

Maankäytön ja palvelujen suunnittelu- ja toteutusohjelma 2024 - 2028, II käsittely

Kaupunginhallitus 23.10.2023 § 308

Maankäytön ja palvelujen suunnittelu- ja toteutusohjelman 2024 - 2028 valmistelu on edennyt päätöksentekovaiheeseen. Valmistelussa on otettu huomioon voimassa oleva MAPSTO 2023 -2027, saadut lausunnot, nettikyselyn vastaukset sekä kaupunginhallituksen sekä kaupunginvaltuuston seminaarien yhteydessä ja muutoin saadut palautteet. Mapston 2. lausuntokierroksen (luonnokseen liittyen) aikana saadut lausunnot ja kommentit ovat kokouksessa nähtävillä.

MAPSTO-asiakirjasta päätettäessä kaupunginvaltuustossa:

- päätetään: kaavoitusohjelma ja tavoitteellinen tonttien luovutusohjelma 2024 - 2028.
- kuvataan tiedoksi: Investoinnit 2024-2028 ja palveluverkko. Investointeihin liittyvä päätöksenteko tapahtuu virallisesti talousarvion ja taloussuunnitelman päätöksenteon yhteydessä. Myös palveluverkkoon tehtävät muutokset päätetään talousarvion yhteydessä tai muutoin erikseen.

Vaikka investointeihin liittyvä päätöksenteko vuosille 2024-2028 tapahtuukin kaupunginvaltuustossa talousarviosta ja taloussuunnitelmasta päätettäessä, investointien käytännön valmistelu on toteutettu MAPSTO-prosessin yhteydessä, jotta investointien synkronointi on varmistettu kaavoitusohjelman ja tonttienluovutusohjelman kanssa.

MAPSTO-dokumentin hyväksymisen jälkeen kaupungin internet-sivuilla julkaistaan karttasovellus, jossa kuvataan kaupungin kaavoitus- ja investointihankkeet kartalla.

MAPSTO-ehdotukseen on tehty siirto Karhen koulun osalta kahdella vuodella, aikaistettu Työlänojan leikki- ja liikuntapuiston toteutusta v. 2024 alkavaksi sekä päivitetty koneet ja kalusto -investoinnit osastojen ehdotusten mukaisesti 600 000 eurosta 779 000 euroon vuodelle 2024. Näiden lisäksi on tehty teknisluontoisia muutoksia ja päivityksiä karttoihin ja Mapsto-asiakirjaan.

Liite	MAPSTO-dokumentti liitteineen
Oheismateriaali	Saadut lausunnot ja netti-kyselyn vastaukset
Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus merkitsee maankäytön ja palvelujen suunnittelu- ja toteutusohjelman 2024-2028 valmisteluvaiheen tiedokseen.
Päätös	Hyväksyttiin. -----

Kaupunkirakennejohtaja, sivistysjohtaja ja talousjohtaja poistuivat kokouksesta tämän asian jälkeen klo 17.39.

MAPSTO-dokumenttiin on kaupunginhallituksen 23.10.2023 käsittelyn jälkeen tehty seuraavat tekniset korjaukset:

- Asiakirjassa on täsmennetty aluejakoa nykytilaa vastaavaksi Viljakkalan ja Kurun alueilla (pohjoinen alue poistettu). Karhen alueen investoinnit on siirretty Viljakkalan alueelle.
- Kaavoituksen taulukkoon päivitetty Karhen osalta alue Viljakkalaksi.

Liite	MAPSTO-dokumentti liitteineen
Oheismateriaali	Saadut lausunnot ja netti-kyselyn vastaukset
Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää hyväksyä liitteenä olevan maankäytön ja palvelujen suunnittelu- ja toteutusohjelman 2024-2028.
Päätös	Hyväksyttiin sillä kaupunginjohtajan tekemällä muutoksella, että Mapston liitteeseen ”Mapsto-ohjelman vaikutus tonttimääriin ja asukasmääräpotentiaaliin” korjataan yhteensä-sarakkeiden summat oikeiksi.