan muutos (rautatien ja Viljakkalantien välinen alue, hyväksytty 12.12.2013).
Osallistumis- ja arviointisuunnitelma	Esityslistan oheismateriaalina on osallistumis- ja arviointisuunnitelma (17.6.2020).
Aikataulu	Asemakaavan vireilletulosta ilmoitetaan kesällä 2020. Asemakaavan luonnos ja valmisteluaineisto asetettaneen nähtäville syksyllä 2020 ja ehdotus talvella 2020. Tavoitteena on, että asemakaava hyväksyttäisiin Ylöjärven kaupunginvaltuustossa vuoden 2021 alkupuolella.
Oheismateriaali	Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (17.6.2020)
Lisätiedot	Kaavoitusarkkitehti Leena Keränen, puh. 040 133 1403, Kaavasunnittelija Helena Keva, puh. 041 730 2041 etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Ympäristölautakunta	§ 126	21.09.2022
Ympäristölautakunta	§ 71	14.06.2023
Ympäristölautakunta	§ 111	25.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 320	30.10.2023

Kaavoituspäälikkö ehdottaa

Ympäristölautakunta päättää

1. käynnistää kaavoituksen ja tiedottaa vireilletulosta
2. hyväksyä osallistumis- ja arviointisuunnitelman (17.6.2020)

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Ympäristölautakunta 21.09.2022 § 126

Valmistelija Kaavoituspäälikkö Esko Hyytinen

Asemakaavan vireilletulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävilläolosta kuulutettiin 1.7.2020. Osallisia tiedotettiin osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Suunnittelualue Kaava-alue rajautuu Siltatien 2. vaiheen asemakaavaan sekä ns. Siltatien katukaavaan. Kaavoitettava alue on kokonaisuudessaan kaupungin omistuksessa (osat kiinteistöistä 408-2-381 ja 408-2-325). Alue rajautuu itäosasta yksityisessä omistuksessa oleviin kiinteistöihin (406-2-355 ja 406-2-352).

Asemakaavaluonnos Asemakaavalla jatketaan osayleiskaavan periaatteiden mukaisesti Siltatien alueen suunnittelua. Luonnoksessa osoitetaan korttelialueet erillispientaloja, asuinpientaloja ja rivitaloja varten sekä kortteli lähipalveluja varten. Korttelialueet sijoittuvat Siltatiehen yhdistyvän kehämäisen tien varteen. Korttelialueet rajoittuvat pääsääntöisesti lähivirkistysalueisiin ja alueella olevia ulkoilupolkuja huomioidaan suunnittelussa. Asemakaavaluonnoksen kokonaispinta-ala on noin 24,5 hehtaaria, josta korttelialuetta osoitetaan noin 7,5 hehtaaria.

Siltatien alue kuuluu MAPSTO-ohjelman mukaisiin kaavoituskohteisiin.

Liitteet

- asemakaavaluonnos ja merkinnät (21.9.2022)
- kaavaselostuksen luonnos (21.9.2022)
- päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma (21.9.2022)

Esittelijä Kaavoituspäälikkö

Päätösehdotus Ympäristölautakunta päättää

1. asettaa asemakaavaluonnoksen (21.9.2022) ja liittyvän valmisteluvaiheen aineiston nähtäville.

Ympäristölautakunta	§ 126	21.09.2022
Ympäristölautakunta	§ 71	14.06.2023
Ympäristölautakunta	§ 111	25.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 320	30.10.2023

2. tiedottaa nähtävillä olostä sekä pyytää lausunnot osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Ympäristölautakunta 14.06.2023 § 71

Valmistelija Kaavasuunnittelija Katri Puustovirta

Asemakaavaehdotus Siltatie 4, koillinen asemakaavan valmisteluaineisto (kaavaluonnos) pidettiin nähtävillä 12.10.-11.11.2022 välisen ajan (MRL 62 §). Kaavaluonnoksesta saapui yhdeksän (9) lausuntoa ja yksi (1) mielipide. Vastineraportti on kaavaehdotuksen liitteenä.

Kaavaluonnoksesta saadun palautteen ja alueelle tehtyjen selvitysten pohjalta on laadittu kaavaehdotus. Erillispientalojen, rivitalojen, pienkerrostalojen ja kytkettyjen pientalojen lisäksi alueelle on osoitettu kolme AP-5 tonttia paritalojen rakentamista varten. Kaavamääräyksiä on täydennetty ja alueelle on laadittu sitovat rakentamistapaohjeet. Rakentamistapaohje täydentää ja tarkentaa kaavamääräyksiä. Erityistä huomiota on kiinnitetty siihen, että alueen metsäinen ympäristö ja puusto tulisi säilymään.

Kaava-alue on kooltaan 24,5 ha. Asumisen korttelialueita on osoitettu yhteensä 6,6 ha, joille muodostuu rakennusoikeutta yhteensä 17429 k-m², koko alueen tehokkuusluku on e=0,26. Rakennusoikeus jakautuu 42 omakotitontille, kolmelle paritalotontille, kolmelle rivitalokorttelille sekä asuinpienalojen korttelialueelle, jolle saa rakentaa pienkerrostaloja, rivitaloja tai kytkettyjä pientaloja. Lähivirkistysalueita on osoitettu 8,4 ha, katuja 1,3 ha ja erityisalueita 8,2 ha. Uusien asukkaiden määräksi on arvioitu noin 350 henkilöä. Alueen virkistyskäyttöä on ohjattu ulkoilureiteille sekä katualueille toteutettaville kevyenliikenteenväylille.

Kaavaehdotuksessa on otettu huomioon luontoselvityksessä esitettyjä alueella sijaitsevia tärkeitä tai erityispiirteisiä luontokohteita. Luontokohteet on huomioitu katulinjauksissa sekä korttelialueissa. Asemakaavassa osoitetaan laajat lähivirkistysalueet, VL, jotka tulee hoitaa luonnonmukaisena kokonaisuutena. Alueen puusto tulee säilyttää.

Kaava-alueen eteläosa, korttelit 666-668, sijaitsevat täyttömaa-alueella. Alue on merkitty asemakaavaehdotukseen sel-1 rajauksella. Maaperätutkimusten valmistuttua voidaan todeta, onko alueelle mahdollista osoittaa asumista joillain reunaehdoilla, kuten maamassojen vaihtamisen jälkeen. Kaavaehdotusta tullaan täydentämään tältä osin. Tarvittaessa alue jätetään pois asemakaavasta ennen hyväksymiskäsittelyä.

Ympäristölautakunta	§ 126	21.09.2022
Ympäristölautakunta	§ 71	14.06.2023
Ympäristölautakunta	§ 111	25.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 320	30.10.2023

Veittijärven entinen kaatopaikka-alue on huomioitu asemakaavaehdotuksessa merkinnällä suojaviheralue, EV-1. Ely-keskus on valmisteluaineistosta antamassaan lausunnossa edellyttänyt, että alue tulee merkitä asemakaavaan. Alueen maaperään on jäänyt jonkin verran haitta-ainepitoista maa-ainesta. Alueen seuranta jatketaan. Alueelle ei ole osoitettu rakentamista.

Alueelle on laadittu asemakaavatasoinen hulevesisuunnitelma sekä naturatarveharkinta. Hulevesiselvityksen tulokset on otettu huomioon kaava-aineistoissa. Naturatarveharkinta laadittiin, sillä saman aikaisesti on vireillä Siltatie 5. asemakaava Perkonmäki, jonka pohjoispuolella sijaitsee Perkonmäen natura-alue. Siltatie 4. ja 5. asemakaavoja varten laaditaan samanaikaisesti hulevesiselvitys, johon linkittyy Siltatie 5. asemakaavan naturatarveharkinta. Samassa yhteydessä on huomioitu kahden vireillä olevan asemakaavan kokonaisuus. Selvityksen mukaan Siltatie 4.vaiheen asemakaavalla (koillinen) ei arvioida olevan vaikutuksia Perkonmäen Natura-alueeseen. Selvitykset ovat kaava-aineiston liitteenä.

