

**Tampereen Autokuljetus Oy / maa-aineslupahakemus kallion louhintaan tilalle Tunturavuori RN:o 1:121
Metsäkylän kylään**

Ympäristölautakunta 29.11.2023 § 125
431/11.01.00/2023

Tampereen Autokuljetus Oy / maa-aineslupahakemus kallion louhintaan tilalle Tunturavuori RN:o 1:121
Metsäkylän kylään

210/11.01.00/2019
Ympäristölautakunta 10/23/2019 § 149

Ympäristöpäällikkö Pentti Keskitalo

Hakijatiedot Tampereen Autokuljetus Oy, os. Teollisuustie 2 Pirkkala, hakee maa-aineslain mukaista lupaa kallion louhimiseksi tilalla Tunturavuori RN:o 1:121 Metsäkylän kylässä. Tilan omistaa yksityishenkilö. Ottoalue sijaitsee Työlänojan pohjoispuolella Röyhköntien päässä. Tilan pinta-ala on n. 25 ha, josta ottoaluetta 5,9 ha.

Aikaisemmat lupakäsittelyt alueelle

Ylöjärven ympäristölautakunta myönsi ensimmäisen maa-aineslupan Tunturavuoren alueelle v. 2000. Lupa myönnettiin tilan aikaisemmalle omistajalle osalle nyt haettavasta alueesta. Maa-ainesten ottoa ei aloitettu luvan aikana.

Ympäristölautakunta käsitteli uudelleen Tunturavuoren maa-aineslain mukaista hakemusta syksyllä 2006, jolloin Tampereen Autokuljetus Oy haki lupaa koko Tunturavuoren alueelle, kun aikaisemmin lupahakemus käsitti vain osan kallioalueesta niin, että lakialue olisi säilynyt.

Ympäristölautakunta hylkäsi maa-aineshakemuksen 10.10.2006 §:ssä 249. Perusteluina esitettiin, että maa-ainesten otto turmelisi kaunista maisemakuvaa ja tuhoaisi luonnon merkittäviä kauneusarvoja tai erikoisen luonnonesiintymän. Hakija valitti päätöksestä Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen, joka kumosi lautakunnan päätöksen ja palautti asian lautakunnalle uudelleen käsiteltäväksi 19.2.2008. Hallinto-oikeuden mukaan kyseessä ei ole kauniin maisemakuvan turmeleminen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoaminen.

Ympäristölautakunta myönsi Tampereen Autokuljetus Oy:lle voimassa olevan maa-aineslupan 3.2.2009 §:ssä 32. Lupa on voimassa 25.7.2020 saakka.

Ympäristölautakunta myönsi tilan aikaisemmalle omistajalle ympäristöluvan kallion louhinnalle ja murskaukselle Tunturavuoren alueelle 12.12.2000 §:ssä 306. Luvan ehtona oli, että hakijalla on lainvoimainen maa-aineslupa ja lupa oli voimassa 31.12.2009 saakka. Voimassa olevan ympäristöluvan ympäristölautakunta myönsi Tampereen Autokuljetus Oy:lle 8.5.2012 §:ssä 115 ja luvan tarkistamishakemus on edellytetty tehtävän viimeistään 31.12.2022.

Kaavoitustilanne

Alueella ei ole kaupungin maankäytön suunnitelmia. Tunturavuoren alue rajoittuu Takamaan osayleiskaava-alueen M-2 -alueeseen. Kaavan mukainen AO-3 -alue sijoittuu hieman yli 300 metrin etäisyydelle Tunturavuoresta. Viereisen varastoalueen pohjoispuolinen puronvarsi on kaavassa osoitettu luo-1 -alueena eli luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeäksi alueeksi. Se sijoittuu noin 140 metrin etäisyydelle kohteesta.

Metsäkylän osayleiskaavan Työlänojan varren VL-8 -vyöhykkeestä ottoalue ulottuu lähimmillään noin 170 metrin etäisyydelle. Lähivirkistysalue on liito-oravan elinympäristö, joka tulee säilyttää puustoisena eikä lajin elinympäristön edellytyksiä saa vaarantaa.

Pirkanmaan maakuntakaavassa 2040 Tunturavuoren alue sijoittuu maaseutualueeseen sekä kk6- (kasvutaajamien kehittämisvyöhyke) ja kk2-merkinnän (yritysalueiden kehittämisvyöhyke) alueisiin. Hakemuksen mukaan kiviainestoiminnan loputtua alue soveltuu yritysalueeksi ja taajama-alueen ja yhdyskuntarakenteen laajenemissuunta puoltaa ottotoiminnan jatkamista alueella.

Maakuntakaavassa on ottoalueen läheisyydessä myös puolustusvoimien tutkimuskeskuksen ympärille rajattu suojavyöhyke (Sv-3) sekä teknisen kehittämisen kohdealue (Tkm) maan vastaanotolle ja kierrätykselle. Ottoalueen vieressä on jo varastointilupa ja laajemmasta kierrätys- ja maiden vastaanottotoiminnasta on meneillään YVA-menettely. Maakuntakaavassa on Perkonmäen Natura-alueen vuoksi myös erityismääräys Em15, joka velvoittaa huomioimaan Natura-alueen luontoarvot. Työlänojan varren virkistysaluevyöhyke on osoitettu V-merkinnällä ja alueen länsipuolella on vielä maa-ainesten oton kannalta merkittävä alue (EOk).

Hakemuksen mukaan kohdealueen läheisyydessä on maa-ainesten ottoa tukevia merkintöjä eikä kaavoitus aseta rajoituksia maa-ainesluvalle.

Luonto ja ympäristö

Alueella on otettu kallioaineksia vuosien 2015-2016 vaihteesta alkaen, joten kallionlouhinta ja alueen varastokasat ovat muokanneet lähiympäristön. Lisäksi itäpuolella on laaja varastoalue, missä on meneillään myös YVA-menettely maiden vastaanottoaikaksi ja kierrättämiseksi. Ottoalueesta n. 600 metriä itään sijaitsee Rudus Oy:n kallionottoalue. Alueen puusto on pääosin kaadettu ja alue on osin avokalliota ja osin moreenikerroksen peittämää. Ottoalueen länsi- ja pohjoispuolella on melko luonnontilaisia sekametsiä ja eteläpuolella paikoin raivattuja havupuuvaltaisia metsiä.

Ottoalueen lähellä sijaitsee kaksi Natura-aluetta, itäpuolella noin 900 metrin etäisyydellä Perkonmäen vanhan metsän alue ja koillisessa noin 1,6 km etäisyydellä lintujärvi Hirvijärvi.

Alue ei sijoitu pohjavesialueelle ja lähimmät pintavesimuodostumat ovat Hirvijärven ohella pohjoispuolella sijaitseva Kilpijoen alueen pieni lampi ja Iso-Työläjärvi noin 2 km itään. Pintavedet laskevat ottoalueelta oja pitkin koilliseen.

Lähin asutus sijaitsee noin 300 metrin etäisyydellä ottoalueen pohjoispuolella. Kilpijoentien varrella on nauhamaista asutusta edelleen pohjoiseen päin.

Suunniteltu ottamistoiminta

Tunturavuoren 5,9 ha alueelta on tarkoitus ottaa kallioaineksia 882 000 m³ eli noin 2 319 000 tonnia. Ottamisajaksi on esitetty 10 vuotta. Kuorittavan maannoksen määrä on noin 35 000 m³.

Tunturavuoren korkeimmat kohdat kohoavat tasolle +176 ja alimmat ovat tasolla +143. Alin ottotaso tulee olemaan korkeudella +142 ja se nousee rintausten suuntaan lounaaseen, ollen korkeimmillaan +146.00.

Ennen louhintatöitä tehdään suunniteltu hulevesien selkeytysallas, purkuoja ja niskaojat, louhittava alue ja tilarajat merkitään, kallion päällä oleva puusto poistetaan ja pintamaat kuoritaan varastokasalle.

