

## Neljännesvuosikatsaus 3/2023 Ympäristölautakunta

Ympäristölautakunta 29.11.2023 § 123  
448/02.02.00/2022

Valmistelija	<p>Taluspäällikkö Merja Talvitie</p> <p>Kuntalain 120 a §:n mukaan kunnan on tuotettava tietoja kunnan toiminnasta ja taloudesta kunnan toiminnan, hallinnon ja talouden ohjausta, johtamista ja seurantaan varten. Tiedot toimitetaan Valtiokonttorille yhteen toimivuuden edellyttämässä muodossa. Kirjanpitolautakunnan kuntajaosto on antanut vuonna 2020 yleisohjeen kunnan ja kuntayhtymän puolivuosi- ja neljännesvuosikatsausten laadinnasta.</p> <p>Kaupungin hallintosäännön 121 §:n 2 momentin kohdan 15 mukaan ympäristölautakunnan tehtävänä on tehdä esitys talousarvioksi ja taloussuunnitelmaksi sekä hyväksyä käyttösuunnitelma ja toimintakertomus sekä vuosittaiset työohjelmat.</p> <p>Toimintavuoden kolmas raportointijakso on 1.1.-30.9.2023.</p>
Lautakunta	<p>Ympäristölautakunnan alaisen toiminnan osalta toimintatuotot ovat toteutuneet raportointijaksolla hieman etupainotteisesti ja ylittävät siten ajanjakson talousarvion. Raportointijakson toimintakulut puolestaan ovat toteutuneet hieman alle ajanjakson talousarvion, joten toimintakate on tasapainossa. Rakentamisen määrässä ollaan palattu parin vilkkaamman vuoden jälkeen tavanomaiselle tasolle, mikä näkyy hankkeiden laajuudessa. Odotettavissa on, että lupamäärät jäävät edellisvuodesta jonkin verran.</p> <p>Neljännesvuosikatsauksen perusteella tilinpäätösennuste vastaa tässä vaiheessa vuotta pääosin talousarviota, sillä vielä ei ole tiedossa asioita, jotka aiheuttaisivat olennaisia muutoksia talousarvioon. Vastuualueilla ei ole investointeja vuonna 2023.</p>
Vastualueet	<p>Kaavoitus- ja maankäyttöpalvelut</p> <p>Vastualueen toimintavuosi on jatkunut talousarvion mukaisesti. Vuorentaustan asemakaavan laajennus pohjoisosa ja Mastontien jatke on hyväksytty ja se on lainvoimainen. Siltatie 4 on hyväksyttävänä ja Leppästentien asemakaavaa valmistellaan hyväksymiseen. Teivo 3 yritysalueen asemakaava jatkunee loppuvuoden aikana.</p> <p>Poikkeamislupia, suunnittelutarvelupia ja maisematyölupia on vireillä. Niiden kokonaismäärä on palautunut koronaa edeltävälle tasolle. Keskustan kehittämiseen liittyvä arkkitehtikilpailu on päättynyt. Avoinna olleet rekrytoinnit on pääosin saatu päätökseen raportointijakson aikana.</p> <p>Vastualueen toimintatuotot ovat toteutuneet raportointijaksolla hieman alle talousarvion. Toimintakulut ovat myös toteutuneet hieman alle ajanjakson talousarvion, mutta toteumassa ei vielä näy arkkitehtikilpailun kulut kokonaisuudessaan. Tilinpäätösennusteessa toimintakatteen arvioidaan pysyvän tasapainossa.</p>

## Lupa- ja valvontapalvelut

Vastuualueen toiminta on jatkunut suunnitellusti. Ympäristönsuojelu on tehnyt raportointijaksolla yhteistyössä rakennusvalvonnan kanssa 77 roskaantumiseen liittyvää tarkastusta. Ympäristönsuojelun valvontaohjelman mukaisia tarkastuksia on tehty 17 kpl. Uusi apulaisrakennustarkastaja on valittu ja hän aloittaa virassa 27.11.2023.

Vastuualueen toimintatuotot ovat toteutuneet raportointijaksolla etupainotteisesti. Toimintakulut ylittävät myös talousarvion, mutta kokonaisuutena toimintakatteen ennustetaan pysyvän tasapainossa.

Liite	Q3 raportti Kaavoitus- ja maankäyttöpalvelut Q3 raportti Lupa- ja valvontapalvelut Q3 raportti Ympäristölautakunta Tuloslaskelma Q3 Ympäristölautakunta
Lisätiedot	Taluspäällikkö Merja Talvitie, p. 050 599 9054, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi, kaupunkirakennejohtaja Jukka Nurmi, p. 050 466 5860, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi
Esittelijä	Kaupunkirakennejohtaja
Päätösehdotus	Ympäristölautakunta merkitsee tiedoksi neljännesvuosikatsauksen 3/2023.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.