Liitteet

Valmisteluvaiheen palautteen vastineraportti, päivätty 14.6.2023
 Asemakaavaehdotus kaavamääräyksineen ja -merkintöineen, päivätty 14.6.2023
 Ehdotusvaiheen kaavaselostus, päivätty 14.6.2023
 Rakentamistapaohjeet, päivätty 14.6.2023
 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, päivätty 14.6.2023
 Havainnekuva kaavaehdotus 14.6.2023

Oheismateriaali

Asemakaavaan liittyvät selvitykset: Viisajärven etelänpuoleisen alueen luontoselvitys (KV Ympäristökonsultointi Tmi, 15.9.2020, Ylöjärvi), Siltatie koillinen asemakaava-alue ja Perkonmäentien asemakaava-alue, Luontoselvitysten täydennys 9.6.2022 (liito-orava, lahakaviosammal), Siltatie koillispuoleisen sekä Perkonmäen asemakaava-alueiden arkeologinen tarkkuusinventointi Mikroliitti Oy. Sepänmaa & Soisalo, 6.5.2022, päivitetty 02/2023, Siltatie 4. vaiheen asemakaava (koillinen), Hulevesiselvitys ja hallinnan suunnitelma, Sitowise Oy, 6.6.2023 liitteineen 1. suunnitelmakartta ja 2. Natura-arvioinnin tarveharkintaselvitys

Esittelijä Kaavoituspäällikkö

Päätösehdotus Ympäristölautakunta päättää

1. hyväksyä valmisteluvaiheen palautteisiin laaditut vastineet
2. asettaa Siltatie 4, koillinen asemakaavan kaavaehdotuksen liiteaineistoinen julkisesti nähtäville ja
3. oikeuttaa kaavoituksen pyytämään lausunnot sekä tiedottamaan osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti kaavaehdotuksesta

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Ympäristölautakunta	§ 126	21.09.2022
Ympäristölautakunta	§ 71	14.06.2023
Ympäristölautakunta	§ 111	25.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 320	30.10.2023

Valmistelija

Kaavasuunnittelija Katri Puistovirta

Asemakaavaehdotusaineisto liitteineen oli nähtävillä 5.7.–31.8. välisen ajan. Nähtävillä olosta tiedotettiin osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti. Kaavaehdotuksesta saapui yhdeksän (9) lausuntoa ja yksi muistutus. Kaavaehdotuksesta saadun palautteen perusteella ei ole ollut tarvetta tehdä oleellisia muutoksia. Tiivistelmät lausunnoista ja vastine-ehdotukset ovat esityslistan liitteenä.

Asemakaavan ehdotusvaiheen jälkeen Siltatie 4. koillinen asemakaava-alue on jaettu kahteen osaan. Kaavan eteläisessä osassa sijaitsee täyttömaa-alue, jolle tehtiin kesän 2023 aikana maaperätutkimuksia. Tutkimusten perusteella alueelle ei voida osoittaa rakentamista. Alue suunnitellaan uudelleen ja tullaan käsittelemään uudestaan kaavaehdotuksena.

Hyväksymiskäsittelyyn siirtyy asemakaavan Siltatien 4. koillinen, pohjoisosa, joka käsittää myös kaava-alueen itäosan, jolla sijaitsee Perkonmäentien katualuevaraus. Kaava-aineisto on päivitetty hyväksymiskäsittelyyn jatkavan kaava-alueen mukaiseksi.

Kaavan pohjoisosaan ei ole ollut tarpeen tehdä oleellisia muutoksia ehdotusvaiheessa saadun palautteen perusteella. Muutamia kaavamääräyksiä on täydennetty (VL, EV, luonnon mukaisena säilytettävä alueen osa /s sekä yleismääräyksiä). AR-alueiden rakennusoikeus on yhdenmukaistettu. AO-1 alueiden talousrakennusten rakentamismahdollisuutta on täsmennetty. Korttelinumerointi on päivitetty siten että käytetään juoksevaa numerointia järjestyksessä, kun osa kortteleista jäi uudelleen suunniteltavan kaavan alueelle. Teknisenä korjauksena kaavamerkintöjen indeksit on tarkastettu.

Asemakaavalla osoitetaan rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialueet 672-674 (AR), erillispientalojen korttelialueet 666-671 (AO-1), katualueita, lähivirkistysalueita (VL) sekä erityisalueita (ET ja EV), joilla osoitetaan pumppaamolle paikka, muuntamoiden paikat sekä suojaviheralue, jolla osoitetaan Veittijärven entisen kaatopaikan alue, johon tulee kiinnittää erityistä huomiota, mikäli alueella on tarkoitus tehdä rakennustoimenpiteitä esim. yhdyskuntateknisen verkoston rakentamiseksi. Asemakaavalla ohjataan virkistyskäyttäytyminen VL-9 alueille kytkeytyen Siltatien asuinalueen muihin virkistysalueisiin. Kaavamääräysten mukaan lähivirkistysalueet säilytetään metsäisinä.

Liitteet

Ehdotusvaiheen palautteen vastineraportti, päivätty 25.10.2023
Asemakaavakartta kaavamerkintöineen ja -määräyksineen, päivätty 25.10.2023
Kaavaselostus, päivätty 25.10.2023
Rakentamistapaohje, päivätty 25.10.2023
Havainnekuva, päivätty 25.10.2023

Ympäristölautakunta	§ 126	21.09.2022
Ympäristölautakunta	§ 71	14.06.2023
Ympäristölautakunta	§ 111	25.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 320	30.10.2023

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, päivätty 14.6.2023

Oheismateriaali	Asemakaavaan liittyvät selvitykset: Viisajärven etelänpuoleisen alueen luontoselvitys (KV Ympäristökonsultointi Tmi, 15.9.2020, Ylöjärvi), Siltatien koillinen asemakaava-alue ja Perkonmäentien asemakaava-alue, Luontoselvitysten täydennys 9.6.2022 (liito-orava, lahokaviosammal), Siltatien koillispuoleisen sekä Perkonmäen asemakaava-alueiden arkeologinen tarkkuusinventointi 20225, versio 4, 2023. Mikroliitti Oy 8.8.2023, Siltatien 4. vaiheen asemakaava (koillinen), Hulevesiselvitys ja hallinnan suunnitelma, Sitowise Oy, 6.6.2023 liitteineen 1. suunnitelmakartta ja 2. Natura-arvioinnin tarveharkintaselvitys
Esittelijä	Kaavoituspäällikkö
Päätösehdotus	Ympäristölautakunta päättää 1. hyväksyä liitteenä olevat vastine-ehdotukset ehdotusvaiheessa saapuneisiin palautteisiin 2. esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle asemakaavan Siltatien 4. koillinen, pohjoisosa (25.10.2023) hyväksymistä.
Päätös	Esittelijä teki kokouksessa seuraavat muutokset; asian otsikoksi muutetaan Hyväksyminen, päätösehdotuksen kohta 2. kuuluu; 2. esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle pienellä teknisellä korjauksella asemakaavan Siltatien 4. koillinen, pohjoisosa (25.10.2023) hyväksymistä, ja päätösehdotukseen lisätään kohta 3. pykälä tarkastetaan kokouksessa. Hyväksyttiin näillä muutoksilla. Pykälä tarkastettiin kokouksessa. -----
Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 320 823/10.02.03/2021	
	Ympäristölautakunnan kokouksessa 25.10.2023 on tehty liitteenä olevaan kaavakarttaan seuraava tekninen korjaus: EV-13 -merkinnän määräys: Alueella on sijainnut Veittijärven kaatopaikka. Alueen maaperä on puhdistettu maassanvaihoilla. Alueen maaperään on jäänyt jonkin verran haitta-ainepitoista maa-ainesta. Alueen seuranta jatketaan. Maaperän haitta-aine pitoisuudet tulee huomioida, mikäli alueelle suunnitellaan rakennettavaksi esim. yhdyskuntateknistä verkostoa sijoittuu jotain toimenpiteitä kuten yhdyskuntateknisen verkoston rakentamista.
Liitteet	Ehdotusvaiheen palautteen vastineraportti, päivätty 25.10.2023 Asemakaavakartta kaavamerkintöineen ja -määräyksineen, päivätty 25.10.2023 Kaavaselostus, päivätty 25.10.2023 Rakentamistapaohje, päivätty 25.10.2023

Ympäristölautakunta	§ 126	21.09.2022
Ympäristölautakunta	§ 71	14.06.2023
Ympäristölautakunta	§ 111	25.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 320	30.10.2023

Havainnekuva, päivätty 25.10.2023

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, päivätty 14.6.2023

Oheismateriaali

Asemakaavaan liittyvät selvitykset: Viisajärven etelänpuoleisen alueen luontoselvitys (KV Ympäristökonsultointi Tmi, 15.9.2020, Ylöjärvi), Siltatien koillinen asemakaava-alue ja Perkonmäentien asemakaava-alue, Luontoselvitysten täydennys 9.6.2022 (liito-orava, lahokaviosammal), Siltatien koillispuoleisen sekä Perkonmäen asemakaava-alueiden arkeologinen tarkkuusinventointi 20225, versio 4, 2023. Mikroliitti Oy 8.8.2023, Siltatien 4. vaiheen asemakaava (koillinen), Hulevesiselvitys ja hallinnan suunnitelma, Sitowise Oy, 6.6.2023 liitteineen 1. suunnitelmakartta ja 2. Natura-arvioinnin tarveharkintaselvitys

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Siltatien 4. koillinen, pohjoisosa (25.10.2023) asemakaavan.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaavoituspäällikkö poistui kokouksesta tämän asian jälkeen klo 15.05.