Louhinta-alue porataan, panostetaan ja räjäytetään. Irrotettu kiviaines murskataan 1-3 -vaiheisella murskauslaitoksella. Murskattu materiaali varastoidaan suunnitelma-alueen koillisosassa, mistä maa-aineksia on jo louhittu ja mikä on jo toiminut varastoalueena. Maa-ainesten kuljetus tapahtuu kunnostettua metsäautotietä pitkin kantatielle 65, mihin on liittymä Rudus Oy:n louhimon kohdalla.

Vuosittain kalliokiviainesta (myytävä kiviaines) otetaan keskimäärin 30 000 m³ eli 78 000 tonnia. Suurin ottomäärä on 130 000 eli 338 000 tonnia. Vuotuiset määrät vaihtelevat kysynnän mukaan.

Toiminta-ajoksi esitetään seuraavia:

- poraaminen ympäri vuoden arkisin 7-21
- räjäytykset ympäri vuoden arkisin 8-18
- rikotus ympäri vuoden arkisin 8-18
- murskaus ja seulonta ympäri vuoden arkisin 7-22
- kuormaaminen ja kuljetukset ympäri vuoden 6-22

Toiminta-ajat on esitetty VNa 800/2010 mukaisesti kuormaamista lukuun ottamatta, jolle haetaan lupaa aloittaa klo 6 aamulla.

Ympäristökuormitus

Louhinnan edellyttämät porauksen työpäiviä on keskimäärin 10 vuodessa ja enintään 65 kpl. Räjäytyksiä suoritetaan keskimäärin kolmesti vuodessa ja enintään 15 kertaa ja murskauspäivä keskimäärin 30 ja enintään 190. Autokuljetuksia (40 t) tulee vuorokaudessa keskimäärin 5 kp ja enintään 35 kp. Enimmäismäärillä varaudutaan tilanteeseen, missä esimerkiksi lähiseudulla toteutetaan isoja liikenneväylähankkeita.

Päästöjä aiheutuu työkoneiden käyttämisestä polttoöljystä (käyttö keskimäärin 56 t/a, enintään 333 t/a), koneiden öljyistä ja voiteluaineista (0,9-7,7 t/a) ja räjähdysaineista, joita käytetään keskimäärin 24 t/a ja enintään 143 t/a. Päästöt ilmaan ovat hiukkasia (0,28-1,67 t/a), typen oksideja (1,8-10,9 t/a), rikkidioksidia (0,16-0,95 t/a) ja hiilidioksidia 175-1050 t/a.

Jätteenä muodostuu talousjätettä sosiaalituloista, metalliromua 1,1-6,7 t/a ja vaarallisia jätteitä kuten akkuja ja öljyjä 0,3-1,9 t/a. Jätteet varastoidaan alueelle tuotavassa lukollisessa varastokontissa. Räjähdysaineita ei varastoida alueella.

Kaivannaisjätesuunnitelman mukaan alueella syntyy pintamaita 29 500 m³-ktr ja ne käytetään maisemointiin. Lisäksi kantoja ja hakkuutähteitä syntyy 100 m³-ktr ja ne viedään energiapuuksi.

Ottoalueella ei suoriteta varsinaista koneiden huoltoa, vaan vain pienimuotoisia korjauksia.

Ympäristövaikutukset ja -riskit

Maisemallinen vaikutus jää pieneksi, vaikka korkein kohta häviää, sillä kohteen ei ole arvioitu olevan maisemallisesti merkittävä. Koillisrajalla tuleva maan pinta yhtyy olemassa olevaan maan pintaan ilman luiskaa. Muilla reunoilla luonnontilaiseen maanpintaan yhdytään 1:2 luiskilla.

Ennen uutta lupakautta alueelle laadittu riskien arviointi päivitetään ja louhintaan liittyvät kiinteistökatselemointi- ja tärinämittaustarpeet tarkastetaan. Louhinta tehdään tarpeen mukaan kahdessa tasossa, jotta rintauksen koko ja räjäytyksestä aiheutuvia riskejä minimoidaan.

Melua ja pölyä ehkäistään poravaunun pölynkeräyslaitteella, jalostusprosessin vesikastelulla ja pitämällä pudotuskorkeus matalalla kiviainesta kipatessa. Lisäksi varastokasat sijoitetaan asutukseen päin suojaksi ja komponenttien koteloinnin ja kaluston tärkein osin kumivaimentimin. Murskauslaitoksen sijoittelulla otto- ja varastokasojen taakse pienennetään laitoksen melun ja pölyn leviämistä.

Melumallinnus on tehty ympäristöluvan yhteydessä ja alueella toimitaan ympäristöluvan ehtojen mukaisesti. Ympäristöluvan päivityksen yhteydessä tarkennetaan myös meluvaikutusten tarkastelu.

Kallionottoalueelta ei imeydy pohjavettä, vaan hulevedet imeytyvät osin louhittuun kenttään ja kulkeutuvat pohjan kallistuksen mukaisesti selkeytysaltaaseen. Selkeytysaltaan pohja tyhjennetään tarvittaessa. Ottoalueen ulkopuoliset hulevedet ohjataan ympäröivään maastoon eivätkä ne joudu selkeytysaltaaseen. Selkeytyneet hulevedet suotautuvat altaasta sora- ja hiekkavallin lävitse ja kulkeutuvat pohjoisen puolen ojaan.

Öljy- ja polttoainevahinkojen varalle alueelle on perustettu tankkaus- ja huoltoalue, joka on suojattu HDPE-kalvolla. Aluetta käytetään myös mahdollisiin työkoneiden välttämättömiin huoltoihin ennen niiden vientiä varsinaiseen huoltoon. Polttoaineita ei varastoida alueella, vaan polttoainetankki tuodaan tarpeen mukaan työkoneita varten. Myöskään voiteluaineita tai hydraulioöljyjä ei varastoida alueella.

Murskausaseman tankkaukset suoritetaan tuomalla polttoaine laitoksen luokse. Tankkauskohtaan alle levitetään pressu tai imeytysmatto. Imeytysaineet ovat nopeasti saatavilla työkoneissa.

Työmaasta varoitetaan ottoalueen rintauksilla suoja-aidalla, jota siirretään oton edetessä.

Toiminnan tarkkailu Maa-ainesten ottamisen aikana tarkkaillaan korkotasoja ja seurataan hulevesialtaan toimintaa. Pintavesien vaikutusta seurataan selkeytysaltaan purkupäästä otettavasta näytteestä, josta tutkitaan kerran vuodessa pH, kok.N, ammoniumN, nitraatti- ja nitriittityppi, Cl-, sulfaatti, arseeni, sameus, kiintoaine, väri, permanganaattiluku, Fe, Mn, sähköjohtavuus sekä öljyhiilivedyt, mikäli aistihavaintoon perustuva epäily.

Jälkihoito Ottotoiminnan jälkeen alue viimeistellään vaihteittain verhoile- malla alue alueelta kuoritulla maannoksella ja muualta tuoduilla puhtailla ylijäämäkaivumaille kaltevuuteen 1:2. Mikäli nämä eivät riitä, jätetään viimeisestä rintauksesta reunoilla louhetta paikoilleen. Pohjasta tehdään ympäristöönsä soveltuvaksi kumpuilevaksi pinnanmuodoiltaan. Maisemointi pyritään aloittamaan jo toiminnan aikana, mikäli se on järkevää ja varastoinnin kannalta mahdollista.

Luisien ja pohjan metsittäminen suoritetaan istuttamalla alueelle noin 2 000 tainta/ha. Lopputilanne pyritään maisemoimaan ympäristöön sulautuvaksi.

Toiminnan aloittaminen muutoksenhausta huolimatta

Hakija anoo, että toiminta voitaisiin aloittaa muutoksenhausta huolimatta, mikä tarkoittaa toiminnan jatkamista suunnilleen samaan tapaan kuin tähänkin saakka.

Natura-arvioinnin tarpeellisuus

Luonnonsuojelulain 65 §:n mukaan, mikäli hanke tai suunnitelma joko yksistään tai yhdessä muiden hankkeiden ja suunnitelmien kanssa todennäköisesti merkittävästi heikentää Natura 2000 -verkostoon ehdotettujen alueiden niitä luonnonarvoja,

joiden suojelemiseksi alue on sisällytetty Natura-verkostoon, hankkeen toteuttajan on arvioitava nämä vaikutukset.

Hirvijärvi on matala ja rehevä järvi, joka on erinomainen ruoskosuohaukan pesintäalue. Myös muu linnusto on runsasta, mm. äärimmäisen uhanalainen punasotka, erittäin uhanalaiset mustakurkku-uikku, tukkasotka ja selkälokki, vaaraantuneet jouhisorsa ja liejukana sekä silmällä pidettävä härkälintu. Seutukaavassa alue on merkitty maakunnalliseksi lintuvedeksi ja suojelun toteutuskeinoina ovat vesilaki ja luonnonsuojelulaki. Etäisyys hankealueelle on noin 1,6 km. Luontodirektiivin luontotyypit ovat vaihettumissuot ja rantasuot.

Perkonmäki on edustava ja monipuolinen vanhan metsän alue, jonka läpi virtaa puro, jonka varrella on lehtoa. Pirkanmaan seutukaavassa alueella on SL1-merkintä ja suojelun toteutuskeinona on luonnonsuojelulaki. Etäisyys hankealueelle on noin 900 m. Luontodirektiivin luontotyypit ovat vuorten alapuoliset tasankojoet, borealiset luonnonmetsät, borealiset lehdot ja puustoiset suot. Alueella tavataan mm. pikkusieppoa ja liito-oravaa.

Maanottohankkeessa Natura-alueelle tai sen välittömään läheisyyteen ei ole osoitettu luontoarvoja heikentävä maankäyttöä. Toiminnot sijoittuvat keskimäärin yli kilometrin päähän eikä hanke aiheuta suoria vaikutuksia luontotyyppeihin. Maanottoa ja vastaanottoa on tehty alueella jo useita vuosia eikä alueen toiminnoilla ole havaittu olevan merkittäviä haitallisia vaikutuksia läheisiin Natura-alueisiin. Hankkeeseen ei liity oleellisesti aikaisemmasta toiminnosta poikkeavaa toimintaa.

Mahdollisiin välillisiin vaikutuksiin lukeutuu valumavesien ravinnekuormitus, jota pienennetään vesien käsittelyllä. Hulevedet purkautuvat selkeytsaltaaseen, josta ne puretaan metsäojaan. Metsäoja on n. 2 km pituinen ennen Hirvijärveen laskeutumista. Selkeytsallas (30 m³) täyttää ja ylittää huleveden arvioidut maksimimäärät. Selkeytsaltaan toimintaa on kuitenkin seurattava vedenlaatumittauksin. Toiminnalla ei voida arvioida olevan oleellista vaikutusta Hirvijärven ravinnekuormitukseen, joka on jo nyt korkea järveä ympäröivän maankäytön (maatalous, peltoviljely) takia.

Mittausten perusteella melutasot läheisillä Natura-alueilla jäävät alle ohjearvojen tai melu alueilla ei ole peräisin hankkeen toiminnoista, vaan mm. Uusi-Kuruntien liikenteestä. Erillisiin meluntorjuntatoimiin ei ole tarvetta. Melun seuranta on tarpeen jatkaa yhteistyössä muiden alueen toimijoiden kanssa.

Elinympäristötyyppeihin aiheutuu lähinnä vähäisiä melu- ja pölyvaikutuksia tuulen suunnasta riippuen. Vaikutuksia luonnonmetsiin, lehtoihin ja puustoihin soihin. Vaikutukset ovat niin vähäisiä, että hankkeella ei arvioida olevan vaikutuksia luontotyyppien suojeluarvoihin. Luontotyyppiin vaihettumissuot ja rantasuot aiheutuu hyvin vähäisiä välillisiä vaikutuksia kiintoaine- ja humuskuormituksen vuoksi, mutta niillä ei arvioida olevan vaikutusta luontotyyppien suojeluarvoihin.

Myöskään Natura-alueen lajistoon ei hankkeella ole suoranaisia vaikutuksia. Välilliset vaikutukset liittyvät meluun, pölyyn ja Hirvijärven osalta valumaveden laatuun. Vaikutukset eivät kuitenkaan lajien elinympäristöä tai suojelutasoa pitkän etäisyyden ja vähäisen valuman johdosta.

Eri maanotto ja -vastaanottohankkeiden yhteisvaikutusten ympäristövaikutusten arvioinnin mukaan myös yhteisvaikutukset jäävät vähäisiksi etäisyydestä ja hulevesien käsittelystä johtuen.

Vaikutuksia Natura-alueisiin voidaan tarvittaessa myös lieventää mm. pölynsidonnalla ja ajoittamalla toiminnot ajanjaksolle, jolloin haitat ovat pienimmät (mm. lintujen pesimäaika). Myös selkeytysaltaita on mahdollista kasvattaa tarvittaessa vastaamaan poikkeuksellisia tilanteita tai toimivuutta lisätä tihentämällä kunnostusväliä.

Johtopäätöksenä katsotaan, että vaikutukset Natura-alueisiin voidaan arvioida vähäisiksi eivätkä suojeluperusteet suunnitellun toiminnan myötä vaarannu.

Asian käsittely

Tampereen Autokuljetus Oy jätti maa-aineslupahakemuksen huhtikuussa 2019. Hakemusta täydennettiin Natura-lausunnon kesäkuussa 2019. Lupahakemus oli yleisesti nähtävillä 28.6.-28.8.2019 välisen ajan kaupungin ilmoitustaululla ja kotisivuilla. Lisäksi naapurituloille on lähetetty erityistiedoksianto asian vireillööstä.

Nähtävillä oloaikana jätettiin kaksi muistutusta, joista toisessa oli 10 kiinteistön edustajan allekirjoitus.

Metsäkiinteistöjen RN:o 1:91 ja 3:27 omistaja ilmoitti, että ottoalueen läpi kulkee metsäkiinteistöjen vahvistettu metsäautotie, joka on ollut ajoittain louhostoiminnan sulkema. Tiellä on myös erittäin karkeaa kiveä, mikä voi rikkoa renkaat. Metsäautotie on pidettävä tasaisena ja hienorakeisena. Lisäksi kysytään, saako louhintaliike käyttää korvauksetta metsätilojen kustantamaa tietä. Louhintaraja on merkitty myös hyvin lähelle tielinjaa ja sitä pitää siirtää tiestä 35-40 metriä. Tiellä pitää olla turvallista liikkua samoin kuin metsässä. Metsään ei saa tulla vaurioita ja kivipölyn leviäminen pitää estä. Louhintarajan siirto on ehdoton vaatimus.

10 kiinteistön (■■■■■ ja ■■■■■ asukkaita) muistutuksessa esitetään, että uudessa hakemuksessa ei ole riittävällä tavalla huomioitu lähiasukkaita ja naapureita aikamääreiden ja pölynsidonnin suhteen. Hakijalta tulee vaatia edelliseen lupaan nähden tiukemmat ehdot tai kuitenkin vähintään edellisen luvan mukaiset ehdot koskien työskentelyaikoja ja pölynsidontaa. Muussa tapauksessa lupahakemus tulee hylätä.

Lausunnot

Pirkanmaan ELY-keskus on antanut hakemuksen johdosta lausunnon 28.8.2019. Lausunto on kokonaisuudessaan oheismateriaalina ja siinä todetaan mm. ottamisalueeseen tulee lisätä kaikki varastointialueet, joita koskee myös jälkihoitovelvoite. Naapurituloihin on tarkoituksenomaista jättää vähintään 30 metriä leveä suojavyöhyke. Mikäli toiminta-aikaa 1.9.-30.4. muutetaan, niin hankkeesta tulee laatia luonnonsuojelulain 65 § mukainen Natura-arviointi. Muilta osin maa-ainesten ottaminen ja louhinta voi alueella olla mahdollista ilman, että siitä ennalta arvioiden aiheutuu ympäristölle maa-aineläin, vesiläin tai luonnonsuojelulain tarkoittamaa haittaa.