Tuloveroprosentin päättäminen vuodelle 2024

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 321

291/02.02.00/2023

Valmistelija

talousjohtaja Juha Liinavuori

Valtuustojen tulee kuntalain 111 §:n mukaisesti päättää kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä. Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa seuraavan vuoden veroprosentit Verohallinnolle viimeistään edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Tuloveroprosentti ilmoitetaan kymmenyksen tarkkuudella.

Talousarviovalmistelu perustuu siihen, että tuloveroprosenttia nostetaan 0,54 prosenttiyksikköä 7,86 prosentista 8,40 prosenttiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää vuoden 2024 tuloveroprosentiksi 8,40 %.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kiinteistöveroprosenttien päättäminen vuodelle 2024

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 322

291/02.02.00/2023

Valmistelija

talousjohtaja Juha Liinavuori

Kuntalain mukaan kunnanvaltuuston on viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kiinteistöveroprosenteista.

Vuoden 2024 kiinteistöveroprosentit on ilmoitettava verohallinnolle viimeistään marraskuun 17. päivä. Kiinteistöveroprosentit ilmoitetaan prosentin sadasosan tarkkuudella.

Kiinteistöverolain muuttamisesta on valmisteilla lakiesitys. Esitys perustuu hallitusohjelman kirjaukseen siitä, että verotuksen painopistettä tulisi siirtää voimakkaammin maapohjan verottamiseen. Esityksen mukaisesti maapohja eriytetään yleisestä kiinteistöverolajista siten, että siihen sovelletaan omaa veroprosentin vaihteluväliä. Yleisen veroprosentin vaihteluväli rakennusten osalta säilyy ennallaan 0,93–2,00, mutta maapohjan osalta vaihteluvälin alarajaksi määrättäisiin 1,30. Maapohjan kiinteistöveroprosentin yläraja säilyisi 2,00 prosentissa.

Maapohjan veroprosentin muutos lisää kiinteistöverotuloja Ylöjärvellä 750 000 euroa.

Talousarvio sisältää myös veroprosentin korottamisen rakennusten osalta 0,05 prosenttiyksiköllä 0,93 prosentista 0,98 prosenttiin. Kiinteistöveroprosentit ovat Ylöjärvellä naapurikuntiin verrattuna maltillisella tasolla. Korotuksella on noin 100 000 euron lisäysvaikutus verotuloihin.

Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti on Ylöjärvellä 3,0 (vaihteluväli 2,0-6,0). Talousarvio sisältää tämän verokannan korotuksen 6,0 prosenttiin. Lisätulovaikutus korotuksella on vähäinen (noin 20 000 euroa), mutta korotuksella haetaan sitä, että rakentamattomat asemakaavoitut asuinrakennuspaikat pyritäisiin ottamaan aktiivisemmin rakennuskäyttöön.

Ylöjärvi ei ole aiemmin päättänyt kiinteistöveroprosenttia voimalaitoksille. Tämä voi olla maksimissaan 3,1 prosenttia. Talousarvio sisältää voimalaitoksia koskevan veroprosentin maksimin mukaan eli 3,1 prosenttia.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se päättää kiinteistöveroprosentit vuodelle 2024 seuraavasti:

- yleinen kiinteistöveroprosentti
 - Rakennukset 0,98 (sallittu vaihteluväli 0,93-2,00 %)
 - Maapohja 1,30 (sallittu vaihteluväli 1,30-2,00%)

Kaupunginhallitus

§ 322

30.10.2023

- vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,41 (sallittu vaihteluväli 0,41-1,00 %)
- muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,00 (sallittu vaihteluväli 0,93-2,00 %)
- kiinteistöverolain 12 a §:ssä tarkoitetun rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 6,00 (sallittu vaihteluväli 2,00-6,00 %)
- voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 3,10 (maksimissaan 3,10 %)

Päätös

Keskustelun kuluessa Hannu Ruuska ehdotti, että rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti on 3,0 %. Antti Järvensivu, Erja Pelkonen ja Minna Sarvijärvi kannattivat Ruuskan ehdotusta.

Koska oli tehty kaupunginjohtajan päätösehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, puheenjohtaja esitti suoritettavaksi äänestyksen nimenhuudolla siten, että ne, jotka kannattavat kaupunginjohtajan ehdotusta, äänestävät jaa. Mikäli ei voittaa, Ruuskan ehdotus tulee kaupunginhallituksen päätökseksi.

Äänestysesitys ja -tapa hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 4 jaa-ääntä (Ahonen, Heikkilä, Kiiskinen, Stenman) ja 7 ei-ääntä (Haataja, Heiska, Järvensivu, Luojus, Pelkonen, Ruuska, Sarvijärvi), joten puheenjohtaja totesi Ruuskan ehdotuksen tulleen kaupunginhallituksen päätökseksi.

Lisäksi todettiin, että muilta osin kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 307

23.10.2023

Kaupunginhallitus

§ 323

30.10.2023

Talousarvio 2024 ja taloussuunnitelma 2024-2026, II käsittely

Kaupunginhallitus 23.10.2023 § 307

Valmistelija

talousjohtaja Juha Liinavuori

Suunnittelukehys ja lautakuntien esitykset

Kaupunginhallitus hyväksyi vuoden 2024 talousarvion laadintaa ohjaavan suunnittelukehysten kokouksessaan 19.6.2023. Näiden hallituksen päättämien suuntaviivojen pohjalta kaupunginjohtaja antoi kesäkuussa yksityiskohtaisemmat talousarvion valmisteluohjeet lautakunnille.

Lautakunnat käsitelivät osastojen valmistelemat talousarvioesitykset syyskuun loppuun mennessä. Lautakuntien käsittelyiden jälkeen nettomenot (toimintakate) olivat kokonaisuudessaan noin 450 000 euroa suunnittelukehystä pienemmät. Lautakuntien esityksiä käsiteltiin lokakuussa kaupunginvaltuuston ja kaupunginhallituksen seminaareissa.

Myyntituotot, maksutuotot, avustukset sekä muut toiminnan tuotot

Myyntituottoja on budjetoitu kehyksessä arvioitua vähemmän. Tämä selittyy omaan käyttöön valmistettavien investointeihin liittyvän laskutuksen maltillisella budjetoinnilla. Sitä vastoin peruskoulutukseen liittyviä kotikuntakorvauksia ennakoidaan kertyvän aiempaa enemmän. Maksutuottoja sekä tukia ja avustuksia on budjetoitu hieman kehystä enemmän. Muihin toiminnantuottoihin sisältyviin maanmyyntituloihin on suunnittelukehysten mukaisesti budjetoitu kaksi miljoonaa euroa eli 0,5 miljoonaa euroa aiempaa enemmän. Muiden toiminnantuottojen budjetointi ylittää kehyksen rakennusten, asuntojen ja tonttivuokrien korotettujen tuloarvioiden johdosta.

Kaiken kaikkiaan toiminnantuottoja on budjetoitu hieman suunnittelukehystä enemmän.

Toimintakulut

Toimintakulut alittavat suunnittelukehysten noin miljoonalla eurolla. Tämä selittyy omaan käyttöön valmistettavien (investoinnit) erien suunnittelukehystä pienemmällä budjetoinnilla. Toimintakuluihin liittyviä muutoksia eritellään tarkemmin jäljempänä toimielinakohtaisissa talousarvion sisältökuvauksissa.

Toimintakate (nettomenot)

Nettomenot (toimintakate) alittavat suunnittelukehysten varauksen 0,45 miljoonalla eurolla. Tämä saavutettiin, vaikka kasvatus- ja opetuslautakunta ylitti oman kehyksensä 270 000 eurolla. Muut toimielimet pysyivät annetussa suunnittelukehyksessä. Kehyksessä oli kaupungin tasolla arvioitu palkankorotusvaikutukset väljästi ja tämä kattoi kasvatus- ja opetuslautakunnan

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 307
§ 323

23.10.2023
30.10.2023

ylityksen.