Ojaan johdettavien vesien laatua tulee tarkkailla vesinäyttein ylivirtaamakausiin ja näytteenoton yhteydessä on mitattava virtaama. Jälkihoitotöinä alueelle voidaan tuoda vai puhtaita maita alueella olevan aineksen lisäksi siten, että maista syntyy noin puolen metrin paksuinen maakerros. Sitä paksumman kerroksen ajaminen voidaan katsoa olevan ylijäämämassojen sijoittamista.

Hakijan vastine

Hakija on lähettänyt vastineensa lausuntoon ja muistutuksiin 11.10.2019. ELY-keskuksen lausuntoon vastineessa esitetään, että suunnitelma-alueelta on lähes kokonaisuudessaan raivattu puusto edellisen lupakauden alkaessa, minkä vuoksi alueella kasvaa lähinnä vesakkoa ja pieniä lehtipuita. Alueella ei ole todettu maastokäyntien yhteydessä uhanalaisia tai suojeltavia lajeja. Käsittely- ja varastointialue sisällytetään ottamisalueeseen ja sitä koskee samat

jälkihoitovelvoitteet. Alueelle ei muodosteta luvatonta maankaatopaikka. Alueelle tuodaan enintään 9 000 tonnia vuodessa puhtaita ylijäämäkaivumaita maisemointiin. Arvioitu määrä on perusteltu huomioiden maisemointitarpeen painottuminen lyhyelle ajanjaksolla. toiminnan loppuvaiheeseen.

Metsäkiinteistöjen omistajan muistutukseen esitetään, että kulkuyhteys alueen läpi on muokattu ajettavaan kuntoon ja kulkuyhteys pidetään auki ja ajettavassa kunnossa koko lupakauden ajan. Ottoalueen rajaukseen tehdään lisäksi muutos siten, että louhintaa ei uloteta 30 metriä lähemmäksi tilan Alari 1:91 rajaa. Suojavyöhyke tilan rajaan arvioidaan riittäväksi ELY-keskuksen lausunnon ja ohjeistuksen mukaisesti.

Lähiasukkaiden muistutukseen ilmoitetaan, että suunnitelmat eivät poikkea aiemmin myönnetystä luvasta. Toiminta ei tule merkityksellisesti muuttumaan aiemman lupakauden toteutetusta toiminnasta. Pölyn- ja meluntorjuntaa käsitellään tarkemmin ympäristöluvassa ja ympäristölupaehdojen tarkistus tehdään 2022 mennessä. Toiminta tulee siirtymään myös lähimmistä asutuksista pois päin ja enemmän kalliorintausten suojaan, jonka arvioidaan vähentävän toiminnan häiritseväksi koettuja vaikutuksia.

Tarkastukset ja valvonta Ympäristöpäällikkö on tarkastanut maa-ainesten ottoalueen vuosittain ja viimeksi 13.9.2019.

Toiminnan alkuvaiheissa toiminnanharjoittajaa huomautettiin luvattomista toiminta-ajoista ja liian lähelle rajanaapureita sijoitetuista varastokasoista. Lisäksi valituksia on tullut mm. melusta, pölystä ja naapuritiloille aiheutetuista metsävahingoista. Laiminlyönnit on korjattu ja viime aikoina toiminta on ollut luvan mukaista.

Myös räjäytyksistä on tullut yhteydenottoja ja toiminnanharjoittaja on vienyt muutamiin kiinteistöihin tärinämittareita. Keväällä 2018 tärinämittausten mukaan Kilpijoen suunnassa tehdyissä tärinämittauksissa heilahdusnopeus oli maksimissaan 5,6 mm/s, kun sallittu arvo 500 metrin etäisyydellä on 13 mm/s.

Ympäristölupaan liittyen Tampereen Autokuljetus Oy on teettänyt keväällä 2019 pöly- ja melumittauksia lähiympäristössä. Pölyä on mitattu 300 ja 1 000 metrin etäisyydellä sijaitsevien omakotitalojen pihapiirissä Miinantiellä ja Röyhköntiellä. Noin kuukauden pituisen mittausjakson aikana vuorokausikeskiarvot vaihtelivat välillä 0,8-42,2 µg/m³, kun raja-arvo on 50 µg/m³.

Melua mitattiin kuudessa mittauspisteessä helmikuussa 2019. Mittaustulokset vaihtelivat 32-36 dB:n välillä, kun ohjearvo asuinalueilla on 55 dB ja loma-asunnoille ja luonnonsuojelualueille 45 dB. Mittausepävarmuudet huomioiden mittaustulokset alittivat VNa:n asuin- ja luonnonsuojelualueille asetamat päiväohjearvot ja luonnonsuojelualueelle sovelletun 45 dB:n arvon.

Oheismateriaali Numeroimattomana oheismateriaalina
– Alueen sijaintia osoittavia karttoja
– Maa-ainesten oton alku- ja lopputilanne
– Pirkanmaan ELY-keskuksen lausunto
– Hakijan vastine muistutusten ja lausunnon johdosta

Lisätiedot Ympäristöpäällikkö Pentti Keskitalo, p. 03-349 5483, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaupunginarkkitehti ehdottaa

Ympäristölautakunta päättää myöntää Tampereen Autokuljetus Oy:lle maa-aineslain mukaisen ottoluvan kallioainesten ottamiseksi tilalla Tunturavuori RN:o 1:121 Metsäkylän kylässä 16.4.2019 päivätyn hakemuksen ja suunnitelman mukaisesti ja seuraavin lupamääräyksiin:

1 Lupa on voimassa 25.10.2029 saakka.

2 Hakija on nimennyt [REDACTED] ottamistoiminnan vastuuhenkilöksi. Vastuuhenkilön velvollisuutena on valvoa, että maa-ainesten otossa ja alueen jälkihoidossa noudatetaan tämän luvan määräyksiä ja suunnitelmassa esitettyjä seikkoja.

3 Ottoalueen raja- ja sallittu ottotaso

Ottamisalueen raja- ja sallittu ottotaso muutoin suunnitelman mukaisesti, mutta ottoalueen länsireunalle tilaa 414-1-91 vastapäätä tulee metsätien ja ottoalueen väliin jättää vähintään 30 metrin suojavauha, joka jätetään luonnontilaan.

Kaivun rajat tulee olla selvästi merkittynä maastossa siten, että se on valvontaviranomaisen todettavissa.

Alin sallittu kaivutaso on hakemuksen mukaisesti +142.00 - 146.00 (N2000). Ottoalueella tulee olla korkeustason merkinnät siten, että ottotaso on valvontaviranomaisen seurattavissa maa-aineslupan aikana. (MaL 11 §)

4 Tuotantomäärät ja ottoalueen vaiheistus

Kiviainesta saa louhia hakemuksen mukaisesti enintään 130 000 m³tr vuodessa ja kaikkiaan 882 000 m³ tämän maa-aineslupan perusteella.

Ottoalue vaiheistetaan siten, että kallioainesten otto aloitetaan ja otto etenee alueen etelä- ja itäreunaa niin, että luoteessa sijaitsevaan asutukseen jää suojaava seinämä mahdollisimman pitkään. Maisemointi tulee suorittaa sitä mukaa, kun otto saavuttaa lopullisen korkeuden.

5 Toiminta-ajat

Kallion louhintaa, rikotusta ja murskausta saa suorittaa 1.9.-14.4. välisenä aikana. Louhintaa ja murskausta ei saa harjoittaa samanaikaisesti Rudus Oy:n Rötkön alueen maa-ainesten louhinnan ja murskauksen kanssa.

Kallioaineksen poraamista saa suorittaa maanantaista perjantaihin klo 8.00 – 20.00 välisenä aikana. Räjähdyksiä saa suorittaa maanantaista perjantaihin klo 8.00-16.00 välisenä aikana.

Rikotusta saa suorittaa maanantaista perjantaihin klo 8.00-18.00 välisenä aikana ja murskaaminen on sallittu maanantaista perjantaihin klo 7.00-21.00 välisenä aikana.