Verotulot ja valtionosuudet

Kuntien tuloveroprosentti pyöristetään automaattisesti lähimpään kymmenyksen vuodelle 2024, eli pyöristyksen jälkeen Ylöjärven tuloveroprosentti on 7,9. Talousarvioesitys sisältää 0,5 prosenttiyksikön korotuksen tuloveroon. Esityksen mukainen tuloveroprosentti on 8,4. Verotuloarvioina on käytetty kuntaliiton ylläpitämää verotulojen ennustekehikkoa lokakuulta 2023.

Tuloveron tuottoarvio ilman veronkorotusta on pysynyt kehyksen aikaisella tasolla. Veronkorotuksen tuottoarvio on noin 3,5 miljoonaa euroa. Yhteisöverotuotot ovat sitä vastoin hieman laskeneet (-0,3 m€) alkuperäisestä arviosta.

Kiinteistöverolain muuttamisesta on valmisteilla lakiesitys. Esitys perustuu hallitusohjelman kirjaukseen siitä, että verotuksen painopistettä tulisi siirtää voimakkaammin maapohjan verottamiseen. Esityksen mukaisesti maapohja eriytetään yleisestä kiinteistöverolajista siten, että siihen sovelletaan omaa veroprosentin vaihteluväliä. Yleisen veroprosentin vaihteluväli rakennusten osalta säilyy ennallaan 0,93–2,00, mutta maapohjan osalta vaihteluvälin alarajaksi määrittäisiin 1,30. Maapohjan kiinteistöveroprosentin yläraja säilyisi 2,00 prosentissa.

Maapohjan veroprosentin muutos lisää kiinteistöverotuottoja Ylöjärvellä 750 000 euroa.

Talousarvio sisältää myös veroprosentin korottamisen rakennusten osalta 0,05 prosenttiyksiköllä 0,93 prosentista 0,98 prosenttiin. Kiinteistöveroprosentit ovat Ylöjärvellä naapurikuntiin verrattuna maltillisella tasolla. Korotuksella on noin 100 000 euron lisäysvaikutus verotuloihin.

Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti on Ylöjärvellä 3,0 (vaihteluväli 2,0-6,0). Prosenttia esitetään korotettavaksi 6,0 prosenttiin. Lisätulovaikutus korotuksella on vähäinen (noin 20 000 euroa), mutta korotuksella haetaan sitä, että rakentamattomat rakennuspaikat pyrittäisiin ottamaan aktiivisemmin rakennuskäyttöön.

Ylöjärvi ei ole aiemmin päättänyt kiinteistöveroprosenttia voimalaitoksille. Tämä voi maksimissaan olla 3,1 prosenttia. Talousarvio sisältää esityksen, että voimalaitoksille päätetään maksimin mukainen veroprosentti eli 3,1 prosenttia.

Valtionosuudet on budjetoitu Kuntaliiton ja valtiovarainministeriön lokakuisen ennakkolaskelman mukaisesti

Rahoitustuotot ja -kulut

Rahoitustuotot- ja kulut ylittävät kehyksen 0,2 miljoonalla eurolla. Rahoituksen nettomenot ovat kasvaneet kehykseen nähden esimerkiksi sen johdosta, että

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 307
§ 323

23.10.2023
30.10.2023

sijoitustoiminnan tuotot on budjetoitu aiempaa maltillisemmalle tasolle epävarmasta markkinatilanteesta johtuen.

Vuosikate ja tulos

Tuloslaskelman vuosikatteen muodostuu 9,1 milj. euroa. Arvio poistojen yhteismäärästä on 13,2 milj. euroa. Poistojen määrä nousee selvästi vuosittain suunnittelukaudella kasvaneen investointitason johdosta. Tilikauden tulokseksi muodostuu -4,1 milj. euroa. Poistoeron vähennys 1,2 milj. euroa syntyy investointeihin tehtyjen investointivarausten purusta. Poistoeron jälkeen tilikauden alijäämäksi muodostuu 3,0 milj. euroa.

Investoinnit

Investointien määrä on vuosittain seuraava: vuosi 2024 27,5 milj. euroa, vuosi 2025 21,7 milj. euroa ja vuosi 2026 27,5 milj. euroa. Investointitarpeet jatkuvat myös tulevana vuosina ja tämän vuoksi velkaantuminen kasvaa vuosittain. Arvioitu velkamäärä asukasta kohtaan laskettuna muodostuisi seuraavaksi; 3459 euroa vuonna 2024, 3709 euroa vuonna 2025 ja 4074 euroa vuonna 2026.

Keskeinen talousarvioesityksen sisältö toimitelimitäin

KESKUSVAALILAUTAKUNTA

- Nettomenot 59 000 €, 59 000 € enemmän verrattuna TA23
- Vuonna 2024 on presidentinvaalit ja europarlamenttivaalit.
- Oikeusministeriö maksaa kaupungille kertakorvaukset vaalien toimittamisesta

TARKASTUSLAUTAKUNTA

- Nettomenot 59 000 €, 1 500 € vähemmän verrattuna TA23.

HALLINTO- JA TALOUSOSASTO

- Nettomenot 8,6 m€
- Bruttomenot 11,6 m€, 200 000 € (1,8 %) enemmän kun TA23
- Ei esityksiä uusiksi vakansseiksi
- Lisäykset/uudet erät:
 - Juhlavuoden vastaanotto ja henkilöstöjuhlan kustannukset 50 000 €
 - Microsoftin lisenssitason nosto tietoturvaan liittyen, kustannus jakautuu toimitelimitille 130 000 €
 - Maanmyyntituottoja on lisätty aiempiin talousarvioihin nähden 0,5 m€ perustuen aiempien vuosien toteumiin ja kasvuohjelman linjauksiin.
- Poistuvat erät/säästömahdollisuudet
 - Kaikki esihenkilöt ovat käyneet esihenkilökoulutusohjelman. Koulutuksen painopistettä suunnataan jatkossa enemmän uusille esihenkilöille. Budjettivarausta voidaan vähentää -20 000 €.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 307
§ 323

23.10.2023
30.10.2023

- Verotuksen hoidosta maksettavat kustannukset pienenevät -105 000 €
- Lisäresurssitarve hyvinvointialuesiirtymän loppuselvittelyihin poistuu -20 000 €
- Ei kalustoinvestointiesityksiä vuodelle 2024
- Varataan hankkeiden välirahoitusmallia varten talousarvion antolainauseriin 50 000 euroa edellisvuoden tapaan.

KASVATUS- JA OPETUSLAUTAKUNTA

- Nettomenot 59,1 m€, 1,0 m€ (1,7 %) enemmän kun TA23
- Ostetaan lisää Ylöjärven Jäähallilta vuoroja varhaiskasvatuksen, perusopetuksen ja lukion käyttöön +20 000€
- Kokeillaan pilottina puistoruokailun järjestämistä Räikän puistossa kesäkuussa 2024 +15 000 € (ruoka, logistiikka, jakelu, oheistoiminta)

Varhaiskasvatus

- Kymmenen varhaiskasvatuksen ohjaajaa 1.8.2024 lähtien. Lisää varhaiskasvatuspaikkoja, pienten lasten hoitotarve 150 000 €
- Soppeenmäen uusi päiväkotitoi, 4 varhaiskasvatuksen opettajaa ja 2 lastenhoitajaa 1.8.2024 alkaen 105 000€
- Henkilöstön Nepsy-osaamisen (neuropsykiatriset haasteet) vahvistaminen 15 000 €
- Palvelusetelit, setelin arvon tarkastaminen, lisäpaikat 100 000 €
- Henkilöstön kelpoisuusehtojen muutos, 5 lastenhoitajan toimea muutetaan varhaiskasvatuksen sosionomeiksi 30 000 €
- E-vaaka projekti, Effica ja Päikky-ohjelmien korvaaminen uudella järjestelmällä, ylläpitomaksut 52 000 €

Perusopetus

- Kaksi erityisopettajaa 1.8.2024 lähtien, erityisen tuen kasvu 50 000 €
- Yläkoulujen tuntikehyksen lisäys 70 tunnilla, oppilasmäärä kasvaa edelleen yläluokilla 82 000 €
- Opinto-ohjaaja 1.8.2024 lähtien, oppilasmäärän kasvu yläluokilla, oppivelvollisuuslaki 27 000 €
- Suomi toisena kielenä - opetuksen sekä maahanmuuttajien kotikielten opetuksen laajentuminen 24 000 €, tuntiopetuksen määrän kasvu sekä yksi vakanssimuutos
- Määräaikaisten koulunkäynninohjaajien vakinaistaminen (10) 1.8.2024 lähtien, vastaamaan pysyvää tarvetta, ei kustannusvaikutusta
- Toistaiseksi otettujen tuntiopettajien tehtäviä muutetaan lehtoreiden viroiksi, kuusi vakanssia, ei kustannusvaikutusta
- Henkilöstön Nepsy-osaamisen (neuropsykiatriset haasteet) vahvistaminen 15 000 €
- Alakouluissa neljän opetusryhmän vähennys -108 000 € oppilasmäärän lasku n. 140 oppilasta

Lukiokoulutus

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 307
§ 323

23.10.2023
30.10.2023

- LisäValo-hanke, hankesuunnittelu, teknologialinjan suunnittelu 25 000€
- Oppivelvollisuuslain toimeenpano, opetuksen maksuttomuus, viimeinen 4. toimeenpanovuosi +10 000€

Kalustoinvestoinnit

- Kalustoinvestoinnit 384 000 €
 - Siltatien koulun ensikertainen kalustaminen (musiikkiluokka, perusopetustiloja, esitystekniikka 197 000 €
 - Soppeenmäen uusi päiväkotitoimitus, ensikertainen kalustaminen 80 000€
 - E-Vaka-hanke investointeihin kirjattava osuus 107 000 €

HYVINVOINTILAUTAKUNTA

- Nettomenot 4,3 m€, 200 000 € (5,8 %) enemmän kun TA23.
- Tapahtumien turvajärjestelyt 15 000€
- Tuki Ylöjärven Jäähalli Oy:lle kasvaneiden kustannusten kattamiseksi. Tuella taataan liikuntalain 5 pykälän mukaista yleisten edellytysten luomista liikunnalle sekä liikuntapaikkojen ylläpitoa 60 000 €
- Hyte-rahoituskertoimiin liittyvät toimet 40 000 €
- Liikuntaseurojen avustukset +10 000 €
- Kansalliseen e-kirjastoon liittyminen 18 000 €
- Kilpaurheilun sponsorisopimukset 5 000 €
- Määräaikaisen koordinaattorin toimen vakinaistaminen hyvinvointipalvelujen tehtäväalueella 27 000 €, painopisteenä harrastamisen ja järjestö- ja vapaaehtoistyön koordinaatio sekä Unicefin lapsiystävällinen kunta -mallin valmistelun jatkaminen
- Kuvataidekoulun tuntiopettajan vakanssi muutetaan kuvataidekoulun opettajaksi, ei kustannusvaikutusta
- Hyvinvointipäällikön toimi muutetaan viraksi, ei kustannusvaikutusta
- Yksi kirjastovirkailijan toimi muutetaan kirjastonhoitajan toimeksi ja yksi kirjastonhoitajan toimi muutetaan vastaavaksi kirjastonhoitajaksi, kustannusvaikutus yhteensä 4 000€

Kalustoinvestoinnit

- Kalustoinvestoinnit 115 000 €
 - Siltatien liikuntahallin ensikertainen kalustaminen 90 000 €
 - Nuorisotilojen heikkokuntoisten kalusteiden uusiminen 25 000 €

TEKNINEN LAUTAKUNTA

- Nettomenot 21,0 m€, 1,6 m€ (7,6 %) enemmän kun TA23.
- Joukkoliikenteen tukitarve (matkustajamäärät, kustannusten kasvu), + 50 000 €
- Ylöjärven esittämien joukkoliikenteen vyöhykemuutosten aiheuttama lisätukitarve 15 000 €
- Siltatien koulun käyttötalouskulut koko vuodeksi (lämmitys, sähkö, vesi) +220 000 € (TA23 80 000 €)

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 307
§ 323

23.10.2023
30.10.2023

- Siltatien koulu, siivous (kone ja tarvikkeet) 10 000 €
- Siltatien kentät, energiakulut 6 kk 30 000 €
- Siltatien kentät, jäähoitokone, huoltoleasing 6 kk 14 000 €
- Siltatien kentät, Avant varustettuna jääsiklihöylällä huoltoleasing 6 kk 8 000 €
- Polttoaineet +50 000 € (TA22 220t€)
- Lämmitys -70 000 (TA22 1,1 m€)
- Sähkö ja kaasu +200 000 € (TA 2,2 m€)
- Kaukolämpö +90 000 € (TA22 1,0 m€)
- Talvikunnossapito +150 000 € (TA22 2,8 m€)
- Raideliikenneselvitysten vaatimat konsulttikulut 100 000 €
- Karjulankosken pato (selvitykset, toimenpiteet) 80 000 €
- Kurun koulun purkukustannukset 250 000 €
- Sisäilmakorjaukset +140 000€
- Taloussihteeri 1.1.2024 alkaen 40 000 €
- Siivooja (Siltatien koulu) 1.1.2024 alkaen 33 000 €
- Liikuntapaikkojen hoitaja (Siltatien kentät) 1.7.2024 alkaen 20 000 €
- Maanrakennusmestari 1.1.2024 alkaen 53 000 €
- Autonkuljettajan vakanssi muutetaan kunnossapitotyöntekijäksi, ei kustannusvaikutusta

Kalustoinvestoinnit

- Kalustoinvestoinnit 280 000 €.
 - Latukoneen lunastaminen leasing-optio 150 000 €
 - Korvausinvestointina pienkuormaaja ja traktori 100 000 €
 - Yllättävät pienemmät kalustoinvestoinnit 30 000 €

YMPÄRISTÖLAUTAKUNTA

- Nettomenot 3,15 m€, 40 000 € (1,72 %) enemmän kun TA23.
- ICT-kulut (ohjelmistojen päivitykset) +80 000 €
- Keskusta-alueen arkkitehtikilpailu toteutuu vuonna 2023, määrärahavaraus voidaan poistaa – 100 000 €
- Kantatilatarkastelun esiselvitys toteutetaan konsulttityönä, kustannusarvio noin 15 000 €

Oheismateriaali

- Tuloslaskelma 2024-2026

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus käy lähetekeskustelun talousarvion loppuvalmistelun pohjaksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Ylöjärven kaupunki		Pöytäkirja	17/2023	23
Kaupunginhallitus	§ 307	23.10.2023		
Kaupunginhallitus	§ 323	30.10.2023		

Valmistelija talousjohtaja Juha Liinavuori

Talousarviovalmistelu on edennyt varsinaisen talousarviokirjan muotoon. Talousarvioesityksen sisältö on edellisen hallituskäsittelyn mukainen.

Liite Talousarvio 2024 ja taloussuunnitelma 2024-2026

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan talousarvion 2024 ja taloussuunnitelman 2024-2026.

Päätös Sivut 1-21 Ylöjärven väestön kehitys, työllisyys ja hyvinvointi, Taloudellinen tilanne ja kehitysnäkymät, Talousarvion kokonaistaloudellinen arviointi, Talousarvion sitovuus, Talousarvion seuranta

Hyväksyttiin yksimielisesti sivut 1-21 sillä kaupunginjohtajan lisäyksellä, että tehdään § 322 tehdystä muutoksesta rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosenttiin aiheutuvat päivitykset teknisinä korjauksina.

Osion käsittelyn aikana oli tekninen häiriö klo 15.23-15.26.

Sivut 22-24 Konsernin tytäryhtiöille asetetut tavoitteet

Hyväksyttiin yksimielisesti sivut 22-24.

Jaana Heikkilä, Juho Ojares ja Minna Sarvijärvi poistuivat kokouksesta esteellisinä (yhteisöjäävi) Ylöjärven Yrityspalvelu Oy:n käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 15.34-15.35.

Talousjohtaja Juha Liinavuori poistui kokouksesta esteellisenä (yhteisöjäävi) Ylöjärven Jäähalli Oy:n ja Kurun Kotikontujen käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 15.36-15.37. Lisäksi talousjohtaja oli poissa Kiinteistö Oy Ylöjärven Työtupien käsittelyn ja päätöksenteon ajan em. yhtiöiden välillä.

Sivut 25-32 Käyttötalousosa, Keskusvaalilautakunta, Tarkastuslautakunta

Hyväksyttiin yksimielisesti sivut 25-32.

Sivut 33-40 Kaupunginhallitus

Hyväksyttiin yksimielisesti sivut 33-40. Lisäksi hyväksyttiin teknisenä korjauksena hallintojohtajan nimike sivun 33 organisaatiokaavioon.

Sivut 41-58 Kasvatus- ja opetuslautakunta

Hyväksyttiin yksimielisesti sivut 41-58.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 307
§ 323

23.10.2023
30.10.2023

Sivut 59-70 Hyvinvointilautakunta

Hyväksyttiin yksimielisesti sivut 59-70.