Kuormaaminen ja kuljetukset on sallittu ympäri vuoden maanantaista perjantaihin klo 6.00-22.00 ja lauantaisin klo 7.00-18.00 välisenä aikana. (MaL 11 §)

6 Ottotoiminnasta aiheutuvat varastokasat tulee sijoittaa vähintään 10 metrin etäisyydelle rajasta siten, ettei niistä aiheudu haittaa naapurituloille.

Alueen pintamaat tulee varastoida esitetyille varastoalueille ja otettavalle alueelle, josta ne käytetään verhoiluun jälkihoidotöiden yhteydessä. Pintamaat tulee poistaa vaiheistuksen mukaan ja välttää ennen aikaista pintamaiden poistamista.

7 Suojavauhat ja turvallisuus

Ottoalue on aidattava suojaustasoltaan vähintään Ylöjärven kunnanhallituksen 27.02.1985 antamien ohjeiden mukaisesti ja varustettava varoituskilvin.

Varsinaisen kaivualan ulkopuoliselta suojavyöhykkeeltä (luoteiskulma ja länsireuna) ei saa poistaa suojaavaa puustoa.

Ottoalueen pohjoispuolinen, asutuksen ja ottoalueen väliin jäävä, ottoalueen maanomistajan metsä, tulee jättää mahdollisuuksien mukaan suojametsäksi asutukseen päin niin kauan kuin maa-ainesten otto alueella jatkuu.

8 Pohjaveden ja pintaveden suojelu Alin sallittu kaivutaso on +142 alueen koillisosassa. Kaivuuta ei missään vaiheessa saa ulottaa 2 metriä lähemmäksi pohjavesipintaa eikä alueelle saa muodostaa lampea. Mikäli kalliossa on halkeamia tai ruhjeita, tulee suojapaksuuden olla 4 metriä.

Hulevedet tulee johtaa riittävän selkeytysaltaan kautta maastoon, mikä estää hienoaineksen kulkeutumisen.

Öljy- ja polttoaineita ei saa varastoida kaivualueelle. Kaivutoimintaan välttämättömästi liittyviä poltto- ja voiteluaineita saa varastoida vain kaivualan ulkopuolella pohjaveden suojelun kannalta parhaimpaan paikkaan.

Kuorma-autoja ja työkoneita ei saa säilyttää, huoltaa eikä tankata kaivualueella. Kaivualuetta ei saa käyttää myöskään muiden pohjaveden ja pintavedelle vaarallisten aineiden varastopaikkana.

Mikäli alueella tapahtuu öljyvahinko, on siitä välittömästi ilmoitettava Tampereen aluepelastuslaitokselle sekä ryhdyttävä välittömästi toimenpiteisiin vahingon leviämisen estämiseksi.

Kaivualueella ei saa polttaa eikä sinne saa haudata jätteitä. Romutavarajätteet tulee hakijan kuljettaa muualle hävitettäväksi.

Työskenneltäessä alueella tulee noudattaa erityistä varovaisuutta siten, ettei pohjavettä liikaavia aineita pääse maaperään. Erityisen huolellinen tulee olla koneiden poltto- ja voiteluaineiden suhteen.

Kaivualan ulkopuolelle mahdollisesti sijoitettavien poltto- ja voiteluaineiden sekä ajoneuvojen ja koneiden säilyttämispaikat tulee hyväksyttävä ennen ottotoiminnan aloittamista.

Murskausasemien huoltopisteiden sijoittelusta määrätään erikseen ympäristösuojelulain mukaisessa ympäristöluvassa.

9 Liikennöinti

Toiminnanharjoittajan tulee huolehtia, että alueen läpi kulkeva metsäautotie pysyy liikennöitävässä kunnossa ja tietä voidaan käyttää metsäkiinteistöjen liikennöintiin.

10 Jälkihoito

Reunaluiskat tulee otton jälkeen loiventaa kaltevuuteen 1:3 ja pyöristettävä ympäristön maastoon sopivaksi.

Ottoalueen pohja ja luiskat tulee verhoilla kauttaaltaan maamassoilla kasvualustaksi. Puhtaita ylijäämämaita voidaan tuoda alueelle siten, että verhoilukerroksen paksuudeksi tulee olla noin 0,5 metriä.

Jälkihoitotyöt tulee aloittaa luiska-alueella sitä mukaa, kun valmista luiskaa voidaan tehdä.

Luiska- ja pohja-alue on istutettava männyntaimille 2 + 2 -vuotiailla taimilla tiheydeltään 2 300 kpl/ha. Lisäksi alueelle on istutettava koivuntaimia tiheydeltään 700 tainta / ha sekametsän aikaansaamiseksi. Istutusten mahdollinen paikkaus on tehtävä 2 vuoden kuluttua. (MaL 11 §)

11 Suoritettavat tarkastukset ja valvonta

Vuositarkastus pidetään syksyisin, jossa todetaan ottotilanne ja lupamääräyksiä noudattaminen. Lopputarkastus pidetään ennen lupa-ajan päättymistä, kun maa-ainesten otto on loppuun saatettu ja jälkihoitotyö suoritettu.

Kallioainestenottajan on vuosittain tehtävä maa-aineslain 23 a §:n mukainen ilmoitus edellisenä vuonna otetuista maa-aineksista Notto-järjestelmään maa-ainestasetuksen 10 a §:n mukaisesti.

12 Toiminnan seuranta

Toiminnanharjoittajalle on ympäristöluvassa annettu seuraavat tarkkailuveloitteet:

- kahden vuoden välein meluselvitys kolmella lähimmällä häiriintyvällä kiinteistöllä
- kertaluontoinen pölymittaus kahdessa häiriintyvässä kohteessa (tehty 2019)
- louhosvesien seurantatutkimus keväin ja syksyin selkeytsaltaasta lähtevästä vedestä (sameus, kiintoaine, väri, sähkönjohtavuus, permanganaattiluku, pH, rauta, mangaani, kloridi, sulfaatti, arseeni, kokonaistyyppi, nitraattityppi, nitriittityppi ja ammoniumtyppi).
- talojen rakenteelliset ominaisuudet 700 m säteellä

13 Vakuus

Jälkihoitotöiden vakuudeksi tulee asettaa Ylöjärven kaupungille 50 000 € omavelkainen pankkitakaus ennen kallionoton aloittamista. Pankkitakauksen tulee olla voimassa vuoden maa-ainesluvan päättymisen jälkeen ja niin kauan, kunnes kallioainesten otto on kokonaan suoritettu ja jälkihoitotoimenpiteet loppuun suoritettu, kuitenkin 25.10.2030 saakka. Mikäli luvan ehtoja ei noudateta, Ylöjärven kaupungilla on oikeus tehdä tai teettää tarvittavat työt luvansaajan kustannuksella. (MaL 12 §)

14 Toiminnan aloittaminen ennen päätöksen lainvoimaisuutta Toiminta voidaan muutoksenhausta huolimatta aloittaa lupapäätöstä noudattaen. Luvansaajan on ennen toiminnan aloittamista ilman lainvoimaista päätöstä asetettava 10 000 euron suuruinen vakuus Ylöjärven kaupungille ympäristön saattamiseksi ennalleen tai mahdollisten vahinkojen korjaamiseksi lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräysten muuttamisen varalta. Muutoksenhakutuomioistuimella voi kieltää lupapäätöksen toimeenpanon. (MaL 21 §)

Päätöksen perustelut

Kun huomioidaan lupahakemus, saatu lausunto, tehdyt selvitykset ja päätöksen lupaehdot, ei luvan myöntämiselle ole maa-aineslain mukaisia esteitä ja lupa maa-ainesten ottoon voidaan myöntää. Kyseessä on ottotoiminnan piirissä oleva alue ja toiminta jatkuu pääosin voimassa olevan luvan mukaisesti.