Minna Sarvijärvellä oli verkko-ongelmia osion käsittelyn aikana klo 16.22-16.23.

Sivut 71-82 Tekninen lautakunta

Hyväksyttiin yksimielisesti sivut 71-82.

Sivut 83-90 Ympäristölautakunta

Hyväksyttiin yksimielisesti sivut 83-90.

Sivut 93-97 Investoinnit

Hyväksyttiin yksimielisesti sivut 93-97.

Kaupunginhallitus piti kokoustaun tämän asian jälkeen klo 16.45-16.55. Minna Sarvijärvi poistui kokouksesta tauon aikana.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 308
§ 324

23.10.2023
30.10.2023

Maankäytön ja palvelujen suunnittelu- ja toteutusohjelma 2024 - 2028, II käsittely

Kaupunginhallitus 23.10.2023 § 308

Maankäytön ja palvelujen suunnittelu- ja toteutusohjelman 2024 - 2028 valmistelu on edennyt päätöksentekovaiheeseen. Valmistelussa on otettu huomioon voimassa oleva MAPSTO 2023 -2027, saadut lausunnot, nettikyselyn vastaukset sekä kaupunginhallituksen sekä kaupunginvaltuuston seminaarien yhteydessä ja muutoin saadut palautteet. Mapston 2. lausuntokierroksen (luonnokseen liittyen) aikana saadut lausunnot ja kommentit ovat kokouksessa nähtävillä.

MAPSTO-asiakirjasta päätettäessä kaupunginvaltuustossa:

- päätetään: kaavoitusohjelma ja tavoitteellinen tonttien luovutusohjelma 2024 - 2028.
- kuvataan tiedoksi: Investoinnit 2024-2028 ja palveluverkko. Investointeihin liittyvä päätöksenteko tapahtuu virallisesti talousarvion ja taloussuunnitelman päätöksenteon yhteydessä. Myös palveluverkkoon tehtävät muutokset päätetään talousarvion yhteydessä tai muutoin erikseen.

Vaikka investointeihin liittyvä päätöksenteko vuosille 2024-2028 tapahtuukin kaupunginvaltuustossa talousarviosta ja taloussuunnitelmasta päätettäessä, investointien käytännön valmistelu on toteutettu MAPSTO-prosessin yhteydessä, jotta investointien synkronointi on varmistettu kaavoitusohjelman ja tonttienluovutusohjelman kanssa.

MAPSTO-dokumentin hyväksymisen jälkeen kaupungin internet-sivuilla julkaistaan karttasovellus, jossa kuvataan kaupungin kaavoitus- ja investointihankkeet kartalla.

MAPSTO-ehdotukseen on tehty siirto Karhen koulun osalta kahdella vuodella, aikaistettu Työlänojan leikki- ja liikuntapuiston toteutusta v. 2024 alkavaksi sekä päivitetty koneet ja kalusto -investoinnit osastojen ehdotusten mukaisesti 600 000 eurosta 779 000 euroon vuodelle 2024. Näiden lisäksi on tehty teknisluontoisia muutoksia ja päivityksiä karttoihin ja Mapsto-asiakirjaan.

Liite

MAPSTO-dokumentti liitteineen

Oheismateriaali

Saadut lausunnot ja netti-kyselyn vastaukset

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee maankäytön ja palvelujen suunnittelu- ja toteutusohjelman 2024-2028 valmisteluvaiheen tiedokseen.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 308
§ 324

23.10.2023
30.10.2023

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunkirakennejohtaja, sivistysjohtaja ja talousjohtaja poistuivat kokouksesta tämän asian jälkeen klo 17.39.

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 324
172/00.01.02/2023

MAPSTO-dokumenttiin on kaupunginhallituksen 23.10.2023 käsittelyn jälkeen tehty seuraavat tekniset korjaukset:

- Asiakirjassa on täsmennetty aluejakoa nykytilaa vastaavaksi Viljakkalan ja Kurun alueilla (pohjoinen alue poistettu). Karhen alueen investoinnit on siirretty Viljakkalan alueelle.
- Kaavoituksen taulukkoon päivitetty Karhen osalta alue Viljakkalaksi.

Liite

MAPSTO-dokumentti liitteineen

Oheismateriaali

Saadut lausunnot ja netti-kyselyn vastaukset

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää hyväksyä liitteenä olevan maankäytön ja palvelujen suunnittelu- ja toteutusohjelman 2024-2028.

Päätös

Hyväksyttiin sillä kaupunginjohtajan tekemällä muutoksella, että Mapston liitteeseen ”Mapsto-ohjelman vaikutus tonttimääriin ja asukasmääräpotentiaaliin” korjataan yhteensä-sarakkeiden summat oikeiksi.

Talous- ja palkkahallinnon tukipalveluselvitys

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 325

157/02.02.02/2023

Ylöjärven kaupunginvaltuusto asetti vuoden 2023 talousarviossa strategian toteumista tukevaksi toiminnalliseksi tavoitteeksi tukipalveluiden toimintatapojen selvittämisen hyvinvointialueuudistuksen jälkeistä toimintaympäristöä vastaavaksi.

Tältä pohjalta Ylöjärven kaupunginhallitus päätti 27.3.2023 käynnistää talous- ja palkkahallinnon osalta tukipalveluiden toimintatapojen selvitystyön. Selvitettävänä asioina olivat nykyisen toimintatavan (oma palveluntuotanto ja järjestelmät markkinatoimijoilta) kehittämismahdollisuudet sekä yhteistoimintamahdollisuudet kuntaomisteisten toimijoiden kanssa (joko järjestelmien tai palvelu- sekä järjestelmäkokonaisuuden osalta).

Selvitys valmisteltiin virkатыönä ulkopuolisen asiantuntijan vetämänä. Asiantuntijaksi valittiin kilpailutuksen perusteella Deloitte Oy. Kaupungilta projektiryhmän muodostivat talousjohtaja, henkilöstöjohtaja, laskentasuunnittelija sekä sovellusasiantuntija. Henkilöstö osallistui laajasti nykytilan analysointiin kaikille kohdennetuissa haastatteluissa ja työpajoissa.

Tavoitteeksi asetettiin, että selvitysraportti raportoidaan kaupunginhallitukselle vuoden 2023 loppuun mennessä, jonka jälkeen kaupunginhallituksella on mahdollisuus päättää jatkotoimista.

Selvityksen mukaan potentiaalisimmat vaihtoehdot tulevaisuuden toimintamalliksi ovat nykyinen toimintatapa eli oma palveluntuotanto ja järjestelmät markkinoilta tai palvelut ja järjestelmät kuntaomisteiselta toimijalta. Riskienhallinnan ja volyympiperusteisen skaalautuvuuden näkökulmasta yhteistoiminta kuntaomisteisen toimijan kanssa olisi parempi vaihtoehto, mutta ennen lopullista päätöksentekoa tulee tehdä tarkempi kustannusvertailu Ylöjärven oman toiminnan ja ulkopuolisen palveluntarjoajan palveluiden välillä. Hallitusohjelmaan sisältyy sidosyksikköjä koskevaan sääntelyyn vaikuttavia linjauksia. Tämä huomioiden tarkempaa selvitystä yhteistoimintamahdollisuuksista ei ole tarkoituksenmukaista tässä vaiheessa rajata ainoastaan kuntaomisteisiin toimijoihin.

Mahdollisesti laadittavan tarkemman yhteistoimintaselvityksen toteutuksessa on tarkoituksenmukaista hyödyntää ulkopuolista asiantuntijatukea.

Liite

Talous- ja palkkahallinnon tukipalveluselvityksen loppuraportti

Oheismateriaali

Yhteenveto talous- ja palkkahallinnon tukipalveluselvityksestä

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

Kaupunginhallitus

§ 325

30.10.2023

1. merkitä talous- ja palkkahallinnon tukipalveluselvityksen loppuraportin tiedoksi,

2. että talous- ja palkkahallinnon prosesseja kehitetään selvityksen havaintojen mukaisesti ja

3. että tehdään tarkempi yhteistoimintaselvitys huomioiden hallitusohjelman kirjaukset ja tehdään sen pohjalta linjaus tulevaisuuden toimintamallista.

Päätös

Hyväksyttiin.

Juho Ojares poistui kokouksesta esteellisenä (yhteisöjäävi) tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 16.59-17.01. Varajäsen Pekko Sivonen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 16.59.

Talousjohtaja poistui kokouksesta tämän asian jälkeen klo 17.02.

Tiedoksiannettavat asiat

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 326

Liite	- luettelo tiedoksiannettavista asioista
Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää merkitä luettelossa mainitut tiedotusluonteiset asiat ja kaupunginjohtajan selostuksen muista ajankohtaisista asioista tiedoksi.
Päätös	Hyväksyttiin.