Ottoalue on rajattu 30 metrin etäisyydelle kiinteistön RN:o 1:91 rajasta voimassa olevien suositusten mukaisesti. Näin haitat naapurikiinteistölle minimoidaan. (lupamääräys 3)

Aikarajoitukset (lupamääräys 5), ottoalueen rajausta ja suojavaöhyökkeiden määrittäminen ovat tarpeen asutuksen ja virkistysreitien haittojen minimoimiseksi. Melu- ja pölyhaittoja käsitellään yksityiskohtaisemmin ympäristöluvassa. Yhtäaikainen toiminta Röökön louhinta- ja murskaustoiminnan kanssa on kielletty, koska yhtäaikainen toiminta voi aiheuttaa sellaista ympäristön pilaantumista (mm. kohtuuton viihtyvyyshaitta sekä meluhaitta), että samanaikaiselle toiminnalle ei ole edellytyksiä. Koska toiminta on jaksottaista, on mahdollista sopia toiminnan jaksotus toimijoiden välillä eikä lupamääräys ole siten kohtuuton toiminnanharjoittajalle.

Lupamääräyksillä 6 ja 7 minimoidaan naapurituloille aiheutuvia haittoja. Toiminta ei saa heikentää naapurikiinteistöjen käyttöä metsätalouteen eikä heikentää alueen turvallisuutta.

Pinta- ja pohjavesimääräyksillä (lupamääräys 8) estetään haitat ympäristölle. Hulevesien käsittely on tarpeen, koska ottoalueen vedet kulkeutuvat toiminta-alueen ulkopuolen ojiin ja puroihin. Kuivatusvesien osalta ei ole odotettavissa ongelmia, koska louhinnassa ei mennä maanpinnan tason alapuolelle. Lupamääräyksiin varmistetaan kuitenkin, ettei vesiä saa johtaa suoraan ojiin tai puroihin hallitsemattomasti.

Lupamääräyksellä 9 varmistetaan, että maa-ainesten otosta ei aiheudu haittaa metsäkiinteistöjen käytölle ja hoidolle.

Lupamääräyksellä 10 varmistetaan, että tuotavat maat ovat puhtaita eikä maa-ainesten otto paikasta muodostu maankaatopaikkaa.

Lupamääräykset 11-12 on annettu valvonnallisista syistä.

Seurantamääräykset on annettu louhosalueen ympäristöluvassa ja ne mainitaan maa-ainestuvassa tiedotusluontoisesti.

Ympäristölautakunta ei edellytä luonnonsuojelulain mukaista Natura-arviointia. Maa-ainesten oton ei tehdyn Natura-lausunnon mukaan arvioida heikentävän niin merkittävästi Natura 2000 -verkostoon esitettyjen kohteiden luontotyyppejä eikä lajistoa yksin eikä yhteisvaikutuksiltaan, että erillinen Natura-arvio olisi tarpeen.

Toiminnan aloittaminen muutoksenhausta huolimatta sallitaan, koska kyseessä on olemassa olevan kallioaineksen ottoalue. Nykyisen luvan voimassa olo on päätymässä ja ottotoiminnan jatkuminen keskeytyksettä on tarkoituksenmukaista taloudellisiin ja turvallisuus- ja teknisiin perusteisiin.

Vastineet lausuntoon ja muistutuksiin

Pirkanmaan ELY-keskuksen lausunto huomioidaan lupamääräysten mukaisesti. Lähiasukkaiden muistutus huomioidaan, eikä aikarajoituksia tai muita lupaehtoja löysennetä nykyisistä lupaehtoista. Kiinteistön RN:o 1:91 ja 3:27 metsäkiinteistöjen muistutukseen esitetään, että metsäautotie kiinteistöille tulee pitää liikennöitävässä kunnossa ja suojaetäisyys rajalla kulkevaan tiehen edellytetään muistutuksen mukaisesti 30 metriin.

Sovelletut oikeusohjeet

Maa-ainestuvlaki (MaL 555/1981) 1, 3, 4, 4a, 6, 7, 10, 11, 12, 13, 19, 20, 21 ja 23 a §
VNa maa-ainesten ottamisesta (MaA) 4, 6, 7, 8 ja 9 §

Luonnonsuojelulaki: 65 §

Ympäristölautakunta 15.8.2018 § 98

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen
Maa-aineslupahakemuksen käsittelystä peritään maa-ainestaksan mukaisesti 14 630 €.

Päätöksestä tiedottaminen

Ympäristölautakunnan päätös pidetään julkipantuna kaupungin ilmoitustaululla 24.10.-26.11.2019 välisen ajan. Päätös annetaan julkipanon jälkeen 25.10.2019. Päätös lähetetään hakijalla, Pirkanmaan ELY-keskukselle ja muistutuksen tehneille.

Muutoksenhaku

Päätökseen voi hakea muutosta valittamalla siitä Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Ympäristölautakunta 29.11.2023 § 125

431/11.01.00/2023

Valmistelija

Ympäristösuunnittelija Laura Kokko

Asia

Tampereen Autokuljetus Oy hakee muutosta ympäristölautakunnan 23.10.2019 § 149 myöntämään maa-aineslupaan kallion louhintaan kiinteistöllä 980-414-1-121 Tunturavuori.

Muutosta haetaan lupamääräykseen 5 siten, että lupamääräyksestä poistetaan kohta: Louhintaa ja murskausta ei saa harjoittaa samanaikaisesti Rudus Oy:n Röhkön alueen maa-ainesten louhinnan ja murskauksen kanssa.

Muilta osin lupamääräykseen tai lupapäätökseen ei haeta muutosta.

Hakija

Tampereen Autokuljetus Oy (Y-tunnus 0154972-4)
Teollisuustie 2
33960 Pirkkala

Luvan hakemisen peruste ja lupaviranomaisen toimivalta

Maa-aineslain 4 §:n mukaan maa-ainesten ottamiseen tarvitaan lupa.
Maa-aineslain 7 §:n mukaan maa-ainesten ottamista koskevan lupa-asian käsittelee kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain mukainen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

Asian vireilletulo

Hakemus maa-ainesluvan muuttamiseksi on jätetty 21.9.2022.

Toimintaa koskevat luvat

Ympäristölautakunta on päätöksellään 8.5.2012 § 115 myöntänyt kiinteistölle ympäristöluvan kallion louhintaan ja murskaukseen. Ympäristölautakunta on päätöksellään 21.9.2022 § 130 muuttanut luvan lupamääräystä 1.

Sijainti ja ympäristö

Ottoalue sijoittuu noin kilometrin etäisyydelle kantatie 65:stä, eli Uusi Kuruntiestä, ja on kokonaisuudessaan kiinteistön Tunturavuori 980-414-1-121 alueella.

Alueella ei ole kaupungin maankäytön suunnitelmia. Tunturavuoren alue rajoittuu Takamaan osayleiskaava-alueen M-2 -alueeseen. Kaavan mukainen AO-3 -alue sijoittuu hieman yli 300 metrin etäisyydelle Tunturavuoresta. Viereisen

varastoalueen pohjoispuolinen puronvarsi on kaavassa osoitettu luo-1 -alueena eli luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeäksi alueeksi. Se sijoittuu noin 140 metrin etäisyydelle kohteesta.

Ottoalueen lähellä sijaitsee kaksi Natura-aluetta, itäpuolella noin 900 metrin etäisyydellä Perkonmäen vanhan metsän alue ja koillisessa noin 1,6 km etäisyydellä lintujärvi Hirvijärvi.

Alue ei sijoitu pohjavesialueelle ja lähimmät pintavesimuodostumat ovat Hirvijärven ohella pohjoispuolella sijaitseva Kilpijoen alueen pieni lampi ja Iso-Työläjärvi noin 2 km itään. Pintavedet laskevat ottoalueelta oja pitkin koilliseen.

Lähin asutus sijaitsee noin 300 metrin etäisyydellä ottoalueen pohjoispuolella.

Muutoshakemus

Ylöjärven kaupungin ympäristölautakunta on myöntänyt 23.10.2019 § 149 Tampereen Autokuljetus Oy:lle maa-aineslain mukaisen luvan maa-aineksen otolle ja kallion louhinnalle Ylöjärven kaupungin Metsäkylän kylään kiinteistölle 980-414-1-121 Tunturavuori.

Lupapäätöksen lupamääräys 5. on seuraava:

Toiminta-ajat

Kallion louhintaa, rikotusta ja murskausta saa suorittaa 1.9.-14.4. välisenä aikana. Louhintaa ja murskausta ei saa harjoittaa samanaikaisesti Rudus Oy:n Röhkön alueen maa-ainesten louhinnan ja murskauksen kanssa.

Kallioaineksen poraamista saa suorittaa maanantaista perjantaihin klo 8.00 – 20.00 välisenä aikana. Räjähdyksiä saa suorittaa maanantaista perjantaihin klo 8.00-16.00 välisenä aikana.

Rikotusta saa suorittaa maanantaista perjantaihin klo 8.00-18.00 välisenä aikana ja murskaaminen on sallittu maanantaista perjantaihin klo 7.00-21.00 välisenä aikana.

Kuormaaminen ja kuljetukset on sallittu ympäri vuoden maanantaista perjantaihin klo 6.00-22.00 ja lauantaisin klo 7.00-18.00 välisenä aikana. (MaL 11 §)

Lupamääräykseen haetaan muutosta siten, että siitä poistetaan kohta: Louhintaa ja murskausta ei saa harjoittaa samanaikaisesti Rudus Oy:n Röhkön alueen maa-ainesten louhinnan ja murskauksen kanssa.

Toiminta jatkuu samantyyppisenä kuin tähänkin asti. Toiminta itsessään ei kasva tai lisäännä, toiminta-ajat pysyvät samoina, ympäristövaikutukset pysyvät samankaltaisina. Muutos koskee yhtäaikaisen toiminnan mahdollistamista Rudus Oy:n kanssa, jolloin mahdollisia lisääntyviä ympäristövaikutuksia olisivat toimintojen synnyttämä yhtäaikainen melu ja sen vaikutukset lähiympäristöön.

Yhtäaikaisesta toiminnasta ja lähiympäristön melua tuottavista toiminnoista on tehty ympäristömeluselvitys. Laskentamallien perusteella lähimpien asuinkiinteistöjen piha-alueilla toiminnan ja liikenteen aiheuttamat yhteismeluvaikutukset ovat enimmillään Miinantien päässä 52 dB, joten melutason päiväaikainen ohjearvo alitetaan kaikissa tarkastelluissa tilanteissa.

Liikennemelusta johtuen alueen pohjoispuolella, Viljakkalantien varressa sijaitsevien asuinkiinteistöjen piha-alueella melutason ohjearvot ylittyvät liikenteen aiheuttamasta taustamelusta johtuen, mutta Tunturavuoren ja Takamaan alueiden toiminnoilla ei katsota olevan tähän vaikutusta. Meluselvityksessä käytetyllä tarkastelualueella ei sijaitse maanmittauslaitoksen kiinteistörekisteritietojen mukaan vapaa-ajan asuntoja.

Yhteismelutarkasteluissa kivenotto- ja maanvastaanottotoiminnan sekä liikenteen aiheuttamat päiväajan melutasot läheisellä Perkonmäen Natura alueella ovat noin 42...66 dB. Perkonmäen sijainnista johtuen, laskennallinen liikenteen taustamelutaso on toiminnan aiheuttamaa melutasoa korkeampi eikä toiminnan katsota nostavan melutasoja Perkonmäen alueella. Myös Hirvijärven Natura-alueella liikenne aiheuttaa kivenotto- ja maanvastaanottotoimintaa merkittävämmän meluhaitan.

Toiminta-alueilla ei suoriteta kivenotto- ja murskaustoimintoja kesäaikaan lintujen pesimäkaudella (15.4. –14.8.), näin ollen toiminnasta ei aiheudu häiriötä Natura-alueilla pesiville linnuille. Työlänojan virkistysalueella toiminnan ja liikenteen yhteismeluvaikutusten aiheuttama melutason vaihteluväli on enimmillään noin 37...61 dB, joten virkistysalueille asetettu ohjearvo 45 dB ylitetään paikoitellen, mutta alueella on edelleen toiminnasta ja liikenteen aiheuttamasta melusta huolimatta saavutettavissa osittain ohjearvon täyttäviä alueita. Lisäksi kivenotto ja murskaustoiminnat sijoittuvat kesäkuukausien ulkopuolelle, jolloin Työlänojan alueen käyttö tai muu alueen lähiympäristön virkistyskäyttö on vähäistä.

Asian käsittely

Hakemuksesta on tiedotettu julkisella kuulutuksella kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla, ja hakemusasiakirjat ovat olleet nähtävillä kaupungin kotisivuilla 8.9.-16.10.2023. Hakemuksesta on ilmoitettu kirjallisesti lähimmille naapureille. Hakemuksesta on tiedotettu paikallislehdessä.

Hakemuksesta ei ole jätetty mielipiteitä tai muistutuksia.

Lausunnot

Hakemuksesta on pyydetty lausunto Pirkanmaan elinkeino-, liikenne-, ja ympäristökeskukselta.

Pirkanmaan elinkeino-, liikenne-, ja ympäristökeskus on 17.11.2023 saapuneessa lausunnossaan esittänyt seuraavaa:

Ylöjärven kaupungin ympäristötoimi pyytää ELY-keskuksen lausuntoa Tampereen Autokuljetuksen hakemuksesta muuttaa ympäristölupaa toiminta-aikojen osalta. Lupamääräykseen 5 mukaan kallion ottotoimintaa ei saa suorittaa yhtäaikaisesti läheisen Rudus Oy:n Takamaan kallionottoalueen kanssa. Tampereen Autokuljetus Oy esittää, että toimintaa olisi mahdollista harjoittaa vapaasti 1.9.-14.4. välisenä aikana. Toiminta itsessään ei kasva tai lisäännä, toiminta-ajat pysyvät samoina, ympäristövaikutukset pysyvät samankaltaisina. Muutos koskee yhtäaikaisen toiminnan mahdollistamista Rudus Oy:n kanssa, jolloin mahdollisia lisääntyviä ympäristövaikutuksia olisivat toimintojen synnyttämä yhtäaikainen melu ja se vaikutukset lähiympäristöön.

Taratest Oy on laatinut melulaskentamalliin pohjautuvan ympäristömeluselvityksen vuonna 2022 Tampereen Autokuljetus Oy:n Tunturavuoren alueella sekä Rudus Oy:n Takamaan alueella suoritettavien

toimintojen meluvaikutusten arvioimiseksi toiminta-alueiden ympäristössä. Tunturavuoren alueet käsittävät kiinteistöt 980-414-1-121, jossa suoritetaan maa-ainesten ottotoimintaa sekä kiinteistön Röhön niittypalsta 980-428-8-103, jossa aloitellaan maan vastaanotto- ja kierrätystoimintaa. Rudus Oy:n Takamaan maa-ainestenottoalue sijaitsee kiinteistöillä 980-414-1-87 ja 980-428-7-273. Takamaan alueelle sijoittuu lisäksi Asfalttikallio Oy:n asfalttiasema.

Laskentamalleissa on huomioitu kallion porauksen lisäksi maa-aineksen murskaus ja seulonta sekä maa-ainesten siirrot työmaalla ja kuljetus lähimmälle maantielle alueen ottosuunnitelman mukaisesti. Kallion louhintaa, porausta sekä rikitusta, murskausta ja seulontaa suoritetaan arkipäivisin, kuormausta ja kuljetusta tarvittaessa myös lauantaisin. Ympäristöluvassa haitallisempaa melua aiheuttavat toiminnot on rajattu pesintäajan ulkopuolelle, jolloin kallion louhintaa, rikitusta ja murskausta saa suorittaa ainoastaan 1.9.-14.4 välisenä aikana.