Lautakuntien pöytäkirjat

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 327

Kuntalaki 92 § Asian ottaminen ylemmän toimielimen käsiteltäväksi

Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että 1 momentissa tarkoitettu oikeus koskee vastaavasti lautakuntia, niiden puheenjohtajia tai hallintosäännössä määrättyä kunnan viranhaltijaa asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirrettyissä asioissa, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai 1 momentissa tarkoitettu hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että liikelaitoksen johtokunta, sen puheenjohtaja tai kunnan viranhaltija voivat ottaa liikelaitoksen johtokunnan käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty liikelaitoksen johtokunnan alaisen viranomaisen toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Tällöin asiaa ei voida ottaa sen lautakunnan käsiteltäväksi, jonka alainen liikelaitoksen johtokunta on. Jos asia on päätetty ottaa sekä liikelaitoksen johtokunnan että kunnanhallituksen käsiteltäväksi, asia käsitellään kunnanhallituksessa.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;
- 3) 51 §:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Hallintosäätö, hallintomenettelyä koskevat määräykset

16 § Kaupunginhallituksen ja lautakunnan otto-oikeus

Asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kaupunginhallitus, kaupunginhallituksen puheenjohtaja ja kaupunginjohtaja.

Asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunta, sen puheenjohtaja ja ao. osastopäällikkö.

17 § Ottokelpoisen päätöksen ilmoittaminen

Kaupungin viranomaisen on neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta ilmoitettava kaupunginhallitukselle ja lautakunnalle niiden määräämällä tavalla niistä päätöksistä, jotka voidaan ottaa kaupunginhallituksen tai lautakunnan käsiteltäväksi. Jos pöytäkirjaa ei tarkasteta, määräaika lasketaan pöytäkirjan allekirjoittamisesta.

Seloste

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat pöytäkirjat, jotka ovat nähtävänä kaupungin verkkosivuilla:

- 18.10.2023 Tekninen lautakunta

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä pöytäkirjat tiedoksi ja
2. ettei pöytäkirjoista ilmeneviä päätöksiä oteta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 328

30.10.2023

Viranhaltijoiden päätösluettelot

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 328

Kuntalain 92 §:n, hallintosäännön 16 ja 17 §:ien sekä kunnanhallituksen päätöksen 4.2.2002 78 §:n mukaan (kuntalain mukaisen otto-oikeuden käyttäminen ja rajoittaminen) kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat viranhaltijoiden päätösluettelot.

Kaupunginjohtajan päätökset

18.10./ § 28 Suostumuspäätös työllisyyden edistämisen kuntakokeilusta annetun lain (1269/2020) mukaisiin tehtäviin siirtymiseen

Henkilöstöjohtajan päätökset

5.10./§ 28 Määräaikaisen erillislisän myöntäminen sovellusasiantuntijalle

Tietohallintopäällikön päätökset

2.10./§ 2 Ylityömääräys seudullisen opetusverkon palomuuripäivitykseen osallistumista varten ja ylitöiden korvaaminen 3.10.2023

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä päätösluettelot tiedoksi ja
2. ettei luetteloista ilmeneviä päätöksiä oteta toimitelimen käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 329

30.10.2023

Kiinteistönluovutusilmoitukset

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 329
239/10.00.00/2023

Kaavoitus- ja maankäyttöpalveluiden antaman ilmoituksen mukaan kaupunkiin on saapunut kiinteistönluovutusilmoitukset, joihin kaupungilla on etuosto-oikeus.

Kaavoitus- ja maankäyttöpalveluiden kanssa on sovittu etuosto-oikeusilmoitusten tiedottamisesta siten, että tiedot tehdyistä kaupoista saatetaan kaupunginhallituksen tietoon kuukausittain kuukauden viimeiseen kokoukseen koottuna. Mikäli kaupunginhallitus haluaa perehtyä tarkemmin joihinkin ilmoitetuista maakaupoista etuostomielessä, hankitaan lisäselvitykset ko. kaupoista seuraavaan kaupunginhallituksen kokoukseen mennessä.

Liitteet

- kiinteistönluovutusilmoitukset

Oheismateriaali

- kartat

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että Ylöjärven kaupunki ei käytä etuosto-oikeuttaan em. maakaupoissa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Ennakkoäänestyspaikat, vaalipäivän äänestyspaikat ja laitosaänestyksen järjestäminen vuoden 2024 presidentinvaalissa

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 330
283/00.00.00/2023

Valmistelija

Keskusvaalilautakunnan sihteeri

Seuraava tasavallan presidentin vaali (presidentinvaali) toimitetaan sunnuntaina 28.1.2024. Yleisen ennakkoäänestyksen sekä koti- ja laitosaänestyksen ajanjakso kotimaassa on 17.–23.1.2024. Jos 28.1.2024 toimitettavassa vaalissa kukaan ehdokkaista ei saa vähintään puolta annetuista äänistä, toimitetaan kahden eniten ääniä saaneen ehdokkaan välillä toinen vaali sunnuntaina 11.2.2024. Toisen vaalin ennakkoäänestyksen ajanjakso kotimaassa on 31.1.–6.2.2024.

Vaalilain (714/1998) 9 §:n mukaan vaalipäivän äänestyspaikoista äänestysalueilla ja yleisistä ennakkoäänestyspaikoista kunnassa päättää kunnanhallitus. Erityisiä ennakkoäänestyspaikkoja voivat olla sairaalat ja ympärivuorokautista hoitoa antavat sekä muut kunnanhallituksen määräämät sosiaalihuollon toimintayksiköt.

Vaalilaissa säädetään myös, että jokaisella äänestysalueella on kunnanhallituksen päätöksellä määrätty vaalipäivän äänestyspaikka. Erityisistä syistä äänestyspaikka voidaan sijoittaa äänestysalueen tai kunnankin ulkopuolelle, jollei siitä aiheudu äänestäjille kohtuutonta haittaa.

Ennakkoäänestyspaikat

Vuonna 2023 eduskuntavaaleissa oli viisi ennakkoäänestyspaikkaa. Äänestyspaikat olivat kirjastoissa (Leija, Viljakkala ja Kuru), Kauppakeskus Elossa ja Rundi-autossa. Ennakkoäänestyspaikat ovat samat, mutta Rundi-auton aikataulua on muutettu.

Vaalipäivän äänestyspaikat

Äänestysalueiden äänestyspaikat sijaitsevat Siivikkalan koululla, Vuorentaustan koululla, Metsäkylän koululla, Soppeenmäen koululla, Pääkirjasto Leijassa, Kauraslammien koululla, Takamaan koululla, Vahannan koululla, Mutalan koululla, Viljakkalan kirjastolla sekä Kurun kirjastolla.

Laitosaänestys

Ennakkoäänestys laitoksissa on edellisissä vaaleissa järjestetty Tiuravuoren palvelukeskuksessa sekä Ylöjärven terveyskeskussairaalassa. Lisäksi laitosaänestys on järjestetty Vaalilain 46 § 2 momentin mukaisissa ympärivuorokautista hoitoa antavissa toimintayksiköissä, kuten esimerkiksi Esperi Hoivakoti Elokaassa, Attendo Graniitissa ja Pirkanmaan pienkoti Alppilassa. Laitosaänestyspaikat säilyvät samoina kuin vuoden 2023 eduskuntavaaleissa.