Toiminta-alueiden lähimmät taajama-alueet sijaitsevat kohteen pohjoispuolella Takamaan harva taajama-alueella, noin kilometrin etäisyydellä sekä koillispuolella Lakialan harva taajama-alueella. Lounaan puolella sijaitseva Metsäkylän tiheä taajama-alue sijaitsee kohteista yli kilometrin etäisyydellä. Lähimmät asuinkäytössä olevat kohteet sijaitsevat noin 450 metrin etäisyydellä alueiden itäpuolella päättyvän Rinnehahteen päässä sekä luoteispuolella noin 500 metrin etäisyydellä Miinantien päässä. Selvityksen perusteella yhtäaikaista toimintaa on mahdollista ilman, että meluohjearvot ylittyvät.

Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen lausunto Taratest Oy on laatinut melulaskentamalliin pohjautuvan ympäristömeluselvityksen Tampereen Auto- kuljetus Oy:n Tunturavuoren alueella sekä Rudus Oy:n Takamaan alueella suoritettavien toimintojen meluvaikutusten arvioimiseksi toiminta-alueiden ympäristössä. Meluselvityksen mukaan kohdealueet sijoittuvat metsäiselle vyöhykkeelle Metsäkylän ja Takamaan taajamien väliselle alueelle. Lähimpien asuinkiinteistöjen piha-alueilla toiminnan ja liikenteen aiheuttamat yhteismeluvaikutukset ovat enimmillään Miinantien päässä 52 dB, joten melutason päiväajan ohjearvo alitettiin melumallin kaikissa tarkastelluissa tilanteissa. Liikennemelusta johtuen alueen pohjoispuolella, Viljakkalantien varressa sijaitsevien asuinkiinteistöjen piha-alueella melutason ohjearvot ylittyvät liikenteen aiheuttamasta taustamelusta johtuen, mutta Tunturavuoren ja Takamaan alueiden toiminnoilla ei katsota olevan tähän vaikutusta.

Kohteiden eteläpuolella noin 90 metrin etäisyydellä toiminta-alueiden rajasta sijaitsee Pirkanmaan maakuntakaavassa seudulliseen virkistyskäyttöön määritelty alue; Työlänjojan virkistysalue. Kohdealueella ei ole voimassa yleis- tai asemakaavaa. Maakuntakaava on siis ainoa voimassa oleva kaava tällä alueella. ELY-keskuksen näkemyksen mukaan maakuntakaava on tässä luonteeltaan suurpiirteinen. Tarkemman kaavoituksen tehtävänä olisi määrittää virkistysalue, jolla on voimassa virkistysalueen meluarvot.

Meluntorjunnan kannalta alueella suoritettavat toiminnot olisi hyvä sijoittaa mahdollisimman alhaiselle tasolle ja lähelle louhintarintausta tai varastointikasoja. Lisäksi toiminnassa tulee huomioida tuotannon kannalta parhaat käyttökelpoiset tekniikat ja kiinnittää huomiota oikeanlaiseen ja kunnossa olevaan kalustoon.

Vastineet

Toiminnanharjoittaja on ilmoittanut 20.11., ettei se näe tarvetta vastineen antamiselle ELY-keskuksen lausuntoon.

Oheismateriaali	Numeroimattomana oheismateriaalina: - sijaintia osoittava kartta
Lisätiedot	ympäristösuunnittelija Laura Kokko, p. 040 120 8901, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi
Esittelijä	Johtava rakennustarkastaja Johanna Venäläinen
Päätösehdotus	<p>Ympäristölautakunta päättää muuttaa 23.10.2019 § 149 myöntämänsä maa-ainesluvan lupamääräystä 5 seuraavasti:</p> <p>5 Toiminta-ajat</p> <p>Kallion louhintaa, rikotusta ja murskausta saa suorittaa. 1.9.-14.4. välisenä aikana.</p> <p>Kallioaineksen poraamista saa suorittaa maanantaista perjantaihin klo 8.00 – 20.00 välisenä aikana. Räjähdyksiä saa suorittaa maanantaista perjantaihin klo 8.00-16.00 välisenä aikana.</p> <p>Rikotusta saa suorittaa maanantaista perjantaihin klo 8.00-18.00 välisenä aikana ja murskaaminen on sallittu maanantaista perjantaihin klo 7.00-21.00 välisenä aikana.</p> <p>Kuormaaminen ja kuljetukset on sallittu ympäri vuoden maanantaista perjantaihin klo 6.00-22.00 ja lauantaisin klo 7.00-18.00 välisenä aikana. (MaL 11 §)</p>

Muilta osin maa-aineslupa (Ylöjärven kaupungin ympäristölautakunta 23.10.2019 § 149) jää voimaan muuttamattomana.

Päätöksen perustelut

Maa-aineslain 16 §:n mukaan lupaviranomainen voi luvan voimassaoloaikana antaa päätöksellään suostumuksen poiketa vähäisesti lupapäätöksessä hyväksytystä ottamissuunnitelmasta tai annetuista lupamääräyksistä. Suostumuksen edellytyksenä on, että poikkeaminen ja sen laatu, ottaen huomioon lupaharkintaa koskevat säännökset ja määräykset, ei merkitse luvan olennaista muuttamista eikä vaikuta asianosaisen asemaan tai luonnonolosuhteisiin.

Toiminta jatkuu samantyyppisenä kuin tähänkin asti eikä se itsessään kasva tai lisäännny. Myös toiminta-ajat pysyvät samoina. Toiminnan ympäristövaikutukset eivät lisäännny muutoksen johdosta. Hakemuksen yhteydessä esitetyn melumallinnuksen perusteella melun ohjearvot eivät ylitä asuinalueilla luvan muutoksesta huolimatta. Toimimalla nykyisen maa-ainesluvan lupamääräyksissä olevien ehtojen ja alkuperäisen maa-aineslupahakemuksen sekä alueella voimassa olevan ympäristöluvan mukaisesti varmistetaan, että toiminta täyttää sille asetut melun ohjearvot jatkossakin. Hakemuksessa ja melumallinnuksessa esitetyn perusteella luvan muutos ei lisää toiminnan ympäristövaikutuksia eikä siten luvan muuttamiselle haetulla tavalla ole estettä.

Lausunnon huomioon ottaminen

Alkuperäisessä maa-ainesluvassa sekä alueella voimassa olevassa ympäristöluvassa on annettu määräyksiä meluntorjuntaan liittyen sekä määrätty melun ohjearvoista. Hakija on esittänyt hakemuksen yhteydessä melumallinnuksen, jonka perusteella melun ohjearvot eivät ylitä asuinalueilla

luvan muutoksesta huolimatta. Lausunnossa ei ole esitetty sellaisia seikkoja, jotka estäisivät luvan muuttamisen haetulla tavalla.

Käsittelymaksu

Hakemuksen käsittelystä peritään ympäristönsuojeluviranomaisen maa-ainestaksan (Ylöjärven kaupungin ympäristölautakunta 18.9.2019 § 134). mukainen maksu.

Maksu ottamissuunnitelman muutoksen tarkastamisesta	260 €
Naapureiden kuuleminen 11 kpl (65 € / kuultava)	715 €
Hakemuksesta kuuluttaminen lehti-ilmoituksella/ todelliset ilmoituskulut	161,82 €

Yhteensä: 1136,82 €

Lisäksi peritään päätöksestä kuuluttamisesta lehti-ilmoituksella syntyvät todelliset ilmoituskulut. Ilmoituskulut tarkentuvat kuuluttamisen jälkeen ja ne peritään erikseen jälkikäteen.

Ottamistoiminnan valvontamaksu peritään vuosittain kunakin vuonna määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaisesti (MAL 23 §).

Päätöksestä tiedottaminen

Lupapäätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella. Kuulutus ja lupapäätös julkaistaan Ylöjärven kaupungin Internet-sivuilla (www.ylojarvi.fi > Viralliset ilmoitukset). Päätöksestä ilmoitetaan paikallislehdessä.

Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon seitsemäntenä päivänä tiedoksiannosta.

Päätös lähetetään hakijalle.

Päätös lähetetään tiedoksi Pirkanmaan ELY-keskukselle.

Tiedote päätöksestä lähetetään vaikutusalueen kiinteistöille.

Muutoksenhaku

Päätökseen voi hakea muutosta valittamalla siitä Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Valitusosoitus liitetään päätökseen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.