Lisätiedot

Kirsi Riihioja, p. 050 524 3371, kirsi.riihioja@ylojarvi.fi

Kaupunginhallitus

§ 330

30.10.2023

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. määrätä vuoden 2024 presidentinvaalien yleiset ennakoäänestyspaikat ja ajankohdat vaalien ensimmäisen kierroksen osalta seuraavasti:

Äänestyspaikka	Äänestyspäivät	Äänestysajat
Pääkirjasto Leija	17.-19.1.2024	10.00 - 18.00
Koivumäentie 2	20.-21.1.2024	10.00 - 16.00
33470 Ylöjärvi	22.-23.1.2024	10.00 - 20.00
Viljakkalan kirjasto	17.-19.1.2024	10.00 – 15.00
Aittatie 2	21.1.2024	11.00 – 15.00
39310 Viljakkala	22.-23.1.2024	10.00 – 18.00
Kurun kirjasto	17.-19.1.2024	10.00 – 15.00
Kauppatie 7-9	21.1.2024	11.00 – 15.00
34300 Kuru	22.-23.1.2024	10.00 – 18.00
Kauppakeskus Elo	17.-19.1.2024	10.00 – 18.00
Elotie 1	20.1.2024	10.00 – 16.00
33470 Ylöjärvi	21.1.2024	12.00 – 16.00
	22.-23.1.2024	10.00 – 20.00
Rundi-auto	19.1.2024	9.00 – 9.30 Vuorentaustan srk- koti Mastontie 27
		10.00 - 10.30 K-Linkin piha Mastontie 2
		10.45 – 11.45 Koulutuskeskus Valo Pallotie 5
		12.00 - 13.00 Soppeensydän Rantajätkäntie 2
		13.30 - 14.00 Siivikkalan K-Market Ilmarinjärventie 252
		14.30 - 15.00 Metsäkylän Sale Metsäkyläntie 20

20.1.2024

10.00 - 11.00
Entinen Pohjois-
Kurun koulu, Itä-
Aureentie 1068

13.00 – 14.00
ST1, Kyrönlahdentie 2,
Kyrönlahti

2.

määrätä vuoden 2024 presidentinvaalien yleiset ennakkoäänestyspaikat ja
ajankohdat mahdollisen toisen vaalin osalta seuraavasti:

Äänestyspaikka	Äänestyspäivät	Äänestysajat
Pääkirjasto Leija	31.1.-2.2.2024	10.00 - 18.00
Koivumäentie 2	3.-4.2.2024	10.00 - 16.00
33470 Ylöjärvi	5.-6.2.2024	10.00 - 20.00
Viljakkalan kirjasto	31.1.-2.2.2024	10.00 – 15.00
Aittatie 2	4.2.2024	11.00 – 15.00
39310 Viljakkala	5.-6.2.2024	10.00 – 18.00
Kurun kirjasto	31.1.-2.2.2024	10.00 – 15.00
Kauppatie 7-9	4.2.2024	11.00 – 15.00
34300 Kuru	5.-6.2.2024	10.00 – 18.00
Kauppakeskus Elo	31.1.-2.2.2024	10.00 – 18.00
Elotie 1	3.2.2024	10.00 – 16.00
33470 Ylöjärvi	4.2.2024	12.00 – 16.00
	5.-6.2.2024	10.00 – 20.00
Rundi-auto	2.2.2024	9.00 – 9.30 Vuorentaustan srk- koti Mastontie 27
		10.00 - 10.30 K-Linkin piha Mastontie 2
		10.45 – 11.45 Koulutuskeskus Valo Pallotie 5
		12.00 - 13.00 Soppeensydän Rantajätkäntie 2
		13.30 - 14.00

Siivikkalan K-Market
Ilmarinjärventie 252

14.30 - 15.00
Metsäkylän Sale
Metsäkyläntie 20

3.2.2024

10.00 - 11.00
Entinen Pohjois-
Kurun koulu, Itä-
Aureentie 1068

13.00 – 14.00
ST1, Kyrönlahdentie 2,
Kyrönlahti

3. määrätä vuoden 2024 presidentinvaalin laitosäänestyspaikoiksi

- Tiuravuoren palvelukeskus, Kuusistontie 3, Ylöjärvi
- Ylöjärven terveyskeskussairaala, Mikkolantie 10, Ylöjärvi

Lisäksi laitosäänestys järjestetään Vaalilain 46 § 2 momentin mukaisissa ympärivuorokautista hoitoa antavissa toimintayksiköissä.

4. määrätä vuoden 2024 presidentinvaalin varsinaisen vaalipäivän ja mahdollisen toisen vaalipäivän äänestyspaikoiksi seuraavat:

Äänestysalue	Äänestyspaikka	Osoite
1. Siivikkala	Siivikkalan koulu	Siivikkalantie 56 33450 Siivikkala
2. Vuorentausta	Vuorentaustan koulu	Välimäenkuja 5 33430 Vuorentausta
3. Metsäkylä	Metsäkylän yhtenäiskoulu	Metsäkyläntie 32 39160 Julkujärvi
4. Soppeenmäki	Soppeenmäen yhtenäiskoulu	Koulutie 4 33470 Ylöjärvi
5. Kirkonseutu	Pääkirjasto Leija	Koivumäentie 2 33470 Ylöjärvi
6. Moisio-Asuntila	Kauraslammen koulu	Kuusistontie 1 33480 Ylöjärvi
7. Takamaa	Takamaan koulu	Hakalantie 5 34110 Lakiala

Ylöjärven kaupunki		Pöytäkirja	17/2023	38
Kaupunginhallitus	§ 330	30.10.2023		
	8. Vahanta	Vahannan koulu	Lempiäniementie 75 34130 Ylinen	
	9. Mutala	Mutalan koulu	Palsintie 11 34140 Mutala	
	10. Viljakkala	Viljakkalan kirjasto	Aittatie 2 39310 Viljakkala	
	11. Kuru	Kurun kirjasto	Kauppatie 7-9 34300 Kuru	
Päätös	Hyväksyttiin.			

Vaalien ulkomainonta presidentinvaalissa 2024

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 331

283/00.00.00/2023

Valmistelija

Keskusvaalilautakunnan sihteeri

Presidentin vaali toimitetaan 28.1.2024 ja mahdollinen toinen vaali 11.2.2024. Vaaleissa noudatetaan vaalilakia (714/1998) siihen myöhemmin tehtyine muutoksineen.

Suomen Kuntaliiton suositukseksi on ollut, että vaalien ulkomainonta kunnan viranomaisen luvanvaraisilla alueilla aloitettaisiin viikkoa ennen ennakoäänestyksen aloittamista eli 10.1.2024.

Ulkomainospaikkoja valittaessa on huomioitava vaalilain säännökset, jotka edellyttävät, ettei vaalimainoksia sijoiteta ennakoäänestys- tai äänestyspaikalle tai niiden läheisyyteen niin, että niiden voidaan katsoa vaikuttavan äänestäjien vaalivapauteen. Lähtökohtana pidetään sitä, etteivät mainokset näy vaalihuoneistoon taikka sen sisäänkäyntiin.

Edellisissä vaaleissa on ollut kymmenen vaalimainostelinettä seuraavissa paikoissa:

1. Metsäkylä (Metsäkyläntie - Heikkiläntie)
2. Siivikkala (Siivikkalantie - koulun kenttä)
3. Vuorentausta (Mastontie - Pohjolantie)
4. Keskusta (Kuruntie - Kirkkopuisto)
5. Keskusta (Kuruntie - Soppeentie)
6. Asuntila (Suolaniityntie - Asuntilantie)
7. Viljakkala (Kyröskoskentie - Nikkiläntie)
8. Viljakkala (Viljatie)
9. Kuru (Kauppatie)
10. Moisio (Kuusistontie 1).

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että

1. vaalien ulkomainonta aloitetaan Ylöjärven kaupungin alueella presidentin vaalissa 10.1.2024 ja että

2. kaupungin mainostelineet sijoitetaan seuraaviin paikkoihin:

1. Metsäkylä (Metsäkyläntie - Heikkiläntie)
2. Siivikkala (Siivikkalantie - koulun kenttä)
3. Vuorentausta (Mastontie - Pohjolantie)
4. Keskusta (Kuruntie - Kirkkopuisto)
5. Keskusta (Kuruntie - Soppeentie)
6. Asuntila (Suolaniityntie - Asuntilantie)

Kaupunginhallitus

§ 331

30.10.2023

7. Viljakkala (Kyröskoskentie - Nikkiläntie)

8. Viljakkala (Viljatie)

9. Kuru (Kauppatie)

10. Moisio (Kuusistontie 1).

3. Ohjeistaa tekniikka- ja ympäristöosastoa, että vaalimainosten kiinnittäminen kielletään Ylöjärven kaupungin alueella kaupungin omistamilla ja hallitsevilla kiinteistöillä ja katualueilla muualla kuin kaupungin pystyttämässä vaalimainostelineissä pois lukien kolmannen osapuolen omistuksessa / hallinnassa olevat mainospaikat.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 317, § 318, § 319, § 320, § 321, § 322, § 323, § 324, § 325, § 326, § 327, § 328

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 329

Muutoksenhakukielto

Tähän päätökseen ei Etuostolain 22 §:n mukaan saa hakea muutosta valittamalla.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 330, § 331**Oikaisuvaatimusohjeet**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Ylöjärven kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Kirjaamon yhteystiedot:
Ylöjärven kaupunki, kirjaamo
Kuruntie 14, PL 22, 33470 Ylöjärvi
kirjaamo@ylojarvi.fi
03 565 30 000 / vaihde ma-pe klo 8-15.30

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Ylöjärven kaupungin kirjaamosta.